



Проект

« Сокращение сроков оказания услуг по заключению договоров аренды земельных участков, находящегося в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов »



УТВЕРЖДАЮ
Глава администрации Канашского района
Чувашской Республики

С.Н. Михайлов

Карточка проекта «Сокращение сроков оказания услуг по заключению договоров аренды земельных участков, находящегося в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

1. Вовлеченные лица и рамки проекта

Зачинщик процесса: Глава администрации Канашского района Чувашской Республики Михайлов С.Н.
Перицентр проекта: Администрация Канашского района Чувашской Республики, граждан заинтересованные в предоставлении земельного участка, расположенных на территории Канашского района
Границы процесса: С момента подачи заявления заявителем о предоставлении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности и государственная собственность на которых не разграничена, без проведения торгов, сбору информации по земельному участку, подготовки договора аренды земельного участка для подписания заявителем.
Владелец процесса: Ведущий специалист – эксперт сектор имущественных и земельных отношений управления экономики, имущественных и земельных отношений Васильев Н.В.
Руководитель проекта: Главы администрации Канашского района ЧР Михайлов С. Н.
Команда проекта: Задействующий сектором имущественных и земельных отношений Лабзина Т.С., Ведущий специалист – эксперт Васильев Н.В., Ведущий специалист – эксперт Богатищева С.Г.

2. Обоснование выбора

Ключевой риск: Сокращение сроков оказания услуг по заключению договоров аренды земельных участков, находящегося в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов,
Проблемы:
 1. Сокращение сроков получения межведомственный запросов.
 2. Невыполнение сроков оказания услуг.

3. Цели и плановый эффект

Наименование цели	Текущий показатель	Целевой показатель
Заключение договоров аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности и государственная собственность на которых не разграничена, без проведения торгов	8 дней	4 дней

- 4. Ключевые события проекта**
1. Старт проекта – 02.02.2022
 2. Диагностика и целевое состояние – до
 - Разработка текущей карты процесса – 28.02.2022
 - Разработка целевой карты процесса – 01.03.2022
 3. Kick-off – 04.03.2022
 4. Внедрение улучшений – 01.04.2022
 5. Закрепление результатов и закрытие проекта – 01.05.2022

Руководитель проекта С.Н. Михайлов



**Заключение договоров аренды
земельных участков**

За 2020 год было заключено 77 договоров

за 2021 год было заключено 129 договоров



КАНАШСКИЙ РАЙОН

Текущая карта проекта																	
t ожидания		5 мин		5 мин		1 день * 1		5 ч		4 ч		1 день * 2		4 дня		60 часов	
t действия	30 мин		10 мин		20 мин		30 мин	30 мин	30 мин	30 мин	10 мин		10 мин	20 мин		10 мин	3ч.50м.
Заявитель	Заявления																Выдача договора
Специалист-эксперт сектор ОККР			Прием Заявления от граждан						Подготовка договора о предоставлении земельного участка								
Специалист-эксперт по имущественным и земельным отношениям						Подготовка постановления о предоставлении земельного участка											
Росреестр					Сбор и обработка информации по земельным участкам							Извещение заявителя		Подписания договора заявителем			Регистрация
Глава администрации Канашского района								Утверждение главой администрации Канашского района			Утверждение главой администрации Канашского района						
Сектор Имущественных и земельных отношений																	Регистрация договора в Росре

Заявка в электронном виде подается в Управление Росреестра на регистрацию договора зрнд

Заявка подается по межведомственному запросу в управления Росреестра

* 1 - ожидание запросов
* 2 - ожидание заявителя



КАНАШСКИЙ РАЙОН

Целевая карта проекта

t ожидания		5 мин		5 мин		1 день * 1		3 ч		3 ч		1 день * 2		2 дня		30 часов	
t действия	30 мин		10 мин		20 мин		20 мин	20 мин	20 мин	20 мин	10 мин		10 мин	20 мин		10 мин	3ч.50м.
Заявитель	Заявления																Выдача договора
Специалист-эксперт сектор ОККР			Прием Заявления от граждан						Подготовка договора о предоставлении земельного участка								
Специалист-эксперт по имущественным и земельным отношениям							Подготовка постановления о предоставлении земельного участка										
Росреестр					Сбор и обработка информации по земельным участкам							Извещение заявителя	Подписания договора заявителем				Регистрация
Глава администрации Канашского района								Утверждение главой администрации Канашского района									
Сектор Имущественных и земельных отношений																	Регистрация договора в Росре

Заявка подается по межведомственному запросу в управления Росреестра

Заявка в электронном виде подается в Управление Росреестра на регистрацию договора аренды

* 1 - ожидание запросов
* 2 - ожидание заявителя



План мероприятий по реализации проекта

«Сокращение сроков оказания услуг по заключению договоров аренды земельных участков, находящегося в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

№	Мероприятия	Срок реализации	Ответственный
1	<p>Разработка и утверждения регламента по Сокращение сроков оказания услуг по заключению договоров аренды земельных участка, находящегося в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов.</p> <p><u>(Постановления администраций Канашского Района № 41 от 01.02.2012</u></p> <p>Административный регламент предоставления администраций Канашского района Чувашской Республики муниципальной услуги «Передачи земельных участков муниципальной собственности в аренду»</p> <p><u>Срок предоставления услуги не более 20 дней)</u></p>	01.03.2022	Ведущий специалист-эксперт Васильев Н.В.
2	Внедрение проекта	01.04.2022	Глава администрации Канашского района Михайлов С.Н.