

Комиссия по организации и проведению публичных слушаний по проекту генерального плана Чебоксарского городского округа, проекту внесения изменений в генеральный план Чебоксарского городского округа, проекту планировки территории, проекту межевания территории (далее – Комиссия)

### Заключение № 31

о результатах публичных слушаний по документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Клары Цеткин, Корнея Чуковского, Светлой, Ленинского Комсомола, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 20.02.2020 № 353

22.07.2022 г.

г. Чебоксары

1. В соответствии со ст.46 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования г.Чебоксары – столицы Чувашской Республики, принятым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 30.11.2005 г. № 40, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары, утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24.12.2009 г. № 1528, на основании постановления главы г.Чебоксары от 20.06.2022 г. № 166 «О проведении публичных слушаний по документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Клары Цеткин, Корнея Чуковского, Светлой, Ленинского Комсомола, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 20.02.2020 № 353», размещенного на официальных сайтах управления архитектуры и градостроительства администрации г.Чебоксары и Чебоксарского городского Собрания депутатов, оповещения о публичных слушаниях, опубликованного в газете «Чебоксарские новости» от 28.06.2022 г. № 68 и размещенного на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары организовано проведение публичных слушаний по документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Клары Цеткин, Корнея Чуковского, Светлой, Ленинского Комсомола, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 20.02.2020 № 353.

По документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Клары Цеткин, Корнея Чуковского, Светлой, Ленинского Комсомола, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 20.02.2020 № 353, была проведена экспозиция в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов в период с 28.06.2022 г. по 19.07.2022 г. по адресу: город Чебоксары, улица К. Маркса, 36.

В период работы экспозиции была проведена консультация с 15.00 до 17.00 часов 04.07.2022 г., 11.07.2022 г.

Публичные слушания состоялись 19.07.2022 в 16.00 в Большом зале администрации г. Чебоксары (ул. К. Маркса, 36).

Председатель слушаний: Корнилов П.П., заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары.

В публичных слушаниях приняли участие представитель ООО «Земля»; граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, заявитель – 4 чел.

2. Для обсуждения на публичные слушания была вынесена документация по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Клары

Цеткин, Корнея Чуковского, Светлой, Ленинского Комсомола, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 20.02.2020 № 353.

Заказчик: Жидков Н.О.

Разработчик документации по планировке территории: ООО «Земля».

3. По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 31 от 22.07.2022, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

4. В период проведения публичных слушаний:

1) от граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания - установить в проекте межевания территории границы земельного участка, расположенного по адресу: город Чебоксары, ул. Корнея Чуковского, 29а, площадью 645 кв.м согласно прилагаемой схеме, на котором расположен жилой дом с кадастровым номером 21:01:030311:2362;

2) от иных участников публичных слушаний замечания и предложения не поступали.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

№п /п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1	Установить в проекте межевания территории границы земельного участка, расположенного по адресу: город Чебоксары, ул. Корнея Чуковского, 29а, площадью 645 кв.м согласно прилагаемой схеме, на котором расположен жилой дом с кадастровым номером 21:01:030311:2362	Отметить нецелесообразность учета поступившего предложения, в связи с несоблюдением п. 9.2.12 Свода правил СП 476.1325800.2020 «Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 24.01.2020 № 33/пр)

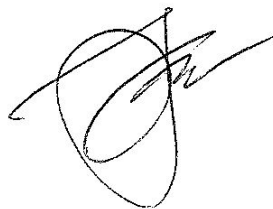
Выводы Комиссии по результатам публичных слушаний:

1. Установить, что порядок и процедура публичных слушаний соблюдены согласно Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний в г. Чебоксары, утвержденному решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24.12.2009 г. № 1528.

2. Считать указанные публичные слушания состоявшимися.

3. Считать целесообразным продолжить дальнейшую работу по согласованию и утверждению в установленном порядке документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Клары Цеткин, Корнея Чуковского, Светлой, Ленинского Комсомола, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 20.02.2020 № 353, с учетом рекомендаций организатора публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний



П.П. Корнилов

*И. Васильева (с.ч.)*