**Судом удовлетворены требования прокурора Яльчикского района об обязании собственников помещений в многоквартирном доме заключить договор со специализированной организацией**

Прокуратурой района в рамках рассмотрения обращения генерального директора АО «Газпром газораспределение Чебоксары» проведена проверка исполнения законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

По результатам проверочных мероприятий установлено, что многоквартирный дом, расположенный по адресу: с. Яльчики, ул. Андреева, д.4 не охвачен договором на обслуживание внутридомового газового оборудования.

Собственниками помещений выбран непосредственный способ управления многоквартирным домом.

При непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений самостоятельно осуществляются полномочия по содержанию общего имущества.

Таким образом, отсутствие указанного договора противоречит требованиям Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410.

В результате указанного бездействия существует потенциальная угроза причинения вреда жизни и здоровью неопределенного круга лиц – пользователей и нанимателей жилых помещений, сотрудников коммунальных и экстренных служб, а также имуществу третьих лиц, поскольку газопровод является источником повышенной опасности, эксплуатация которого должна осуществляться под постоянным контролем специализированной организации.

В целях устранения выявленных нарушений прокуратурой района в Яльчикский районный суд предъявлено исковое заявление об обязании собственников помещений заключить со специализированной организацией договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования указанного многоквартирного дома.

Решением Яльчикского районного суда требования прокурора удовлетворены. Решение в законную силу не вступило.

Прокурор Яльчикского района

советник юстиции А.Н. Кудряшов

**ШТАМП ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ**

**НЕ УДАЛЯТЬ**