

Чăваш Республики  
Муркаш  
муниципаллă округĕн  
администрацийĕ



Чувашская Республика  
Администрация  
Моргаушского  
муниципального округа

ЙЫШĂНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2023 ç. № \_\_\_\_\_

Муркаш сали

2023г. № \_\_\_\_\_

с. Моргауши

### Об утверждении формы проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля

В соответствии с частью 2 статьи 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», Уставом Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики администрация Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить форму проверочного листа (список контрольных вопросов), применяемого при осуществлении плановых контрольных (надзорных) мероприятий в рамках муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Моргаушский муниципальный округ Чувашской Республики» согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Формы проверочных листов после дня их официального опубликования подлежат размещению на официальном сайте контрольного (надзорного) органа в сети «Интернет» и внесению в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального округа - начальника финансового отдела администрации Моргаушского муниципального округа Ананьеву Р.И.

Глава Моргаушского  
муниципального округа

А.Н.Матросов

Утвержден  
постановлением администрации  
Моргаушского муниципального округа  
Чувашской Республики  
от \_\_.\_\_.2023 № \_\_\_\_\_

АДМИНИСТРАЦИЯ МОРГАУШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

(наименование органа муниципального земельного контроля)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

(вид муниципального контроля)

Проверочный лист (список контрольных вопросов),  
применяемый при проведении плановых проверок по муниципальному земельному  
контролю на территории муниципального образования  
«Моргаушский муниципальный округ Чувашской Республики»

1. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное  
(надзорное) мероприятие: \_\_\_\_\_

2. Место (или места) проведения контрольного (надзорного) мероприятия с  
заполнением проверочного листа \_\_\_\_\_

3. Реквизиты распоряжения о проведении контрольного (надзорного)  
мероприятия \_\_\_\_\_

(номер, дата распоряжения о проведении контрольного (надзорного) мероприятия)

4. Учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия \_\_\_\_\_

(указывается учетный номер проверки и дата его присвоения в едином реестре проверок)

5. Форма проверочного листа утверждена постановлением администрации  
Моргаушского муниципального округа от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

6. Должность, фамилия и инициалы должностного лица администрации  
Красноармейского муниципального округа, проводящего контрольное (надзорное)  
мероприятие \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_  
заполняющего \_\_\_\_\_ проверочный  
лист \_\_\_\_\_

7. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на  
которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении проверяемым  
лицом, обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			
			Да	Нет	Неприменно	Примечание
1	Имеет ли земельный участок характеристики, позволяющие определить его в качестве индивидуально определенной вещи (кадастровый номер, площадь, категорию, вид разрешенного использования и другие)?	часть 3 статьи 6 ЗК РФ1)				
2	Используется ли земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	часть 2 статьи 7 ЗК РФ1)				
3	Имеются ли у проверяемого лица правоустанавливающие документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	часть 1 статьи 25 ЗК РФ1)				
4	Имеются ли у проверяемого лица право удостоверяющие документы на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка)?	часть 1 статьи 26 ЗК РФ1), статья 8.1 ГК РФ2)				
5	Оформлено ли право на земельный участок при переходе права собственности на здание, сооружение, находящиеся на земельном участке?	статья 35 ЗК РФ1)				
6	Содержит ли соглашение об установлении сервитута обязанность лица, в интересах которого установлен сервитут, после прекращения действия сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием?	пункт 9 части 1 статьи 39.25 ЗК РФ1)				
7	Имеется ли разрешение на использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута?	статья 39.33 ЗК РФ1)				
8	В случаях, если земельный участок используется на основании разрешения и привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельных участков, приведены земельные участки в состояние, пригод-	часть 5 статьи 13, статья 39.35 ЗК РФ1)				

	ное для использования в соответствии с разрешенным использованием?				
9	Соответствует ли площадь, конфигурация земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах и сведениям, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости?	часть 3 статьи 6 ЗК РФ1), статья 7.1 КоАП РФ3)			
10	Выполняет ли проверяемое лицо обязанности по использованию земельного участка?	статья 42 ЗК РФ1)			
11	Своевременно ли проверяемое лицо вносит платежи за землю?	статья 65 ЗК РФ1)			
12	Выполнена ли проверяемым лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком?	часть 2 статьи 3 №137-ФЗ4)			
13	В целях охраны земель проводятся ли мероприятия по: воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения; защите земель от водной и ветровой эрозии; защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями	часть 2 статьи 13 ЗК РФ1)			
14	Выполнено ли ранее выданное предписание (постановление, представление, решение) об устранении нарушений законодательства?	статья 19.5 КоАП РФ4)			
1	<p>2. <i>ЗК РФ – Земельный кодекс Российской Федерации;</i>  3. <i>ГК РФ – Гражданский кодекс Российской Федерации;</i>  4. <i>КоАП РФ – Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях;</i>  5. <i>№137-ФЗ – Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"</i></p>				

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
(указывается дата заполнения проверочного листа)

(должность лица, заполнившего  
проверочный лист)

(подпись)  
лица,

(фамилия, имя, отчество (при наличии)  
заполнившего проверочный лист)