

ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ

ШУПАШКАР
МУНИЦИПАЛЛА ОКРУГĖН
АДМИНИСТРАЦИЙĖ

ХУШУ

26 ИЮЛ 2024 № 780
Кўкеç поселокĕ



ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧЕБОКСАРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26 ИЮЛ 2024 № 780
поселок Кугеси

В соответствии с пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Провести электронный аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков:

земельный участок площадью 525410 кв. м с кадастровым номером 21:21:052101:31, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксарский район, Синьяльское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «растениеводство» (лот № 1);

земельный участок площадью 46499 кв. м с кадастровым номером 21:21:181202:192, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ, Шинерпосинское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «садоводство» (лот № 2);

земельный участок площадью 8340 кв. м с кадастровым номером 21:21:221701:254, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксарский район, Сарабакасинское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «пчеловодство» (лот № 3);

земельный участок площадью 5262 кв. м с кадастровым номером 21:21:210301:259, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксарский муниципальный округ, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «растениеводство» (лот № 4);

земельный участок площадью 38342 кв. м с кадастровым номером 21:21:102402:382, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксарский муниципальный округ, Вурман-Сюктерское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «растениеводство» (лот № 5);

земельный участок площадью 21084 кв. м с кадастровым номером 21:21:076239:384, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксарский муниципальный округ, Синьяльское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «растениеводство» (лот № 6);

земельный участок площадью 35642 кв. м с кадастровым номером 21:21:111901:676, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксарский муниципальный округ, Синьял-Покровское сельское поселение,

земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «растениеводство» (лот № 17);

земельный участок , площадью 74400 кв. м с кадастровым номером 21:21:000000:8956, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксарский район, Чиршкасинское сельское поселение, отнесенный к категории

земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «растениеводство» (лот № 18);

земельный участок площадью 29400 кв. м с кадастровым номером 21:21:102302:46, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксарский район, Вурман-Сюктерское сельское поселение, д. Онгапось, ул. Колхозная, д. 28, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «растениеводство» (лот № 19);

2. Установить следующие условия проведения электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения:

- провести аукцион, открытый по составу участников;

- установить:

1) срок аренды земельных участков:

- по лотам № 1-19 - 10 лет;

2) начальный размер ежегодной арендной платы земельных участков (на основании рыночной оценки годового размера арендной платы):

по лоту № 1 – 290 820 рублей 00 копеек;

по лоту № 2 – 310 830 рублей 00 копеек;

по лоту № 3 – 278 610 рублей 00 копеек;

по лоту № 4 – 194 130 рублей 00 копеек;

по лоту № 5 – 262 810 рублей 00 копеек;

по лоту № 6 – 153 550 рублей 00 копеек;

по лоту № 7 – 114 150 рублей 00 копеек;

по лоту № 8 – 91 090 рублей 00 копеек;

по лоту № 9 – 18 790 рублей 00 копеек;

по лоту № 10 – 3 830 рублей 00 копеек;

по лоту № 11 – 5 720 рублей 00 копеек;

по лоту № 12 – 9 500 рублей 00 копеек;

по лоту № 13 – 24 200 рублей 00 копеек;

по лоту № 14 – 11 020 рублей 00 копеек;

по лоту № 15 – 5 530 рублей 00 копеек;

по лоту № 16 – 6 520 рублей 00 копеек;

по лоту № 17 – 6 520 рублей 00 копеек;

по лоту № 18 – 21 860 рублей 00 копеек;

по лоту № 19 – 105 840 рублей 00 копеек;

3) задаток в размере 100% от начального размера годовой арендной платы земельных участков;

4) шаг аукциона в размере 3% от начального размера годовой арендной платы земельных участков;

- победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер годовой арендной платы;

- внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет годовой арендной платы;

- извещение о проведении аукциона разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru,

официальном сайте администрации Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, на сайте электронной площадки [https:// www.roseltorg.ru](https://www.roseltorg.ru).

3. Отделу аренды управления экономики, сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации Чебоксарского муниципального округа в установленном порядке организовать и провести электронный аукцион в соответствии с утвержденными условиями.

4. Отделу информатизации администрации Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики в установленном порядке обеспечить размещение информации о проведении аукциона на официальном сайте администрации Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Утвердить прилагаемую аукционную документацию для проведения открытого аукциона в электронной форме.

Глава Чебоксарского
муниципального округа
Чувашской Республики



В.Б. Михайлов