

УТВЕРЖДАЮ

_____ глава администрации города В.Н. Михайлов _____

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

_____ местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

_____ 429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

_____ почтовый индекс и адрес, телефон,

_____ факс, адрес электронной почты)

_____ " _____ " _____ 20 _____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 89, по ул.30 лет Победы,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	1 134,59	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	3 971,06	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	567,29	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	1 134,59	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сбивание сосулек	по мере необходимости	1 701,88	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение. В остальных случаях, разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по мере необходимости	1 701,88	0,17
2	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	9 644,00	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах, устранение неисправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами	по мере необходимости	1 701,88	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	1 701,88	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков, плотности закрытия входов на них	2 раза в год	1 021,13	0,10
3	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения , канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления. проверка на прогрев отопительных приборов, промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	3 176,85	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления, мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	3 630,68	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	1 134,59	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	2 269,18	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	907,67	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	567,29	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	1 134,59	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	340,38	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	226,92	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>		-00	
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	2 042,26	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>		-00	
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	12 707,39	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	10 211,29	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	907,67	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	113,46	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	2 836,47	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	5 105,65	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	2 609,55	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	4 765,27	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	113,46	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	1 701,88	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	10 778,59	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	3 744,14	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	2 836,47	0,28
6.4	Механизированная уборка свежевыпавшего снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	11 345,88	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	3 403,76	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	567,29	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно; 1 раз в год		
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	5 672,94	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	28 364,70	2,80
	Всего		147 496,44	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20__ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 98, по ул.30 лет Победы,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	3 518,05	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	12 313,18	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	1 759,03	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	7 739,71	0,25
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сбивание сосулек	по мере необходимости	5 277,08	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение. В остальных случаях, разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по мере необходимости	5 277,08	0,17
2	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	33 069,67	1,05
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах, устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами	по мере необходимости	5 277,08	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	5 277,08	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков, плотности закрытия входов на них	2 раза в год	6 332,49	0,20
3	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения , канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления. проверка на прогрев отопительных приборов, промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	13 368,59	0,43
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления, мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	14 775,81	0,47

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	3 518,05	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	7 036,10	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	5 277,08	0,17
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	2 814,44	0,09
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	5 277,08	0,17
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	1 759,03	0,06
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	1 759,03	0,06
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	10 554,15	0,34
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	43 975,63	1,40
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	31 662,45	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	3 518,05	0,11
5.4	Мытье окон	2 раза в год	703,61	0,02
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	11 609,57	0,37
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	17 590,25	0,56
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	8 091,52	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	14 775,81	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	351,81	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	5 277,08	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	33 421,48	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	11 609,57	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	14 775,81	0,47
6.4	Механизированная уборка свежесвалившегося снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	38 698,55	1,23
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	10 554,15	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	2 462,64	0,08
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно; 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	24 626,35	0,78
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	87 951,26	2,80
	Всего		513 635,35	16,34

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 32а, по ул.Колхозная,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	583,67	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	2042,84	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	291,83	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	583,67	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	875,50	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	875,50	0,17
2	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	4961,18	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	875,50	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	875,50	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	525,30	0,10
3	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	1634,27	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	1867,74	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	583,67	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	1167,34	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	466,93	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	291,83	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	583,67	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	175,10	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	116,73	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	1050,60	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>		0,00	
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	6537,09	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	5253,02	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	466,93	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	58,37	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	1459,17	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	2626,51	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	1342,44	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	2451,41	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	58,37	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	875,50	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	5544,85	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	1926,11	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	1459,17	0,28
6.4	Механизированная уборка свежесвалившегося снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	5836,69	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	1751,01	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	291,83	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно; 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	2918,34	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	14591,71	2,80
	Всего		75876,92	14,55

УТВЕРЖДАЮ

_____ глава администрации города В.Н. Михайлов _____

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

_____ местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

_____ 429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

_____ факс, адрес электронной почты)

" _____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 67, по ул.Красноармейская,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	758,40	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	2 654,41	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	379,20	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	758,40	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сбивание сосулек	по мере необходимости	1 137,60	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение. В остальных случаях, разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по мере необходимости	1 137,60	0,17
2	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	6 446,42	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах, устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами	по мере необходимости	1 137,60	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	1 137,60	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков, плотности закрытия входов на них	2 раза в год	682,56	0,10
3	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения , канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления. проверка на прогрев отопительных приборов, промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	2 123,53	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления, мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	2 426,89	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	758,40	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	1 516,80	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	606,72	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	379,20	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	758,40	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	227,52	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	151,68	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	1 365,12	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	8 494,11	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	6 825,62	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	606,72	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	75,84	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	1 896,01	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	3 412,81	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	1 744,33	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	3 185,29	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	75,84	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	1 137,60	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	7 204,82	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	2 502,73	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	1 896,01	0,28
6.4	Механизированная уборка свежесвалившегося снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	7 584,02	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	2 275,21	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	379,20	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно; 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	3 792,01	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	18 960,06	2,80
	Всего		98 592,32	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 72, по ул.Красноармейская,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	2 820,62	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	9 872,17	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	1 410,31	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	6 205,36	0,25
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	4 230,93	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	8 179,80	0,32
2	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	26 513,82	1,05
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	4 230,93	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	3 384,74	0,13
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	5 077,11	0,20
3	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	10 718,35	0,43
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	11 846,60	0,47

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	2 820,62	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	5 641,24	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	4 230,93	0,17
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	2 256,50	0,09
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	4 230,93	0,17
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	1 410,31	0,06
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	1 410,31	0,06
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	8 461,86	0,34
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	35 257,74	1,40
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	25 385,57	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	2 820,62	0,11
5.4	Мытье окон	2 раза в год	564,12	0,02
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	9 308,04	0,37
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	14 103,10	0,56
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	6 487,42	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	11 846,60	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	282,06	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	4 230,93	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	26 795,88	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	7 615,67	0,30
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	10 436,29	0,41
6.4	Механизированная уборка свежевыпавшего снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см	по мере необходимости	31 026,81	1,23
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	8 461,86	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	1 974,43	0,08
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно; 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	19 744,34	0,78
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	70 515,48	2,80
	Всего		411 810,42	16,34

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 22, по ул.Куйбышева,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	4 432,86	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	15 515,03	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	2 216,43	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	9 752,30	0,25
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	6 649,30	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	12 855,31	0,32
2	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	41 668,92	1,05
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	6 649,30	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	5 319,44	0,13
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	7 979,16	0,20
3	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	16 844,88	0,43
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	18 618,03	0,47

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	4 432,86	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	8 865,73	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	6 649,30	0,17
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	3 546,29	0,09
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	6 649,30	0,17
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	2 216,43	0,06
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	2 216,43	0,06
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	13 298,59	0,34
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	55 410,80	1,40
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	39 895,78	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	4 432,86	0,11
5.4	Мытье окон	2 раза в год	886,57	0,02
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	14 628,45	0,37
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	22 164,32	0,56
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	10 195,59	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	18 618,03	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	443,29	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	6 649,30	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	42 112,21	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	11 968,73	0,30
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	16 401,60	0,41
6.4	Механизированная уборка свежевыпавшего снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	48 761,51	1,23
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	13 298,59	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	3 103,01	0,08
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно; 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	31 030,05	0,78
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	110 821,61	2,80
	Всего		647 198,19	16,34

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 14, по ул.Машиностроителей,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	5 349,48	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	18 723,17	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	2 674,74	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	11 768,85	0,25
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	8 024,22	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	15 513,49	0,32
2	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	50 285,10	1,05
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	8 024,22	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	6 419,37	0,13
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	9 629,06	0,20
3	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	20 328,02	0,43
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	22 467,81	0,47

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	5 349,48	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	10 698,96	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	8 024,22	0,17
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	4 279,58	0,09
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	8 024,22	0,17
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	2 674,74	0,06
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	2 674,74	0,06
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	16 048,43	0,34
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	66 868,48	1,40
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	48 145,30	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	5 349,48	0,11
5.4	Мытье окон	2 раза в год	1 069,90	0,02
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	17 653,28	0,37
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	26 747,39	0,56
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	12 303,80	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	22 467,81	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	534,95	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	8 024,22	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	50 820,04	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	14 443,59	0,30
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	19 793,07	0,41
6.4	Механизированная уборка свежесвалившегося снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см	по мере необходимости	58 844,26	1,23
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	16 048,43	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	3 744,63	0,08
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно; 1 раз в год		
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	37 446,35	0,78
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	133 736,96	2,80
	Всего		781 023,83	16,34

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 6, по ул.Московская,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	912,60	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	3 194,09	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	456,30	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	912,60	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сбивание сосулек	по мере необходимости	1 368,90	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение. В остальных случаях, разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по мере необходимости	1 368,90	0,17
2	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	7 757,08	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах, устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами	по мере необходимости	1 368,90	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	1 368,90	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков, плотности закрытия входов на них	2 раза в год	821,34	0,10
3	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения , канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления. проверка на прогрев отопительных приборов, промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	2 555,27	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления, мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	2 920,31	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	912,60	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	1 825,20	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	730,08	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	456,30	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	912,60	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	273,78	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	182,52	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	1 642,68	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	10 221,09	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	8 213,38	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	730,08	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	91,26	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	2 281,49	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	4 106,69	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	2 098,97	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	3 832,91	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	91,26	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	1 368,90	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	8 669,68	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	3 011,57	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	2 281,49	0,28
6.4	Механизированная уборка свежесвалившегося снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	9 125,98	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	2 737,79	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопровитвлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	456,30	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно; 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	4 562,99	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	22 814,94	2,80
	Всего		118 637,68	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 20, по ул.Пушкина,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	343,54	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	1 202,40	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	171,77	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	343,54	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сбивание сосулек	по мере необходимости	515,32	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение. В остальных случаях, разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по мере необходимости	515,32	0,17
2	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	2 920,12	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах, устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами	по мере необходимости	515,32	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	515,32	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков, плотности закрытия входов на них	2 раза в год	309,19	0,10
3	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения , канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления. проверка на прогрев отопительных приборов, промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	961,92	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления, мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	1 099,34	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	343,54	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	687,09	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	274,84	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	171,77	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	343,54	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	103,06	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	68,71	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	618,38	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	3 847,69	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	3 091,89	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	274,84	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	34,35	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	858,86	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	1 545,95	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	790,15	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1 442,88	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	34,35	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	515,32	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	3 263,67	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	1 133,69	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	858,86	0,28
6.4	Механизированная уборка свежесвалившегося снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см	по мере необходимости	3 435,44	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	1 030,63	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	171,77	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно; 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	1 717,72	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	8 588,60	2,80
	Всего		44 660,70	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 22, по ул.Пушкина,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	1 086,69	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	3 803,40	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	543,34	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	1 086,69	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	1 630,03	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	1 630,03	0,17
2	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	9 236,84	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	1 630,03	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	1 630,03	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	978,02	0,10
3	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	3 042,72	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	3 477,40	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	1 086,69	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	2 173,37	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	869,35	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	543,34	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	1 086,69	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	326,01	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	217,34	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	1 956,04	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	12 170,89	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	9 780,18	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	869,35	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	108,67	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	2 716,72	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	4 890,09	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	2 499,38	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	4 564,08	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	108,67	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	1 630,03	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	10 323,52	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	3 586,07	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	2 716,72	0,28
6.4	Механизированная уборка свежевыпавшего снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	10 866,87	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	3 260,06	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	543,34	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно; 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	5 433,43	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	27 167,17	2,80
	Всего		141 269,27	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 28, по ул.Пушкина,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	481,04	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	1 683,65	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	240,52	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	481,04	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сбивание сосулек	по мере необходимости	721,56	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение. В остальных случаях, разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по мере необходимости	721,56	0,17
2	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	4 088,86	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах, устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами	по мере необходимости	721,56	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	721,56	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков, плотности закрытия входов на них	2 раза в год	432,94	0,10
3	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения , канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления. проверка на прогрев отопительных приборов, промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	1 346,92	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления, мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	1 539,33	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	481,04	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	962,08	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	384,83	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	240,52	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	481,04	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	144,31	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	96,21	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	865,88	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	5 387,67	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	4 329,38	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	384,83	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	48,10	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	1 202,61	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	2 164,69	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	1 106,40	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	2 020,38	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	48,10	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	721,56	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	4 569,90	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	1 587,44	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	1 202,61	0,28
6.4	Механизированная уборка свежесвалившегося снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	4 810,42	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	1 443,13	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	240,52	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно; 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	2 405,21	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	12 026,05	2,80
	Всего		62 535,46	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 38, по ул.Пушкина,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	640,48	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	2 241,67	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	320,24	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	640,48	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сбивание сосулек	по мере необходимости	960,71	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение. В остальных случаях, разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по мере необходимости	960,71	0,17
2	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	5 444,05	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах, устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами	по мере необходимости	960,71	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	960,71	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков, плотности закрытия входов на них	2 раза в год	576,43	0,10
3	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения , канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления. проверка на прогрев отопительных приборов, промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	1 793,33	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления, мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	2 049,52	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	640,48	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	1 280,95	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	512,38	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	320,24	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	640,48	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	192,14	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	128,10	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	1 152,86	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	7 173,33	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	5 764,28	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	512,38	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	64,05	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	1 601,19	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	2 882,14	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	1 473,09	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	2 690,00	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	64,05	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	960,71	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	6 084,52	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	2 113,57	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	1 601,19	0,28
6.4	Механизированная уборка свежевыпавшего снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	6 404,76	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	1 921,43	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	320,24	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно; 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	3 202,38	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	16 011,90	2,80
	Всего		83 261,87	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 48, по ул.Пушкина,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	1 715,44	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	6 004,03	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	857,72	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	1 715,44	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сбивание сосулек	по мере необходимости	2 573,15	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение. В остальных случаях, разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по мере необходимости	2 573,15	0,17
2	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	14 581,20	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах, устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами	по мере необходимости	2 573,15	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	2 573,15	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков, плотности закрытия входов на них	2 раза в год	1 543,89	0,10
3	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения , канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления. проверка на прогрев отопительных приборов, промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	4 803,22	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления, мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	5 489,39	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	1 715,44	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	3 430,87	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	1 372,35	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	857,72	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	1 715,44	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	514,63	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	343,09	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	3 087,78	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	19 212,88	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	15 438,92	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	1 372,35	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	171,54	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	4 288,59	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	7 719,46	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	3 945,50	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	7 204,83	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	171,54	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	2 573,15	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	16 296,64	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	5 660,94	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	4 288,59	0,28
6.4	Механизированная уборка свежесвалившегося снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	17 154,36	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	5 146,31	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	857,72	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно; 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	8 577,18	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	42 885,89	2,80
	Всего		223 006,64	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 52, по ул.Пушкина,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	481,53	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	1 685,34	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	240,76	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	481,53	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сбивание сосулек	по мере необходимости	722,29	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение. В остальных случаях, разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по мере необходимости	722,29	0,17
2	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	4 092,97	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах, устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами	по мере необходимости	722,29	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	722,29	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков, плотности закрытия входов на них	2 раза в год	433,37	0,10
3	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения , канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления. проверка на прогрев отопительных приборов, промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	1 348,27	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления, мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	1 540,88	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	481,53	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	963,05	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	385,22	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	240,76	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	481,53	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	144,46	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	96,31	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	866,75	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	5 393,09	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	4 333,73	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	385,22	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	48,15	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	1 203,81	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	2 166,87	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	1 107,51	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	2 022,41	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	48,15	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	722,29	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	4 574,49	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	1 589,03	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	1 203,81	0,28
6.4	Механизированная уборка свежесвалившегося снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	4 815,26	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	1 444,58	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	240,76	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно; 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	2 407,63	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	12 038,14	2,80
	Всего		62 598,33	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 54, по ул.Пушкина,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	475,63	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	1 664,70	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	237,81	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	475,63	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сбивание сосулек	по мере необходимости	713,44	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение. В остальных случаях, разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по мере необходимости	713,44	0,17
2	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	4 042,84	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах, устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами	по мере необходимости	713,44	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	713,44	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков, плотности закрытия входов на них	2 раза в год	428,07	0,10
3	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения , канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления. проверка на прогрев отопительных приборов, промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	1 331,76	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления, мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	1 522,01	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	475,63	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	951,26	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	380,50	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	237,81	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	475,63	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	142,69	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	95,13	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	856,13	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	5 327,04	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	4 280,66	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	380,50	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	47,56	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	1 189,07	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	2 140,33	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	1 093,95	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1 997,64	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	47,56	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	713,44	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	4 518,47	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	1 569,57	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	1 189,07	0,28
6.4	Механизированная уборка свежесвалившегося снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см	по мере необходимости	4 756,29	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	1 426,89	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопряжению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	237,81	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно; 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	2 378,14	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	11 890,71	2,80
	Всего		61 831,72	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 56, по ул.Пушкина,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	1 822,12	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	6 377,42	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	911,06	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	1 822,12	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сбивание сосулек	по мере необходимости	2 733,18	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение. В остальных случаях, разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	по мере необходимости	2 733,18	0,17
2	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	15 488,01	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах, устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами	по мере необходимости	2 733,18	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	2 733,18	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков, плотности закрытия входов на них	2 раза в год	1 639,91	0,10
3	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения , канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления. проверка на прогрев отопительных приборов, промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	5 101,93	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления, мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	5 830,78	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	1 822,12	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	3 644,24	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	1 457,70	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	911,06	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	1 822,12	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	546,64	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	364,42	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	3 279,81	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	20 407,73	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	16 399,07	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	1 457,70	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	182,21	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	4 555,30	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	8 199,54	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	4 190,87	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	7 652,90	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	182,21	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	2 733,18	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	17 310,13	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	6 012,99	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	4 555,30	0,28
6.4	Механизированная уборка свежевыпавшего снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см	по мере необходимости	18 221,19	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	5 466,36	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопровитвлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	911,06	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно; 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	9 110,60	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	45 552,98	2,80
	Всего		236 875,47	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 17, по ул.Фрунзе,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	2 509,78	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	8 784,25	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	1 254,89	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	5 521,53	0,25
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	3 764,68	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	7 278,37	0,32
2	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	23 591,97	1,05
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	3 764,68	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	3 011,74	0,13
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	4 517,61	0,20
3	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	9 537,18	0,43
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	10 541,09	0,47

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	2 509,78	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	5 019,57	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	3 764,68	0,17
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	2 007,83	0,09
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	3 764,68	0,17
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	1 254,89	0,06
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	1 254,89	0,06
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	7 529,35	0,34
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	31 372,30	1,40
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	22 588,06	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	2 509,78	0,11
5.4	Мытье окон	2 раза в год	501,96	0,02
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	8 282,29	0,37
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	12 548,92	0,56
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	5 772,50	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	10 541,09	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	250,98	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	3 764,68	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	23 842,95	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	6 776,42	0,30
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	9 286,20	0,41
6.4	Механизированная уборка свежесвалившегося снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	27 607,63	1,23
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	7 529,35	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	1 756,85	0,08
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно; 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	17 568,49	0,78
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	62 744,61	2,80
	Всего		366 428,52	16,34

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 19, по ул.Фрунзе,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	5 092,36	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	17 823,26	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	2 546,18	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	11 203,19	0,25
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	7 638,54	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	14 767,85	0,32
2	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	47 868,19	1,05
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	7 638,54	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	6 110,83	0,13
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	9 166,25	0,20
3	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	19 350,97	0,43
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	21 387,92	0,47

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	5 092,36	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	10 184,72	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	7 638,54	0,17
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	4 073,89	0,09
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	7 638,54	0,17
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	2 546,18	0,06
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	2 546,18	0,06
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	15 277,08	0,34
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	63 654,51	1,40
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	45 831,25	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	5 092,36	0,11
5.4	Мытье окон	2 раза в год	1 018,47	0,02
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	16 804,79	0,37
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	25 461,81	0,56
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	11 712,43	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	21 387,92	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	509,24	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	7 638,54	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	48 377,43	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	13 749,37	0,30
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	18 841,74	0,41
6.4	Механизированная уборка свежесвалившегося снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см	по мере необходимости	56 015,97	1,23
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	15 277,08	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	3 564,65	0,08
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно; 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	35 646,53	0,78
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	127 309,03	2,80
	Всего		743 484,71	16,34