



ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ
АЛИКОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА

ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИ
ЭЛЁК
МУНИЦИПАЛЛА ОКРУГЁН
АДМИНИСТРАЦИЙЁ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.08.2024 № 1368

с. Аликово

ЙЫШАНУ

22.08.2024 1368 №

Элёк сали

Об условиях приватизации
муниципального имущества, составляющего
казну Аликовского муниципального округа
Чувашской Республики

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Решением собрания депутатов Аликовского муниципального округа Чувашской Республики «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на 2024 год» от 08.12.2023 года № 245 (с внесенными изменениями от 22.02.2024 № 3, от 29.03.2024 № 10, от 05.07.2024 № 22) администрация Аликовского муниципального округа Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т:**

1. Приватизировать путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене, следующее муниципальное имущество Аликовского муниципального округа Чувашской Республики:

Лот № 1 - муниципальное имущество Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, расположенное по адресу: Чувашская Республика, Аликовский район, д. Малые Туваны и являющееся казной Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, в том числе:

1.1 земельный участок с кадастровым номером 21:07:130103:339, общей площадью 233 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для содержания и эксплуатации зданий и сооружений (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:130103:339-21/050/2023-3 от 06.07.2023) - 11 050 (Одиннадцать тысяч пятьдесят) руб. 00 коп. (НДС не облагается);

1.2. Объекты недвижимого имущества:

- здание с кадастровым номером - 21:07:130103:338, назначение - нежилое, общей площадью 140,3 кв. м. (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:130103:338-21/050/2023-3 от 28.03.2023) – 99 300 (Девяносто девять тысяч триста) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Начальная цена продажи – 110 350 (Сто десять тысяч триста пятьдесят) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Лот № 2 - муниципальное имущество Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, расположенное по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Аликовский, с/пос. Таутовское и являющееся казной Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, в том числе:

1.1 земельный участок с кадастровым номером 21:07:080706:254, общей площадью 4017 кв. м., категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: обеспечение сельскохозяйственного производства (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики

№ 21:07:080706:254-21/050/2024-1 от 02.04.2024) – 56 238 (Пятьдесят шесть тысяч двести тридцать восемь) руб. 00 коп. (НДС не облагается);

1.2. Объекты недвижимого имущества:

- здание (нежилое здание, здание автогаража), назначение - нежилое, с кадастровым номером - 21:07:080706:256, общей площадью 1006,70 кв. м. (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:080706:256-21/050/2024-3 от 28.03.2024) – 340 390 (Триста сорок тысяч триста девяносто) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Начальная цена продажи – 396 628 (Триста девяносто шесть тысяч шестьсот двадцать восемь) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Лот № 3 - муниципальное имущество Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, расположенное по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Аликовский, с/пос. Таутовское и являющееся казной Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, в том числе:

1.1 земельный участок с кадастровым номером 21:07:080706:253, общей площадью 237 кв. м., категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:080706:253-21/050/2024-1 от 03.04.2024) – 15 000 (Пятнадцать тысяч) руб. 00 коп. (НДС не облагается);

1.2. Объекты недвижимого имущества:

- здание (нежилое здание, здание столовой), назначение - нежилое, с кадастровым номером - 21:07:080706:252, общей площадью 138,5 кв. м. (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:080706:252-21/050/2024-3 от 28.03.2024) – 99 504 (Девяносто девять тысяч пятьсот четыре) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Начальная цена продажи – 114 504 (Сто четырнадцать тысяч пятьсот четыре) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Лот № 4 - муниципальное имущество Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, расположенное по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Аликовский, с/пос. Таутовское и являющееся казной Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, в том числе:

1.1 земельный участок с кадастровым номером 21:07:080706:119, общей площадью 5926 кв. м., категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:080706:119-21/050/2024-6 от 03.04.2024) – 82 964 (Восемьдесят две тысячи девятьсот шестьдесят четыре) руб. 00 коп. (НДС не облагается);

1.2. Объекты недвижимого имущества:

- здание (нежилое здание, моторный цех), назначение - нежилое, с кадастровым номером - 21:07:080706:250, общей площадью 148,2 кв. м. (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:080706:250-21/050/2024-3 от 28.03.2024) – 213 408 (Двести тринадцать тысяч четыреста восемь) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

- здание (нежилое здание, мастерская), назначение - нежилое, с кадастровым номером - 21:07:080706:251, общей площадью 284,6 кв. м. (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:080706:251-21/050/2024-3 от 28.03.2024) – 326 860 (Триста двадцать шесть тысяч восемьсот шестьдесят) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Начальная цена продажи – 623 232 (Шестьсот двадцать три тысячи двести тридцать два) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Лот № 5 - муниципальное имущество Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, расположенное по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Аликовский, с/пос. Таутовское и являющееся казной Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, в том числе:

1.1 земельный участок с кадастровым номером 21:07:000000:3401, общей площадью 18800 кв. м., категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:000000:3401-21/053/2024-3) – 263 200 (Двести шестьдесят три тысячи двести) руб. 00 коп. (НДС не облагается);

1.2. Объекты недвижимого имущества:

- здание (нежилое здание, овощехранилище), назначение - нежилое, с кадастровым номером - 21:07:080706:255, общей площадью 394.5 кв. м. (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:080706:255-21/050/2024-3 от 28.03.2024) – 520 740 (Пятьсот двадцать тысяч семьсот сорок) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Начальная цена продажи – 783 940 (Семьсот восемьдесят три тысячи девятьсот сорок) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Лот № 6 - муниципальное имущество Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, расположенное по адресу: Чувашская Республика, р-н. Аликовский, с/пос. Яндобинское, с. Русская Сорма, ул. Калинина, д. 4 и являющееся казной Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, в том числе:

1.1 земельный участок с кадастровым номером 21:07:240701:4, общей площадью 526 кв. м., категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для содержания и эксплуатации зданий и сооружений (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:240701:4-21/050/2023-2 от 22.03.2023) – 52 600 (Пятьдесят две тысячи шестьсот) руб. 00 коп. (НДС не облагается);

1.2. Объекты недвижимого имущества:

- здание (нежилое здание), назначение - нежилое, с кадастровым номером - 21:07:000000:1005, общей площадью 431.2 кв. м. (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:000000:1005-21/050/2023-2 от 10.03.2023) – 346 685 (Триста сорок шесть тысяч шестьсот восемьдесят пять) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Начальная цена продажи – 399 285 (Триста девяносто девять тысяч двести восемьдесят пять) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Лот № 7 - муниципальное имущество Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, расположенное по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Аликовский, Аликовское сельское поселение, окрестности д.Смородино, в 0,45 км по направлению на восток от разворотной площадки автомобильной дороги "Никольское-Ядрин-Калинино-Тенево-Смородино" и являющееся казной Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, в том числе:

1.1 земельный участок с кадастровым номером 21:07:160201:124, общей площадью 17990 кв. м., категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Сельскохозяйственное использование (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:160201:124-21/050/2023-3 от 20.03.2023) – 62 965 (Шестьдесят две тысячи девятьсот шестьдесят пять) руб. 00 коп. (НДС не облагается);

1.2. Объекты недвижимого имущества:

- здание (нежилое здание), назначение - нежилое, с кадастровым номером - 21:07:160201:127, общей площадью 1727.7 кв. м. (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики 21:07:160201:127-21/050/2023-3 от 17.03.2023) – 90 000 (Девяносто тысяч) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Начальная цена продажи – 152 965 (Сто пятьдесят две тысячи девятьсот шестьдесят пять) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Лот № 8 - муниципальное имущество Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, расположенное по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Аликовский, с/пос Тенеевское и являющееся казной Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, в том числе:

1.1 земельный участок с кадастровым номером 21:07:150101:51, общей площадью 5510 кв. м., категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:150101:51-21/050/2024-1 от 02.04.2024) – 77 140 (Семьдесят семь тысяч сто сорок) руб. 00 коп. (НДС не облагается);

1.2. Объекты недвижимого имущества:

- здание (нежилое здание, здание животноводческой фермы), назначение - нежилое, с кадастровым номером - 21:07:150101:53, общей площадью 3484.2 кв. м. (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:150101:53-21/050/2024-6 от 28.03.2024) – 1 275 217 (Один миллион двести семьдесят пять тысяч двести семнадцать) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Начальная цена продажи – 1 352 357 (Один миллион триста пятьдесят две тысячи триста пятьдесят семь) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

2. Утвердить прилагаемую аукционную документацию для проведения открытого аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества Аликовского муниципального округа Чувашской Республики.

3. Утвердить состав аукционной комиссии по организации и проведению аукциона, согласно приложению к настоящему постановлению (Приложение № 2).

4. Сектору земельных и имущественных отношений администрации Аликовского муниципального округа Чувашской Республики организовать в установленном порядке продажу муниципального имущества Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, указанного в пункте № 1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на сектор земельных и имущественных отношений администрации Аликовского муниципального округа Чувашской Республики.

И.о. главы Аликовского
муниципального округа



Л.М. Никитина