**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту решения Собрания депутатов Алатырского муниципального округа первого созыва «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Алатырского муниципального округа Чувашской Республики»**

Проект решения Собрания депутатов Алатырского муниципального округа первого созыва «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Алатырского муниципального округа Чувашской Республики» (далее – Проект решения) подготовлен администрацией Алатырского муниципального округа Чувашской Республики в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 18 октября 2004 г. № 19 «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике», Законом Чувашской Республики от 17 мая 2024 года № 28 «О преобразовании муниципальных образований города Алатыря Чувашской Республики и Алатырского муниципального округа Чувашской Республики и о внесении изменений в Закон Чувашской Республики «Об установлении границ муниципальных образований Чувашской Республики и наделении их статусом муниципального округа и городского округа», Уставом Алатырского муниципального округа Чувашской Республики.

Настоящим проектом решения предлагается утвердить Положение о муниципальном земельном контроле на территории Алатырского муниципального округа Чувашской Республики

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, органами местного самоуправления (далее - контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении (к использованию и охране) объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность.

Принятие нормативно – правового акта позволит осуществлять контроль за соблюдением:

1) Обязательных требований по не допущению снятия и (или) перемещения плодородного слоя почвы;

2) Обязательных требований по не допущению негативных процессов на земельном участке, влияющих на состояние земель сельскохозяйственного назначения и уровень плодородия почвы (водная и ветровая эрозия, сели, подтопление, заболачивание, засоление, иссушение, уплотнение, загрязнение химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнение отходами производства и потребления).

3) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

4) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, сельскохозяйственного использования/производства в указанных целях в течение установленного срока;

5) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, сельскохозяйственного использования/производства в указанных целях в течение установленного срока;

6) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами уполномоченного органа в пределах их компетенции.

Принятие проекта решения не потребует выделения дополнительных расходов из бюджета Алатырского муниципального округа Чувашской Республики.

Заместитель главы – начальник

отдела экономики

и инвестиционной деятельности Т.М. Фирсова