**Об установлении публичного сервитута для использования земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства филиала ПАО «Россети Волга» - Чувашэнерго»**

В соответствии с пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001
№137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 23 главой VЗемельного кодекса Российской Федерации, статьей 25 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании ходатайства ПАО «Россети Волга» (ИНН 6450925977, ОГРН 1076450006280) от 09 ноября 2022 года об установлении публичного сервитута и в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства филиала ПАО «Россети Волга» – «Чувашэнерго», администрация Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства для технологического присоединения энергопринимающих устройств населения к сетям инженерно-технического обеспечения филиала ПАО «Россети Волга»-«Чувашэнерго» и эксплуатации электросетевого хозяйства в отношении земельного участка с кадастровым номером 21:21:000000:83, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, в границах полосы отвода автомобильной дороги М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород – Казань – Уфа I категории на км 631+655, в целях прокладки, переноса, переустройства и эксплуатации инженерных коммуникаций – кабельной линии
КЛ - 10 кВ (далее - публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

3. Срок публичного сервитута-49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 3 месяца.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут вносится единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления в отношении:

земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и приказа Министерства экономического развития РФ от 04.06.2019 №321 «Об утверждении методических рекомендаций по определению платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам» и вносится правообладателю земельных участков или в случаях, предусмотренных пунктами 11 и 13 статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации в депозит нотариуса.

7. ПАО «Россети Волга» обязано привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Отделу имущественных отношений в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

разместить на официальном сайте администрации Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://chebs.cap.ru>);

направить копию решения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

направить обладателю публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел земельных отношений управления экономики, сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации Чебоксарского муниципального округа.

Врип главы Чебоксарского

муниципального округа

Чувашской Республики В.Б. Михайлов

Утверждено

постановлением администрации Чебоксарского муниципального округа

Чувашской Республики

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

 Приложение №1

Границы

публичного сервитута с целью для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства для технологического присоединения энергопринимающих устройств населения к сетям инженерно-технического обеспечения филиала ПАО «Россети Волга»-«Чувашэнерго» и эксплуатации электросетевого хозяйства в отношении земельного участка с кадастровым номером 21:21:000000:83, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, в границах полосы отвода автомобильной дороги М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород – Казань – Уфа I категории на км 631+655, в целях прокладки, переноса, переустройства и эксплуатации инженерных коммуникаций –

кабельной линии КЛ - 10 кВ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | Общая площадь, кв.м.  |
| X | Y |
| 21:21:000000:83/чзу1 | 160,0 |
| н1 | 402 219,22 | 1 214 944,77 |
| н2 | 402 220,31 | 1 214 946,45 |
| н3 | 402 154,50 | 1 214 990,82 |
| н4 | 402 153,29 | 1 214 989,19 |
| н1 | 402 219,22 | 1 214 944,77 |