

Приложение № 3
к КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ
на открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления
многоквартирными домами

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
**о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, мкр. Восточный, д.36
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии):
3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом
4. Год постройки: 2009
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 7%
6. Степень фактического износа: 7%
7. Год последнего капитального ремонта: -
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 5
10. Наличие подвала: имеется
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 70
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:-
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 15271 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 3341,2 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 3196,5 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): -
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-
20. Количество лестниц: 3 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 462,3 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 5076,6 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|---|--|--|
| 1. Фундамент | Ленточный бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичный | удовлетворительное |
| 3. Перегородки | Кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | | |
| чердачные | Железобетонные плиты | удовлетворительное |
| междуэтажные | Железобетонные плиты | |
| подвальные | Железобетонные плиты | |
| 5. Крыша | Профилированный лист Скатная | удовлетворительное |
| 6. Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. Проемы | | |
| окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
| двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 8. Отделка | | |
| внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
| наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| ванны напольные | | |
| электроплиты | | |
| телевидение | Есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
| сигнализация | | |
| мусоропровод | | |
| лифт | | |
| вентиляция | Есть | удовлетворительное |
| (другое) | | |

| | | | |
|-----|--|----------------|--------------------|
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | |
| | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
| | канализация | Есть | удовлетворительное |
| | водопровод | Есть | удовлетворительное |
| | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
| | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
| | печи | | |
| | калориферы | | |
| | Горячее водоснабжение | | |
| | Ванны | | |
| | с газовой колонкой | | |
| | с горячим водоснабжением | Есть | удовлетворительное |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Репина, д. 13
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии):
3. Серия, тип постройки: панельный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1992
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 26%
6. Степень фактического износа: 26%
7. Год последнего капитального ремонта: -
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 5
10. Наличие подвала: имеется
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 40
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 8301 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 2186,22 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 2186,22 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):
20. Количество лестниц: 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 230,7 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 1187,15 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|--|--|--|
| 1. Фундамент | Ленточный бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Панельные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки | Панельные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | | |
| чердачные | Железобетонные плиты | удовлетворительное |
| междуэтажные | Железобетонные плиты | |
| подвальные | Железобетонные плиты | |
| 5. Крыша | Мягкая рулонная | удовлетворительное |
| 6. Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. Проемы | | |
| окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
| двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 8. Отделка | | |
| внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
| наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| ванны напольные | | |
| электроплиты | | |
| телевидение | Есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
| сигнализация | | |
| мусоропровод | | |
| лифт | | |
| вентиляция | Есть | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | |
| Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
| канализация | Есть | удовлетворительное |

| | | | |
|-----|------------------------------|----------------|--------------------|
| | водопровод | Есть | удовлетворительное |
| | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
| | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
| | печи | | |
| | калориферы | | |
| | Горячее водоснабжение | | |
| | Ванны | | |
| | с газовой колонкой | | |
| | с горячим водоснабжением | Есть | удовлетворительное |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
**о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Репина, д. 16
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии):
3. Серия, тип постройки: панельный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1989
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 29%
6. Степень фактического износа: 29%
7. Год последнего капитального ремонта: -
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 5
10. Наличие подвала: имеется
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 40
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 8466 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 2195,24 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 2195,24 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-
20. Количество лестниц: 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 251 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 1031,93 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|--|--|--|
| 1. Фундамент | Ленточный бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Панельные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки | Панельные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | | |
| чердачные | Железобетонные плиты | удовлетворительное |
| междуэтажные | Железобетонные плиты | |
| подвальные | Железобетонные плиты | |
| 5. Крыша | Мягкая рулонная | удовлетворительное |
| 6. Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. Проемы | | |
| окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
| двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 8. Отделка | | |
| внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
| наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| ванны напольные | | |
| электроплиты | | |
| телевидение | Есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
| сигнализация | | |
| мусоропровод | | |
| лифт | | |
| вентиляция | Есть | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | |
| Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |

| | | | |
|-----|------------------------------|----------------|--------------------|
| | канализация | Есть | удовлетворительное |
| | водопровод | Есть | удовлетворительное |
| | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
| | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
| | печи | | |
| | калориферы | | |
| | Горячее водоснабжение | | |
| | Ванны | | |
| | с газовой колонкой | | |
| | с горячим водоснабжением | Есть | удовлетворительное |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
**о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Репина, д. 17
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии):
3. Серия, тип постройки: панельный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1988
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 30%
6. Степень фактического износа: 30%
7. Год последнего капитального ремонта: -
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 5
10. Наличие подвала: имеется
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 80
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:-
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 16768 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 4337,59 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 4337,59 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-
20. Количество лестниц: 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 516,68 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 1263,4 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|--|--|--|
| 1. Фундамент | Ленточный бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Панельные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки | Панельные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | | |
| чердачные | Железобетонные плиты | удовлетворительное |
| междуэтажные | Железобетонные плиты | |
| подвальные | Железобетонные плиты | |
| 5. Крыша | Мягкая рулонная | удовлетворительное |
| 6. Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. Проемы | | |
| окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
| двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 8. Отделка | | |
| внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
| наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| ванны напольные | | |
| электроплиты | | |
| телевидение | Есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
| сигнализация | | |
| мусоропровод | | |
| лифт | | |
| вентиляция | Есть | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | |
| Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |

| | | | |
|-----|------------------------------|----------------|--------------------|
| | | | |
| | канализация | Есть | удовлетворительное |
| | водопровод | Есть | удовлетворительное |
| | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
| | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
| | печи | | |
| | калориферы | | |
| | Горячее водоснабжение | | |
| | Ванны | | |
| | с газовой колонкой | | |
| | с горячим водоснабжением | Есть | удовлетворительное |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
**о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Кабалина, д.3
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1961
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 100%
6. Степень фактического износа: 100%
7. Год последнего капитального ремонта: -
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: № 608 от 17.06.2019
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: № 608 от 17.06.2019 г.
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1141 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 252,12 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 252,12 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): -
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 22,08 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 1366 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|--|--|--|
| 1. Фундамент | Ленточный, бутовый камень | аварийное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | аварийное |
| 3. Перегородки | Шлакобетонные, кирпичные отштукатуренные | аварийное |
| 4. Перекрытия | | |
| чердачные | Деревянные | аварийное |
| междуэтажные | Деревянные | |
| подвальные | | |
| 5. Крыша | Шифер | аварийное |
| 6. Полы | Бетонные, плитки, дощатые | аварийное |
| 7. Проемы | | |
| окна | Деревянные, пластиковые | аварийное |
| двери | Деревянные, металлические | аварийное |
| (другое) | | |
| 8. Отделка | | |
| внутренняя | Штукатурка стен | аварийное |
| наружная | Облицовка | аварийное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| ванны напольные | | |
| электроплиты | | |
| телевидение | Есть | аварийное |
| сети проводного радиовещания | Есть | аварийное |
| сигнализация | | |
| мусоропровод | | |
| лифт | | |
| вентиляция | Есть | аварийное |
| (другое) | | |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | |

| | | | |
|-----|------------------------------|----------------|-----------|
| | Электроосвещение | Есть | аварийное |
| | | | |
| | канализация | Есть | аварийное |
| | водопровод | Есть | аварийное |
| | газоснабжение | Есть | аварийное |
| | Отопление (централизованное) | Есть | аварийное |
| | печи | | |
| | калориферы | | |
| | Горячее водоснабжение | | |
| | Ванны | | |
| | с газовой колонкой | | |
| | с горячим водоснабжением | | |
| 11. | Крыльца | Входные группы | аварийное |

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Кабалина, д.4
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии):
3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1960
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 56%
6. Степень фактического износа: 56%
7. Год последнего капитального ремонта: -
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:-
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1104 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 252,60 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 252,60 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 22,00 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 2548,0 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|--|--|--|
| 1. Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки | Кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | | |
| чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
| междуэтажные | Деревянные | |
| подвальные | | |
| 5. Крыша | Шифер | удовлетворительное |
| 6. Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. Проемы | | |
| окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
| двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 8. Отделка | | |
| внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
| наружная | Облицовка | удовлетворительное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| ванны напольные | | |
| электроплиты | | |
| телевидение | Есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
| сигнализация | | |
| мусоропровод | | |
| лифт | | |
| вентиляция | Есть | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | |
| Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |

| | | | |
|-----|------------------------------|----------------|--------------------|
| | канализация | Есть | удовлетворительное |
| | водопровод | Есть | удовлетворительное |
| | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
| | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
| | печи | | |
| | калориферы | | |
| | Горячее водоснабжение | | |
| | Ванны | | |
| | с газовой колонкой | | |
| | с горячим водоснабжением | | |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Кабалина, д.5
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1962
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 100%
6. Степень фактического износа: 100%
7. Год последнего капитального ремонта: -
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: № 1096 от 10.11.2017 г.
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: № 1096 от 10.11.2017 г.
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1205 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 265,3 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 265,3 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 21,84 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 1767,93 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|--|--|--|
| 1. Фундамент | Ленточный, бутовый камень | аварийное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичные | аварийное |
| 3. Перегородки | Кирпичные отштукатуренные | аварийное |
| 4. Перекрытия | | |
| чердачные | Деревянные | аварийное |
| междуэтажные | Деревянные | |
| подвальные | | |
| 5. Крыша | Шифер | аварийное |
| 6. Полы | Бетонные, плитки, дощатые | аварийное |
| 7. Проемы | | |
| окна | Деревянные, пластиковые | аварийное |
| двери | Деревянные, металлические | аварийное |
| (другое) | | |
| 8. Отделка | | |
| внутренняя | Штукатурка стен | аварийное |
| наружная | Облицовка | аварийное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| ванны напольные | | |
| электроплиты | | |
| телевидение | Есть | аварийное |
| сети проводного радиовещания | Есть | аварийное |
| сигнализация | | |
| мусоропровод | | |
| лифт | | |
| вентиляция | Есть | аварийное |
| (другое) | | |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | |
| Электроосвещение | Есть | аварийное |

| | | | |
|-----|------------------------------|----------------|-------------|
| | | | |
| | канализация | Есть | аварийное |
| | водопровод | Есть | аварийное |
| | газоснабжение | Есть | аварийное е |
| | Отопление (централизованное) | Есть | аварийное |
| | печи | | |
| | калориферы | | |
| | Горячее водоснабжение | | |
| | Ванны | | |
| | с газовой колонкой | | |
| | с горячим водоснабжением | | |
| 11. | Крыльца | Входные группы | аварийное |

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
**о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Кабалина, д.6
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии):-
3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1959
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 60%
6. Степень фактического износа: 60%
7. Год последнего капитального ремонта: -
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1802 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 254,56 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 254,56 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 22 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 2515 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|--|--|--|
| 1. Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки | Шлакобетонные, бетонные, кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | | |
| чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
| междуэтажные | Деревянные | |
| подвальные | | |
| 5. Крыша | Шифер | удовлетворительное |
| 6. Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. Проемы | | |
| окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
| двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 8. Отделка | | |
| внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
| наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| ванны напольные | | |
| электроплиты | | |
| телевидение | Есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
| сигнализация | | |
| мусоропровод | | |
| лифт | | |
| вентиляция | Есть | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | |

| | | | |
|-----|------------------------------|----------------|--------------------|
| | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
| | | | |
| | канализация | Есть | удовлетворительное |
| | водопровод | Есть | удовлетворительное |
| | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
| | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
| | печи | | |
| | калориферы | | |
| | Горячее водоснабжение | | |
| | Ванны | | |
| | с газовой колонкой | | |
| | с горячим водоснабжением | | |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Кабалина, д.8
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1959
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 57%
6. Степень фактического износа: 57%
7. Год последнего капитального ремонта: -
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1135 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 262,06 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 262,06 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 22,56 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 2274,05 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|--|--|--|
| 1. Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки | Шлакобетонные, бетонные, кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | | |
| чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
| междуэтажные | Деревянные | |
| подвальные | | |
| 5. Крыша | Шифер | удовлетворительное |
| 6. Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. Проемы | | |
| окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
| двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 8. Отделка | | |
| внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
| наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| ванны напольные | | |
| электроплиты | | |
| телевидение | Есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
| сигнализация | | |
| мусоропровод | | |
| лифт | | |
| вентиляция | Есть | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | |

| | | | |
|-----|------------------------------|----------------|--------------------|
| | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
| | | | |
| | канализация | Есть | удовлетворительное |
| | водопровод | Есть | удовлетворительное |
| | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
| | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
| | печи | | |
| | калориферы | | |
| | Горячее водоснабжение | | |
| | Ванны | | |
| | с газовой колонкой | | |
| | с горячим водоснабжением | | |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
| | | | |
| | | | |

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Кабалина, д.10
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1959
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 60%
6. Степень фактического износа: 60%
7. Год последнего капитального ремонта: -
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1104 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 254,56 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 254,56 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 22 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 2373 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|--|--|--|
| 1. Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки | Шлакобетонные, бетонные, кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | | |
| чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
| междуэтажные | Деревянные | |
| подвальные | | |
| 5. Крыша | Шифер | удовлетворительное |
| 6. Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. Проемы | | |
| окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
| двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 8. Отделка | | |
| внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
| наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| ванны напольные | | |
| электроплиты | | |
| телевидение | Есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
| сигнализация | | |
| мусоропровод | | |
| лифт | | |
| вентиляция | Есть | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | |
| Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |

| | | | |
|-----|------------------------------|----------------|--------------------|
| | | | |
| | канализация | Есть | удовлетворительное |
| | водопровод | Есть | удовлетворительное |
| | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
| | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
| | печи | | |
| | калориферы | | |
| | Горячее водоснабжение | | |
| | Ванны | | |
| | с газовой колонкой | | |
| | с горячим водоснабжением | | |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
| | | | |
| | | | |

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Кабалина, д.15
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии):
3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1960
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 60%
6. Степень фактического износа: 60%
7. Год последнего капитального ремонта: -
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1101 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 252,78 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 252,78 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 22 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы):0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 1721,62 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|---|--|--|
| 1. Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки | Шлакобетонные, бетонные, кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | | |
| чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
| междуэтажные | Деревянные | |
| подвальные | | |
| 5. Крыша | Шифер | удовлетворительное |
| 6. Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. Проемы | | |
| окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
| двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 8. Отделка | | |
| внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
| наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| ванны напольные | | |
| электроплиты | | |
| телевидение | Есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
| сигнализация | | |
| мусоропровод | | |
| лифт | | |
| вентиляция | Есть | удовлетворительное |
| (другое) | | |

| | | | |
|-----|--|----------------|--------------------|
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | |
| | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
| | канализация | Есть | удовлетворительное |
| | водопровод | Есть | удовлетворительное |
| | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
| | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
| | печи | | |
| | калориферы | | |
| | Горячее водоснабжение | | |
| | Ванны | | |
| | с газовой колонкой | | |
| | с горячим водоснабжением | | |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
| | | | |
| | | | |

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Кабалина, д.17
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии):-
3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1961
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 60%
6. Степень фактического износа: 60%
7. Год последнего капитального ремонта: -
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:-
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1078 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 252,78 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 252,78 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 20,7 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 1750 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|--|--|--|
| 1. Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки | Шлакобетонные, бетонные, кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | | |
| чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
| междуэтажные | Деревянные | |
| подвальные | | |
| 5. Крыша | Шифер | удовлетворительное |
| 6. Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. Проемы | | |
| окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
| двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 8. Отделка | | |
| внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
| наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| ванны напольные | | |
| электроплиты | | |
| телевидение | Есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
| сигнализация | | |
| мусоропровод | | |
| лифт | | |
| вентиляция | Есть | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | |

| | | | |
|-----|------------------------------|----------------|--------------------|
| | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
| | | | |
| | канализация | Есть | удовлетворительное |
| | водопровод | Есть | удовлетворительное |
| | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
| | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
| | печи | | |
| | калориферы | | |
| | Горячее водоснабжение | | |
| | Ванны | | |
| | с газовой колонкой | | |
| | с горячим водоснабжением | | |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
| | | | |
| | | | |

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.38
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): 21:04:060202:96
3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1956
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 67%
6. Степень фактического износа: 67%
7. Год последнего капитального ремонта: - 2022
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1129 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 254,77 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 254,77 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 22,56 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 1930 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|--|--|--|
| 1. Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки | Кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | | |
| чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
| междуэтажные | Деревянные | |
| подвальные | | |
| 5. Крыша | Профилированный лист | удовлетворительное |
| 6. Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. Проемы | | |
| окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
| двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 8. Отделка | | |
| внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
| наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| ванны напольные | | |
| электроплиты | | |
| телевидение | Есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
| сигнализация | | |
| мусоропровод | | |
| лифт | | |
| вентиляция | Есть | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | |
| Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
| | | |

| | | | |
|-----|------------------------------|----------------|--------------------|
| | канализация | Есть | удовлетворительное |
| | водопровод | Есть | удовлетворительное |
| | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
| | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
| | печи | | |
| | калориферы | | |
| | Горячее водоснабжение | | |
| | Ванны | | |
| | с газовой колонкой | | |
| | с горячим водоснабжением | | |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
| | | | |
| | | | |

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.40
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1956
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 67%
6. Степень фактического износа: 67%
7. Год последнего капитального ремонта: - 2018
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:-
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1129 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 251,24 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 251,24 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 22,56 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 1931 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|--|--|--|
| 1. Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки | Кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | | |
| Чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
| Междуэтажные | Деревянные | |
| Подвальные | | |
| 5. Крыша | Профилированный лист | удовлетворительное |
| 6. Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. Проемы | | |
| Окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
| Двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 8. Отделка | | |
| Внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
| Наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| ванны напольные | | |
| Электроплиты | | |
| Телевидение | Есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
| Сигнализация | | |
| Мусоропровод | | |
| Лифт | | |
| Вентиляция | Есть | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | |

| | | | |
|-----|------------------------------|----------------|--------------------|
| | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
| | | | |
| | Канализация | Есть | удовлетворительное |
| | Водопровод | Есть | удовлетворительное |
| | Газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
| | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
| | Печи | | |
| | Калориферы | | |
| | Горячее водоснабжение | | |
| | Ванны | | |
| | с газовой колонкой | | |
| | с горячим водоснабжением | | |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
| | | | |
| | | | |

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.42
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1956
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 67%
6. Степень фактического износа: 67%
7. Год последнего капитального ремонта: - 2018
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1129 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 254,71 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 254,71 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 22,56 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 1991 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|--|--|--|
| 1. Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки | Кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | | |
| чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
| междуэтажные | Деревянные | |
| подвальные | | |
| 5. Крыша | Профилированный лист | удовлетворительное |
| 6. Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. Проемы | | |
| окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
| двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 8. Отделка | | |
| внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
| наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| ванны напольные | | |
| электроплиты | | |
| телевидение | Есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
| сигнализация | | |
| мусоропровод | | |
| лифт | | |
| вентиляция | Есть | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | |
| Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |

| | | | |
|-----|------------------------------|----------------|--------------------|
| | | | |
| | канализация | Есть | удовлетворительное |
| | водопровод | Есть | удовлетворительное |
| | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
| | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
| | печи | | |
| | калориферы | | |
| | Горячее водоснабжение | | |
| | Ванны | | |
| | с газовой колонкой | | |
| | с горячим водоснабжением | | |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
| | | | |
| | | | |

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.44
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1959
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 64%
6. Степень фактического износа: 64%
7. Год последнего капитального ремонта: - 2019
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1129 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкапами, коридорами и лестничными клетками: 254,77 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 254,77 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 22,56 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 1930 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|--|--|--|
| 1. Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки | Кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | | |
| чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
| междуэтажные | Деревянные | |
| подвальные | | |
| 5. Крыша | Профилированный лист | удовлетворительное |
| 6. Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. Проемы | | |
| окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
| двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 8. Отделка | | |
| внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
| наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| ванны напольные | | |
| электроплиты | | |
| телевидение | Есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
| сигнализация | | |
| мусоропровод | | |
| лифт | | |
| вентиляция | Есть | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | |

| | | | |
|-----|------------------------------|----------------|--------------------|
| | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
| | | | |
| | канализация | Есть | удовлетворительное |
| | водопровод | Есть | удовлетворительное |
| | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
| | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
| | печи | | |
| | калориферы | | |
| | Горячее водоснабжение | | |
| | Ванны | | |
| | с газовой колонкой | | |
| | с горячим водоснабжением | | |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
| | | | |
| | | | |

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

Н.И. Белов

М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.46
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1959
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 64%
6. Степень фактического износа: 64%
7. Год последнего капитального ремонта: - 2018
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:-
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1129 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 254,77 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 254,77 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 22,56 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 1931 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|---|--|--|
| 1. Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки | Шлакобетонные, бетонные, кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | | |
| чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
| междуэтажные | Деревянные | |
| подвальные | | |
| 5. Крыша | Профилированный лист | удовлетворительное |
| 6. Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. Проемы | | |
| окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
| двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 8. Отделка | | |
| внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
| наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| ванны напольные | | |
| электроплиты | | |
| телевидение | Есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
| сигнализация | | |
| мусоропровод | | |
| лифт | | |
| вентиляция | Есть | удовлетворительное |
| (другое) | | |

| | | | |
|-----|--|----------------|--------------------|
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | |
| | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
| | канализация | Есть | удовлетворительное |
| | водопровод | Есть | удовлетворительное |
| | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
| | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
| | печи | | |
| | калориферы | | |
| | Горячее водоснабжение | | |
| | Ванны | | |
| | с газовой колонкой | | |
| | с горячим водоснабжением | | |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
| | | | |
| | | | |

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.48
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1959
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 64%
6. Степень фактического износа: 64%
7. Год последнего капитального ремонта: - 2019
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1129 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 254,77 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 254,77 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 22,56 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 1931 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|--|--|--|
| 1. Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки | Шлакобетонные, бетонные, кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | | |
| чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
| междуэтажные | Деревянные | |
| подвальные | | |
| 5. Крыша | Профилированный лист | удовлетворительное |
| 6. Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. Проемы | | |
| окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
| двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 8. Отделка | | |
| внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
| наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| ванны напольные | | |
| электроплиты | | |
| телевидение | Есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
| сигнализация | | |
| мусоропровод | | |
| лифт | | |
| вентиляция | Есть | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | |

| | | | |
|-----|------------------------------|----------------|--------------------|
| | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
| | | | |
| | канализация | Есть | удовлетворительное |
| | водопровод | Есть | удовлетворительное |
| | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
| | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
| | печи | | |
| | калориферы | | |
| | Горячее водоснабжение | | |
| | Ванны | | |
| | с газовой колонкой | | |
| | с горячим водоснабжением | | |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
| | | | |
| | | | |

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.50
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1959
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 64%
6. Степень фактического износа: 64%
7. Год последнего капитального ремонта: - 2018
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:-
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1184 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 263,98 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 263,98 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 22,56 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 2341 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|--|--|--|
| 1. Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки | Кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | | |
| чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
| междуэтажные | Деревянные | |
| подвальные | | |
| 5. Крыша | Профилированный лист | удовлетворительное |
| 6. Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. Проемы | | |
| окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
| двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 8. Отделка | | |
| внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
| наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| ванны напольные | | |
| электроплиты | | |
| телевидение | Есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
| сигнализация | | |
| мусоропровод | | |
| лифт | | |
| вентиляция | Есть | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | |
| Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |

| | | | |
|-----|------------------------------|----------------|--------------------|
| | | | |
| | канализация | Есть | удовлетворительное |
| | водопровод | Есть | удовлетворительное |
| | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
| | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
| | печи | | |
| | калориферы | | |
| | Горячее водоснабжение | | |
| | Ванны | | |
| | с газовой колонкой | | |
| | с горячим водоснабжением | | |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
| | | | |
| | | | |

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
**о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.52
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1957
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 66%
6. Степень фактического износа: 66%
7. Год последнего капитального ремонта: -
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:-
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1129 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 254,77 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 254,77 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 22,54 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 1931 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|--|--|--|
| 1. Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки | Шлакобетонные, бетонные, кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | | |
| чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
| междуэтажные | Деревянные | |
| подвальные | | |
| 5. Крыша | Шифер | удовлетворительное |
| 6. Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. Проемы | | |
| окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
| двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 8. Отделка | | |
| внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
| наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| ванны напольные | | |
| электроплиты | | |
| телевидение | Есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
| сигнализация | | |
| мусоропровод | | |
| лифт | | |
| вентиляция | Есть | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | |

| | | | |
|-----|------------------------------|----------------|--------------------|
| | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
| | | | |
| | канализация | Есть | удовлетворительное |
| | водопровод | Есть | удовлетворительное |
| | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
| | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
| | печи | | |
| | калориферы | | |
| | Горячее водоснабжение | | |
| | Ванны | | |
| | с газовой колонкой | | |
| | с горячим водоснабжением | | |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
| | | | |
| | | | |

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д. 54
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1958
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 66%
6. Степень фактического износа: 66%
7. Год последнего капитального ремонта: -
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1122 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкапами, коридорами и лестничными клетками: 254,15 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 254,15 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 20,7 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 617,4 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|---|--|--|
| 1. Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки | Шлакобетонные, бетонные, кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | | |
| чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
| междуэтажные | Деревянные | |
| подвальные | | |
| 5. Крыша | Шифер | удовлетворительное |
| 6. Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. Проемы | | |
| окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
| двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 8. Отделка | | |
| внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
| наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| ванны напольные | | |
| электроплиты | | |
| телевидение | Есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
| сигнализация | | |
| мусоропровод | | |
| лифт | | |
| вентиляция | Есть | удовлетворительное |
| (другое) | | |

| | | | |
|-----|--|----------------|--------------------|
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | |
| | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
| | канализация | Есть | удовлетворительное |
| | водопровод | Есть | удовлетворительное |
| | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
| | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
| | печи | | |
| | калориферы | | |
| | Горячее водоснабжение | | |
| | Ванны | | |
| | с газовой колонкой | | |
| | с горячим водоснабжением | | |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
| | | | |
| | | | |

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
**о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.58
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1959
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 64%
6. Степень фактического износа: 64%
7. Год последнего капитального ремонта: -
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1122 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 254,77 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 254,77 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 22 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 607,4 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|--|--|--|
| 1. Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки | Шлакобетонные, бетонные, кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | | |
| чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
| междуэтажные | Деревянные | |
| подвальные | | |
| 5. Крыша | Шифер | удовлетворительное |
| 6. Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. Проемы | | |
| окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
| двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 8. Отделка | | |
| внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
| наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| ванны напольные | | |
| электроплиты | | |
| телевидение | Есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
| сигнализация | | |
| мусоропровод | | |
| лифт | | |
| вентиляция | Есть | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | |

| | | | |
|-----|------------------------------|----------------|--------------------|
| | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
| | | | |
| | канализация | Есть | удовлетворительное |
| | водопровод | Есть | удовлетворительное |
| | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
| | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
| | печи | | |
| | калориферы | | |
| | Горячее водоснабжение | | |
| | Ванны | | |
| | с газовой колонкой | | |
| | с горячим водоснабжением | | |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
| | | | |
| | | | |

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

Н.И. Белов

_____ М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.62
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1959
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 70%
6. Степень фактического износа: 70%
7. Год последнего капитального ремонта: - 2018
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1122 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 257,2 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 257,2 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 22 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 809,7 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|--|--|--|
| 1. Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки | Шлакобетонные, бетонные, кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | | |
| чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
| междуэтажные | Деревянные | |
| подвальные | | |
| 5. Крыша | Профилированный лист | удовлетворительное |
| 6. Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. Проемы | | |
| окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
| двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 8. Отделка | | |
| внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
| наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| ванны напольные | | |
| электроплиты | | |
| телевидение | Есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
| сигнализация | | |
| мусоропровод | | |
| лифт | | |
| вентиляция | Есть | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | |
| Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |

| | | | |
|-----|------------------------------|----------------|--------------------|
| | | | |
| | канализация | Есть | удовлетворительное |
| | водопровод | Есть | удовлетворительное |
| | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
| | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
| | печи | | |
| | калориферы | | |
| | Горячее водоснабжение | | |
| | Ванны | | |
| | с газовой колонкой | | |
| | с горячим водоснабжением | | |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
| | | | |
| | | | |

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.63
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1958
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 65%
6. Степень фактического износа: 65%
7. Год последнего капитального ремонта: -
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: № 1181 от 06.12.2017 г.
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: № 1181 от 06.12.2017 г.
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 3290 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 760,59 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 726,32 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 34,27 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 521,47 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|--|--|--|
| 1. Фундамент | Ленточный, бутовый камень | аварийное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичные | аварийное |
| 3. Перегородки | Кирпичные отштукатуренные | аварийное |
| 4. Перекрытия | | |
| чердачные | Деревянные | аварийное |
| междуэтажные | Деревянные | |
| подвальные | | |
| 5. Крыша | Шифер | аварийное |
| 6. Полы | Бетонные, плитки, дощатые | аварийное |
| 7. Проемы | | |
| окна | Деревянные, пластиковые | аварийное |
| двери | Деревянные, металлические | аварийное |
| (другое) | | |
| 8. Отделка | | |
| внутренняя | Штукатурка стен | аварийное |
| наружная | Без облицовки | аварийное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| ванны напольные | | |
| электроплиты | | |
| телевидение | Есть | аварийное |
| сети проводного радиовещания | Есть | аварийное |
| сигнализация | | |
| мусоропровод | | |
| лифт | | |
| вентиляция | Есть | аварийное |
| (другое) | | |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | |
| Электроосвещение | Есть | аварийное |
| | | |

| | | | |
|-----|------------------------------|----------------|-----------|
| | канализация | Есть | аварийное |
| | водопровод | Есть | аварийное |
| | газоснабжение | Есть | аварийное |
| | Отопление (централизованное) | Есть | аварийное |
| | печи | | |
| | калориферы | | |
| | Горячее водоснабжение | | |
| | Ванны | | |
| | с газовой колонкой | | |
| | с горячим водоснабжением | | |
| 11. | Крыльца | Входные группы | аварийное |

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

Н.И. Белов

_____ М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.66
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1959
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 65%
6. Степень фактического износа: 65%
7. Год последнего капитального ремонта: - 2019
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1118 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 254,15 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 254,15 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 23,5 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 577,7 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|--|--|--|
| 1. Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки | Шлакобетонные, бетонные, кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | | |
| чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
| междуэтажные | Деревянные | |
| подвальные | | |
| 5. Крыша | Профилированный лист | удовлетворительное |
| 6. Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. Проемы | | |
| окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
| двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 8. Отделка | | |
| внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
| наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| ванны напольные | | |
| электроплиты | | |
| телевидение | Есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
| сигнализация | | |
| мусоропровод | | |
| лифт | | |
| вентиляция | Есть | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | |

| | | | |
|-----|------------------------------|----------------|--------------------|
| | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
| | | | |
| | канализация | Есть | удовлетворительное |
| | водопровод | Есть | удовлетворительное |
| | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
| | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
| | печи | | |
| | калориферы | | |
| | Горячее водоснабжение | | |
| | Ванны | | |
| | с газовой колонкой | | |
| | с горячим водоснабжением | | |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
| | | | |
| | | | |

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
**о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.12
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1963
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 46%
6. Степень фактического износа: 46%
7. Год последнего капитального ремонта: - 2020
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 4
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 87
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 16708 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 4130,88 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 4130,88 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 992,28 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-
20. Количество лестниц: 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 258 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 3045 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|--|--|--|
| 1. Фундамент | Ленточный бетонный и железобетонный, свайный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки | Кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | | |
| чердачные | Железобетонные плиты | удовлетворительное |
| междуэтажные | Железобетонные плиты | |
| подвальные | | |
| 5. Крыша | Профилированный лист | удовлетворительное |
| 6. Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. Проемы | | |
| окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
| двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 8. Отделка | | |
| внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
| наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| ванны напольные | | |
| электроплиты | | |
| телевидение | Есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
| сигнализация | | |
| мусоропровод | | |
| лифт | | |
| вентиляция | Есть | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | |
| Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |

| | | | |
|-----|------------------------------|----------------|--------------------|
| | | | |
| | канализация | Есть | удовлетворительное |
| | водопровод | Есть | удовлетворительное |
| | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
| | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
| | печи | | |
| | калориферы | | |
| | Горячее водоснабжение | | |
| | Ванны | | |
| | с газовой колонкой | Есть | удовлетворительное |
| | с горячим водоснабжением | | |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
| | | | |
| | | | |

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
**о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Разина, д. 15
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1962
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 46%
6. Степень фактического износа: 46%
7. Год последнего капитального ремонта: - 2019
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 4
10. Наличие подвала: имеется
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 32
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 5023 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 1282 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 1282 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):
20. Количество лестниц: 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 32 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: - кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|--|--|--|
| 1. Фундамент | Ленточный бетонный и железобетонный, свайный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки | Кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | | |
| чердачные | Железобетонные плиты | удовлетворительное |
| междуэтажные | Железобетонные плиты | |
| подвальные | Железобетонные плиты | |
| 5. Крыша | Профилированный лист | удовлетворительное |
| 6. Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. Проемы | | |
| окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
| двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 8. Отделка | | |
| внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
| наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| ванны напольные | | |
| электроплиты | | |
| телевидение | Есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
| сигнализация | | |
| мусоропровод | | |
| лифт | | |
| вентиляция | Есть | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | |
| Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |

| | | | |
|-----|------------------------------|----------------|--------------------|
| | | | |
| | канализация | Есть | удовлетворительное |
| | водопровод | Есть | удовлетворительное |
| | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
| | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
| | печи | | |
| | калориферы | | |
| | Горячее водоснабжение | | |
| | Ванны | | |
| | с газовой колонкой | Есть | удовлетворительное |
| | с горячим водоснабжением | | |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
| | | | |
| | | | |

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ш. Янтиковское, д. 2
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1964
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 52%
6. Степень фактического износа: 52%
7. Год последнего капитального ремонта: -
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала:
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир:
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 291,3 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 270,2 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):
20. Количество лестниц:
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 21,1 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|--|--|--|
| 1. Фундамент | Ленточный бетонный и железобетонный, свайный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки | Кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | | |
| чердачные | Железобетонные плиты | удовлетворительное |
| междуэтажные | Железобетонные плиты | |
| подвальные | | |
| 5. Крыша | | |
| 6. Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. Проемы | | |
| окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
| двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 8. Отделка | | |
| внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
| наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| ванны напольные | | |
| электроплиты | | |
| телевидение | Есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
| сигнализация | | |
| мусоропровод | | |
| лифт | | |
| вентиляция | Есть | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | |
| Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
| | | |

| | | | |
|-----|------------------------------|----------------|--------------------|
| | канализация | Есть | удовлетворительное |
| | водопровод | Есть | удовлетворительное |
| | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
| | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
| | печи | | |
| | калориферы | | |
| | Горячее водоснабжение | | |
| | Ванны | | |
| | с газовой колонкой | Есть | удовлетворительное |
| | с горячим водоснабжением | | |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
| | | | |
| | | | |

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ш. Янтиковское, д. 9А
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом
4. Год постройки: 2009
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 67%
6. Степень фактического износа: 67%
7. Год последнего капитального ремонта:
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 4
10. Наличие подвала:
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир:
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 1569,4 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 1417,6 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):
20. Количество лестниц:
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 151,8 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|--|--|--|
| 1. Фундамент | Ленточный бетонный и железобетонный, свайный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки | Кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | | |
| чердачные | Железобетонные плиты | удовлетворительное |
| междуэтажные | Железобетонные плиты | |
| подвальные | | |
| 5. Крыша | | |
| 6. Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. Проемы | | |
| окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
| двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 8. Отделка | | |
| внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
| наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| ванны напольные | | |
| электроплиты | | |
| телевидение | Есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
| сигнализация | | |
| мусоропровод | | |
| лифт | | |
| вентиляция | Есть | удовлетворительное |
| (другое) | | |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | |
| Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
| | | |

| | | | |
|-----|------------------------------|----------------|--------------------|
| | канализация | Есть | удовлетворительное |
| | водопровод | Есть | удовлетворительное |
| | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
| | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
| | печи | | |
| | калориферы | | |
| | Горячее водоснабжение | | |
| | Ванны | | |
| | с газовой колонкой | | |
| | с горячим водоснабжением | Есть | удовлетворительное |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
| | | | |
| | | | |

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.