Управление градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту межевания и планировки территории

10.10.2023 г. п.Кугеси

В соответствии в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, принятым решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 14.11.2022 № 04-01, Положением о порядке организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденным решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 20.01.2023 № 08-07, на основании постановлений врип главы Чебоксарского муниципального округа от 22.09.2023 №38 « О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории по объекту «Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул.Магазинная с переустройством моста через р.Кукшум в с.Чемурша Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики», от 22.09.2023 №39 « О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории для выделения земельного участка под автомобильную дорогу», от 22.09.2023 № 40 «О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории в целях образования земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 21:21:171001:1523 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности», от 22.09.2023 №41 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога по улице Дальняя п. Кугеси» размещен на официальном сайте Чебоксарского муниципального округа, организовано проведение публичных слушаний 10 октября 2023 г. в 15.00 часов в зале заседаний администрации Чебоксарского муниципального округа по адресу: Чебоксарский муниципальный округ, поселок Кугеси, улица Шоссейная, дом 15.

Председатель слушаний: Ефимова С.О. – зам. начальника отдела строительства, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа.

Секретарь публичных слушаний: Алексеев А.В. – главный специалист-эксперт отдела архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа.

В публичных слушаниях приняли участие специалисты администрации Чебоксарского муниципального округа, члены Комиссии, собственники земельных участков, имеющих отношение к предмету публичных слушаний

Постановления врип главы Чебоксарского муниципального округа от 22.09.2023 №38 « О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории по объекту «Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул.Магазинная с переустройством моста через р.Кукшум в с.Чемурша Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики», от 22.09.2023 №39 « О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории для выделения земельного участка под автомобильную дорогу», от 22.09.2023 № 40 «О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории в целях образования земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 21:21:171001:1523 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности», от 22.09.2023 №41 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога по улице Дальняя п. Кугеси» размещен на официальном сайте Чебоксарского муниципального округа и опубликовано в газете «Ведомости Чебоксарского муниципального округа» от 29.09.2023 № 29 (726).

2. На публичные слушания для обсуждения был вынесен следующий вопрос:

1. проект планировки и проекта межевания территории по объекту «Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул.Магазинная с переустройством моста через р.Кукшум в с.Чемурша Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики» согласно приложениям №№1,2.
2. проект межевания территории в целях выделения земельного участка под автомобильную дорогу в кадастровом квартале 21:21:122801 путем образования земельного участка с условным номером 21:21:122801: ЗУ1, примыкающего к существующей автомобильной дороге согласно приложению №1.
3. проект межевания территории в целях образования земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 21:21:171001:1523 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности согласно приложению №1.
4. проект планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога по улице Дальняя п. Кугеси» согласно приложениям № 1 и № 2.

3.По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 9 от 10.10.2023, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

4.После опубликования постановления о проведении данных публичных слушаний в адрес управления градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства письменных предложений и замечаний, относительно рассматриваемых вопросов не поступало.

Рекомендации организатора публичных слушаний рекомендовать:

1. Утвердить проект планировки и проекта межевания территории по объекту «Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул.Магазинная с переустройством моста через р.Кукшум в с.Чемурша Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики» согласно приложениям №№1,2.
2. Утвердить проект межевания территории в целях выделения земельного участка под автомобильную дорогу в кадастровом квартале 21:21:122801 путем образования земельного участка с условным номером 21:21:122801:ЗУ1, примыкающего к существующей автомобильной дороге согласно приложению №1.
3. Проект отклонить. Перераспределение земельных участков, находящихся на правах аренды действующим законодательство не предусмотрено.
4. Принято решение отложить до рассмотрения Министерством экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики и Министерством труда и социальной защиты Чувашской Республики.

5.Результаты публичных слушаний:

1) установить, что порядок и процедура публичных слушаний соблюдены согласно Положению о порядке организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденных решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 20.01.2023 № 08-07;

2) считать указанные публичные слушания состоявшимися;

3) считать целесообразным продолжить дальнейшую работу по согласованию и утверждению в установленном порядке документации, указанной в пункте 2 настоящего заключения.

Председательствующий Ефимова С.О.