

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Чувашской Республике - Чувашии
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.12.2024, поступившего на рассмотрение 17.12.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413941	
Кадастровый номер:	21:21:000000:8956
Номер кадастрового квартала:	21:21:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	07.10.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Чувашская Республика - Чувашия, р-н Чебоксарский, с/пос Чиршкасинское
Площадь:	74400 +/- 2387
Кадастровая стоимость, руб.:	237336
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	21:21:261701:43
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Растениеводство
Сведения о кадастровом инженере:	Яценко Ирина Юрьевна, СНИЛС 121-244-077 00, договор на выполнение кадастровых работ от 10.08.2022 № 118, дата завершения кадастровых работ: 03.10.2022
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413941			
Кадастровый номер:		21:21:000000:8956	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		Земельный участок расположен в границах: 21:00-11.11	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413941			
Кадастровый номер:		21:21:000000:8956	
		ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.10.2022; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ; свидетельство о государственной регистрации права от 12.02.2003 № 52-АА 573436 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Нижегородской области; доверенность от 26.03.2013 № 64-13 выдан: Катерухина Л.М., нотариус г. Самары.	
Получатель выписки:		Константинова Ирина Валерьевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕБОКСАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413941			
Кадастровый номер:		21:21:000000:8956	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование-Чебоксарский муниципальный округ Чувашской Республики
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 21:21:000000:8956-21/042/2023-3 05.04.2023 12:25:54
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413941			
Кадастровый номер:		21:21:000000:8956	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

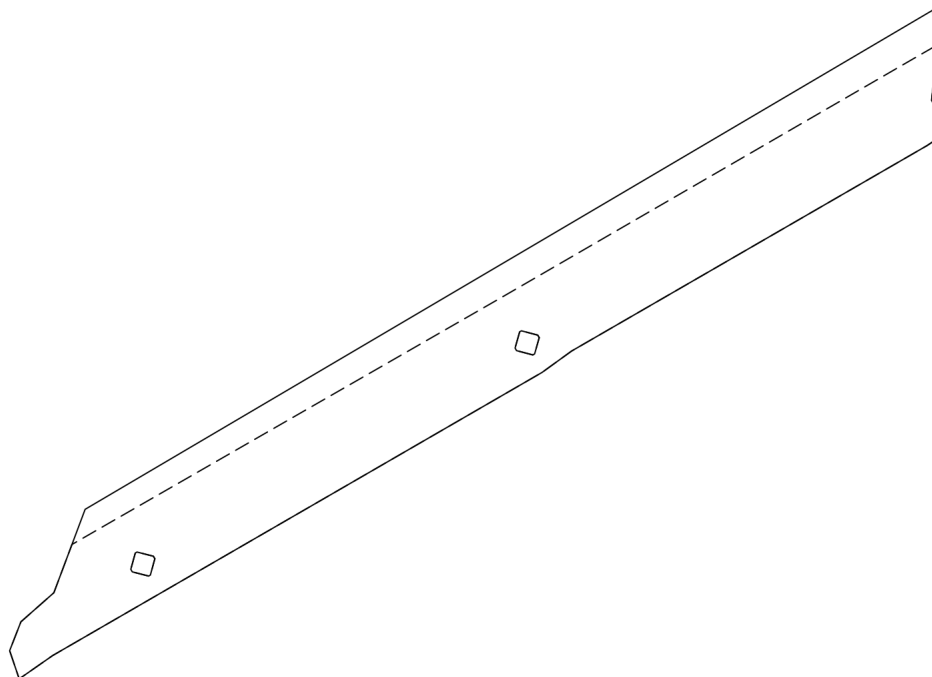
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413941


Кадастровый номер: 21:21:000000:8956

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:6000 Условные обозначения:

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413941

Кадастровый номер: 21:21:000000:8956

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	59°29.8'	396.23	данные отсутствуют	21:21:261701:43(1)	429521, Чувашская республика - Чувашия, р-н. Чебоксарский, д. Чиршкасы (Чиршкасинского с/п), ул. Щорса, д. 11; адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	59°29.8'	213.68	данные отсутствуют	21:21:261701:43(1)	429521, Чувашская республика - Чувашия, р-н. Чебоксарский, д. Чиршкасы (Чиршкасинского с/п), ул. Щорса, д. 11; адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	59°29.9'	181.36	данные отсутствуют	21:21:261701:43(1)	429521, Чувашская республика - Чувашия, р-н. Чебоксарский, д. Чиршкасы (Чиршкасинского с/п), ул. Щорса, д. 11; адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	177°15.7'	46.03	данные отсутствуют	21:21:261701:41(1)	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	187°2.8'	26.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	148°55.5'	12.4	данные отсутствуют	21:21:261701:54	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	163°34.2'	16.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	236°29.9'	17.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.8			данные отсутствуют	21:21:261701:42(1)	адрес отсутствует
10	1.1.9	1.1.10	239°57.8'	330.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	234°6.4'	29.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	239°56.5'	454.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	235°4.5'	32.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	341°19.0'	23.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	21°18.4'	24.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	48°34.7'	35.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.1	20°32.1'	71.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 15

17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413941

Кадастровый номер:

21:21:000000:8956

1	2	3	4	5	6	7	8
18	1.2.17	1.2.18	330°29.8'	2.36	данные отсутствуют	21:21:261701:53	данные отсутствуют
19	1.2.18	1.2.19	284°47.6'	13.59	данные отсутствуют	21:21:261701:53	данные отсутствуют
20	1.2.19	1.2.20	240°36.2'	1.63	данные отсутствуют	21:21:261701:53	данные отсутствуют
21	1.2.20	1.2.21	195°46.0'	13.58	данные отсутствуют	21:21:261701:53	данные отсутствуют
22	1.2.21	1.2.22	150°37.0'	2.36	данные отсутствуют	21:21:261701:53	данные отсутствуют
23	1.2.22	1.2.23	104°48.2'	13.58	данные отсутствуют	21:21:261701:53	данные отсутствуют
24	1.2.23	1.2.24	60°17.9'	1.63	данные отсутствуют	21:21:261701:53	данные отсутствуют
25	1.2.24	1.2.17	15°48.4'	13.58	данные отсутствуют	21:21:261701:53	данные отсутствуют
26	1.3.25	1.3.26	330°2.6'	2.34	данные отсутствуют	21:21:261701:52	данные отсутствуют
27	1.3.26	1.3.27	284°24.2'	13.59	данные отсутствуют	21:21:261701:52	данные отсутствуют
28	1.3.27	1.3.28	239°56.9'	1.62	данные отсутствуют	21:21:261701:52	данные отсутствуют
29	1.3.28	1.3.29	195°22.6'	13.58	данные отсутствуют	21:21:261701:52	данные отсутствуют
30	1.3.29	1.3.30	150°4.5'	2.37	данные отсутствуют	21:21:261701:52	данные отсутствуют
31	1.3.30	1.3.31	104°24.9'	13.58	данные отсутствуют	21:21:261701:52	данные отсутствуют
32	1.3.31	1.3.32	59°49.1'	1.63	данные отсутствуют	21:21:261701:52	данные отсутствуют
33	1.3.32	1.3.25	15°19.5'	13.58	данные отсутствуют	21:21:261701:52	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413941

Кадастровый номер: 21:21:000000:8956

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-21				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	383880.25	1217395.02	Закрепление отсутствует	2.5
2	383813.16	1217369.89	Закрепление отсутствует	2.5
3	383789.77	1217343.38	Закрепление отсутствует	2.5
4	383766.54	1217334.32	Закрепление отсутствует	2.5
5	383743.83	1217342	Закрепление отсутствует	2.5
6	383762.62	1217368.91	Закрепление отсутствует	2.5
7	383990.39	1217762.49	Закрепление отсутствует	2.5
8	384007.6	1217786.27	Закрепление отсутствует	2.5
9	384172.81	1218072	Закрепление отсутствует	2.5
10	384182.62	1218086.82	Закрепление отсутствует	2.5
11	384198.66	1218082.09	Закрепление отсутствует	2.5
12	384209.28	1218075.69	Закрепление отсутствует	2.5
13	384235.9	1218078.98	Закрепление отсутствует	2.5
14	384281.88	1218076.78	Закрепление отсутствует	2.5
15	384189.83	1217920.52	Закрепление отсутствует	2.5
16	384081.37	1217736.41	Закрепление отсутствует	2.5
1	383880.25	1217395.02	Закрепление отсутствует	2.5
1	384018.34	1217760.2	Закрепление отсутствует	2.5
2	384005.27	1217756.5	Закрепление отсутствует	2.5
3	384004.46	1217755.08	Закрепление отсутствует	2.5
4	384007.93	1217741.95	Закрепление отсутствует	2.5
5	384009.99	1217740.79	Закрепление отсутствует	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 15

17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413941

Кадастровый номер:

21:21:000000:8956

1	2	3	4	5
6	384023.06	1217744.48	Закрепление отсутствует	2.5
7	384023.86	1217745.9	Закрепление отсутствует	2.5
8	384020.39	1217759.04	Закрепление отсутствует	2.5
1	384018.34	1217760.2	Закрепление отсутствует	2.5
1	383840.49	1217451.08	Закрепление отсутствует	2.5
2	383827.39	1217447.49	Закрепление отсутствует	2.5
3	383826.57	1217446.08	Закрепление отсутствует	2.5
4	383829.95	1217432.93	Закрепление отсутствует	2.5
5	383832	1217431.75	Закрепление отсутствует	2.5
6	383845.09	1217435.35	Закрепление отсутствует	2.5
7	383845.9	1217436.75	Закрепление отсутствует	2.5
8	383842.52	1217449.91	Закрепление отсутствует	2.5
1	383840.49	1217451.08	Закрепление отсутствует	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

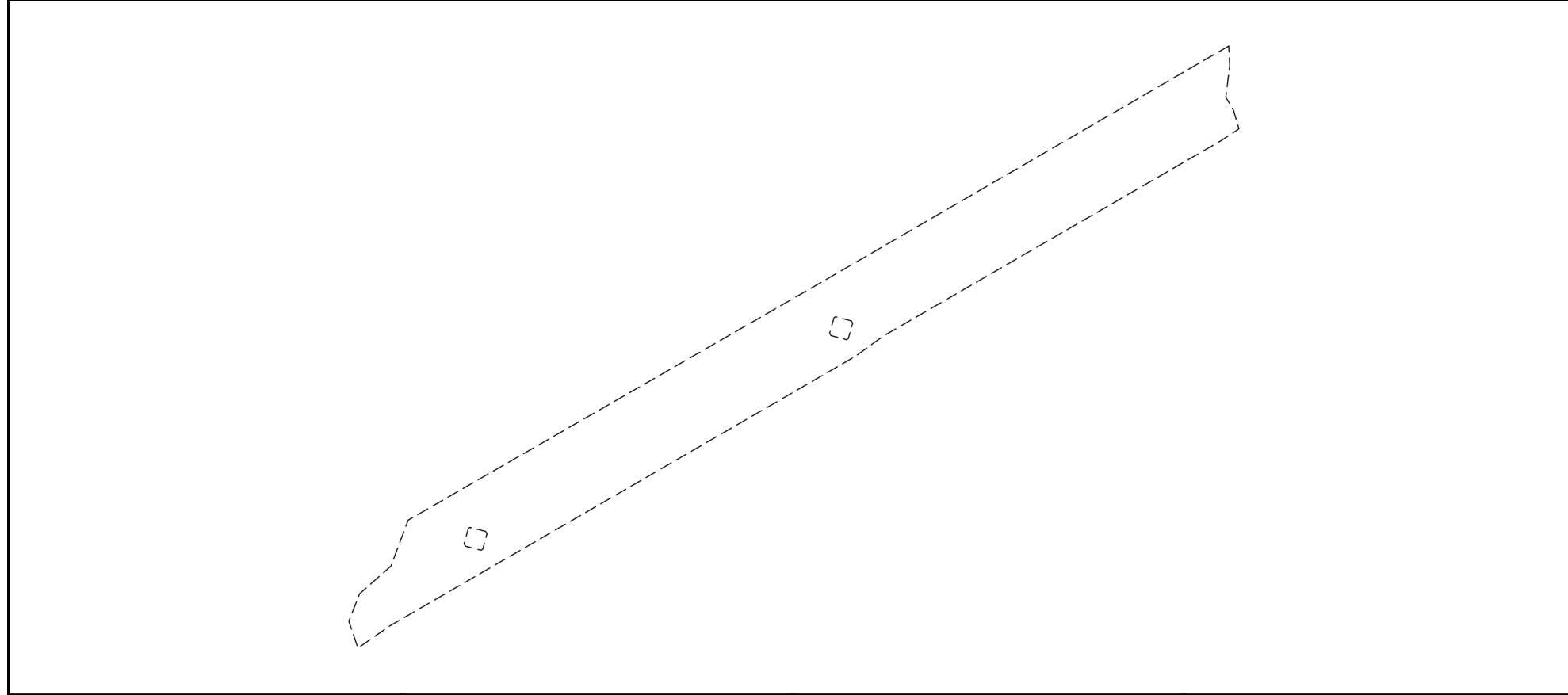
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------


17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413941

Кадастровый номер: 21:21:000000:8956

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 21:21:000000:8956/1



Масштаб 1:5000 Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413941			
Кадастровый номер:		21:21:000000:8956	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
21:21:000000:8956/1	56204	21:21-6.102
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ; свидетельство о государственной регистрации права от 12.02.2003 № 52-АА</p> <p>573436 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Нижегородской области; доверенность от 26.03.2013 № 64-13 выдан: Катерухина Л.М., нотариус г. Самары; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона вдоль воздушных линий электропередачи 500 кВ устанавливается в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства, ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линий электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 30 метров. Протяженность охранной зоны - 29,7 км. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях, разводить огонь в пределах охранных зон; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников ;г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413941			
Кадастровый номер:		21:21:000000:8956	
		<p>;д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра; ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка; з) полив с/х культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров; и) полевые с/х работы с применением с/х машин и оборудования высотой более 4 или полевые с/х работы, связанные с вспашкой земли.; Реестровый номер границы: 21:21-6.102; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона воздушной линии электропередачи 500 кВ объекта «ВЛ 500 кВ «Нижегородская - Чебоксарская ГЭС» на территории Чебоксарского района Чувашской республики; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413941

Кадастровый номер: 21:21:000000:8956

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 21:21:000000:8956/1

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	384252.57	1218078.18	-	-
2	384235.9	1218078.98	-	-
3	384209.28	1218075.69	-	-
4	384198.66	1218082.09	-	-
5	384182.62	1218086.82	-	-
6	384172.81	1218072	-	-
7	384007.6	1217786.27	-	-
8	383990.39	1217762.49	-	-
9	383762.62	1217368.91	-	-
10	383743.83	1217342	-	-
11	383766.54	1217334.32	-	-
12	383789.77	1217343.38	-	-
13	383813.16	1217369.89	-	-
14	383851.97	1217384.43	-	-
15	383872.62	1217420.24	-	-
16	384050.66	1217729.79	-	-
17	384243.34	1218062.12	-	-
1	384252.57	1218078.18	-	-
1	384018.34	1217760.2	-	-
2	384020.39	1217759.04	-	-
3	384023.86	1217745.9	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 15

17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413941

Кадастровый номер:

21:21:000000:8956

1	2	3	4	5
4	384023.06	1217744.48	-	-
5	384009.99	1217740.79	-	-
6	384007.93	1217741.95	-	-
7	384004.46	1217755.08	-	-
8	384005.27	1217756.5	-	-
1	384018.34	1217760.2	-	-
1	383840.49	1217451.08	-	-
2	383842.52	1217449.91	-	-
3	383845.9	1217436.75	-	-
4	383845.09	1217435.35	-	-
5	383832	1217431.75	-	-
6	383829.95	1217432.93	-	-
7	383826.57	1217446.08	-	-
8	383827.39	1217447.49	-	-
1	383840.49	1217451.08	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия