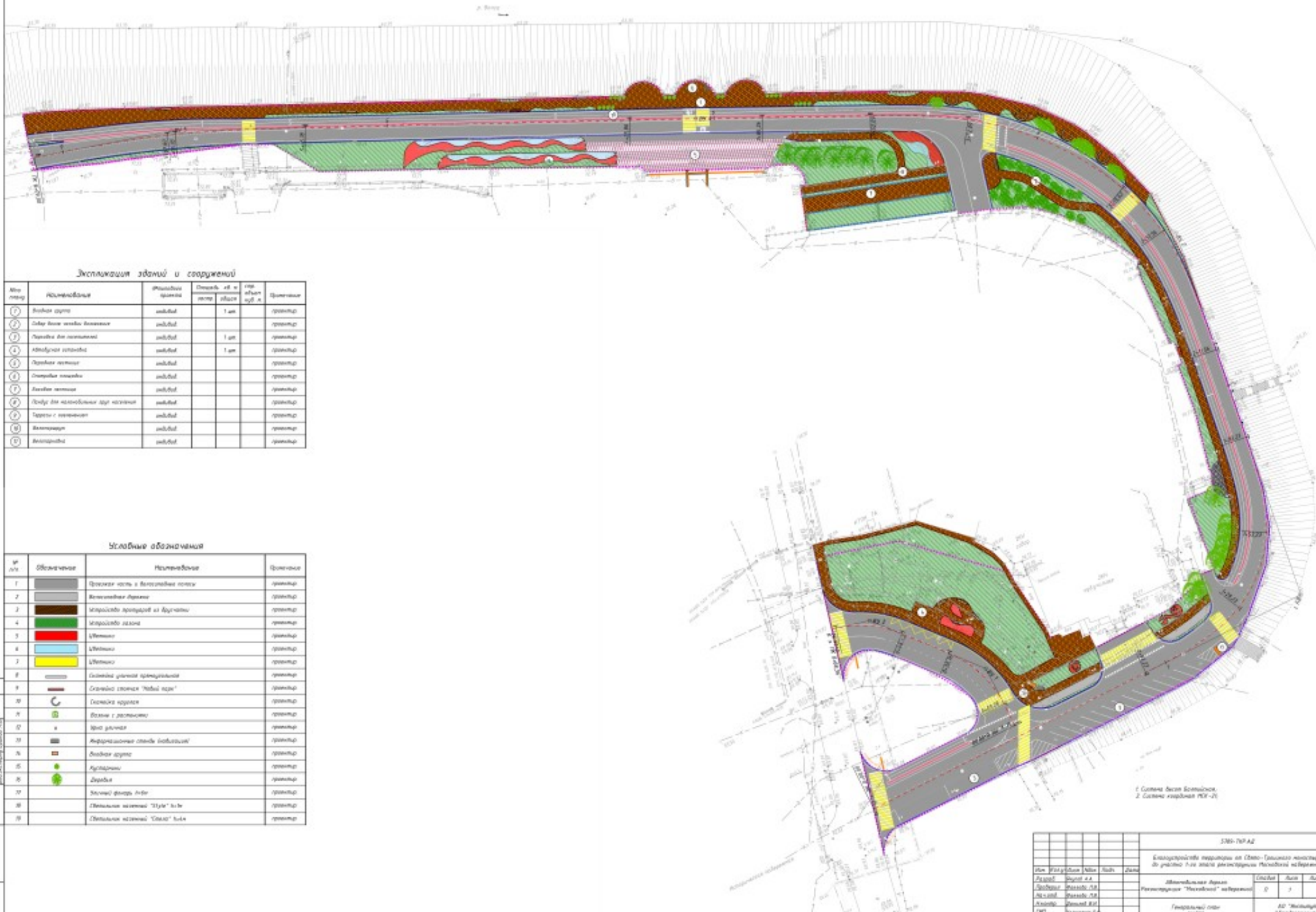


**Проект планировки
и проект межевания территории
для размещения объекта
«Благоустройство территории от
Свято-Троицкого монастыря до
участка 1-го этапа реконструкции
Московской набережной»**



Экспликация зданий и сооружений

№ п/п	Наименование	Материал отделки	Степень зр. и слух. защиты	Площадь, кв. м	Примечание
1	Здание оранжереи	кафель		1 кв.	гранит
2	Здание для хранения овощей	кафель			гранит
3	Павильон для посетителей	кафель		1 кв.	гранит
4	Минеральная вода	кафель		1 кв.	гранит
5	Оранжерея	кафель			гранит
6	Оранжерея	кафель			гранит
7	Здание теплицы	кафель			гранит
8	Павильон для посетителей оранжереи	кафель			гранит
9	Здание с оранжереей	кафель			гранит
10	Ванная	кафель			гранит
11	Ванная	кафель			гранит

Символьные обозначения

№ п/п	Обозначение	Наименование	Примечание
1	[штриховка]	Проектируемая в будущем дорога	гранит
2	[штриховка]	Водоотводная канализация	гранит
3	[штриховка]	Материал покрытия из брусчатки	гранит
4	[штриховка]	Материал газона	гранит
5	[штриховка]	Штукатурка	гранит
6	[штриховка]	Штукатурка	гранит
7	[штриховка]	Штукатурка	гранит
8	[штриховка]	Стеклопакетная перегородка	гранит
9	[штриховка]	Стеклопакетная перегородка "теплой воды"	гранит
10	[штриховка]	Стеклопакетная перегородка	гранит
11	[штриховка]	Ванная с душевой	гранит
12	[штриховка]	Ванная с душевой	гранит
13	[штриховка]	Информационные стенды "обязательные"	гранит
14	[штриховка]	Оборудование	гранит
15	[штриховка]	Кустарники	гранит
16	[штриховка]	Деревья	гранит
17	[штриховка]	Зонный фонтан "Аллея"	гранит
18	[штриховка]	Объекты зонирования "Эко" 1 кв.	гранит
19	[штриховка]	Объекты зонирования "Эко" 2 кв.	гранит

1 Система безвзвешивания
2 Система взвешивания ПОВ-20

320-707 А2									
Информационная справка об объекте - документе министерства до проекта 1 кв. зоны размещения объектов в границах									
№ п/п	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата	Содержание	Дата	Инициалы	Подпись
1	Иванов	Иван	Иван	Иван	2010.01.10	Информационная справка	0	И.И.	И.И.И.
2	Петров	Петр	Петр	Петр	2010.01.10	Информационная справка	0	П.П.	П.П.П.
3	Сидоров	Сидор	Сидор	Сидор	2010.01.10	Информационная справка	0	С.С.	С.С.С.
4	Смирнов	Смирнов	Смирнов	Смирнов	2010.01.10	Информационная справка	0	С.С.	С.С.С.
5	Смирнов	Смирнов	Смирнов	Смирнов	2010.01.10	Информационная справка	0	С.С.	С.С.С.
Генеральный план						АО "Национальный институт географии"			

Сведения о земельных участках и объектах недвижимости в границах зоны планируемого размещения улично-дорожной сети

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или квартала	Адрес, местоположение земельного участка	Площадь земельного участка по документам, кв.м.	Площадь земельного участка в границах полосы отвода, кв.м.	Категория земель	Разрешенное использование	Фактическое использование	Форма собственности	Пользователь, арендатор земельного участка
1	21:01:010204:188	Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, наб Московская (в районе ул.К.Иванова)	78 155	9 720	Земли населённых пунктов	Гидротехнические сооружения	набережная	муниципальная	г. Чебоксары
2	21:01:000000:52323	Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, наб Московская (в районе ул.К.Иванова)	81 401	4 312	Земли населённых пунктов	Для обслуживания объекта рекреационного назначения – набережной Чебоксарского залива	набережная	муниципальная	г. Чебоксары
3	21:01:010204:3У1	Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, наб Московская (в районе ул.К.Иванова)	-	900	Земли населённых пунктов	Гидротехнические сооружения	набережная	муниципальная	г. Чебоксары
Итого:				14 932					

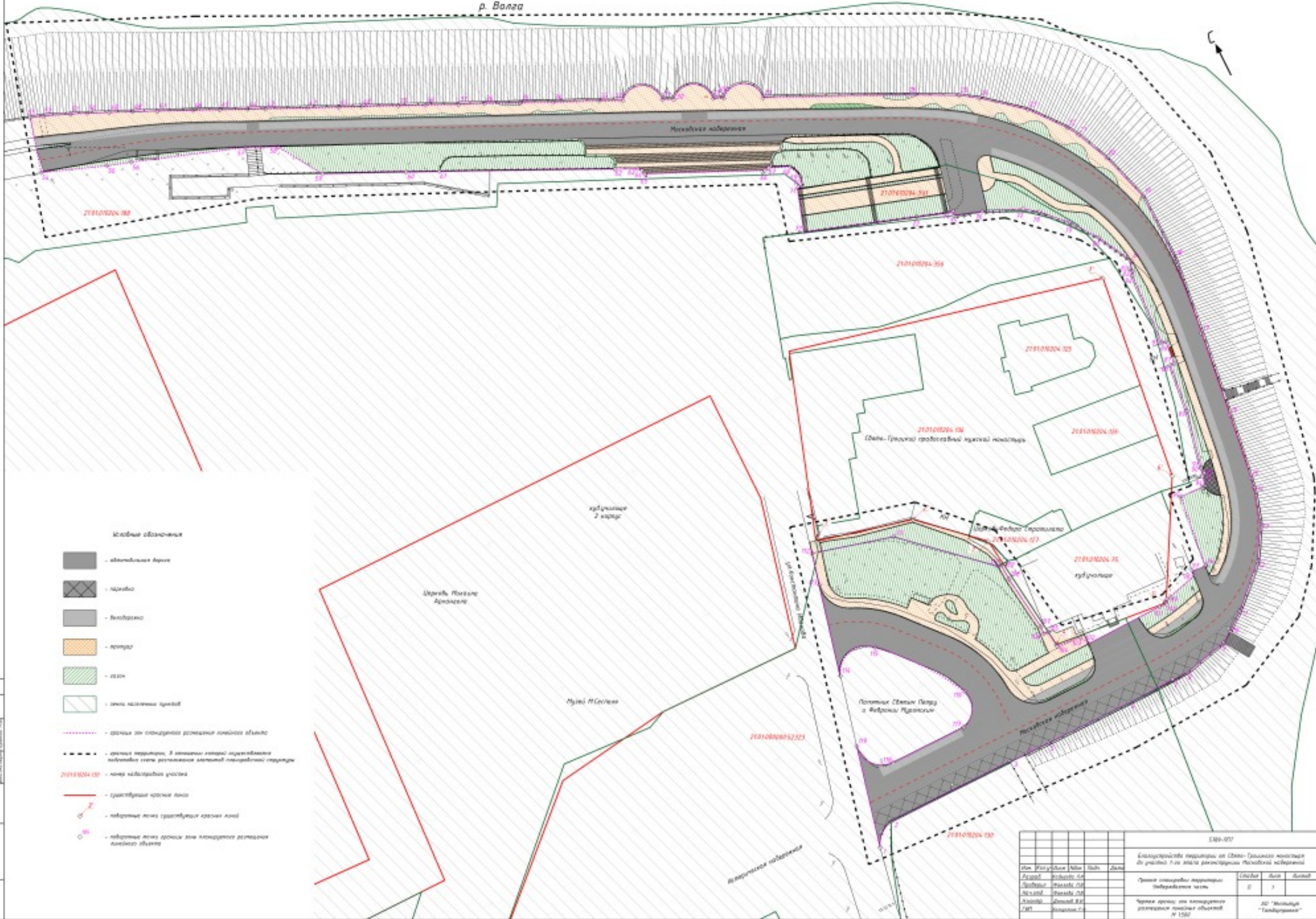
Согласовано

Взам. инв. №

Листы в плане

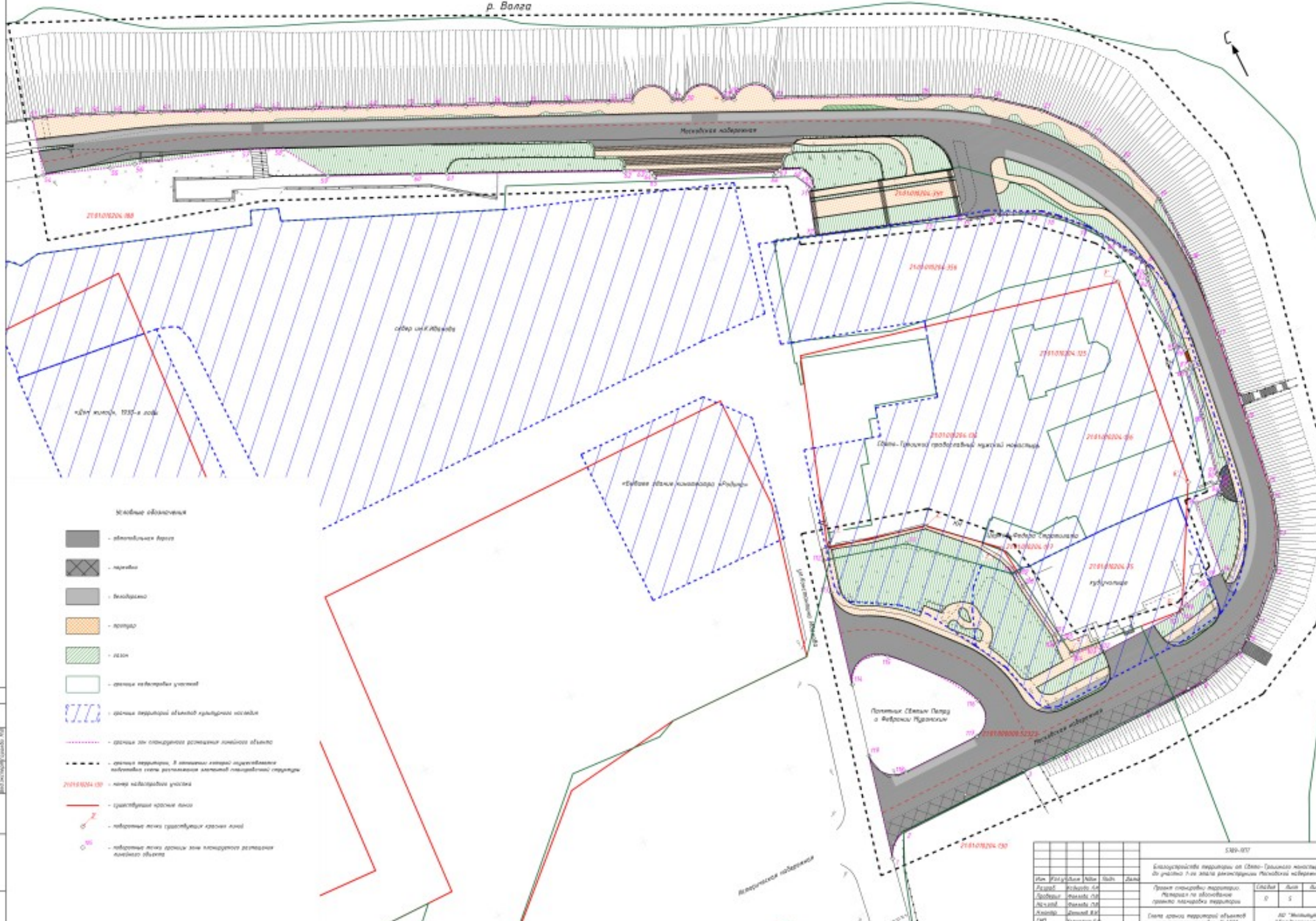
Инв. № табл.

						5789 – ПИТ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Сведения о земельных участках и объектах недвижимости в границе полосы отвода		
Разраб.			Кадырова Л.И.					
Проверил			Фазлова П.В.					
Нач.отд.			Фазлова П.В.					
И.контр.			Данилов В.И.					
ГИП			Батуллина Р.Ф.			АО «Институт «Татдорпроект»		
						П	I	I



- Масштаб обозначения**
- - асфальтовое покрытие
 - ▨ - тротуар
 - - выделенно
 - - проезд
 - - газон
 - ▨ - земля насаждений
 - - граница зон озеленения в границах земельного участка
 - - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка плана размещения объектов культурного наследия
 - 210100204-00 - номер кадастрового участка
 - — — — — граница участка
 - — — — — — характерные точки границ участка
 - — — — — — характерные точки границ зон планировки территории

210100204-00									
Информационный паспорт объекта культурного наследия									
№ п/п	№ документа	Наименование документа	Дата	Содержание документа	Листы	Лист	Листов	Дата	Содержание документа
1									
Проект планировки территории и плана размещения объектов культурного наследия									
Чертеж границ зон планировки территории объектов культурного наследия									
АО "Институт "Гидропроект"									
Лист 41									

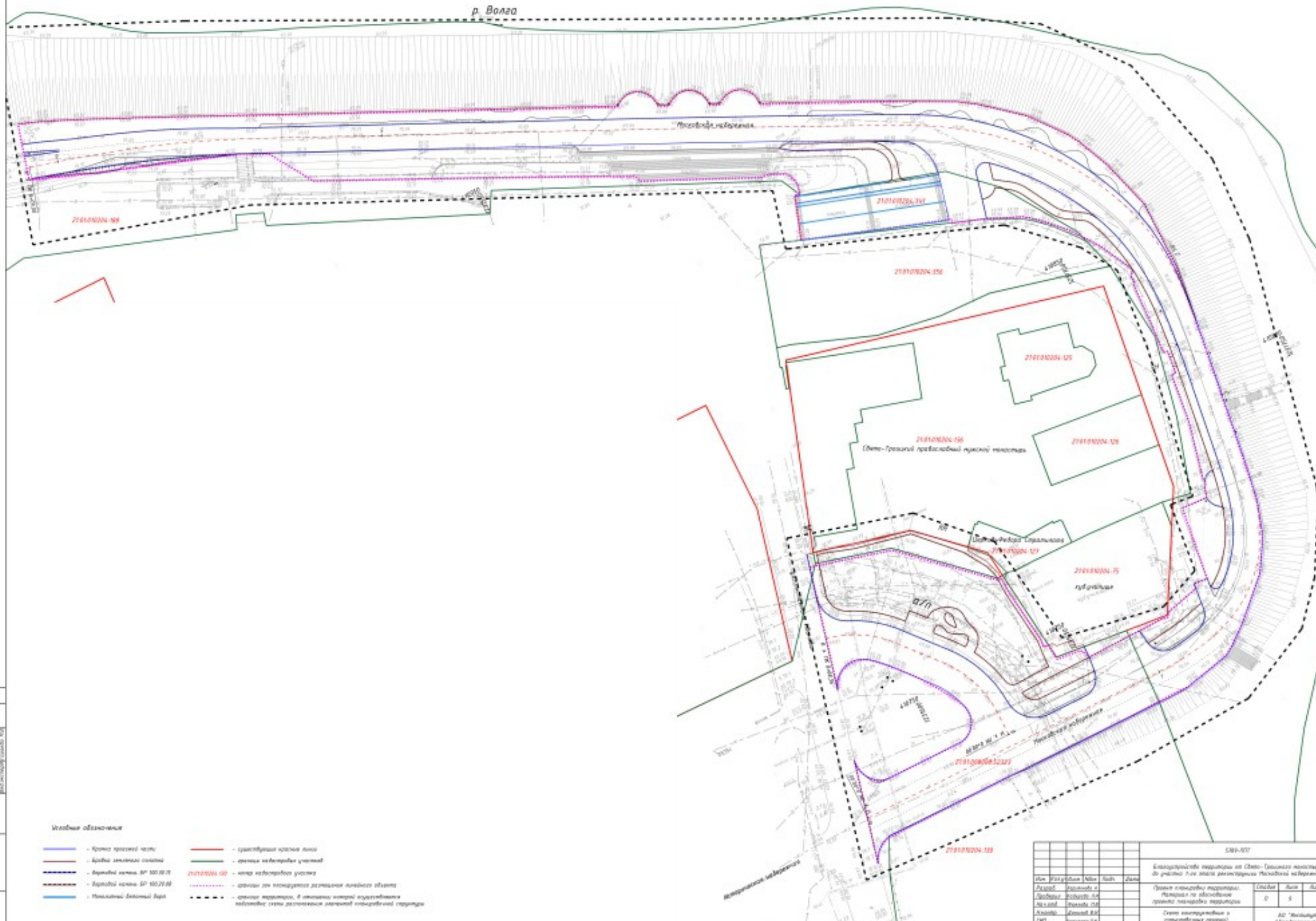


- Мемориальный комплекс**
- мемориальный комплекс
 - парковка
 - выделено
 - проезд
 - газон
 - граница мемориального участка
 - граница территории объектов культурного наследия
 - граница зон отчуждения объектов культурного наследия
 - граница территории, в отношении которой осуществляется режим охраны объектов культурного наследия (защита от сноса, реконструкции, изменения планировки территории)
 - номер кадастрового участка
 - существующая красная линия
 - планируемая линия существующей красной линии
 - планируемая линия границы зон отчуждения объектов культурного наследия

					5249-017		
Информационная справка по объекту культурного наследия «Светлая волна»							
№ п/п	Наименование	Масштаб	Дата	Содержание	Лист	Из всего	Листов
1	Экспликация	1:500	2018 г.	Экспликация территории	1	5	5
2	Планы	1:500	2018 г.	Планы по объектам культурного наследия	2	5	5
3	Сметы	1:500	2018 г.	Сметы на работы по объектам культурного наследия	3	5	5
4	СРП	1:500	2018 г.	СРП на работы по объектам культурного наследия	4	5	5
Дата отчета: 2018 г.					АО «Институт «Генерация»»		
Выполнил: [Имя]					[Подпись]		

Масштаб: 1:500
 Дата: 2018 г.
 Лист: 1 из 5

р. Волга



Исходные обозначения

- - Кресты проезжей части
- - Кресты земельных участков
- - Вертикаль осей БП 100.02.01
- - Вертикаль осей БП 100.02.02
- - Планиметрийный деловой вид
- - Устройства красные линии
- - Очерта кадастровых участков
- 210102004-009 - черта кадастрового участка
- - Очерта зон планиметрии размещения линейных объектов
- - Очерта территории, в отношении которой осуществляются полномочия государственной администрации Ленинградской области

						СМЭ-037			
						Инженерно-технический паспорт на объект - плановый документ для ведения государственного кадастрового учета			
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Оформлено	Дата	Листов	Всего
Александр	Александрович	Сергей	Сергеевич	Иван	Иванович			0	1
Александр	Александрович	Сергей	Сергеевич	Иван	Иванович	Состав исполнительных и технических чертежей: 1:1000			
						АО "Инженерно-технический центр "Тандем-С"			

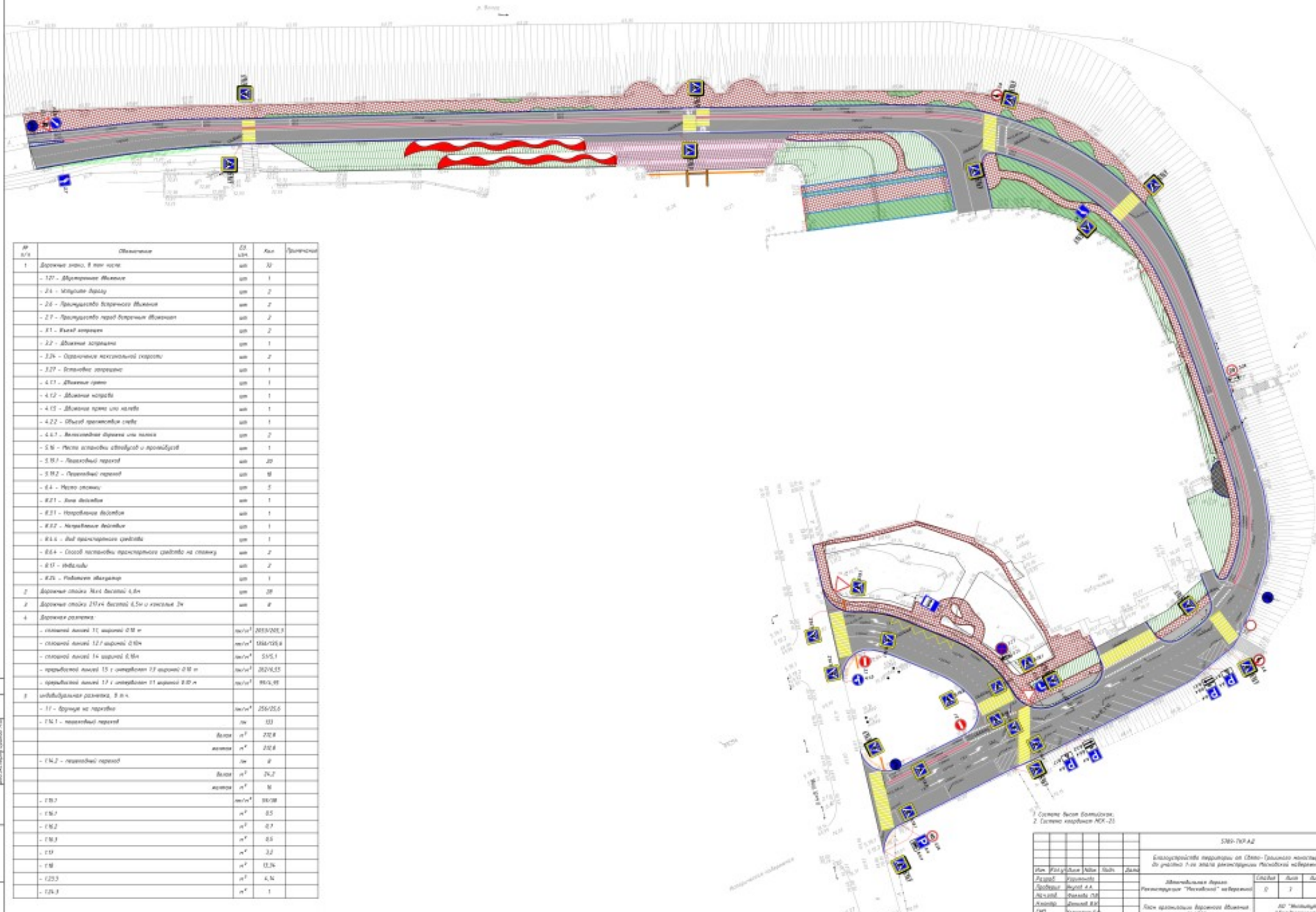
М.П. № 10/02/01
 М.П. № 10/02/02
 М.П. № 10/02/03
 М.П. № 10/02/04
 М.П. № 10/02/05
 М.П. № 10/02/06
 М.П. № 10/02/07
 М.П. № 10/02/08
 М.П. № 10/02/09
 М.П. № 10/02/10
 М.П. № 10/02/11
 М.П. № 10/02/12
 М.П. № 10/02/13
 М.П. № 10/02/14
 М.П. № 10/02/15
 М.П. № 10/02/16
 М.П. № 10/02/17
 М.П. № 10/02/18
 М.П. № 10/02/19
 М.П. № 10/02/20



- Исходные обозначения**
- земли населенных пунктов
 - проектируемая автомобильная дорога
 - проектируемый тротуар из асфальтобетона
 - проектируемый тротуар из брусчатки
 - проектируемый тротуар из плитки
 - проектируемый тротуар из бетона
 - проектируемая дорожка из асфальтобетона
 - проектируемый газон
 - проектируемая дорожка из бетона
 - проектируемая красная линия
 - обозначение точек существующих красных линий
 - номер кадастрового участка
 - направление движения автомобильных транспортных средств
 - границы зон санитарной охраны линейных объектов
 - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы размещения земельной планировочной структуры

						СМР-07		
						Инженерно-технический паспорт на объект (земельно-планировочная документация)		
№ п/п	Уч. №	№ докум.	№ лист	Дата	Исполн.	Листов	Всего	Выдан
1	210100204.001	01	01			0	3	
Схема размещения объектов проектируемой территории (улиц, проездов, тротуаров)						АО "Исследовательский институт градостроительства"		
Схема размещения объектов проектируемой территории (улиц, проездов, тротуаров)						Лист 3		

Лист № 3 из 3
 Дата: 2024.08.15
 Исполнитель: И.И. Иванов



№ п/п	Описание	ЕД	Кол	Примечание
1	Дорожные знаки, в том числе:	шт	33	
	- 1.07 - Дорожные знаки	шт	1	
	- 2.1 - Матрица дорож.	шт	2	
	- 2.6 - Приказание вправо поворота	шт	2	
	- 2.7 - Приказание перед вращением	шт	2	
	- 3.1 - Выход вперед	шт	2	
	- 3.2 - Дорожные знаки	шт	1	
	- 3.26 - Ограничение максимальной скорости	шт	2	
	- 3.27 - Стоп-линия	шт	1	
	- 4.1.1 - Дорожные знаки	шт	1	
	- 4.1.2 - Дорожные знаки	шт	1	
	- 4.1.3 - Дорожные знаки или знаки	шт	1	
	- 4.2.2 - Общедорожные знаки	шт	1	
	- 4.3.1 - Вспомогательные знаки или знаки	шт	2	
	- 5.16 - Место остановки автобуса и троллейбуса	шт	1	
	- 5.17.1 - Парковочный знак	шт	20	
	- 5.17.2 - Парковочный знак	шт	8	
	- 6.4 - Место остановки	шт	2	
	- 8.21 - Знак дорожный	шт	1	
	- 8.21 - Направление движения	шт	1	
	- 8.22 - Направление движения	шт	1	
	- 8.4.4 - Вид припаркованных автомобилей	шт	1	
	- 8.4.4 - Стоял парковочный знак на стоянке	шт	2	
	- 8.11 - Общедорожные	шт	2	
	- 8.25 - Рабочие объекты	шт	1	
2	Дорожные знаки 1401 высотой 4,5м	шт	20	
3	Дорожные знаки 1014 высотой 4,5м и высотой 2м	шт	8	
4	Дорожные разметки:			
	- разметка линии 11 шириной 0,15 м	м ² /м	2033,203,3	
	- разметка линии 12 шириной 0,15м	м ² /м	1584,103,8	
	- разметка линии 14 шириной 0,15м	м ² /м	535,1	
	- разметка линии 15 и разметка 17 шириной 0,15 м	м ² /м	2829,45	
	- разметка линии 17 и разметка 11 шириной 0,15 м	м ² /м	863,95	
5	индивидуальные разметки, в м.ч.			
	- 11 - разметка на парковке	м ² /м	256,25,6	
	- 13.1 - парковочный знак	шт	33	
		шт	232,8	
		шт	232,8	
	- 13.2 - парковочный знак	шт	8	
		шт	24,2	
		шт	6	
	- 13.3	шт/м	88,38	
	- 13.4	шт	0,5	
	- 13.5	шт	0,7	
	- 13.6	шт	0,5	
	- 13	шт	3,2	
	- 13	шт	0,24	
	- 12.3	шт	4,4	
	- 12.4	шт	1	

1 Система знаков Европ. стандарта
2 Система знаков АН-21

СМ-707А2									
Информационный паспорт на объект (таблица №1)									
№	Пл.	Кл.	Мас.	Вид	Длина	Ширина	Высота	Длина	Ширина
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
10	10	10	10	10	10	10	10	10	10