Управление градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа

Заключение

о результатах публичных слушаний по проектам планировки территории

26.09.2024 г. п.Кугеси

В соответствии в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, принятым решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 14.11.2022 № 04-01, Положением о порядке организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденным решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 20.01.2023 № 08-07, постановлениями главы Чебоксарского муниципального округа от 10.09.2024 № 30 «О проведении публичных слушаний по планировке территории (проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 21:21:271905:6, расположенного в северо-западной части кадастрового квартала, и земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности», от 10.09.2024 № 31 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории жилой группы, расположенной севернее с.Хыркасы (Вурман-Сюктерского с/п) Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики», от 11.09.2024 № 32 «О проведении публичных слушаний по планировке территории (проект межевания территории) земельного участка, расположенного по адресу: Чувашская Республика-Чувашия, Чебоксарский муниципальный округ, садоводческое товарищество «Надежда» организовано проведение публичных слушаний 26 сентября 2024 г. в 15.00 часов в Центральном Доме Культуры Чебоксарского муниципального округа по адресу: Чебоксарский муниципальный округ, поселок Кугеси, улица Шоссейная, дом 17.

**Председатель слушаний:** Фадеев А.Г. **-** и.о. заместителя главы администрации - начальник Управления градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики.

**Секретарь публичных слушани**й: Грацилева Н.Г. – главный специалист-эксперт отдела градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа.

В публичных слушаниях приняли участие жители Чебоксарского муниципального округа, специалисты администрации Чебоксарского муниципального округа, собственники земельных участков, имеющих отношение к предмету публичных слушаний – всего 61 чел.

Постановления главы Чебоксарского муниципального округа от 10.09.2024 № 30 «О проведении публичных слушаний по планировке территории (проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 21:21:271905:6, расположенного в северо-западной части кадастрового квартала, и земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности», от 10.09.2024 № 31 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории жилой группы, расположенной севернее с.Хыркасы (Вурман-Сюктерского с/п) Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики», от 11.09.2024 № 32 «О проведении публичных слушаний по планировке территории (проект межевания территории) земельного участка, расположенного по адресу: Чувашская Республика-Чувашия, Чебоксарский муниципальный округ, садоводческое товарищество «Надежда» размещены на официальном сайте Чебоксарского муниципального округа и опубликованы в газете «Ведомости Чебоксарского муниципального округа» от 12.09.2024 № 26 (763).

2. На публичные слушания для обсуждения были вынесены следующие вопросы:

1). проект по планировке территории (проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 21:21:271905:6, расположенного в северо-западной части кадастрового квартала, и земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности;

2). проект по планировке территории (проект межевания территории) (проект межевания территории) земельного участка, расположенного по адресу: Чувашская Респулика-Чувашия, Чебоксарский муниципальный округ, садоводческое товарищество «Надежда»;

3). проект планировки территории и проекту межевания территории жилой группы, расположенной севернее с.Хыркасы (Вурман-Сюктерского с/п) Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики.

3.По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний №16 от 26.09.2024, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

4. После опубликования постановлений о проведении данных публичных слушаний в адрес управления градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства письменных предложений и замечаний, относительно рассматриваемых вопросов не поступало.

Рекомендации организатора публичных слушаний:

рекомендовать утвердить проекты планировки территории:

1). проект по планировке территории (проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 21:21:271905:6, расположенного в северо-западной части кадастрового квартала, и земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности;

2). проект по планировке территории (проект межевания территории) (проект межевания территории) земельного участка, расположенного по адресу: Чувашская Республика-Чувашия, Чебоксарский муниципальный округ, садоводческое товарищество «Надежда»;

3). проект планировки территории и проекту межевания территории жилой группы, расположенной севернее с.Хыркасы (Вурман-Сюктерского с/п) Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики.

5.Результаты публичных слушаний:

1) установить, что порядок и процедура публичных слушаний соблюдены согласно Положению о порядке организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденных решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 20.01.2023 № 08-07;

2) считать указанные публичные слушания состоявшимися;

3) считать целесообразным продолжить дальнейшую работу по согласованию и утверждению в установленном порядке документации, указанной в пункте 2 настоящего заключения.

Председательствующий А.Г.Фадеев

Секретарь Н.Г.Грацилева