

Комиссия по организации и проведению публичных слушаний по проекту генерального плана Чебоксарского городского округа, проекту внесения изменений в генеральный план Чебоксарского городского округа, проекту планировки территории, проекту межевания территории (далее – Комиссия)

Заключение № 33

о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Газоснабжение пер.Гремячевский Чувашской Республики. Газопроводы среднего и низкого давления, ГРПШ»

18.10.2016 г.

г. Чебоксары

1. В соответствии со ст.46 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования г.Чебоксары – столицы Чувашской Республики, принятым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 30.11.2005 г. № 40, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары, утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24.12.2009 г. №1528, на основании постановления главы г.Чебоксары от 09.09.2016 № 77 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Газоснабжение пер.Гремячевский Чувашской Республики. Газопроводы среднего и низкого давления, ГРПШ», опубликованного в периодическом печатном издании «Вестник органов местного самоуправления города Чебоксары» от 12.09.2016 № 24 (178) и размещенного на официальных сайтах управления архитектуры и градостроительства администрации г.Чебоксары и Чебоксарского городского Собрания депутатов, объявления о публичных слушаниях, опубликованного в газете «Чебоксарские новости» от 13.09.2016 № 101, Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары организовано проведение публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Газоснабжение пер.Гремячевский Чувашской Республики. Газопроводы среднего и низкого давления, ГРПШ».

Публичные слушания состоялись 18.10.2016 в 16.00 часов в Большом зале администрации города Чебоксары по ул.К.Маркса, 36.

Председатель слушаний: Мамуткин Вениамин Викентьевич, начальник отдела архитектуры и градостроительства управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары – главный архитектор города Чебоксары.

В публичных слушаниях приняли участие представители АО «Газпром газораспределение Чебоксары», ООО «НПП «Землемер», Администрации Калининского района, жители пер.Гремячевский – 26 чел.

Для обсуждения на публичные слушания были вынесены проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Газоснабжение пер.Гремячевский Чувашской Республики. Газопроводы среднего и низкого давления, ГРПШ».

Заказчик: АО «Газпром газораспределение Чебоксары».

Разработчик: ООО «НПП «Землемер».

2. Со времен опубликования объявления в Управление архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары по указанным проектам замечания и предложения не поступали.

В ходе проведения публичных слушаний поступили предложения и замечания от жителей пер.Гремячевский:

1) в устной форме:

- предложили администрации города Чебоксары, до принятия решения по прокладке газопровода, обеспечить разработку и утверждение генерального плана развития территории, где расположен переулочек Гремячевский с учетом проложенных и планируемых к прокладке инженерных коммуникаций;

- выступили против прокладки газопровода по переулку Гремячевский, который является тупиковым и затруднит проезд к их жилым домам не только личных автомобилей, но и другой автомобильной техники, что приведет к нарушению дорожного покрытия, которое неоднократно восстанавливалось за счет средств самих жителей, также затруднит прокладку канализации;

- предложили газифицировать все жилые дома, расположенные по переулку Гремячевский.

2) в письменном виде:

- выразили возражения по строительству коммуникаций (водопровод и газопровод среднего давления) для обеспечения строящегося микрорайона «Гремячевский» ООО «Устра».

На все указанные вопросы разработчиком и Председателем слушаний были даны ответы. В частности, что:

в соответствии с действующим градостроительным законодательством разработка генерального плана осуществляется на территорию городского округа, а на территорию жилых образований осуществляется разработка проектов планировки и проектов межевания территории. Рекомендовали жителям переулка Гремячевский обратиться в администрацию города Чебоксары рассмотреть возможность разработки проекта планировки и проекта межевания территории, в том числе и для размещения коммуникаций;

в представленных проектах планировки и межевания представлены предложения по прохождению сетей газоснабжения (среднего и низкого давления) по переулку Гремячевский для газификации группы жилых домов, предоставленных многодетным семьям. Финансирование данных работ предусмотрено Программой газификации Чувашской Республики на 2012-2016 годы, утвержденной постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 15.03.2012 № 88. Обеспечение газоснабжением других объектов, в том числе строящегося микрорайона «Гремячевский» ООО «Устра», а также предлагаемых гражданами всех жилых домов, расположенных по переулку Гремячевский, данным проектом не предусмотрено.

Выводы Комиссии:

1. Установить, что порядок и процедура публичных слушаний соблюдены согласно Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний в г. Чебоксары, утвержденному решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24.12.2009 г. № 1528.

2. Считать указанные публичные слушания состоявшимися.

3. Согласиться с аргументами, высказанными на публичных слушаниях жителям переулка Гремячевский, в части невозможности решения на данном этапе вопросов, поставленных гражданами по газификации всех жилых домов, расположенных по переулку Гремячевский, т.к. они не относятся к рассматриваемым на публичных слушаниях проектам планировки и межевания территории для размещения линейного объекта «Газоснабжение пер.Гремячевский Чувашской Республики. Газопроводы среднего и низкого давления, ГРПШ».

4. Принять к сведению информацию разработчика проекта ООО «НПП «Землемер», что:

трасса газопровода, проходящая по переулку Гремячевский предусмотрена низкого давления ($P < 0,003$ Мпа) и пройдет по землям общего пользования;

представленный в проекте вариант прокладки газопровода обоснован минимальными пересечениями и нормативными расстояниями до существующих подземных и надземных коммуникаций, зданий и сооружений, автомобильных дорог, а также возможных к размещению в перспективе трасс инженерных коммуникаций.

Председательствующий

В.В.Мамуткин