



ХУШУ
26.03.2024 142 №
Канаш хули

РАСПОРЯЖЕНИЕ
26.03.2024 № 142
город Канаш

**Об условиях приватизации
муниципального имущества
Канашского муниципального округа
Чувашской Республики**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Порядком принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Канашского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденным решением Собрания депутатов Канашского муниципального округа Чувашской Республики от 25.11.2022 г. №4/19:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме находящееся в муниципальной собственности Канашского муниципального округа Чувашской Республики имущество:

Лот № 1: Нежилое здание, свинарник, назначение: нежилое, этажность: 1-этажный, общей площадью 1089,7 кв. м., с кадастровым номером 21:11:000000:1395, с земельным участком под объектом площадью 6355 кв. м., с кадастровым номером 21:11:050303:46, расположенное по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, р-н Канашский, с/пос Кошноруйское, д. Кошноруй.

Начальная цена имущества (цена первоначального предложения): Лот № 1 – 305000,00 (Триста пять тысяч) рублей 00 копеек с учетом налога на добавленную стоимость;

Шаг аукциона в размере 5% от начальной цены недвижимого имущества: Лот № 1 – 15250,00 (Пятнадцать тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек.

Задаток в размере 10% от начальной цены недвижимого имущества: Лот № 1 – 30500,00 (Тридцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;

Лот № 2: Нежилое здание, свинарник, назначение: нежилое, этажность: 1-этажный, общей площадью 277,7 кв. м., с кадастровым номером 21:11:000000:1393, с земельным участком под объектом площадью 3635 кв. м., с кадастровым номером 21:11:050303:166, расположенное по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, р-н Канашский, с/пос Кошноруйское, д. Кошноруй.

Начальная цена имущества (цена первоначального предложения): Лот № 2 – 133 300,00 (Сто тридцать три тысячи триста) рублей 00 копеек с учетом налога на добавленную стоимость.

Шаг аукциона в размере 5% от начальной цены недвижимого имущества: Лот № 2 – 6665,00 (Шесть тысяч шестьсот шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

Задаток в размере 10% от начальной цены недвижимого имущества: Лот № 2 – 13330,00 (Тринадцать тысяч триста тридцать) рублей 00 копеек.

2. Установить следующие условия приватизации, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, недвижимого имущества:

2.1. Провести 03 мая 2024 года аукцион с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме;

2.2. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену недвижимого имущества;

2.3. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату приобретаемого в собственность недвижимого имущества;

2.4. Договор купли-продажи заключается в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона;

2.5. Оплата по договору купли-продажи осуществляется не позднее 15 рабочих дней со дня подписания договора;

2.6. Извещение о проведении аукциона разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Канашского муниципального округа Чувашской Республики <http://kanash.cap.ru/>, официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет - www.torgi.gov.ru и электронной торговой площадке <https://www.fabrikant.ru>;

2.7. Данное распоряжение разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Канашского муниципального округа <http://kanash.cap.ru/> и официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет - www.torgi.gov.ru.

3. Утвердить прилагаемую аукционную документацию для проведения открытого аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества Канашского муниципального округа Чувашской Республики.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации - начальника управления сельского хозяйства, экономики и инвестиционной деятельности Канашского муниципального округа Чувашской Республики.

Глава муниципального округа

С.Н. Михайлов