

Индивидуальный предприниматель Займогов Александр Игоревич

ИНН 661705657377, ОГРНИП 321665800117621 Дата регистрации: 07.07.2021

Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории с. Анастасово Порецкого муниципального округа Чувашской Республики

(наименование памятника истории и культуры)

Раздел: Проект зон охраны

Подраздел: Историко-культурные исследования

Том 1,

Книга 1.

Шифр ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ

Арх. № _____

Экз. № _____

Екатеринбург
2023

Индивидуальный предприниматель Займогов Александр Игоревич
ИНН 661705657377, ОГРНИП 321665800117621 Дата регистрации: 07.07.2021

Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории с. Анастасово Порецкого муниципального округа Чувашской Республики

(наименование памятника истории и культуры)

Раздел: Проект зон охраны

Подраздел: Историко-культурные исследования

Том 1 ,

Книга 1 .

Индивидуальный предприниматель _____ Займогов А.И.
(личная подпись, фамилия И.О.)

Шифр ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ

Арх. № _____

Экз. № _____

Екатеринбург
2023

Содержание

№ Раздела	Наименование	Стр.,
	Введение	5
	Словарь терминов	9
1	Сведения об объектах культурного наследия	16
2	Сведение ФГИС ЕГРН	31
3	Описание объектов	35
4	Анализ современной градостроительной ситуации	42
5	Анализ действующей градостроительной документации	46
6	Выводы по результатам комплексных исследований	55
	Список литературы и использованных источников	58
	Приложение	59

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ	Лист
							4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.				

Введение

Данный проект представляет собой проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения:

1) «Никольская церковь», XIX в., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б;

2) «Казанская церковь (каменная)», 1760 г., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б;

3) «Часовня при Казанской церкви (каменная)», I пол. XIX в., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б.

Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия состоит из трех томов:

- Том 1. Материалы по обоснованию объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.
- Том 2. Проект зон охраны
- Том 3. Проект границ территории

Данный проект выполнен ИП Займогов А.И. в 2023 году.

Топосъемка исследуемой территории проведена с использованием оборудования: Аппаратуры геодезической спутниковой Stonex S800A (заводской номер S813590601060R0, S813590701026R), а также с помощью беспилотных воздушных аппаратов DJI Phantom 4 Pro V2.0 (заводской номер OV2DJ8URA40129, бортовой номер 0320x76) и DJI Mavic 3E (заводской номер 1581F5HB228T00203S5, бортовой номер 0712u59), оснащенных модулем RTK, позволяющим формировать 2d и 3d модели местности.

Правовое основание для разработки раздела «Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия»:

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				

нормы статьи 34 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

нормы Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 (далее – Положение о зонах охраны);

Материалы обоснования проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия выполнены в соответствии с требованием п. 4 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972:

«4. Состав зон охраны объектов культурного наследия определяется проектом зон охраны объектов культурного наследия, разрабатываемым исходя из материалов историко-культурных исследований, в которых обосновывается необходимость разработки проекта зон охраны в отношении одного объекта культурного наследия либо проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.

Материалы историко-культурных исследований формируются на основании следующих данных:

историко-культурный опорный план населенного пункта, на территории которого находится объект культурного наследия либо группа объектов культурного наследия, или фрагмент указанного плана;

сведения об объектах культурного наследия, выявленных объектах культурного наследия, установленных территориях и зонах охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории предполагаемого проектирования зон охраны, в отношении которой проведены историко-культурные исследования;

материалы ранее разработанных проектов зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории населенного пункта, в отношении

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
			ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

которого проведены историко-культурные исследования, либо на межселенных территориях в случае, если историко-культурные исследования проведены в отношении отдельно расположенного объекта культурного наследия;

материалы ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объекта (объектов) культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения;

иные материалы, необходимые для обоснования и разработки проекта зон охраны объектов культурного наследия.»

Материалы по обоснованию проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия содержат:

- *Натурные исследования в виде визуального осмотра и фотографической фиксации объектов исследований;*
- *Материалы изучения данных государственного кадастра недвижимости, относящихся к объектам культурного наследия и их земельным участкам (Сведения из ФГИС ЕГРН);*
- *Историко-градостроительные исследования;*
- *Историко-архивные и библиографические исследования;*
- *Анализ современной градостроительной ситуации;*
- *Анализ действующей градостроительной документации;*
- *Фрагмент историко-культурного опорного плана;*
- *Ландшафтно-визуальный анализ.*

Цели и задачи раздела «Материалы по обоснованию проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия».

Настоящие исследования выполнены с целью подготовки материалов, необходимых для разработки проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.

В рамках проекта зон охраны:

- рассмотрена значимость объектов в их средовой застройке;
- оценены перспективы и возможности развития территории, прилегающей к объектам.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ	Лист
										7

В соответствии с задачами историко-культурных исследований, выполняемых в рамках настоящего раздела, изучены:

- сведения об объектах культурного наследия регионального значения
- сельская территория, окружающая объекты культурного наследия и образующая их историко-градостроительную среду, в частности:
 - значимые направления и наиболее благоприятные точки восприятия, которые располагаются в непосредственной близости с объектами, а именно на территории квартала и улицах, ограничивающих квартал;
 - бассейн видимости, который подлежит сохранению;
 - выполнен анализ архитектурной среды исследуемой территории, ландшафтного окружения с целью формирования обоснований организации объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	Лист

числе фрагменты исторических планировок и застроек поселений, которые могут быть отнесены к градостроительным ансамблям; произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства (сады, парки, скверы, бульвары), некрополи; объекты археологического наследия. (статья 3, ФЗ N73)

ОКН, Достопримечательные места - творения, созданные человеком, или совместные творения человека и природы, в том числе места традиционного бытования народных художественных промыслов; центры исторических поселений или фрагменты градостроительной планировки и застройки; памятные места, культурные и природные ландшафты, связанные с историей формирования народов и иных этнических общностей на территории Российской Федерации, историческими (в том числе военными) событиями, жизнью выдающихся исторических личностей; объекты археологического наследия; места совершения религиозных обрядов; места захоронений жертв массовых репрессий; религиозно-исторические места. В границах территории достопримечательного места могут находиться памятники и (или) ансамбли.

Выявленный объект культурного наследия - объекты, представляющие собой историко-культурную ценность и в отношении которых вынесено решение исполнительного органа в сфере охраны объектов культурного наследия о включении в перечень выявленных объектов культурного наследия.

Предмет охраны объекта культурного наследия- описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению. Сведения, составляющие предмет охраны, вносятся в паспорт объекта культурного наследия.

Территория объекта культурного наследия — это территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и установленная в соответствии со статьей 3.1 ФЗ 73.

Земельные участки в пределах границ территорий объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения и являются

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инд. № подл.	ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ						Лист
															10

рельефа и озеленения; характера, высотности, плотности, типологии и периода застройки, ее выразительных и объемно-пространственных характеристик; историко-культурного потенциала.

Городской ландшафт – вид природного и антропогенного ландшафта в пределах городского поселения.

Городская среда – совокупность элементов, составляющих городское поселение.

Городское пространство – пространство в пределах городского поселения.

Градостроительное пространство – пространство в пределах городского поселения, формируемое методами упорядоченной планировки и застройки.

Градостроительная система – совокупность элементов городского поселения, находящихся в отношениях и связях между собой и образующих определенную целостность в рамках упорядоченной планировки и застройки.

Градостроительная структура – строение и форма организации градостроительной системы как единство устойчивых взаимосвязей ее элементов.

Градостроительная среда – совокупность градостроительной системы и элементов вне градостроительной системы, связанных с ней отношениями обмена. Рассмотрение одних элементов как частей системы, а других как частей вне системы является условным и определяется условиями исследования.

Исторически ценные градоформирующие объекты- элементы застройки, обладающие определенной историко-культурной и/или градостроительной ценностью, выявленной историко-культурными исследованиями и закрепленной в историко-культурном опорном плане уполномоченных органов охраны. Это могут быть планировка, застройка, композиция, природный ландшафт, археологический слой, соотношения между различными городскими пространствами (свободными, застроенными, озелененными), объемно-пространственная структура, фрагментарное и руинированное градостроительное наследие, форма и облик зданий и сооружений, объединенных масштабом, объемом, структурой, стилем, материалами, цветом и декоративными элементами, соотношение с природным и созданным человеком окружением, различные

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	Лист
ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ									

функции исторического поселения, приобретенные им в процессе развития, а также другие ценные объекты, подлежащие государственной охране в соответствии с законодательством о культурном наследии.

Исторический рельеф местности – рельеф местности в различные периоды ее антропогенного освоения.

Историческая градостроительная среда – градостроительная среда в условиях ее исторического формирования.

Исторический планировочный каркас — устойчивая и ценная система исторических дорог, улиц, набережных и площадей.

Историческая градостроительная доминанта – градостроительная доминанта, определившая развитие существующей градостроительной структуры в исторический период времени.

Канал улицы – пространство улицы, ограниченное объемами застройки прилегающих кварталов.

Квартал - участок городского пространства, ограниченный улично-дорожной сетью, образует основную единицу городской структуры.

Комплекс сооружений – совокупность элементов застройки, составляющих одно целое.

Композиционно-пространственный тип застройки участка – единовременно или эволюционно сложившаяся объемно-пространственная композиция застройки исторического участка, характеризующаяся оптимальным использованием его градостроительного потенциала в рамках традиционных принципов и приемов формирования данного конкретного типа застройки.

Красные линии улиц – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов. Границы, отделяющие кварталы и микрорайоны от улиц, площадей и проездов в населённых пунктах.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Изм.						Кол.уч.						Лист						№док.						Подп.						Дата					

Лист
13

Классификация городских пространств – систематизация городских пространств по существенным признакам или иному принципу (например, историко-культурной ценности).

Линии застройки – линии, ограничивающие размещение зданий, строений, наземных сооружений и отступающие от красных линий на расстояние, определенное градостроительными нормативами.

Линейные объекты городской инфраструктуры- линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

Магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения - транспортная связь между жилыми, промышленными районами и общественными центрами в крупнейших, крупных и больших городах, а также с другими магистральными улицами, городскими и внешними автомобильными дорогами. Обеспечение непрерывного движения транспорта по основным направлениям в разных уровнях. Основные транспортные и функционально-планировочные оси города, формируют направления преимущественного развития системы расселения.

Магистральные улицы общегородского значения, регулируемого движения- транспортная связь между жилыми, промышленными районами и центром города, центрами планировочных районов; выходы на магистральные улицы и дороги и внешние автомобильные дороги. Пересечения с магистральными улицами и дорогами, как правило, в одном уровне, регулируется. Основные транспортные и функционально-планировочные оси города, формируют направления преимущественного развития системы расселения.

Магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные – транспортная и пешеходная связи между жилыми районами, а также между жилыми и промышленными районами, общественными центрами, выходы на другие магистральные улицы. Основные транспортные и функционально-планировочные оси районов города.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

							ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			14

Местные проезды - транспортная связь внутри микрорайонов и с улицами местного движения; подъезды к отдельным объектам промышленных районов.

Объемно-планировочная структура – форма упорядоченной организации элементов градостроительной системы, параметрируемая в трех измерениях.

Открытое городское пространство — пространство площадей, улиц, бульваров, скверов, акваторий, набережных, ограниченное объемами застройки или зелеными насаждениями.

Пешеходные дороги- пешеходная связь в микрорайонах и жилых районах с местами приложения труда, отдыха и общественными центрами, пунктами культурно-бытового обслуживания, с остановочными пунктами общественного транспорта. Прогулочные аллеи в парках и лесопарках.

Планировочная структура – форма упорядоченной организации элементов градостроительной системы в условном восприятии (вид сверху).

Средовой объект — элемент застройки, характеризующийся органичным единством объемно-пространственных, стилистических и исторических характеристик относительно рассматриваемого объекта.

Трассы улиц и переулков – транспортные направления в пределах линий застройки.

Улицы районного значения пешеходно-транспортные- пешеходная и транспортная связи (преимущественно общественный пассажирский транспорт) в пределах планировочного района.

Улицы местного значения, регулируемого движения- транспортная и пешеходная связь микрорайонов и отдельных групп зданий с магистральными улицами.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ	Лист
							15

1. Сведения об объектах культурного наследия

1) Данные Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации об объектах культурного наследия «Никольская церковь»

<i>Объект</i>	Никольская церковь
<i>Номер в реестре</i>	211510266610005
<i>Адресная информация</i>	Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б
<i>Регион расположения объекта</i>	Чувашская Республика - Чувашия
<i>Учетный номер</i>	21-56827
<i>Категория историко-культурного значения</i>	Регионального значения
<i>Вид объекта</i>	Памятник
<i>Общая видовая принадлежность</i>	Памятник градостроительства и архитектуры
<i>Дата создания</i>	XIX в.
<i>Нормативно-правовой акт, на основании которого объект был принят на государственную охрану</i>	Постановление Совета Министров Чувашской АССР от 25.02.1974 №128 «Об утверждении списков памятников истории и культуры Чувашской АССР, подлежащих государственной охране»
<i>Объект в соответствии с нормативно- правовым актом</i>	Никольская церковь
<i>Адрес объекта культурного наследия в соответствии с нормативно- правовым актом</i>	Чувашская АССР, Порецкий район, с. Анастасово
<i>Дата создания в соответствии с нормативно-правовым актом</i>	XIX в.

Изм. № подл.	Взам. инв. №
Изм.	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	

ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ

Лист

16

<i>Вид объекта с нормативно-правовым актом</i>	Памятник
<i>Категория объекта культурного наследия с нормативно-правовым актом</i>	Местного значения

<i>Границы территории объекта</i>	Не утверждены
-----------------------------------	---------------



Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Никольская церковь» из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ

2) Данные Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации об объектах культурного наследия «Казанская церковь (каменная)»

Объект	Казанская церковь (каменная)
Номер в реестре	211510267310005
Адресная информация	Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б
Регион расположения объекта	Чувашская Республика - Чувашия
Учетный номер	21-56824
Категория историко-культурного значения	Регионального значения
Вид объекта	Памятник
Общая видовая принадлежность	Памятник градостроительства и архитектуры
Дата создания	1760 г.
Нормативно-правовой акт, на основании которого объект был принят на государственную охрану	Постановление Совета Министров Чувашской АССР от 23.10.1990 №299 "О дополнении списка памятников истории и культуры местного (АССР) значения, подлежащих государственной охране"
Объект в соответствии с нормативно- правовым актом	Казанская церковь (каменная)
Адрес объекта культурного наследия в соответствии с нормативно- правовым актом	Чувашская АССР, с. Порецкое , с. Анастасово
Дата создания в соответствии с	1760 г.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ

Лист

18

<i>нормативно-правовым актом</i>	
<i>Вид объекта с нормативно-правовым актом</i>	Памятник
<i>Категория объекта культурного наследия с нормативно-правовым актом</i>	Местного значения

<i>Границы территории объекта</i>	Не утверждены
-----------------------------------	---------------



Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Казанская церковь (каменная)» из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Иniv. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ

3) Данные Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации об объектах культурного наследия «Часовня при Казанской церкви (каменная)»

Объект	Часовня при Казанской церкви (каменная)
Номер в реестре	211510266600005
Адресная информация	Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б
Регион расположения объекта	Чувашская Республика - Чувашия
Учетный номер	21-56834
Категория историко-культурного значения	Регионального значения
Вид объекта	Памятник
Общая видовая принадлежность	Памятник градостроительства и архитектуры
Дата создания	I пол. XIX в.
Нормативно-правовой акт, на основании которого объект был принят на государственную охрану	Постановление Совета Министров Чувашской АССР от 23.10.1990 №299 "О дополнении списка памятников истории и культуры местного (АССР) значения, подлежащих государственной охране"
Объект в соответствии с нормативно- правовым актом	Часовня при Казанской церкви (каменная)
Адрес объекта культурного наследия в соответствии с нормативно- правовым актом	Чувашская АССР, с. Порецкое, с. Анастасово

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ

Лист

20

<i>Дата создания в соответствии с нормативно-правовым актом</i>	ПОЛВ
<i>Вид объекта с нормативно-правовым актом</i>	Памятник
<i>Категория объекта культурного наследия с нормативно-правовым актом</i>	Местного значения

<i>Границы территории объекта</i>	Не утверждены
-----------------------------------	---------------



Фотографическое изображение объекта культурного наследия «Часовня при Казанской церкви (каменная)» из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ

Постановление Совета Министров Чувашской АССР от 25 февраля 1974 г. N 128 "Об утверждении списков

Памятник В.И. Чапаеву	Скульптор П.А. Баландин, архитектор В.Морозов; железобетон, цемент, гравий	1960 г.	сквер им.В.И. Чапаева
Бюст К.В.Иванова	Скульптор И.Ф.Кудрявцев, архитектор В.И.Ступин; бронза, гранит	1952 г.	сквер им.К.В.Иванова (набережная р.Волги)
Памятник И.Я.Яковлеву	Скульптор Д.И.Народицкий, архитектор Г.Е.Саевич	1970 г.	проспект Ленина

Приложение N 4 к постановлению
Совета Министров Чувашской АССР
от 25 февраля 1974 г. N 128

Список
памятников археологии республиканского (РСФСР) значения, подлежащих государственной
охране

Наименование памятника	Дата	Местонахождение
Батыревский район		
Комплекс памятников: Тигашевское городище, Селища I, II, III	X-XII в.в.	д.Тигашево
Козловский район		
Болановский могильник	Эпоха бронзы	д.Баланово
Яльчикский район		
Больше-Таябинское го- родище	XIII в.	с.Большая Таяба

Приложение N 5 к постановлению
Совета Министров Чувашской АССР
от 25 февраля 1974 г. N 128

Список
памятников архитектуры местного (АССР) значения, подлежащих государственной охране

17.11.2023	Система ГАРАНТ	5/18
------------	----------------	------

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ	Лист
							23

Постановление Совета Министров Чувашской АССР от 25 февраля 1974 г. N 128 "Об утверждении списков

Троицкая церковь	XIX в.	с.Иваньково-Ленино
Покровская церковь	XVIII в.	с.Ахматово
Аликовский район		
Здание бывшей церкви	XIX в.	с.Аскакасы
Рождественская церковь	1902 г.	с.Раскильдино
Маринско-Посадский район		
Дом с лабазами	XIX в.	г.Марпосад, ул.Ленинская, 19
Троицкая церковь	1726 г.	г.Марпосад
Часовня Троицкой церкви	XIX в.	г.Марпосад
Ансамбль Казанской церкви: Казанско-Богородицкая церковь	XVIII в. 1761 г.	г.Марпосад
Часовня Сторожка		
Преображенская церковь	1735 г.	с.Кушиново
Введенская церковь	XIX в.	с.Первое Чурашево
Караулка при Введенской церкви	XIX в.	с.Первое Чурашево
Часовня при Введенской церкви	XIX в.	с.Первое Чурашево
Михаилоархангельская церковь	1915 г.	с.Тобаево
Порецкий район		
Жилой дом	XIX в.	с.Порецкое, ул.Комсомольская, 42
Купеческая лавка	XIX в.	с.Порецкое, ул.Кооперативная, 3
Купеческая лавка	XIX в.	с.Порецкое, ул.Ульянова, 6
Жилой дом	XIX в.	с.Порецкое, ул.Октябрьская, 1
Никольская церковь	XIX в.	с.Анастасово
Богоявленская церковь	XIX в.	с.Гарт
Вознесенская церковь	XVIII в.	с.Семеновское

17.11.2023

Система ГАРАНТ

7/18

Инд. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ

Лист

24

Выкопировка из нормативно-правового акта о принятии на государственную охрану объектов культурного наследия «Казанская церковь (каменная)» и «Часовня при Казанской церкви (каменная)»

О дополнении списка памятников истории и культуры местного (АССР) значения, подлежащих государственной охране
Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 23 октября 1990 г. № 299

Страница 1

СОВЕТ МИНИСТРОВ ЧУВАШСКОЙ АССР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 23 ОКТЯБРЯ 1990 ГОДА N 299

О ДОПОЛНЕНИИ СПИСКА ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ МЕСТНОГО (АССР) ЗНАЧЕНИЯ, ПОДЛЕЖАЩИХ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ

Совет Министров Чувашской АССР постановляет:

Согласиться с предложением Министерства культуры Чувашской АССР о принятии под государственную охрану памятников истории культуры местного (АССР) значения согласно приложениям N 1 и 2.

Председатель Совета Министров

Чувашской АССР - Н. Зайцев

Управляющий Делами Совета Министров

Чувашской АССР - М. Андронов

Приложение N 1
к постановлению Совета Министров
Чувашской АССР
от 23.10.90 г. N 299

СПИСОК ПАМЯТНИКОВ АРХИТЕКТУРЫ, ПОДЛЕЖАЩИХ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ КАК ПАМЯТНИКИ МЕСТНОГО (АССР) ЗНАЧЕНИЯ

N п/п	Наименование памятника	Время сооружения	Местонахождение
г. Чебоксары			
1	Каменный двухэтажный дом с подвалами	XVIII - XX в.в.	ул. К. Маркса, 11 а
2	Здание Чувашского государственного педагогического института им. И. Я. Яковлева	1956 г.	ул. К. Маркса, 38
3	Здание Чувашского государственного сельскохозяйственного института	1957 г.	ул. К. Маркса, 29
4	Каменный четырехэтажный жилой дом	1953 г.	ул. К. Маркса, 31
5	Каменный двухэтажный дом	1890 г.	ул. К. Маркса, 13
6	Каменный двухэтажный дом	1938 г.	ул. К. Маркса, 15

Документ сохранен с портала docs.cntd.ru — электронного фонда из более 25 000 000 нормативно-правовых и нормативно-технических документов

ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ

Лист

25

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подп. Дата

	собора (каменная)		
113	Сторожка Троицкого собора (каменная)	середина XIX в.	-!-
114	Каменный двухэтажный дом	конец XIX - начало XX в.	ул. Кооперативная, 2
115	Каменный двухэтажный дом	-!-	ул. Кооперативная, 32
116	Каменный двухэтажный дом	-!-	ул. Кооперативная, 30
117	Двухэтажный дом (первый этаж - каменный, второй - деревянный)	-!-	ул. Колхозная, 11
118	Каменный одноэтажный дом	-!-	ул. Октябрьская, 23
119	Двухэтажный дом (первый этаж - каменный, второй - деревянный)	-!-	ул. Кооперативная, 4
120	Каменный двухэтажный дом	-!-	ул. Кооперативная, 36
121	Каменный одноэтажный дом	-!-	ул. Кооперативная, 54
с. Порецкое			
122	Преображенская церковь (каменная)	полв	с. Кудеиха
123	Казанская церковь (каменная)	1760 г.	с. Анастасово
124	Часовня при Казанской церкви (каменная)	полв	с. Анастасово
125	Никольская церковь (каменная)	конец XIX в.	с. Сыреси

Управление Делами Совета Министров

Чувашской АССР - М Андронов

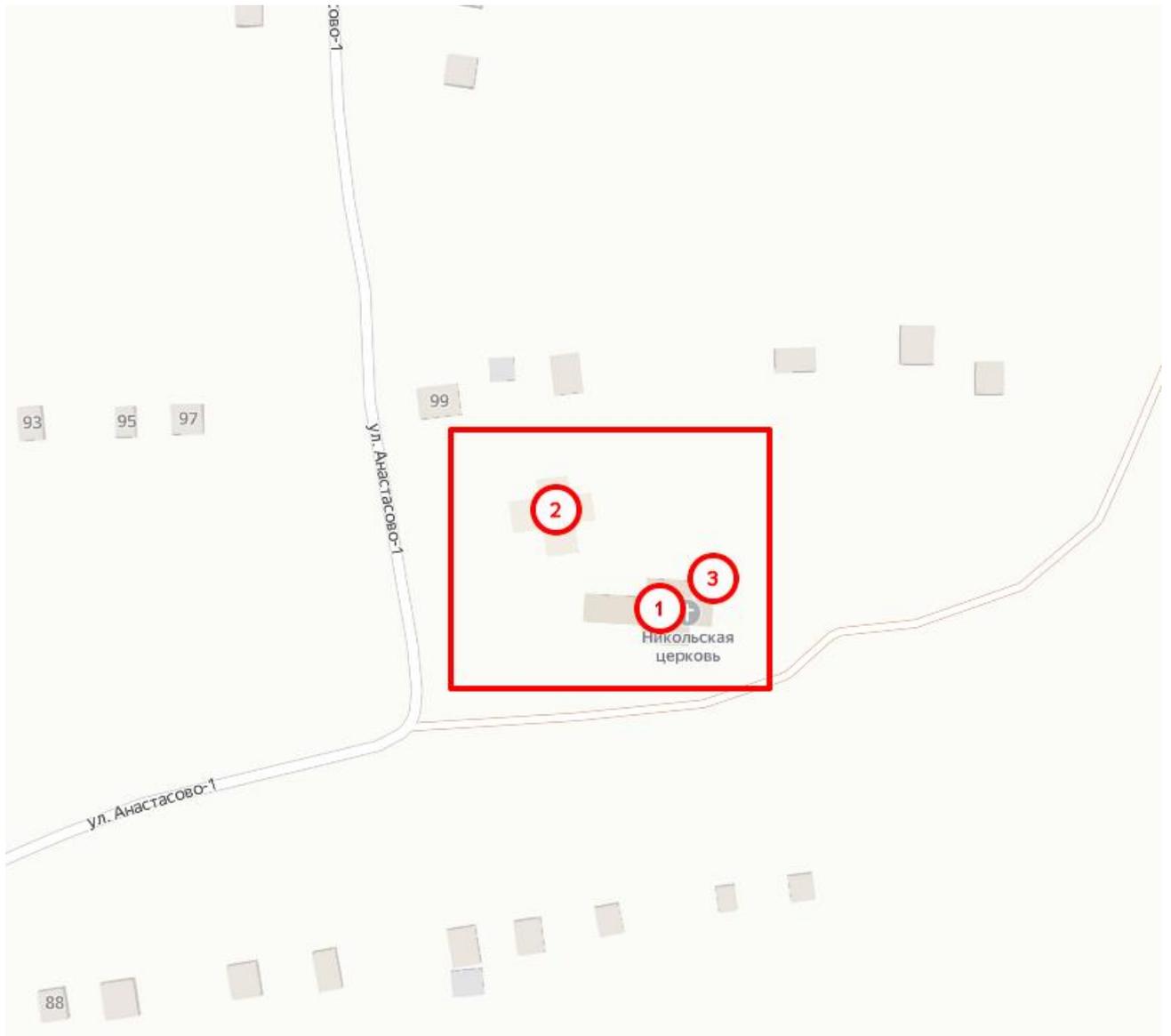
Документ сохранен с портала docs.cntd.ru — электронного фонда из более 25 000 000 нормативно-правовых и нормативно-технических документов

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подп. Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ

Лист
26

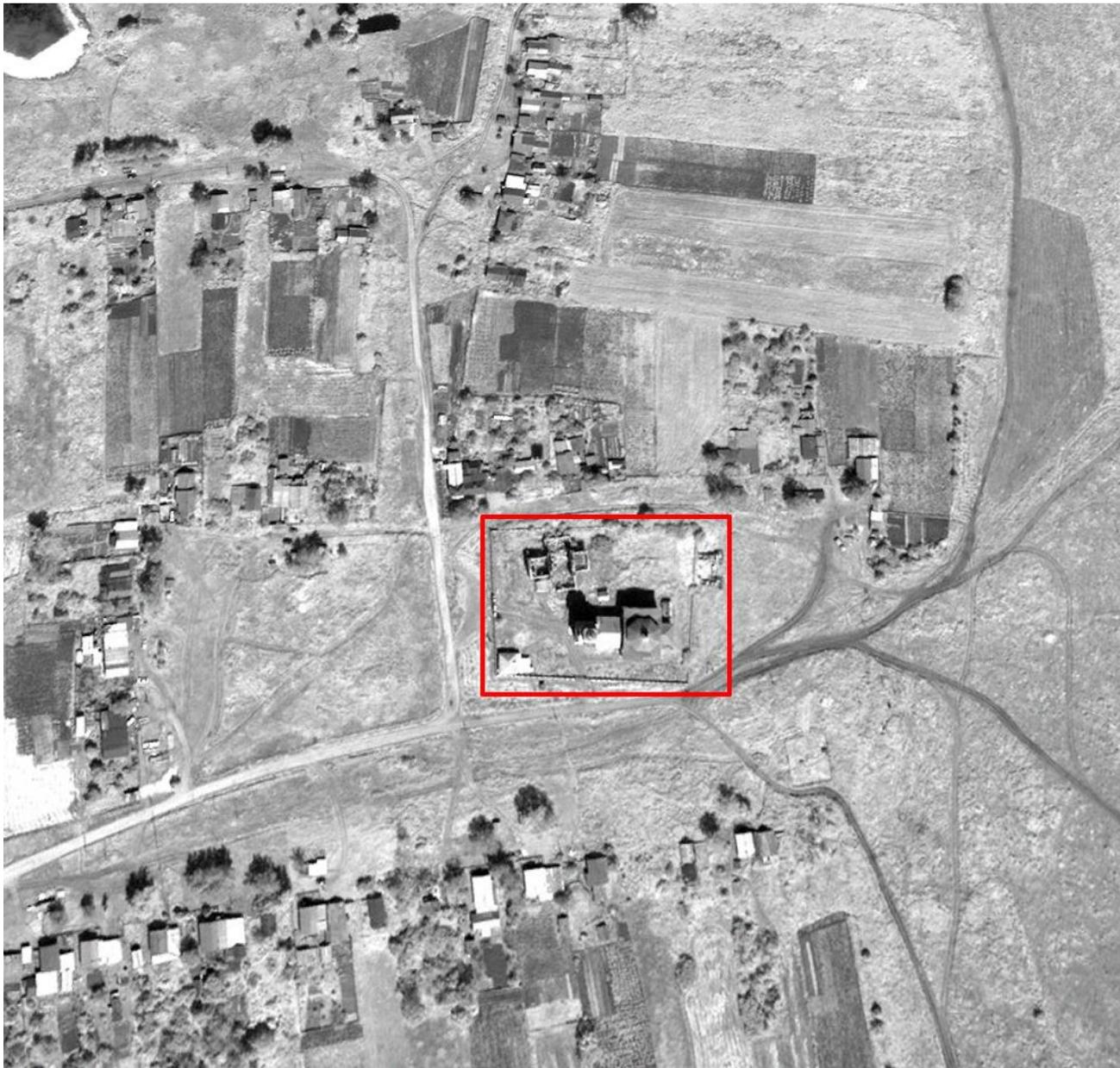


Ситуационный план с указанием местоположения объектов культурного наследия (Яндекс. карты.)

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ



Спутниковый снимок, июль 2011 г

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ

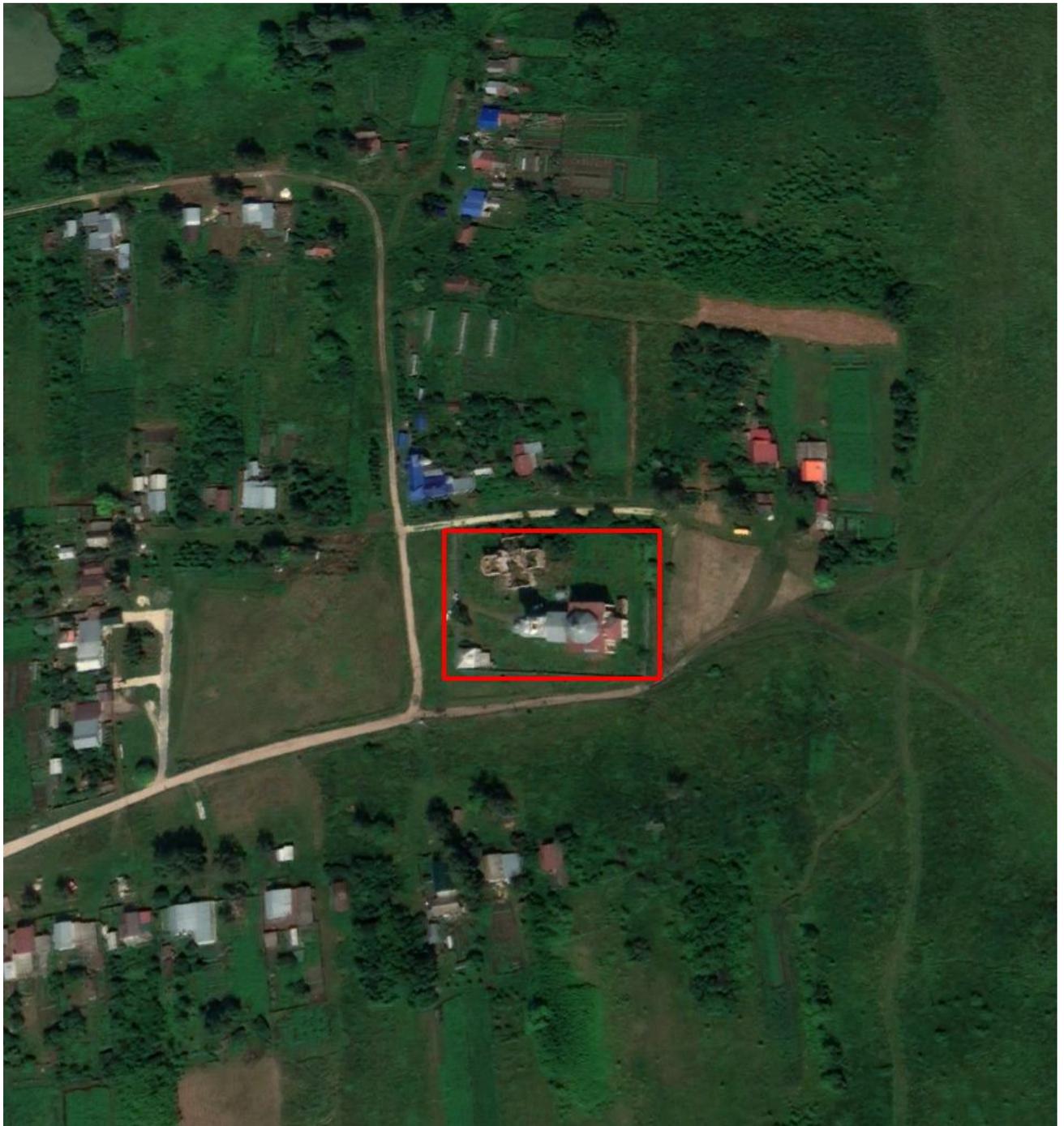


Спутниковый снимок, июль 2014 г

Инив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ



Спутниковый снимок, июль 2022 г

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

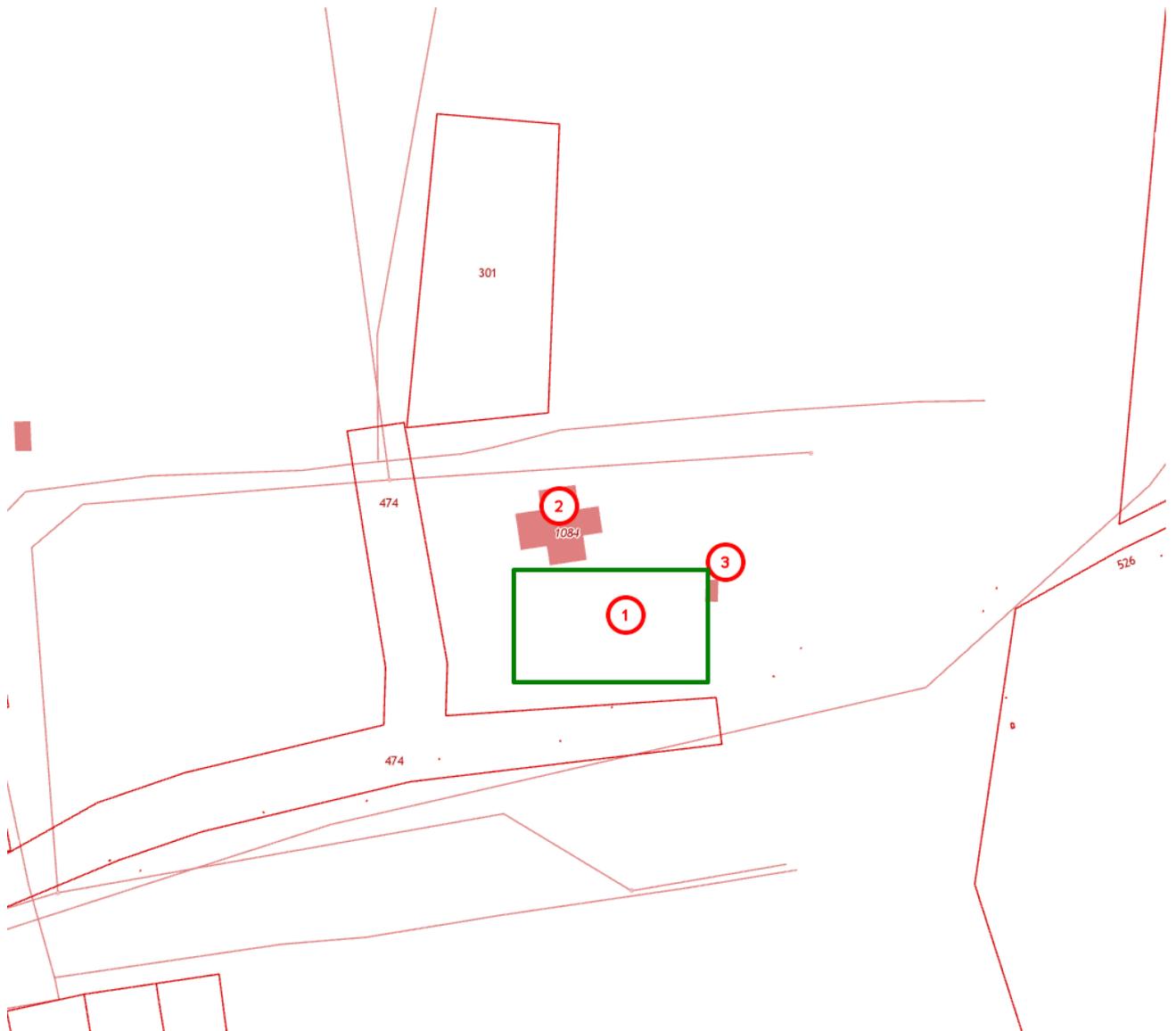
ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ

Лист

30

2.Сведения из ФГИС ЕГРН

Данные об исследуемых объектах культурного наследия регионального значения



Выкопировка из публичной кадастровой карты

Инив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ

Лист

31

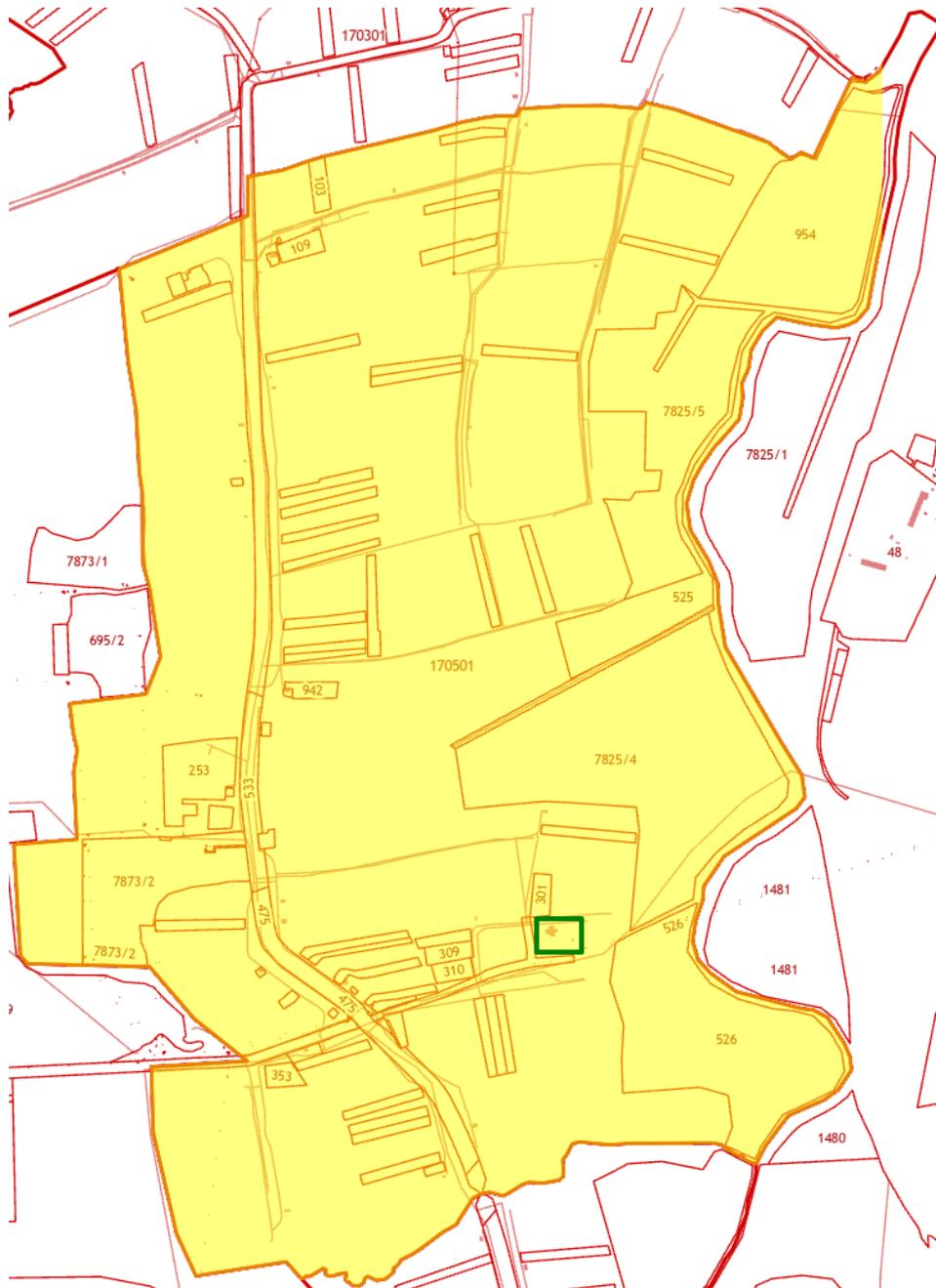


Схема кадастрового квартала 21:18:170501

Сведения из ЕГРН о кадастровом квартале, в котором находится объект культурного наследия

Учетный номер	21:18:170501
Кадастровый район	21:18
Кол-во участков на территории квартала	438
Кол-во участков на территории квартала имеющих границы	169
Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала	271
Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала имеющих границы	23

Для объектов культурного наследия самостоятельные земельные участки не выделены

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
------	---------	------	-------	-------	------

ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ

Данные об исследуемом объекте культурного наследия регионального значения «Никольская церковь»

Объект культурного наследия не зарегистрирован как объект капитального строительства

Данные об исследуемом объекте культурного наследия регионального значения «Казанская церковь (каменная)»



**Схема ОКС с кадастровым номером 21:18:170501:1084
Сведения из ЕГРН об объекте культурного наследия**

Тип	Объект недвижимости
Вид	Здание
Кадастровый номер	21:18:170501:1084
Кадастровый квартал	21:18:170501
Адрес	Чувашская Республика-Чувашия, Порецкий муниципальный округ, с Анастасово, ул Анастасово-1, д 99 "б"
Наименование	Казанская церковь (каменная)
Назначение	Нежилое здание
Площадь общая	317,9 кв. м
Статус	Учтенный
Разрешенное использование	-
По документу	-
Форма собственности	-
Кадастровая стоимость	4 383 646,62 руб.
Дата определения	01.01.2018
Дата утверждения	-
Дата внесения сведений	30.09.2023
Дата применения	25.08.2023
количество этажей (в том числе подземных):	1
количество подземных этажей:	-
материал стен:	Кирпичные
площадь застройки:	-
завершение строительства:	1760
ввод в эксплуатацию:	1760

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ	Лист 33
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Данные об исследуемом объекте культурного наследия регионального значения «Часовня при Казанской церкви (каменная)»



**Схема ОКС с кадастровым номером 21:18:170501:1085
Сведения из ЕГРН об объекте культурного наследия**

Тип	Объект недвижимости
Вид	Здание
Кадастровый номер	21:18:170501:1085
Кадастровый квартал	21:18:170501
Адрес	Чувашская Республика-Чувашия, Порецкий муниципальный округ, с Анастасово, ул Анастасово-1, д 99 "б"
Наименование	Часовня при Казанской церкви (каменная), I половина XIX в.
Назначение	Нежилое здание
Площадь общая	14,9 кв. м
Статус	Учтенный
Разрешенное использование	-
По документу	-
Форма собственности	-
Кадастровая стоимость	203 614,72 руб.
Дата определения	01.01.2018
Дата утверждения	-
Дата внесения сведений	30.09.2023
Дата применения	25.08.2023
количество этажей (в том числе подземных):	1
количество подземных этажей:	-
материал стен:	Кирпичные
площадь застройки:	-
завершение строительства:	1825
ввод в эксплуатацию:	1825

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Индв. № подл.

3. Описание объекта

Исторические сведения о Порецком районе

В исторических документах село Порецкое упоминается с 1616 года как волостной центр.

Первым владельцем Порецкой вотчины, в которую входили селения Лобачево и Семеновское, стал князь А. Ю. Сицкий, которому вотчина была пожалована в 1616 году первым царем из дома Романовых Михаилом Федоровичем (за особые заслуги). В грамотах о пожаловании говорится, что князю разрешено «лес сечь в черемисских бортовых ухажьях за рекой Сурой».

Затем ряд лет вотчиной владели братья Глеб Иванович и Борис Иванович Морозовы, их сыновья.

С 1672 по 1684 годы вотчина была причислена к царскому дому, а затем с 1714 года ее владельцами в разные годы были братья Андрей и Семен Нарышкины.

Следующими владельцами Порецкой вотчины стали - старший сын Петра I - царевич Алексей, его сын - Петр Алексеевич, сестра царя - Наталья Алексеевна. В эти годы Петру I из Порецкого поставлялся корабельный лес, а также живая рыба – стерлядь.

В 1731 году императрица Анна Иоанновна пожаловала вотчину своему дяде графу С. А. Салтыкову. Позднее вотчина перешла к его сыну генерал-фельдмаршалу Петру Семеновичу, а потом к внуку Ивану Петровичу. Салтыковы основали селения: Кудеиха, Сиява, Кожевенное. Граф П.С. Салтыков построил на этих землях сначала стекольную фабрику, а затем в 1743 году основал писчебумажную фабрику.

Для налаживания производства стекла Салтыков купил специалистов стекольного дела – работных людей у московского купца И.И. Мокеева. В 1752 году эта фабрика изготовила 56 ящиков оконных стекол на сумму 650 рублей. На фабрике работало около 60 человек.

От Салтыковых Порецкое поместье перешло Мятлевым.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	Лист	
									ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ	
									35	

С образованием и расширением Чувашской АССР началась работа по коренному улучшению сети внутреннего административно-территориального деления. В частности, второй съезд Советов Чувашской Республики, состоявшийся 24-31 марта 1927 года решил упразднить уезды и волости. А 5 сентября 1927 года Президиум ВЦИК принял постановление о районировании Чувашской АССР, которым санкционировано деление Республики на 17 районов, вместо 5 уездов и 53 волостей. В период с 2 по 27 сентября 1927 года повсеместно состоялись выборы укрупненных сельских Советов, а с 1 октября проведены первые районные съезды Советов, которые сформировали руководящие районные органы. С образованием исполкомов районных Советов, уездные и волостные исполкомы прекратили свое существование.

Порецкий район образован на первом районном съезде Советов, который состоялся 1-3 октября 1927 года. В его состав вошли все ранее причисленные к Порецкой волости 54 селения и еще 12 селений Кувакинской и Мишуковской волостей и 5 селений Алгашинской волости.

Постановлением ВЦИК от 15 июля 1929 года Нижегородская область была переименована в Нижегородский край, куда была включена и Чувашская АССР. Ее вхождение в край с сильно развитой промышленностью имело большое значение для экономически отсталой Чувашии, так как нижегородский пролетариат помог ей в строительстве социализма индустриализации коллективизации сельского хозяйства. В составе Нижегородского, а затем Горьковского края Чувашия находилась до 1936 года, до принятия первой Конституции СССР. Еще до упразднения Алатырского уезда поднимался неоднократно вопрос об образовании в нем Мордовско-Рындинской волости. Однако, вопрос не был решен положительно по той причине, что 12 мордовских селений, в том числе и Напольное, Рындино, Сыреси, располагались некомпактно, на значительном расстоянии друг от друга. И только после образования Мордовской АССР в январе 1930 года часть селений Чувашии отошли к ней. Так, 14 февраля 1930 года от Порецкого района отошли к Мордовской Республике Старое Ардатово, Жабино, Урусово, Рындино, Напольное, Низовка, Студенец,

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	Лист
ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ									

При храме церковной земли было: 3 дес. усадебной и 33 дес. пахотной и сенокосной. Приход был большим – помимо самого села Анастасово в него входили жители близлежащих деревень: Ключей, Коровина, Броновщины, Бахмутова, Ниловки, Яновщины. Всего за приходом числилось 383 двора, в которых проживало 3200 человек. Причт состоял из священника, диакона и псаломщика, которые проживали в собственных домах построенных на церковной земле и получали от казны жалование: священник - 300 руб., диакон - 150 руб., а псаломщик - 100 руб. На приходе действовали две школы: земская в селе, с 1875 г., и церковная школа грамоты в дер. Бахмутове (с 1894 г.).

В 1930-е гг. приход был закрыт. Последний настоятель протоиерей Димитрий Воскресенский был арестован и умер в заключении. Ныне он прославлен Церковью в лике священномученика. После его ареста храмы села Анастасово были разорены, с них были снесены купола, сброшены кресты, выбиты окна, а их помещения превращены в хранилища. Казанская церковь долгое время использовалась в качестве склада минеральных удобрений. Со временем химикаты въелись в кирпич, разрушили его, и здание обрушилось. Никольскому храму повезло больше – его приспособили для хранения зерна, и хотя здание сильно обветшало и местами дало трещины, оно осталось стоять.

В начале 1990-х гг. приход стал возрождаться. Сначала построили молитвенный дом, в котором стали проводиться первые богослужения, затем стали собирать средства на восстановление Никольского храма. В морозный февральский день 1992 г. на нём был торжественно установлен крест. После этого покрыли железом купол, провели ремонт внутри здания, заново возвели иконостас. В 1993 г. Никольский храм был освящен высокопреосвященнейшим Варнавой, архиепископом Чебоксарским и Чувашским. В трапезной части храма было решено устроить теплый придел в честь Казанской иконы Божией Матери, однако из-за нехватки средств сделать это сразу не удалось. Теперь же он, по милости Божией, обустроен и освящен.

Общие характеристики объектов культурного наследия

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ	Лист
										39

1) Никольская церковь

На территории, где расположен рассматриваемый Объект, находится комплекс культовых сооружений, состоящий из Никольской церкви (теплой), Казанской церкви (теплой) и часовни при Казанской церкви. На территории также имеются иные постройки. В настоящее время Казанская церковь находится в руинированном состоянии. Территория по периметру имеет невысокое кирпичное ограждение. Вход на территорию организован со стороны колокольни и выделен трехчастными арочными воротами.

Рассматриваемый Объект представляет собой однокупольную, бесстолпную церковь. Объемно-планировочное решение памятника имеет трехчастную композицию и состоит из: храма, трапезной и колокольни.

Основной объем церкви – двухъярусный четверик, завершенный куполом на высоком восьмигранном постаменте (барабане). Алтарная апсида прямоугольной в плане формы. Северный и южный фасады церкви выделены шестиколонными портиками с упрощенным дорическим орденом, завершенные фронтонами. Такие же фронтоны завершают западный и восточный фасады четверика.

С западного направления к четверику церкви примыкает трапезная.

Колокольня трёхъярусная со сквозными арочными проходами в 1-м ярусе, примыкает к западному фасаду трапезной.

Рассматриваемый Объект является доминантным на исследуемой территории.

2) Казанская церковь (каменная)

На территории, где расположен рассматриваемый Объект, находится комплекс культовых сооружений, состоящий из Никольской церкви (теплой), Казанской церкви (теплой) и часовни при Казанской церкви. На территории также имеются иные постройки. Территория по периметру имеет невысокое кирпичное ограждение. Вход на территорию организован со стороны колокольни и выделен трехчастными арочными воротами.

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 40
			ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	

Рассматриваемый Объект представлял собой крестово-купольный храм с трапезной.

Основной объем церкви решен в виде четверика, завершенного пологим куполом. Алтарная апсида прямоугольной в плане формы. Со стороны северного и южного фасадов устроены приделы. Со стороны западного фасада был пристроен портик.

В настоящее время рассматриваемый Объект находится в руинированном состоянии.

3) Часовня при Казанской церкви (каменная)

На территории, где расположен рассматриваемый Объект, находится комплекс культовых сооружений, состоящий из Никольской церкви (теплой), Казанской церкви (теплой) и часовни при Казанской церкви. На территории также имеются иные постройки. Территория по периметру имеет невысокое кирпичное ограждение. Вход на территорию организован со стороны колокольни и выделен трехчастными арочными воротами.

Рассматриваемый Объект расположен в пределах церковной ограды, около северо-восточного угла Никольской церкви. Часовня представляет собой небольшое каменное сооружение, прямоугольное в плане. Вход решен со стороны западного фасада, остальные фасады проемов не имеют. Углы фасадов фланкированы парными пилястрами, на которые опирается массивный архитрав, проходящий по периметру стен. Между пилястрами находятся декоративные архивольты арок.

В настоящее время рассматриваемый Объект находится в неудовлетворительном состоянии: имеются разрушения кирпичной кладки, часть декоративного убранства отсутствует.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		41

4. Анализ современной градостроительной ситуации

1. Расположение исследуемой территории и объектов культурного наследия

В рамках данных историко-культурных исследований под исследуемой территорией подразумевается квартал, где расположены объекты культурного наследия регионального значения «Никольская церковь», «Казанская церковь (каменная)» и «Часовня при Казанской церкви (каменная)», по адресу: Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б, как градостроительная единица, и застройка прилегающих кварталов, образующих их градостроительную среду.

Исследуемая территория расположена в юго-восточной части с. Анастасово и сформирована вдоль восточной части ул. Анастасово-1.

Рассматриваемые Объекты культурного наследия занимают положение в южной части территории.

2. Транспортная ситуация

С западного направления территорию ограничивает улица Анастасово-1. Улица имеет сложную конфигурацию в плане.

С южного и восточного направлений исследуемая территория ограничена грунтовыми дорогами.

Транспортно-пешеходное движение в рассматриваемой части села спокойное, это обусловлено тем, что территория окружена преимущественно жилой застройкой. В исследуемом и прилегающих кварталах общедоступные организованные парковки отсутствуют, транспортные средства расположены на придомовой территории и вдоль проезжей части. Инфраструктура исследуемой территории недостаточно организована в части тротуаров и уличного освещения.

3. Рельеф

Рельеф в квартале сложный, имеет холмистый характер. Уклон более выражен в восточном направлении к берегу р. Меня. Наивысшая точка территории расположена в юго-западной части по ул. Анастасово-1 с максимальной отметкой 86 метров. Минимальная отметка рельефа в границах территории находится в

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Интв. № подл.	Лист
ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ									

Объект «Часовня при Казанской церкви (каменная)» расположен в пределах церковной ограды, около северо-восточного угла Никольской церкви. Часовня представляет собой небольшое каменное сооружение, прямоугольное в плане. Вход решен со стороны западного фасада, остальные фасады проемов не имеют. Углы фасадов фланкированы парными пилястрами, на которые опирается массивный архитрав, проходящий по периметру стен. Между пилястрами находятся декоративные архивольты арок.

В настоящее время рассматриваемый Объект находится в неудовлетворительном состоянии: имеются разрушения кирпичной кладки, часть декоративного убранства отсутствует.

5. Застройка рассматриваемого квартала

Застройка на исследуемой территории рассредоточена. В западной части имеется строчная застройка индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками. Следующая линия жилой застройки расположена вдоль огороженной территории рассматриваемого Объекта. Здания в квартале малой этажности.

Историческая застройка на исследуемой территории представлена рассматриваемыми Объектами. Данные памятники формируют историческую застройку с. Анастасово.

6. Градостроительная среда исследуемой территории

На территориях, прилегающих с северного и восточного направлений, застройка отсутствует.

С западного направления от исследуемой территории, располагается преимущественно жилая застройка, представленная индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками. Застройка смешанная, малой этажности.

С южного направления к исследуемой территории примыкает квартал, наполненный жилой застройкой, а также нежилыми хозяйственными постройками. Этажность застройки варьируется от 1-го до 2-х этажей. Застройка строчного типа.

7. Вывод

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		44

Транспортно-пешеходное движение в исследуемом и прилегающих кварталах спокойное. Окружающая квартал застройка со всех сторон от исследуемой территории формируется в основном жилыми зданиями.

Рассматриваемые Объекты участвуют в формировании исторической застройки с. Анастасово.

В целях обеспечения сохранности рассматриваемых объектов культурного наследия в их историческом ландшафтном и градостроительном окружении необходимо установление объединенной зоны охраны.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Лист

5. Анализ действующей градостроительной документации

Рассматриваемые Объекты культурного наследия регионального значения:

- 1) «Никольская церковь», XIX в., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б;
- 2) «Казанская церковь (каменная)», 1760 г., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б;
- 3) «Часовня при Казанской церкви (каменная)», I пол. XIX в., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б.

расположены в юго-восточной части с. Анастасово, на территории, сформированной вдоль восточной части ул. Анастасово-1.

По условиям Правил землепользования и застройки Анастасовского сельского поселения, утвержденных Решением Собрании депутатов Анастасовского сельского поселения от 24.05.2012 г. № С-13/1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Анастасовского сельского поселения» (с изменениями и дополнениями, действующими на момент разработки проекта), рассматриваемые объекты культурного наследия находятся в территориальной зоне **ОД-3 «Зона культовых (религиозных) объектов»**.

Прилегающие территории расположены в зонах: **Ж-2 «Зона усадебной застройки с земельными участками»** и **Р-2 «Природные территории в пределах населенных пунктов»**.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ	Лист
										46

Исследуемая территория:



Выкопировка из правил землепользования и застройки Анастасовского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики. Карта градостроительного зонирования.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ

Лист

47

ЭКСПЛИКАЦИЯ

ГРАНИЦЫ

	граница федеральных округов
	граница административного района
	граница сельского поселения
	граница населенного пункта
	водоохранных зон
	санитарно-защитных зон (от объектов техногенного, шумового загрязнения)
	санитарно-защитных зон (от магистральных инженерных путепроводов)
	санитарно-защитных зон (от объектов биологического загрязнения)

НАСЕЛЕННЫЕ ПУНКТЫ



центр сельского поселения



прочие сельские населенные пункты

ТРАНСПОРТНЫЕ КОММУНИКАЦИИ И СООРУЖЕНИЯ

	основные республиканские автодороги
	местные автодороги с твердым покрытием
	местные автодороги с грунтовым покрытием
	основные проезды
	второстепенные проезды
	проселочные и лесные дороги
	мост

ТИПЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН

Жилые зоны:

	малоэтажной и смешанной застройки
	усадебной застройки с земельными участками
	жилой застройки в санитарно защитных зонах

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Общественно-деловые зоны:

-  оа-1 административно-делового, общественного и коммерческого назначения
-  оа-2 учебно-образовательные
-  оа-3 зоны культовых (религиозных) объектов

Производственные и коммунальные зоны:

-  п-1 территория размещения производственных объектов
-  п-2 коммунально-складских организаций
-  п-3 сооружения инженерной инфраструктуры
-  п-4 озеленение санитарно-защитных зон

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:

-  т-1 полосы отвода дороги федерального значения
-  т-2 зоны внешнего и местного индивидуального транспорта

Зоны сельскохозяйственного использования:

-  сх-1 сельскохозяйственных угодий
-  сх-2 сельскохозяйственных производств
-  сх-3 коллективные и дачные участки

Зоны специального назначения:

-  сн-1 ритуального назначения (кладбищ)
-  сн-2 складирования и захоронения отходов (в т.ч. скотомогильники)
-  и-1 залежи полезных ископаемых

Рекреационные зоны:

-  р-1 территории занятые лесами
-  р-2 природные территории в пределах населенных пунктов
-  р-3 территории, занятые прудами, озерами и водохранилищами
-  р-4 территории для отдыха, здравоохранения, туризма
-  р-5 природных территорий научно-исследовательского назначения
-  р-6 особо охраняемые природные территории

ЗОНЫ ОСОБОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

-  водозаборы, охранная зона I пояса - 30 м

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
------	---------	------	-------	-------	------	------	---------	------	-------	-------	------	------	---------	------	-------	-------	------	------	---------	------	-------	-------	------

Взам. инв. №

Подп. и дата

Изм. № подл.

**Зона, в которой расположены рассматриваемые
объекты культурного наследия:**

ОД 3 ТЕРРИТОРИИ КУЛЬТОВЫХ (РЕЛИГИОЗНЫХ) ОБЪЕКТОВ

Разрешенные виды использования

- Конфессиональные объекты;
- Здания, строения, сооружения, связанные с обслуживанием конфессиональных объектов;
- Жилые дома служителей культа.

Зоны, расположенные на прилегающей территории:

Ж-2 ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№ п/п	Код в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			этажность зданий, строений, сооружений	размеры земельных участков (мин.)	Максимальный процент застройки, %	отступы от границ земельных
1	2	3	4	5	6	7

Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	3	0,03-0,15	50	3
2	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	3	0,15- 1,0	30	3
3	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	2	0,02-0,5	60	3
4	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее	2	0,4-5,0	30	3

ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ

Лист

50

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

		общее образование				
5	3.8	Общественное управление	2	0,12-0,5	60	3
6	3.1	Коммунальное обслуживание	1	0,03-0,5	80	1
7	13.1	Ведение огородничества	0	0,15-0,25	0	0

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

8	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	4	0,12-0,35	50	3
9	2.7.1	Хранение автотранспорта	1	0,03-0,2	80	1
10	2.3	Блокированная жилая застройка	3	0,03-0,3	40	3
11	3.2	Социальное обслуживание	2	0,15-6,0	60	3
12	3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	2	1,0-6,0	60	3
13	3.6	Культурное развитие	2	0,2-0,5	70	3
14	3.3	Бытовое обслуживание	2	0,03-0,5	75	3
15	3.7	Религиозное использование	2	0,3-5,0	80	3
16	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	2	0,35-0,5	60	3
17	4.1	Деловое управление	2	0,12-0,5	60	3
18	4.3	Рынки	2	0,3-1,0	80	3
19	4.4	Магазины	2	0,03-0,5	60	1
20	4.5	Банковская и страховая деятельность	2	0,15-0,5	60	3
21	4.6	Общественное питание	2	0,2-0,5	60	3
22	4.9	Служебные гаражи	2	0,4-0,5	80	3
23	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	2	0,4-0,5	80	3
24	5.1	Спорт	2	0,3-2,0	80	3
25	6.8	Связь	2	0,15-0,5	80	3

Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

26	2.7	Обслуживание жилой застройки	1	0,03-0,6	30	1
----	-----	------------------------------	---	----------	----	---

Примечания:

1. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

2. Нормы предоставления земельных участков гражданам в собственность (за плату или бесплатно), в аренду из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности для индивидуального строительства, личного подсобного хозяйства, дачного строительства, садоводства, огородничества, устанавливаются Законом Чувашской Республики и решением Собрания депутатов Анастасовского сельского поселения.

3. Минимальная ширина земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства по уличному фронту - не менее 18 метров.

4. Требования к ограждениям земельных участков индивидуальных жилых домов:

- а) максимальная высота ограждений – 2 метра;
- б) ограждение в виде декоративного озеленения – 1,2 м;

5. Высота гаражей – не более 5 метров.

6. Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос осуществлять в соответствии с требованиями статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.»

Р 2 ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ В ПРЕДЕЛАХ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

Зоны предназначены для размещений в черте населенных пунктов благоустроенных природных территорий.

Разрешенные виды использования

- Рекреационный ландшафт - леса, скверы, парки, сады, пруды, озера, водохранилища, пляжи;
- Вспомогательные строения и инфраструктура для отдыха: игровые площадки, бассейны, фонтаны, малые архитектурные формы.

Вспомогательные виды разрешенного использования:

- места парковки легковых автомобилей.

Условно разрешенные виды использования

Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ	Лист
							52

- Гостиницы, мотели, кемпинги, дома приезжих;
- Санатории, дома отдыха, детские лагеря отдыха, дома рыбака, охотника, турбазы и т.д.;
- Объекты мелкорозничной торговли во временных сооружениях и вне их, рассчитанные на малый поток посетителей: киоски, павильоны, палатки;
- Физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивные сооружения закрытые;
- Открытые спортивные сооружения;
- Стадионы;
- Атракционы;
- Общественные туалеты.

Материалы утвержденных нормативно-правовых актов на рассматриваемые объекты культурного наследия, расположенные на территории с. Анастасово, в отношении которых проведены историко-культурные исследования

Границы территории объекта культурного наследия «Никольская церковь» ранее не были утверждены.

Зоны охраны объекта культурного наследия «Никольская церковь» ранее не были утверждены.

Границы территории объекта культурного наследия «Казанская церковь (каменная)» ранее не были утверждены.

Зоны охраны объекта культурного наследия «Казанская церковь (каменная)» ранее не были утверждены.

Границы территории объекта культурного наследия «Часовня при Казанской церкви (каменная)» ранее не были утверждены.

Зоны охраны объекта культурного наследия «Часовня при Казанской церкви (каменная)» ранее не были утверждены.

Вывод

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм. № подл.	Лист
									53
									ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ

Согласно анализу градостроительной документации, распространяющейся на исследуемую территорию, и непосредственно на объекты культурного наследия «Казанская церковь (каменная)», «Никольская церковь», «Часовня при Казанской церкви (каменная)», установлено, что содержащиеся в них условия не в полной мере отвечают приоритету сохранения объектов культурного наследия в части предельных параметров строительства и реконструкции объектов капитального строительства, организации элементов благоустройства территории, сохранения планировочной структуры территории, в связи с чем при проектировании зон охраны указанного объекта культурного наследия, действующие в границах территориальных зон градостроительные регламенты подлежат адаптации с учетом требований Постановления Правительства РФ от 12.09.2015 N 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Лист
ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ									

6. Выводы по результатам комплексных исследований

По результатам историко-архивных, историко-градостроительных исследований, проведенных в целях обоснования объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения, были определены основные историко-типологизирующие, архитектурно градостроительные особенности указанных объектов, характеризующие их историко-градостроительную и архитектурную среду и позволяющие сформулировать предложения по установлению объединенной зоны охраны и регламентов использования земель в границах данной зоны для данного памятника.

В настоящее время объекты культурного наследия зарегистрированы в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Основной ценностью объектов в соответствии с действующим законодательством в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, являются их особенности с точки зрения градостроительной и исторической роли, типологии. Указанные особенности объектов культурного наследия подлежат сохранению в первую очередь.

В контексте историко-архитектурного охранного зонирования данные особенности подлежат сохранению, прежде всего, путем обеспечения физической сохранности объектов культурного наследия, путем установления как собственно территории памятника, так и объединенной зоны охраны, обеспечивающей их сохранность, не допускающих возникновения негативных воздействий на памятники при хозяйственном освоении прилегающей территории.

В связи с изложенным, по совокупности проведенных исследований, необходимости обеспечения возможности визуального восприятия особенностей памятников, а также сохранения исторических особенностей объектов предлагается назначить объединенную зону охраны объектов культурного наследия.

Для объектов культурного наследия определен следующий состав объединенной зоны охраны:

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инд. № подл.	Лист
ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ									

- единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-1;

- единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-2 (4 участка).

Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-1 – территория, которая устанавливается на территории общего пользования в каналах улиц на основании ландшафтно-визуального анализа исходя из бассейна видимости Объектов, их видовых панорамных раскрытий, определяющих качество их восприятия, а также на основании историко-градостроительных исследований в целях сохранения планировочной структуры в кварталах, смежных с Объектами. Зона имеет внутренний контур.

Несмотря на то, что в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий общего пользования, разработчики, на основании данных ландшафтно-визуального анализа, считают необходимым установление ЕЗРЗ-1 в границах территории общего пользования в целях сохранения бассейна видимости Объектов и связанных с ними элементов градостроительного окружения, а также возможности сохранения качества исторической среды в окружении Объектов, выраженного в установлении требований к благоустройству территории, исключении прокладки инженерных сетей наземным и надземным способами, ограничении в использовании наружной рекламы на данной территории. Не установление на территории общего пользования вышеописанных ограничений приведет к ухудшению восприятия Объектов в их среде. Для ЕЗРЗ-1 устанавливается ограничение строительства – только подземные сооружения и линейные объекты инженерной инфраструктуры, а также наземные и подземные линейные объекты транспортной инфраструктуры, что позволит сохранить визуальное восприятие Объектов и вместе с тем обеспечить возможность современного развития градостроительной среды в виде использования подземного пространства.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				

Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-2 – территория, которая назначается на основании исследования взаимосвязи Объектов и их градостроительного окружения в прилегающих кварталах. Зона устанавливается на участки преимущественно индивидуальной жилой застройки и малоэтажной застройки иного назначения, визуально взаимодействующие с Объектами. Высота строительства здесь ограничивается на уровне существующей одноэтажной застройки с учетом скатных крыш и наличия мансардных этажей, сохранившей масштабные параметры исторической среды Объектов. Реконструкция объектов капитального строительства допускается без увеличения высоты или, в случае увеличения высоты, без превышения предельных параметров строительства в границах данной зоны. Также для данной зоны устанавливается ограничение на использование типа крыши, материалов отделки фасадов, цветового решения для строящихся и реконструируемых объектов капитального строительства в целях адаптации к характеристикам исторической среды.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инд. № подл.	Лист
ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ									

ПРИЛОЖЕНИЕ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ	

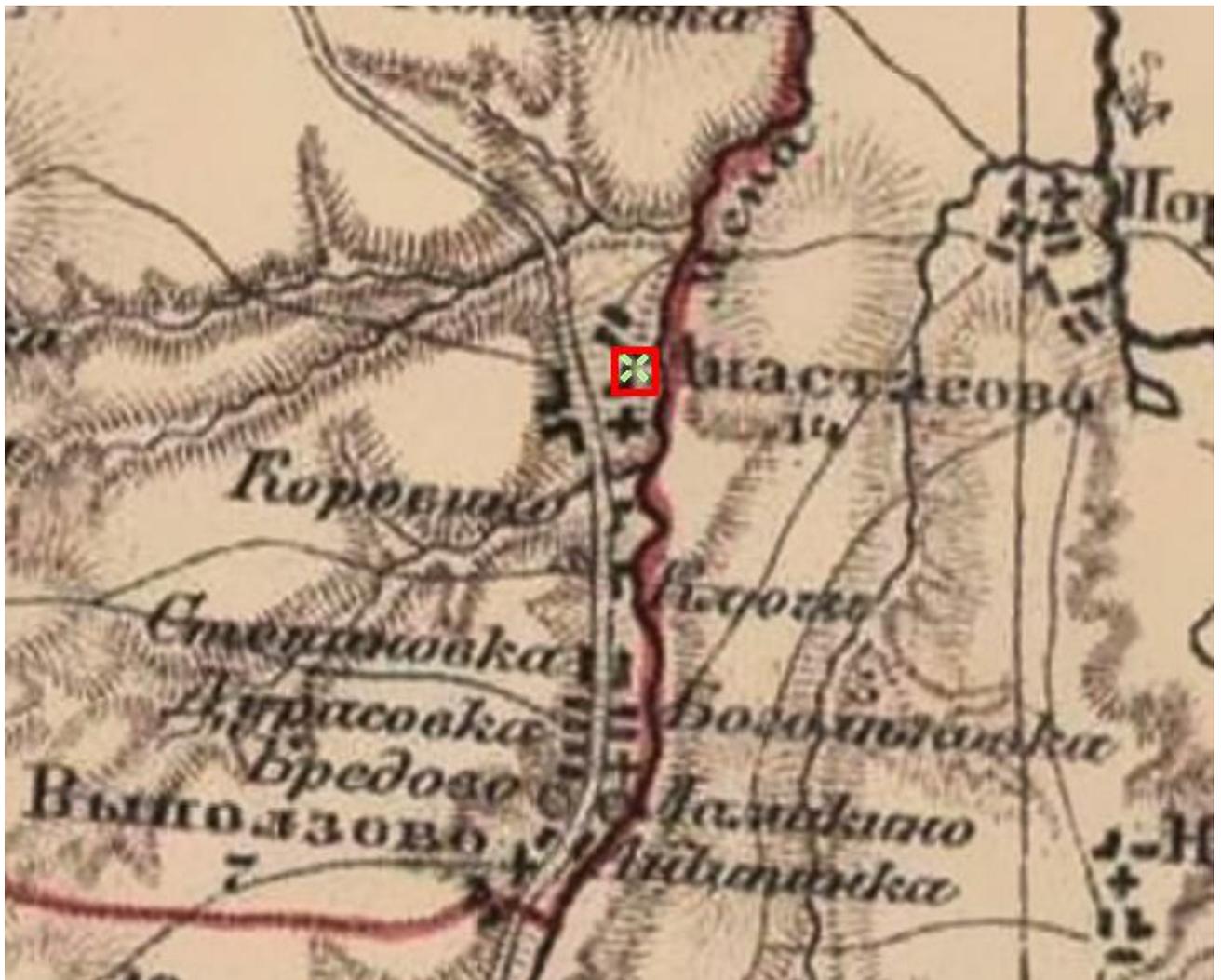


Рис. 1. Карта Стрельбицкого. Специальная Карта Европейской России. 1871 г. с указанием местоположения объекта культурного наследия

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ

Лист

60

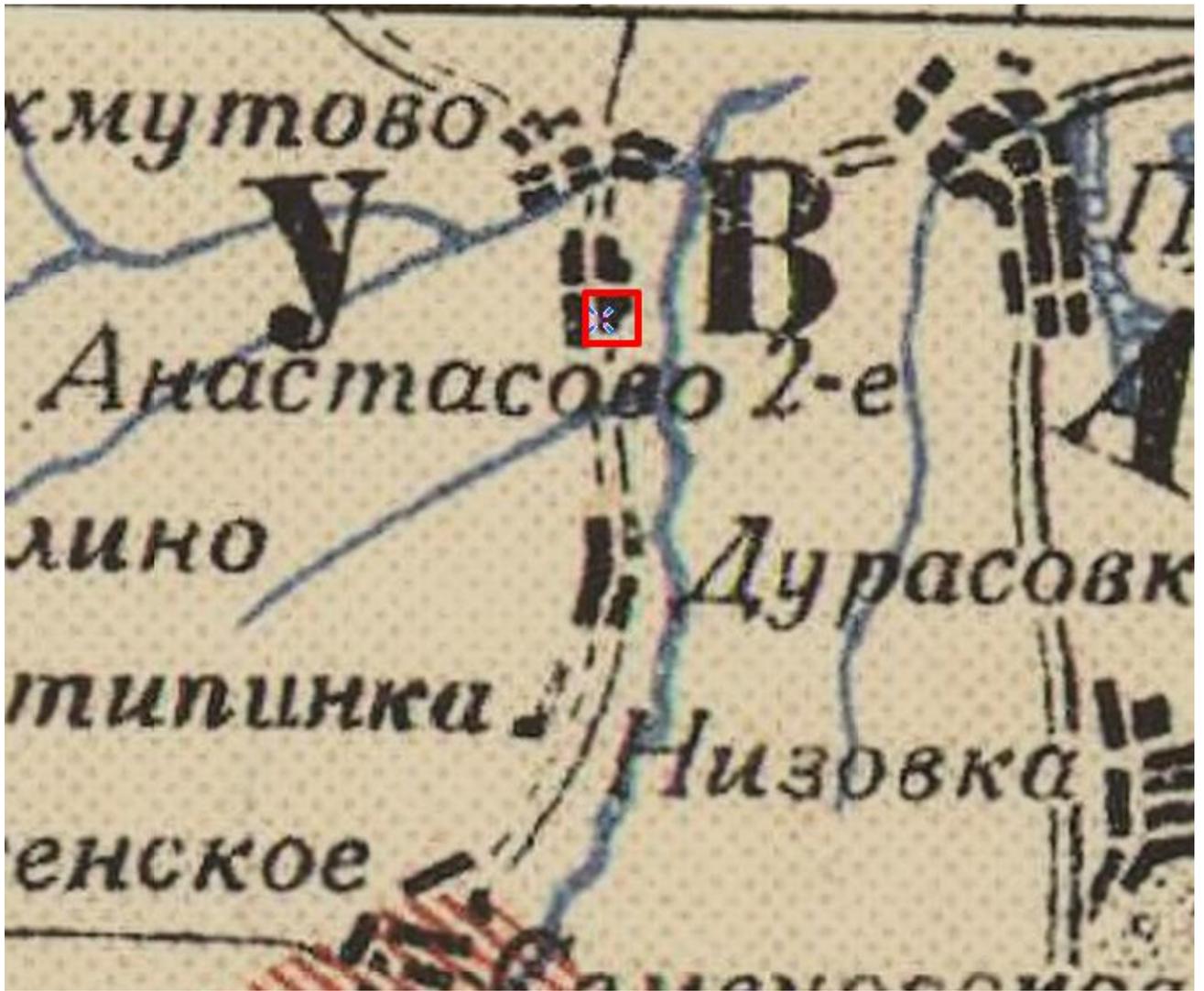


Рис. 2. Административная карта Мордовской АССР 1939 г. с указанием местоположения объекта культурного наследия

Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ

Лист

61



Рис. 3. Американская карта России и СССР 50-х годов. 1942-1950 гг. с указанием местоположения объекта культурного наследия

Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ

Лист

62

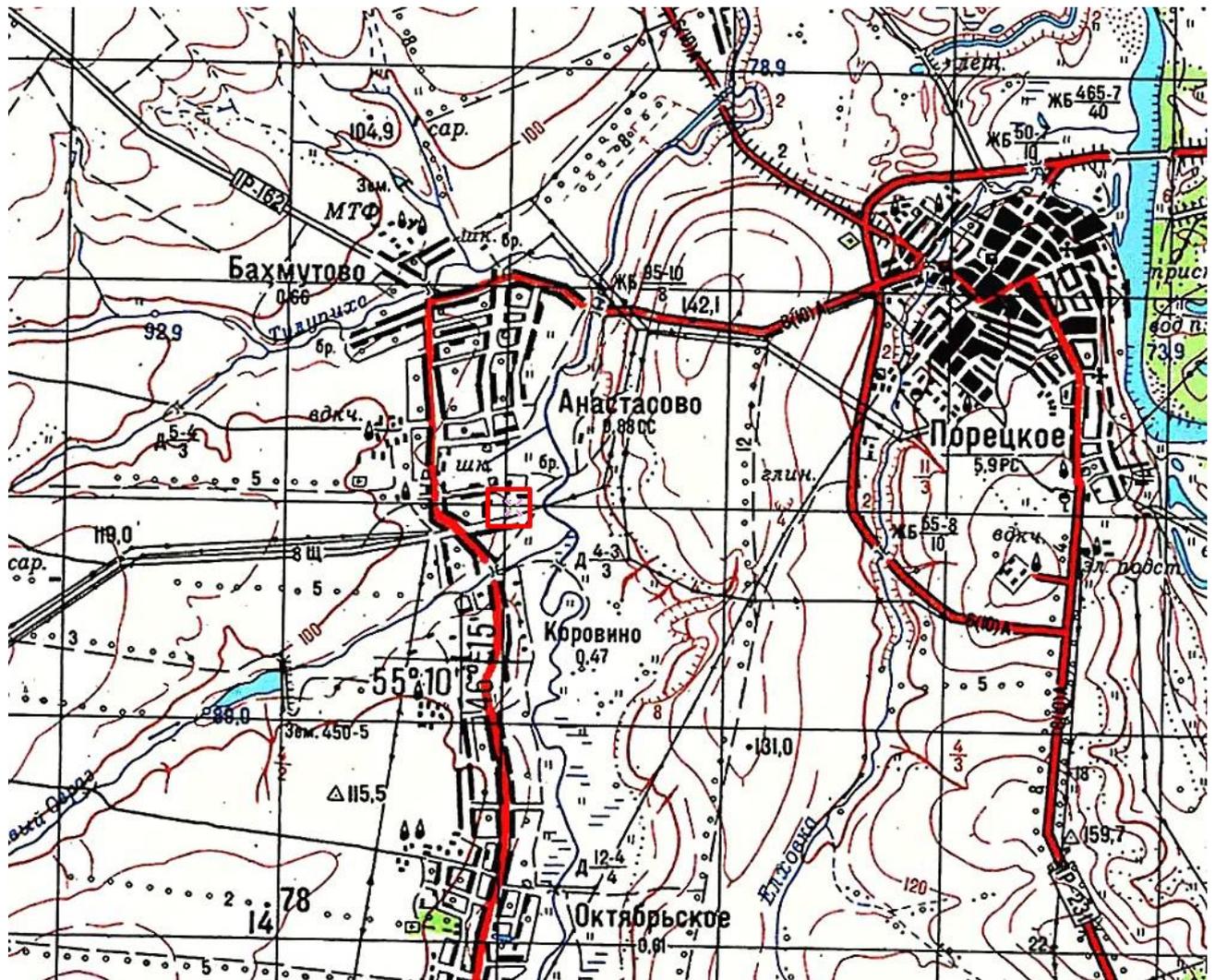


Рис. 4. Топографическая карта СССР 1971-1988 г. с указанием местоположения объекта культурного наследия

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Лист
ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ									Лист



Рис. 5. Фотографическое изображение из паспорта объекта культурного наследия «Никольская церковь» 1973 г.



Рис. 6. Фотографическое изображение из паспорта объекта культурного наследия «Никольская церковь» 1973 г.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ



Рис. 7. Фотографическое изображение из паспорта объекта культурного наследия «Никольская церковь» 1973 г.

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ

Лист

65



Рис. 8. Фотографическое изображение из паспорта объекта культурного наследия «Никольская церковь» 1973 г.

Иув. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ

Лист

66



Рис. 9. Фотографическое изображение из паспорта объекта культурного наследия «Никольская церковь» 1973 г.

Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ

Лист

67



Рис. 10. Фотографическое изображение из паспорта объекта культурного наследия «Казанская церковь (каменная)» 1973 г.



Рис. 11. Фотографическое изображение из паспорта объекта культурного наследия «Казанская церковь (каменная)» 1973 г.

Инд. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ



Рис. 12. Фотографическое изображение из паспорта объекта культурного наследия «Казанская церковь (каменная)» 1973 г.

Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ



**ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИН КУЛЬТУРА,
НАЦИОНАЛЬНОСЕН ЁСЕСЕН
ТАТА АРХИВ ЁСЕН МИНИСТЕРВИ**

**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ,
ПО ДЕЛАМ НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ
И АРХИВНОГО ДЕЛА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
(МИНКУЛЬТУРЫ ЧУВАШИИ)**

Президентский б-р, д. 17, г. Чебоксары
Чувашская Республика, 428004,
тел. (8352) 56-51-20, e-mail: culture@сar.ru,
ОКПО 71027866, ОГРН 1042128009880,
ИНН/КПП 2128054290/213001001

22.03.2024 № 05/12-1925

На № 183 от 28.02.2024

Индивидуальному предпринимателю
Займогову Александру Игоревичу

Министерство культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики сообщает следующее.

Согласно п. 2 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 (далее – Положение) в целях одновременного обеспечения сохранности нескольких объектов культурного наследия в их исторической среде допускается установление для данных объектов культурного наследия единой охранной зоны, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и единой зоны охраняемого природного ландшафта (далее - объединенная зона охраны объектов культурного наследия).

В соответствии с пунктом 5 Положения Минкультуры Чувашии приняло решение о разработке объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории села Анастасово Порецкого муниципального округа Чувашской Республики:

- 1) «Никольская церковь», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б;
- 2) «Казанская церковь (каменная)», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б;
- 3) «Часовня при Казанской церкви (каменная)», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б.

Первый заместитель министра

Т.В. Казакова

Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
органов власти Чувашской Республики.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 4D8272388AAE852DD4D752AF399C5CDE
Владелец Казакова Татьяна Васильевна
Действителен с 13.07.2023 по 05.10.2024

Исп. Е.А. Гришин
т. 8(8352)56-54-32, доб. 1521

ЧР-02-ПОЗО-23-ИКИ

Лист

70

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата