|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Чăваш Республики** **Шупашкар хула**  **Администрацийě**  **Й Ы Ш Ă Н У** |  | **Чувашская Республика**  **Администрация**  **города Чебоксары**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Об установлении публичного сервитута на земельные участки

в городе Чебоксары

В соответствии со статьёй 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 27.11.2024, ходатайства ПАО «Т Плюс» от 27.11.2024 № 50500-35-03643 (вх. адм. № 24737 от 27.11.2024), в целях, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут с целью размещения тепловой сети, необходимой для подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении частей земельных участков в городе Чебоксары из земель населенных пунктов с кадастровыми номерами:

- 21:01:020201:535 площадью 28 кв.м в составе земельного участка общей площадью 149 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Короленко;

- 21:01:020201:508 площадью 12 кв.м в составе земельного участка общей площадью 338 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Короленко;

- 21:01:020201:548 площадью 36 кв.м в составе земельного участка общей площадью 5165 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, г. Чебоксары;

- 21:01:020201:441 площадью 64 кв.м в составе земельного участка общей площадью 5264 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, г. Чебоксары;

- 21:01:020201:434 площадью 12 кв.м в составе земельного участка общей площадью 251 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, г. Чебоксары.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 30 (Тридцать) лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению – схеме расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

4. Установить график производства работ согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

5. Обладателю публичного сервитута – ПАО «Т Плюс» (ОГРН 1056315070350):

5.1. Внести плату за публичный сервитут согласно статье 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе в отношении частей земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, единовременным платежом в размере 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год использования земельного участка, но не менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута через расчетный счет МКУ «Земельное управление» города Чебоксары, не позднее 6 (Шести) месяцев со дня принятия настоящего постановления.

5.2. Привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение пяти рабочих дней со дня его подписания и вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Муниципальному казенному учреждению «Земельное управление» муниципального образования города Чебоксары – столицы Чувашской Республики в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию: в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике и ГУП Чувашской Республики «ЧГЭС» Минпромэнерго Чувашии.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по имущественным и земельным

## Глава города Чебоксары В.А. Доброхотов