

Об индексации тарифов на коммунальные услуги в 2025 году

Руководитель
Госслужбы Чувашии по
конкурентной политике и тарифам
Егоров Сергей Федорович

13 января 2025 года



Индексы изменения размера платы граждан за коммунальные услуги

С 1 января по 30 июня 2025 г.
предельные индексы установлены в размере **0%**

Правительством РФ для Чувашской Республики
утвержден индекс по субъекту в размере **10,7 %**
предельно допустимое отклонение в размере **4,8 %**

Максимальное изменение
размера платы граждан за коммунальные услуги
в отдельных муниципальных образованиях
(кроме ценовых зон теплоснабжения)
Чувашской Республики на второе полугодие 2025 г.
ограничено индексом **15,5%**

**Указ Главы Чувашской Республики
«О внесении изменений в Указ Главы Чувашской Республики
от 15 декабря 2023 г. № 192»**

**В 10 муниципальных образованиях
предельные индексы изменения размера
платы граждан за коммунальные услуги
не превысят 10,7 %**

**В 11 муниципальных образованиях в связи с
установлением экономически обоснованных
тарифов на отдельные виды коммунальных
услуг предельные индексы установлены
от 10,8% до 15,4%**

Фактическое изменение платы с 1 июля 2025 г. в г. Чебоксары и г. Новочебоксарск

Предельные индексы по городам Чебоксары и Новочебоксарск рассчитаны с учетом предельного уровня цены на тепловую энергию

При расчетах с потребителями тепловой энергии теплоснабжающие организации применяют **цены, определенные соглашениями, заключенными с администрациями городов Чебоксары и Новочебоксарск.**
Эти цены существенно ниже предельных цен.

Основные факторы влияющие на рост тарифов

- ✓ Рост цен на энергетические ресурсы, принимаемый на федеральном уровне (21,3% - рост цены на газ для предприятий электроэнергетики и организаций ЖКХ);
- ✓ Изменение параметров прогноза социально-экономического развития РФ (ИПЦ, рост цен на электрическую энергию, индексация цен на ГСМ и др.);
- ✓ Налоговая реформа (организации, применяющие УСН, признаются плательщиками НДС);
- ✓ Повышение МРОТ (с 01.01.2025 МРОТ увеличился на 16,6% и составил 22 440 руб.);
- ✓ Стоимость ресурсов, необходимых для оказания коммунальных услуг, ремонта сетей и объектов, а также реагентов для очистки воды;
- ✓ Затраты поставщиков коммунальных услуг на реализацию инвестиционных программ, направленных на восстановление и развитие систем инженерной инфраструктуры, а также расходы на эксплуатацию объектов, построенных в рамках реализации федеральных и региональных программ.

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Статья 154 Жилищного кодекса Российской Федерации

Устанавливаются едиными
для всей республики:



тарифы на
электрическую энергию



на услугу регионального оператора
по обращению с ТКО



цена на природный газ
для населения



Тарифы на электрическую энергию

Категория потребителей	Размер тарифа, рублей/кВт ч			Изменение, %	
	декабрь 2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2025 к 31.12.2024	с 01.07.2025 к 31.12.2024
Городское население	4,41*	4,41*	4,96*	0,00	+ 55 коп. (12,5%)
Сельское население	3,09*	3,09*	3,47*	0,00	+ 38 коп. (12,3%)



* при потреблении до 3900 кВт ч в месяц

Розничная цена на природный газ, реализуемый населению

Категория потребителей	Цена, рублей/куб. м			Изменение, %	
	декабрь 2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2025 к 31.12.2024	с 01.07.2025 к 31.12.2024
Население	7,42	7,42	8,16*	0,00	+74 коп. (10,0%)



* прогнозная цена

Единый тариф на услуги регионального оператора и плата по обращению с ТКО для населения

Устанавливается
Госслужбой

Категория потребителей «Население»	Размер тарифа, руб./ куб. м			Изменение по отношению к декабрю 2024 г.
	декабрь 2024 г.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	
Единый тариф	409,61	409,61	430,12	20 руб. 51 коп. (5,0%)
Льготный тариф *	336,47	336,47	353,29	16 руб. 82 коп. (5,0%)

Утверждены
Минприроды Чувашии

Категория потребителей	Нормативы накопления ТКО, м ³ на 1 проживающего в год
Население, проживающее в многоквартирных домах	1,7500
Население, проживающее в индивидуальных жилых домах	2,0411

Плата за услугу по обращению с ТКО

Категория потребителей «Население»	Размер платы, руб./чел. в мес.			Изменение по отношению к декабрю 2024 г.
	декабрь 2024 г.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	
Население, проживающее в МКД	59,73	59,73	62,73	3 руб. 00 коп. (5,0%)
Население, проживающее в ИЖД	69,67	69,67	73,16	3 руб. 49 коп. (5,0%)
Население, проживающее в ИЖД на территории сельских населенных пунктов	57,23	57,23	60,09	2 руб. 86 коп. (5,0%)

*- для населения, проживающего в ИЖД на территории сельских населенных пунктов

Важно различать что такое «ТАРИФ» и что такое «ПЛАТА ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ»

ТАРИФ



это стоимость единицы потребляемого коммунального ресурса, которая выражается в отношении стоимости в рублях к единице потребления (например - стоимость 1 кубометра воды или 1 Гкал тепловой энергии, стоимость 1 киловатт часа и т.д.)

ПЛАТА ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ



это тариф, установленный Госслужбой, умноженный на объем потребления ресурса, определяемого по показаниям приборов учета за расчетный период.

В случае отсутствия приборов учета, размер платы за коммунальную услугу рассчитывается исходя из норматива потребления коммунальной услуги.

В соответствии с положениями ЖК РФ **размер платежа граждан за каждую коммунальную услугу** складывается из экономически обоснованного тарифа, утверждаемого для конкретной РСО и объемов потребления данной услуги, определяемых посредством приборов учета, либо исходя из нормативов потребления, утвержденных органами исполнительной власти субъектов РФ.

В этой связи **суммы итоговых платежей за коммунальные услуги** у граждан могут отличаться в зависимости от величины установленных тарифов на коммунальные услуги, поставляемые конкретными РСО, и от объемов потребления коммунальных услуг, определяемых посредством приборов учета или исходя из нормативов потребления.

Важно правильно доносить информацию до населения в части роста тарифов в сфере ЖКХ



Плата за коммунальные услуги в сравнении с регионами Приволжского федерального округа за ноябрь 2024 года

Наименование территории	Водоснабжение холодное, м3	Водоотведение, м3	Отопление, Гкал	Обращение с ТКО, с чел.	Газ сетевой, м3	Водоснабжение горячее, м3	Услуги по снабжению электроэнергией, 100 кВт
Республика Башкортостан	33,17	35,01	2 760,56	102,63	9,50	215,20	420,32
Республика Марий Эл	24,55	30,73	1 927,84	94,60	8,81	218,52	467,32
Республика Мордовия	34,50	22,76	2 575,85	94,82	7,35	191,30	460,10
Республика Татарстан	29,88	31,77	2 392,82	108,08	7,47	200,59	484,17
Удмуртская Республика	41,90	30,68	2 627,30	120,73	7,50	204,81	461,13
Чувашская Республика	2 место снизу 28,49	4 место снизу 27,88	2 место снизу 2 284,8	Самая низкая плата 59,73	2 место снизу 7,42	6 место снизу 198,1	3 место снизу 419,38
Пермский край	41,32	37,69	2 436,15	86,36	7,69	201,45	500,17
Кировская область	40,59	34,77	2 634,81	124,64	11,10	195,09	474,41
Нижегородская область	40,40	33,01	3 203,37	163,64	7,53	188,58	563,70
Оренбургская область	39,94	31,85	2 409,52	81,21	7,75	157,71	384,48
Пензенская область	37,54	26,16	2 590,85	98,82	7,49	209,12	413,06
Самарская область	39,19	29,00	2 469,32	...	9,73	207,28	491,84
Саратовская область	35,08	22,54	2 562,76	...	10,69	177,87	442,75
Ульяновская область	31,30	27,98	2 474,48	110,09	7,49	212,56	444,18

Спасибо за внимание!

