

Комиссия по организации и проведению публичных слушаний по проекту генерального плана Чебоксарского городского округа, проекту внесения изменений в генеральный план Чебоксарского городского округа, проекту планировки территории, проекту межевания территории (далее – Комиссия)

Заключение № 5

о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории микрорайона № 1 жилого района «Новый город» города Чебоксары

09.02.2016 г.

г. Чебоксары

1. В соответствии со ст.46 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования г.Чебоксары – столицы Чувашской Республики, принятым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 30.11.2005 г. № 40, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары, утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24.12.2009 г. №1528, на основании постановления главы г.Чебоксары от 28.12.2015 г. №15 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории микрорайона № 1 жилого района «Новый город» города Чебоксары», размещенного на официальных сайтах управления архитектуры и градостроительства администрации г.Чебоксары и Чебоксарского городского Собрания депутатов, объявления о публичных слушаниях, опубликованного в газете «Чебоксарские новости» от 29.12.2015 №143 Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары, организовано проведение публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории микрорайона № 1 жилого района «Новый город» города Чебоксары.

Публичные слушания состоялись 09.02.2016 г. в 16.00 часов в Большом зале администрации города Чебоксары по ул.К.Маркса, 36.

Председатель слушаний: Павлов Анатолий Леонидович – заместитель главы администрации по вопросам архитектуры и градостроительства города Чебоксары.

В публичных слушаниях приняли жители города, представители предприятий и учреждений города, члены Комиссии – 26 чел.

2. Для обсуждения на публичные слушания были вынесены проект планировки и проект межевания территории микрорайона № 1 жилого района «Новый город» города Чебоксары.

Заказчик: ОАО «Иско-Ч».

Разработчик документации по планировке территории: АО ГПИИ «Чувашгражданпроект».

3. Замечания и предложения проекту планировки и проекту межевания территории микрорайона № 1 жилого района «Новый город» города Чебоксары принимались в виде:

-электронных обращений в адрес общественной приемной администрации города Чебоксары и отдела по работе с обращениями граждан Управления контроля и общественной и общественной безопасности Администрации Главы Чувашской Республики;

-в устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

Основные замечания и предложения участников публичных слушаний:

а) размещение дошкольного образовательного учреждения поз.1.25 предусмотреть в соответствии с ранее утвержденным проектом планировки;

б) построить детский сад на территории микрорайона на 50 человек.

Во время публичных слушаний наряду с вопросами и предложениями по проекту планировки и проекту межевания территории микрорайона № 1 жилого района «Новый город» города Чебоксары были заданы вопросы, не относящиеся к данному проекту.

Участникам публичных слушаний даны разъяснения автором проекта, представителями заказчика и администрации города Чебоксары.

Выводы Комиссии:

1. Установить, что порядок и процедура публичных слушаний соблюдены согласно Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний в г. Чебоксары, утвержденному решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24.12.2009 г. № 1528.

2. Считать указанные публичные слушания состоявшимися.

3. Отметить, что:

в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования «Градостроительство. Планировка и застройка Чебоксарского городского округа», утвержденными решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 14 июня 2012 г. № 625 потребность в дошкольных образовательных местах в микрорайоне № 1 жилого района «Новый город» составляет 545 мест (в проекте планировки микрорайона № 1 жилого района «Новый город» принято 560 мест из расчета 42 места на 1000 жителей);

застройщиком микрорайона № 1 жилого района «Новый город» г.Чебоксары ОАО «Иско-Ч» начато строительство дошкольного образовательного учреждения на 160 мест поз.1.19, строительство которого на сегодняшний день приостановлено до решения вопроса об источнике финансирования строительства. Завершение, данного дошкольного образовательного учреждения запланировано к концу 2016 года.

4. Рекомендовать ОАО «Иско-Ч» решить вопрос размещения детских дошкольных учреждений в микрорайоне № 1 жилого района «Новый город» в соответствии с нормами градостроительного проектирования и с учетом мнения граждан.

Председательствующий

А.Л.Павлов