**Об итогах мониторинга роста платы граждан за коммунальные услуги**

**за май 2023 год**

Структура платы граждан за коммунальные услуги определена ч.4 ст.154 Жилищного кодекса Российской Федерации и включает в себя плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, газ, бытовой газ в баллонах, твердое топливо при наличии печного отопления, плату за отведение сточных вод, обращение с твердыми коммунальными отходами.

Предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – это максимально допустимый рост платы граждан за коммунальные услуги при сопоставимых условиях (одинаковом наборе и объеме коммунальных услуг).

В соответствии с законодательством предельные индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях устанавливаются на основании утвержденных Правительством Российской Федерации средних индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги по субъектам Российской Федерации с учетом предельно допустимого отклонения.

Правительством РФ перенесена индексация тарифов на жилищно-коммунальные услуги с 01 июля 2023 года на 01 декабря 2022 года.

Главой региона Олегом Николаевым подписан Указ Главы Чувашской Республики от 24 ноября 2022 г. № 147 «О внесении изменений в Указ Главы Чувашской Республики от 15 декабря 2018 г. № 149». Принятым Указом утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Чувашской Республики на декабрь 2022 года и 2023 год.

В целом, изменение размера платы граждан за коммунальные услуги в среднем по всем муниципальным образованиям Чувашской Республики не превысит установленное Правительством РФ ограничение 9%. Однако предусмотрено предельно допустимое отклонение от этого индекса: для нашего региона составляет - 2%. В связи с чем, в некоторых районах Чувашской Республик и городах увеличение платы до 11%.

Госжилинспекцией Чувашии проведен мониторинг роста платы граждан за май 2023 года, проживающих в г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей, д.63/21, ул. А.Короленко д.1, ул. Пролетарская д. 21/2, ул. Магницкого д.1, с. Красноармейское ул. Ленина д. № 67/5 , пгт. Урмары, ул. Молодежная, д.6, пер. Зеленый, д.7, г. Козловка, ул. Карла Маркса, д.20, ул. Ленкина, д.4.

При сопоставимом перечне услуг и сопоставимом объеме потребления коммунальных услуг рост платы за коммунальные услуги не превысил установленный для конкретного муниципального образования максимальный индекс. Рост абсолютной величины платы за коммунальные услуги граждан произошел в связи с ростом фактических объемов потребления коммунальных ресурсов (холодной и горячей воды, тепловой энергии на нужды отопления и горячего водоснабжения) как в отдельно взятом помещении, так и в целом по дому.

Коммунальные услуги являются жизненно важными и должны быть доступны для всех. Поэтому наряду с государственным регулированием тарифов, ограничением платы граждан за коммунальные услуги и контролем за величиной затрат регулируемых организаций в республике реализуются меры социальной адресной поддержки нуждающимся гражданам и семьям.

Госжилинспекция Чувашии сообщает, что если доля расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи превышает 22%, предусмотрена возможность получения субсидии на их оплату. Для определения права гражданина на получение субсидии на оплату жилищно-коммунальных услуг необходимо обратиться в органы социальной защиты по месту жительства.