**Сведения о свободных земельных участках и**

**инвестиционных площадках г. Шумерля**

|  |
| --- |
| ***Место расположения: г***. Шумерля,  |
| ***Наименование объекта*** Свободный земельный участок |
| ***Площадь земельного участка:*** 0,2921 га |
| ***Кадастровый номер:*** 21:05:010122:128 |
| ***Категория земель:*** Земли населенных пунктов |
| ***Вид разрешенного пользования:*** Для размещения производственных и административных зданий, строений |
| ***Форма собственности:*** частная |
| ***Ф.И.О. полностью представителя собственника, адрес, телефон, факс, e-mail*** Физическое лицо Афошин Владимир Михайлович, г. Шумерля, ул. Кутузова, д. 82, тел. 8-905-344-94-35 |
| ***Форма передачи (аренда, продажа):*** Аренда/продажа |
| ***Стоимость объекта недвижимости, руб./кВ.м:******Стоимость земельного участка (рублей/га):*** По рыночной стоимости |
| ***Наличие инфраструктуры:*** газ – 2 куб.м./час; отопление– Гкал/час; электроэнергия–200 кВт; водоснабжение– 12000 куб.м./год; канализация–12000 куб.м/год. |
| ***Удаленность земельного участка (в км):***1.108 км – от столицы республики – г. Чебоксары; 2. в черте г.Шумерля - от центра МО, в котором располагается площадка 3. 1 км - от ближайшей автомагистрали 4. 1 км - от ближайшей ж/д дороги |
| ***Контактное лицо:*** Физическое лицо Афошин Владимир Михайлович, г.Шумерля, ул.Кутузова. д.82, тел.8-905-344-94-35 |

|  |
| --- |
| ***Место расположения:*** г. Шумерля, ул. Кооперативная, д.10 |
| ***Наименование объекта*** Свободный земельный участок |
| ***Площадь земельного участка:*** 0,3857 га |
| ***Кадастровый номер:*** 21:05:010122:125 |
| ***Категория земель:*** Земли населенных пунктов |
| ***Вид разрешенного пользования:*** Для размещения производственных и административных зданий, строений |
| ***Форма собственности:*** частная |
| ***Ф.И.О. полностью представителя собственника, адрес, телефон, факс, e-mail***Физическое лицо Афошин Владимир Михайлович, г. Шумерля, ул. Кутузова, д. 82, тел. 8-905-344-94-35 |
| ***Форма передачи (аренда, продажа):*** Аренда/продажа |
| ***Стоимость объекта недвижимости, руб./кВ.м:******Стоимость земельного участка (рублей/га):***По рыночной стоимости |
| ***Наличие инфраструктуры:***газ – 2 куб.м./час; отопление– Гкал/час; электроэнергия–200 кВт; водоснабжение– 12000 куб.м./год; канализация–12000 куб.м/год. |
| ***Удаленность земельного участка (в км):***1.108 км – от столицы республики – г. Чебоксары; 2. в черте г.Шумерля - от центра МО, в котором располагается площадка 3. 1 км - от ближайшей автомагистрали 4. 1 км - от ближайшей ж/д дороги |
| ***Контактное лицо:*** Физическое лицо Афошин Владимир Михайлович, г.Шумерля, ул.Кутузова. д.82, тел.8-905-344-94-35 |

|  |
| --- |
| ***Место расположения: г***. Шумерля, ул. Котовского, д.55 |
| ***Наименование объекта*** Свободный земельный участок |
| ***Площадь земельного участка:*** 2,27 га |
| ***Кадастровый номер:*** 21:05:020116:5 |
| ***Категория земель:*** Земли населенных пунктов |
| ***Вид разрешенного пользования:*** Для размещения производственных и административных зданий, строений |
| ***Форма собственности:*** Частная |
| ***Ф.И.О. полностью представителя собственника, адрес, телефон, факс, e-mail*** . Акционерное общество «Комбинат автомобильных фургонов», г. Шумерля, ул. Ленина, д.21а, Чернова Татьяна Михайловна, (83536) 5-55-00, 8-927-997-32-87, e-mail: chernova@shumerkaf.ru |
| ***Форма передачи (аренда, продажа):*** Продажа |
| ***Стоимость земельного участка (рублей/га):*** По рыночной стоимости |
| ***Наличие инфраструктуры:*** газ - газопровод по территории земельного участка; отопление - центральное; электроэнергия - 1500 кВт; водоснабжение - подключение к городским водопроводным сетям; канализация – подключение к городским канализационным сетям. |
| ***Удаленность земельного участка (в км):***1. 108 км - от столицы республики г. Чебоксары;
2. В черте г.Шумерля – 5.7 км. от центра муниципального образования;
3. На расстоянии 70 метров от автодороги «Чебоксары-Сурское»;
4. На расстоянии 3.9 от ближайшей железнодорожной станции
 |
| ***Контактное лицо:*** исполнительный директор Зименков Алексей Александрович, 8(83536) 5-52-22, 8-967-793-12-02 |

|  |
| --- |
| ***Место расположения: г***. Шумерля, ул. Б. Хмельницкого, д. 71 |
| ***Наименование объекта*** Свободный земельный участок |
| ***Площадь земельного участка:*** *2,2*032 га |
| ***Кадастровый номер:*** 21:05:010215:34 |
| ***Категория земель:*** Земли населенных пунктов |
| ***Вид разрешенного пользования:***  земли рекреационного назначения предназначены для устройства зон отдыха |
| ***Форма собственности:*** неразграниченная |
| ***Ф.И.О. полностью представителя собственника, адрес, телефон, факс, e-mail*** . И.о. главы администрации г. Шумерля Васильев Э.М., г. Шумерля, ул. Октябрьская, д.20, 8(83536) 2-34-45, e-mail: gshum@cap.ru |
| ***Форма передачи (аренда, продажа):*** *аренда/* продажа |
| ***Стоимость земельного участка (рублей/га):*** По рыночной стоимости |
| ***Наличие инфраструктуры:*** газ – куб.м/час; отопление - Гкал/час; электроэнергия - кВт; водоснабжение – куб.м/год; канализация – куб.м/год. |
| ***Удаленность земельного участка (в км):***1. 108 км - от столицы республики г. Чебоксары;
2. В черте г.Шумерля – от центра муниципального образования, в котором располагается площадка;
3. 1 км – от ближайшей автомагистрали;
4. 1 км – от ближайшей ж/д дороги
 |
| ***Контактное лицо:*** Начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации г. Шумерля Петров А.И., г. Шумерля, ул. Октябрьская, д. 20, 8(83536)2-40-09 |

|  |
| --- |
| ***Место расположения: г***. Шумерля, в юго-восточной части квартала 21:05:010122 |
| ***Наименование объекта*** Свободный земельный участок |
| ***Площадь земельного участка:*** 1,8770 га |
| ***Кадастровый номер:*** 21:05:010122:119 |
| ***Категория земель:*** Земли населенных пунктов |
| ***Вид разрешенного пользования:***  для строительства производственно-складских, административных зданий и строений, сооружений промышленности |
| ***Форма собственности:*** неразграниченная |
| ***Ф.И.О. полностью представителя собственника, адрес, телефон, факс, e-mail*** . И.о. главы администрации г. Шумерля Васильев Э.М., г. Шумерля, ул. Октябрьская, д.20, 8(83536) 2-34-45, e-mail: gshum@cap.ru |
| ***Форма передачи (аренда, продажа):*** *аренда/* продажа |
| ***Стоимость земельного участка (рублей/га):*** По рыночной стоимости |
| ***Наличие инфраструктуры:*** газ – куб.м/час; отопление - Гкал/час; электроэнергия - кВт; водоснабжение – куб.м/год; канализация – куб.м/год. |
| ***Удаленность земельного участка (в км):***1. 108 км - от столицы республики г. Чебоксары;
2. В черте г.Шумерля – от центра муниципального образования, в котором располагается площадка;
3. 1 км – от ближайшей автомагистрали;
4. 1 км – от ближайшей ж/д дороги
 |
| ***Контактное лицо:*** Начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации г. Шумерля Петров А.И., г. Шумерля, ул. Октябрьская, д. 20, 8(83536)2-40-09 |

|  |
| --- |
| ***Место расположения: г***. Шумерля, Заводской проезд, участок 4 |
| ***Наименование объекта*** Свободный земельный участок |
| ***Площадь земельного участка:*** *2,2766* га |
| ***Кадастровый номер:*** 21:05:010122:121 |
| ***Категория земель:*** Земли населенных пунктов |
| ***Вид разрешенного пользования:***  для размещения производственных и административных зданий, строений (здание склада готовой продукции) |
| ***Форма собственности:*** неразграниченная |
| ***Ф.И.О. полностью представителя собственника, адрес, телефон, факс, e-mail*** . И.о. главы администрации г. Шумерля Васильев Э.М., г. Шумерля, ул. Октябрьская, д.20, 8(83536) 2-34-45, e-mail: gshum@cap.ru |
| ***Форма передачи (аренда, продажа):*** *аренда/* продажа |
| ***Стоимость земельного участка (рублей/га):*** По рыночной стоимости |
| ***Наличие инфраструктуры:*** газ – куб.м/час; отопление - Гкал/час; электроэнергия - кВт; водоснабжение – куб.м/год; канализация – куб.м/год. |
| ***Удаленность земельного участка (в км):***1. 108 км - от столицы республики г. Чебоксары;
2. В черте г.Шумерля – от центра муниципального образования, в котором располагается площадка;
3. 1 км – от ближайшей автомагистрали;
4. 1 км – от ближайшей ж/д дороги
 |
| ***Контактное лицо:*** Начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации г. Шумерля Петров А.И., г. Шумерля, ул. Октябрьская, д. 20, 8(83536)2-40-09 |

|  |
| --- |
| ***Место расположения:*** г. Шумерля, Заводской проезд, д.14 |
| ***Наименование объекта*** Здание фурфурольного цеха бывшего химического завода |
| ***Площадь объекта недвижимости, га, (габаритные размеры: высота, длина, ширина, кВ.м).*** Кирпичное 5-этажное здание |
| ***Площадь земельного участка:*** 2042,5 кв.м |
| ***Кадастровый номер:*** 21:05:010122:128 |
| ***Категория земель:*** Земли населенных пунктов |
| ***Вид разрешенного пользования:*** Для размещения производственных и административных зданий, строений |
| ***Форма собственности:*** частная |
| ***Ф.И.О. полностью представителя собственника, адрес, телефон, факс, e-mail***Физическое лицо Афошин Владимир Михайлович, г.Шумерля, ул.Кутузова. д.82, тел.8-905-344-94-35 |
| ***Форма передачи (аренда, продажа):*** Аренда/продажа |
| ***Стоимость объекта недвижимости, руб./кВ.м:******Стоимость земельного участка (рублей/га):***По рыночной стоимости |
| ***Наличие инфраструктуры:*** есть возможность подключения к инженерным коммуникациям |
| ***Удаленность земельного участка (в км):***1.108 км – от столицы республики – г. Чебоксары;2. в черте г.Шумерля - от центра МО, в котором располагается площадка 3. 1 км - от ближайшей автомагистрали 4. 1 км - от ближайшей ж/д дороги |
| ***Контактное лицо:*** Физическое лицо Афошин Владимир Михайлович, г. Шумерля, ул. Кутузова, д. 82, тел.8-905-344-94-35 |

|  |
| --- |
| ***Место расположения:*** г. Шумерля, ул. Кооперативная, д.10 |
| ***Наименование объекта*** Здание старой котельной бывшего химического завода |
| ***Площадь объекта недвижимости, га, (габаритные размеры: высота, длина, ширина, кВ.м).*** Кирпичное 1-этажное здание |
| ***Площадь земельного участка:*** 1388,6 кв.м |
| ***Кадастровый номер:*** 21:05:010122:125 |
| ***Категория земель:*** Земли населенных пунктов |
| ***Вид разрешенного пользования:*** Для размещения производственных и административных зданий, строений |
| ***Форма собственности:*** частная |
| ***Ф.И.О. полностью представителя собственника, адрес, телефон, факс, e-mail***Физическое лицо Афошин Владимир Михайлович, г.Шумерля, ул.Кутузова. д.82, тел.8-905-344-94-35 |
| ***Форма передачи (аренда, продажа):*** Аренда/продажа |
| ***Стоимость объекта недвижимости, руб./кВ.м:******Стоимость земельного участка (рублей/га):***По рыночной стоимости |
| ***Наличие инфраструктуры:*** есть возможность подключения к инженерным коммуникациям |
| ***Удаленность земельного участка (в км):***1.108 км – от столицы республики – г. Чебоксары;2. в черте г.Шумерля - от центра МО, в котором располагается площадка 3. 1 км - от ближайшей автомагистрали 4. 1 км - от ближайшей ж/д дороги |
| ***Контактное лицо:*** Физическое лицо Афошин Владимир Михайлович, г.Шумерля, ул.Кутузова. д.82, тел.8-905-344-94-35 |

|  |
| --- |
| ***Место расположения:*** г. Шумерля, ул. Горького, д.5 |
| ***Наименование объекта:*** Свободный земельный участок |
| ***Площадь земельного участка:*** 1,3364 га |
| ***Кадастровый номер:*** 21:05:010123:59 |
| ***Категория земель:*** Земли населенных пунктов |
| ***Вид разрешенного пользования:*** для обслуживания и содержания зданий и сооружений |
| ***Форма собственности:*** муниципальная |
| ***Ф.И.О. полностью представителя собственника, адрес, телефон, факс, e-mail***И.о. главы администрации г. Шумерля Васильев Э.М., г.Шумерля, ул. Октябрьская, д. 20, тел. 8(83536) 2-34-45 |
| ***Форма передачи (аренда, продажа):*** продажа/аренда |
| ***Стоимость объекта недвижимости, руб./кВ.м:******Стоимость земельного участка (рублей/га):*** По рыночной стоимости |
| ***Наличие инфраструктуры:*** есть возможность подключения к инженерным коммуникациям |
| ***Удаленность земельного участка (в км):***1.108 км – от столицы республики – г. Чебоксары;2. в черте г. Шумерля - от центра МО, в котором располагается площадка 3. 0,3 км - от ближайшей автомагистрали 4. 0,1 км - от ближайшей ж/д дороги |
| ***Контактное лицо:*** Начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации г. Шумерля Петров А.И., г. Шумерля, ул. Октябрьская, д. 20, тел. 8(83536) 2-40-09 |

|  |
| --- |
| ***Место расположения:*** г. Шумерля, ул. Ленина, д.30 |
| ***Наименование объекта:*** нежилые помещения, расположенные на 1-3 этажах здания электросвязи, 2 305,2 кв.м. |
| ***Площадь объекта недвижимости, га, (габаритные размеры: высота, длина, ширина, кВ.м). :*** 3-х этажное здание электросвязи |
| ***Площадь земельного участка: 0,****349 га* |
| ***Кадастровый номер:*** 21:05:010112:0043 |
| ***Категория земель:*** Земли населенных пунктов |
| ***Вид разрешенного пользования:*** технического узла для содержания зданий и сооружений Шумерлинского эксплуатационного |
| ***Форма собственности:*** не разграниченная |
| ***Ф.И.О. полностью представителя собственника, адрес, телефон, факс, e-mail:*** Филиал в Чувашской Республике ПАО «Ростелеком», 428000 г. Чебоксары, пр. Ленина, д.2.Тел. 8(8352)62-81-78 Никоноров Сергей Николаевич (начальник отдела имущественных прав и управления собственностью) |
| ***Форма передачи (аренда, продажа):*** продажа |
| ***Стоимость объекта недвижимости, руб./кВ.м: 7146,95******Стоимость земельного участка (рублей/га):*** аренда |
| ***Наличие инфраструктуры:*** газ – \_есть\_ куб.м./час; отопление – \_\_\_\_Гкал/час; электроэнергия– \_есть\_кВт; водоснабжение– \_есть\_ куб.м./год; канализация– \_есть\_ куб.м/год. |
| ***Удаленность земельного участка (в км):***1. 108 км – от столицы республики – г. Чебоксары;2. в черте г. Шумерля - центр МО 3. 1,7 км - от ближайшей автомагистрали 4. 3,9 км - от ближайшей ж/д дороги |
| ***Контактное лицо:*** начальник отдела имущественных прав и управления собственностью Никоноров Сергей Николаевич , 428000 г. Чебоксары, пр. Ленина, д.2.Тел. 8(8352)62-81-78  |

|  |
| --- |
| ***Место расположения***: г. Шумерля, ул. Тракторная, д. 14 |
| ***Наименование объекта:*** Свободный земельный участок |
| ***Площадь земельного участка***: 1,1282 га |
| ***Кадастровый номер***: 21:05:010135:158 |
| ***Категория земель:*** Земли населенных пунктов |
| ***Вид разрешенного пользования:*** для содержания и обслуживания зданий и сооружений |
| ***Форма собственности:***  неразграниченная |
| ***Ф.И.О. полностью представителя собственника, адрес, телефон, факс, e-mail***И.о. главы администрации г. Шумерля Васильев Э.М., г.Шумерля, ул. Октябрьская, д. 20, тел. 8(83536) 2-34-45 |
| ***Форма передачи (аренда, продажа):*** аренда |
| ***Стоимость объекта недвижимости, руб./кВ.м:******Стоимость земельного участка (рублей/га):***По рыночной стоимости |
| ***Наличие инфраструктуры:*** есть возможность подключения к инженерным коммуникациям |
| ***Удаленность земельного участка (в км):***1.108 км – от столицы республики – г. Чебоксары;2. в черте г.Шумерля - от центра МО, в котором располагается площадка 3. 0,3 км - от ближайшей автомагистрали 4. 0 км - от ближайшей ж/д дороги |
| ***Контактное лицо:*** Начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации г. Шумерля Петров А.И., г. Шумерля, ул. Октябрьская, д. 20, тел. 8(83536) 2-40-09 |