# **Приложение № 2 к** [**Порядку**](#sub_1000) **проведения** предварительного анализа инвестиционных

# проектов по созданию модульных некапитальных

# средств размещения, подлежащих реализации на территории

# Чувашской Республики в 2025 - 2027 годах

**Перечень**

**документов, прилагаемых к заявке юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей для участия в предварительном анализе инвестиционных проектов по созданию модульных некапитальных средств размещения, подлежащих реализации на территории Чувашской Республики в 2025 - 2027 годах**

1) сведения об инвестиционном проекте юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по созданию модульных некапитальных средств размещения для участия в конкурсном отборе инвестиционных проектов по созданию модульных некапитальных средств размещения согласно приложенной форме.

2) финансово-экономическое обоснование заявленного размера субсидии из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку инвестиционного проектав по созданию модульных некапитальных средств размещения в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации по предоставлению юридическим лицам (за исключением некоммерческих организаций, являющихся государственными (муниципальными) учреждениями) и индивидуальным предпринимателям средств из бюджета субъекта Российской Федерации на финансовое обеспечение и (или) возмещение части затрат на приобретение и монтаж модульных некапитальных средств размещения при реализации инвестиционных проектов, возникающих при реализации региональных проектов, обеспечивающих достижение целей, показателей и результатов федерального проекта «Создание номерного фонда, инфраструктуры и новых точек притяжения» национального проекта «Туризм и гостеприимство».

3) описание комплекса мероприятий, включающего создание юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями модульных некапитальных средств размещения, обеспечение их водоснабжением и водоотведением, связью, энергоснабжением (в том числе электроснабжением, газоснабжением, теплоснабжением), содержащее следующую информацию:

а) наименование инвестиционного проекта и местоположение земельного участка, на котором планируется его реализация, а также документы, подтверждающие права на указанные земельные участки либо право размещения на них модульных некапитальных средств размещения;

б) срок реализации инвестиционного проекта;

в) количество номеров (одна или несколько жилых комнат и (или) помещений, соединенных между собой и оснащенных индивидуальным туалетом, умывальником и душем) в модульных некапитальных средствах размещения, предполагаемых к созданию в рамках инвестиционного проекта;

г) размер потребности в субсидии, указанной в пункте 2 настоящего перечня;

д) сведения о земельном участке, а также категории земли и виде его разрешенного использования для размещения модульных некапитальных средств размещения и подтверждающие документы об имеющихся на нем и прилегающих к нему земельных участках объектах водоснабжения и водоотведения (включая автономные), связи, энергоснабжения (в том числе электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения (включая автономные)), подъездных автомобильных дорогах (при наличии);

е) сведения и подтверждающие документы о наличии на земельном участке, указанном в подпункте «д» настоящего пункта, или прилегающих к нему земельных участках объектов туристского показа и посещения, общественного питания, торговли продовольственными товарами, сувенирами, а также изделиями народных художественных промыслов, осуществляющим деятельность в соответствии с видами деятельности по собирательной классификационной группировке видов экономической деятельности «Туризм» на основе Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (при наличии);

ж) сведения о планируемом расположении модульных некапитальных средств размещения: на особо охраняемых природных территориях (при наличии); в месте бытования народного художественного промысла (при наличии);

з) сведения о планируемом к реализации инвестиционном проекте вблизи (в радиусе не более 5 км от участков автомобильных дорог федерального значения и(или) не более 3 км от участков автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), утвержденного уполномоченным исполнительным органом власти субъекта Российской Федерации автомобильного туристского маршрута (в том числе в составе многофункциональной зоны дорожного сервиса) (при наличии);

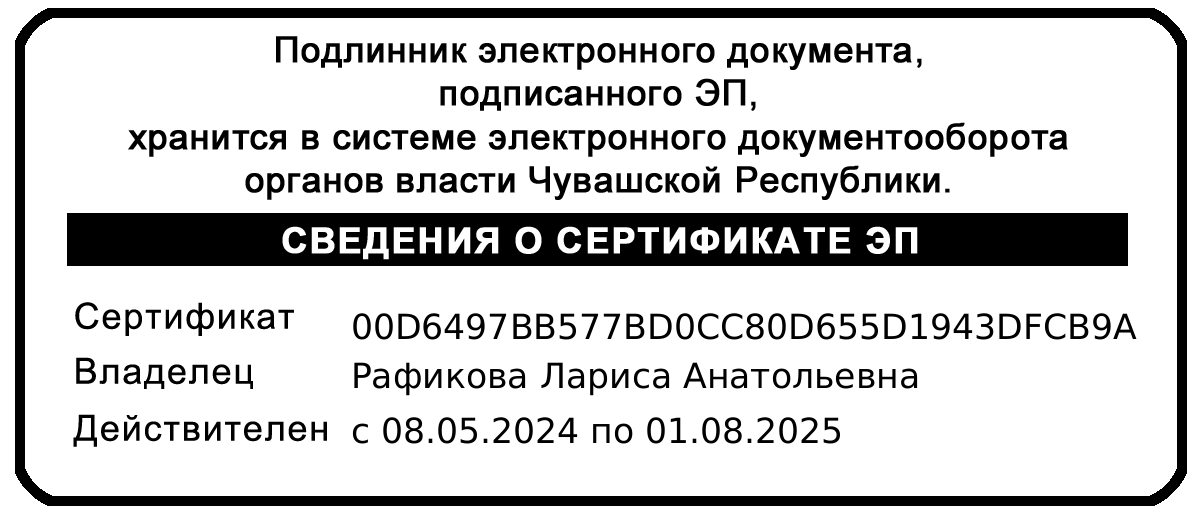
4) копии документов, подтверждающих право размещения на земельных участках модульных некапитальных средств размещения (в случае аренды и субаренды) (при наличии);

5) копии документов, подтверждающих право на земельные участки, на которых будут реализовываться инвестиционные проекты (по собственной инициативе);

6) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей) (по собственной инициативе).

7) выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок, на котором будет реализовываться инвестиционный проект (по собственной инициативе).

В случае если претендентом по собственной инициативе не представлены документы, предусмотренные  [пунктами 5-7](https://internet.garant.ru/#/document/404475016/entry/323) настоящего Перечня, Минэкономразвития Чувашии в течение одного рабочего дня со дня регистрации документов в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и законодательством Чувашской Республики, направляет межведомственный запрос о представлении указанных документов.

****