

Чăваш Республики
Муркаш
муниципаллă округĕн
администрацийĕ



Чувашская Республика
Администрация
Моргаушского
муниципального округа

ЙЫШĂНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2023 ç. № _____
Муркаш сали

04.04 2023г. № 634
с. Моргауши

Об утверждении формы проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики

В соответствии с частью 2 статьи 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», Уставом Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики администрация Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики (далее – Моргаушского муниципального округа) п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить форму проверочного листа, применяемую при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Формы проверочных листов после дня их официального опубликования подлежат размещению на официальном сайте контрольного (надзорного) органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и внесению в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Моргаушского муниципального округа - начальника финансового отдела администрации Моргаушского муниципального округа Ананьеву Р.И.

Глава Моргаушского
муниципального округа



А.Н.Матросов



Утверждена
постановлением администрации
Моргаушского муниципального округа
Чувашской Республики
от 04.09.2023 № 634

АДМИНИСТРАЦИЯ МОРГАУШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

(наименование органа муниципального земельного контроля)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

(вид муниципального контроля)

Форма проверочного листа,

применяемая при осуществлении муниципального земельного контроля на территории
Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики

1. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие: _____

2. Место (или места) проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением проверочного листа _____

3. Реквизиты распоряжения о проведении контрольного (надзорного) мероприятия _____
_____ (номер, дата распоряжения о проведении контрольного (надзорного) мероприятия)
4. Учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия _____
_____ (указывается учетный номер проверки и дата его присвоения в едином реестре проверок)
5. Форма проверочного листа утверждена постановлением администрации Моргаушского муниципального округа от _____ № _____.
6. Должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) должностного лица администрации Моргаушского муниципального округа, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист _____

7. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении проверяемым лицом, обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№ п/п	Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			
			Да	Нет	Неприменно	Примечание
1	Имеет ли земельный участок характеристики, позволяющие определить его в качестве индивидуально определенной вещи (кадастровый номер, площадь, категорию, вид разрешенного использования и другие)?	часть 3 статьи 6 ЗК РФ1)				
2	Используется ли земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	часть 2 статьи 7 ЗК РФ1)				
3	Имеются ли у проверяемого лица правоустанавливающие документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	часть 1 статьи 25 ЗК РФ1)				
4	Имеются ли у проверяемого лица право удостоверяющие документы на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка)?	часть 1 статьи 26 ЗК РФ1), статья 8.1 ГК РФ2)				
5	Оформлено ли право на земельный участок при переходе права собственности на здание, сооружение, находящиеся на земельном участке?	статья 35 ЗК РФ1)				
6	Содержит ли соглашение об установлении сервитута обязанность лица, в интересах которого установлен сервитут, после прекращения действия сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием?	пункт 9 части 1 статьи 39.25 ЗК РФ1)				
7	Имеется ли разрешение на использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута?	статья 39.33 ЗК РФ1)				
8	В случаях, если земельный участок используется на основании разрешения и привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельных участков, приведены земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии	часть 5 статьи 13, статья 39.35 ЗК РФ1)				

	с разрешенным использованием?				
9	Соответствует ли площадь, конфигурация земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах и сведениям, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости?	часть 3 статьи 6 ЗК РФ1), статья 7.1 КоАП РФ3)			
10	Выполняет ли проверяемое лицо обязанности по использованию земельного участка?	статья 42 ЗК РФ1)			
11	Своевременно ли проверяемое лицо вносит платежи за землю?	статья 65 ЗК РФ1)			
12	Выполнена ли проверяемым лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком?	часть 2 статьи 3 №137-ФЗ4)			
13	В целях охраны земель проводятся ли мероприятия по: воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения; защите земель от водной и ветровой эрозии; защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями	часть 2 статьи 13 ЗК РФ1)			
14	Выполнено ли ранее выданное предписание (постановление, представление, решение) об устранении нарушений законодательства?	статья 19.5 КоАП РФ4)			
1	<p>2. <i>ЗК РФ – Земельный кодекс Российской Федерации;</i> 3. <i>ГК РФ – Гражданский кодекс Российской Федерации;</i> 4. <i>КоАП РФ – Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях;</i> 5. <i>№137-ФЗ – Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"</i></p>				

" _____ " _____ 20____ г.
(указывается дата заполнения проверочного листа)

(должность лица, заполнившего
проверочный лист)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(последнее при наличии)
лица, заполнившего проверочный лист)