



ЙЫШĂНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2023ç. раштав уйăхĕн 18-мĕшĕ 1748 №

18 декабря 2023 г. № 1748

СĕрпÛ хули

город Цивильск

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2024 год**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решением Собрании депутатов Цивильского района Чувашской Республики от 26.10.2023 № 19-01 «Об утверждении положения о муниципальном земельном контроле на территории Цивильского муниципального округа Чувашской Республики», руководствуясь Уставом Цивильского муниципального округа Чувашской Республики, администрация Цивильского муниципального округа Чувашской Республики

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Цивильского муниципального округа на 2024 год согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел земельных и имущественных отношений администрации Цивильского муниципального округа Чувашской Республики.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава Цивильского  
Муниципального округа



А.В. Иванов

Утверждена  
постановлением администрации  
Цивильского муниципального округа  
от 18.12.2023 №1748

**Программа  
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям  
по муниципальному земельному контролю на территории Цивильского  
муниципального округа Чувашской Республики на 2024 год**

**Раздел 1. Общие положения**

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее – Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля (далее – МЗК).

**Раздел 2. Анализ текущего состояния осуществления муниципального  
контроля, описание текущего развития профилактической деятельности  
контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена  
Программа**

**2.1. Вид осуществляемого муниципального контроля.**

Муниципальный земельный контроль на территории Цивильского муниципального округа осуществляется отделом земельных и имущественных отношений администрации Цивильского муниципального округа (далее - администрация).

**2.2. Обзор по виду муниципального контроля.**

МЗК - деятельность, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований земельного законодательства (далее обязательных требований), осуществляемая в пределах полномочий посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления нарушений обязательных требований, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

**2.3. Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством:**

- организации и проведения проверок выполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований земельного законодательства;
- принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений, а также систематического наблюдения за исполнением обязательных требований;
- организации и проведения мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- организации и проведения мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями,

гражданами.

#### 2.4. Подконтрольные субъекты:

- юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, при осуществлении ими производственной и иной деятельности по использованию земель.

2.5. Перечень правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении администрацией мероприятий по МЗК:

- Земельный Кодекс Российской Федерации.

#### 2.6. Данные о проведенных мероприятиях.

Плановые и внеплановые проверки в отношении подконтрольных субъектов, относящихся к малому и среднему бизнесу, в 2023 году не проводились.

В 2023 году в отношении граждан проведено 12 контрольно-надзорных мероприятий без взаимодействия.

#### 2.7. Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям.

Мониторинг состояния подконтрольных субъектов в сфере земельного законодательства выявил, что ключевыми и наиболее значимыми рисками являются использование земельных участков лицами, не имеющими предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанные земельные участки, и использование земельных участков не по целевому назначению.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, будет способствовать улучшению в целом ситуации, повышению ответственности подконтрольных субъектов, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в указанной сфере.

### **Раздел 3. Цели и задачи Программы**

#### 3.1. Цели Программы:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

#### 3.2. Задачи Программы:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

- установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

- формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности;

- повышение прозрачности осуществления контроля контрольной деятельности;

- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

### **Раздел 4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения приведены в приложении к настоящей Программе.

## Раздел 5. Показатели результативности и эффективности Программы

- доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, от общего числа контрольных мероприятий, осуществленных в отношении подконтрольных субъектов - 0%.

Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий;

- доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий - 80%.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

Экономический эффект от реализованных мероприятий:

- минимизация ресурсных затрат всех участников контрольной деятельности за счет дифференцирования случаев, в которых возможно направление юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, а не проведение внеплановой проверки;

- повышение уровня доверия подконтрольных субъектов к Органу МЗК.

## Раздел 6. Перечень должностных лиц администрации, ответственных за организацию и проведение профилактических мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля

Перечень должностных лиц органа муниципального земельного контроля, ответственных за организацию и проведение профилактических мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Цивильского муниципального округа

№ п/п	Должностные лица	Функции	Контакты
1	Должностные лица отдела земельных и имущественных отношений	Организация и проведение мероприятий по реализации программы	8 (83545) 2-15-42 zivil_gki4@cap.ru

Приложение  
к Программе профилактики  
рисков причинения вреда  
(ущерба) охраняемым  
законом ценностям на 2024 год

**Перечень профилактических мероприятий,  
сроки (периодичность) их проведения на 2024 год**

N п/ п	Наименование мероприятия	Сведения о мероприятии	Ответственный исполнитель	Срок исполнени я
1.	Информирование	<p>Актуализация и размещение на официальном сайте администрации в сети «Интернет»:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля;</li> <li>2) руководства по соблюдению обязательных требований.</li> <li>3) программы профилактики рисков причинения вреда и плана проведения плановых контрольных мероприятий;</li> <li>4) сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;</li> <li>5) доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики;</li> <li>6) доклада о муниципальном земельном контроле;</li> <li>7) иных сведений, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами</li> </ol>	Отдел земельных и имущественных отношений	В течение года
2.	Объявление предостережения	<p>Направление контролируемым лицам предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований при наличии у администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение</p>	Отдел земельных и имущественных отношений	В течение года (по мере получения сведений о признаках нарушений)

		обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям		
3.	Консультирование	<p>Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) организация и осуществление муниципального земельного контроля;</li> <li>2) порядок осуществления контрольных мероприятий;</li> <li>3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль;</li> <li>4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется администрацией в рамках контрольных мероприятий</li> </ol>	Отдел земельных и имущественных отношений	По мере обращения контролируемых лиц
4.	Профилактический визит	<p>Проведение профилактического визита:</p> <p>в отношении контролируемых лиц, впервые приступающих к осуществлению деятельности по использованию земель;</p> <p>в случае обращения контролируемого лица в администрацию с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита</p>	Отдел земельных и имущественных отношений	В течение года