**Аукцион по продаже недвижимого имущества Канашского муниципального округа Чувашской Республики**

На основании распоряженияадминистрации Канашского муниципального округа Чувашской Республики 26.03.2024 г. № 142проводится аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества Канашского муниципального округа Чувашской Республики.

Аукцион проводится в электронной форме на Национальной электронной площадке АО «Электронные торговые системы» https://www.fabrikanti.ru.

На продажу выставлены:

**Лот № 1:** Нежилое здание, свинарник, назначение: нежилое, этажность: 1-этажный, общей площадью 1089,7 кв. м., с кадастровым номером 21:11:000000:1395, с земельным участком под объектом площадью 6355 кв. м., с кадастровым номером 21:11:050303:46, расположенное по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, р-н Канашский, с/пос Кошноруйское, д. Кошнаруй.

Начальная цена имущества (цена первоначального предложения): Лот № 1– 305000,00 (Триста пять тысяч) рублей 00 копеек с учетом налога на добавленную стоимость;

Шаг аукциона в размере 5% от начальной цены недвижимого имущества: Лот № 1 – 15250,00 (Пятнадцать тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек.

Задаток в размере 10% от начальной цены недвижимого имущества: Лот № 1 – 30500,00 (Тридцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;

**Лот № 2:** Нежилое здание, свинарник, назначение: нежилое, этажность: 1-этажный, общей площадью 277,7 кв. м., с кадастровым номером 21:11:000000:1393, с земельным участком под объектом площадью 3635 кв. м., с кадастровым номером 21:11:050303:166, расположенное по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, р-н Канашский, с/пос Кошноруйское, д. Кошнаруй.;

Начальная цена имущества (цена первоначального предложения): Лот № 2 – 133 300,00 (Сто тридцать три тысячи триста) рублей 00 копеек с учетом налога на добавленную стоимость.

Шаг аукциона в размере 5% от начальной цены недвижимого имущества: Лот № 2 – 6665,00(Шесть тысяч шестьсот шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

Задаток в размере 10% от начальной цены недвижимого имущества: Лот № 2 – 13330,00 (Тринадцать тысяч триста тридцать) рублей 00 копеек.

К участию в аукционе допускаются физические, юридические лица и крестьянские (фермерские) хозяйства.

 Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наибольшую цену муниципального имущества.

Заявка на участие в аукционе представляется по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка.

Прием заявок на участие в аукционе проводится на сайте электронной торговой площадки «Фабрикант» https://www.fabrikant.ru/.

Дата начала приема заявок 29.03.2024 г.; 10.00

Дата и время окончания приема заявок – 01.05.2024 г.; 17-00ч.

Определение участников аукциона – 02.05.2024 г.; 10.00 ч.

Торги состоятся 03.05.2024 года в 10.00 часов на сайте электронной торговой площадки «Фабрикант» https://www.fabrikant.ru/.

Задаток вносится на счет электронной площадки по следующим реквизитам: Получатель: АО «ЭТС», ИНН 7703668940, КПП 770301001, БИК 044525593 в АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва, р/счет 40702810301400020601, к/счет 30101810200000000593, в назначении платежа обязательно указать: задаток на участие в аукционе. Задаток должен быть внесен не позднее 01.05.2024 года до 17-00 ч.

Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет стоимости муниципального имущества..

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возврат задатка производится в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

**С дополнительными сведениями можно ознакомиться по адресу:**

429330, Чувашская Республика, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 87. График работы с 8.00 до 17.00 ежедневно (кроме субботы и воскресенья),  перерыв с 12.00 до 13.00.

Номер контактного  телефона:  (83533) 2-84-80, 2-13-15