Отчет об итогах социально-экономического развития

отрасли потребительского рынка города Чебоксары за 2023 год

По состоянию на 31 декабря 2023 года на территории города Чебоксары функционирует 4018 объектов потребительского рынка, из них:

1936 предприятий розничной торговли;

514 предприятий общественного питания;

422 нестационарных торговых объектов;

5 ярмарок, проводимых на постоянной основе;

1141 предприятий бытового обслуживания.

Розничная торговля

Торговля является важным звеном в обеспечении продовольственной безопасности, гарантом стабильности внутреннего производства, стимулом для повышения конкурентоспособности производимой продукции и организации эффективной системы доставки безопасной продукции до потребителя.

Оборот организаций розничной торговли (по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства, средняя численность работников превышает 15 человек) за январь-ноябрь 2023 года составил 72 333,4 млн. рублей и по сравнению с аналогичным периодом 2022 года в сопоставимых целях увеличился на 10,4%.

За 2023 год на территории города:

**-** открылось 133 предприятия розничной торговли, создано 413 рабочих мест *(«Йола-маркет» ул. Б.Хмельницкого,53/28; «Чижик» пр. Мира,78; «Победа» ул. Дементьева, 1/1; «Овощи-Фрукты» пр. И.Яковлева,3; «Nailmagaz» пр. Ленина, 51; «Паха Тере» ул. Энгельса, 23; «Стройхозтовары» ул. Гагарина, 10 и др.)*.

**-** прекратили деятельность 45 предприятий розничной торговли, закрыто 171 рабочее место *(«Сахарок» П.Лумумбы, 5; «Изумруд» ул. Гагарина,10; «Westfalika» пр. Ленина,14; «Бристоль» ул.Ленинградская,27 и др.).*

На сегодняшний день большинство предприятий торговли работают в формате самообслуживания *(сеть магазинов «Спар», «Магнит», «Пятерочка», «Перекресток», «Бристоль», «Красное и белое», «Светофор», «Победа», «FIX PRICE», «Рубль бум», «Магнит косметик», «Лента», «МETRO» и др.)*

Среднесписочная численность занятых в сфере розничной торговли (не относящихся к субъектам малого предпринимательства, средняя численность которых превышает 15 человек) по состоянию на ноябрь 2023 года составила 6872 человека и по сравнению с аналогичным периодом 2022 года составляет 98,4%.

Среднемесячная начисленная заработная плата работников в предприятиях розничной торговли (не относящихся к субъектам малого предпринимательства, средняя численность которых превышает 15 человек) в январе-октябре 2023 г. составила 45635,4 рублей, по сравнению с аналогичным периодом 2022 года увеличилась на 16,7%.

Обеспеченность населения города площадью стационарных торговых объектов превышает норматив минимальной обеспеченности (1472 ед.), утвержденный постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 14.12.2016 №531 на 31,5%.

Общественное питание

Важное место на потребительском рынке города занимают услуги общественного питания, где приоритетным направлением продолжает оставаться развитие сети индустрии питания, расширение классификации услуг, обеспечивающих удовлетворение потребностей населения любого уровня, а также качество и безопасность предоставляемых услуг.

Оборот предприятий общественного питания (включая гостиницы, по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства, средняя численность работников превышает 15 человек) г. Чебоксары за январь-ноябрь 2023 года составил 1 748,0 млн. рублей, и по сравнению с аналогичным периодом 2022 года увеличился на 22,1%.

Среднесписочная численность занятых в сфере общественного питания, включая гостиницы, (не относящихся к субъектам малого предпринимательства, средняя численность которых превышает 15 человек) в январе-октябре 2023 года составила 928 человека и по сравнению с аналогичным периодом 2022 года уменьшилась на 5,5%.

Среднемесячная начисленная заработная плата в предприятиях общественного питания (включая гостиницы), не относящихся к субъектам малого предпринимательства, средняя численность которых превышает 15 человек, в январе-октябре 2023 г. составила 38251,6 рублей, по сравнению с аналогичным периодом 2022 года увеличилась на 23,3%. К среднегородскому уровню по состоянию на октябрь 2023 года составляет 67,8%.

За 2023 год на территории города:

*-* открылось 38 предприятий общественного питания, создано 227 рабочих мест (*пиццерия «Пицца Белла» ул. Л. Комсомола, д 23 к. 2; пиццерия «Тукмак» ул. Л. Комсомола, д. 23 к. 3; ресторан «Saga» пл. Речников, д. 5, кафе «Остров» ул. Кадыкова, д. 11 а; кафе «Кляр» ул.М. Залка, д. 11; кофейня «Sreda» Ермолаева ул., д. 3 и др.*).

- прекратили деятельность 23 предприятия общественного питания, закрыто 152 рабочих места *(кафе «Остров» ул.П. Лумумбы, 5; бар «Горилка» ул. Афанасьева, д. 8; кафе «Ёрш» пр. М. Горького, д. 13/22; кафе «Чирик» ул.Эльгера, д. 20; бар «Эльвис» пр. И. Яковлева, 3 и др.).*

Руководители предприятий и индивидуальные предприниматели, оказывающие услуги в сфере общественного питания, принимают меры по увеличению объемов и повышению качества предоставляемых услуг. Рестораны города продолжают активно осваивать сегмент национальной кухни. В городе широко представлены чувашская, русская, европейская, узбекская, японская и другие кухни.

Также готовую продукцию общественного питания можно приобрести в розничных торговых сетях (гипермаркетах «Spar», «Магнит», «Лента», «Перекресток»).

Ярмарки

Для организации ярмарок на территории города Чебоксары согласно постановлению Кабинета Министров Чувашской Республики от 26.08.2010 № 277 «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Чувашской Республики и продажи товаров (выполнение работ, оказание услуг) на них» подготовлено и принято постановление администрации г. Чебоксары от 25.10.2022 №3778 «Об утверждении перечня ярмарок, планируемых к проведению в 2023 году».

2-3 марта 2023 года в г. Чебоксары на территории торгового комплекса «Каскад» (Президентский бульвар, д. 20) состоялась XV межрегиональная отраслевая выставка «Картофель-2023». В работе выставки приняли участие 93 компании-экспонентов из 22 регионов России и Республики Беларусь, посетили выставку более 10 тысяч человек. Покупателям было предложено 24 сорта картофеля от 7 сельскохозяйственных производителей из Комсомольского, Вурнарского, Цивильского и Моргаушского районов Чувашии и г.Нижний Новгород. Реализовано более 40 тонн семенного картофеля по цене от 25 до 50 рублей за килограмм в зависимости от сорта и класса репродукции. В целях поддержки социально незащищенных слоев населения администрацией г.Чебоксары была организована бесплатная доставка картофеля на дом пенсионерам и инвалидам. Данной услугой воспользовались 279 пожилых посетителей выставки.

С 15 апреля по 7 мая проведена сельскохозяйственная ярмарка «Весна 2023». За четыре недели продукцию представили 556 сельхозтоваропроизводителей из различных районов Чувашской Республики: предприятия Чувашпотребсоюза, представители ЛПХ и КФХ, юридические лица и индивидуальные предприниматели. Торговые места на ярмарке были предоставлены на безвозмездной основе. Всего реализовано порядка 71,2 тонны сельхозпродукции. Пенсионерам и малоимущим гражданам была обеспечена бесплатная доставка сельскохозяйственной продукции. Этой услугой воспользовались 15 горожан.

С 10 августа по 10 сентября проведена специализированная разовая ярмарка «Фестиваль сладостей». Приняли участие 10 производителей сладкой продукции (конфеты, сладкая вата, блинчики, пастила, фруктовые снеки, коктейли и другое).

С 10 сентября по 1 октября на территории города Чебоксары проведена сельскохозяйственная ярмарка «Дары осени». Были задействованы пять площадок, в работе ярмарки приняли участие 749 производителей сельскохозяйственной продукции (КФХ, ЛПХ, самозанятые) и предприятия Чувашпотребсоюза из различных районов Чувашской Республики. Реализовано порядка 144,5 тонн продукции. Осуществлена бесплатная доставка пенсионерам и малоимущим гражданам по 368 адресам.

На территории г. Чебоксары на постоянной основе осуществляли деятельность следующие ярмарки:

1. универсальная ярмарка ООО «Коопторгцентр», ул. Ашмарина, д.59 «б» (542 торговых места);

2. специализированная ярмарка ООО «Дальго» по реализации автотранспортных средств, Марпосадское шоссе, д. 32 (261 торговое место);

3. сельскохозяйственная регулярная (постоянно действующая) ярмарка АУ «Облик» в районе д.11 по ул. Эльгера (56 мест),

4. сельскохозяйственная регулярная (постоянно действующая) ярмарка АУ «Облик» в районе д.16 по ул.И.Франко (20 мест).

5. сельскохозяйственная регулярная (постоянно действующая) ярмарка АУ «Облик» в районе д. 71 по пр.Тракторостроителей.

Поддержка местных товаропроизводителей

Обеспечение населения города продовольственными товарами, в том числе товарами местных товаропроизводителей, является первостепенной задачей администрации города.

Постоянно ведется активная работа по поддержке местных товаропроизводителей на предмет наличия их продукции в ассортименте реализуемой продукции в предприятиях потребительского рынка.

Основные направления поддержки:

- мониторинг наличия местной продукции в федеральных и местных торговых сетях;

- организация размещения продукции местных товаропроизводителей на «золотой полке» (наиболее эффективная полка для выкладки товаров, расположенная на уровне глаз).

Ежеквартально обследованием на предмет наличия продукции местных товаропроизводителей на «золотых полках» охвачено 100 объектов потребительского рынка, в т.ч. 36 предприятий общественного питания и 64 предприятия торговли.

В ходе мониторинга установлено, что в обследованных предприятиях розничной торговли продукция местного производства представлена в товарных группах: «молоко» - 89%, «мясо» - 83%; «водка» - 80%; «пиво» - 84%; «хлебобулочные изделия» - 89%; «кондитерские изделия» - 94%. Размещение в предприятиях розничной торговли продукция местного производства на «золотой полке» осуществляется в 55 предприятиях розничной торговли из 64 обследуемых.

В предприятиях общественного питания алкогольная продукция местных товаропроизводителей присутствует в 24 предприятиях из 36 (81% предприятий), пива - в 30 предприятиях из 36 (83% предприятий).

Мониторинг цен на социально значимые товары

Ситуация по ценам на продовольственном рынке находится в центре внимания администрации города. Администрацией города Чебоксары в целях сдерживания роста цен на товары повседневного спроса создана рабочая группа рабочей группы по проведению еженедельного мониторинга розничных цен на социально значимые продукты питания и товары. Мониторинг проводится в 11 торговых предприятиях города по 52 наименованиям товаров.

Результаты мониторинга посредством ввода сведений о ценах в единую систему информационного обеспечения и аналитики потребительского рынка («СИОПР РЕГИОН: ЧУВАШИЯ») направляются в Минэкономразвития Чувашии, УФАС и Прокуратуру города Чебоксары. Результаты мониторинга обновляются ежедневно на сайте администрации города Чебоксары в баннере «Мониторинг цен».

В администрации города Чебоксары открыта телефонная «Горячая линия» (тел. 23-50-54, 23-50-55) по приему информации о ценах в продовольственных предприятиях розничной торговли. За 2023 год обращения не поступали. В целях информирования населения о сложившихся ценах на социально значимые продукты за отчетный период на официальном сайте города размещено 47 информаций.

Согласно прогнозу социально-экономического развития Чувашской Республики, утвержденному распоряжением Кабинета Министров Чувашской Республики от 30.06.2023 № 704-р индекс потребительских цен за декабрь 2022-2023 года составил 106,9%.

Работа по пресечению несанкционированной торговли

В целях пресечения фактов несанкционированной уличной торговли сотрудники администрации города Чебоксары совместно с представителями УФНС России по Чувашской Республике еженедельно проводят обследования территорий города. Кроме того, подобные рейды проводятся сотрудниками администраций районов города совместно с представителями ДНД практически в ежедневном режиме. Также было проведено 3 рейда по обследованию территорий торговых навесов с представителями Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Чувашской Республике и Ульяновской области.

Основной ассортимент продукции, реализуемой нелегальными продавцами: комплекты постельного белья, чулочно-трикотажная и косметическая продукция. Несанкционированная торговля с рук на территории города происходит на остановах общественного транспорта, на тротуарах, ведущих к крупным торговым центрам.

По результатам обследований на лиц, осуществляющих уличную торговлю без разрешительных документов в соответствии со ст. 17 «Размещение нестационарных торговых объектов с нарушением схемы размещения нестационарных торговых объектов» Закона Чувашской Республики от 23 июля 2003г. № 22 «Об административных правонарушениях в Чувашской Республике» составляется протокол.

Всего за 2023 год:

- составлено 1 307 протоколов об административных правонарушениях,

- наложено административных штрафов на сумму 3 553 000 руб.,

- взыскано штрафов на сумму 1 702 732,97 рублей.

Процент взыскиваемости составил 47,9%.

За 2023 год в адрес администрации города Чебоксары поступило 13 обращений по вопросам несанкционированной торговли в неустановленных для этих целей местах, из них 6 обращений поступило через систему по взаимодействию с населением в социальных сетях «Инцидент-менеджмент».

Розничная продажа алкогольной продукции

По состоянию на 01.01.2024 на территории города Чебоксары согласно реестру действующих лицензий розничную продажу алкогольной продукции осуществляли 210 организаций в 826 территориально обособленных объектах торговли и общественного питания, из них:

- 616 предприятий розничной торговли;

- 210 предприятие общественного питания.

В рамках лицензионного контроля за розничной продажей алкогольной продукцией и межведомственного информационного взаимодействия для определения границ допустимости розничной продажи алкогольной продукции требованиям постановления администрации г. Чебоксары в адрес администрации от Минэкономразвития Чувашии за 2023 год поступило 97 запросов по 246 организациям. В ходе рассмотрения запросов выявлены 99 случаев нахождения социальных объектов вблизи предприятий торговли и общественного питания. Информация об этом направлена в лицензирующий орган для принятия решения о выдаче лицензии.

В связи с ситуацией с отравлениями суррогатным слабоалкогольным напитком «Мистер сидр», которая произошла в ряде регионов РФ 06 июня 2023 года на территории города проведено обследование 57 предприятий потребительского рынка, из них:

- 48 магазинов разливного пива;

- 9 предприятий общественного питания по типу «разливайки».

В виду отсутствия полномочий по истребованию документов на реализуемую продукцию по результатам обследования информация направлена в Минэкономразвития Чувашии для принятия мер.

Бытовое обслуживание населения

По состоянию на 01.01.2024 сфера бытового обслуживания города Чебоксары включает в себя 1141 объект по оказанию услуг: открыто 38 предприятий, создано 277 рабочее место *(парикмахерская «Алла» ул. М. Залка,12/1; парикмахерская «Багира» ул.Урукова, 5; парикмахерская «Color» пр.Тракторостроителей,83; мастерская по ремонту пр. 9 Пятилетки,26б; клининговая компания «Мейсон» ул.К.Маркса,52к2 и другие).* Несмотря на то, что новые предприятия открываются, темп расширения сети предприятий бытового обслуживания невысок. За отчетный период прекратили деятельность 23 предприятий, закрыто 152 рабочих мест *(парикмахерская «Леди Икс» ул.Университетская, 8; мастерская по ремонту бытовой техники ул.Т.Кривова, 3; парикмахерская «Ева» ул.Б.Хмельницкого, 53/28 и другие).*

Учитывая постепенное восстановление потребительского спроса на услуги, объем платных услуг населению к концу 2023 года, по оценке, составил 27465,9 млн. рублей или 103% в сопоставимых ценах к уровню 2022 года.

В отрасли бытового обслуживания населения насчитывается порядка 3922 рабочего места. В структуре бытовых услуг преобладают такие направления, как:

- парикмахерские услуги - 33%,

- ремонт и пошив швейных изделий - 11,5%,

- ремонт обуви и изготовление ключей - 11,2%.

По состоянию на 01.01.2024 ситуация в размещении предприятий бытового обслуживания в разрезе районов города сложилась следующим образом:

28,6% (326 предприятий) - в Калининском районе,

36,1% (412 предприятие) - в Ленинском районе,

35,3% (403 предприятий) - в Московском районе.

Следует отметить, что предприятия находятся в территориальной доступности для населения и, находясь в непосредственной близости, формируют комплексность предоставления бытовых услуг. Однако сеть предприятий бытового обслуживания наименее развита в «спальных» районах и в новостройках города.

Мелкорозничная торговля

На землях, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях, государственная собственность на которые не разграничена, размещение нестационарных торговых объектов осуществляется в соответствии Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории города Чебоксары, утвержденной решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 25.12.2018 № 1516. По состоянию на 31.12.2023 Схемой предусмотрено 405 мест для размещения торговых объектов: 259 объектов круглогодичного размещения и 119 сезонного размещения.

В отчетном году на электронных торгах разыграно право размещения НТО в отношении 13 мест: 6 круглогодичного размещения и 7 сезонного размещения.

В Схему изменения вносились 3 раза:

- исключено из Схемы 51 место;

- изменены координаты 15 мест;

- изменен ассортимент 4 объектов;

- добавлен перечень компенсационных мест для размещения нестационарных торговых объектов взамен мест, исключаемых из Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Чебоксары (3 места).

Норматив минимальной обеспеченности площадью (количеством) нестационарных торговых объектов, который для города Чебоксары составляет 304 единицы, соблюдается.

Развитие малого и среднего предпринимательства

По состоянию на 01.01.2024 года количество субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – субъекты МСП) в соответствии с Единым реестром субъектов малого и среднего предпринимательства, размещенным на официальном сайте Федеральной налоговой службы составило 25 888 единиц, что на 4,3 % больше, чем за аналогичный период прошлого года (на 01.01.2023 г. – 24 803 единиц).

Из них количество юридических лиц составило 9 698 единиц, индивидуальных предпринимателей составило 16 190 единиц или на 7,9% больше, чем на 01 января 2023 года (14 993), самозанятых, осуществляющих деятельность в городе 18 641 единиц (в 2023 году – 16 950).

Основной задачей предпринимательства в городе является обеспечение занятости и самозанятости населения. Общая численность работающих в сфере предпринимательства на 01 января 2024 года составила 102 717 человек (на 01.01.2023 г.- 100 274).

Общая сумма налоговых платежей, уплаченных субъектами малого и среднего предпринимательства в местный бюджет меньше на 5,9% и составила 744 207,9 тыс. руб. (за 2022 г. – 775 349,7 тыс.руб.).

Структура занятости на предприятиях малого и среднего бизнеса выглядит следующим образом: строительство 12,1%, торговля 9,9%, обрабатывающее производство 31,3%, гостиничное 1,5%, транспорт и связь 5,2%, образование 10,3%, здравоохранение 8,1%, с/хозяйство 0,4% и прочие 21,2%.

За 2023 год Минэкономразвития Чувашии предоставлена субсидия на возмещение части затрат, связанных с приобретением оборудования в целях создания и (или) развития либо модернизации производства товаров (работ, услуг) 12 субъектам малого и среднего предпринимательства города Чебоксары на общую сумму 56,6 млн. руб.

АНО «АПМБ и АНО «Гарантийный фонд Чувашской Республики» финансовая поддержка в виде предоставления займов и поручительств оказана 316 субъектам малого и среднего предпринимательства на общую сумму 1 588 564 143,60 рублей.

Количество разработанных бизнес-планов для субъектов МСП города Чебоксары за 2023 год – 18 субъектов МСП. 324 субъекта МСП, воспользовавшихся консультационной и организационной поддержкой.

За 2023 год банки выдали кредиты 3 467 субъектам малого и среднего предпринимательства.

В 2023 году для обеспечения муниципальных нужд города Чебоксары было заключено 15 646 контрактов и договоров на сумму 6 933,7 млн. руб. (за январь-декабрь 2022 года 30 132 контрактов и договоров на сумму 7 887,9 млн. руб.).

По закупкам, осуществляемым конкурентными способами определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) проведено 688 процедур (800 процедур за январь-декабрь 2022 года), по результатам которых заключено 2 894 контракта на сумму 4 750,9 млн. руб. (3 302 контракта на сумму 4 419,6 млн. руб. за январь-декабрь 2022 года).

Экономия средств в результате осуществления закупок конкурентными способами составила 264,2 млн. руб. (185,9 млн. руб. за январь-декабрь 2022 года). Экономическая эффективность – 5,3 % (4,0 % за январь-декабрь 2022 года).

Объем закупок заказчиков города Чебоксары у субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций (далее – СМП, СОНКО) составил 2 214,8 млн. руб. (2 324,7 млн. руб. за январь-декабрь 2022 года). Доля закупок, осуществленных у СМП, СОНКО – 49,8 % (38,9 % за январь-декабрь 2022 года). Конкуренция при проведении закупок с участием СМП, СОНКО составила 2,7 участника на 1 процедуру (2,5 участника за январь-декабрь 2022 года).

Одним из направлений государственной поддержки малого предпринимательства является имущественная поддержка субъектов малого предпринимательства.

Постановлением администрации города №1653 от 15.09.2021 утвержден в новой редакции Перечень муниципального имущества города Чебоксары для предоставления его во владение или в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. На сегодняшний день данный перечень включает 100 помещений.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  | Наименование показателя | Единица измерения | на 01.01.2023 |
| 1 | Договора аренды нежилых помещений муниципальной собственности г. Чебоксары | ед./тыс. кв. м | 205/27,6 |
| 1.1 | Договора аренды нежилых помещений муниципальной собственности г. Чебоксары с СМиСП \*) | ед./тыс. кв. м | 149/15,5 |
| 2 | Объем льгот по аренде муниципальной собственности, предоставленных СМиСП с начала отчетного года (разница между арендной платой без учета льгот и льготной арендной платой) | руб. | - |
| 3 | Количество СМиСП, реализовавших свое преимущественное право на выкуп помещений, находящихся в муниципальной собственности | ед. | 21 |
| 3.1 | Общая сумма выкупаемых помещений | руб. | 51 195 557,0 |
| 3.2 | Общая площадь выкупленных помещений | кв. м | 2 247,80 |
| 3.3 | Средняя рыночная стоимость за 1 кв. м  | руб. | 22 775,85 |
| 4 | Количество проведенных для СМиСП торгов на право заключения договоров аренды нежилых помещений /количество лотов | ед. | 9/10 |
| 5 | Количество заключенных договоров аренды нежилых помещений со СМиСП (нарастающим с начала года) | ед. | 11 |

Предоставлено в аренду 52 земельных участка на общую сумму 12 417,46 тыс.руб., из них через торги - 4 земельных участка из земель, находящихся в муниципальной собственности.

Автономным учреждением Чувашской Республики «Республиканский бизнес-инкубатор по поддержке предпринимательства и содействию занятости» Министерства экономического развития, промышленности и торговли Чувашской Республики на конкурсной основе предоставляются в аренду начинающим субъектам малого и среднего предпринимательства современные офисные помещения на льготных условиях.

В рамках заключенного с АУ «МФЦ» Минэкономразвития Чувашии соглашения о взаимодействии при предоставлении муниципальных услуг администрации в режиме «одного окна» на базе МФЦ организовано предоставление 80 муниципальных услуг для бизнеса в т.ч. 45 услуги – в «окнах для бизнеса».