



ВЕСТИ

Шемуршинского муниципального округа

Выпуск № 107 от 6 сентября 2023 года

**Периодическое
печатное издание
администрации
Шемуршинского
муниципального
округа Чувашской
Республики**

Издается с 20 декабря 2022 года

Постановление администрации Шемуршинского муниципального округа от «6» сентября 2023 г. № 741 Об утверждении краткосрочного муниципального плана реализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Шемуршинского муниципального округа на 2024-2026 годы.

В соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 марта 2014 г. № 77 «Об утверждении Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014-2043 годы и Порядка разработки и утверждения краткосрочных республиканского и муниципальных планов реализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014 - 2055 годы» администрация Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики постановляет:

1. Утвердить краткосрочный муниципальный план реализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Шемуршинского муниципального округа на 2024-2026 годы согласно приложениям 1,2,3 к настоящему постановлению.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела строительства и ЖКХ управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа Кокуркина А.А.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Шемуршинского
муниципального округа
Чувашской Республики

А.В. Чамеев

Таблица №1. П Е Р Е Ч Е Н Ь

многоквартирных домов, расположенных на территории Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, в отношении которых в 2024-2026 годах планируется проведение капитального ремонта общего имущества

| № пп | Адрес многоквартирного дома | Год | | Материал стен | Количество этажей в многоквартирном доме | Количество подъездов в многоквартирном доме | Общая площадь многоквартирного дома | Площадь помещений многоквартирного дома | | Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014–2055 годы | Вид ремонта общего имущества в многоквартирном доме | Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме | | | | Удельная стоимость капитального ремонта одного квадратного метра общей площади помещений многоквартирного дома | Предельная стоимость капитального ремонта одного метра площади помещений в многоквартирном доме | Способ формирования фонда капитального ремонта | Минимальный размер фонда капитального ремонта (для домов, выбравших спецсчет) | Год проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах | |
|---------------------------------|------------------------------------|--|---|---------------|--|---|-------------------------------------|---|--|--|---|--|--|---|---|--|---|--|---|--|--|
| | | ввода в эксплуатацию многоквартирного дома | завершения последнего капитального ремонта в многоквартирном доме | | | | | всего | в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | | | всего | за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | за счет средств государственной и муниципальной поддержки | за счет средств республиканского бюджета Чувашской Республики | | | | | | за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме |
| | | | | | | | кв. метров | кв. метров | кв. метров | чел. | | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей/кв. м | рублей/кв. м | | рублей | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | |
| 2024 год | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | с. Шемурша, ул. Космовского д.№11 | 1998 | 2020 | кирпич | 2 | 3 | 1 026,00 | 987,00 | 987,00 | 34 | ремонт системы электроснабжения | 1 137 834,00 | | | | 1 137 834,00 | 1 152,82 | 15 143,38 | на счете рег. оператора | 7,38 | 2024 |
| 2 | с. Шемурша, ул. Космовского, д. 16 | 1978 | - | кирпич | 2 | 3 | 903,3 | 903,3 | 903,3 | 33 | ремонт систем холодного водоснабжения, водоотведения | 925 521,18 | | | | 925 521,18 | 1024,60 | 22 041,12 | на счете рег. оператора | 7,38 | 2024 |
| 3 | с. Шемурша, ул. Ленина, д. 45А | 2004 | - | кирпич | 2 | 2 | 1 090,20 | 581,28 | 581,28 | 23 | ремонт систем холодного водоснабжения и водоотведения | 1 117 018,92 | | | | 1 117 018,92 | 1 921,65 | 15 143,38 | на счете рег. оператора | 7,38 | 2024 |
| 4 | с. Шемурша, ул. Ленина, д. 55 | 1981 | 2009 | кирпич | 2 | 3 | 1 985,77 | 828,39 | 828,39 | 40 | ремонт системы водоснабжения | 1 127 123,05 | | | | 1 127 123,05 | 1 360,62 | 15 143,38 | на счете рег. оператора | 7,38 | 2024 |
| Итого 3 МКД | | | | | 8 | 11 | 5 005,27 | 3 299,97 | 3 299,97 | 130 | | 4 307 497,15 | | | | 4 307 497,15 | 5 459,69 | | | | |
| 2025 год | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | с. Шемурша, ул. Ленина, д. 55 | 1981 | 2009 | кирпич | 2 | 3 | 1 985,77 | 828,39 | 828,39 | 40 | ремонт системы водоотведения | 907 496,89 | | | | 907 496,89 | 1 095,49 | 15 143,38 | на счете рег. оператора | 7,38 | 2025 |
| 2 | с. Шемурша, ул. Космовского, д. 32 | 1991 | 2019 | кирпич | 2 | 3 | 1 050,00 | 885,00 | 885,00 | 33 | ремонт системы холодного водоснабжения | 595 980,00 | | | | 595 980,00 | 673,42 | 15 143,38 | на счете рег. оператора | 7,38 | 2025 |
| Итого 2 МКД | | | | | 4 | 6 | 3 035,77 | 1 713,39 | 1 713,39 | 73 | | 1 503 476,89 | | | | 1 503 476,89 | 1 768,92 | | | | |
| 2026 год | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | с. Шемурша, ул. Космовского д.№19 | 1974 | 2009 | кирпич | 2 | 3 | 971,73 | 842,84 | 842,84 | 24 | ремонт системы электроснабжения | 1 077 648,57 | | | | 1 077 648,57 | 1 278,59 | 15 143,38 | на счете рег. оператора | 7,38 | 2026 |
| 2 | с. Шемурша, ул. Космовского д.№9 | 1993 | 2015 | кирпич | 2 | 3 | 1 652,32 | 935,63 | 935,63 | 27 | ремонт системы холодного водоснабжения | 937 856,83 | | | | 937 856,83 | 1 002,38 | 15 143,38 | на счете рег. оператора | 7,38 | 2026 |
| 3 | с. Шемурша, ул. Юбилейная д. №6 | 1977 | 2022 | кирпич | 2 | 3 | 942,11 | 839,39 | 530,17 | 35 | ремонт системы электроснабжения | 1 044 799,99 | | | | 1 044 799,99 | 1 244,71 | 15 143,38 | на счете рег. оператора | 7,38 | 2026 |
| Итого 3 МКД | | | | | 6 | 9 | 3 566,16 | 2 617,86 | 2 308,64 | 86 | | 3 060 305,39 | | | | 3 060 305,39 | 3 525,69 | | | | |
| Итого 2024-2026 гг 8 МКД | | | | | 18 | 26 | 11 607,20 | 7 631,22 | 7 322,00 | 289 | | 8 871 279,43 | | | | 8 871 279,43 | 10 754,30 | | | | |

Таблица №3. Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики в 2024-2026 годах.

| № пп | Наименование муниципального образования | Общая площадь многоквартирных домов | Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирных домах на дату | Количество многоквартирных домов | | | | Стоимость капитального ремонта общего имущества | | | |
|----------|---|-------------------------------------|--|----------------------------------|--------------------|--------------------|----------|---|---------------------|---------------------|---------------------|
| | | | | IV квартал 2024 г. | IV квартал 2025 г. | IV квартал 2026 г. | всего | IV квартал 2024 г. | IV квартал 2025 г. | IV квартал 2026 г. | всего |
| | | | | ед. | ед. | ед. | ед. | рублей | рублей | рублей | рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 14 |
| 2024 год | | | | | | | | | | | |
| 1 | Шемуршинский муниципальный округ | 5 005,27 | 130 | 4 | | | 4 | 4 307 497,15 | | | 4 307 497,15 |
| 2025 год | | | | | | | | | | | |
| 2 | Шемуршинский муниципальный округ | 3 035,77 | 73 | | 2 | | 2 | | 1 503 476,89 | | 1 503 476,89 |
| 2026 год | | | | | | | | | | | |
| 3 | Шемуршинский муниципальный округ | 3 566,16 | 86 | | | 3 | 3 | | | 3 060 305,39 | 3 060 305,39 |
| | Итого: | 11 607,20 | 289 | 4 | 2 | 3 | 9 | 4 307 497,15 | 1 503 476,89 | 3 060 305,39 | 8 871 279,43 |

Постановление администрации Шемуршинского муниципального округа от «6» сентября 2023 г. № 742 О внесении изменений в постановление администрации Шемуршинского района Чувашской Республики от 07 августа 2020 г. № 328

В соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 марта 2014 г. № 77 «Об утверждении Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014-2043 годы и Порядка разработки и утверждения краткосрочных республиканского и муниципальных планов реализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014-2043 годы» администрация Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики постановляет:

1. Внести в краткосрочный муниципальный план реализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Шемуршинского района на 2021-2023 годы, утвержденный постановлением администрации Шемуршинского района Чувашской Республики 07 августа 2020 г. № 328 «Об утверждении краткосрочного муниципального плана реализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Шемуршинского района на 2021-2023 годы» следующие изменения:

- приложения 1,2,3 к постановлению изложить в редакции согласно приложениям 1,2,3 соответственно к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела строительства и ЖКХ управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики Кокуркина А.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Шемуршинского
муниципального округа
Чувашской Республики

А.В. Чамеев

Таблица № 1. П Е Р Е Ч Е Н Ь
многоквартирных домов, расположенных на территории Шемуршинского района Чувашской Республики, в отношении которых в 2021-2023 годах планируется проведение капитального
ремонта общего имущества

| № пп | Адрес многоквартирного дома | Год | | Материал стен | Количество этажей в многоквартирном доме | Кол-во подъездов в многоквартирном доме | Общая площадь многоквартирного дома | Площадь помещений многоквартирного дома | | Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014–2043 годы | Вид ремонта общего имущества в многоквартирном доме | Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме | | | | Удельная стоимость капитального ремонта одного метра общей площади помещений в многоквартирном доме | Пределная стоимость капитального ремонта одного квадратного метра общей площади помещений в многоквартирном доме | Способ формирования капитального ремонта | Минимальный размер фонда капитального ремонта (для домов, выбравших спец-счет) | Год проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах | |
|------|-----------------------------|--|---|---------------|--|---|-------------------------------------|---|--|--|---|--|---|---|--|---|--|--|--|--|--|
| | | ввода в эксплуатацию многоквартирного дома | завершения последнего капитального ремонта в многоквартирном доме | | | | | всего | в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | | | всего | за счет средств государственной и муниципальной поддержки | за счет средств государственного бюджета Чувашской Республики | за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | | |
| | | | | | | | кв. метров | кв. метров | кв. метров | чел. | | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей/кв. м | рублей/кв. м | | рублей | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | |

| 2021 год | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------|-------------------------------------|------|------|--------|---|---|----------|--------|--------|----|---|--------------|------|------|------|--------------|----------|-----------|-------------------------|------|------|
| 1 | с. Шемурша, ул. Космовского д. № 15 | 1972 | 2009 | кирпич | 2 | 1 | 391,20 | 354,20 | 221,81 | 21 | ремонт крыши | 1 333 210,55 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 333 210,55 | 3 764,00 | 15 143,38 | на счете рег. оператора | 6,53 | 2021 |
| 2022 год | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | с. Шемурша, ул. Юбилейная д. № 6 | 1977 | 2009 | кирпич | 2 | 3 | 942,11 | 839,39 | 530,17 | 35 | ремонт фасада | 2 408 780,83 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 408 780,83 | 2 869,68 | 20 169,39 | на счете рег. оператора | 6,92 | 2022 |
| 2023 год | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | с. Шемурша, ул. Космовского д. № 7 | 1997 | | кирпич | 2 | 2 | 1 129,18 | 606,20 | 348,44 | 20 | ремонт крыши, систем холодного водоснабжения, водоотведения | 4 114 613,93 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 114 613,93 | 6 787,55 | 22 041,12 | на счете рег. оператора | 7,38 | 2023 |

Приложение № 2 к постановлению администрации Шемуршинского муниципального округа от «06» сентября 2023 г. № 742

Таблица № 2. РЕЕСТР многоквартирных домов, расположенных на территории Чувашской Республики, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества, по видам капитального ремонта

| № пп | Адрес многоквартирного дома | Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартир- ном доме – всего | Ремонт внутридомов- ых инженерных систем | Установка и замена коллективн- ых инженерных систем (общедомов- ых) ПУ и УУ | Ремонт крыши | | Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | | Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартир- ном доме | | Утепление и ремонт фасада многоквартирного дома | | Ремонт фундамента многоквартир- ного дома | | Энергетическое обследование многоквартир- ного дома |
|-----------------|--|---|--|---|--------------------------|-------------------------|---|------------|---|------------|--|-------------------------|--|------------|--|
| | | | | | кв. метро в | рублей | ед. | рубле й | кв. метро в | руبل ей | кв. метро в | рублей | куб. метр ов | рубле й | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 2021 год | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | с. Шемурша, ул. Космовского, д. 15 | 1 333 210,55 | | | 398,9 0 | 1 333 210,55 | | | | | | | | | |
| 2022 год | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | с. Шемурша, ул. Юбилейная, д. 6 | 2 408 780,83 | | | | | | | | | 596,0 0 | 2 408 780,83 | | | |
| 2023 год | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | с. Шемурша, ул. Космовского, д. 7 | 4 114 613,93 | 1 156 957,83 | | 709,1 0 | 2 957 656,10 | | | | | | | | | |
| | Итого: | 7 856 605,31 | 1 156 957,83 | | 1 108,0 0 | 4 290 866,65 | | | | | 596,0 0 | 2 408 780,83 | | | |

Таблица № 3. Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Шемуршинского района Чувашской Республики в 2021-2023 годах.

| № пп | Наименование муниципально го образования | Общая площадь многоквартирных домов | Количество жителей, зарегистрированны х в многоквартирных домах на дату утверждения краткосрочного плана | Количество многоквартирных домов | | | | Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах | | | |
|----------|---|---|--|----------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------|--|--------------------------|-----------------------|--------------|
| | | | | IV квартал л 2021 г. | IV квартал л 2022 г. | IV квартал л 2023 г. | всего | IV квартал 2021 г. | IV квартал 2022 г. | IV квартал 2023 г. | всего |
| | | кв. метров | чел. | ед. | ед. | ед. | ед. | рублей | рублей | рублей | рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 14 |
| 2021 год | | | | | | | | | | | |
| 1 | Шемуршинск ий район | 391,20 | 21 | 1 | | | 1 | 1 333 210,55 | | | 1 333 210,55 |
| 2022 год | | | | | | | | | | | |
| 2 | Шемуршинск ий район | 942,11 | 35 | | 1 | | 1 | | 2 408 780,83 | | 2 408 780,83 |
| 2023 год | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|--------------------|-----------------|-----------|----------|----------|----------|----------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| 3 | Шемуршинский район | 1 129,18 | 20 | | | 1 | 1 | | | 4 114 613,93 | 4 114 613,93 |
| 5 | Итого: | 2 462,49 | 76 | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 333 210,55 | 2 408 780,83 | 4 114 613,93 | 7 856 605,31 |

| | | |
|--|--|--|
| Периодическое печатное издание «ВЕСТИ Шемуршинского муниципального округа» Учредитель: Администрация Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики | АДРЕС: 429170, Чувашская Республика, с.Шемурша, ул.Советская, д.8 тел. (83546)2-32-48 e-mail: shemur@cap.ru Электронная версия на сайте: http://www.shemur.cap.ru | Распространяется на территории Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики. БЕСПЛАТНО. |
| Газета выходит по мере необходимости и предназначена для опубликования муниципальных правовых актов | | |

