|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ЧёвашРеспубликин+.н.Шупашкар хулаадминистраций.ЙЫШЁНУ |  | Администрация города НовочебоксарскаЧувашской РеспубликиПОСТАНОВЛЕНИЕ |

26.08.2024 № 1213

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие земельных и имущественных отношений города Новочебоксарска»**  |

Руководствуясь статьей 37.1 Устава города Новочебоксарска
Чувашской Республики, администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемые изменения, вносимые в муниципальную программу «Развитие земельных и имущественных отношений города Новочебоксарска», утвержденную постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 8 апреля 2020 г. № 429.

2. Сектору пресс-службы администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики обеспечить опубликование настоящего постановления в печатных средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить его на официальном сайте города Новочебоксарска в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2025 года.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города НовочебоксарскаЧувашской Республики |  М.Л. Семенов |

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации

города Новочебоксарска

Чувашской Республики

от №

Изменения,

Вносимые в муниципальную программу «Развитие земельных и имущественных отношений города Новочебоксарска»

Изложить муниципальную [программу](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW098&n=170714&dst=100012) города Новочебоксарска «Развитие земельных и имущественных отношений» в следующей редакции:

«Муниципальная программа

"Развитие земельных

и имущественных отношений города Новочебоксарска"

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ответственный исполнитель: |  | Управление имущественных и земельных отношений администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики (далее – Управление имуществом г. Новочебоксарска) |
| Дата составления проекта Муниципальной программы: |  | 8 апреля 2020 года |
| Непосредственные исполнители Муниципальной программы: |  | начальник Управления имуществом г. Новочебоксарска Серебрякова Т.В.(т. 73-02-92, e-mail: nowch-land8@cap.ru) |
| Глава г. Новочебоксарска |  | М.Л. Семенов |

Стратегические приоритеты

в сфере реализации муниципальной программы

"Развитие земельных

и имущественных отношений города Новочебоксарска"

I. Оценка текущего состояния сферы реализации

муниципальной программы

"Развитие земельных и имущественных отношений города Новочебоксарска"

Управление муниципальным имуществом города Новочебоксарска, в том числе земельными ресурсами, включает в себя комплекс мероприятий по учету муниципального имущества города Новочебоксарска, контролю за его использованием и сохранностью, а также распоряжение муниципальным имуществом города Новочебоксарска путем его передачи в пользование и собственность юридическим и физическим лицам.

По состоянию на 1 января 2024 г. в аренду/найм из состава имущества казны города Новочебоксарска передано:

11 объектов недвижимого имущества общей площадью 913 м2;

35 объектов газового хозяйства протяженностью 3632,5 пог. м и 3 объекта движимого имущества;

378 земельных участка площадью 530,5 га, в том числе из казны 25,27 га;

2164 жилых помещений площадью 128369,66 м2.

В целях обеспечения равного доступа к использованию муниципального имущества города Новочебоксарска и открытости, прозрачности процедур передачи муниципального имущества города Новочебоксарска в пользование или собственность юридическим и физическим лицам за период с 2019 по 2023 год проведено:

- продажа в рамках реализация Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества: 8 аукционов в отношении 8 объектов недвижимого имущества общей площадью 2925.7 м2 и 3 земельных участков площадью 1, 14 га ;

- продажа земельных участков: 4 аукциона в отношении 4 земельных участков общей площадью 0,3481 га;

- 51 аукционов в отношении 51 земельных участков общей площадью 38,56 га, по результатам которых заключено 51 договоров аренды.

На конец 2023 года в реестре муниципального имущества города Новочебоксарска учтены:

2 унитарных предприятий города Новочебоксарска, из них 1 предприятие находится в стадии ликвидации;

акции 2 акционерных обществ;

доли участия в 4 обществах с ограниченной ответственностью;

объекты недвижимого имущества – 3192 (из них казна – 2732);

объекты движимого имущества – 3226 (из них казна -622);

объекты иного имущества – 2003 (из них казна -56);

земельные участки – 225 (из них казна 129).

По состоянию на 1 января 2024 г. администрацией г. Новочебоксарска на учет для получения земельных участков в собственность бесплатно всего поставлено 1850 многодетных семей

За период с 2011 года по 31 декабря 2023 г. фактически предоставлены земельные участки 443 многодетным семьям.

Для обеспечения 1850 многодетных семей, не получивших земельные участки, необходимо ориентировочно 190 га земли.

По состоянию на 01.01.2024 год было выявлено 88,25 га свободной земли и земельных участков с неразграниченной государственной собственностью.

По состоянию на 01.01.2024 год было выявлено 241 объектов, имеющих признаки бесхозяйных. В соответствии с Порядком в течение с 2019 по 2023 года в отношении указанных объектов были организованы мероприятия:

 по постановке их на кадастровый учет в качестве бесхозяйных -226;

 регистрация права муниципальной собственности в судебном порядке -221.

По состоянию на 01.01.2024 год было выявлено 42 объекта, имеющих признаки выморочных.

Актуальными проблемами в сфере управления муниципальным имуществом города Новочебоксарска являются:

низкая ликвидность предлагаемого к вовлечению в хозяйственный оборот неэффективно используемого муниципального имущества города Новочебоксарска. Основная часть имущества и земельных участков, востребованных в коммерческом обороте, в соответствии с прогнозными планами (программами) приватизации реализована в предыдущие годы, предоставлена в аренду, в собственность, в безвозмездное пользование;

наличие бесхозяйного имущества и земельных участков, а также неиспользуемого имущества, находящегося в собственности юридических и физических лиц.

II. Стратегические приоритеты и цели

муниципальной политики в сфере реализации

Муниципальной программы

Приоритеты муниципальной политики в сфере земельных и имущественных отношений, управления муниципальным имуществом города Новочебоксарска определены постановлениями администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики, решениями Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики о прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Новочебоксарска на очередной финансовый год и основных направлениях приватизации муниципального имущества города Новочебоксарска на плановый период.

Основным стратегическим приоритетом муниципальной политики в сфере управления муниципальным имуществом города Новочебоксарска является эффективное использование бюджетных ресурсов и муниципального имущества города Новочебоксарска для обеспечения динамичного развития экономики, повышения уровня жизни населения и формирования благоприятных условий жизнедеятельности в городе Новочебоксарске.

Приоритетными направлениями муниципальной политики в сфере управления муниципальным имуществом города Новочебоксарска являются:

формирование оптимального состава и структуры муниципального имущества города Новочебоксарска путем ликвидации или реорганизации муниципальных унитарных предприятий города Новочебоксарска;

повышение эффективности использования муниципального имущества города Новочебоксарска, закрепленного за муниципальными учреждениями города Новочебоксарска, а также имущества, составляющего казну города Новочебоксарска;

выявление неиспользуемого, неэффективно используемого муниципального имущества города Новочебоксарска и информирование потенциальных инвесторов о наличии свободных объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, посредством размещения сведений в открытом доступе на официальном сайте города Новочебоксарска в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемых имущества и земельных участков путем их реализации на торгах и сдачи в аренду, пополнение бюджета города Новочебоксарска;

повышение эффективности использования земельных участков и обеспечения гарантий соблюдения прав участников земельных отношений;

обеспечение учета и мониторинга муниципального имущества города Новочебоксарска в Реестре муниципального имущества города Новочебоксарска и в Едином государственном реестре недвижимости на территории города Новочебоксарска.

Ожидаемые результаты реализации муниципальной политики в сфере управления муниципальным имуществом города Новочебоксарска к 2035 году:

оптимизация состава и структуры муниципального сектора экономики города Новочебоксарска и его эффективное функционирование;

активизация инвестиционного процесса за счет вовлечения в оборот всех земельных участков, пригодных для жилищного и инвестиционного строительства;

увеличение доходов бюджета города Новочебоксарска от управления и распоряжения муниципальным имуществом города Новочебоксарска;

повышение качества предоставляемых муниципальных услуг и сокращение сроков их предоставления.

Целями Муниципальной программы являются:

цель 1 - наполнение полных и актуальных сведений об объектах недвижимого имущества в Реестре муниципального имущества города Новочебоксарска и информационное наполнение Единого государственного реестра недвижимости на территории города Новочебоксарска;

цель 2 - оптимизация состава и структуры муниципального имущества города Новочебоксарска;

цель 3 - обеспечение эффективности управления муниципальным имуществом города Новочебоксарска.

Реализация Муниципальной программы позволит:

оптимизировать состав и структуру муниципального сектора экономики города Новочебоксарска и обеспечить его эффективное функционирование;

обеспечить совершенствование системы учета и мониторинга муниципального имущества города Новочебоксарска в Реестре муниципального имущества города Новочебоксарска и в Едином государственном реестре недвижимости на территории города Новочебоксарска

повысить инвестиционную привлекательность города Новочебоксарска;

увеличить доходы бюджета города Новочебоксарска;

создать условия для наиболее полной реализации функций муниципального управления и развития города Новочебоксарска;

повысить качество оказываемых муниципальных услуг и сократить сроки их предоставления.

III. Сведения о взаимосвязи

со стратегическими приоритетами, целями и показателями

муниципальной программы

Стратегические приоритеты управления муниципальным имуществом города Новочебоксарска предусматривают реализацию:

национальных целей развития Российской Федерации на период до 2030 года, определенных [Указом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=357927) Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 г. N 474 "О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года":

комфортная и безопасная среда для жизни;

достойный, эффективный труд и успешное предпринимательство;

целей, задач и приоритетных направлений социально-экономического развития Чувашской Республики, установленных [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW098&n=132722) Чувашской Республики "О Стратегии социально-экономического развития Чувашской Республики до 2035 года":

рост конкурентоспособности экономики, развитие отраслей наукоемкой экономики и создание высокотехнологичных производств;

совершенствование институциональной среды, обеспечивающей благоприятные условия для привлечения инвестиций, развития бизнеса и предпринимательских инициатив, повышение эффективности муниципального управления;

рациональное природопользование и обеспечение экологической безопасности в городе Новочебоксарске;

развитие человеческого капитала и социальной сферы в городе Новочебоксарске, повышение уровня и качества жизни населения;

формирование конкурентоспособного городского округа на основе сбалансированного пространственного развития территорий.

IV. Задачи муниципального управления

и способы их эффективного решения

Для достижения целей Муниципальной программы предусматривается решение следующих задач:

1) наполнение Реестра муниципального имущества города Новочебоксарска и Единого государственного реестра недвижимости необходимыми и точными сведениями в отношении муниципального имущества и земельных участков;

2) внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о местоположении границ зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, и земельных участков;

3) организация контроля за эффективным использованием и сохранностью муниципального имущества города Новочебоксарска;

4) обеспечение учета в установленном порядке неучтенных объектов недвижимого имущества, выявленных по результатам проведения контрольных мероприятий в отношении муниципальных учреждений города Новочебоксарска, и выявленных бесхозяйных объектов движимого и недвижимого имущества на территории города Новочебоксарска;

5) содействие развитию конкуренции в сфере имущественных и земельных отношений;

6) ликвидация или реорганизация муниципальных унитарных предприятий города Новочебоксарска.

Обеспечение наполнения Реестра муниципального имущества города Новочебоксарска и Единого государственного реестра недвижимости необходимыми сведениями будет осуществляться путем подготовки технической документации для обеспечения государственного кадастрового учета объектов капитального строительства, относящихся к муниципальной собственности города Новочебоксарска, постановка на учет которых ранее не проводилась, и вновь созданных объектов недвижимости, а также в случае изменения характеристик объектов недвижимости.

Установление границ и оформление прав на объекты недвижимости, в том числе на земельные участки, играют важную роль в создании условий для обеспечения государственных гарантий права собственности и иных вещных прав на недвижимое имущество, формирования полного и достоверного источника информации об объектах недвижимости в государственном кадастре недвижимости.

Обеспечение наполнения Единого государственного реестра недвижимости точными сведениями будет осуществляться путем проведения в отношении объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, комплексных кадастровых работ (далее также - ККР).

Обеспечение внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о местоположении границ зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, и земельных участков будет осуществляться путем осуществления кадастровых работ в отношении объектов капитального строительства и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новочебоксарска, внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Для более эффективного использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новочебоксарска, и вовлечения их в оборот предусматривается осуществление кадастровых работ по их разделу, объединению, перераспределению с постановкой на государственный кадастровый учет вновь образованных земельных участков, в том числе предназначенных для предоставления отдельным категориям граждан в собственность бесплатно. Кроме того, в рамках данного мероприятия предусматривается проведение работ по определению местоположения границ охранных зон газораспределительных сетей, находящихся в муниципальной собственности города Новочебоксарска. Формирование земельных участков, предназначенных для предоставления отдельным категориям граждан, включая многодетные семьи, в собственность бесплатно в соответствии с [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW098&n=169663) Чувашской Республики "О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно на территории Чувашской Республики" и [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW098&n=167493) Чувашской Республики "О предоставлении земельных участков многодетным семьям в Чувашской Республике".

Обеспечение создания условий для эффективного управления муниципальным имуществом и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Новочебоксарска будет осуществлять путем наполнения сведений о наличии свободных объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, посредством размещения сведений в открытом доступе на официальном сайте города Новочебоксарска в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в том числе, включающего данные о свободных от застройки земельных участках, осуществление перевода земельных участков из одной категории в другую для реализации инвестиционных проектов на территории города Новочебоксарска.

Объекты, включенные в сведений о наличии свободных объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков и размещенные в открытом доступе на официальном сайте города Новочебоксарска в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", можно приобрести по договору купли-продажи, получить в аренду либо на ином праве в установленном законодательством порядке. Данная информация необходима для обеспечения передачи объектов недвижимого имущества потенциальным инвесторам, гражданам и организациям, а также органам местного самоуправления, в том числе для реализации социальных проектов. В рамках реализации данного мероприятия предусмотрено постоянное пополнение ресурса новыми сведениями, в том числе по результатам покупки свободных земельных участков у собственников.

Обеспечение организации контроля за эффективным использованием и сохранностью муниципального имущества города Новочебоксарска будет осуществляться путем выполнения годовых планов проверок в полном объеме.

Обеспечение учета в установленном порядке неучтенных объектов недвижимого имущества, выявленных по результатам проведения контрольных мероприятий в отношении муниципальных учреждений города Новочебоксарска будет осуществляться путем выполнения мероприятий по учету в установленном порядке неучтенных объектов недвижимого имущества, выявленных в ходе контрольных мероприятий в отношении муниципальных учреждений города Новочебоксарска.

Обеспечение учета в установленном порядке бесхозяйных объектов движимого и недвижимого имущества, в том числе выморочного имущества, будет осуществлять путем проведения необходимых мероприятий по постановке их на кадастровый учет, регистрации права муниципальной собственности.

Обеспечение содействия развитию конкуренции в сфере имущественных и земельных отношений будет осуществляться путем проведения мероприятий по вовлечению в хозяйственный оборот объектов казны города Новочебоксарска на условиях приоритетности рыночных механизмов и прозрачности процедур передачи в пользование.

Обеспечение осуществления ликвидации и реорганизации муниципальных унитарных предприятий города Новочебоксарска будет осуществляться путем их ликвидации на основании решения ликвидационной комиссии или реорганизации, путем передачи как единым имущественным комплексом в государственную собственность.

Паспорт

муниципальной программы города Новочебоксарска

"Развитие земельных и имущественных отношений"

1. Основные положения

|  |  |
| --- | --- |
| Куратор Муниципальной программы | заместитель главы администрации по экономике и финансам администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики |
| Ответственный исполнитель Муниципальной программы | Управление имуществом г. Новочебоксарска |
| Соисполнитель Муниципальной программы | отраслевые структурные подразделения администрации города Новочебоксарска |
| Участники Муниципальной программы | отраслевые структурные подразделения администрации города Новочебоксарска, муниципальные казенные, бюджетные и автономные учреждения города Новочебоксарска |
| Направления (подпрограммы) | отсутствуют |
| Цели Муниципальной программы | цель 1 - наполнение полных и актуальных сведений об объектах недвижимого имущества в Реестре муниципального имущества города Новочебоксарска и информационное наполнение Единого государственного реестра недвижимости на территории города Новочебоксарскацель 2 - оптимизация состава и структуры муниципального имущества города Новочебоксарска;цель 4 - обеспечение эффективности управления муниципальным имуществом города Новочебоксарска. |
| Сроки и этапы реализации Муниципальной программы | 2019 - 2035 годы:I этап: 2019 - 2024 годы;II этап: 2025 - 2030 годы;III этап: 2031 - 2035 годы |
| Объемы финансового обеспечения Муниципальной программы за весь период реализации и с разбивкой по годам реализации | прогнозируемые объемы финансирования Муниципальной программы в 2019 - 2035 годах составляют 51553,9 тыс. рублей, в том числе:в 2019-2024 году – 9220,2 тыс. рублей;в 2025 году – 17031,2 тыс. рублей;в 2026 году – 4060,5 тыс. рублей;в 2027 году – 4060,5 тыс. рублей;в 2028-2030 годах- 12181,5 тыс.рублей;в 2031–2035 годах – 5000, 0 тыс. рублей.из них средства:бюджета города Новочебоксарска – 20297,7 тыс. рублей, в том числе:в 2019-2024 году – 8676,4 тыс. рублей;в 2025 году – 1321,3 тыс. рублей;в 2026 году – 1060,0 тыс. рублей;в 2027 году – 1060,0 тыс. рублей;в 2028-2030 годах- 3180,0 тыс.рублей;в 2031–2035 годах – 5000, 0 тыс. рублей.республиканского бюджета Чувашской Республики – 1616,9 тыс. рублей, в том числе:в 2019-2024 году – 95,6 тыс. рублей;в 2025 году – 471,3 тыс. рублей;в 2026 году – 210,0 тыс. рублей;в 2027 году – 210,0 тыс. рублей;в 2028-2030 годах- 630,0 тыс.рублей;в 2031–2035 годах – 0,0 тыс. рублей.федерального бюджета – 29639,3 тыс. рублей, в том числе:в 2019-2024 году – 448,2 тыс. рублей;в 2025 году – 15238,6 тыс. рублей;в 2026 году – 2790,5 тыс. рублей;в 2027 году – 2790,5 тыс. рублей;в 2028-2030 годах- 8385,0 тыс.рублей;в 2031–2035 годах – 0,0 тыс. рублей.Объемы финансирования муниципальной программы подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей бюджета города Новочебоксарска |

2. Показатели муниципальной программы

города Новочебоксарска "Развитие земельных

и имущественных отношений"

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nпп | Наименование показателя | Уровень показателя | Признак возрастания/убывания | Единица измерения (по [ОКЕИ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=441135)) | Базовое значение | Значение показателя по годам | Документ | Ответственный за достижение показателя | Связь с показателями национальных целей развития, целей Стратегии до 2035 года | Информационная система |
| значение | год | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2030 | 2035 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
|  | Цель 1 -наполнение полных и актуальных сведений об объектах недвижимого имущества в Реестре муниципального имущества города Новочебоксарска и информационное наполнение Единого государственного реестра недвижимости на территории города Новочебоксарска |
| 1. | Уровень актуализации реестра муниципального имущества города Новочебоксарска (нарастающим итогом) | ГП | - | процентов | 99,3 | 2023 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | Федеральный [закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461106) от 13.07.2015 N 218-ФЗ | Управление имуществом г.Новочебоксарска | совершенствование институциональной среды, обеспечивающей благоприятные условия для привлечения инвестиций, развития бизнеса и предпринимательских инициатив, повышение эффективности муниципального управления |  | официальный сайт города Новочебоксарска, АИС Реестр муниципального имущества (АБСОФТ) |
| 2. | Доля зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, учтенных в реестре муниципального имущества г.Новочебоксарска подлежащих- регистрации в муниципальную собственность | ГП | возрастание | процентов | 98,52 | 2023 | 64,1 | 66,1 | 68,1 | 70,1 | 80,0 | 90,0 | Федеральный [закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452750) от 24.07.2007 N 221-ФЗ, Федеральный [закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461106) от 13.07.2015 N 218-ФЗ | Управление имуществом г.Новочебоксарска | совершенствование институциональной среды, обеспечивающей благоприятные условия для привлечения инвестиций, развития бизнеса и предпринимательских инициатив, повышение эффективности муниципального управления |  | ЕГРН |
| 3. | Количество объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, расположенных в кадастровом квартале и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости (далее также - ЕГРН), в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы (далее также - ККР) | ГП | - | единиц | 0 | 2023 | 0 | 17057 | 3322 | 3322 | 9966 | 0 | Федеральный [закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452750) от 24.07.2007 N 221-ФЗ | Управление имуществом г. Новочебоксарска | совершенствование институциональной среды, обеспечивающей благоприятные условия для привлечения инвестиций, развития бизнеса и предпринимательских инициатив, повышение эффективности муниципального управления |  | ЕГРН |
| 4. | Доля зарегистрированных прав собственности на выявленное выморочное имущество к доле выявленных выморочных объектов недвижимости на территории города Новочебоксарска.  | ГП | - | процентов | 0 | 2023 | 16 | 30 | 45 | 60 | 75 | 100 |  | Управление имуществом г. Новочебоксарска | повышение эффективности управления земельными ресурсами |  | ЕГРН, Реестр муниципального имущества г. Новочебоксарска |
| 5. | Доля зарегистрированных прав собственности на выявленные бесхозяйные объекты недвижимости к доле выявленных бесхозяйных объектов недвижимости на территории города Новочебоксарска.  | ГП | - | процентов | 92 | 2023 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 |  | Управление имуществом г. Новочебоксарска | повышение эффективности управления земельными ресурсами |  | ЕГРН, Реестр муниципального имущества г. Новочебоксарска |
| 6. | Доля площади земельных участков, в отношении которых зарегистрировано право собственности города Новочебоксарска, в общей площади земельных участков, подлежащих регистрации в муниципальную собственность | ГП | - | процентов | 100 | 2023 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | Земельный [кодекс](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318) Российской Федерации | Управление имуществом г. Новочебоксарска | повышение эффективности управления земельными ресурсами |  | ЕГРН, Реестр муниципального имущества г. Новочебоксарска |
|  | Цель 2 - оптимизация состава и структуры муниципального имущества  |
| 6. | Количество муниципальных унитарных предприятий города Новочебоксарска, казенных предприятий города Новочебоксарска | ГП | убывание | единиц | 2 | 2023 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Федеральный [закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=474038) от 14.11.2002 N 161-ФЗ, Федеральный [закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=474932) от 26.07.2006 N 135-ФЗ | Управление имуществом г. Новочебоксарска | повышение эффективности управления муниципальным имуществом  |  | официальный сайт администрации г.Новочебоксарска, реестр муниципального имущества г. Новочебоксарска |
|  | Цель 3 - обеспечение эффективности управления муниципальным имуществом  |
| 7. | Обеспечение контроля за эффективным использованием и сохранностью муниципального имущества г. Новочебоксарска | ГП | - | процентов | 100 | 2022 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | [статья 42](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=100391) Земельного кодекса Российской Федерации | Управление имуществом г. Новочебоксарска | повышение эффективности управления муниципальным имуществом  |  | официальный сайт администрации г.Новочебоксарска, реестр муниципального имущества г. Новочебоксарска |
| 8. | Доля неучтенных объектов недвижимого имущества, выявленных по результатам проведения проверок муниципальных учреждений города Новочебоксарска, право на которые зарегистрировано, в общем количестве выявленных не учтенных муниципальными учреждениями города Новочебоксарска объектов недвижимого имущества | ГП | возрастание | процентов | 99,9 | 2023 | 99,9 | 99,9 | 100 | 100 | 100 | 100 |  | Управление имуществом г. Новочебоксарска | повышение эффективности управления муниципальным имуществом  |  | ЕГРН, Реестр муниципального имущества г. Новочебоксарска |
| 9. | Доля объектов недвижимого имущества города Новочебоксарска, вовлеченных в хозяйственный оборот | ГП | возрастание | процентов | 82 | 2023 | 84 | 86 | 88 | 90 | 94 | 100 | - | Управление имуществом г. Новочебоксарска | повышение эффективности управления муниципальным имуществом  |  | АИС Реестр муниципального имущества, Аренда (АБСОФТ), 1С |
| 10. | Доля площади земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новочебоксарска, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду и в собственность, в общей площади земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новочебоксарска (за исключением земельных участков, изъятых из оборота и ограниченных в обороте) | ГП | возрастание | процентов | 59 | 2023 | 61,5 | 65 | 68,5 | 72 | 82 | 100 | Земельный [кодекс](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318) Российской Федерации | Управление имуществом г. Новочебоксарска | повышение эффективности управления муниципальным имуществом  | - | АИС Реестр муниципального имущества, Аренда (АБСОФТ), 1С |
| 11. | Доля площади земельных участков и земель с неразграниченной государственной собственностью, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду и в собственность, в общей площади земельных участков и земель с неразграниченной государственной собственностью (за исключением земельных участков, изъятых из оборота и ограниченных в обороте) | ГП | возрастание | процентов | 85 | 2023 | 86 | 87 | 88 | 89 | 92 | 97 | Земельный [кодекс](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318) Российской Федерации | Управление имуществом г. Новочебоксарска | повышение эффективности управления муниципальным имуществом  | - | ЕГРН. официальный сайт администрации г.Новочебоксарска, Аренда (АБСОФТ), 1С |

3. Структура муниципальной программы

города Новочебоксарска "Развитие земельных

и имущественных отношений"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nпп | Задачи структурного элемента | Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента | Связь с показателями ГП [<\*>](#P538) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Комплекс процессных мероприятий "Создание условий для максимального вовлечения в хозяйственный оборот муниципального имущества города Новочебоксарска, в том числе земельных участков" |
|  | Ответственный за реализацию: Управление имущественных и земельных отношений администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики | Срок реализации: - |
| 1.1. | Наполнение Реестра муниципального имущества города Новочебоксарска и Единого государственного реестра недвижимости необходимыми и точными сведениями в отношении муниципального имущества | подготовка комплекта документов, необходимых для муниципальной регистрации права собственности на объекты недвижимости в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461106) от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О муниципальной регистрации недвижимости", подача заявления в орган регистрации прав, получение выписки из ЕГРН и внесение сведений об объекте недвижимости в Реестр муниципального имущества города Новочебоксарска | уровень актуализации реестра муниципального имущества города Новочебоксарска (нарастающим итогом);доля зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, учтенных в реестре муниципального имущества города Новочебоксарска подлежащих регистрации в муниципальную собственность;доля площади земельных участков, в отношении которых зарегистрировано право собственности города Новочебоксарска, в общей площади земельных участков, подлежащих регистрации в муниципальную собственность города Новочебоксарска (нарастающим итогом); |
| 1.2. | Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о местоположении границ зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, и земельных участков | обеспечение эффективного управления и распоряжения объектами недвижимости, повышение уровня юридической защиты прав и законных интересов правообладателей объектов недвижимого имущества, устранение кадастровых ошибок, допущенных при определении местоположения границ земельных участков | Количество объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, расположенных в кадастровом квартале и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости (далее также - ЕГРН), в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы (далее также - ККР) |
| 2. | Комплекс процессных мероприятий "Эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом города Новочебоксарска" |
|  | Ответственный за реализацию: Управление имущественных и земельных отношений администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики | Срок реализации: - |
| 2.1. | Организация контроля за эффективным использованием и сохранностью муниципального имущества города Новочебоксарска | выполнение утвержденных годовых планов проведения проверок в полном объеме | обеспечение контроля за эффективным использованием и сохранностью муниципального имущества города Новочебоксарска |
| 2.2. | Обеспечение учета в установленном порядке неучтенных объектов недвижимого имущества, выявленных по результатам проведения контрольных мероприятий в отношении муниципальных учреждений города Новочебоксарска и бесхозяйных объектов недвижимого и выморочного имущества.  | выполнение мероприятий по учету в установленном порядке неучтенных объектов недвижимого имущества, выявленных в ходе контрольных мероприятий в отношении муниципальных учреждений Чувашской Республикивыполнение мероприятий по учету в установленном порядке бесхозяйных объектов движимого и недвижимого имущества, в том числе выморочного имущества | доля неучтенных объектов недвижимого имущества, выявленных по результатам проведения проверок муниципальных учреждений Чувашской Республики, право на которые зарегистрировано, в общем количестве выявленных не учтенных муниципальными учреждениями Чувашской Республики объектов недвижимого имущества;доля зарегистрированных прав собственности на выявленные бесхозяйные объекты недвижимости к доле выявленных бесхозяйных объектов недвижимости на территории города Новочебоксарска;доля зарегистрированных прав собственности на выявленное выморочное имущество к доле выявленных выморочных объектов недвижимости на территории города Новочебоксарска; |
| 2.3. | Содействие развитию конкуренции в сфере имущественных и земельных отношений | обеспечение вовлечения в хозяйственный оборот объектов казны и иного имущества в распоряжении города Новочебоксарска на условиях приоритетности рыночных механизмов и прозрачности процедур передачи в пользование | доля объектов недвижимого имущества города Новочебоксарска, вовлеченных в хозяйственный оборот;доля площади земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новочебоксарска, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду и переданных в собственность, в общей площади земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новочебоксарска (за исключением земельных участков, изъятых из оборота и ограниченных в обороте);доля площади земельных участков и земель с неразграниченной государственной собственностью, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду и переданных в собственность, в общей площади земельных участков и земель с неразграниченной государственной собственностью (за исключением земельных участков, изъятых из оборота и ограниченных в обороте) |
| 2.4. | Осуществление ликвидации или реорганизация муниципальных унитарных предприятий города Новочебоксарска | сохранение в муниципальной собственности города Новочебоксарска муниципальных унитарных предприятий, казенных предприятий, соответствующих нормам Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=474932) от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" и необходимых для выполнения муниципальных функций и полномочий города Новочебоксарска | количество муниципальных унитарных предприятий города Новочебоксарска, казенных предприятий города Новочебоксарска |

<\*> ГП - муниципальная программа города Новочебоксарска "Развитие земельных и имущественных отношений".

4. Финансовое обеспечение муниципальной программы

города Новочебоксарска "Развитие земельных

и имущественных отношений"

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, структурного элемента/источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей |
| 2019 - 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 - 2030 | 2031 - 2035 | всего |
| Муниципальная программа города Новочебоксарска "Развитие земельных и имущественных отношений", всегов том числе: | 9220,2 | 17031,2 | 4060,5 | 4060,5 | 12181,5 | 5000 | 51553,9 |
| федеральный бюджет | 448,2 | 15238,6 | 2790,5 | 2790,5 | 8385,0 | 0,0 | 29639,3 |
| республиканский бюджет Чувашской Республики | 95,6 | 471,3 | 210,0 | 210,0 | 630,0 | 0,0 | 1616,9 |
| бюджет города Новочебоксарска | 8676,4 | 1321,3 | 1060,0 | 1060,0 | 3180,0 | 5000,0 | 20297,7 |
| Комплекс процессных мероприятий "Создание условий для максимального вовлечения в хозяйственный оборот муниципального имущества города Новочебоксарска, в том числе земельных участков" | x | 16681,2 | 3710,5 | 3710,5 | 11131,5 | 3500,0 | 38733,7 |
| федеральный бюджет | x | 15238,6 | 2790,5 | 2790,5 | 8371,5 | 0,0 | 29191,1 |
| республиканский бюджет Чувашской Республики | x | 471,3 | 210,0 | 210,0 | 630,0 | 0,0 | 1521,3 |
| бюджет города Новочебоксарска  | x | 971,3 | 710,0 | 710,0 | 2130,0 | 3500,0 | 8021,3 |
| Комплекс процессных мероприятий "Эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом города Новочебоксарска" | x | 350,0 | 350,0 | 350,0 | 1050,0 | 1500,0 | 3600,0 |
| федеральный бюджет | x | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| республиканский бюджет Чувашской Республики | x | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет города Новочебоксарска | x | 350,0 | 350,0 | 350,0 | 1050,0 | 1500,0 | 3600,0 |

Паспорт

комплекса процессных мероприятий "Создание условий

для максимального вовлечения в хозяйственный оборот

муниципального имущества города Новочебоксарска,

в том числе земельных участков"

1. Общие положения

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнительный орган Чувашской Республики (иной муниципальный орган, организация) | Управление имущественных и земельных отношений администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики (далее Управление имуществом г. Новочебоксарска) |
| Муниципальная программа | муниципальная программа города Новочебоксарска "Развитие земельных и имущественных отношений" |

2. Показатели комплекса процессных мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nпп | Наименование показателя/задачи | Признак возрастания/убывания | Уровень показателя [<\*>](#P739) | Единица измерения (по [ОКЕИ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=441135)) | Базовое значение | Значение показателя по годам | Ответственный за достижение показателя | Информационная система |
| значение | год | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2035 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1. | Задача "Наполнение Реестра муниципального имущества города Новочебоксарска и Единого государственного реестра недвижимости необходимыми и точными сведениями в отношении муниципального имущества и земельных участков" |
| 1.1. | Уровень актуализации реестра муниципального имущества города Новочебоксарска (нарастающим итогом) | возрастание | КПМ | процентов | 99,3 | 2023 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | Управление имуществом г. Новочебоксарска | официальный сайт администрации г.Новочебоксарска |
| 1.2. | Доля зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, учтенных в реестре муниципального имущества города Новочебоксарска подлежащих регистрации в муниципальную собственность | возрастание | КПМ | процентов | 98,52 | 2023 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | Управление имуществом г. Новочебоксарска | официальный сайт администрации г.Новочебоксарска |
| 1.3 | доля площади земельных участков, в отношении которых зарегистрировано право собственности города Новочебоксарска, в общей площади земельных участков, подлежащих регистрации в муниципальную собственность города Новочебоксарска (нарастающим итогом); | возрастание | КПМ | процентов | 100 | 2023 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | Управление имуществом г. Новочебоксарска | официальный сайт администрации г.Новочебоксарска |
| 2. | Задача «Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о местоположении границ зданий, сооружений и объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, и земельных участках» |
| 2.1. | Количество объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, расположенных в кадастровом квартале и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости (далее также - ЕГРН), в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы (далее также - ККР) | - | КПМ | единиц | 0 | 2023 | 0 | 17057 | 3322 | 3322 | 9966 | Управление имуществом г. Новочебоксарска | официальный сайт администрации г.Новочебоксарска |

<\*> КПМ - комплекс процессных мероприятий.

3. Перечень мероприятий

(результатов) комплекса процессных мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nпп | Наименование мероприятия (результата) | Тип мероприятия (результата) | Характеристика | Единица измерения (по [ОКЕИ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=441135)) | Базовое значение | Значение мероприятия (результата) по годам |
| значение | год | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Наполнение Реестра муниципального имущества города Новочебоксарска и Единого государственного реестра недвижимости необходимыми и точными сведениями в отношении муниципального имущества и земельных участков |
| 1.1. | Проведение кадастровых работ в отношении объектов капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности города Новочебоксарска, и внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости | иные мероприятия (результаты) | проведение кадастровых работ в отношении зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, находящихся в муниципальной собственности, по которым координаты местоположения на земельном участке отсутствуют, выявлены реестровые ошибки | единиц | 20 | 2023 | 120 | 40 | 40 | 40 |
| 1.2 | Проведение землеустроительных (кадастровых) работ земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новочебоксарска, и внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости | иные мероприятия (результаты);вовлечение земельных участков в гражданский оборот в целях их налогообложения и эффективного управления земельными ресурсами | проведение землеустроительных (кадастровых) работ в отношении земельных участков, в том числе предназначенных для предоставления отдельным категориям граждан в собственность бесплатно, а также участков, находящихся под объектами казны Чувашской Республики, с постановкой на государственный кадастровый учет вновь образованных земельных участков.Проведение работ по определению местонахождения границ охранных зон газораспределительных сетей, находящихся в муниципальной собственности города Новочебоксарска |
| 2. | Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о местоположении границ зданий, сооружений и объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, и земельных участках |
| 2.1. | Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о местоположении границ зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, земельных участков на земельных участках.Проведение комплексных кадастровых работ на территории города Новочебоксарска. | иные мероприятия (результаты) | проведение комплексных кадастровых работ в отношении земельных участков, зданий, объектов незавершенного строительства, расположенных в кадастровом квартале, по которым местоположение границ отсутствует, и внесение сведений в ЕГРН | единиц | 0 | 2023 | 0 | 17057 | 3322 | 3322 |

4. Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия (результата)/источник финансового обеспечения | КБК | Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 - 2030 | 2031 - 2035 | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Комплекс процессных мероприятий "Создание условий для максимального вовлечения в хозяйственный оборот муниципального имущества города Новочебоксарска,в том числе земельных участков", всегов том числе: | А440100000 | 16681,2 | 3710,5 | 3710,5 | 11131,5 | 3500,0 | 38733,7 |
| федеральный бюджет | А440100000 | 15238,6 | 2790,5 | 2790,5 | 8371,5 | 0,0 | 29191,1 |
| республиканский бюджет Чувашской Республики | А440100000 | 471,3 | 210,0 | 210,0 | 630,0 | 0,0 | 1521,3 |
| бюджет города Новочебоксарска | А440100000 | 971,3 | 710,0 | 710,0 | 2130,0 | 3500,0 | 8021,3 |
| Наполнение Реестра муниципального имущества города Новочебоксарска и Единого государственного реестра недвижимости необходимыми и точными сведениями в отношении муниципального имущества и земельных участков |
| Проведение кадастровыхработ в отношении объектов капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности города Новочебоксарска, и внесение сведений в Единый муниципальный реестр недвижимости, всегов том числе: | А440173570 (244) | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 750,0 | 2000,0 | 3500,0 |
| бюджет города Новочебоксарска | А440173570 (244) | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 750,0 | 2000,0 | 3500,0 |
| Проведение землеустроительных (кадастровых) работ в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новочебоксарска, и внесение сведений в Единый муниципальный реестр недвижимости, всегов том числе: | А440177590 (244) | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 750,0 | 1500,0 | 3000,0 |
| бюджет города Новочебоксарска | А440177590 (244) | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 750,0 | 1500,0 | 3000,0 |
| Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о местоположении границ зданий, сооружений и объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, и земельных участках |
| Проведение комплексных кадастровых работ на территории города Новочебоксарска, всегов том числе: | x | 16181,2 | 3210,5 | 3210,5 | 9631,5 | 0,0 | 32233,7 |
| федеральный бюджет | 0113A4401L5110(521) | 15238,6 | 2790,5 | 2790,5 | 8371,5 | 0,0 | 29191,1 |
| республиканский бюджет Чувашской Республики | 0113A4401L5110(521) | 471,3 | 210,0 | 210,0 | 630,0 | 0,0 | 1521,3 |
| бюджет города Новочебоксарска | 0113A4401L5110(521) | 471,3 | 210,0 | 210,0 | 630,0 | 0,0 | 1521,3 |

Паспорт

комплекса процессных мероприятий

"Эффективное управление и распоряжение

муниципальным имуществом города Новочебоксарска"

1. Общие положения

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнительный орган города Новочебоксарска (иной муниципальный орган, организация) | Управление имущественных и земельных отношений администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики |
| Муниципальная программа | муниципальная программа города Новочебоксарска "Развитие земельных и имущественных отношений" |

2. Показатели комплекса процессных мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nпп | Наименование показателя/задачи | Признак возрастания/убывания | Уровень показателя [<\*>](#P1188) | Единица измерения (по [ОКЕИ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=441135)) | Базовое значение | Значение показателя по годам | Ответственный за достижение показателя | Информационная система |
| значение | год | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2035 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1. | Задача "Организация контроля за эффективным использованием и сохранностью муниципального имущества города Новочебоксарска" |
| 1.1. | Формирование, согласование и утверждение планов контрольных мероприятий (проверок) на следующий год | возрастание | КПМ | единиц | 4 | 2023 | 4 | 8 | 8 | 8 | 8 | Управление имуществом г. Новочебоксарска | официальный сайт администрации г. Новочебоксарска |
| 1.2. | Проведение контрольных мероприятий (проверок) в полном объеме | - | КПМ | процентов | 100 | 2023 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | Управление имуществом г. Новочебоксарска | официальный сайт администрации г. Новочебоксарска |
| 2. | Задача "Обеспечение учета в установленном порядке неучтенных объектов недвижимого имущества, выявленных по результатам проведения контрольных мероприятий в отношении муниципальных учреждений города Новочебоксарска, и выявленных бесхозяйных объектов движимого, недвижимого имущества, выморочного имущества на территории города Новочебоксарска" |
| 2.1. | доля неучтенных объектов недвижимого имущества, выявленных по результатам проведения проверок муниципальных учреждений Чувашской Республики, право на которые зарегистрировано, в общем количестве выявленных не учтенных муниципальными учреждениями Чувашской Республики объектов недвижимого имущества; | - | КПМ | процентов | 99,9 | 2023 | 99,9 | 100 | 100 | 100 | 100 | Управление имуществом г. Новочебоксарска | ЕГРН, АИС Реестр муниципального имущества |
| 2.2. | доля зарегистрированных прав собственности на выявленные бесхозяйные объекты недвижимости к доле выявленных бесхозяйных объектов недвижимости на территории города Новочебоксарска; | возрастание | КПМ | процентов | 92 | 2023 | 93 | 94 | 95 | 96 | 98 | Управление имуществом г. Новочебоксарска | ЕГРН, АИС Реестр муниципального имущества |
| 2.3. | доля зарегистрированных прав собственности на выявленное выморочное имущество к доле выявленных выморочных объектов недвижимости на территории города Новочебоксарска; | - | КПМ | процентов | 0 | 2023 | 16 | 30 | 45 | 60 | 100 | Управление имуществом г. Новочебоксарска | АИС Реестр муниципального имущества |
| 3. | Задача "Содействие развитию конкуренции в сфере имущественных и земельных отношений" |
| 3.1. | Доля объектов недвижимого имущества города Новочебоксарска, вовлеченных в хозяйственный оборот | возрастание | КПМ | процентов | 82 | 2023 | 84 | 86 | 88 | 90 | 100 | Управление имуществом г. Новочебоксарска | АИС Реестр муниципального имущества, Аренда (АБСОФТ), 1С |
| 3.2. | Доля площади земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новочебоксарска, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду и переданных в собственность, в общей площади земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новочебоксарска (за исключением земельных участков, изъятых из оборота и ограниченных в обороте) | - | КПМ | процентов | 59 | 2023 | 61,5 | 65 | 68,5 | 72 | 100 | Управление имуществом г. Новочебоксарска | АИС Реестр муниципального имущества, Аренда (АБСОФТ), 1С |
| 3.3. | доля площади земельных участков и земель с неразграниченной государственной собственностью, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду и переданных в собственность, в общей площади земельных участков и земель с неразграниченной государственной собственностью (за исключением земельных участков, изъятых из оборота и ограниченных в обороте) | - | КПМ | процентов | 85 | 2023 | 86 | 87 | 88 | 89 | 97 | Управление имуществом г. Новочебоксарска | ЕГРН, АИС Реестр муниципального имущества, Аренда (АБСОФТ), 1С |
| 4. | Задача "Осуществление ликвидации, реорганизация муниципальных унитарных предприятий города Новочебоксарска" |
| 4.1. | Принятие (согласование) решений о ликвидации, реорганизации муниципальных унитарных предприятий города Новочебоксарска | - | КПМ | единиц | 0 | 2023 | 2 | - | - | - | - | Управление имуществом г. Новочебоксарска | АИС Реестр муниципального имущества, 1С |

<\*> КПМ - комплекс процессных мероприятий.

3. Перечень мероприятий

(результатов) комплекса процессных мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nпп | Наименование мероприятия (результата) | Тип мероприятия (результата) | Характеристика | Единица измерения (по [ОКЕИ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=441135)) | Базовое значение | Значение мероприятия (результата) по годам |
| значение | год | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Организация контроля за эффективным использованием и сохранностью муниципального имущества города Новочебоксарска |
| 1.1. | Формирование, согласование и утверждение планов контрольных мероприятий (проверок) на следующий год | иные мероприятия (результаты) | наличие утвержденных планов контрольных мероприятий (проверок) в отношении муниципального имущества города Новочебоксарска | единиц | 4 | 2023 | 4 | 8 | 8 | 8 |
| 1.2. | Проведение контрольных мероприятий (проверок) в полном объеме | иные мероприятия (результаты) | выполнение планов контрольных мероприятий (проверок) в полном объеме, а также координация деятельности исполнительных органов и муниципальных учреждений по формированию и выполнению предписаний по результатам контрольных мероприятий (проверок) | процентов | 100,0 | 2023 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2. | Обеспечение учета в установленном порядке неучтенных объектов недвижимого имущества, выявленных по результатам проведения контрольных мероприятий в отношении муниципальных учреждений города Новочебоксарска, и выявленных бесхозяйных объектов движимого, недвижимого имущества, выморочного имущества на территории города Новочебоксарска |
| 2.1. | Выполнение мероприятий по учету на балансах муниципальных учреждений города Новочебоксарска в установленном порядке неучтенных объектов недвижимого имущества, выявленных в ходе контрольных мероприятий в отношении муниципальных учреждений Чувашской Республики и выявленных бесхозяйных объектов движимого, недвижимого имущества, выморочного имущества на территории города Новочебоксарска | иные мероприятия (результаты) | обеспечения учета муниципального имущества города Новочебоксарска в установленном порядке | процентов | 100 | 2023 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3. | Содействие развитию конкуренции в сфере имущественных и земельных отношений |
| 3.1. | Вовлечение в хозяйственный оборот объектов казны города Новочебоксарска на условиях приоритетности рыночных механизмов и прозрачности процедур передачи объектов в пользование | иные мероприятия (результаты) | исполнение требований Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=469787) от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" в части проведения оценки муниципального имущества для целей осуществления сделки.Обеспечение исполнения требований Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465972) от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" в части отбора лиц, оказывающих услуги по оценке муниципального имущества.Обеспечение исполнения требований Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=474932) от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" и положений Земельного [кодекса](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318) Российской Федерации в части определения способа передачи муниципального имущества и земельных участков в аренду и безвозмездное пользование | процентов | 100 | 2023 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3.2. | Обеспечение гарантий прав на муниципальное имущество города Новочебоксарска, в том числе на землю, и защита прав и законных интересов собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков | иные мероприятия (результаты) | исполнение судебных актов согласно представленным определениям и решениям судов | процентов | 100 | 2022 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 4. | Ликвидация и реорганизация муниципальных унитарных предприятий города Новочебоксарска |
| 4.2. | Организация ликвидации и реорганизации муниципальных унитарных предприятий | иные мероприятия (результаты) | обеспечение ликвидации и реорганизации | единиц | 0 | 2023 | 2 | 0 | 0 | 0 |

4. Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия (результата)/источник финансового обеспечения | КБК | Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028- 2030 | 2031 - 2035 | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Комплекс процессных мероприятий "Эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом города Новочебоксарска", всегов том числе: |  | 350,0 | 350,0 | 350,0 | 1050,0 | 1500,0 | 3600,0 |
| бюджет города Новочебоксарска |  | 350,0 | 350,0 | 350,0 | 1050,0 | 1500,0 | 3600,0 |
| Организация контроля за эффективным использованием и сохранностью муниципального имущества города Новочебоксарска |
| Формирование, согласование и утверждение планов контрольных мероприятий (проверок) на следующий год, всегов том числе: | x | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города Новочебоксарска | х | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Проведение контрольных мероприятий (проверок) в полном объеме, всегов том числе: | x | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города Новочебоксарска | х | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Обеспечение учета в установленном порядке неучтенных объектов недвижимого имущества, выявленных по результатам проведения контрольных мероприятий в отношении муниципальных учреждений города Новочебоксарска и выявленных бесхозяйных объектов движимого, недвижимого имущества, выморочного имущества на территории города Новочебоксарска |
| Выполнение мероприятий по учету на балансах муниципальных учреждений Чувашской Республики в установленном порядке неучтенных объектов недвижимого имущества, выявленных в ходе контрольных мероприятий в отношении муниципальных учреждений Чувашской Республики и выявленных бесхозяйных объектов движимого, недвижимого имущества, выморочного имущества на территории города Новочебоксарска, всегов том числе: | x | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города Новочебоксарска | х | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Содействие развитию конкуренции в сфере имущественных и земельных отношений |
| Вовлечение в хозяйственный оборот объектов казны города Новочебоксарска на условиях приоритетности рыночных механизмов и прозрачности процедур передачи объектов в пользование, всегов том числе: | 0113A440200000 | 300,0 | 300,0 | 300,0 | 900,0 | 1500,0 | 3300,0 |
| бюджет города Новочебоксарска | 0113A440273610(244) | 300,0 | 300,0 | 300,0 | 900,0 | 1500,0 | 3300,0 |
| Обеспечение гарантий прав на муниципальное имущество города Новочебоксарска, в том числе на землю, и защита прав и законных интересов собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, всегов том числе: | x | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 150,0 | 0,0 | 300,0 |
| бюджет города Новочебоксарска | 0113A440213620(831)  | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 150,0 | 0,0 | 300,0 |
| Обеспечение сохранности муниципального имущества Новочебоксарска, всегов том числе: | x | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города Новочебоксарска | х | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Ликвидация и реорганизация муниципальных унитарных предприятий города Новочебоксарска |
| Обеспечение проведения ликвидации и реорганизация муниципальных унитарных предприятий города Новочебоксарска | x | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города Новочебоксарска | х | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

»