

Протокол № 48

публичных слушаний по проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Кабельная линия 10 кВ от ПС «Кугеси» до РП 10 кВ в границах Чебоксарского городского округа»

27.12.2016

г.Чебоксары

Место проведения: Большой зал администрации города Чебоксары (ул.К.Маркса,36).

Время проведения: 17.00 ч.

Предмет слушаний: проект межевания территории для размещения линейного объекта «Кабельная линия 10 кВ от ПС «Кугеси» до РП 10 кВ в границах Чебоксарского городского округа».

Заявитель: ООО «Ремтехсервис».

Разработчик документации по планировке территории: ООО «Земля».

Председатель слушаний: Мамуткин В.В., начальник отдела архитектуры и градостроительства управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары - главный архитектор города Чебоксары.

Секретарь слушаний: Данилова Т.Н., ведущий специалист-эксперт отдела архитектуры и градостроительства управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары.

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие представители предприятий и учреждений города, члены Комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту генерального плана Чебоксарского городского округа, проекту внесения изменений в генеральный план Чебоксарского городского округа, проекту планировки территории, проекту межевания территории – 5 чел. (список прилагается).

Способ информирования общественности:

Объявление о публичных слушаниях было опубликовано в газете «Чебоксарские новости» от 24 ноября 2016 года № 130 и размещено на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Постановление главы города Чебоксары от 22.11.2016 года № 98 «О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Кабельная линия 10 кВ от ПС «Кугеси» до РП 10 кВ в границах Чебоксарского городского округа», проект межевания территории размещены на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Чебоксары – столицы Чувашской Республики, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары», утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2009 года № 1528, постановлением главы города Чебоксары

22.11.2016 года № 98 «О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Кабельная линия 10 кВ от ПС «Кугеси» до РП 10 кВ в границах Чебоксарского городского округа».

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Вступительное слово В.В.Мамуткина.
2. Доклад представителя ООО «Земля» М.А.Майковой.
3. Вопросы и предложения участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников публичных слушаний не поступило.

Председательствующий В.В.Мамуткин, проинформировал о порядке работы на публичных слушаниях, ознакомил с основаниями для проведения публичных слушаний и способами информирования общественности о проведении публичных слушаний, сообщил о том, что с момента опубликования сообщения о проведении публичных слушаний в Управление архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары по проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Кабельная линия 10 кВ от ПС «Кугеси» до РП 10 кВ в границах Чебоксарского городского округа» замечания и предложения не поступали.

Докладчик М.А.Майкова, сообщила следующее:

Проект выполнен на основании постановления о подготовке документации по планировке территории (проекта межевания территории) для размещения линейного объекта «Кабельная линия 10 кВ от ПС «Кугеси» до РП 10кВ в границах Чебоксарского городского округа» №2804 от 17.10.2016.

Проект межевания территории разработан на основании ранее утвержденного проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Кабельная линия 10 кВ от ПС «Кугеси» до РП 10кВ в границах Чебоксарского городского округа» №26 от 11.01.2016.

В административном отношении трасса кабельной линии проходит по территории Чебоксарского городского округа, Лапсарского сельского поселения, Кугесьского сельского поселения. Участок имеет форму полосы, вытянутой от п. Кугеси на северо-восток в сторону г. Чебоксары. Проекты межевания территории по размещению линейного объекта в границах Лапсарского и Кугесьского сельского поселения утверждены.

Проектируемый линейный объект располагается в границах Чебоксарского городского округа и находится в территориальной зоне: П-1 (производственная зона), Т – (зона транспортной инфраструктуры) и на территории, на которые градостроительные регламенты не распространяются.

Для линейного объекта период строительства требуется полоса временного отвода земли шириной 6 м. В постоянное пользование для подземного газопровода отвод земли не требуется. Охранная зона проектируемого линейного объекта составляет 1 метр в обе стороны.

Образуемые земельные участки и части земельных участков

1	21:01:021206:92/чзу1	Земли населённых пунктов	Часть сформирована в целях размещения линейного объекта (подземного электрокабеля)	1 кв.м.
2	21:01:021206:75/чзу1	Земли населённых пунктов	Часть сформирована в целях размещения линейного объекта (подземного электрокабеля)	49 кв.м.

3	21:01:021206:402/чзу1	Земли населённых пунктов	Часть сформирована в целях размещения линейного объекта (подземного электрокабеля)	7 кв.м.
4	21:01:021206:523/чзу1	Земли населённых пунктов	Часть сформирована в целях размещения линейного объекта (подземного электрокабеля)	129 кв.м.
5	21:01:021206:531/чзу1	Земли населённых пунктов	Часть сформирована в целях размещения линейного объекта (подземного электрокабеля)	74 кв.м.
6	21:01:021206:524/чзу1	Земли населённых пунктов	Часть сформирована в целях размещения линейного объекта (подземного электрокабеля)	65 кв.м.
7	21:01:021206:43/чзу1	Земли населённых пунктов	Часть сформирована в целях размещения линейного объекта (подземного электрокабеля)	116 кв.м.
8	21:01:021206:43/чзу2	Земли населённых пунктов	Часть сформирована в целях размещения линейного объекта (подземного электрокабеля)	176 кв.м.
9	21:01:000000:90/чзу1	Земли населённых пунктов	Часть сформирована в целях размещения линейного объекта (подземного электрокабеля)	121 кв.м.
10	:ЗУ1	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание	3779 кв.м.
	:ЗУ1(1)	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание	1924 кв.м.
	:ЗУ1(2)	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание	706 кв.м.
	:ЗУ1(3)	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание	1149 кв.м.

Земельный участок :ЗУ1 стоящий из трех контуров образован из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

В ходе проведения публичных слушаний предложения и замечания в письменной и устной формах не поступили.

Мамуткин В.В. предложил, в связи с отсутствием замечаний и предложений по рассматриваемому вопросу подвести итоги проделанной работы.

В результате проведения публичных слушаний установлено: порядок и процедура публичных слушаний соблюдены согласно Положению о публичных слушаниях. Публичные слушания по проекту межевания территории для размещения линейного

объекта «Кабельная линия 10 кВ от ПС «Кугеси» до РП 10 кВ в границах Чебоксарского городского округа» считать состоявшимися.

Рекомендовать:

1. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары подготовить протокол и заключение по результатам публичных слушаний по проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Кабельная линия 10 кВ от ПС «Кугеси» до РП 10 кВ в границах Чебоксарского городского округа».

2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газете «Чебоксарские новости» и разместить на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Направить главе администрации города Чебоксары проект межевания территории для размещения линейного объекта «Кабельная линия 10 кВ от ПС «Кугеси» до РП 10 кВ в границах Чебоксарского городского округа», протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по данному проекту межевания территории не позднее, чем через пятнадцать дней со дня проведения публичных слушаний, а также проект постановления администрации города Чебоксары для принятия решения об утверждении данной документации или направлении ее на доработку.

Председательствующий

В.В.Мамуткин