|  |
| --- |
| **Инвестиционный портрет Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики** |
| **Раздел 1. Общая информация о муниципальном образовании** |
| **Год образования – 1927 г.**  **Центр – пгт. Кугеси**  **Число муниципальных образований – 18**  **Из них территориальных отделов – 17**  **Численность населения – 62,2 тыс. чел.**  **Глава Чебоксарского муниципального округа – Хорасёв Николай Евгеньевич**    Чебоксарский муниципальный округ расположен в северной части Чувашской Республики. Общая площадь района -1170,0 км2, занимает 7,2% от территории республики. На северо-западе граничит с Республики Марий Эл, на востоке - с Мариинско-Посадским районом, на юге - с Цивильским и Красноармейским районами, на западе - с Моргаушским районом, а также граничит с городами Чебоксары и Новочебоксарск. Протяженность территории с севера на юг 60 км, с запада на восток 40 км. Административный центр - п. Кугеси, который расположен в 14 км южнее республиканского центра Чебоксары. |
| **Раздел 2. Природные ресурсы** |
| Климат Чебоксарского муниципального округа умеренно-континентальный, удобный для проживания и сельскохозяйственной деятельности. Атмосферные осадки в округе неустойчивые – 420-450 мм в год. Рельеф - плоская равнина, перемежаемая оврагами, что затрудняет сельхозработы и развитие компактных поселений.  Основное богатство округа – земельный ресурс. В округа числится 59100 га сельхозугодий или 50,5% общей площади земельных ресурсов. Почва тяжелая, серая, лесная суглинистая. Гидрографическая часть характеризуется наличием реки Волга, рек и запасов подземных вод. В отдельные годы территорию округа охватывают засухи, но, несмотря на отдельные засушливые годы, климат вполне благоприятен для возделывания широкого круга сельскохозяйственных культур.  В качестве природных ресурсов необходимо отметить месторождения торфа в заволжской части округа. Торф используется в качестве удобрения и для производства топливных брикетов.  Пески строительные приурочены главным образом к руслу реки Волга. Разведано 4 русловых и два береговых месторождений. Пески – мелкозернистые, преимущественно кварцевого состава с содержанием глинистых частиц до 1%. Используются для приготовления штукатурно-кладочных растворов, для изготовления силикатного кирпича, в дорожном строительстве.  Месторождения керамзитовых глин числятся на балансе запасов полезных ископаемых Чувашской Республики (Вурман-Сюктерское, Заовражское, Хыркасинское, Ильбешевское, Чандровское, Приверх острова «Козин»,Яушское).  Нетрадиционными полезными ископаемыми являются минеральные воды: промышленные, лечебные, лечебно-питьевые.  Речная сеть представлена с севера рекой Волгой и другими реками: Цивиль, Рыкша, Унга, Моргаушка.  Округ обладает значительными запасами подземных артезианских вод.  Общая площадь лесных земель 34783 га, лесистость составляет 34%. Доля общей площади лесов округа в соответствующем показателе по Чувашской Республики составляет 6,2%.  В лесах преобладают твердолиственные породы, смешанные и хвойные, где обитают лоси, кабаны, лисы, волки, зайцы.  Главное назначение лесов - лесозащитное и рекреационное.  Наиболее пригодны для рекреации дубравы и сосновые леса Заволжья. |
| **Раздел 3. Социально – демографические показатели** |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Январь-декабрь 2022г. | | | | | | | Человек | | | На 1000 человек населения | | | |  | **2022 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2021 год** | **Справочно в целом по Республике** | | Родившихся (без мертворожденных) | 448 | 499 | 7,3 | 8,1 | 8,3 | | Умерших  -из них детей в возрасте:  -до 1 года | 746  2 | 851  2 | 12,1  4,5 | 13,7  4,0 | 13,1  3,1 | | Естественный прирост (+),  -убыль | -298 | -352 | -4,8 | -5,6 | -4,8 | | Браков | 293 | 270 | 4,8 | 4,4 | 5,2 | | Разводов | 184 | 182 | 3,0 | 2,9 | 3,7 | |
| **Коэффициенты миграционного прироста (убыли) населения**  **(на 10 000 населения)** |
| **Человек**   |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Чебоксарский муниципальный округ | Число прибывших | | Число выбывших | | Миграционных  прирост (+),  убыль(-) | | Миграционный  прирост (+),  убыль (-)  На 10 000 человек населения | | | 2022г | 2021г | 2022г | 2021г | 2022г | 2021г | 2022г | 2021г | | 1 644 | 1 938 | 1 790 | 2 153 | -146 | -215 | -24,5 | -31,9 | |
| Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников организаций не относящихся к субъектам малого предпринимательства в 2022 году (январь-декабрь) составила 35 765,20 рублей (109,9% к 2021г.) |
| Средний размер назначенных пенсий по старости в Чебоксарском районе за 2022 год составил 19 300 рублей. |
| Численность безработных граждан по Чебоксарскому району в 2022 году составило 183 чел. |
| **Раздел 4. Основные экономические показатели** |
| |  |  | | --- | --- | | Оборот организаций, не относящихся к субъектам малого предпринимательства Чебоксарского района за 2022 год составил 13571,6 млн. рублей | Оборот организаций по Чебоксарскому району за 2019-2021 годы, млн. рублей.  **2019 – 12 556,3 млн. руб.,**  **2020 – 15 707,2 млн. руб.,**  **2021 – 11 903,8 мл. руб.** | | Оборот розничной торговли по организациям всех видов деятельности, не относящихся к субъектам малого предпринимательства Чебоксарского района за **2022** год составил 3 892,2 млн. рублей | Оборот розничной торговли по Чебоксарскому району за 2019-2021 годы, млн. рублей.  **2019 -3 114,5 млн. руб.,**  **2020 – 3 157,6 млн. руб.,**  **2021 – 3 339,8 млн. руб.,** | | Инвестиции в основной капитал за 2022 год составили 716,1 млн. рублей, с созданием 239 рабочих мест | Инвестиции в основной капитал за 2019-2021 годы, млн. рублей  **2019 – 4105,5 млн. руб.**  **2020- 578,2 млн. руб.,**  **2021- 536,4 млн. руб.,** | |
| **Строительство** |
| На территории района за 2022 года за счет всех источников финансирования введено в эксплуатацию 279,246 кв.м. жилья(ИЖС-279,246 кв. м., МКД-0 кв.м.).  В рамках республиканского краткосрочного плана реализации в  2021–2023 годах Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чебоксарского района, запланирован капитальный ремонт в 47 многоквартирных домах на сумму 103,4 млн. рублей.  В 2021 году проведен капитальный ремонт в 12 многоквартирных домах на сумму 17,3 млн. рублей.  В 2022 году проведен капитальный ремонт в 17 многоквартирных домах, на сумму 29,1 млн. рублей.  В 2023 году запланирован капитальный ремонт в 18 многоквартирных домах на сумму 56,9 млн. рублей. |
| **Инфраструктура ЖКХ** |
| Артезианских скважин: 206 шт.  Водонапорных башен: 189 шт.  Водопроводных сетей: 389,4 км.  Тепловых сетей: 36,2 км.  Биологических очистных сооружений: 15 шт.  Источников тепловой энергии (котельные) 22 шт. |
| **Образование** |
| В 2022-2023 учебном году в Чебоксарском муниципальном округе функционируют  25 школ, 14 детских садов, учреждения дополнительного образования. В 2022-2023 учебном  году в 25 школах округа – 6078 обучающихся 14 детских садах и 9 школах, в которых функционируют дошкольные группы – воспитанников. |
| **БУ «Чебоксарская районная больница» Минздрава Чувашии оказывает квалифицированную специализированную медицинскую помощь пациентам.** В состав больницы входят:  - поликлиника в п.Кугеси мощностью 750 посещений в смену;  - поликлиника в с.Ишлеи мощностью 200 посещений в смену;  - поликлиника в п.Атлашево мощностью 150 посещений в смену;  - 8 отдельно стоящих врачебных амбулаторий с отделением общеврачебной (семейной) практики;  - 48 фельдшерско-акушерских пунктов.  Укомплектованность врачебными должностями составила – 78,4%, средними медицинскими работниками – 72,0%, младшим медицинским персоналом – 100 %, прочим персоналом – 97,0%. Укомплектованность врачами первичного звена – 88,1%, медицинскими сестрами -79,30%. |
| **В Чебоксарском районе функционируют 6 муниципальных учреждений культуры и искусства:**  МБУ «Централизованная библиотечная система» Чебоксарского муниципального округа (далее - МБУ «ЦБС») включает в себя 40 библиотек;  МБУ «Централизованная клубная система Чебоксарского муниципального округа (далее – МБУ «ЦСК» включает 63 учреждения;  3 детских школы искусств ( далее – ДШИ) – Кугесьская, Атлашевская, Хыркасинская;  «Музей «Бичурин и современность». |
| **Туризм, отдых и торговля** |
| |  |  | | --- | --- | | Территория Чебоксарского муниципального округа занимает благоприятные позиции в сфере туристической индустрии. Всего насчитывается более 50 объектов туристического показа.  Музей «Бичурин и современность» стал «визитной карточкой» округа. Ежегодно его посещают более 200 туристов ближнего и дальнего зарубежья. В 2021 проведены работы по адаптации здания для обеспечения доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения.  Туризм в Чебоксарском муниципальном округе продолжает развиваться, располагая большим туристическим потенциалом. И в дальнейшем будут разрабатываться новые мероприятия по его использованию.  Инфраструктуру сельского и экологического туризма Чебоксарского муниципального округа представляют:  - Этнографический комплекс «Чуваш Керем»;  - Этнокомплекс «Ясна»  - Туристический комплекс «Заимка»;  - База отдыха «Лагуна М»  и др.  На территории округа расположено более 20 гостиниц и санаториев. | | | **Туризм** | **Музей «Бичурина и современность»** ведет свою историю с 2001 года. Название музея выбрано неслучайно, так как с. Успенское Акулево, ныне д. Типнеры Чебоксарского муниципального округа – родина основоположника российского востоковедения Никиты Яковлевича Бичурина. Ключевое положение занимают материалы, посвященные основоположнику российского китаеведения Н.Ю. Бичурину (отцу Иакинфу). Это история его жизни и научного подвига, а также многочисленные труды (книги, статьи, критические обзоры, рецензии, заметки, посвященные истории, географии и культуре народов Китая и других сопредельных стран; многоязычные словари; первое пособие для изучения китайского языка для русскоговорящих и др.). Частыми гостями музея являются делегации из Китайской Народной Республики.  **Этнокомплекс д. Малый Сундырь** был построен в 2015 году специально для проведения районного праздника «Акатуй». Представляет собой деревянный городок с четырьмя башнями и 16 домами, в которых каждая деревня Вурман-Сюктерского сельского поселения представила свою историю. Сейчас, этот этнокомплекс стал популярным местом для проведения различных обрядовых действий и мероприятий.  **Туристический оздоровительный комплекс «Заимка»** с гостевыми домами предлагает услуги для индивидуального или семейного отдыха. В комплексе действуют гостиница и два отдельных гостевых дома для отдыха, семейный ресторан русской кухни «Трактир «Гуляй поле», сувенирный магазин «Казачья лавка», 3 русские бани различной вместимости, конноспортивный комплекс с закрытым манежем, конноспортивная школа с обучением верховой езде взрослых и детей, специально оборудованный пруд для рыбалки. Все здания и интерьеры туристического комплекса выдержаны в русском этническом стиле. Туристический комплекс продолжает строиться.  Пирс на базе отдыха «Заимка» - это замечательная площадка для проведения выездной свадебной регистрации и фотосессии, где вам и вашим гостям будет уютно и комфортно. Чего стоит только один вид на пруд и природу, которая вдохновляет и дарит прекрасное настроение.  **Этнокомплекс Ясна** – это живой музей под открытым небом. Дворы, изысканный орнамент наличников, деревянные строения, - все, как в старину.  Доброжелательные хозяева в исконной народной одежде, словно сошедшие с музейных фотографий. И над всей этой поляной и лесом возвышается 400-летний дуб – Киреметь – памятник природы Чувашской Республики, священное место древних чувашей, место силы.  **База отдыха «Golden Fish»** – это живописное место Чувашии для отдыха, включающее уютные домики, места для рыбалки и охоты. База отдыха «Golden Fish» – это прекрасная возможность отдохнуть с семьей и друзьями, организовать корпоратив на свежем воздухе в окружении чистых прудов. Для любителей активного отдыха оборудован открытый теннисный корт, площадки для футбола, волейбола, есть снегоходы, трассы для сноуборда и лыжных прогулок. Красота нашей природы никого не оставит равнодушным.  Организовывают «Рыболовные туры», «Туры выходного дня» и «Охотничьи туры».  **База отдыха «Лагуна-М»** располагается в 4 км от села Абашево Чебоксарского муниципального округа, на берегу чистого озера для рыбалки и купания. Гостям предлагается аренда домиков и беседок, которые подойдут для семейного отдыха, корпоративов, празднования свадьбы, дня рождения и других мероприятий. | | **Достопримечательности** | **Памятники архитектуры регионального значения**  13 церквей, в том числе 4 относятся к объетам культурного значения(регионального):  - Успенская церковь, 1821 г. Чебоксарский район, с. Акулево;  - Казанская церковь , 1917 г. Чебоксарский район, с. Альгешево;  - Владимирская церковь, 1809 г., Чебоксарский район, с. Анат-Киняры;  - Христорождественская церковь, XIX в. Чебоксарский район, с. Янгильдино. | | **Гостиницы и санатории** | MOTEL PitStop, ИП Кулагин В.А., Абашевский т/о;  ООО «Санаторий «Волжские зори», Вурман-Сюктерский т/о.;  ООО «Санаторно-курортный комплекс «Волжанка», Вурман-Сюктерский т/о.;  АО «Санаторно-курортный комплекс «Солнечный берег», Вурман-Сюктерский т/о.;  РГУ Реабилитационный Центр для ветеранов и инвалидов «Вега», Вурман-Сюктерский т/о.;  ООО «Волжские березки», Вурман-Сюктерский т/о.;  ЧГПУ им. И. Я. Яковлева «Санаторий-профилакторий «Мечта», Вурман-Сюктерский т/о.;  ООО «Жемчужина Чувашии», Вурман-Сюктерский т/о.,  ООО ДОЛ «Салют», Вурман-Сюктерский т/о.;  База отдыха «Подсолнух», ИП Брагина Т.Н., Вурман-Сюктерский т/о.;  Гостиница «Буртас», ИП Ефимов В.И., Вурман-Сюктерский т/о.;  Придорожный сервис «Катюша», ИП Верма Е.М., Вурман-Сюктерский т/о.;  Гостиница «Эдем», ЗАО «Порт-Сервис», Вурман-Сюктерский т/о.;  ООО «Санаторий «Волга», Вурман-Сюктерский т/о.;  Чебоксарское ЛПУМГ – комната отдыха для приезжих, ООО «ГазПромТрансГаз», Ишлейский т/о.;  Отель «София», ООО «СВАП-ТРАНС», Кугесьский т/о.;  ООО «Тракдом», Кугесьский т/о.;  Сельский дом «Ирония судьбы», ИП Исаков Н.В., Кугесьский т/о.;  Чебоксарское ЛПУМГ – комната отдыха для приезжих, ООО «ГазПромТранГаз», Кугесьский т/о.;  Мотель М-7, ИП Шамуков К.С., Лапсарский т/о., | | **Торговля** | | | Количество торговых объектов, общественного питания с количеством посадочных мест и детского досугового центра | Количество торговых объектов – 259, НТО – 19.  Точки общественного питания – 68 (3264 посадочных места) | | Федеральные и республиканские торговые сети | 9 едениц («Пятерочка», «Магнит», «Спхапрок», «Бристоль», «КрасноеБелое», «Звениговский мясокомбинат», «Йошкар-Олинский мясокомбинат», «Вурнарский мясокомбинат», «Рубл-Бум»). | |
| **Раздел 5. Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность.** |
| *Принят комплекс НПА, устанавливающих основные направления инвестиционной деятельности:*  *Решение Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 24.03.2023 г. № 10-01 «О Стратегии социально – экономического развития Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики до 2035 года».*  *Постановление администрации Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 22.02.2023 № 410 «Об утверждении муниципальной программы Чебоксарского муниципального округа «Экономическое развитие».*  *Постановлением администрации Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 21.02.2023 № 405 «О Координационном совете по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики».*  *Постановлением администрации Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 20.02.2023 № 381 «Об утверждении Порядка предоставления грантов в форме субсидий начинающим субъектам малого предпринимательства на создание собственного бизнеса». Порядок разработан в целях оказания финансовой поддержки начинающим субъектам малого предпринимательства – предоставление грантов в форме субсидий на создание собственного бизнеса (далее - гранты) за счет средств бюджета Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, а также средств, поступивших в бюджет Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики из республиканского бюджета Чувашской Республики на эти цели.*  *Распоряжением Чебоксарского района от 19.06.2023 № 605 утвержден План мероприятий («дорожная карта») по реализации стратегии развития малого и среднего предпринимательства в Чебоксарском муниципальном округе Чувашской Республики на период до 2030 года.*  *Постановление администрация Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 11.05.2023 № 927 «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по реализации на территории Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики мероприятий региональных проектов Чувашской Республики, направленных на реализацию национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы».*  *Постановление администрации Чебоксарского района от 10.12.2020 № 1566 «Об индустриальных парках на территории Чебоксарского района»*  *Решение Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 22.02.2023 № 09-01 «Об оценке регулирующего воздействия проектов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления Чебоксарского муниципального округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности».*  *Постановление администрации Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 16.02.2023 № 348 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики».*  *Ежегодно утверждается План проведения экспертизы нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности. Распоряжением от 21.11.2022. № 928/1-р утвержден план экспертизы на 2023 г.*  *Решение Собрания депутатов Чебоксарского района Чувашской Республики от 05.12.2008 (с изм. от 17.05.2019 № 36-03 «Об утверждении Положения о порядке сдачи в аренду муниципального имущества Чебоксарского района»;*  *Постановление главы администрации Чебоксарского муниципального округа от 15.03.2023 № 559 «Об утверждении Перечня муниципального имущества Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства»;* |
| **Раздел 6. Приоритетные направления развития.** |
| 1) создание конкурентоспособной экономики; расширение конкурентных преимуществ в традиционных отраслях экономики;  2) переход к формированию новой технологической базы социально-экономического роста, основанной на инновациях;  3) модернизация традиционных секторов экономики;  4) создание условий для свободы предпринимательства и конкуренции, развитие механизмов саморегулирования предпринимательского сообщества; совместная с бизнесом работа по повышению общественного статуса и значимости предпринимательства и собственности;  5) снижение административных барьеров;  7) сбалансированное пространственное развитие Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики. |
| **Раздел 7. Ключевые инвестиционные проекты** |
| В 2021 г. произведен капитальный ремонт 14 водонапорных башен и водозаборных скважин в Ишакском и Вурман-Сюктерском с/п. на сумму 17,8 млн. руб.  В 2022 году проведен капитальный ремонт 2 объектов в Атлашевском и Сарбакасинском с/п. на сумму 3,3 млн. руб.  В 2023 году запланирован капитальный ремонт 12 объектов на сумму 20,3 млн. рублей.  В 2022 г. в Чебоксарской районной больнице завершился капитальный ремонт поликлиники в рамках реализации федерального проекта «Модернизация первичного звена здравоохранения Российской Федерации». |
| **Проекты инфраструктурной направленности.** |
| |  |  | | --- | --- | | **Наименование** | **Сумма, млн. руб.** | | Строительство наружного освещения автомобильной дороги Кугеси - Атлашево - Новочебоксарск на участке км 19+563 - км 19+861 с устройством пешеходного перехода на км 19+708 | 2,6 | | Строительство наружного освещения и тротуаров автомобильной дороги Кугеси - Атлашево - Новочебоксарск на участках км 2+190 - км 3+035, км 7+036 - км 7+707, км 18+670 - км 18+982, км 21+032 - км 25+475 с устройством пешеходных переходов на км 2+343, км 2+883, км 7+188, км 7+555, км 9+444, км 18+225, км 24+138, км 25+435 | 35,0 | | Строительство наружного освещения и тротуаров автомобильной дороги "Вятка" - п. Северный на участках км 11+611 - км 14+323, км 15+251 - км 17+278 и км 29+090 - 29+666 с устройством пешеходного перехода вблизи образовательного учреждения км 16+847 | 16,0 | | Строительство наружного освещения автомобильной дороги Атлашево -"Волга" - Марпосад на участке км 0+311 - км 0+548 | 0,66 | | Строительство наружного освещения и тротуаров автомобильной дороги "Волга" - Сюктерка на участке 0+068 - км 1+989 (выборочно) | 7,2 | | Строительство наружного освещения и тротуаров автомобильной дороги "Волга" - Вурманкасы - РГУ "Реабилитационный центр для ветеранов и инвалидов" на участке 0+060 - км 2+277 (выборочно) | 9,3 | | Строительство автомобильной дороги по ул. Колхозная в пгт Кугеси Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики | 3,2 | | Реконструкция гидротехнического сооружения, расположенного в створе автомобильной дороги "Чебоксары - Сурское" - Кшауши - Студгородок | 45,0 | | Ремонт участка автомобильной дороги «Мускаринкасы-Ишлеи-Ядринкасы» | 7,1 | | Ремонт участка автомобильной дороги «Чебоксары-Синьялы-Ильбеши-Альгешево-Малое Шахчурино» | 10,9 | | Ремонт участка автомобильной дороги «Шинерпоси-Мерешпоси-Хыркасы» | 29,3 | | Ремонт участка автомобильной дороги Курмыши - Янгильдино - Тимер-Сирма (участок до д. Курмыши) км 0+000 - км 1+300 | 9,9 | | Ремонт участка автомобильной дороги "Курмыши - Янгильдино - Тимер-Сирма (участок до д. Курмыши) км 0+950 - км 3+680 | 9,4 | | **ИТОГО по Дорожному хозяйству:** | **185,56** | | Строительство систем водоснабжения на новых улицах в д. Сятракасы Лапсарского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики | 98,2 | | Строительство напорного канализационного коллектора пгт Кугеси | 612,0 | | Реконструкция котельной N 4 с тепловыми сетями и сетями горячего водоснабжения пгт Кугеси | 85,0 | | «Газоснабжения блочно-модульной котельной мощностью 2,0 МВт для отопления и горячего водоснабжения группы многоквартирных жилых домов по ул. Главная №1, №2, №3, №43, №46 в п. Сюктерка, Чебоксарского района, Чувашской Республики | 29,2 | | **ИТОГО по ЖКХ:** | **824,4** | | Строительство поликлиник, врачебных амбулаторий, отделений общей врачебной (семейной) практики | 22,7 | | Строительство фельдшерско-акушерских пунктов | 72,1 | | **ИТОГО по Здравоохранению:** | **94,8** | | Строительство Салабайкасинского культурно-образова­тельного центра Вурман-Сюктерского сельского поселения муниципального бюджетного учреждения «Централизованная клубная система» Чебоксарского района Чувашской Республики | 32,0 | | Строительство Синьяльского дома творчества Синьяльского сельского поселения МБУ «ЦКС» Чебоксарского района | 23 | | Реконструкция Ердовского сельского клуба-музея Атлашевского сельского поселения МБУ «ЦКС» | 2,0 | | Строительство Ямбарусовского сельского клуба Сирмапосинского сельского поселения муниципального бюджетного учреждения "Централизованная клубная система" Чебоксарского района Чувашской Республики | 15,0 | | Реконструкция Тренькасиснкого дома творчества Шинерпосинского сельского поселения Чебоксарского района | 14,0 | | Строительство Альгешевского сельского клуба муниципального бюджетного учреждения "Централизованная библиотечная система" Чебоксарского района Чувашской Республики | 15,0 | | Реконструкция здания Центрального Дома культуры Чебоксарского района МБУ «ЦКС» Чебоксарского района | 15,0 | | Строительство Большекатрасьского культурно-досугового центра Большекатрасьского сельского поселения муниципального бюджетного учреждения "Централизованная клубная система" Чебоксарского района Чувашской Республики | 30,0 | | Реконструкция Анат-Кинярского сельского дома культуры Вурман-Сюктерского сельского поселения МБУ «ЦКС» Чебоксарского района Чувашской Республики | 3,0 | | **ИТОГО по Культуре:** | **149,0** | | Строительство объекта "Котлы наружного размещения детского сада МБДОУ "Абашевский детский сад "Хевел" по адресу: ул. Верхняя, д. 34, с. Абашево, Чебоксарского района Чувашской Республики" | 2,7 | | Строительство объекта "Блочно-модульная котельная детского сада МБДОУ "Хыркасинский детский сад "Звездочка" Чебоксарского района Чувашской Республики" по адресу: ул. Школьная, д. 5,  с. Хыркасы, Чебоксарский район, Чувашская Республика | 6,0 | | Строительство школы в п.Кугеси  на 825 мест | 780,0 | | Строительство школы в д. Большие Карачуры  на 154 мест | 350,0 | | **ИТОГО по Образованию:** | **1138,7** | | Строительство футбольного поля в пгт Кугеси Чебоксарского района Чувашской Республики | 46,22 | | Строительство тропы здоровья в п.Кугеси | 22,45 | | **ИТОГО по Физической культуре и спорту:** | **68,67** | | **ИТОГО по Чебоксарскому муниципальному округу:** | **2461,13** | |
| **Проекты коммерческой инфраструктурной направленности** |
| - реконструкция и модернизация тепличного комплекса, АО "Агрофирма Ольдеевская", Атлашевский то, сумма проекта - 60.8 млн.руб.;  - строительство животноводческого комплекса КРС на 400 дойных коров, АО "Агрофирма "Ольдеевская" , Атлашевский то, сумма проекта - 105,0 млн. руб.;  - строительство площади по выращиванию и откорму молодняка КРС молочной породы на 296 голов, АО "Агрофирма "Ольдеевская", сумма проекта - 56,35 млн. руб.;  - реконструкция коровника АО "Агофирма "Ольдеевская", сумма проекта - 50.0 млн. руб.;  - строителтство кормоцеха АО "Ольдеевская", сумма проекта - 104,0 млн. руб.;  - модернизация и реконструкция действующего производственного комлпекса (III этап), ООО "Мега"ЮРМА", сумма проекта - 326,6 млн. руб.;  - модернизация существующих ферм.Создание стада мясного направления до 1000 голов, ООО "Агрофирма "Атлашевская", сумма проекта - 50,0 млн. руб.;  - строительство площадки по выращиванию и откорму молодняка КРС молочных пород на территории существующего животноводческого комплекса на 800 гол. ООО "ЧебоМилк", Атлашевский то, сумма проекта - 119,0 млн. руб.;  - реконструкция рыбного цеха "Разведение мальков" ООО "Вега" в д. Хозандайкино, сумма проекта - 30,0 млн. руб.;  - строительство теплого склада в д. Пархикасы, СППССК "Чебоксарская Ягода", сумма проекта - 5,72 млн. руб.;  - строительство по разведению Осетровой рыбы, ИП Смирнов Сергей Владимирович, Синьяльский то, сумма проекта - 50,0 млн. руб.;  - строительство мини сыроварного завода в д. М. Сундырь, Вурман-Сюктерский то, ИП Андреев Алексей Владимирович, сумма проекта - 30,0 млн.руб.;  - строительство площадки по выращиванию и откорму молодняка КРС молочных пород АО "Чурачикское", Ишлейский то, сумма проекта – 160,0 млн. руб.;  - строительство складских помещений в п. Кугеси, ООО "Магнат", Кугесьский то, сумма проекта - 10,0 млн. руб.;  - создание туристско-рекреационного кластера "Этническая Чувашия", Этнологический комплекс "Ясна"д. Кшауши, Кшаушский то, сумма проекта – 125,6 млн. руб.;  - производственный комплекс по сборке электротехнического оборудования д.Б.Янгильдино, ООО "ПКФ "Электросбыт", Сирмапосинский то, сумма проекта – 30,0 млн. руб.;  - строительство складских помещений д.Сарабакасы, ООО "РелТех", Сарбакасинский то, сумма проекта – 10,0 млн. руб.;  - строительство производственного цеха по производству металлоконструкций и электрощитов с. Ишлеи, АО "Электрощит", Ишлейский то, сумма проекта – 55,0 млн. руб.;  - развитие Агротуризма ООО "Заимка", Синьяльский то, сумма мпроекта – 36,5 млн. руб.;  - строительство Ишлейского райпо, с. Ишлеи (Хозтовары), Ишлейский то, сумма проекта -20,0 млн. руб.;  - капитальный ремонт магазина Ишлейское Райпо в д. Нижний Магазь, Атлашевский то, сумма проекта – 5,0 млн. руб.;  - строительство магазина Ишлейское Райпо в д. Василькасы, Б.Катрасьский то, сумма проекта – 6,0 млн. руб.;  - строительство дома Быта в с. Ишлеи ,ул. Советская, Ишлейский то, сумма проекта – 30,0 млн. руб.;  - строительство магазина в п. Н.Атлашево, ИП Гусева Ольга Викентьевна, Атлашевский то, сумма проекта – 3 млн. руб.;  - строительство магазина в п. Н.Атлашево, ИП Гусева Ольга Викентьевна, Атлашевский то, сумма проекта – 3 млн. руб.;  - строительство здания бытового обслуживания, ИП Соколова Ольга Борисовна, Синьяльский то, сумма проекта – 2,0 млн. руб.;  - строительство автотехцентра по продаже и обслуживанию автомобилей ООО "Автоквартал", Синьяльский то, сумма проекта – 103,2 млн. руб.;  - строительство Конноспортивного компекса, ИП Пушкин Владимир Евгеньевич, Синьяльский то, сумма проекта – 11,0 млн. Руб.;  - строительство гаража для обслуживания транаспорта в д. Микши-Энзей ИП Кузьмин Евгений Сергеевич, Вурман-Сюктерский то, сумма проекта – 6,0 млн. руб.;  - строительство диллерского центра ООО "Ростсельмаш», Вурман-Сюкрерский то, сумма проекта – 100,0 млн. руб.;  - размещение дверного производства ООО "Эстет", Кугесьский то, сумма проекта – 150,0 млн.руб.;  - строительство типографии, ИП Брындин Павел Анатольевич,д. Микши Энзей, Вурман-Сюктерский то, сумма проекта – 30,0 млн. руб. |
| **Раздел 8. Перечень и описание свободных земельных участков.**  **Земельные участки под строительство, предлагаемые инвесторам:** |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **№** | **Адрес** | **Кадастровый номер** | **площадь** | | 1 | Чувашская Республика – Чувашия, р-н Чебоксарский, с/пос Атлашевское | 21:21:064502:722 | 1 146 кв.м. | | 2 | Чувашская Республика – Чувашия, Чебоксарский р-н, Ишлейское с/пос. | 21:21:244302:300 | 11 022кв.м. | | 3 | Чувашская Республика – Чувашия, Чебоксарский район, Вурман-Сюктерское с/пос. | 21:21:000000:8889 | 47 789 кв.м. | | 4 | Чувашская Республика – Чувашия, р-н Чебоксарский, с/пос Сарбакасинское | 21:21:221701:254 | 8 340 кв.м. | |
| **Раздел 9. Меры поддержки предпринимателей**  **Имущественная поддержка** – предоставление в аренду помещений субъектам МСП.  **Финансовая поддержка** – гранд начинающим предпринимателям.  **Информационно-консультационная поддержка** – оказание комплексных консультационных услуг; консультационные услуги в области развития бизнеса, маркетинга, сбыта и закупок; приглашение на бесплатные семинары по актуальным вопросам связанных в ведением предпринимательской деятельности; организация участия в выставочно-ярмарочных и иных мероприятиях. |
| **Раздел 10. Контактная информация**  Николаева Галина Юрьевна – И.о. заместителя главы администрации Чебоксарского муниципального округа - начальника управления экономики, сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений. Тел. 8835(40) 2-12-55;  Софронова Людмила Васильевна – начальник отдела экономики и инвестиционной деятельности управления экономики, сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации Чебоксарского муниципального округа. Тел. 8835(40) 2-18-85; |
|  |