

ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ
ШĂМĂРШĂ
МУНИЦИПАЛЛА ОКРУГЕ
ШĂМĂРШĂ
МУНИЦИПАЛЛА
ОКРУГĖН АДМИНИСТРАЦИЙĖ



ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
ШЕМУРШИНСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ШЕМУРШИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ЙЫШĂНУ

«___» _____ 2024 г. № _____

Шăмăршă ялĕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«24» декабря 2024 г. № 1297

село Шемурша

О регистрации Устава общественной организации территориального общественного самоуправления «Старочукальский» деревни Старые Чукалы Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 18 ноября 2004 г. № 19 «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике», руководствуясь статьей 16 Устава Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, решением Собрания депутатов Шемуршинского муниципального округа от 09 декабря 2022 г. № 5.16 «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении на территории Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики и примерного Устава территориального общественного самоуправления» и на основании заявления председателя ТОС «Старочукальский» администрация Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики постановляет:

1. Зарегистрировать прилагаемый Устав общественной организации территориального общественного самоуправления «Старочукальский» деревни Старые Чукалы Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики.

2. Внести сведения о регистрации Устава общественной организации территориального общественного самоуправления «Старочукальский» деревни Старые Чукалы Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики в Единый реестр ТОС на территории Шемуршинского муниципального округа под № 7.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики – начальника отдела организационной работы Портнову Л.Н.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Шемуршинского
муниципального округа
Чувашской Республики

С.А. Галкин

Принят

Учредительной конференцией граждан
деревни Старые Чукалы Шемуршинского
муниципального округа Чувашской Республики
от 11.10.2024 г.

Утвержден:

Постановлением администрации
Шемуршинского муниципального округа
Чувашской Республики
от 24 декабря 2024 г. № 1297

УСТАВ

**Общественной организации территориального общественного
самоуправления «Старочукальский» деревни Старые Чукалы
Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики**

д. Старые Чукалы

2024 год

I. Общие положения

1.1. Общественная организация территориального общественного самоуправления «Старочукальский» деревни Старые Чукалы Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики (далее – ТОС «Старочукальский») - самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории Старочукальского территориального отдела управления по благоустройству и развитию территории администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.2. ТОС «Старочукальский» создается и действует в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Законом Чувашской Республики «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике», другими законодательными и нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Уставом Шемуршинского муниципального округа, иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, а также настоящим Уставом.

1.3. Основными принципами осуществления деятельности ТОС «Старочукальский» являются: законность, гласность и учет общественного мнения, выборность и подконтрольность органов общественной организации территориального общественного самоуправления гражданам; широкое участие граждан в выработке и принятии решений по вопросам, затрагивающим их интересы, взаимодействие с органами местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, свобода выбора гражданами форм осуществления общественной организации территориального общественного самоуправления, сочетание интересов граждан, проживающих на соответствующей территории, с интересами всего Старочукальского территориального отдела управления по благоустройству и развитию территории администрации Шемуршинского муниципального округа.

1.4. Полное наименование ТОС «Старочукальский» на русском языке: Общественная организация территориального общественного самоуправления «Старочукальский» деревни Старые Чукалы Шемуршинского Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики.

Сокращенное наименование ТОС «Старочукальский» на русском языке: ТОС «Старочукальский».

Организационно-правовая форма – общественная организация.

1.5 Адрес (местонахождение) ТОС «Старочукальский»: Чувашская Республика, Шемуршинский муниципальный округ, д. Старые Чукалы, улица Комсомольская дом 79. ТОС «Старочукальский» является юридическим лицом с момента государственной регистрации в установленном законом порядке, имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.7 ТОС «Старочукальский» вправе в установленном порядке открывать счета в банках на территории Российской Федерации, имеет печать с полным наименованием на русском языке, вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием.

1.8. ТОС «Старочукальский» создан на неопределенный срок.

II. Территория деятельности ТОС «Старочукальский»

2.1. Граница деятельности ТОС «Старочукальский» охватывает территорию жилых домов, расположенных на улицах деревни Старые Чукалы Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики:

- д. **Старые Чукалы**: улица Партизанская, Советская, Комсомольская, Пионерская, Ленина, Сосновка

В ТОС «Старочукальский» входят следующие дома:

ул.Партизанская №№1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24, 25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53, 54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82, 83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,94,95,96,97,98,100;

ул.Советская №№1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24, 25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53, 54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82, 83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,94,95,96,97,98,100;102,104,106;

ул.Комсомольская №№1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23, 24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52, 53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75;

ул.Пионерская №№1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23, 24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52, 53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65;

ул.Сосновка №№1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23, 24,25,26;

ул.Ленина №№1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23, 24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41, 43.

2.2. Границы территории, на которой осуществляет деятельность ТОС, установлены решением Собрания депутатов Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики от 02.10.2024 года № 23.16

III. Право граждан на осуществление ТОС «Старочукальский»

3.1. В осуществлении деятельности ТОС «Старочукальский» участвуют граждане Российской Федерации, проживающие на территории деятельности ТОС «Старочукальский» в деревне Старые Чукалы Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, достигшие шестнадцатилетнего возраста.

3.2. Гражданин, достигший шестнадцатилетнего возраста, проживающий на территории деятельности ТОС «Старочукальский» имеет право быть инициатором и участвовать в учреждении ТОС «Старочукальский», принимать участие в конференциях граждан, проводимых территориальным общественным самоуправлением, избирать в органы ТОС «Старочукальский».

IV. Цели, задачи, формы и основные направления деятельности ТОС «Старочукальский»

4.1. Основной целью ТОС «Старочукальский» является самостоятельное и под свою ответственность осуществление гражданами собственных инициатив по вопросам местного значения.

4.2. Основными задачами ТОС «Старочукальский» являются:

- создание условий для комфортного проживания граждан;
- представление интересов населения;

- изучение потребностей жителей;
- обеспечение исполнения решений, принятых на конференциях граждан

4.3. Формами осуществления деятельности ТОС «Старочукальский» являются проводимые не реже одного раза в год конференции граждан, а также заседания Совета ТОС «Старочукальский» и организуемые ими мероприятия.

4.4. В соответствии с решением граждан к основным направлениям деятельности ТОС «Старочукальский» относятся:

1) защита прав и законных интересов жителей, проживающих на территории ТОС «Старочукальский»;

2) содействие в проведении акций милосердия и благотворительности органами местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, благотворительными фондами, гражданами и их объединениями, участие в распределении гуманитарной и иной помощи;

3) в установленном законе порядке оказание содействия правоохранительным органам в поддержании общественного порядка на территории ТОС «Старочукальский»;

4) работа с детьми и подростками, в том числе:

а) содействие в организации труда и отдыха в каникулярное время;

б) содействие в организации детских клубов на территории территориального общественного самоуправления;

5) внесение предложений в органы местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики по вопросам, затрагивающим интересы граждан, по использованию земельных участков на территории ТОС «Старочукальский»;

6) внесение предложений в органы местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики по вопросам организации детских и оздоровительных площадок, скверов, площадок для выгула собак, а также по другим общественно-полезным мероприятиям;

7) общественный контроль за санитарно-эпидемиологической, экологической обстановкой и пожарной безопасностью;

8) организация участия населения в общественных мероприятиях по обеспечению сохранности жилищного фонда, благоустройству территории ТОС «Старочукальский»;

9) информирование населения о решениях органов местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, принятых по предложению или при участии ТОС «Старочукальский» и других решениях;

10) подготовка и внесение предложений в планы и программы комплексного социально-экономического развития д. Старые Чукалы Шемуршинского муниципального округа;

11) внесение в органы местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики проектов муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;

12) иные направления деятельности, не противоречащие действующему законодательству и служащие достижению уставных целей.

4.5. Для осуществления своих целей в соответствии с законодательством Российской Федерации в установленном законом порядке ТОС «Старочукальский» осуществляет следующие виды деятельности, в том числе приносящей доход:

- участие, организация и проведение конференций, встреч, семинаров по целям и направлениям деятельности;

- поддержка программ и проектов, соответствующих уставным целям Организации, предусмотренных настоящим Уставом;

- взаимодействие, совместная работа, обмен опытом с организациями всех уровней и форм собственности, в частности с коммерческими и некоммерческими организациями,

государственными органами, органами местного самоуправления, а также гражданами по вопросам, направленным на достижение целей, предусмотренных настоящим Уставом;

- привлечение финансирования для реализации программ, направленных на достижение уставных целей.

Отдельные виды деятельности могут осуществляться только на основании специальных разрешений (лицензий), полученная прибыль направляется на развитие ТОС «Старочукальский».

V. Членство в ТОС «Старочукальский».

5.1. Учредители ТОС «Старочукальский». приобретают членство после принятия решения о создании ТОС. После создания, в члены принимаются физические лица в порядке определенном Уставом.

5.2. Членами организации вправе быть физические лица - граждане Российской Федерации, достигшие шестнадцатилетнего возраста, постоянно или преимущественно проживающие и зарегистрированные по месту жительства на соответствующей территории, изъявившие желание войти в ТОС, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

5.3. Члены организации имеют равные права и несут равные обязанности, вправе избирать и быть избранными в руководящие и контрольно-ревизионные органы Организации.

VI. Порядок проведения Конференции, их полномочия, порядок принятия решений

6. Органы управления ТОС «Старочукальский»:

6.1. Высшим органом управления ТОС «Старочукальский» является конференция граждан

6.2. Единоличным исполнительным органом ТОС «Старочукальский» является Председатель ТОС «Старочукальский».

6.3. Конференция граждан может созываться Советом ТОС «Старочукальский» или инициативной группой граждан по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

6.4. В случае созыва конференции граждан инициативной группой граждан, численность такой группы не может быть менее 10% от числа жителей территории ТОС «Старочукальский». Конференция граждан, созванная инициативной группой граждан, проводится не позднее 30 дней со дня письменного обращения инициативной группы в Совет ТОС «Старочукальский».

6.5. Органы местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа и граждане, проживающие на территории ТОС «Старочукальский», уведомляются о проведении конференции не позднее, чем за 10 рабочих дней до дня проведения конференции.

6.6. К исключительным полномочиям конференции граждан, осуществляющих ТОС «Старочукальский» относятся:

1) определение приоритетных направлений деятельности Организации, принципов формирования и использования её имущества;

2) принятие Устава ТОС «Старочукальский», внесение в него изменений и дополнений;

3) избрание членов Совета, Председателя ТОС «Старочукальский», контрольно-ревизионной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;

4) определение порядка приема в состав членов и исключения из числа ее членов;

5) утверждение сметы доходов и расходов ТОС «Старочукальский» и отчёта об её исполнении.

6) рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС «Старочукальский»;

7) определение порядка приема в состав членов ТОС «Старочукальский» и исключения из числа его членов;

8) принятие решений о реорганизации и ликвидации Организации, о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении ликвидационного баланса;

9) утверждение годовых отчетов и бухгалтерской (финансовой) отчетности ТОС «Старочукальский»;

10) назначение аудиторской организации или индивидуального аудитора ТОС «Старочукальский»;

11) принятие решения о создании ТОС «Старочукальский» других юридических лиц, об участии ТОС «Старочукальский» в других юридических лицах;

12) принятие решения о размере и порядке уплаты членских и иных имущественных взносов;

13) решение иных вопросов, не противоречащих действующему законодательству.

6.7. В работе конференций могут принимать участие граждане, проживающие на территории деятельности ТОС «Старочукальский», депутаты, избранные жителями соответствующей территории, представители органов государственной власти и местного самоуправления.

6.8. Конференция по вопросам организации и осуществления ТОС «Старочукальский» считается правомочной, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

6.9. Делегаты конференции граждан избираются собранием жителей соответствующей территории в форме заочного голосования (опросным путем).

6.10. Порядок назначения и проведения собрания в форме заочного голосования определяется решением Совета ТОС «Старочукальский».

6.11. При проведении собрания в форме заочного голосования жителям обеспечивается возможность заранее ознакомиться со списком выдвинутых кандидатов и вносить кандидатуры делегатов конференции. Уведомления о проведении заочного голосования направляются с приложением бюллетеня для голосования по почте (в том числе электронной) или вручаются лично под роспись.

Уведомления о проведении заочного голосования направляются не позднее чем за 7 (семь) календарных дней до установленной даты представления заполненных бюллетеней.

6.12. В бюллетень для голосования (опросный лист) в алфавитном порядке включаются все выдвинутые кандидаты. Жители ставят свою подпись с указанием фамилии, имени, отчества, адреса проживания напротив фамилии кандидата, за которого они отдают свой голос.

В случае изменения повестки дня, а также срока окончания процедуры голосования ТОС «Старочукальский» в обязательном порядке уведомляет всех граждан.

Бюллетени, присланные гражданами после даты окончания приема бюллетеней, считаются недействительными.

6.13. Делегатом конференции признается кандидат, набравший наибольшее число голосов жителей, принявших участие в голосовании.

6.14. Решения конференции граждан по вопросам исключительных полномочий конференции граждан принимаются путем открытого голосования квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов присутствующих граждан конференции. Решения конференции граждан по другим вопросам принимаются простым большинством голосов, присутствующих граждан на конференции.

6.15. Процедура проведения конференции граждан отражается в протоколе, который ведется в свободной форме секретарем конференции граждан и в течение 10 дней доводится до жителей соответствующей территории, органов местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики.

6.16. Решения, принимаемые на конференциях граждан, затрагивающие имущественные и иные права граждан, объединений собственников жилья и других организаций, не могут носить обязательный характер.

VII. Совет ТОС «Старочукальский»

7.1. Для осуществления основных направлений деятельности, реализации целей и задач ТОС «Старочукальский» в период между конференциями граждан избирается постоянно действующий коллегиальный орган ТОС «Старочукальский» – Совет.

7.2. Совет ТОС «Старочукальский» подконтролен и подотчетен конференции граждан.

7.3. Совет ТОС «Старочукальский» отчитывается о своей деятельности не реже одного раза в год на конференции граждан.

7.4. Совет ТОС «Старочукальский» избирается сроком на 5 лет и состоит не менее 3 человек, избираемых на конференции граждан открытым голосованием.

7.5. Членом Совета ТОС «Старочукальский» может быть избран гражданин, достигший шестнадцатилетнего возраста, проживающий на территории ТОС и выдвинувший свою кандидатуру в Совет ТОС «Старочукальский».

7.6. Члены Совета ТОС могут принимать участие в деятельности органов местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики по вопросам, затрагивающим интересы жителей соответствующей территории, с правом совещательного голоса.

7.7. Полномочия члена Совета ТОС «Старочукальский» прекращаются досрочно в случае:

- 1) принятия решения членом Совета о самороспуске;
- 2) принятия соответствующего решения конференцией граждан, в том числе в случае нарушения Советом действующего законодательства, муниципальных правовых актов, настоящего Устава;
- 3) смерти;
- 4) отставки по собственному желанию;
- 5) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;
- 6) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;
- 7) вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;
- 8) выезда за пределы территории на постоянное место жительства;
- 9) отзыва конференцией или собранием граждан;
- 10) призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу;
- 11) в иных случаях, предусмотренных законодательством.

7.8. Совет:

- 1) представляет интересы населения, проживающего на территории деятельности ТОС;
- 2) обеспечивает исполнение решений, принятых на конференциях граждан;
- 3) может осуществлять хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС «Старочукальский», как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора с органами местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики с

использованием средств бюджета администрации Шемуршинского муниципального округа;

4) осуществляет взаимодействие с органами местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики на основе заключаемых между ними договоров и соглашений;

5) осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

7.9. Совет вправе:

1) вносить в органы местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики проекты муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;

2) созывать собрания граждан для обсуждения инициатив по вопросам местного значения на соответствующей территории;

3) выявлять мнение населения соответствующей территории по вопросам его жизнедеятельности;

4) свободно распространять информацию о своей деятельности; информировать жителей о деятельности органов местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики;

5) участвовать в работах по благоустройству соответствующей территории, решать вопросы связанные с водоснабжением и водоотведением на территории ТОС «Старочукальский»;

6) содействовать соответствующим органам государственной власти и местного самоуправления в осуществлении мер санитарного, эпидемиологического, экологического и пожарного контроля и безопасности;

7) содействовать правоохранительным органам в поддержании общественного порядка;

8) организовывать культурно-просветительную, спортивно-массовую работу среди жителей соответствующей территории;

9) организовывать работу с детьми и подростками, работу детских клубов на соответствующей территории;

10) осуществлять мероприятия, направленные на снижение потерь тепловой, электрической энергии, газа, воды;

11) иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством, решениями собраний граждан, договором между органом ТОС и органами местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики.

7.10. Заседание Совета проводится по мере необходимости, но не реже 1 раза в квартал, в соответствии с утвержденным планом работы Совета ТОС «Старочукальский» и считается правомочным при участии в нем более половины членов Совета.

7.11 Совет ТОС «Старочукальский» может быть распущен, а члены Совета ТОС «Старочукальский» могут быть отозваны конференцией в случае, если такое решение принято квалифицированным большинством в 2/3 голосов от числа присутствующих на заседании его членов путем открытого голосования.

7.12. Решения Совета ТОС «Старочукальский» принимаются простым большинством голосов от общего числа присутствующих на заседании его членов путем открытого голосования.

VIII. Председатель ТОС

8.1. ТОС «Старочукальский» возглавляет Председатель, избираемый на заседании Конференции граждан из числа членов ТОС, сроком на 5 лет.

8.2. Председатель:

1) без доверенности действует от имени ТОС «Старочукальский», представляет его интересы в органах государственной власти, органах местного самоуправления, в суде, в отношениях с предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их форм собственности, а также в отношениях с гражданами;

2) организует деятельность Совета ТОС «Старочукальский»;

3) организует подготовку проведения конференций или собраний граждан, осуществляет контроль за реализацией принятых решений;

4) ведет заседания Совета ТОС «Старочукальский»;

5) информирует органы местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики о деятельности ТОС «Старочукальский»;

6) обеспечивает контроль за соблюдением правил противопожарной и экологической безопасности на территории ТОС «Старочукальский»;

7) информирует органы санитарного, эпидемиологического и экологического контроля о выявленных нарушениях на территории ТОС «Старочукальский»;

8) подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы Совета ТОС «Старочукальский»;

9) решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции конференцией граждан, органами местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики.

8.3. Полномочия Председателя могут быть прекращены досрочно в случаях:

1) отставки по собственному желанию;

2) смерти;

3) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

4) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;

5) смены места жительства, если новое место жительства не входит в границы территории, на которой осуществляется ТОС «Старочукальский»;

6) принятия соответствующего решения собранием граждан, в том числе в случае нарушения Председателем действующего законодательства, муниципальных правовых актов, настоящего Устава;

7) в иных случаях, предусмотренных законодательством.

8.4. Председатель ТОС «Старочукальский» не реже, чем 1 раз в год отчитывается о проделанной работе перед Советом ТОС «Старочукальский» и Конференции граждан.

8.5. Органы ТОС «Старочукальский» обязаны:

1) соблюдать федеральное и республиканское законодательство, муниципальные правовые акты, решения конференций граждан;

2) учитывать мнение населения при принятии решений;

3) не реже одного раза в год отчитываться о своей работе перед населением соответствующей территории на конференции граждан с участием представителей органов местного самоуправления поселения;

4) ежегодно представлять в Старочукальский территориальный отдел управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики отчет о деятельности органа ТОС «Старочукальский»;

5) организовывать прием населения, а также рассмотрение жалоб, заявлений и предложений граждан, принимать по ним необходимые меры в пределах своей компетенции.

IX. Контрольно-ревизионная комиссия ТОС «Старочукальский»

9.1. Контрольно-ревизионная комиссия ТОС «Старочукальский» (далее комиссия), создается для контроля и проверки финансово – хозяйственной деятельности ТОС «Старочукальский».

9.2. Комиссия состоит из 3 человек, избираемых на конференции граждан ТОС «Старочукальский» открытым голосованием сроком на 5 лет.

9.3. Комиссия подотчетна конференции граждан ТОС «Старочукальский».

9.4. Комиссия осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности ТОС «Старочукальский» по итогам работы за год, по поручению конференции граждан и по собственной инициативе.

9.5. На комиссию могут быть возложены функции контроля по исполнению Устава ТОС «Старочукальский».

9.6. Члены комиссии не могут являться членами Совета ТОС «Старочукальский».

9.7. Ревизия финансово-хозяйственной деятельности Совета ТОС «Старочукальский» проводится не реже одного раза в год, результаты проверок и отчеты комиссии доводятся до населения, проживающего на территории ТОС «Старочукальский» и утверждаются на конференции граждан.

9.8. Для проверки финансовой деятельности Совета ТОС «Старочукальский» комиссией могут привлекаться аудиторские организации.

Х. Порядок приобретения имущества, а также порядок пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами

10.1. В собственности ТОС могут находиться здания сооружения, жилищный фонд оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество, включая детские дворовые, спортивные площадки, жилые, и нежилые и отдельные вновь созданные производственные помещения, транспорт, оборудование, инвентарь, другое имущество культурно – просветительного и оздоровительного назначения, в том числе переданное органами местного самоуправления в обеспечение деятельности ТОС «Старочукальский».

10.2. Источниками формирования имущества ТОС «Старочукальский» в денежных иных формах являются:

- добровольные имущественные взносы и пожертвования;
- доходы, получаемые от собственности;
- другие, не запрещенные действующим законодательством поступления.

10.3. По решению Собрания депутатов Шемуршинского муниципального округа чувашской Республики ТОС «Старочукальский» может финансироваться за счет средств бюджета администрации Шемуршинского муниципального округа, если в бюджете такие затраты предусмотрены отдельной строкой.

10.4. Полученная ТОС «Старочукальский» прибыль направляется на осуществлении уставных целей ТОС «Старочукальский» и не подлежит распределению между членами ТОС «Старочукальский».

10.5. ТОС «Старочукальский» отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

10.6. Порядок отчуждения, передачи права собственности, объем и условия осуществления правомочий собственника устанавливаются законодательством.

ХI. Порядок внесения изменений и дополнений в Устав ТОС «Старочукальский»

11.1. Изменения и дополнения в настоящий Устав принимаются решением конференции граждан путем открытого голосования квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов присутствующих членов конференции граждан.

11.2. Изменения и дополнения в настоящий Устав подлежат государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и приобретают силу с момента государственной регистрации.

ХII. Ответственность органа ТОС «Старочукальский»

12.1. Органы ТОС «Старочукальский» несут ответственность перед населением соответствующей территории, органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами в случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством, а также настоящим Уставом.

ХIII. Порядок ликвидации ТОС «Старочукальский»

13.1. ТОС «Старочукальский» ликвидируется на основании соответствующего решения конференции граждан либо на основании решения суда.

13.2. Конференция граждан, принявшая решение о ликвидации ТОС «Старочукальский», назначает ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливает порядок и сроки ликвидации в соответствии с законом.

13.3. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами ТОС «Старочукальский». Ликвидационная комиссия от имени ТОС «Старочукальский» выступает в суде. Ликвидационная комиссия обязана действовать добросовестно и разумно в интересах ТОС «Старочукальский», а также его кредиторов.

13.4. Ликвидационная комиссия публикует в средствах массовой информации, в которых публикуются данные о государственной регистрации ТОС «Старочукальский», сообщение о его ликвидации и о порядке и сроке заявления требований его кредиторами. Этот срок не может быть менее двух месяцев с момента опубликования сообщения о ликвидации.

Ликвидационная комиссия принимает меры по выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также уведомляет в письменной форме кредиторов о ликвидации ТОС «Старочукальский».

13.5. После окончания срока предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе имущества ТОС «Старочукальский», перечне требований, предъявленных кредиторами, результатах их рассмотрения, а также о перечне требований, удовлетворенных вступившим в законную силу решением суда, независимо от того, были ли такие требования приняты ликвидационной комиссией.

13.6. Промежуточный ликвидационный баланс утверждается Конференцией граждан квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов от числа присутствующих на Конференции граждан.

13.7. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается Конференцией граждан квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов от числа присутствующих на Конференции граждан.

13.8. При ликвидации ТОС «Старочукальский» оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество направляется в соответствии с уставом ТОС «Старочукальский» на цели, для достижения которых он был создан, и (или) на благотворительные цели.

13.9. Ликвидация ТОС «Старочукальский» считается завершенной, а ТОС «Старочукальский» - прекратившим существование после внесения сведений о его прекращении в единый государственный реестр юридических лиц в порядке, установленном законом о государственной регистрации юридических лиц.