



22.01.2024

52-р №

Шупашкар хули

22.01.2024

№ 52-р

г. Чебоксары

В соответствии со статьей 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Закона Чувашской Республики «О Кабинете Министров Чувашской Республики», постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 25 декабря 2017 г. № 522 «Об утверждении схемы территориального планирования Чувашской Республики», с учетом приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики от 10 июля 2023 г. № 03-03/301 «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Газопровод высокого давления 1 категории (до 1,2 МПа) от с. Новое Ахпердино Батыревского района до д. Апанасово-Эщебенево Яльчикского района Чувашской Республики (закольцовка ГРС «Батырево» с ГРС «Яльчики»)», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (далее – ООО «Газпром газификация») (ИНН 7813655197) от 14 декабря 2023 г. № АР-03-03-02-04/37404:

1. Установить публичный сервитут с целью строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения регионального значения «Газопровод высокого давления 1 категории (до 1,2 МПа) от с. Новое Ахпердино Батыревского района до д. Апанасово-Эщебенево Яльчикского района Чувашской Республики (закольцовка ГРС «Батырево» с ГРС «Яльчики»)» (далее – публичный сервитут) для использования следующих земель и земельных участков:

земельный участок с кадастровым номером 21:08:140101:154, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, Батыревский район, Новоахпердинское сельское поселение;

земельный участок с кадастровым номером 21:08:140101:655, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Батыревский район, Новоахпердинское сельское поселение;

земельный участок с кадастровым номером 21:08:140101:62, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в юго-восточной части кадастрового квартала 21:08:140101. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, Батыревский район, Новоахпердинское сельское поселение;

земельный участок с кадастровым номером 21:08:140101:283, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, Батыревский район, Новоахпердинское сельское поселение;

земельный участок с кадастровым номером 21:08:140201:12, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир восточная часть кадастрового квартала 21:08:140201. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, Батыревский район, Новоахпердинское сельское поселение (фонд главы);

земельный участок с кадастровым номером 21:08:150101:159, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, Батыревский район, Тойсинское сельское поселение;

земельный участок с кадастровым номером 21:25:150201:188, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Яльчикский район, Новошимкусское сельское поселение;

земельный участок с кадастровым номером 21:25:160501:154, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, Яльчикский район, Новошимкусское сельское поселение;

земельный участок с кадастровым номером 21:25:160501:162, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, Яльчикский район, Новошимкусское сельское поселение;

земельный участок с кадастровым номером 21:25:170701:226, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, Яльчикский район, Новошимкусское сельское поселение;

земельный участок с кадастровым номером 21:25:170701:230, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, Яльчикский район, Сабанчинское сельское поселение;

земельный участок с кадастровым номером 21:25:000000:247, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, Яльчикский район, Сабанчинское сельское поселение;

земельный участок с кадастровым номером 21:25:170701:129, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Яльчикский район, Сабанчинское сельское поселение, участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 21:25:170701;

земельный участок с кадастровым номером 21:25:170301:86, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, Яльчикский район, Сабанчинское сельское поселение, участок расположен в центральной части кадастрового квартала 21:25:170301;

земельный участок с кадастровым номером 21:25:170101:69, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, Яльчикский район, Сабанчинское сельское поселение, д. Апанасово-Эщебенево;

кадастровый квартал 21:25:170101, местоположение: Чувашская Республика, Яльчикский муниципальный округ;

кадастровый квартал 21:25:170701, местоположение: Чувашская Республика, Яльчикский муниципальный округ;

кадастровый квартал 21:25:200101, местоположение: Чувашская Республика, Яльчикский муниципальный округ;  
кадастровый квартал 21:25:160501, местоположение: Чувашская Республика, Яльчикский муниципальный округ;  
кадастровый квартал 21:08:150101, местоположение: Чувашская Республика, Батыревский муниципальный округ;  
кадастровый квартал 21:08:140401, местоположение: Чувашская Республика, Батыревский муниципальный округ;  
кадастровый квартал 21:08:140101, местоположение: Чувашская Республика, Батыревский муниципальный округ.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

3. Срок публичного сервитута – 10 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет 5 месяцев.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определены Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

6. Плата за публичный сервитут вносится ООО «Газпром газификация» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего распоряжения в отношении:

земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, в размере 0,01 процента их кадастровой стоимости за каждый год использования таких земельных участков;

земель и земельных участков, кадастровая стоимость которых не определена, в размере 0,01 процента среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Батыревскому, Яльчикскому муниципальным округам Чувашской Республики за каждый год их использования.

7. График проведения работ при строительстве и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения регионального значения «Газопровод высокого давления 1 категории (до 1,2 МПа) от с. Новое Ахпердино Батыревского района до д. Апанасово-Эщебенево Яльчикского района Чувашской Республики (закольцовка ГРС «Батырево» с ГРС «Яльчики»)» на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, приведен в приложении № 2 к настоящему распоряжению.

8. В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации ООО «Газпром газификация» обязано привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39<sup>50</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

Председатель Кабинета Министров  
Чувашской Республики – О. Николаев





УТВЕРЖДЕНЫ  
распоряжением Кабинета Министров  
Чувашской Республики  
от 22.01.2024 № 52-р

(приложение № 1)

**Г Р А Н И Ц Ы**  
**публичного сервитута с целью строительства и эксплуатации линейного**  
**объекта системы газоснабжения регионального значения «Газопровод**  
**высокого давления 1 категории (до 1,2 МПа) от с. Новое Ахпердино**  
**Батыревского района до д. Апанасово-Эщебенево Яльчикского района**  
**Чувашской Республики (закольцовка ГРС «Батырево» с ГРС «Яльчики»»)**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Общая площадь объекта, кв. м
	X	Y	
1	2	3	4
1	295371.02	1266226.89	244797
2	295513.73	1267521.16	
3	295556.07	1267836.20	
4	295581.24	1268017.62	
5	295636.02	1268067.39	
6	295658.86	1268239.33	
7	295664.04	1268383.18	
8	295670.93	1268404.76	
9	295827.59	1268407.30	
10	295949.61	1268399.25	
11	295978.85	1268400.16	
12	296023.29	1268415.18	
13	296272.91	1268534.11	
14	296291.03	1268539.27	
15	296315.33	1268550.50	
16	296724.88	1268762.47	
17	297256.24	1269256.50	
18	297297.27	1269290.82	
19	297481.73	1269460.40	
20	297180.12	1270794.38	
21	297395.92	1270843.39	
22	297535.58	1270852.14	
23	297661.36	1270853.01	
24	299042.77	1270835.78	
25	299746.57	1270837.55	
26	299964.70	1271128.77	
27	300047.75	1271119.97	
28	300320.03	1271124.70	
29	300349.30	1271032.13	
30	300359.30	1271018.89	
31	300361.21	1271015.15	

1	2	3	4
32	300385.01	1270916.37	
33	300403.07	1270897.45	
34	300413.97	1270907.98	
35	300392.32	1270930.46	
36	300384.01	1270958.49	
37	300374.12	1270999.21	
38	300369.73	1271017.28	
39	300330.96	1271139.89	
40	300048.41	1271134.99	
41	299957.80	1271144.59	
42	299739.05	1270852.54	
43	299042.84	1270850.78	
44	298938.51	1270852.08	
45	298896.24	1270852.07	
46	298877.94	1270852.84	
47	297661.40	1270868.01	
48	297535.06	1270867.14	
49	297393.78	1270858.29	
50	297162.18	1270805.69	
51	297465.69	1269463.31	
52	297288.70	1269300.60	
53	297247.64	1269266.25	
54	296717.33	1268773.20	
55	296309.57	1268562.16	
56	296286.51	1268551.50	
57	296268.23	1268546.50	
58	296267.39	1268546.13	
59	296108.56	1268469.14	
60	296018.30	1268427.43	
61	295976.51	1268413.09	
62	295949.84	1268412.26	
63	295827.91	1268420.31	
64	295663.21	1268417.64	
65	295658.97	1268416.63	
66	295649.13	1268385.78	
67	295643.89	1268240.59	
68	295621.87	1268074.80	
69	295567.12	1268025.05	
70	295498.84	1267522.99	
71	295354.69	1266215.66	
72	295290.09	1266023.49	
73	295069.62	1265511.52	
74	294984.51	1265336.35	
75	294796.49	1264919.46	
76	294733.24	1264766.36	
77	294627.69	1264501.40	
78	294548.19	1264309.19	
79	294526.89	1263836.00	
80	294543.13	1263647.34	

1	2	3	4
81	294518.64	1263643.73	
82	294518.91	1263641.63	
83	294505.36	1263640.22	
84	294589.33	1262345.62	
85	294240.95	1262307.53	
86	294194.17	1262307.70	
87	294194.53	1261902.38	
88	293917.11	1261889.22	
89	293917.19	1261861.25	
90	293326.92	1261835.48	
91	293333.81	1261678.91	
92	293299.37	1261618.24	
93	293299.97	1261592.54	
94	292963.02	1261572.56	
95	292965.60	1260786.21	
96	293098.69	1260544.49	
97	293097.67	1260525.73	
98	293100.87	1260525.89	
99	293099.86	1260502.80	
100	293096.87	1260502.93	
101	293093.82	1260433.40	
102	293115.26	1260389.81	
103	293118.29	1260389.93	
104	293104.08	1260249.16	
105	293102.11	1260249.36	
106	293085.43	1260230.65	
107	293075.76	1260203.56	
108	293039.13	1259983.07	
109	293012.57	1259940.11	
110	293047.86	1259928.68	
111	293070.43	1259967.15	
112	293053.44	1259977.70	
113	293070.10	1260088.25	
114	293090.34	1260199.78	
115	293098.57	1260222.86	
116	293115.39	1260241.72	
117	293116.02	1260247.95	
115	293108.06	1260248.76	
118	293122.27	1260389.53	
119	293130.23	1260388.73	
120	293116.02	1260247.95	
121	293130.62	1260392.58	
122	293108.97	1260436.58	
123	293111.85	1260502.26	
124	293104.86	1260502.57	
125	293105.90	1260526.16	
126	293112.92	1260526.53	
127	293113.86	1260548.04	
128	292980.59	1260790.09	

1	2	3	4
129	292980.55	1260801.49	
130	292977.55	1260801.21	
131	292975.12	1261541.22	
132	292975.06	1261560.25	
133	293315.26	1261580.43	
134	293314.46	1261614.44	
135	293322.52	1261632.05	
136	293348.98	1261675.26	
137	293342.44	1261824.15	
138	293344.60	1261824.24	
139	293929.22	1261849.76	
140	293929.14	1261877.78	
141	294209.54	1261891.08	
142	294209.18	1262292.65	
143	294241.74	1262292.53	
144	294605.23	1262332.26	
145	294603.07	1262365.56	
146	294600.07	1262365.43	
147	294597.02	1262413.29	
148	294517.63	1263636.47	
149	294519.43	1263636.66	
150	294526.72	1263632.69	
151	294559.02	1263637.64	
152	294541.92	1263836.31	
153	294563.06	1264305.89	
154	294641.59	1264495.76	
155	294747.14	1264760.72	
156	294810.26	1264913.51	
157	294998.09	1265329.99	
158	295083.27	1265505.27	
159	295304.11	1266018.12	
160	295359.26	1266182.18	
1	295371.02	1266226.89	

Приложение № 2  
к распоряжению Кабинета Министров  
Чувашской Республики  
от 22.01.2024 № 52-р

**Г Р А Ф И К**

**проведения работ при строительстве и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения регионального значения «Газопровод высокого давления 1 категории (до 1,2 МПа) от с. Новое Ахпердино Батыревского района до д. Апанасово-Эщебенево Яльчикского района Чувашской Республики (закольцовка ГРС «Батырево» с ГРС «Яльчики»)» на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам**

№ пп	Наименование работ	2024 год					Август 2024 г. – февраль 2034 г.
		март	апрель	май	июнь	июль	
1.	Строительно-монтажные работы на объектах, входящих в состав стройки	х	х	х	х	х	
2.	Эксплуатация объектов, входящих в состав стройки						х