

Отзыв
на проект закона Чувашской Республики № 249-7 «О внесении
изменений в Закон Чувашской Республики «О регулировании жилищных
отношений» и Закон Чувашской Республики «О наделении органов
местного самоуправления в Чувашской Республике отдельными
государственными полномочиями»

*(рассмотрено на коллегии Контрольно-счетной палаты
Чувашской Республики от 02.02.2024 № 4)*

Проект закона Чувашской Республики № 249-7 «О внесении изменений в Закон Чувашской Республики «О регулировании жилищных отношений» и Закон Чувашской Республики «О наделении органов местного самоуправления в Чувашской Республике отдельными государственными полномочиями» (далее – проект закона) внесен на рассмотрение Государственного Совета Чувашской Республики в порядке законодательной инициативы Главой Чувашской Республики О.А. Николаевым в соответствии со статьей 85 Конституции Чувашской Республики.

Согласно пояснительной записке проектом закона предлагаются к принятию следующие основные изменения:

1) в Закон Чувашской Республики от 17.10.2005 № 42 «О регулировании жилищных отношений» (далее – Закон № 42):

- приведение Закона № 42 в соответствии с Федеральным законом «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»:

в части сокращения срока действия договора найма специализированного жилого помещения, заключенного с лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (дополнено новыми частями 6.1-6.3 в статью 23.1);

в части преимущественного права лицам, из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, принимавшие участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, на обеспечение жилыми помещениями перед другими лицами, включенными в список (вводится новый абзац в часть 9 статьи 23.1);

в части предоставления лицами, из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой (изложена в новой редакции статья 23.4);

- в рамках статьи 5 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»:

дополнено положение о предоставлении инвалидам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний, предусмотренных перечнем, устанавливаемым уполномоченным Правительством Российской Федерации

федеральным органом исполнительной власти, дающих право на дополнительную жилую площадь, дополнительной общей площади жилого помещения за счет средств республиканского бюджета Чувашской Республики (дополнена часть 5 в статью 11);

предусмотрено ветеранам боевых действий, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, признанным нуждающимися в улучшении жилищных условий и вставшим на учет до 1 января 2005 г., которые самостоятельно улучшили жилищные условия до получения меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, предоставить право на получение единовременной денежной выплаты на компенсацию затрат на приобретение или строительство жилого помещения за счет средств республиканского бюджета Чувашской Республики (дополнен новым абзацем в часть 4 статьи 11.1);

2) в Закон Чувашской Республики от 30.11.2006 № 55 «О наделении органов местного самоуправления в Чувашской Республике отдельными государственными полномочиями» (далее – Закон № 55) в части уточнения передаваемых органам местного самоуправления государственных полномочий Чувашской Республики по предоставлению выплат на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой лицам, включенным в список детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (изложен в новой редакции пункт 10.1 части 1 статьи 1, внесены изменения в статью 14.16).

В соответствии с финансово-экономическим обоснованием к проекту закона на дополнительные меры поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий и вставших на учет до 1 января 2005 г., за счет средств республиканского бюджета Чувашской Республики в 2023 году было выделено в сумме 18 286,2 тыс. рублей.

Законом Чувашской Республики «О республиканском бюджете Чувашской Республики на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов) на обеспечение жилыми помещениями детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей предусмотрены бюджетные ассигнования:

на 2024 год в размере 1 180 335,2 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета в сумме 79 163,0 тыс. рублей;

на 2025 год в размере 947 078,6 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета в сумме 78 005,2 тыс. рублей;

на 2026 год в сумме 982 497,1 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета в сумме 77 053,3 тыс. рублей.

Контрольно-счетная палата Чувашской Республики считает, что указанный проект закона может быть рассмотрен Государственным Советом Чувашской Республики и принят в установленном порядке.