

ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА

Налог на доходы физических лиц

С 1 января 2025 года Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ вводится в действие прогрессивная шкала НДФЛ:

13% - с доходов до 2,4 млн рублей;

15% - с доходов от 2,4 млн рублей до 5 млн рублей;

18% - с доходов от 5 млн рублей до 20 млн рублей;

20% - с доходов от 20 млн рублей до 50 млн рублей;

22% - с доходов более 50 млн рублей за налоговый период.

Указанные ставки станут применяться, в том числе, в отношении доходов от трудовой деятельности и деятельности по гражданско-правовым договорам. По указанным ставкам будут облагаться доходы не только налоговых резидентов, но и тех физлиц, которые не имеют данного статуса.

В отношении доходов по операциям с ценными бумагами, цифровыми финансовыми активами, а также доходов от реализации имущества, акций и долей участия в уставном капитале российских организаций вводятся пониженные ставки НДФЛ в размере:

13% - с доходов до 2,4 млн рублей включительно;

15% - с доходов свыше 2,4 млн рублей.

По пониженным ставкам НДФЛ будут облагаться доходы от участия в СВО и доходы в виде районных коэффициентов и процентных надбавок работающим в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностям:

13% - с доходов до 5 млн рублей;

15% - с доходов свыше 5 млн рублей.

С 1 января 2025 года увеличится размер стандартных налоговых вычетов. Так, вводится новый вычет в размере **18 000** рублей за год для лиц, которые выполнили нормативы испытаний (тестов) Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» согласно возрастной группе и были награждены знаком отличия. Он предоставляется за год, когда произошло такое награждение или его подтверждение, если гражданин в соответствующем календарном году прошел диспансеризацию.

Кроме того, увеличится стандартный вычет на второго и последующих детей и лимит доходов, до которого он предоставляется. Теперь вычет на второго ребенка составит **2 800** руб. (вместо 1 400 руб.), на третьего и каждого последующего – **6 000** руб. (вместо 3 000 руб.). Также с 6 000 руб. до **12 000** руб. увеличен вычет опекунам, попечителям, приёмным родителям на каждого ребенка, если несовершеннолетний ребенок является инвалидом. Эта же мера действует для учащихся очной формы обучения, аспирантов, ординаторов, интернов, студентов в возрасте до 24 лет, если они являются инвалидами I или II групп.

Увеличен размер дохода, до достижения которого предоставляются стандартные налоговые вычеты на детей: вместо 350 000 руб. теперь он составит **450 000 руб.**

С 1 января 2025 года стандартный налоговый вычет на детей предоставляется налоговым агентом (работодателем налогоплательщика) автоматически при наличии соответствующих сведений. Заявление подавать для этого не требуется. Если налогоплательщик впервые получает такой вычет, то предоставляет документы, подтверждающие право на него.

Федеральный закон от 13.07.2024 179-ФЗ предусматривает **ежегодные налоговые выплаты работающим родителям**. Выплату смогут получать семьи, чей размер среднедушевого дохода не превышает 1,5-кратную величину прожиточного минимума в конкретном регионе проживания.

Что такое налоговая выплата работающим родителям с детьми.

Выплата работающим родителям — это ежегодное начисление определенной суммы семьям с двумя и более детьми. Деньги возвращаются работающим родителям с уплаты налога.

Размер ежегодной выплаты будет рассчитываться на основе разницы между суммой налога на доходы физических лиц, исчисленного по ставке 13%, и суммой данного налога, рассчитанного с того же дохода по ставке 6%, в полном объеме.

Соответственно, выплаченный налог за год, предшествующий году обращения за указанной выплатой, будет пересчитан по ставке 6%, а разница возвращена гражданину.

Кто может получить налоговую выплату.

Право на оформление выплаты получили работающие родители (усыновители, опекуны и попечители) двоих и более детей, являющиеся гражданами России и постоянно проживающие на территории страны, с доходов которых был уплачен подоходный налог.

Важно учитывать, что выплата полагается только тем семьям, где среднедушевой доход не превышает 1,5-кратную величину прожиточного минимума на душу населения в регионе проживания.

Предельная сумма дохода для получения выплаты будет зависеть от субъекта проживания семьи.

Закон о ежегодной выплате работающим родителям с детьми вступит в силу с 1 января 2026 года. При этом налоговая база для расчетов выплаты будет сформирована уже в 2025 году.

Выплату будет назначать и осуществлять **Социальный фонд России**.

Как оформить ежегодную налоговую выплату.

Для оформления налоговой выплаты гражданам необходимо будет **подать заявление в территориальный орган Социального фонда по месту жительства**, а при отсутствии подтвержденного места жительства — по месту фактического проживания. Сделать это можно будет лично, через МФЦ или на портале «Госуслуги».

Граждане могут **подать заявление** о назначении выплаты в территориальный орган Социального фонда РФ с **1 июня до 1 октября** того года, который следует за последней уплатой НДФЛ.

Так, получить **вычет за 2025 год россияне смогут с 1 июня по 1 октября 2026 года**.

Земельный налог

Из сферы действия предельного значения пониженной ставки по земельному налогу 0,3 % исключены земельные участки, приобретенные для индивидуального жилищного строительства и используемые в предпринимательской деятельности. Это не зависит от наличия на них жилищного фонда или объектов инженерной инфраструктурой жилищно-коммунального комплекса. Например, в случае выявления использования такого участка с жилым домом в коммерческой деятельности для размещения объектов бытового обслуживания населения, розничной торговли, платных гостевых домов и т.п. предельное значение налоговой ставки составляет **1,5 %** как для «прочих» земельных участков.

Налоговые льготы, предоставляемые участникам специальной военной операции (СВО) и членам их семей по имущественным налогам

По налогу на имущество физических лиц

От уплаты налога **на федеральном уровне** освобождаются:

- 1) ветераны боевых действий;
- 2) военнослужащие;
- 3) лица, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции (СВО)* и члены их семей участников.

Указанные категории граждан, как и другие льготники по налогу, освобождаются от уплаты налога за 1 жилой дом, за 1 жилую квартиру или комнату, 1 гараж или машино-место.

Если их несколько, то под льготу автоматически попадает один из них, причем самый дорогой объект.

Таким образом, налоговым законодательством не установлено их полное освобождение от уплаты налога за все принадлежащие им объекты недвижимости.

Например, военнослужащий, у которого в собственности одновременно есть одна квартира, один жилой дом, один гараж, будет освобождаться от уплаты за все это имущество. Но за второй дом, вторую квартиру, второй гараж налог уплачивается.

Кроме того от уплаты налога освобождается одна хозяйственная постройка до 50 кв.м., расположенная на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

За остальное имущество, например, нежилое помещение, сарай, кладовку и т.д., налог уплачивается не зависимо от их количества.

Но есть ограничение при получении освобождения от уплаты налога на имущество физических лиц.

Льгота не предоставляется в отношении объектов недвижимости, кадастровая стоимость которых превышает 300,0 млн. руб., а также по объектам, используемым в предпринимательской деятельности.

Так же **местные депутаты вправе устанавливать дополнительные льготы** по налогу, не предусмотренные федеральным законодательством. В этом случае, местные налоговые послабления действуют только в пределах границ того населенного пункта, депутатами которого эти дополнительные льготы были установлены.

Дополнительных льгот по налогу для ветеранов боевых действий, военнослужащих, а также участников СВО и членов их семей на территории Чувашии не установлено.

Освобождение от уплаты налога производится за полный календарный год, в течение которого владелец имущества был привлечено к участию в СВО (при выполнении задач в период проведения СВО) независимо от срока такого участия (выполнения задач) в течение календарного года.

Налоговая льгота предоставляется по итогам календарного года, т.е., например, за 2022 год в 2023 году, за 2023 год в 2024 году.

Освобождение от уплаты налога предоставляется со дня возникновения права на налоговую льготу не зависимо от даты, когда налоговый орган получил об этом информацию.

Таким образом, в текущем 2024 году налоговая льгота участникам СВО и членам их семей предусмотрена за 2022 – 2023 годы.

По земельному налогу

На федеральном уровне для участников СВО и членов их семей налоговые послабления при уплате земельного налога не установлены.

В то же время, если участник СВО имеет статус ветерана или инвалида боевых действий, он освобождается от уплаты налога за один любой земельный участок, в размере 600 кв. метров.

Например. Если в собственности ветерана боевых действий, скажем, 10 соток земли, то 6 из них в налоговое уведомление не попадут. Налог будет рассчитан только в отношении четырех соток.

За остальные земельные участки (часть участка, превышающего 600 кв.м.), при их наличии, земельный налог подлежит уплате.

Неполное освобождение от уплаты земельного налога установлено федеральным законодательством для всех граждан - владельцев земельных участков.

В тоже время местные органы власти вправе установить дополнительные льготы, в том числе в виде полного освобождения от уплаты налога ветеранов боевых действий.

Так, на территории Алатырского муниципального округа Чувашской Республики участники специальной военной операции на территории ДНР, ЛНР и Украины, ветераны и инвалиды боевых действий не уплачивают земельный налог не зависимо от размера и количества земельных участков.

Более полная информация о дополнительных льготах по налогу для ветеранов и инвалидов боевых действий, установленных на территории Чувашской Республики, доступна на сайте ФНС России в сервисе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».

Транспортный налог

На федеральном уровне освобождения по уплате транспортного налога предусмотрено.

Такое право предоставлено только региональным законодателям.

В связи с этим, льготы по транспортному налогу действуют только на территории того региона, где они были установлены и не могут применяться в других субъектах Российской Федерации.

На основании регионального законодательства участники специальной военной операции на Украине* освобождены от уплаты транспортного налога.

Данная льгота предоставляется за 2022 - 2023 годы в отношении 1
легкового автомобиля мощностью двигателя до 150 л/с включительно.

Кроме того, для ветеранов боевых действий наполовину уменьшена сумма налога за легковой автомобиль мощностью двигателя до 150 лошадиных сил включительно. Льгота предоставляется начиная с расчета налога за 2023 год.

Общий порядок предоставления гражданам льгот по имущественным налогам.

Предоставление льгот по имущественным налогам происходит автоматически, на основании имеющихся у налоговых органов сведений, то есть для их получения гражданам не требуется написание заявлений и походов по инстанциям для сбора каких-то подтверждающих документов.

Поскольку для предоставления налоговой льготы предусмотрен беззаявительный порядок, важно понимать, что сведения, которые налоговые органы используют для применения льготы без участия налогоплательщика, они получают в рамках межведомственного взаимодействия.

В связи с этим, направление налогового уведомления без учета налоговой льготы возможно и может быть связано с тем, что налоговый орган не имел сведений, подтверждающих право налогоплательщика на налоговую льготу (в т.ч. не получил сведения в рамках межведомственного взаимодействия).

В таком случае граждане вправе направить в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы либо обращение о перерасчете налога, указав данные, необходимые для перерасчета налога.

С обращением или заявлением о льготе налогоплательщик может представить документы, подтверждающие наличие оснований, влекущих перерасчет суммы ранее исчисленного налога, в том числе подтверждающие обоснованность применения налоговой льготы за определённый налоговый период.

Примечание:

* 1) лица, проходящие службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации;

2) граждане, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (ВС РФ) или войска национальной гвардии Российской Федерации) либо заключившие контракт (имеющие иные правоотношения) с организациями, содействующими выполнению задач, возложенных на ВС РФ;

3) лица, выполняющие (выполнявшие) возложенные на них задачи на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области в период проведения СВО:

- сотрудники Следственного комитета Российской Федерации, федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы, уголовно-

исполнительной системы Российской Федерации, органов принудительного исполнения Российской Федерации;

- сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации;
- прокурорские работники;

4) лица, проходящие службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации, выполняющие (выполнявшие) задачи по оказанию содействия органам федеральной службы безопасности на участках, примыкающих к районам проведения специальной военной операции;

** граждане Российской Федерации, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской и Запорожской областей (далее - специальная военная операция), проживающие в Чувашской Республике, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 года № 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации", проходящие военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, направленные из Федерального казенного учреждения "Военный комиссариат Чувашской Республики" для участия в специальной военной операции, а также проходящие военную службу по контракту в воинских частях, дислоцированных на территории Чувашской Республики, направленные из Федерального казенного учреждения "Военный комиссариат Чувашской Республики" для заключения контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, военнослужащие войск национальной гвардии Российской Федерации, лица, проходящие службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации.

Информацию об изменениях налогового законодательства можно узнать:

- На официальной странице сайта ФНС России www.nalog.gov.ru;
- В региональном блоке сайта ФНС России;
- в группах Управления в социальных сетях Вконтакте, Одноклассники;
- По номеру телефона Единого контакт-центра 88002222222;
- По номерам телефонов Управления, размещенным на сайте ФНС России, по направлениям деятельности.