



П Р И К А З

01.07.2022 № 82/2
Шупашкар хули

П Р И К А З

01.07.2022 № 82/2
г. Чебоксары

Об утверждении формы отчетности, пороговых значений показателей эффективности использования объектов недвижимого имущества казны Чувашской Республики, значений показателей, характеризующих эффективность приватизации объектов государственного имущества казны Чувашской Республики и значений показателей, характеризующих эффективность управления и распоряжения земельными участками

В соответствии с Методикой определения критериев оптимальности состава государственного и муниципального имущества и показателей эффективности управления и распоряжения им, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 12 октября 2020 г. № 2645-р, на основании Положения о Министерстве экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики, утвержденного постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 26 февраля 2020 г. № 74, в целях повышения качества управления и распоряжения государственным имуществом Чувашской Республики, оценки показателей эффективности использования объектов недвижимого имущества казны Чувашской Республики, показателей, характеризующих эффективность приватизации объектов государственного имущества казны Чувашской Республики, и показателей, характеризующих эффективность управления и распоряжения земельными участками, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:
 - 1.1. Форму отчетности и пороговые значения показателей эффективности использования недвижимого имущества казны Чувашской Республики (приложение № 1).
 - 1.2. Значения показателей, характеризующих эффективность приватизации объектов государственного имущества казны Чувашской Республики, на 2021 год (приложение № 2).
 - 1.3. Значения показателей, характеризующих эффективность управления и распоряжения земельными участками, на 2021 год (приложение № 3).
2. Опубликовать (разместить) настоящий приказ на официальном сайте

Министерства экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Признать утратившим силу приказ Министерства экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики от 7 июля 2021 г. № 82 «Об утверждении формы отчетности, пороговых значений показателей эффективности использования объектов недвижимого имущества казны Чувашской Республики, значений показателей, характеризующих эффективность приватизации объектов государственного имущества казны Чувашской Республики и значений показателей, характеризующих эффективность управления и распоряжения земельными участками».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики Крылову И.Н.

Заместитель Председателя Кабинета
Министров Чувашской Республики –
министр экономического развития
и имущественных отношений
Чувашской Республики



Д.И. Краснов

ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ

и пороговые значения показателей эффективности использования недвижимого
имущества казны Чувашской Республики

на 1 января 2022г.

Коды

Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий функции и полномочия в сфере имущественных отношений		Глава по БК	
Наименование бюджета Чувашской Республики		по ОКТМО	
Периодичность	годовая		
Единица измерения			

N п/п	Параметры	Значение показателя (%)	Оценка (баллов)
----------	-----------	-------------------------------	-----------------

<p>1. Доля просроченной более чем на 3 квартала задолженности по договорам аренды объектов недвижимого имущества, по которым Чувашской Республикой не проводились мероприятия по взысканию задолженности в судебном порядке или не направлялись досудебные претензии по состоянию на 31 декабря отчетного года, в общей сумме арендной платы за отчетный год <1>:</p>	от 0 до 30
---	------------

<p>2. Доля объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которых оформлены охранные обязательства в соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации», в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в собственности Чувашской Республики <2></p>	до 100
---	--------

3. Доля объектов незавершенного строительства, в отношении которых реализована в отчетном году целевая функция согласно планам-графикам, размещенным в государственной автоматизированной информационной системе «Управление», в общем количестве объектов незавершенного строительства, для которых целевая функция была установлена на отчетный год <3> от 0 до 100
4. Доля объектов недвижимого имущества, вовлеченных в коммерческий оборот в рамках концессионных соглашений, соглашений о государственно-частном партнерстве, инвестиционных договоров, в общем количестве объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Чувашской Республики на конец отчетного года <4> до 20
- Максимальное значение показателя эффективности 100

<1> Оценка осуществляется по следующей шкале: если доля просроченной более чем на 3 квартала задолженности по договорам аренды объектов недвижимого имущества, по которым Чувашской Республикой не проводились мероприятия по взысканию задолженности в судебном порядке или не направлялись досудебные претензии по состоянию на 31 декабря отчетного года, в общей сумме арендной платы за отчетный год составляет 60% и более, оценка составляет 0 баллов, шаг 2% соответствует 1 баллу.

<2> Оценка осуществляется по следующей шкале: менее 80% - 0 баллов, 80% - 80 баллов, шаг 1% соответствует 1 баллу.

<3> Оценка осуществляется по следующей шкале: 0% - 0 баллов, 1% соответствует 1 баллу.

<4> Оценка осуществляется по следующей шкале: 0% - 0 баллов, 0,1 % соответствует 1 баллу.

Приложение № 2
к приказу Министерства экономического
развития и имущественных отношений
Чувашской Республики
от 01.07. 2022 г. № 82/2

Значения показателей, характеризующих эффективность приватизации объектов государственного имущества казны Чувашской Республики, на 2021 год

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, %
1.	Доля продаж пакетов акций акционерных обществ, подлежащих продаже в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Чувашской Республики	50
2.	Доля продаж объектов имущества государственной казны Чувашской Республики, подлежащих продаже в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Чувашской Республики (за исключением пакетов акций акционерных обществ)	66

Приложение № 3
к приказу Министерства экономического
развития и имущественных отношений
Чувашской Республики
от 01.07. 2022 г. № 82/2

Значения показателей, характеризующих эффективность управления
и распоряжения земельными участками, на 2021 год

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Процент сокращения площади земельных участков государственной казны Чувашской Республики, не вовлеченных в хозяйственный оборот, по отношению к площади земельных участков государственной казны Чувашской Республики в 2012 году (за исключением земельных участков, изъятых из оборота и ограниченных в обороте), %	80
2.	Площадь земельных участков, находящихся в государственной собственности Чувашской Республики, в отношении которых сформированы и уточнены границы, а также внесены сведения в Единый государственный реестр недвижимости, га	19652