

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Собрания депутатов администрации Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Моргаушского муниципального округа от 19.01.2023 №С-11/5 «О порядке определения размера арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики»

Проект решения Собрания депутатов администрации Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Моргаушского муниципального округа от 19.01.2023 №С-11/5 «О порядке определения размера арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики» (далее – проект постановления) подготовлен руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Гражданским кодексом Российской Федерации, постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 15.12.2011 № 580 "О Порядке определения размера арендной платы за пользование имуществом, находящимся в государственной собственности Чувашской Республики".

Проектом предусмотрено внесение в Пункт 1 Порядка определения размера арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденного решением Собрания депутатов Моргаушского муниципального округа от 19.01.2023 года № С-11/5 «О порядке определения размера арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики», изложить в следующей редакции:

«1. При передаче в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики (далее - муниципальное имущество), размер рыночной стоимости арендной платы за пользование муниципальным имуществом, определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Ежегодный размер арендной платы за пользование муниципальным имуществом определяется как частное, полученное в результате деления рыночной стоимости арендной платы, рассчитанной на весь срок аренды муниципального имущества и определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, на общий срок договора аренды муниципального имущества».

Принятие проекта не потребует выделения дополнительных расходов из бюджета Порецкого муниципального округа Чувашской Республики.

И.о начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики



И.А. Иванова