

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 21:02:010511:4475 по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Южная, вл. 1Б, ГСК «Казачок», г/б № 31: «Хранение автотранспорта», по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории I и II очереди проектирования набережной города Новочебоксарска Чувашской Республики, проекта внесения изменений в генеральный план городского округа Новочебоксарск Чувашской Республики

Публичные слушания назначены постановлениями Врио главы города Новочебоксарска от 26 мая 2023 года № 43 «О назначении даты проведения публичных слушаний», от 07.06.2023 № 46 «О назначении даты проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план городского округа Новочебоксарск Чувашской Республики».

Объявление о проведении публичных слушаний было опубликовано в информационном «Вестнике» местного самоуправления г. Новочебоксарска от 26 мая 2023 года № 16, от 09 июня 2023 года № 17 и на официальном сайте города Новочебоксарска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Предмет публичных слушаний:

- 1) предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 21:02:010511:4475 по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Южная, вл. 1Б, ГСК «Казачок», г/б № 31: «Хранение автотранспорта»;
- 2) рассмотрение проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории I и II очереди проектирования набережной города Новочебоксарска Чувашской Республики;
- 3) рассмотрение проекта внесения изменений в генеральный план городского округа Новочебоксарск Чувашской Республики.

Организатор публичных слушаний:

Врио главы города Новочебоксарска – Матвеев Олег Аркадьевич.

Дата, время и место проведения публичных слушаний:

15 июня 2023 года в 17.00, 17.30 часов по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Винокурова, д. 14 (актовый зал администрации города Новочебоксарска).

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 15.06.2023 года № 7 и приложений к нему.

Публичные слушания проводились в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Новочебоксарска Чувашской Республики.

Организатором публичных слушаний в день их проведения зарегистрировано 47 участников.

Для обсуждения на публичных слушаниях были вынесены вопросы:

- 1) предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 21:02:010511:4475 по адресу: Чувашская

Республика, г. Новочебоксарск, ул. Южная, вл. 1Б, ГСК «Казачок», г/б № 31: «Хранение автотранспорта».

Комиссия по землепользованию и застройке в городском округе Новочебоксарск Чувашской Республики организовала презентацию данного вопроса.

На все заданные в ходе обсуждения вопросы были получены исчерпывающие ответы.

2) рассмотрение проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории I и II очереди проектирования набережной города Новочебоксарска Чувашской Республики.

В ходе публичных слушаний уполномоченный орган по подготовке и проведению публичных слушаний - МБУ «АГУ г. Новочебоксарска» организовал презентацию вышеуказанного проекта планировки территории.

Замечания и предложения по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории I и II очереди проектирования набережной города Новочебоксарска Чувашской Республики в адрес МБУ «АГУ г. Новочебоксарска» и администрации города Новочебоксарска не поступали.

На все заданные в ходе обсуждения вопросы были озвучены ответы.

3) рассмотрение проекта внесения изменений в генеральный план городского округа Новочебоксарск Чувашской Республики.

В ходе публичных слушаний уполномоченный орган по подготовке и проведению публичных слушаний МБУ «АГУ г. Новочебоксарска» организовал презентацию вышеуказанного проекта.

На все заданные в ходе обсуждения вопросы были озвучены ответы.

Выводы:

В результате рассмотрения материалов публичных слушаний установлено следующее: порядок и процедура публичных слушаний соблюдены согласно решения Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 30 января 2020 года № С 72-1 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 21:02:010511:4475 по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Южная, вл. 1Б, ГСК «Казачок», г/б № 31: «Хранение автотранспорта», по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории I и II очереди проектирования набережной города Новочебоксарска Чувашской Республики, проекта внесения изменений в генеральный план городского округа Новочебоксарск Чувашской Республики считать состоявшимися.

По результатам публичных слушаний рекомендовано:

1. Комиссии по землепользованию и застройке в городском округе Новочебоксарск Чувашской Республики на основании протокола и заключения о

результатах данных публичных слушаний осуществить подготовку рекомендаций о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направить их главе администрации города Новочебоксарска для принятия соответствующего решения.

2. Направить главе администрации города Новочебоксарска вышеуказанный проект планировки территории для принятия решения об утверждении или об отклонении и направлении на доработку с учетом данных протокола и заключения.

3. Главе администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики на основании протокола и заключения о результатах данных публичных слушаний принять решение о согласии с проектом внесения изменений в генеральный план городского округа Новочебоксарск Чувашской Республики и направить его на рассмотрение и утверждение в Новочебоксарское городское Собрание депутатов Чувашской Республики, либо об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

4. Аппарату Новочебоксарского городского Собрания депутатов обеспечить опубликование в установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и размещение на официальном сайте города Новочебоксарска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» заключения о результатах публичных слушаний.

Настоящее Заключение о результатах публичных слушаний:

по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 21:02:010511:4475 по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Южная, вл. 1Б, ГСК «Казачок», г/б № 31: «Хранение автотранспорта», по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории I и II очереди проектирования набережной города Новочебоксарска Чувашской Республики, проекта внесения изменений в генеральный план городского округа Новочебоксарск Чувашской Республики опубликовать (обнародовать) в официальном издании местного самоуправления города Новочебоксарск и разместить на официальном сайте города Новочебоксарска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов.

Председатель публичных слушаний:

О.А. Матвеев

Секретарь публичных слушаний:

М.С. Лапшова