



Урмарский вестник

Газета основана 22 декабря 2005 года

2023
23
ИЮНЯ
18(552)

В номере:

1. Постановление администрации округа №731 от 16.06.2023 «О возможности предоставления в собственность земельных участков без проведения торгов»
2. Постановление администрации округа №732 от 16.06.2023 «О предоставлении в собственность земельных участков без проведения торгов»
3. Постановление администрации округа №735 от 16.06.2023 «Об отмене увеличения арендной платы по договорам аренды земельных участков в 2022 и 2023 годах»
4. Постановление администрации округа №737 от 19.06.2023 «О подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Урмарского муниципального округа Чувашской Республики к отопительному периоду 2023/2024 года»
5. Постановление администрации округа №740 от 20.06.2023 «О внесении изменения в постановление администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики от 07.02.2023 г. № 157 «О комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов в администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики»
6. Постановление администрации округа №741 от 20.06.2023 «О внесении изменения в постановление администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики от 25.01.2023 г. № 101 «Об утверждении положения о кадровом резерве для замещения вакантных должностей муниципальной службы в администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики»
7. Постановление администрации округа №742 от 20.06.2023 «О проведении фестиваля-конкурса цветов «Цветущие Урмары» в рамках празднования Дня Республики»
8. Постановление администрации округа №743 от 20.06.2023 «Об утверждении муниципальной программы Урмарского муниципального округа Чувашской Республики "Формирование современной городской среды на территории Урмарского муниципального округа Чувашской Республики" на 2023 - 2035 годы»
9. Постановление администрации округа №754 от 21.06.2023 «О внесении изменений в Административный регламент администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики по предоставлению муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое»
10. Постановление администрации округа №756 от 21.06.2023 «Об утверждении Перечня приоритетных направлений (плана мероприятий) реализации Стратегии государственной антинаркотической политики Российской Федерации на период до 2030 года в Урмарском муниципальном округе Чувашской Республики»
11. Постановление администрации округа №757 от 21.06.2023 «О внесении изменений в постановление администрации Урмарского района от 24.10.2022 № 1078 «О мерах поддержки членов семей лиц, признанных на военную службу по мобилизации по Урмарскому району Чувашской Республики»
12. Постановление администрации округа №759 от 22.06.2023 «Об условиях приватизации муниципального имущества Урмарского муниципального округа Чувашской Республики»
13. Постановление администрации округа №765 от 23.06.2023 «Об организации и проведении торгов по приватизации муниципального имущества»
14. Постановление администрации округа №766 от 23.06.2023 «О внесении изменений в постановление администрации Урмарского муниципального округа от 19.04.2023 № 484 «О создании Координационного центра Урмарского муниципального округа по вопросам социальной поддержки семей граждан, призванных на военную службу по мобилизации»
15. Постановление администрации округа №773 от 23.06.2023 «О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков»
16. Распоряжение администрации округа №241-р от 23.06.2023 «О проведении конкурса на замещение вакантной должности руководителя муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Челкасинская основная общеобразовательная школа» Урмарского муниципального округа Чувашской Республики»
17. Распоряжение администрации округа №242-р от 23.06.2023 «О проведении конкурса на замещение вакантной должности руководителя муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 1 «Березка» Урмарского муниципального округа Чувашской Республики»
18. Материалы Собрания депутатов от 20.06.2023 г

1. О развитии отрасли строительства в районе за 5 месяцев 2023 года и планах на предстоящий период.
 2. О назначении дополнительных выборов депутатов Собрания депутатов Урмарского муниципального округа первого созыва по одномандатным избирательным округам № 4, 5, 16.
 3. О создании рабочей группы по разработке эскизов официальных символов (герба и флага) Урмарского муниципального округа.
 4. О внесении изменений в Положение о муниципальной службе в Урмарском муниципальном округе Чувашской Республики.
 5. О внесении изменения в Положение о проведении конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики.
 6. О порядке назначения и выплаты пенсии за выслугу лет (ежемесячной доплаты к пенсии) муниципальным служащим Урмарского муниципального округа Чувашской Республики.
 7. О внесении изменения в решение Собрания депутатов Урмарского муниципального округа Чувашской Республики от 21.02.2023 № С-9/9 «Об утверждении Положения о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению лиц, замещающих муниципальные должности в Урмарском муниципальном округе Чувашской Республики, и урегулированию конфликта интересов».
 8. Об утверждении Положения о Молодежном парламенте при Собрании депутатов Урмарского муниципального округа Чувашской Республики.
 9. О создании конкурсной комиссии по формированию состава Молодежного парламента при Собрании депутатов Урмарского муниципального округа Чувашской Республики.
 10. О внесении изменений в решение Собрания депутатов Урмарского муниципального округа от 29.11.2022 № С-4/20 «Об утверждении Положения о вопросах налогового регулирования в Урмарском муниципальном округе Чувашской Республики, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления».
 11. О внесении изменений в решение Собрания депутатов Урмарского муниципального округа Чувашской Республики от 19.01.2023 № С-8/2 «Об утверждении перечней муниципального имущества, передаваемого в муниципальную собственность муниципального образования Урмарский муниципальный округ Чувашской Республики».
 12. Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Урмарский муниципальный округ Чувашской Республики, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов
16. Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка.
17. Список политических партий, их региональных отделений и иных структурных подразделений, общероссийских общественных объединений и иных общественных объединений, зарегистрированных на территории Чувашской Республики, имеющих право принимать участие в выборах в органы местного самоуправления в Чувашской Республике

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №731

пос. Урмары 16 июня 2023 года

О возможности предоставления в собственность земельных участков без проведения торгов

В соответствии с п.10 ч.2 ст.39.3, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 10 сентября 2012 г. № 909 "Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", Администрация Урмарского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемое Извещение о возможности предоставления в собственность без проведения торгов следующих земельных участков:

Лот 1. Земельный участок, из категории земель населенных пунктов, общей площадью 325 кв.м., с кадастровым номером 21:19:280201:566, местоположением: Чувашская Республика-Чувашия, Урмарский р-н, д. Козыльары, ул. Ленина, вид разрешенного использования – ведение садоводства.

Ограничения (обременения): земельный участок ограничен правами, предусмотренными ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации, земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории – часть зоны сильного подтопления реки Кубня, реестровый номер границы 21:00-6.388; ограничения в соответствии со ст. 67.1 Водного Кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 №74-ФЗ.

Лот 2. Земельный участок, из категории земель населенных пунктов, общей площадью 2724 кв.м., с кадастровым номером 21:19:090701:676, местоположением: Чувашская Республика-Чувашия, Урмарский р-н, д. Карак Сирмы, ул. Комарова, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Ограничения (обременения): отсутствуют.

Лот 3. Земельный участок, из категории земель населенных пунктов, общей площадью 1743 кв.м., с кадастровым номером 21:19:200201:459, местоположением: Чувашская Республика-Чувашия, Урмарский р-н, д. Чирш-Сирма, ул. Ленина, вид разрешенного использования – ведение садоводства.

Ограничения (обременения): отсутствуют.

Лот 4. Земельный участок, из категории земель населенных пунктов, общей площадью 558 кв.м., с кадастровым номером 21:19:170101:1134, местоположением: Чувашская Республика-

Чувашия, Урмарский р-н, пгт Урмары, ул. Ворошилова, вид разрешенного использования – ведение садоводства.

Ограничения (обременения): отсутствуют.

Лот 5. Земельный участок, из категории земель населенных пунктов, общей площадью 1641 кв.м., с кадастровым номером 21:19:080201:347, местоположением: Чувашская Республика-Чувашия, Урмарский р-н, д. Старое Шептахово, ул. Чапаева, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Ограничения (обременения): отсутствуют.

2. Установить, что цена выкупа земельных участков, указанных в п.1 настоящего постановления определена в соответствии с п/п 3 ч.2 ст.39.4 Земельного кодекса РФ и Постановления Администрации Урмарского района Чувашской Республики от 2 мая 2017 г. № 366 "Об утверждении Порядка определения цены, при заключении договора купли-продажи земельных участков, предоставляемых на территории Урмарского района Чувашской Республики, без проведения торгов, находящихся в муниципальной собственности Урмарского района Чувашской Республики" в размере их кадастровой стоимости.

3. Место, сроки подачи заявок:

Прием заявлений в рабочие дни: с 08 час. 00 мин. 19 июня 2023 по 09 час. 00 мин. 19 июля 2023 года по московскому времени по адресу: 429400, Чувашская Республика, Урмарский район, пгт. Урмары, ул. Мира, д. 5, каб. 201, 204 отдел экономики, земельных и имущественных отношений администрации Урмарского муниципального округа.

4. Отделу экономики, земельных и имущественных отношений администрации Урмарского муниципального округа обеспечить размещение извещения о возможности предоставления в аренду земельных участков, указанных в п.1 настоящего постановления на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

5. Сектору цифрового развития и информационного обеспечения администрации Урмарского муниципального округа обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании «Урмарский Вестник» и размещение на официальном сайте администрации Урмарского муниципального округа в срок не менее чем за 30 дней до окончания приема заявок.

Глава Урмарского
муниципального округа

В.В. Шигильдеев

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Урмарского муниципального округа
Чувашской Республики
от 16.06.2023 № 731

Извещение о возможности приобретения земельных участков в собственность

Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики, в соответствии со п. 10 ч.2 ст. 39.3, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, извещает заинтересованных лиц о возможности приобретения земельных участков в собственность.

Лот 1. Земельный участок, из категории земель населенных пунктов, общей площадью 325 кв.м., с кадастровым номером 21:19:280201:566, местоположением: Чувашская Республика-Чувашия, Урмарский р-н, д. Козыльеры, ул. Ленина, вид разрешенного использования – ведение садоводства.

Кадастровая стоимость – 7293 (семь тысяч двести девяносто три) руб. 00 коп.

Ограничения (обременения): земельный участок ограничен правами, предусмотренными ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации, земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории – часть зоны сильного подтопления реки Кубня, реестровый номер границы 21:00-6.388; ограничения в соответствии со ст. 67.1 Водного Кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 №74-ФЗ.

Лот 2. Земельный участок, из категории земель населенных пунктов, общей площадью 2724 кв.м., с кадастровым номером 21:19:090701:676, местоположением: Чувашская Республика-Чувашия, Урмарский р-н, д. Карак-Сирмы, ул. Комарова, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Кадастровая стоимость – 73 602 (семьдесят три тысячи шестьсот два) руб. 48 коп.

Ограничения (обременения): отсутствуют.

Лот 3. Земельный участок, из категории земель населенных пунктов, общей площадью 1743 кв.м., с кадастровым номером 21:19:200201:459, местоположением: Чувашская Республика-Чувашия, Урмарский р-н, д. Чирш-Сирма, ул. Ленина, вид разрешенного использования – ведение садоводства.

Кадастровая стоимость – 36 690 (тридцать шесть тысяч шестьсот девяносто) руб. 15 коп.

Ограничения (обременения): отсутствуют.

Лот 4. Земельный участок, из категории земель населенных пунктов, общей площадью 558 кв.м., с кадастровым номером 21:19:170101:1134, местоположением: Чувашская Республика-Чувашия, Урмарский р-н, пгт Урмары, ул. Ворошилова, вид разрешенного использования – ведение садоводства.

Кадастровая стоимость – 45 661 (сорок пять тысяч шестьсот шестьдесят один) руб. 14 коп.

Ограничения (обременения): отсутствуют.

Лот 5. Земельный участок, из категории земель населенных пунктов, общей площадью 1641 кв.м., с кадастровым номером 21:19:080201:347, местоположением: Чувашская Республика-Чувашия, Урмарский р-н, д. Старое Шептахово, ул. Чапаева, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Ограничения (обременения): отсутствуют.

Лица, заинтересованные в приобретении в собственность вышеуказанных земельных участков, в течение тридцати календарных дней с момента опубликования настоящего извещения вправе подавать заявления о намерении приобретения указанных земельных участков в собственность.

Способ подачи заявлений:

Заявление подается заинтересованным лицом лично или через представителя в виде бумажного документа. Лица, подающие заявление о намерении участвовать в аукционе по продаже вышеуказанных земельных участков, предъявляют документ, удостоверяющий личность заявителя, а в случае обращения представителя физического лица - документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в соответствии с законодательством Российской Федерации по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, пос. Урмары, ул. Мира, д.5, каб.204, 201 (Отдел экономики, земельных и имущественных отношений), телефон 8(83544)2-10-20, 2-70-74, выходные дни: суббота, воскресенье.

Форма заявления также опубликована на официальном сайте Российской Федерации:

www.torgi.gov.ru на официальном сайте администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики <https://urmary.cap.ru/>

Дата и время начала приема заявлений: 19.06.2023 года с 8 час 00 мин.

Дата и время окончания приема заявлений: 19.07.2023 года до 09 час 00 мин.

Подведение итогов: 20 июля 2023 года.

Время и место ознакомления со схемой расположения земельных участков – в рабочие дни с 8 час. 00 мин. по 17 час. 00 мин. по московскому времени: Чувашская Республика, Урмарский район, пгт. Урмары, ул. Мира, д. 5, каб. 201, 204.

Участником аукциона по заключению договоров аренды земельных участков могут быть любые физические лица (желающие создать КФХ) и крестьянские (фермерские) хозяйства.

Информационное сообщение публикуется на официальном сайте организатора аукциона:

<https://urmary.cap.ru/>, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»

(<http://torgi.gov.ru>) и в информационном бюллетене «Урмарский Вестник».

Перечень документов, представляемых желающими на участие в аукционе:

1) заявление на имя главы Урмарского муниципального округа Чувашской Республики;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) копии документов, подтверждающих статус Главы КФХ.

Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка:

- в случае отсутствия заявлений от иных граждан о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельных участков заключается Договор с единственным заявителем, обратившимся заявлением о предоставлении вышеуказанных земельных участков, в установленном законодательством порядке не ранее 10 дней со дня подведения итогов;

- в случае поступления других заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельных участков, вышеуказанные земельные участки будут предоставлены путем выставления на аукцион (торги) в соответствии с действующим законодательством.

С дополнительными сведениями по приему заявлений, условиями договора купли-продажи земельных участков, требованиями к представляемым документам, желающие могут ознакомиться на официальном сайте организатора аукциона <https://urmary.cap.ru/> или на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (<http://torgi.gov.ru>).

Приложение

к извещению о проведении аукциона

Договор

купли – продажи земельного участка

пос. Урмары

№ _____

Настоящий договор купли-продажи земельного участка, составленный на основании постановления администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики «О возможности продажи земельных участков без проведения торгов» № _____ от _____ года заключен между администрацией Урмарского муниципального округа Чувашской Республики, именуемой в дальнейшем «Продавец», в лице главы Урмарского муниципального округа Чувашской Республики _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

гр. _____ года рождения, паспорт

_____ выдан _____, проживающим по адресу:

_____, именуемым в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец продает, а Покупатель приобретает в собственность земельный участок из

категории _____, площадью _____ кв. м., кадастровым № _____, расположенный по адресу: _____ для _____.

1.2. На указанном земельном участке строений не имеется.

2. Цена договора

2.1. Цена продаваемого земельного участка составляет _____ (_____) руб. 00 копеек.

2.2. Покупатель перечисляет на счет Покупатель перечисляет на счет УФК по Чувашской Республике Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики р/с 0310064300000011500 в Отделение -НБ Чувашская Республика//УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары, код 903 1 14 0602414 0000 430 указанную сумму единовременно, не позднее 10 дней со дня подписания настоящего договора.

3. Право собственности

3.1. Право собственности Покупателя на земельный участок подлежит государственной регистрации уполномоченным органом в установленном законодательством порядке.

4. Обременения земельного участка

4.1. Земельный участок правами третьих лиц не обременен, в споре и под арестом (запрещением) не состоит.

4.2. Ограничения в пользовании земельным участком _____.

5. Особые условия

5.1. Продавец продает земельный участок свободным от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения договора Продавец или Покупатель не могли не знать.

5.2. Покупатель осмотрел земельный участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, подземными и наземными сооружениями и объектами, правовым режимом земель и претензий не имеет.

5.3. Покупатель обязуется обеспечить свободный доступ соответствующих служб в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры при прохождении их через земельный участок, указанный в пункте 1.1.

5.4. За каждый день просрочки по оплате земельного участка в соответствии с пунктами 2.1. и 2.2 Покупатель уплачивает пеню в размере 0,1% от подлежащей уплате суммы.

5.5. Ответственность и права сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Рассмотрение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров, либо в судебных инстанциях.

7. Действие договора

7.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

7.2. Отношения между сторонами прекращаются при выполнении ими всех условий настоящего договора и полного завершения расчетов.

8. Заключительные положения

8.1. Оплату расходов по оформлению настоящего договора производит Покупатель.

8.2. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу; один из которых находится в администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики;

второй у Покупателя – _____

Подписи сторон:

Продавец:

Глава Урмарского
муниципального округа

М.П.

Покупатель:

Акт
приема-передачи земельного участка

_____ года

Настоящий акт приема-передачи земельного участка составлен в соответствии со статьей 556 Гражданского кодекса Российской Федерации между администрацией Урмарского муниципального округа Чувашской Республики, именуемой в дальнейшем «Продавец», в лице главы Урмарского муниципального округа Чувашской Республики _____, действующего на основании Устава Урмарского муниципального округа с одной стороны, и

гр. _____ года рождения, паспорт _____ выдан

_____, проживающим по адресу: _____, именуемым в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи земельного участка № _____ от _____ 2023 года передал в собственность Покупателю земельный участок из категории _____, площадью _____ кв. м., кадастровым № _____, расположенный по адресу: _____, для _____, а Покупатель принял от Продавца указанный земельный участок.
2. Претензий у Покупателя к Продавцу по передаваемому земельному участку не имеется.
3. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.
4. Настоящий передаточный акт составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для Продавца и Покупателя.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец:

Покупатель:

Глава Урмарского
муниципального округа

М.П.

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №732

пос. Урмары

16 июня 2023 года

О предоставлении в аренду земельных участков без проведения торгов

В соответствии с п/п 1 п.1 ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 10 сентября 2012 г. № 909 "Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", Администрация Урмарского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемое Извещение о возможности предоставления в аренду следующих земельных участков:

Лот №1: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос Челкасинское, общей площадью 25580 кв.м., с видом разрешенного использования «сельскохозяйственное использование», с кадастровым номером 21:19:020101:789,

Лот №2: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Арабосинское, общей площадью 19892 кв.м., с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства», с кадастровым номером 21:19:160801:636,

Лот №3: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос Кудеснерское, общей площадью 8957 кв.м., с видом разрешенного использования «сельскохозяйственное использование», с кадастровым номером 21:19:230101:377,

Лот №4: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос Тегешевское, общей площадью 4168 кв.м., с видом разрешенного использования «сельскохозяйственное использование», с кадастровым номером 21:19:280101:446,

Лот №5: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Чубаевское, общей площадью 7310 кв.м., с видом разрешенного использования «сельскохозяйственное использование», с кадастровым номером 21:19:150101:309,

Лот №6: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Мусирминское, общей площадью 21419 кв.м., с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства», с кадастровым номером 21:19:250301:331,

Лот №7: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Чубаевское, общей площадью 4683 кв.м., с видом разрешенного использования «сельскохозяйственное использование», с кадастровым номером 21:19:150601:425,

Лот №8: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Тегешевское, общей площадью 10774 кв.м., с видом разрешенного использования «сельскохозяйственное использование», с кадастровым номером 21:19:280101:448,

Лот №9: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Большечакинское, общей площадью 12254 кв.м., с видом разрешенного использования «сельскохозяйственное использование», с кадастровым номером 21:19:140101:748,

Лот №10: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Большечакинское, общей площадью 14420 кв.м., с видом разрешенного использования «сельскохозяйственное использование», с кадастровым номером 21:19:140101:747,

ЛОТ №11: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Чубаевское, общей площадью 6058 кв.м., вид разрешенного использования «сельскохозяйственное использование», с кадастровым номером 21:19:150601:426.

2. Установить, что цена годового размера арендной платы за земельные участки, указанные в п.1 настоящего постановления определена в соответствии с п/п б) п.1.2. Постановления Кабинета Министров Чувашской Республики от 19 июня 2006 г. N 148 "Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Чувашской Республики, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов" в размере 0,6 % от их кадастровой стоимости.

3. Место, сроки подачи заявок:

Прием заявлений в рабочие дни: с 8 час. 00 мин. 22 июня 2023. по 17 час. 00 мин. 22 июля 2023 года по адресу: 429400, Чувашская Республика, Урмарский район, пгт. Урмары, ул. Мира, д. 5, каб. 201, 204 отдел экономики, земельных и имущественных отношений администрации Урмарского муниципального округа.

Время и место ознакомления со схемой расположения земельных участков – в рабочие дни с 8 час. 00 мин. по 17 час. 00 мин. по московскому времени: Чувашская Республика, Урмарский район, пгт. Урмары, ул. Мира, д. 5, каб. 201, 204.

4. Отделу экономики, земельных и имущественных отношений администрации Урмарского муниципального округа обеспечить размещение извещения о возможности предоставления в аренду земельных участков, указанных в п.1 настоящего постановления на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

5. Сектору цифрового развития и информационного обеспечения администрации Урмарского муниципального округа обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом

печатном издании «Урмарский Вестник» и размещение на официальном сайте администрации Урмарского муниципального округа в срок не менее чем за 30 дней до окончания приема заявок.

Глава Урмарского
муниципального округа

В.В. Шигильдеев

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Урмарского муниципального округа
Чувашской Республики
от 16.06.2023 № 732

Извещение.

Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики в соответствии, с подпунктом 1 пункта 1 ст.39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует о возможности предоставления в аренду земельных участков:

Лот №1: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос Челкасинское, общей площадью 25580 кв.м., с видом разрешенного использования «сельскохозяйственное использование», с кадастровым номером 21:19:020101:789, сроком аренды на 15 (пятнадцать) лет, размер годовой арендной платы составляет – 606 (шестьсот шесть) руб. 24 коп., ограничения (обременения): земельный участок ограничен правами, предусмотренными ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации, земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории – охранный зона газораспределительной сети – газоснабжения дер. Большое Яниково Урмарского района Чувашской Республики, реестровый номер границы **21:19-6.123**;

Лот №2: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Арабосинское, общей площадью 19892 кв.м., с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства», с кадастровым номером 21:19:160801:636, сроком аренды на 15 (пятнадцать) лет, размер годовой арендной платы составляет – 471 (четырееста семьдесят один) руб. 44 коп., ограничения (обременения): земельный участок ограничен правами, предусмотренными ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации, земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории – прибрежная защитная полоса р. Аря, реестровый номер границы **21:19-6.452**; водоохранная зона реки Аря, реестровый номер границы **21:19-6.452**

Лот №3: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос Кудеснерское, общей площадью 8957 кв.м., с видом разрешенного использования «сельскохозяйственное использование», с кадастровым номером 21:19:230101:377, сроком аренды на 15 (пятнадцать) лет, размер годовой арендной платы составляет – 212 (двести двенадцать) руб. 28 коп., ограничения (обременения): отсутствуют;

Лот №4: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос Тегешевское, общей площадью 4168 кв.м., с видом разрешенного использования «сельскохозяйственное использование», с кадастровым номером 21:19:280101:446, сроком аренды на 15 (пятнадцать) лет, размер годовой арендной платы составляет – 98 (девяносто восемь) руб. 78 коп., ограничения (обременения): отсутствуют;

Лот №5: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Чубаевское, общей площадью 7310 кв.м., с видом разрешенного использования «сельскохозяйственное использование», с кадастровым номером 21:19:150101:309, сроком аренды на 15 (пятнадцать) лет, размер годовой арендной платы составляет – 173 (сто семьдесят три) руб. 24 коп., ограничения (обременения): отсутствуют;

Лот №6: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Мусирминское, общей площадью 21419 кв.м., с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства», с кадастровым номером 21:19:250301:331, размер годовой арендной платы составляет – 507 (пятьсот семь) руб. 63 коп., сроком аренды на 15 (пятнадцать) лет, ограничения (обременения): отсутствуют;

Лот №7: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Чубаевское, общей площадью 4683 кв.м., с видом разрешенного использования «сельскохозяйственное использование», с кадастровым номером 21:19:150601:425, сроком аренды на 15 (пятнадцать) лет, размер годовой арендной платы составляет – 110 (сто десять) руб. 98 коп., ограничения (обременения): отсутствуют;

Лот №8: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Тегешевское, общей площадью 10774 кв.м., с видом разрешенного использования «сельскохозяйственное использование», с кадастровым номером 21:19:280101:448, сроком аренды на 15 (пятнадцать) лет, размер годовой арендной платы составляет – 255 (двести пятьдесят пять) руб. 34 коп., ограничения (обременения): отсутствуют;

Лот №9: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Большечакинское, общей площадью 12254 кв.м., с видом разрешенного использования «сельскохозяйственное использование», с кадастровым номером 21:19:140101:748, сроком аренды на 15 (пятнадцать) лет, размер годовой арендной платы составляет – 290 (двести девяносто) руб. 41 коп., ограничения (обременения): отсутствуют;

Лот №10: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Большечакинское, общей площадью 14420 кв.м., с видом разрешенного использования «сельскохозяйственное использование», с кадастровым номером 21:19:140101:747, сроком аренды на 15 (пятнадцать) лет, размер годовой арендной платы составляет – 341 (триста сорок один) руб. 75 коп., ограничения (обременения): отсутствуют;

ЛОТ №11: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Чубаевское, общей площадью 6058 кв.м., вид разрешенного использования «сельскохозяйственное использование», с кадастровым номером 21:19:150601:426 сроком аренды на 15 (пятнадцать) лет, размер годовой арендной платы составляет – 143 (сто сорок три) руб. 57 коп., ограничения (обременения): отсутствуют.

Граждане, заинтересованные в приобретении прав на испрашиваемые земельные участки для указанных целей, вправе в течение тридцати календарных дней со дня опубликования и размещения извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения аренды земельного участка.

Заявление может быть подано лично заявителем (законным представителем заявителя), либо направлено в бумажном виде на почтовый адрес администрации Урмарского муниципального округа.

Прием заявлений в рабочие дни: с 8 час. 00 мин. по 17 час. 00 мин. по московскому времени по адресу: 429400, Чувашская Республика, Урмарский район, пгт. Урмары, ул. Мира, д. 5, каб. 201, 204 отдел экономики, земельных и имущественных отношений администрации Урмарского муниципального округа.

Время и место ознакомления со схемой расположения земельных участков – в рабочие дни с 8 час. 00 мин. по 17 час. 00 мин. по московскому времени: Чувашская Республика, Урмарский район, пгт. Урмары, ул. Мира, д. 5, каб. 201, 204.

Участником аукциона по заключению договоров аренды земельных участков могут быть любые физические лица (желающие создать КФХ) и крестьянские (фермерские) хозяйства.

Информационное сообщение публикуется на официальном сайте организатора аукциона: <https://urmary.sar.ru/>, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (<http://torgi.gov.ru>) и в информационном бюллетене «Урмарский Вестник».

Перечень документов, представляемых желающими на участие в аукционе:

- 1) заявление в произвольной форме на имя главы Урмарского муниципального округа Чувашской Республики;
- 2) копии документов удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) копия документа о государственной регистрации КФХ, в случае если заявителем является крестьянское (фермерское) хозяйства.
- 4) копия документа, подтверждающего являющейся налогоплательщиком налога на профессиональный доход (самозанятого).

Порядок заключения договора аренды земельных участков:
- в случае отсутствия заявлений от граждан и крестьянских (фермерских) хозяйств о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков заключа-

ется Договор с единственным заявителем, обратившимся заявлением о предоставлении вышеуказанных земельных участков, в установленном законодательством порядке не ранее 10 дней со дня подведения итогов, с ежегодной арендной платой в размере 0,6 процента кадастровой стоимости земельных участков в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 24 ноября 2016 года №489 «О внесении изменений в Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 19 июня 2006 года №148»;

- в случае поступления других заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков вышеуказанные земельные участки будут предоставлены в аренду путем выставления на аукцион (торги) с ежегодной арендной (рыночной) платой в соответствии с действующим законодательством.

Дата начала приема заявлений: 22 июня 2023 г. 8-00 часов

Дата окончания приема заявлений: 22 июля 2023 г. 17-00 часов.

Подведение итогов состоится 24 июля 2023 года.

С дополнительными сведениями по приему заявлений, условиями договора аренды земельных участков, требованиями к представляемым документам, желающие могут ознакомиться на официальном сайте организатора аукциона <https://urmary.cap.ru/> или на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (<http://torgi.gov.ru>).

Приложение
к извещению о проведении аукциона

ДОГОВОР аренды земельного участка

пос. Урмары № _____
_____ года
Урмарского района

Арендодатель — Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики, в лице главы Урмарского муниципального округа _____, действующего на основании Устава, с одной стороны и _____, именуемый далее Арендатор, в лице _____, действующий на основании _____, именуемые в дальнейшем Стороны, в соответствии с протоколом о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельных участков от _____ 20__ г., заключили настоящий договор о нижеследующем.

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору во временное владение и пользование земельный участок из земель _____ общей площадью _____ кв. м с кадастровым номером _____, расположенный по адресу: _____ (далее - Участок), для _____.
- 1.2. Существующие ограничения (обременения) права: _____.
- 1.3. Передача Участка оформляется актом приема-передачи, который приобщается к настоящему договору и является его неотъемлемой частью (приложение 1).
- 1.4. Права собственника Участка не обременены правами третьих лиц.
- 1.5. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, рассматриваются Урмарским районным судом Чувашской Республики (Арбитражным судом Чувашской Республики).

II. СРОК ДОГОВОРА

- 2.1. Настоящий договор заключен на срок с _____ г. до _____ г.
 - 2.2. Настоящий договор вступает в силу с _____ 2023 года.
- Условия настоящего договора распространяются на отношения, возникшие между сторонами с даты подписания акта приема-передачи Участка.

III. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1. Арендодатель имеет право:
 - 3.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий договора.
 - 3.1.2. Требовать от Арендатора устранения выявленных Арендодателем нарушений условий договора.
 - 3.1.3. Требовать в одностороннем порядке досрочного расторжения настоящего договора при невыполнении Арендатором условий договора, при использовании Участка не по целевому назначению, а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством.
 - 3.1.4. Требовать в случае неоднократной либо длительной задержки (более двух месяцев подряд) внесения арендной платы за три месяца вперед.
 - 3.1.5. Требовать от Арендатора возмещения убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по другим основаниям, предусмотренным действующим законодательством.
 - 3.1.6. Расторгнуть договор аренды в случае образования просроченной задолженности по оплате арендной платы более 6 месяцев в одностороннем порядке.
- 3.2. Арендодатель обязан:
 - 3.2.1. Передать Участок Арендатору по акту приема-передачи.
 - 3.2.2. Выполнять в полном объеме все условия настоящего договора.
- 3.3. Арендатор имеет право:
 - 3.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим договором и в соответствии с действующим законодательством.
 - 3.3.2. Передавать Участок в субаренду в пределах срока действия договора, а также передавать свои права и обязанности по настоящему договору третьему лицу с письменного согласия Арендодателя.
- 3.4. Арендатор обязан:
 - 3.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего договора.
 - 3.4.2. Своевременно уплачивать Арендодателю арендную плату в размере и порядке, предусмотренном настоящим договором. По требованию Арендодателя представлять подлинники платежных документов.
 - 3.4.3. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным видом использования.
 - 3.4.4. Обеспечить Арендодателю свободный доступ на Участок для осмотра и проверки соблюдения условий Договора, а также обеспечить доступ представителям собственника линейного объекта или представителям организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта (в целях обеспечения его безопасности), и уполномоченным органам государственной власти, органам местного самоуправления, в т.ч. органам государственного и муниципального контроля и надзора, для осуществления своих полномочий в пределах компетенции.
 - 3.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за три месяца о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия договора, так и при досрочном освобождении, рассчитаться по всем предусмотренным договором платежам и сдать Участок Арендодателю по акту в удовлетворительном состоянии.
 - 3.4.6. В случае прилегания к земельному участку лесного массива произвести опашку полосой шириной не менее 10 метров в местах их примыкания к лесным массивам, на расстоянии не менее 15 метров от границ леса.
 - 3.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка, экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территорий, а также выполнять работы по благоустройству территории.
 - 3.4.8. Возместить Арендодателю убытки, причиненные ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

3.4.9. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

3.4.10. В случае досрочного расторжения договора привести Участок в состояние, пригодное для дальнейшего целевого использования.

3.4.11. Немедленно извещать Арендодателя и соответствующие органы о всякой аварии или ином событии, нанесшем (или грозящим нанести) Участку, а также близлежащим участкам, ущерб и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка.

3.4.12. Письменно сообщить Арендодателю изменения юридического адреса и фактического своего места нахождения, реквизиты открытых им расчетных счетов и последующие изменения по ним, а также о принятии решения о ликвидации или реорганизации Арендатора в течение 10 дней после принятия решения.

IV. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

4.1. Размер ежегодной арендной платы за Участок с _____ устанавливается в сумме _____ (_____) рублей, без учета НДС, и подлежит перечислению Арендатором ежемесячно, равными долями за каждый месяц вперед, до 10 числа текущего месяца, в Управление Федерального казначейства по Чувашской Республике (Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики, код 903 1 11 0501214 0000 120, р/с 03100643000000011500, Отделение - НБ Чувашская Республика/УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары, ОКТМО 97538000, ИНН 2100002742, БИК 019706900).

4.2. Размер арендной платы может быть пересмотрен Арендодателем в одностороннем порядке в связи с решениями органов государственной власти Чувашской Республики или органов местного самоуправления Урмарского района Чувашской Республики, централизованно устанавливающих размер нормативной цены земли (кадастровую стоимость земельного участка), базовые ставки арендной платы и льготы (уменьшение арендной платы или освобождение от нее) с письменным извещением Арендатора, либо произведения переоценки стоимости годового размера арендной платы. При этом, в случае принятия решений органами местного самоуправления Урмарского района, устанавливающих базовые ставки арендной платы и льготы, переоценку стоимости годового размера арендной платы, надлежащим извещением считается публикация соответствующих решений в средствах массовой информации, размещение на официальном сайте администрации Урмарского района.

Размер арендной платы ежегодно пересматривается Арендодателем в одностороннем порядке в связи с изменением коэффициента-дефлятора, ежегодно утверждаемого Министерством экономического развития Российской Федерации. Коэффициент-дефлятор применяется ежегодно по состоянию на начало очередного года, начиная с года, следующего за годом, в котором принято решение о предоставлении земельного участка в аренду.

В случае изменения исходных данных для расчета арендной платы ее размер подлежит пересмотру.

При этом Арендодатель направляет Арендатору письменное уведомление, которое является обязательным для Арендатора и не подлежит дополнительному согласованию. Данное уведомление может быть доведено до Арендатора путем опубликования информационного сообщения в средствах массовой информации.

4.3. Не использование Арендатором Участка не является основанием для невнесения арендной платы в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором, а также для невыполнения Арендатором своих обязательств по договору.

V. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. За нарушение условий настоящего договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством.
- 5.2. За каждый день просрочки в оплате арендных платежей (п. 4.1. договора) Арендатор уплачивает пеню из расчета 0,1 процента от суммы недоимки на расчетный счет, указанный в п. 4.1. настоящего договора.
- 5.3. За несвоевременное возвращение арендованного по настоящему договору Участка по истечении срока аренды Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 0,5 процента от годовой суммы арендной платы за каждый день просрочки на расчетный счет, указанный в п. 4.1. настоящего договора.

VI. ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

6.1. Изменения, дополнения и поправки к условиям Договора аренды действительны при оформлении их в письменной форме и подписаны Арендодателем и Арендатором или уполномоченными представителями договаривающихся Сторон.

VII. ВСТУПЛЕНИЕ ДОГОВОРА В СИЛУ И ЕГО ПРЕКРАЩЕНИЕ

- 7.1. Стороны обязаны зарегистрировать Договор в месячный срок после приобретения права на заключение договора аренды.
- 7.2. Использование земельного участка без заключения и регистрации Договора согласно действующему законодательству считается самовольным занятием.
- 7.3. Арендатор приступает к использованию земельного участка после заключения и регистрации Договора.
- 7.4. Договор составлен на 5 листах и подписан в двух экземплярах, имеющих юридическую силу оригинала.
- Подписанные Договора и приложения к нему хранятся по одному экземпляру у Арендодателя и у Арендатора.
- 7.5. Право аренды прекращается со дня истечения срока действия Договора аренды или со дня расторжения Договора.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель – Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики, в лице главы Урмарского муниципального округа _____.

Юридический адрес: Чувашская Республика Урмарский район, пос. Урмары, ул. Мира, д. 5
Реквизиты:
р/с 03100643000000011500

в Отделение - НБ Чувашская Республика// УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары
УФК по ЧР (Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики)
ИНН 2100002742
КПП 210001001
БИК 019706900
ОКТМО 97538000
Код 903 111 05012 14 0000 120

_____ /
подпись/

М.П.

Арендатор: _____
Адрес (место нахождения): _____
телефоны: _____, факс: _____
Расчетный счет Арендатора N _____,
БИК _____, ИНН _____

пись/

/ под-

М.П.

Приложение 1 к договору аренды от _____ г.

АКТ

ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

пос. Урмары

_____ года
Урмарского района

АРЕНДОДАТЕЛЬ передал, а АРЕНДАТОР принял в аренду земельный участок со следующими характеристиками:

1. Адрес земельного участка:
Чувашская Республика, Урмарский район, _____
2. Кадастровый № _____
3. Площадь земельного участка: _____ кв. м.
4. Вид разрешенного использования: _____

На данный момент подписания акта, сдаваемый в аренду земельный участок, находится в состоянии, пригодном для использования его по целевому назначению.
Настоящий акт является неотъемлемой частью договора.

Арендодатель – Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики, в лице главы администрации Урмарского муниципального округа _____
Юридический адрес: Чувашская Республика Урмарский район, пос. Урмары, ул. Мира, д. 5

подпись/

М.П.

Арендатор: _____
Адрес (место нахождения): _____

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №735

пос. Урмары

16 июня 2023 года

Об отмене увеличения арендной платы по договорам аренды земельных участков в 2022 и 2023 годах

В соответствии с **частью 2 статьи 8** Федерального закона от 14 марта 2022 г. N 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", руководствуясь постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 6 сентября 2022 г. N 435 "Об установлении отсрочки уплаты арендных платежей для субъектов малого и среднего предпринимательства и отмене увеличения арендной платы по договорам аренды земельных участков в 2022 и 2023 годах", администрация Урмарского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Отменить с 1 января 2022 года по 31 декабря 2023 г. увеличение размера арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Урмарского муниципального округа Чувашской Республики, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на размер уровня среднегодового **индекса потребительских цен**, установленного в прогнозе социально-экономического развития Чувашской Республики на 2022 и 2023 год.

2. Сектору цифрового развития и информационного обеспечения отдела организационно-контрольной и аналитической работы администрации Урмарского муниципального округа опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Урмарский вестник», разместить на официальном сайте администрации Урмарского муниципального округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Урмарского
муниципального округа

В.В. Шигильдеев

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №737

пос. Урмары

19 июня 2023 года

О подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Урмарского муниципального округа Чувашской Республики к отопительному периоду 2023/2024 года

В целях своевременной и качественной подготовки объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Урмарского муниципального округа Чувашской Республики к работе в зимних условиях, а также устойчивого и безаварийного проведения отопительного периода 2023/2024 года, Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Создать рабочую комиссию по проверке готовности объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Урмарского муниципального округа Чувашской Республики к отопительному периоду 2023/2024 года в следующем составе:
Матвеева Т.Г. – и.о. первого заместителя главы администрации Урмарского муниципального округа- начальник управления строительства и развития территорий администрации Урмарского

муниципального округа – председатель комиссии;
Ефимов Ю.Н. – начальник отдела мобилизационной подготовки, специальных программ ГО ЧС администрации Урмарского муниципального округа;
Виссарионов А.Н. – начальник Урмарского территориального отдела управления строительства и развития территорий администрации Урмарского муниципального округа (по согласованию);
Зюляев В.А. – директор МУП УМО «Урмарытеплосеть» (по согласованию);
Павлов В.Н. – директор ООО «Урмарские электрические сети» (по согласованию);
Иванов Н.Ю. – начальник Урмарского РЭС южного ПО филиала ПАО «Россети Волга»- «Чувашэнерго» (по согласованию);
Агеева Л.Ю. – директор МБУК «Центр развития культуры и библиотечного обслуживания Урмарского муниципального округа» Чувашской Республики;
Волков О.А. – главный врач БУ ЧР «Урмарская центральная районная больница» Министерства здравоохранения Чувашии (по согласованию);
Максимов С.А. – начальник хозяйственно-эксплуатационной группы отдела образования и молодежной политики администрации Урмарского муниципального округа;
Викторов О.В. – генеральный директор ООО «Управляющая компания ЖКХ Урмарского района» (по согласованию);
Чернобровкин С.А. – начальник отдела государственного энергетического надзора по Чувашской Республике (по согласованию);
Ярукин В.Г. – старший государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора по Чувашской Республике (по согласованию);
Яшнов И.В. – главный государственный инспектор отдела общепромышленной безопасности по Чувашской Республике (по согласованию);
Яшмошкин И.М. – главный инженер ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии (по согласованию);
Иванов О.А. – начальник РЭС Урмарского газового участка филиала ОА «Газпром газораспределение Чебоксары» в г.Козловке (по согласованию).

2. Утвердить:

- план мероприятий по подготовке муниципальных объектов жилищно-коммунального хозяйства района, жилищного фонда и объектов социальной сферы к отопительному периоду 2023/2024 года (Приложение № 1);

- программу проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду на территории Урмарского муниципального округа Чувашской Республики (Приложение №2);

- перечень потребителей тепловой энергии, в отношении которых проводится проверка готовности к отопительному периоду 2023/2024 г. (Приложение №3);

- перечень теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения на территории Урмарского муниципального округа (приложение №4).

3. Руководителям предприятий, организаций и учреждений, независимо от организационно-правовых форм и видов собственности рекомендовать обеспечить:

выполнение плана мероприятий по подготовке муниципальных объектов жилищно-коммунального хозяйства района, жилищного фонда и объектов социальной сферы к отопительному периоду 2023/2024 года (Приложение №1), Объемы замены ветхих муниципальных тепловых и водопроводных сетей; капитального ремонта на 2023 год и неисправных котлов в период подготовки к отопительному периоду 2023/2024 годов (Приложение № 5), еженедельное представление информации о подготовке жилищного фонда к работе в отопительный период по форме (Приложение № 6);

завершение основных мероприятий по подготовке к работе в отопительный период потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения (далее - потребители тепловой энергии), теплоснабжающих и теплосетевых организаций до 15 сентября 2023 года;

принятие мер по погашению просроченной задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы (газ, тепловую, электрическую энергию) до 15 сентября 2023 года;

4. Рабочей комиссии рассмотреть документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - провести осмотр объектов проверки.

Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки.

В акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;
- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;
- объект проверки не готов к отопительному периоду.

При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.

Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) выдается уполномоченным органом, образовавшим комиссию, по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, но не позднее 15 сентября для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 ноября - для теплоснабжающих организаций.

Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до последней даты, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в акте замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

Комиссия по итогам своей работы в срок до 15 ноября 2023 года оформляет Акт готовности муниципального образования к работе в осенне-зимний период.

5. Признать утратившим силу постановление администрации Урмарского района от 16.06.2022 № 722 «О подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, ЖКХ и социальной сферы Урмарского района к осенне-зимнему периоду 2022/2023 года».

6. Сектору цифрового развития и информационного обеспечения опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на Управление строительства и развития территорий администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики.

Глава Урмарского
муниципального округа

В.В. Шигильдеев

Приложение № 1
к постановлению администрации
Урмарского муниципального округа
Чувашской Республики
от 19.06.2023 № 737

План мероприятий

по подготовке муниципальных объектов жилищно-коммунального хозяйства района, жилищного фонда и объектов социальной сферы к отопительному периоду 2023/2024 года

№ п/п	Наименование мероприятий	срок исполнения	ответственный исполнитель
-------	--------------------------	-----------------	---------------------------

	Организационные вопросы		
1	Провести совещание с руководителями бюджетных организаций, предприятий ЖКХ по вопросам подготовки к началу отопительного сезона	до 20 июня 2023 г.	Управление строительства и развития территорий администрации Урмарского муниципального округа
2	Обеспечение выполнения установленных объемов капитального ремонта и замены неисправных котлов, ветхих тепловых и водопроводных сетей, проведение гидропрессовок внутренних систем отопления и теплотрасс	до 15 сентября 2023 г.	Руководители предприятий и учреждений (по согласованию)
3	Завершение выполнения основных мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период жилищного фонда с оформлением паспортов готовности к эксплуатации в зимних условиях	до 15 сентября 2023 г.	ООО «УК ЖКХ УР» (по согласованию)
4	Разработать и согласовать с администрацией график ограничения и очередности отключений или сокращения отпуска газа на случай ограничения подачи газа, аварий на сетях	август 2023 г.	МУП УМО «Урмартеплосеть», отдел образования и молодежной политики администрации Урмарского муниципального округа
5	Завершение выполнения основных мероприятий по подготовке к отопительному сезону энергоснабжающих организаций независимо от организационно-правовых форм и форм собственности	до 15 сентября 2023 г.	Руководители предприятий и учреждений (по согласованию)
6	Обеспечение оформления паспортов, актов готовности к отопительному сезону энергоснабжающих организаций в соответствии с Положением об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период, утвержденным Минпромэнерго России 25 августа 2004 года	до 15 сентября 2023 г.	Руководители предприятий и учреждений (по согласованию)
7	Провести ревизию и ремонт теплоизоляции систем отопления	до 1 сентября 2023 г.	Руководители предприятий и учреждений (по согласованию)
8	Проведение учебно-тренировочных занятий по комплексному взаимодействию при ликвидации аварийных ситуаций на объектах топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы	до 15 ноября 2023 г.	Отдел мобилизационной подготовки, специальных программ ГО ЧС администрации Урмарского муниципального округа
9	Произвести гидравлическую промывку и испытание систем теплоснабжения жилых домов и объектов бюджетной сферы	июль-август 2023 г.	Руководители предприятий и учреждений (по согласованию)
10	Создание запасов жидкого и твердого топлива в необходимых объемах	до 30 сентября 2023 г.	Отдел образования и молодежной политики администрации Урмарского муниципального округа, БУ ЧР «Урмарская ЦРБ» Минздрава Чувашии, МУП «Сывлах» (по согласованию)
1	Подготовка котельных к работе на резервных видах топлива (мазут, каменный уголь) в режимах ограничения поставки природного газа при возникновении аварийных ситуаций и в период похолоданий	до 1 октября 2023 г.	Отдел образования и молодежной политики администрации Урмарского муниципального округа, БУ ЧР «Урмарская ЦРБ» Минздрава Чувашии (по согласованию), МУП «Сывлах».
1	Обеспечение текущих платежей и погашения задолженности за потребленные подведомственными организациями и организациями жилищно-коммунального хозяйства топливно-энергетические ресурсы с представлением информации в Минстрой Чувашии ежемесячно до 18 числа месяца, следующего за отчетным	с 30 сентября 2023 г. по 28 апреля 2024 г.	Руководители предприятий и организаций (по согласованию)
1	Создание неснижаемых запасов материально-технических ресурсов в организациях жилищно-коммунального хозяйства для оперативного устранения аварийных ситуаций с представлением информации в Минстрой Чувашии ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за отчетным	с 30 сентября 2023 г. по 28 апреля 2024 г.	Организации коммунального комплекса (по согласованию)
1	Обеспечение резервирования источников электроснабжения коммунальных отопительных котельных, оснащении объектов резервными автономными источниками питания для их нормального функционирования в условиях чрезвычайных и ава-	до 30 сентября 2023 г.	Организации коммунального комплекса (по согласованию)

	рийных ситуаций		
1	Проведение работ по реализации энергосберегающих мероприятий, оснащению объектов социальной сферы, жилищного фонда приборами учета и регулирования потребления энергоресурсов и воды	постоянно	Руководители предприятий и организаций (по согласованию)
1	Проведение комиссионной проверки готовности к работе в осенне-зимний период 2023/2024 года с оформлением паспортов готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии	до 15 сентября 2023 г.	Администрация Урмарского муниципального округа
1	теплоснабжающих и теплосетевых организаций	до 1 октября 2023 г.	Администрация Урмарского муниципального округа
1	Получение паспорта готовности муниципального образования к отопительному периоду 2023/2024 года и представление его копии в Минстрой Чувашии	до 15 ноября 2023 г.	Администрация Урмарского муниципального округа
1	Подготовка специальной техники и механизмов организаций жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях, заготовка в полном объеме противогололедных реагентов	до 1 октября 2023 г.	Организации коммунального комплекса, территориальных отделов управления строительства и развития территорий администрации Урмарского муниципального округа (по согласованию);
2	Возобновление работы на отопительный период в круглосуточном режиме объединенных аварийно-диспетчерских служб организаций жилищно-коммунального хозяйства	постоянно	Организации коммунального комплекса
2	Представление информации о подготовке жилищного фонда к работе в осенне-зимний период:		
2	в Минстрой Чувашии	1 и 15 числа ежемесячно с 1 июля до 30 сентября 2023 г.	Администрация Урмарского муниципального округа
2	в Госжилинспекцию Чувашии	с 1 августа до 30 сентября 2023 г. еженедельно	Администрация Урмарского муниципального округа
2	Своевременное представление информации в управление строительства и развития территорий администрации Урмарского муниципального округа о ходе подготовки к работе в осенне-зимний период по форме № 1-ЖКХ (зима) срочная	Ежемесячно 1 числа месяца, следующего за отчетным, в период с 1 июля по 1 ноября 2023 г.	Руководители предприятий, организаций и учреждений (по согласованию);
2	Обеспечение ежедневного представления информации о подаче тепла на объекты социальной сферы и жилищного фонда в Минстрой Чувашии	с даты начала отопительного сезона до полного подключения объектов	Администрация Урмарского муниципального округа

Приложение № 2
к постановлению администрации
Урмарского муниципального округа
Чувашской Республики
от 19.06.2023 № 737

Программа проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду на территории Урмарского муниципального округа Чувашской Республики

Программа проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду на территории Урмарского муниципального округа Чувашской Республики (далее - Программа) разработана в соответствии с Федеральным **законом** от 27 июля 2010 г. N 190 "О теплоснабжении", "Правил оценки готовности к отопительному периоду", утвержденного Приказом Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 года N 103.

Проверка оценки готовности осуществляется комиссией по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду на территории муниципального образования.

Организациям рекомендуется завершить мероприятия по обеспечению надежности систем теплоснабжения к работе в осенне-зимний период в следующие сроки:

- для потребителей тепловой энергии (объекты здравоохранения, образования, культуры и спорта) - до 1 сентября;
- для жилищного фонда - до 1 сентября;
- для теплоснабжающих организаций - до 15 сентября.

Организации предоставляют комиссии результаты по готовности объектов к работе в осенне-зимний период за 3 (три) рабочих дня до соответствующего срока проверки организации:

- приказ (распоряжение) руководителя организации, регламентирующего подготовку жилищного фонда, объектов социальной сферы, объектов теплоснабжения к работе в осенне-зимний период;
- итоговый отчет о выполнении мероприятий по подготовке организации к работе в осенне-зимний период;
- акты готовности организаций к работе в осенне-зимний период;

- другие документы, подтверждающие выполнение основных и дополнительных условий получения паспорта готовности к работе в осенне-зимний период в соответствии с Федеральным **законом** от 27 июля 2010 г. N 190 "О теплоснабжении", "Правил оценки готовности к отопительному сезону", утвержденного Приказом Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 года N 103 и настоящей Программы.

Требования по готовности к отопительному периоду
для теплоснабжающих организаций

В целях оценки готовности теплоснабжающих организаций к отопительному периоду должны быть проверены в отношении данных организаций:

- 1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном **Законом** о теплоснабжении;
- 2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика;
- 3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;
- 4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;
- 5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:
 - укомплектованность указанных служб персоналом;
 - обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;
 - 6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;
 - 7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;
 - 8) обеспечение качества теплоносителей;
 - 9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;
 - 10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Федеральным **Законом** «О теплоснабжении»;
 - 11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:
 - готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;
 - соблюдение водно-химического режима;
 - отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;
 - наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;
 - наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;
 - наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;
 - проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;
 - выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;
 - выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;
 - наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;
 - 12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;
 - 13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;
 - 14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих организаций составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в **подпунктах 1, 7, 9 и 10 пункта 13** "Правил оценки готовности к отопительному сезону", утвержденного Приказом Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 года N 103.

Требования по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии

В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду должны быть проверены:

- 1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
- 2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;
- 3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;
- 4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
- 5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;
- 6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;
- 7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
- 8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;
- 9) работоспособность защиты систем теплопотребления;
- 10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;
- 11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;
- 12) плотность оборудования тепловых пунктов;
- 13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;
- 14) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;
- 15) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;
- 16) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с **критериями**, приведенными в приложении N 3 "Правил оценки готовности к отопительному сезону", утвержденного Приказом Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 года N 103.

К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в **подпунктах 8, 13 и 17 пункта 16** Правил оценки готовности к отопительному сезону, утвержденного Приказом Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 года N 103.

Комиссия в соответствии с Графиком рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводят осмотр объектов проверки.

Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки.

В акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;
- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;
- объект проверки не готов к отопительному периоду.

При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.

Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) выдается уполномоченным

органом, образовавшим комиссию, по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, но не позднее 15 сентября для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 октября - для теплоснабжающих организаций.

Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до последней даты, указанной в Графике, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в акте замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

Комиссия по итогам своей работы в срок до 15 ноября оформляет Акт готовности муниципального образования к работе в осенне-зимний период.

Приложение № 3
к постановлению администрации
Урмарского муниципального округа
Чувашской Республики
от 19.06.2023 № 737

Перечень потребителей тепловой энергии, в отношении которых проводится проверка готовности к отопительному сезону

№ пп	Наименование организации	Ответственное лицо
1.	Администрация Урмарского муниципального округа	Шигильдеев В.В.
2.	МБДОУ "Детский сад № 1 "Березка"	Мясникова Н.К.
3.	МБДОУ "Детский сад № 2 "Колосок"	Васильева Э.Н.
4.	МБДОУ "Детский сад № 3 "Зоренька"	Петрова М.В.
5.	МБДОУ "Детский сад № 4 "Ромашка"	Зайцева Т.Н.
6.	МБОУ «Арабосинская СОШ», МБДОУ "Детский сад "Теремок"	Васильева А.Г.
7.	МБДОУ "Детский сад "Солнышко" (д.Кудеснеры)	Захарова Т.И.
8.	МАДОУ «Детский сад №5 «Родничок»	Иванченко М.В.
9.	МАОУ «Урмарская СОШ им.Г.Е.Егорова»	Алексеев П.В.
10.	МАОУ «Большеяниковская СОШ»	Кириллова Л.И.
11.	МБОУ «Мусирминская СОШ»	Васильев Г.О.
12.	МБОУ «Староурмарская СОШ»	Антонов С.Н.
13.	МБОУ «Шоркистринская СОШ»	Егоров П.В.
14.	МБОУ «Ковалинская ООШ»	Веселовский А.Н.
15.	МБОУ «Кудеснерская ООШ»	Ларионов А.Р.
16.	МБОУ «Кульгешская ООШ им. Н.А. Афанасьева»	Данилов Ю.Н.
17.	МБОУ «Синекинчерская ООШ»	Егорова А.Г.
18.	МБОУ «Челкасинская ООШ»	Павлов Н.А.
19.	МБОУ «Чубаевская ООШ»	Никифорова Л.Ф.
20.	МБОУ «Шигалинская ООШ»	Мирошкина А.А.
21.	МБОУ «Шихабыловская ООШ»	Боредский Г.С.
22.	БУ ЧР "Урмарская центральная районная больница" Минздрава Чувашской Республики	Волков О.А.
23.	МБУК «Центр развития культуры и библиотечного обслуживания Урмарского муниципального округа» Чувашской Республики	Агеева Л.Ю.
24.	МБУК "ЦРК Урмарского муниципального округа" Урмарская центральная библиотека	Борисова Н.И.
25.	МБУК "ЦРК Урмарского муниципального округа " Кудеснерский СДК	Скворцов А.Г.
26.	МБУК "ЦРК Урмарского муниципального округа " Челкасинский СДК	Игнатьев А.И.
27.	МБУК "ЦРК Урмарского муниципального округа " Арабосинский СДК	Кузьмина М.Н.
28.	МБУК "ЦРК Урмарского муниципального округа " Большеяниковский СДК	Гаврилов Н.Н.
29.	МБУК "ЦРК Урмарского муниципального округа " Большеячкинский СДК	Васильев Г.М.
30.	МБУК "ЦРК Урмарского муниципального округа " Ковалинский СДК	Иванова Г.Д.
31.	МБУК "ЦРК Урмарского муниципального округа " Мусирминский СДК	Кузнецова Э.Г.
32.	МБУК "ЦРК Урмарского муниципального округа " Тегешевский СДК	Гаврилова Н.Г.
33.	МБУК "ЦРК Урмарского муниципального округа " Чубаевский СДК	Венедиктова Н.Н.
34.	МБУК "ЦРК Урмарского муниципального округа " Шигалинский СДК	Федорова А.Г.
35.	МБУК "ЦРК Урмарского муниципального округа " Бишевский СДК	Галкина М.В.
36.	МБУК "ЦРК Урмарского муниципального округа " Староурмарский СДК	Андреева И.В.
37.	МБУК "ЦРК Урмарского муниципального округа" Кульгешский СДК	Алексеева И.И.
38.	МБУК "ЦРК Урмарского муниципального округа" Шоркистринский СДК	Иванова Л.И.
39.	МБУК "ЦРК Урмарского муниципального округа" Шихабыловский СДК	Иванова Л.В.
40.	МУП Урмарского муниципального округа "Урмары-теплосеть"	Зюляев В.А.
41.	МАОУ ДОД "Урмарская детско-юношеская спортивная школа имени А.Ф. Федорова" Урмарского муниципального округа Чувашской Республики	Архипов С.В.
42.	МБОУДО «Дом детского творчества» Урмарского муниципального округа Чувашской Республики	Пудрикова К.А.
43.	МБОУДО «Урмарская детская школа искусств» Урмарского муниципального округа Чувашской Республики	Васильева И.А.
44.	БУ «Урмарский комплексный центр социального обслуживания населения» Минтруда Чувашии	Дмитриева Ж.Н.
45.	Урмарское отделение Бюджетное учреждение «Республиканский противотуберкулезный диспансер» Министерства здравоохранения	Иваншкина Е.В.

Приложение № 4
к постановлению администрации
Урмарского муниципального округа
Чувашской Республики
от 19.06.2023 № 737

Глава Урмарского
муниципального округа

В.В. Шигильдеев

Перечень
теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих деятельность в сфере теп-
лоснабжения на территории Урмарского муниципального округа

№ пп	Наименование организации	Ответственное лицо
1.	МУП Урмарского муниципального округа «Урмары-теплосеть»	Зюляев В.А.

Приложение № 5
к постановлению администрации
Урмарского муниципального округа
Чувашской Республики
от 19.06.2023 № 737

**Объемы замены ветхих муниципальных тепловых и водопроводных сетей;
капитального ремонта на 2023 год и неисправных котлов
в период подготовки к осенне-зимнему периоду 2023/2024 годов**

№ п/п	Наименование муниципально-го района	Ветхие тепловые сети в двухтрубном исчислении (км)		Ветхие водопроводные сети (км)		Капитальный ремонт и замена неисправных котлов (единиц)	
		в се-го	в том числе организаций жилищно-коммунального хозяйства	в се-го	в том числе организаций жилищно-коммунального хозяйства	в се-го	в том числе организаций жилищно-коммунального хозяйства
1	Урмарский муниципальный округ	0	0	0	0	0	0
	Итого	0	0	0	0	0	0

Приложение № 6
к постановлению администрации
Урмарского муниципального округа
Чувашской Республики
от 19.06.2023 № 737

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №741
пос. Урмары 20 июня 2023 года

О внесении изменения в постановление администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики от 25.01.2023 г. № 101 «Об утверждении положения о кадровом резерве для замещения вакантных должностей муниципальной службы в администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики»

В соответствии с **Федеральным законом** от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», **Законом** Чувашской Республики от 05.10.2007 № 62 «О муниципальной службе в Чувашской Республики» и в целях формирования кадрового резерва для замещения вакантных должностей муниципальной службы в администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики, администрация Урмарского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Нумерационные заголовки приложений №№ 1-2 Приложения № 1 к постановлению администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики от 25.01.2023 № 101 «Об утверждении положения о кадровом резерве для замещения вакантных должностей муниципальной службы в администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики» дополнить словами «Чувашской Республики».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Урмарского
муниципального округа

В.В. Шигильдеев

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №742
пос. Урмары 20 июня 2023 года

О проведении фестиваля-конкурса цветов «Цветущие Урмары» в рамках празднования Дня Республики

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом администрации Урмарского муниципального округа администрация Урмарского муниципального округа постановляет:

1. Провести фестиваль-конкурс цветов «Цветущие Урмары» в рамках празднования Дня Республики - праздника государственности и национального единства Чувашии с 21 по 23 июня 2023 года.

2. Утвердить Положение о проведении Фестиваля цветов согласно приложению 1 к настоящему Постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Урмарский Вестник" и на официальном сайте администрации Урмарского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление строительства и развития территорий администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики.

Глава Урмарского
муниципального округа

В.В. Шигильдеев

Приложение № 1
к постановлению администрации
Урмарского муниципального округа Чувашской Республики
от 20.06.2023 № 742

**Положение
открытого фестиваля-конкурса цветов Урмарского муниципального округа
«Цветущие Урмары»**

1. Общие положения.

1.1. Администрация Урмарского муниципального округа с 21 по 23 июня 2023 года проводит фестиваль-конкурс цветов «Цветущие Урмары» (далее – Фестиваль) в рамках празднования Дня Республики - праздника государственности и национального единства Чувашии.

2. Цели проведения Фестиваля

1.2. Фестиваль проводится в целях:

- пропаганды, распространения, практического применения опыта озеленения и эстетического оформления;
- выявления инициативных, творческих групп среди жителей муниципального округа;
- раскрытие творческого потенциала участников;
- перспективное привлечение широкого круга жителей муниципального округа к работе по цветочному оформлению и содержанию дворовых территорий, цветников, балконов.

3. Участники Фестиваля

1.3. К участию в конкурсе допускаются муниципальные организации и учреждения. В конкурсе могут принимать участие инициативные группы, частные лица, коллективы, не имеющие статуса юридического лица.

1.4. Участники определяются специалистами территориальных отделов управления строительства и развития территорий администрации Урмарского муниципального округа на основании поступивших заявок и предложений.

4. Порядок проведения фестиваля.

4.1. Фестиваль-конкурс цветов «Цветущие Урмары» проводится с 21 по 23 июня 2023 года. Подведение итогов состоится 23 июня 2023 года.

**ИНФОРМАЦИЯ
о подготовке жилищного фонда к работе в осенне-зимний период 2023/24 года по состоянию на _____ 2023 года**

№ пп	Количество многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального округа, единиц	Промывка и опрессовка, единиц		Замена внутридомовых сетей, пог. метров						Ремонт				Оформление паспортов готовности жилищного фонда, единиц		
		домов	узлов	водоснабжения	канализации	теплоснабжения	электроснабжения	газоснабжения	кровель домов, кв. метров	отмостков домов, кв. метров	отопительных печей, штук	дымоходов, штук	фасадов, количество домов			
1	2	3	4						0	1	1	1	1	1	1	1
п																
ф																
акт																
%																

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №740

пос. Урмары

20 июня 2023 года

О внесении изменения в постановление администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики от 07.02.2023 г. № 157 «О комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов в администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики»

В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации", статьей 8 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ "О противодействии коррупции", со статьей 8.2 Закона Чувашской Республики от 05.10.2007 №62 "О муниципальной службе в Чувашской Республике", администрация Урмарского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. В пункте 21 постановления администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики от 07.02.2023 г. № 157 «О комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов в администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики» слова «предусмотренные пунктами «16.1, 17, 18», заменить словами «предусмотренные пунктами «16.1, 17, 18».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4.2. Каждый участник выставляет на конкурс разработанные на свое усмотрение цветочное решение, дизайн и наполнение композиции цветочными насаждениями, различными конструкциями, декоративными элементами.

4.3. Комиссией оцениваются цветочные композиции в ходе осмотра на месте их размещения по следующим критериям:

- общее художественное и эстетическое оформление территории;
- оригинальность и уникальность оформления всего комплекса;
- тематическая направленность и аранжировка цветочных насаждений;

4.4. Конкурсной комиссией определяются победители занявшие 1, 2, 3 места и награждаются грамотами. Подведение итогов состоится 23 июня 2023 года.

5. Состав конкурсной комиссии.

Матвеева Т. Г.	-	председатель комиссии, Первый заместитель главы администрации муниципального округа - начальник управления строительства и развития территорий администрации Урмарского муниципального округа;
Спиридонов Е. М.	-	начальник Арабосинского территориального отдела управления строительства и развития территорий администрации Урмарского муниципального округа;
Яковлев И. А.	-	начальник Бишевского территориального отдела управления строительства и развития территорий администрации Урмарского муниципального округа;
Мельников С. В.	-	начальник Большечакинского территориального отдела управления строительства и развития территорий администрации Урмарского муниципального округа;
Смирнов А. Н.	-	начальник Большеяниковского территориального отдела управления строительства и развития территорий администрации Урмарского муниципального округа;
Терентьев А. Л.	-	начальник Ковалинского территориального отдела управления строительства и развития территорий администрации Урмарского муниципального округа;
Николаев О. Л.	-	начальник Кудеснерского территориального отдела управления строительства и развития территорий администрации Урмарского муниципального округа;
Кузьмин О. С.	-	начальник Кульгешского территориального отдела управления строительства и развития территорий администрации Урмарского муниципального округа;
Николаев Н. М.	-	начальник Мусирминского территориального отдела управления строительства и развития территорий администрации Урмарского муниципального округа;
Васильев В. Ю.	-	начальник Староурмарского территориального отдела управления строительства и развития территорий администрации Урмарского муниципального округа;
Нарсов В. И.	-	начальник Тегешевского территориального отдела управления строительства и развития территорий администрации Урмарского муниципального округа;
Виссарионов А. Н.	-	начальник Урмарского территориального отдела управления строительства и развития территорий администрации Урмарского муниципального округа;
Усков Г. В.	-	начальник Челкасинского территориального отдела управления строительства и развития территорий администрации Урмарского муниципального округа;
Ильин Н. Г.	-	начальник Чубаевского территориального отдела управления строительства и развития территорий администрации Урмарского муниципального округа;
Горбунов А. М.	-	начальник Шигалинского территориального отдела управления строительства и развития территорий администрации Урмарского муниципального округа;
Симонова М. В.	-	начальник Шихабыловского территориального отдела управления строительства и развития территорий администрации Урмарского муниципального округа;
Иванов О. А.	-	начальник Шоркистринского территориального отдела управления строительства и развития территорий администрации Урмарского муниципального округа.

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ №743

пос. Урмары

20 июня 2023 года

Об утверждении муниципальной программы Урмарского муниципального округа Чувашской Республики "Формирование современной городской среды на территории Урмарского муниципального округа Чувашской Республики" на 2023 - 2035 годы

В соответствии с **Федеральным законом** от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", **постановлением** Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 N 169 "Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды", **приказом** Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 18 марта 2019 г. N 162/пр "Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации федерального проекта "Формирование комфортной городской среды", **постановлением** Кабинета Министров Чувашской Республики от 1 марта 2023 г. N 132 "О внесении изменений в государственную программу Чувашской Республики Формирование современной городской среды на территории Чувашской Республики", **постановлением** администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики от 14 февраля 2023 г. N 185 "Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Урмарского муниципального округа Чувашской Республики" Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу Урмарского муниципального округа Чувашской Республики "Формирование современной городской среды на территории Урмарского муниципального округа Чувашской Республики" на 2023 - 2035 годы.

2. Признать утратившим силу:

постановление Администрации Урмарского района Чувашской Республики от 29 декабря 2017 г. N 1012 "Об утверждении муниципальной программы Урмарского района Чувашской Республики "Формирование современной городской среды на территории Урмарского района Чувашской

Республики" на 2018 - 2024 годы";

постановление Администрации Урмарского района Чувашской Республики от 17 апреля 2019 г. N 281 "О внесении изменений в постановление администрации Урмарского района Чувашской Республики от 29.12.2017 N 1012 "Об утверждении муниципальной программы Урмарского района Чувашской Республики "Формирование современной городской среды на территории Урмарского района Чувашской Республики" на 2018 - 2022 годы";

постановление Администрации Урмарского района Чувашской Республики от 11 июня 2020 г. N 489 "О внесении изменений в муниципальную программу Урмарского района Чувашской Республики "Формирование современной городской среды на территории Урмарского района Чувашской Республики" на 2018 - 2024 годы", утвержденную постановлением администрации Урмарского района Чувашской Республики от 29.12.2017 N 1012";

постановление администрации Урмарского района Чувашской Республики от 16 июня 2021 г. N 593 "О внесении изменений в муниципальную программу Урмарского района Чувашской Республики "Формирование современной городской среды на территории Урмарского района Чувашской Республики" на 2018 - 2024 годы", утвержденную постановлением администрации Урмарского района Чувашской Республики от 29.12.2017 N 1012";

постановление администрации Урмарского района Чувашской Республики от 22 июля 2021 г. N 692 "О внесении изменений в муниципальную программу Урмарского района Чувашской Республики "Формирование современной городской среды на территории Урмарского района Чувашской Республики" на 2018 - 2024 годы", утвержденную постановлением администрации Урмарского района Чувашской Республики от 29.12.2017 N 1012".

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в информационном издании «Урмарский вестник» и размещению на официальном сайте Урмарского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2023 года. 5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя главы администрации Урмарского муниципального округа – начальника управления строительства и развития территорий администрации Урмарского муниципального округа Матвееву Т.Г.

Глава Урмарского
муниципального округа

В.В. Шигильдеев

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Урмарского муниципального округа
Чувашской Республики
от 20.06.2023 № 743

Муниципальная программа

Урмарского муниципального округа Чувашской Республики "Формирование современной городской среды" на 2023 - 2035 годы

Ответственный исполнитель:	Управление строительства и развития территорий администрации Урмарского муниципального округа
Дата составления проекта Муниципальной программы:	14 апреля 2023 года
Непосредственный исполнитель:	И.о. первого заместителя главы администрации Урмарского муниципального округа - начальник управления строительства и развития территорий администрации Урмарского муниципального округа Т.Г. Матвеева тел. 8 (83544) 2-11-73, e-mail: urmary_stroi5@cap.ru
Глава Урмарского муниципального округа	В.В. Шигильдеев

Паспорт

муниципальной программы Урмарского муниципального округа Чувашской Республики "Формирование современной городской среды" на 2023 - 2035 годы

Ответственный исполнитель Муниципальной программы	Управление строительства и развития территорий администрации Урмарского муниципального округа
Соучастники Муниципальной программы	органы местного самоуправления Урмарского муниципального округа Чувашской Республики (по согласованию)
Подпрограммы Муниципальной программы	" Благоустройство дворовых и общественных территорий ";
Цель Муниципальной программы	создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды на всей территории Урмарского муниципального округа Чувашской Республики путем реализации в период 2023 - 2035 годов комплекса мероприятий по благоустройству территорий муниципальных образований
Задачи Муниципальной программы	повышение уровня благоустройства дворовых территорий муниципальных образований; повышение уровня благоустройства общественных территорий (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий); дворовых территорий, детских и спортивных площадок. повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий муниципальных образований
Целевые индикаторы и показатели Муниципальной программы	к 2036 году будут достигнуты следующие целевые индикаторы и показатели: количество реализованных на территории Урмарского муниципального округа Чувашской Республики проектов по благоустройству, включенных в Федеральный реестр лучших реализованных практик (проектов) по благоустройству, 1 ед.; количество представителей Чувашской Республики, прошедших обучение по программе "Создание комфортной городской среды", 2 чел.
Этапы и сроки реализации Муниципальной программы	2023 - 2035 годы: I этап – 2023-2025 годы; II этап – 2026-2030 годы; III этап – 2031-2035 годы
Объемы финансирования Муниципальной программы с разбивкой по годам реализации	- прогнозируемые объемы финансирования мероприятий Муниципальной программы в 2023 - 2035 годах составит 274613,8 тыс. рублей, в том числе: в 2023 году – 32970,9 тыс. рублей;

	<p>в 2024 году – 20785,3 тыс. рублей; в 2025 году – 20857,6 тыс. рублей; в 2026-2030 годах – 95000,0 тыс. рублей; в 2031-2035 годах – 105000,0 тыс. рублей; из них средства: федерального бюджета – 17792,8 тыс. рублей, в том числе: в 2023 году – 5536,6 тыс. рублей; в 2024 году – 6136,5 тыс. рублей; в 2025 году – 6119,7 тыс. рублей; в 2026-2030 годах – 0,0 тыс. рублей; в 2031-2035 годах – 0,0 тыс. рублей; республиканского бюджета Чувашской Республики – 13011,7 тыс. рублей, в том числе: в 2023 году – 12835,8 тыс. рублей; в 2024 году – 43,4 тыс. рублей; в 2025 году – 132,5 тыс. рублей; в 2026-2030 годах – 0,0 тыс. рублей; в 2031-2035 годах – 0,0 тыс. рублей; местного бюджета – 243809,3 тыс. рублей, в том числе: в 2023 году – 14598,5 тыс. рублей; в 2024 году – 14605,4 тыс. рублей; в 2025 году – 14605,4 тыс. рублей; в 2026-2030 годах – 95000,0 тыс. рублей; в 2031-2035 годах – 105000,0 тыс. рублей. Объемы финансирования Муниципальной программы уточняются при формировании бюджета Урмарского муниципального округа Чувашской Республики на очередной финансовый год и плановый период</p>
Ожидаемый результат реализации Муниципальной программы	увеличение количества благоустроенных дворовых и общественных территорий.

Раздел I. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы

На территории Урмарского муниципального округа Чувашской Республики расположено 5 населенных пунктов с численностью населения свыше 1000 человек, в том числе административный центр - пгт Урмары.

Формирование современной городской среды является одной из насущных проблем благоустройства территорий населенных пунктов Урмарского муниципального округа: пгт Урмары, д. Арабоси, д. Кудеснеры, д. Старые Урмары, с. Мусирмы, для решения которой необходим комплекс мероприятий, направленных на создание условий для обеспечения современных, безопасных и доступных условий проживания граждан.

Анализ сферы благоустройства в данных населенных пунктах Урмарского муниципального округа показал, что в последние годы проводилась целенаправленная работа по благоустройству дворовых и общественных территорий. В то же время в вопросах благоустройства имеются проблемы: низкий уровень общего благоустройства дворовых территорий, низкий уровень экономической привлекательности общественных территорий из-за наличия инфраструктурных проблем.

На территории населенных пунктов Урмарского муниципального округа общее количество дворовых территорий составляет 51 единица, из них количество полностью благоустроенных дворовых территорий 36.

В большей части дворовых территорий качество асфальтобетонного покрытия не соответствует действующим нормам и правилам, не хватает парковочных мест для автотранспорта, отсутствует достаточное количество мест отдыха для различных групп населения, не обеспечен беспрепятственный доступ для маломобильных групп населения и лиц с ограниченными возможностями здоровья, недостаточно проводятся работы по озеленению.

Количество общественных территорий населенных пунктов Урмарского муниципального округа составляет 11 единиц. Общественные территории в населенных пунктах округа не отвечают современным требованиям и требуют комплексного подхода к благоустройству, включающего в себя: ремонт тротуаров, установку скамеек и урн, обеспечения освещения, оборудование автомобильных (гостевых) парковок.

Благоустройство дворовых и общественных территорий невозможно выполнить без комплексного подхода, который позволит наиболее полно и в то же время детально охватить весь объем проблем, решение которых может обеспечить современные и комфортные условия проживания всего населения.

Основные проблемы в сфере благоустройства населенных пунктов Урмарского муниципального округа следующие:

высокая степень износа асфальтового покрытия дворовых проездов и тротуаров;
отсутствие достаточного количества парковочных мест на дворовых территориях, беспорядочная парковка автомобилей в зонах зеленых насаждений, на детских и спортивных площадках;
несоответствие уровня освещенности дворовых и общественных территорий требованиям национальных стандартов;

недостаточный уровень озеленения в районах многоквартирной застройки;
неисправное состояние или отсутствие системы ливневой канализации на дворовых территориях многоквартирных домов и общественных территориях;

недостаточное обеспечение доступными для инвалидов местами отдыха на дворовых территориях многоквартирных домов и общественных территориях, ограниченность передвижения.

Комплексное решение проблемы окажет положительный эффект на санитарно-эпидемиологическую обстановку населенных пунктов округа, предотвратит угрозу жизни и безопасности граждан, будет способствовать повышению уровня их современного проживания. При этом проведение мероприятий по благоустройству территорий населенных пунктов Урмарского муниципального округа Чувашской Республики необходимо выполнить с учетом обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Муниципальная программа Урмарского муниципального округа Чувашской Республики "Формирование современной городской среды" на 2023 - 2035 годы (далее - Муниципальная программа) рассчитана на долгосрочный период, в рамках ее реализации предусматривается целенаправленная работа по комплексному благоустройству территорий муниципального округа.

В ходе реализации Муниципальной программы согласованные действия Министерства строитель-

ства, архитектура и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики, администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики позволят комплексно подойти к решению вопросов благоустройства территорий и тем самым улучшить условия проживания для жителей Урмарского муниципального округа Чувашской Республики.

Раздел II. Приоритеты, цели и задачи в сфере реализации муниципальной программы. Индикаторы и показатели достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов Муниципальной программы, срока и этапов реализации Муниципальной программы

В целях реализации приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды" разработаны мероприятия Муниципальной программы, направленные на формирование современной городской среды и обустройство мест массового отдыха населения Урмарского муниципального округа Чувашской Республики. Реализация программных мероприятий предусматривает активное участие граждан в формировании и реализации Муниципальной программы. Органы местного самоуправления, в состав которых входят населенные пункты с численностью населения свыше 1000 человек, должны принять (актуализировать существующие) правила благоустройства, предусматривающие учет мнения граждан при формировании муниципальных программ, разработку механизма реализации мероприятий по благоустройству, инициированных гражданами, финансовое и (или) трудовое участие граждан и организаций в их реализации. При этом предусмотрены и инструменты общественного контроля.

Целью Муниципальной программы является создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды на территории населенных пунктов Урмарского муниципального округа Чувашской Республики путем реализации в период 2023 - 2035 годов комплекса мероприятий по благоустройству территорий.

Основными задачами Муниципальной программы являются:
повышение уровня благоустройства дворовых территорий;
повышение уровня благоустройства общественных территорий (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий);
повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий.

Мероприятия по благоустройству направлены на создание комфортной среды для проживания и жизнедеятельности человека и обеспечение увеличения количества благоустроенных дворовых и общественных территорий, мест массового отдыха населения (парков).

Состав целевых индикаторов и показателей Муниципальной программы определен исходя из принципа необходимости и достаточности информации для характеристики достижения цели и решения задач муниципальной программы.

Сведения о целевых индикаторах и показателях Муниципальной программы приведены в приложении № 1 к Муниципальной программе.

Достижение цели и решение задач Муниципальной программы будут осуществляться с учетом сложившихся реалий и прогнозируемых процессов в экономике и сфере благоустройства дворовых и общественных территорий.

Муниципальная программа рассчитана на период 2023-2035 годов. Реализация Муниципальной программы предусматривает три этапа: I этап – 2023-2025 годы, II этап – 2026-2030 годы, III этап – 2031-2035 годы.

Раздел III. Перечень основных мероприятий Муниципальной программы

В целях комплексного решения задач и достижения цели реализация Муниципальной программы будет осуществляться в рамках одной подпрограммы.

Подпрограмма "Благоустройство дворовых и общественных территорий";
В рамках реализации **подпрограммы** предусмотрены основные мероприятия по благоустройству дворовых, общественных территорий муниципальных образований.

Основное мероприятие 1. Формирование современной городской среды.
Основное мероприятие 2. Содействие благоустройству населенных пунктов Урмарского муниципального округа Чувашской Республики.
Основное мероприятие 3. Вовлечение заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий Урмарского муниципального округа Чувашской Республики.

Раздел IV. Общая характеристика участия органов местного самоуправления в реализации Муниципальной программы, в том числе основных мероприятий, реализуемых ими

Участие органов местного самоуправления в мероприятиях, направленных на создание условий для формирования современной городской среды, заключается в разработке и реализации соответствующих муниципальных программ.

Муниципальные программы должны представлять собой взаимовязанный комплекс мероприятий, направленных на достижение целевых индикаторов и показателей.

Муниципальные программы могут предусматривать также меры, способствующие: содействию профессиональной переподготовке и повышению квалификации специалистов в сфере жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства территорий; созданию механизма реализации мероприятий по благоустройству территорий, предполагающего масштабное вовлечение граждан в реализацию указанных мероприятий, что позволит улучшить качество среды проживания в населенных пунктах.

Субсидии из республиканского бюджета Чувашской Республики, получаемые бюджетом муниципального округа, направляются на реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий расположенных на территории Урмарского муниципального округа.

Раздел V. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Муниципальной программы

Финансовое обеспечение реализации Муниципальной программы осуществляется за счет средств федерального бюджета, республиканского местного бюджетов и внебюджетных источников. Общий объем финансирования Муниципальной программы в 2023 - 2035 годах составляет Муниципальной программы в 2023 - 2035 годах 274613,8 тыс. рублей, в том числе:

в 2023 году – 32970,9 тыс. рублей;
в 2024 году – 20785,3 тыс. рублей;
в 2025 году – 20857,6 тыс. рублей;
в 2026-2030 годах – 95000,0 тыс. рублей;

в 2031-2035 годах – 105000,0 тыс. рублей

- за счет средств федерального бюджета Российской Федерации – 17792,8 тыс. рублей;

- за счет средств республиканского бюджета – 13011,7 тыс. рублей;

- за счет средств местного бюджета – 243809,3 тыс. рублей;

Объемы финансирования Муниципальной программы подлежат ежегодному уточнению исходя из реальных возможностей бюджетов всех уровней.

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов за счет всех источников финансирования реализации Муниципальной программы приведены в **приложении N 2** к Муниципальной программе

Раздел VI. Обоснование выделения подпрограмм Муниципальной программы

Комплексный характер и задач Муниципальной программы обуславливает целесообразность использования программно-целевых методов управления для скоординированного достижения цели и решения задач в целом Муниципальной программы, так и ее подпрограмм.

В рамках муниципальной программы предусмотрена реализация следующей подпрограммы:

"Благоустройство дворовых и общественных территорий".

Подпрограмма имеет собственную систему целевых ориентиров, согласующихся с целью и задачами Муниципальной программы и подкрепленных конкретными мероприятиями и целевыми индикаторами, и показателями.

Цель и задачи Муниципальной программы не могут быть достигнуты без реализации комплекса мероприятий, предусмотренных в рамках соответствующих подпрограмм.

Подпрограмма "Благоустройство дворовых и общественных территорий" приведена в **приложении N 3** к Муниципальной программе

Раздел VII. Анализ рисков реализации Муниципальной программы и описание мер управления рисками реализации Муниципальной программы

В рамках реализации Муниципальной программы рисками, оказывающими влияние на достижение цели и решение задач Муниципальной программы, являются:

а) социальные риски, связанные с низкой социальной активностью населения, отсутствием традиции совместного благоустройства дворовых территорий, в том числе:

невостребованностью среди граждан созданной в ходе реализации проектов по благоустройству инфраструктуры;

отрицательной оценкой гражданами реализованных проектов по благоустройству;

б) управленческие (внутренние) риски, связанные с неэффективным управлением Муниципальной программой, низким качеством межведомственного взаимодействия, недостаточным контролем за реализацией мероприятий, в том числе:

отсутствием информации, необходимой для проведения оценки качества благоустройства населенных пунктов;

непринятием органами местного самоуправления муниципальных образований соответствующих федеральным методическим документам правил благоустройства территорий.

Мероприятия по предупреждению рисков:

активная работа по вовлечению граждан и организаций в реализацию проектов по благоустройству;

проведение информационно-разъяснительной работы в средствах массовой информации в целях стимулирования активности граждан и бизнеса в иницировании проектов по благоустройству;

реализация в муниципальных образованиях требований об обязательном закреплении за собственниками, законными владельцами (пользователями) обязанности по содержанию прилегающей территории;

получение органами местного самоуправления муниципальных образований субсидий на реализацию мероприятий по благоустройству за счет средств федерального бюджета и республиканского бюджета Чувашской Республики;

формирование четких графиков реализации соглашений о предоставлении субсидий с конкретными мероприятиями, сроками их исполнения и ответственными лицами;

формирование библиотеки лучших практик по реализации проектов по благоустройству.

Муниципальная программа представляет собой управленческий инструмент, позволяющий в определенной степени решать указанные проблемы. Реализация комплекса задач, предусмотренных Муниципальной программой, обеспечит приоритетные направления государственной политики Чувашской Республики в области повышения уровня и качества жизни населения на всей территории Урмарского муниципального округа Чувашской Республики.

Приложение N 1 к муниципальной программе Урмарского муниципального округа Чувашской Республики "Формирование современной городской среды" на 2023 - 2035 годы

Сведения о целевых индикаторах, показателях Муниципальной программы

«Формирование современной городской среды» на 2023-2035годы

№ п/п	Целевой индикатор и показатель (наименование)	Единица измерения	Целевые индикаторы				
			2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035

1	2	3	4	5	6	7	8
Подпрограмма «Благоустройство дворовых и общественных территорий»							
1.	Количество благоустроенных дворовых и общественных территорий	ед.	3	1	1	0	0
2.	Доля финансового участия граждан, организаций в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий	%	2	2	2	2	2
3.	Доля объема закупок оборудования, имеющего российское происхождение, в том числе оборудования, закупаемого при выполнении работ, в общем объеме оборудования, закупленного в рамках реализации мероприятий государственных (муниципальных) программ современной городской среды	%	90	90	90	90	90
4.	Доля граждан, принявших участие в решении вопросов разви-	%	2	2	2	2	2

тия городской среды, от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в муниципальных образованиях, на территории которых реализуются проекты по созданию комфортной городской среды							
--	--	--	--	--	--	--	--

Приложение N 2 к муниципальной программе Урмарского муниципального округа Чувашской Республики "Формирование современной городской среды" на 2023 - 2035 годы

Ресурсное обеспечение

и прогнозная (справочная) оценка расходов за счет всех источников финансирования реализации муниципальной программы Урмарского муниципального округа Чувашской Республики "Формирование современной городской среды" на 2023 - 2035 годы

Статус	Наименование муниципальной программы, основного мероприятия	Код бюджетной классификации		Источники финансирования	Расходы по годам, тыс. рублей				
		главный распорядитель бюджетных средств	целевая статья расходов		2023	2024	2025	2026 - 2030	2031-2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальная программа Урмарского муниципального округа Чувашской Республики	"Формирование современной городской среды" на 2023 - 2035 годы	903	A500000000	всего	3297,0,9	2078,5,3	2085,7,6	9500,0,0	10500,0,0
		x	x	федеральный бюджет	5536,6	6136,5	6119,7	0,0	0,0
		x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	1283,5,8	43,4	132,5	0,0	0,0
		x	x	местный бюджет	1459,8,5	1460,5,4	1460,5,4	9500,0,0	10500,0,0
Подпрограмма «Благоустройство дворовых и общественных территорий»	Благоустройство дворовых и общественных территорий	903	A510000000	всего	3297,0,9	2078,5,3	2085,7,6	9500,0,0	10500,0,0
				федеральный бюджет	5536,6	6136,5	6119,7	0,0	0,0
				республиканский бюджет	1283,5,8	43,4	132,5	0,0	0,0
				местный бюджет	1459,8,5	1460,5,4	1460,5,4	9500,0,0	10500,0,0
Основное мероприятие	«Содействие благоустройству населенных пунктов»	903	A510200000	всего	2737,8,2	1458,8,4	1458,8,4	9500,0,0	10500,0,0
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет	1279,6,7	0,0	0,0	0,0	0,0
				местный бюджет	1458,1,5	1458,8,4	1458,8,4	9500,0,0	10500,0,0
Мероприятие	Уличное освещение	903	A510277400	всего	6644,1	6644,1	6644,1	4300,0,0	45000,0,0
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				местный бюджет	6644,1	6644,1	6644,1	4300,0,0	45000,0,0
Мероприятие	Реализация мероприятий по благоустройству территории	903	A510277420	всего	6023,4	6030,3	6030,3	4010,0,0	50100,0,0
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				местный бюджет	6023,4	6030,3	6030,3	4010,0,0	50100,0,0
Мероприятие	Организация и содержание мест захоронений	903	A510277430	всего	1240,0	1240,0	1240,0	1190,0,0	9900,0,0
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

				местный бюджет	1240,0	1240,0	1240,0	1190,0	9900,0
Мероприятие	Реализация мероприятий по благоустройству дворовых территорий и тротуаров	903	A5102S2710	всего	1347,0	674,0	674,0	0,0	0,0
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет	1279,6	0,0	0,0	0,0	0,0
				местный бюджет	674,0	674,0	674,0	0,0	0,0
Основное мероприятие	«Формирование современной городской среды на 2023-2035годы»	903	A51F200000	всего	5592,7	6196,9	6269,2	0,0	0,0
				федеральный бюджет	5536,6	6136,5	6119,7	0,0	0,0
				республиканский бюджет	39,1	43,4	132,5	0,0	0,0
				местный бюджет	17,0	17,0	17,0	0,0	0,0
Мероприятие	Реализация программ формирования современной городской среды на 2023-2035г.г.	903	A51F255550	всего	5592,7	6196,9	6269,2	0,0	0,0
				федеральный бюджет	5536,6	6136,5	6119,7	0,0	0,0
				республиканский бюджет	39,1	43,4	132,5	0,0	0,0
				местный бюджет	17,0	17,0	17,0	0,0	0,0

**Приложение N 3
к муниципальной программе
Урмарского муниципального округа
Чувашской Республики
"Формирование современной
городской среды"
на 2023 - 2035 годы**

Подпрограмма

"Благоустройство дворовых и общественных территорий" муниципальной программы "Формирование современной городской среды" на 2023 - 2035 годы

Паспорт подпрограммы

Ответственный исполнитель подпрограммы	- Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики (отдел строительства, дорожного хозяйства администрации Урмарского муниципального округа)
Цель подпрограммы	- повышение качества и комфорта городской среды на территории Урмарского муниципального округа Чувашской Республики
Задачи подпрограммы	- формирование комфортной городской среды для жителей Урмарского муниципального округа Чувашской Республики; создание условий для повышения благоустройства территорий сельских поселений; улучшение эстетического облика населенных пунктов; повышение вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий сельских поселений
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	- к 2036 году будут достигнуты следующие целевые индикаторы и показатели: количество благоустроенных дворовых территорий (оборудованных местами для проведения досуга и отдыха разными группами населения (спортивные, детские площадки и т.д.), малыми архитектурными формами) 51 единица; количество благоустроенных общественных территорий 11 единиц; количество населенных пунктов, улучшивших эстетический облик, 5 единиц; доля финансового участия граждан, организаций в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий не менее 1,0 процента
Этапы и сроки реализации подпрограммы	- 2023 - 2035 годы: I этап – 2023-2025 годы; II этап – 2026-2030 годы; III этап – 2031-2035 годы
Объемы финансирования подпрограммы с разбивкой по годам реализации	- общий объем финансирования подпрограммы в 2023 - 2035 годах составит 274613,8 тыс. рублей, в том числе: в 2023 году – 32970,9 тыс. рублей; в 2024 году – 20785,3 тыс. рублей; в 2025 году – 20857,6 тыс. рублей; в 2026-2030 годах – 95000,0 тыс. рублей; в 2031-2035 годах – 105000,0 тыс. рублей; из них средства: федерального бюджета – 17792,8 тыс. рублей, в том числе: в 2023 году – 5536,6 тыс. рублей;

		в 2024 году – 6136,5 тыс. рублей; в 2025 году – 6119,7 тыс. рублей; в 2026-2030 годах – 0,0 тыс. рублей; в 2031-2035 годах – 0,0 тыс. рублей; республиканского бюджета Чувашской Республики – 13011,7 тыс. рублей, в том числе: в 2023 году – 12835,8 тыс. рублей; в 2024 году – 43,4 тыс. рублей; в 2025 году – 132,5 тыс. рублей; в 2026-2030 годах – 0,0 тыс. рублей; в 2031-2035 годах – 0,0 тыс. рублей; местного бюджета – 243809,3 тыс. рублей, в том числе: в 2023 году – 14598,5 тыс. рублей; в 2024 году – 14605,4 тыс. рублей; в 2025 году – 14605,4 тыс. рублей; в 2026-2030 годах – 95000,0 тыс. рублей; в 2031-2035 годах – 105000,0 тыс. рублей. Объемы финансирования Муниципальной программы уточняются при формировании бюджета Урмарского муниципального округа Чувашской Республики на очередной финансовый год и плановый период
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	-	повышение уровня благоустройства дворовых и общественных территорий округа; создание комфортных условий проживания для населения Урмарского муниципального округа Чувашской Республики; улучшение эстетического облика населенных пунктов; вовлечение заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий округа.

Раздел I. Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития

В соответствии со **статьей 36** Жилищного кодекса Российской Федерации собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежит на праве общей долевой собственности общее имущество в многоквартирном доме, в том числе земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты. Надлежащее содержание придомовой территории осуществляется собственниками помещений в многоквартирных домах.

Неудовлетворительное состояние дворовых территорий не позволяет в полной мере реализовать обязанность собственников помещений в многоквартирных домах по поддержанию санитарного состояния общего имущества, в том числе по благоустройству дворов.

По состоянию на 1 сентября 2022 г. на территории городского и сельских поселений Урмарского муниципального округа Чувашской Республики общее количество объектов благоустройства составляет 62 ед., из них:

дворовых территорий - 51 ед.;
общественных территорий - 11 ед.

На территории Урмарского городского поселения Урмарского муниципального округа Чувашской Республики расположено 88 многоквартирных домов (без блокированных многоквартирных домов). При этом 66 процентов многоквартирных домов построено до 1995 года и не соответствует современным требованиям к уровню благоустройства.

Анализ сферы благоустройства территории городского и сельских поселений Урмарского муниципального округа показал необходимость системного решения проблем благоустройства дворовых и общественных территорий.

Для повышения уровня и качества жизни населения необходимо устранить основные системные проблемы:

- недостаточное бюджетное финансирование благоустройства и озеленения населенных пунктов;
- неудовлетворительное состояние асфальтобетонного покрытия на придомовых и общественных территориях;
- недостаточная обеспеченность жилой среды элементами благоустройства (урны, скамейки, детские и спортивные площадки, парковочные карманы, контейнерные площадки для сбора твердых коммунальных отходов, освещение, объекты, предназначенные для обслуживания лиц с ограниченными возможностями);
- неудовлетворительное состояние большого количества зеленых насаждений;
- необходимость планомерного формирования экологической культуры населения.

Для решения данной проблемы требуются участие и взаимодействие органов местного самоуправления, населения, организаций, финансирование с привлечением источников всех уровней. В рамках подпрограммы будут реализованы основные мероприятия, которые направлены на реализацию поставленных целей и задач подпрограммы и муниципальной программы Урмарского муниципального округа Чувашской Республики "Формирование современной городской среды на территории Урмарского муниципального округа Чувашской Республики" на 2023 - 2035 годы (далее - Муниципальная программа) в целом. Основные мероприятия подразделяются на отдельные мероприятия, реализация которых позволит обеспечить достижение целевых индикаторов и показателей подпрограммы.

Раздел II. Приоритеты, цели и задачи в сфере реализации подпрограммы. Индикаторы достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, срок и этапы реализации подпрограммы

Приоритетами реализации подпрограммы являются:

- повышение уровня благоустройства территорий сельских поселений;
- принятие (актуализация действующих) правил благоустройства с учетом мнения граждан, общественных организаций, что позволит качественно изменить уровень планирования и реализации мероприятий по благоустройству;
- реализация механизма поддержки мероприятий по благоустройству, инициированных гражданами;
- формирование инструментов общественного контроля.

Целью подпрограммы является повышение качества и комфорта городской среды на территории Урмарского муниципального округа Чувашской Республики.

Задачами подпрограммы являются:

- формирование комфортной городской среды для жителей Урмарского муниципального округа Чувашской Республики;

- создание условий для повышения благоустройства территорий сельских поселений;

- улучшение эстетического облика населенных пунктов;

- повышение вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий сельских поселений.

Реализация подпрограммы осуществляется в 2023 - 2035 годах.

Основными целевыми индикаторами и показателями подпрограммы являются:

- количество благоустроенных дворовых территорий (оборудованных местами для проведения досуга и отдыха разными группами населения (спортивные, детские площадки и т.д.), малыми архитектурными формами) 51 единица;
- количество благоустроенных общественных территорий 11 единиц;
- доля финансового участия граждан, организаций в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий не менее 1,0 процента.

Основными ожидаемыми результатами реализации подпрограммы являются:

- повышение уровня благоустройства дворовых и общественных территорий;
- создание комфортных условий проживания для населения Урмарского муниципального округа Чувашской Республики;
- улучшение эстетического облика населенных пунктов;
- вовлечение заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий.

Сведения о целевых индикаторах и показателях подпрограммы приведены в **приложении N 1** к программе.

Раздел III. Характеристика основных мероприятий подпрограммы

Основные мероприятия подпрограммы направлены на реализацию поставленных целей и задач подпрограммы и Государственной программы в целом. Мероприятия подпрограммы подразделяются на мероприятия по финансовому обеспечению, организационные мероприятия и мероприятия по нормативно-правовому обеспечению реализации подпрограммы.

Основные мероприятия подпрограммы подразделяются на отдельные мероприятия, реализация которых обеспечит достижение целевых индикаторов и показателей подпрограммы.

Подпрограмма содержит три основных мероприятия:

Основное мероприятие 1. Формирование современной городской среды.

Мероприятие 1.1. Благоустройство дворовых и общественных территорий Урмарского муниципального округа Чувашской Республики.

В результате реализации данного мероприятия количество благоустроенных дворовых и общественных территорий составит 62 единицы.

Реализация данного основного мероприятия подпрограммы оценивается достижением следующих целевых индикаторов и показателей:

- количество благоустроенных дворовых территорий (оборудованных местами для проведения досуга и отдыха разными группами населения (спортивные, детские площадки и т.д.), малыми архитектурными формами) 51 единица;
- количество благоустроенных общественных территорий 11 единиц.

Основное мероприятие 2. Содействие благоустройству населенных пунктов Чувашской Республики.

Мероприятие 2.1. Поощрение победителей ежегодного республиканского смотра-конкурса на лучшее озеленение и благоустройство населенного пункта Чувашской Республики.

Мероприятие 2.2. Обеспечение деятельности подкомиссии конкурсной комиссии по подведению итогов регионального этапа Всероссийского конкурса "Лучшая муниципальная практика" по номинации "Градостроительная политика, обеспечение благоприятной среды жизнедеятельности населения и развитие жилищно-коммунального хозяйства".

В республике ежегодно проводится конкурс муниципальных и городских округов Чувашской Республики на право проведения на их территории мероприятий в рамках празднования Дня Республики. Муниципальные и городские округа Чувашской Республики, признанные победителями конкурса, поощряются грантом Главы Чувашской Республики для развития общественной инфраструктуры населенных пунктов.

Мероприятие 2.3. Реализация комплекса мероприятий по благоустройству улиц населенных пунктов, дворовых территорий многоквартирных домов, тротуаров, соединяющих дворовые территории и объекты социально-культурной сферы.

Основное мероприятие 3. Вовлечение заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий муниципальных образований.

Реализация данного основного мероприятия подпрограммы оценивается долей финансового участия граждан, организаций в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий (не менее 2,0 процентов).

Раздел IV. Характеристика основных мероприятий, реализуемых органами местного самоуправления муниципальных образований

Подпрограмма направлена на вовлечение органов местного самоуправления в непосредственную работу по реализации на территории Урмарского муниципального округа Чувашской Республики приоритетного проекта "Формирование современной городской среды". В рамках реализации подпрограммы органами местного самоуправления планируется осуществление мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий, в том числе мероприятий, направленных на формирование доступной городской среды для маломобильных групп населения.

Раздел V. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы

Финансирование подпрограммы осуществляется за счет средств федерального бюджета, республиканского бюджета Чувашской Республики, местного бюджета.

При софинансировании мероприятий подпрограммы из внебюджетных источников могут использоваться в том числе различные инструменты государственно-частного партнерства.

Общий объем финансирования подпрограммы в 2023 - 2035 годах 274613,8 тыс. рублей, в том числе:

- в 2023 году – 32970,9 тыс. рублей;
- в 2024 году – 20785,3 тыс. рублей;
- в 2025 году – 20857,6 тыс. рублей;
- в 2026-2030 годах – 95000,0 тыс. рублей;
- в 2031-2035 годах – 105000,0 тыс. рублей

- за счет средств федерального бюджета Российской Федерации – 17792,8 тыс. рублей;
- за счет средств республиканского бюджета – 13011,7 тыс. рублей;
- за счет средств местного бюджета – 243809,3 тыс. рублей.

При составлении проекта бюджета Урмарского муниципального округа Чувашской Республики на очередной финансовый год и плановый период указанные суммы финансирования мероприятий подпрограммы могут быть скорректированы.

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы за счет всех источников финансирования приведено в **приложении N 1** к настоящей подпрограмме.

Раздел VI. Анализ рисков реализации подпрограммы и описание мер управления рисками реализации подпрограммы

Рисками, оказывающими влияние на достижение цели и решение задач, в рамках реализации подпрограммы являются:

а) социальные риски, связанные с низкой социальной активностью населения, отсутствием традиции совместного благоустройства дворовых территорий, в том числе:

невостребованностью среди граждан созданной в ходе реализации проектов по благоустройству инфраструктуры;

отрицательной оценкой гражданами реализованных проектов по благоустройству;

б) управленческие (внутренние) риски, связанные с неэффективным управлением настоящей подпрограммой, низким качеством межведомственного взаимодействия, недостаточным контролем за реализацией мероприятий, в том числе:

- отсутствием информации, необходимой для проведения оценки качества благоустройства населенных пунктов;

- неприятием органами местного самоуправления сельских поселений соответствующих федеральным методическим документам правил благоустройства территорий;

Мероприятия по предупреждению рисков:

- активная работа по вовлечению граждан и организаций в реализацию проектов по благоустройству;

- проведение информационно-разъяснительной работы в средствах массовой информации в целях стимулирования активности граждан и бизнеса в иницировании проектов по благоустройству;

- реализация в муниципальных образованиях требований об обязательном закреплении за собственниками, законными владельцами (пользователями) обязанности по содержанию прилегающей территории;

- получение органами местного самоуправления муниципальных образований субсидий на реализацию мероприятий по благоустройству за счет средств федерального бюджета и республиканского бюджета Чувашской Республики;

- формирование четких графиков реализации соглашений о предоставлении субсидий с конкретными мероприятиями, сроками их исполнения и ответственными лицами;

- формирование библиотеки лучших практик по реализации проектов по благоустройству.

Подпрограмма представляет собой управленческий инструмент, позволяющий в определенной степени решать указанные проблемы. Реализация комплекса задач, предусмотренных настоящей подпрограммой, обеспечит приоритетные направления государственной политики в области повышения уровня и качества жизни населения на всей территории Урмарского муниципального округа Чувашской Республики.

Приложение N 1
к подпрограмме "Благоустройство дворовых и общественных территорий" Муниципальной программы "Формирование современной городской среды" на 2023 - 2035 годы

Сведения о целевых индикаторах, показателях подпрограммы "Благоустройство дворовых и общественных территорий" Муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2023-2035годы

№ п/п	Целевой индикатор и показатель (наименование)	Единица измерения	Целевые индикаторы				
			2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035
1	2	3	4	5	6	7	8
Подпрограмма «Благоустройство дворовых и общественных территорий»							
1.	Количество благоустроенных дворовых и общественных территорий	ед.	3	1	1	0	0
2.	Доля финансового участия граждан, организаций в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий	%	2	2	2	2	2
3.	Доля объема закупок оборудования, имеющего российское происхождение, в том числе оборудования, закупаемого при выполнении работ, в общем объеме оборудования, закупленного в рамках реализации мероприятий государственных (муниципальных) программ современной городской среды	%	90	90	90	90	90
4.	Доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды, от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в муниципальных образованиях, на территории которых реализуются проекты по созданию комфортной городской среды	%	2	2	2	2	2

к подпрограмме "Благоустройство дворовых и общественных территорий" Муниципальной программы "Формирование современной городской среды" на 2023 - 2035 годы

Ресурсное обеспечение

и прогнозная (справочная) оценка расходов за счет всех источников финансирования реализации подпрограммы "Благоустройство дворовых и общественных территорий" муниципальной программы Урмарского муниципального округа Чувашской Республики "Формирование современной городской среды на территории " на 2023 - 2035 годы

Статус	Наименование муниципальной программы, основного мероприятия	Код бюджетной классификации		Источники финансирования	Расходы по годам, тыс. рублей				
		главный распорядитель бюджетных средств	целевая статья расходов		2023	2024	2025	2026 - 2030	2031-2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальная программа Урмарского муниципально-го округа Чувашской Республики	"Формирование современной городской среды" на 2023 - 2035 годы	903	A500000000	всего	3297,9	2078,5,3	2085,7,6	9500,0,0	1050,00,0
		x	x	федеральный бюджет	5536,6	6136,5	6119,7	0,0	0,0
		x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	1283,5,8	43,4	132,5	0,0	0,0
		x	x	местный бюджет	1459,8,5	1460,5,4	1460,5,4	9500,0,0	1050,00,0
1. Подпрограмма «Благоустройство дворовых и общественных территорий»	Благоустройство дворовых и общественных территорий	903	A510000000	всего	3297,9	2078,5,3	2085,7,6	9500,0,0	1050,00,0
				федеральный бюджет	5536,6	6136,5	6119,7	0,0	0,0
				республиканский бюджет	1283,5,8	43,4	132,5	0,0	0,0
				местный бюджет	1459,8,5	1460,5,4	1460,5,4	9500,0,0	1050,00,0
Основное мероприятие	«Содействие благоустройству населенных пунктов»	903	A510200000	всего	2737,8,2	1458,8,4	1458,8,4	9500,0,0	1050,00,0
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет	1279,6,7	0,0	0,0	0,0	0,0
				местный бюджет	1458,1,5	1458,8,4	1458,8,4	9500,0,0	1050,00,0
Мероприятие	Уличное освещение	903	A510277400	всего	6644,1	6644,1	6644,1	4300,0,0	4500,0,0
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				местный бюджет	6644,1	6644,1	6644,1	4300,0,0	4500,0,0
Мероприятие	Реализация мероприятий по благоустройству территории	903	A510277420	всего	6023,4	6030,3	6030,3	4010,0,0	5010,0,0
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				местный бюджет	6023,4	6030,3	6030,3	4010,0,0	5010,0,0
Мероприятие	Организация и содержание мест захоронений	903	A510277430	всего	1240,0	1240,0	1240,0	1190,0,0	9900,0,0
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				местный бюджет	1240,0	1240,0	1240,0	1190,0,0	9900,0,0
Мероприятие	Реализация меро-	903	A5102S2710	всего	1347,0,7	674,0	674,0	0,0	0,0

	приятный по благоустройству дворовых территорий и тротуаров			федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет	1279,6,7	0,0	0,0	0,0	0,0
				местный бюджет	674,0	674,0	674,0	0,0	0,0
Основное мероприятие	«Формирование современной городской среды на 2023-2035годы»	903	A51F200000	всего	5592,7	6196,9	6269,2	0,0	0,0
				федеральный бюджет	5536,6	6136,5	6119,7	0,0	0,0
				республиканский бюджет	39,1	43,4	132,5	0,0	0,0
				местный бюджет	17,0	17,0	17,0	0,0	0,0
Мероприятие	Реализация программ формирования современной городской среды на 2023-2035г.г.	903	A51F255550	всего	5592,7	6196,9	6269,2	0,0	0,0
				федеральный бюджет	5536,6	6136,5	6119,7	0,0	0,0
				республиканский бюджет	39,1	43,4	132,5	0,0	0,0
				местный бюджет	17,0	17,0	17,0	0,0	0,0

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

пос. Урмары

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №756

21 июня 2023 года

О внесении изменений в Административный регламент администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики по предоставлению муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое»

В целях реализации Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в соответствии со ст.36 Устава Урмарского муниципального округа Чувашской Республики, администрация Урмарского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Административный регламент администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики по предоставлению муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое», утвержденный постановлением администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики от 14.02.2023 № 184 следующие изменения:

1.1. в абз.13 статьи 2.6.1 подраздела 2.6 «Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги» Административного регламента слова «завренную печатью заявителя и» исключить;

1.2. в наименовании раздела 2.8 «Исчерпывающий перечень оснований для предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги» Административного регламента слово «предоставления» заменить словом «приостановления».

2. Сектору цифрового развития и информационного обеспечения администрации Урмарского муниципального округа опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Урмарский Вестник» и разместить на официальном сайте администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики.

3. Контроль за исполнением настоящего постановлением возложить на отдел строительства, дорожного хозяйства Управления строительства и развития территорий администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики.

Глава Урмарского
муниципального округа

В.В. Шигильдеев

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

пос. Урмары

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №756

21 июня 2023 года

Об утверждении Перечня приоритетных направлений (плана мероприятий) реализации Стратегии государственной антинаркотической политики Российской Федерации на период до 2030 года в Урмарском муниципальном округе Чувашской Республики

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 23 ноября 2020 года № 733 «Об утверждении Стратегии государственной антинаркотической политики Российской Федерации на период до 2030 года» Администрация Урмарского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Перечень приоритетных направлений (план мероприятий) реализации Стратегии государственной антинаркотической политики Российской Федерации на период до 2030 года в Урмарском муниципальном округе Чувашской Республики согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации Урмарского муниципального округа - начальника отдела образования и молодежной политики.

3. Признать утратившим силу постановление от 19.01.2021 года № 42 «Об утверждении Перечня приоритетных направлений (плана мероприятий) реализации Стратегии государственной антинаркотической политики Российской Федерации на период до 2030 года в Урмарском районе Чувашской Республики».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Урмарского

муниципального округа

В.В. Шигильдеев

УТВЕРЖДЁН

постановлением администрации

Урмарского муниципального округа

Чувашской Республики

от 21.06.2023 № 756

**Перечень
приоритетных направлений (план мероприятий)
реализации Стратегии государственной антинаркотической политики
Российской Федерации на период до 2030 года
в Урмарском муниципальном округе Чувашской Республики**

I. Стратегические цели антинаркотической политики

Разработка Перечня приоритетных направлений (плана мероприятий) реализации Стратегии государственной антинаркотической политики Российской Федерации на период до 2030 года в Урмарском муниципальном округе Чувашской Республики (далее – Перечень приоритетных направлений) осуществляется в рамках реализации Указа Президента Российской Федерации от 23 ноября 2020 года № 733 «Об утверждении Стратегии государственной антинаркотической политики Российской Федерации на период до 2030 года».

Стратегическими целями антинаркотической политики и разрабатываемого для ее реализации в Урмарском муниципальном округе Чувашской Республики Перечня приоритетных направлений являются:

- а) сокращение незаконного оборота и доступности наркотических средств и психотропных веществ, включенных в Перечень наркотических средств и психотропных веществ и их прекурсоров, подлежащих контролю в Российской Федерации, аналогов наркотических средств и психотропных веществ, новых потенциально опасных психоактивных веществ, а также растений, содержащих наркотические средства и психотропные вещества либо их прекурсоры, включенных в Перечень растений, содержащих наркотические средства или психотропные вещества либо их прекурсоры и подлежащих контролю в Российской Федерации (далее – наркотики) для их незаконного потребления;
- б) снижение тяжести последствий незаконного потребления наркотиков;
- в) формирование в обществе осознанного негативного отношения к незаконному потреблению наркотиков и участию в их незаконном обороте.

II. Анализ наркоситуации в Урмарском муниципальном округе Чувашской Республики

В настоящее время в Урмарском муниципальном округе Чувашской Республики наркоситуация характеризуется следующими показателями:

- а) по состоянию на 2023 год на территории Урмарского муниципального округа в сфере незаконного оборота наркотических средств преступлений не выявлено (АППГ – 2). 8 преступлений, предусмотренных ст. 231 ч.1 УК РФ, культивирование мака. 20 преступлений, предусмотренных ст. 228 ч. 1 УК РФ.
 - б) в отчетном периоде выявлено 2 административных правонарушений по ст. 6.9.1. КоАП РФ (АППГ- 2 преступления по ст.232 ч.1 УК РФ, ст. 228.1 ч.1 УК РФ). Преступлений по линии НОН не выявлено.
 - в) на диспансерном наблюдении в наркологическом кабинете на июнь 2023 год состоят всего 224 пациента, из них женщин – 33.
 - г) на профилактическом наблюдении у врача-нарколога по состоянию на июнь 2023 год наблюдается 1 пациент.
 - д) лица употребляющие наркотические средства без медицинского назначения на профилактическом учете в МО МВД России «Урмарский» не состоят.
- Уклоняющихся от исполнения возложенных на них судом обязанностей пройти диагностику, профилактические мероприятия, лечение от наркомании и (или) медицинскую и (или) социальную реабилитацию в связи с потреблением наркотических средств или психотропных веществ без назначения врача (уклонистов) 5 лиц. (АППГ- 4 лица).

III. Основные направления, задачи и меры по реализации антинаркотической политики

Основные направления, задачи и меры по реализации антинаркотической политики в Урмарском муниципальном округе Чувашской Республики соответствуют установленным Стратегией государственной антинаркотической политики Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 23 ноября 2020 года № 733 (далее - Стратегия 2030).

Антинаркотическая политика в Урмарском муниципальном округе Чувашской Республики реализуется по следующим основным направлениям:

- а) совершенствование антинаркотической деятельности и контроля за оборотом наркотиков;
- б) профилактика и раннее выявление незаконного потребления наркотиков;
- в) сокращение числа лиц, у которых диагностированы наркомания или пагубное (с негативными последствиями) потребление наркотиков;
- г) сокращение количества преступлений и правонарушений, связанных с незаконным оборотом наркотиков.

В рамках направления «Совершенствование антинаркотической деятельности и контроля за оборотом наркотиков» обеспечивается решение следующих задач:

- совершенствование (с учетом анализа наркоситуации, социологических исследований) нормативно-правового регулирования антинаркотической деятельности;
 - обеспечение эффективной координации антинаркотической деятельности;
 - совершенствование системы мониторинга наркоситуации, повышение оперативности и объективности исследований в сфере контроля за оборотом наркотиков.
- Для решения вышеуказанных задач принимаются следующие меры:
- совершенствование нормативно-правового регулирования в сфере антинаркотической деятельности, включая вопросы профилактики потребления наркотических средств и психотропных веществ;
 - осуществление контроля за культивированием наркосодержащих растений;
 - осуществление контроля за деятельностью организаций, осуществляющих изготовление и реали-

зацию прекурсоров;

методическое обеспечение деятельности органов местного самоуправления по вопросам реализации антинаркотической политики.

В рамках направления «Профилактика и раннее выявление незаконного потребления наркотиков» обеспечивается решение следующих задач:

- формирование на общих методологических основаниях единой системы комплексной антинаркотической профилактической деятельности;
- создание с учетом традиционных российских духовно-нравственных и культурных ценностей условий для формирования в обществе осознанного негативного отношения к незаконному потреблению наркотиков.

Для решения вышеуказанных задач принимаются следующие меры:

- развитие инфраструктуры, форм и методов первичной профилактики незаконного потребления наркотиков, в том числе совершенствование педагогических программ и методик профилактики противоправного поведения несовершеннолетних и включение таких программ и методик в электронные образовательные ресурсы, расширение практики использования универсальных педагогических методик;
- включение профилактических мероприятий в образовательные программы, внеурочную и воспитательную работу, практики гражданско-патриотического, духовно-нравственного воспитания граждан, в особенности детей и молодежи;
- уделение особого внимания духовно-нравственному воспитанию в образовательных организациях, формирующему у обучающихся устойчивое неприятие незаконного потребления наркотиков;
- активное привлечение добровольцев (волонтеров) к участию в реализации антинаркотической политики;
- совершенствование механизма раннего выявления незаконного потребления наркотиков в образовательных организациях, создание условий обязательного участия обучающихся в мероприятиях по раннему выявлению незаконного потребления наркотиков;
- организация сотрудничества со средствами массовой информации по вопросам антинаркотической пропаганды, направленного на повышение уровня осведомленности граждан, в первую очередь несовершеннолетних и их родителей (законных представителей), о рисках, связанных с незаконным потреблением наркотиков, и последствиях такого потребления;
- выявление и пресечение функционирования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ресурсов, используемых для пропаганды незаконного потребления и распространения наркотиков.

В рамках направления «Сокращение числа лиц, у которых диагностированы наркомания или пагубное (с негативными последствиями) потребление наркотиков» обеспечивается решение следующих задач:

- повышение эффективности функционирования наркологической службы, предупреждение случаев незаконного лечения больных наркоманией;
 - повышение доступности для наркопотребителей профилактики, диагностики и лечения инфекционных заболеваний (ВИЧ-инфекции, вирусных гепатитов, туберкулеза, инфекций, передающихся половым путем);
 - повышение доступности ресоциализации и социальной реабилитации для наркопотребителей, включая лиц, освободившихся из мест лишения свободы, и лиц без определенного места жительства;
 - совершенствование правового механизма побуждения наркопотребителей к прохождению по решению суда лечения наркотической зависимости, медицинской и социальной реабилитации.
- Для решения вышеуказанных задач принимаются следующие меры:
- сокращение количества случаев отравления людей и снижение уровня смертности населения в результате незаконного потребления наркотиков;
 - обеспечение взаимодействия медицинских организаций с организациями, осуществляющими мероприятия по социальной реабилитации и ресоциализации больных наркоманией;
 - совершенствование раннего выявления (на уровне первичного звена здравоохранения) незаконного потребления наркотиков и лекарственных препаратов с психоактивным действием;
 - развитие системы социальной реабилитации больных наркоманией, а также ресоциализации наркопотребителей.

В рамках направления «Сокращение количества преступлений и правонарушений, связанных с незаконным оборотом наркотиков» обеспечивается решение следующих задач:

- совершенствование противодействия организованной преступности, связанной с незаконным оборотом наркотиков;
 - уничтожение инфраструктуры незаконных производства, транспортировки и распространения наркотиков, существенное сокращение сырьевой базы незаконного производства наркотиков на территории Урмарского района Чувашской Республики.
- Для решения вышеуказанных задач принимаются следующие меры:
- осуществление эффективного контроля за незаконным транзитом наркотиков на объектах транспортной инфраструктуры, с использованием международной почтовой связи и служб курьерской доставки;
 - совершенствование методов выявления, предупреждения и пресечения преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотиков, совершаемых организованными преступными группами и преступными сообществами (преступными организациями);
 - развитие механизмов выявления и пресечения преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотиков и совершаемых с использованием современных информационных технологий, в том числе организованными преступными группами и преступными сообществами (преступными организациями).

IV. Механизмы реализации Перечня приоритетных направлений

Перечень приоритетных направлений реализуется органами местного самоуправления, антинаркотической комиссией в Урмарском муниципальном округе Чувашской Республики, МО МВД России «Урмарский» (по согласованию), БУ «Урмарская ЦРБ» Минздрава Чувашии (по согласованию), отделом КУ ЦЗН Чувашской Республики Минтруда Чувашии в Урмарском муниципальном округе (по согласованию) в пределах установленной компетенции в соответствии с Планом мероприятий по реализации Перечня приоритетных направлений (плана мероприятий) реализации Стратегии государственной антинаркотической политики Российской Федерации на период до 2030 года в Урмарском муниципальном округе Чувашской Республики (приложение к Перечню приоритетных направлений).

Реализация Перечня приоритетных направлений осуществляется за счет средств бюджетов бюд-

жетной системы Российской Федерации, а также за счет внебюджетных источников, в том числе в рамках государственно-частного партнерства, с учетом ограничений, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Мероприятия, предусмотренные Перечнем приоритетных направлений, включаются в программы Урмарского муниципального округа Чувашской Республики.

Антинаркотическая комиссия Урмарского муниципального округа Чувашской Республики заслушивает на своих заседаниях органы местного самоуправления Урмарского района Чувашской Республики, членов антинаркотической комиссии в Урмарском муниципальном округе Чувашской Республики, МО МВД России «Урмарский», БУ «Урмарская ЦРБ» Минздрава Чувашии, отдел КУ ЦЗН Чувашской Республики Минтруда Чувашии в Урмарском муниципальном округе по вопросам выполнения Перечня приоритетных направлений.

V. Ожидаемые результаты реализации Перечня приоритетных направлений

Оценка результатов реализации Перечня приоритетных направлений осуществляется на основании следующих показателей:

- а) вовлеченность населения в незаконный оборот наркотиков (количество случаев привлечения к уголовной и административной ответственности за нарушения законодательства Российской Федерации о наркотических средствах и психотропных веществах на 100 тыс. человек);
- б) криминогенность наркомании (соотношение количества наркопотребителей, привлеченных к уголовной ответственности, и наркопотребителей, привлеченных к административной ответственности за потребление наркотиков, на 100 тыс. человек);
- в) количество случаев отравления наркотиками, в том числе среди несовершеннолетних (на 100 тыс. человек);
- г) количество случаев смерти в результате потребления наркотиков (на 100 тыс. человек);
- д) общая оценка наркоситуации в Российской Федерации (по данным системы мониторинга наркоситуации).

К 2025 году планируется достижение следующих значений показателей состояния наркоситуации в Урмарском муниципальном округе Чувашской Республики:

- а) удельный вес наркопреступлений в общем количестве зарегистрированных преступных деяний - 1,2 процента;
- б) доля выявленных тяжких и особо тяжких преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотических средств, в общем количестве зарегистрированных преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотических средств - 35,0 процента;
- в) доля детей, подростков и лиц до 25 лет, вовлеченных в мероприятия по профилактике незаконного потребления наркотиков, в общей численности указанной категории населения - 60,0 процента;
- г) доля больных злоупотребляющих наркотическими веществами, привлеченных к мероприятиям медицинской и социальной реабилитации, в общем числе больных наркоманией, пролеченных стационарно - 20,5 процента;
- д) число больных наркоманией, находящихся в ремиссии свыше двух лет, на 100 больных среднегодового контингента - 6,5 процента.

Ожидаемыми результатами реализации настоящей Стратегии к 2030 году являются:

- а) снижение наркопреступлений в общем количестве зарегистрированных преступных деяний - 1,0 процента;
- б) снижение доли выявленных тяжких и особо тяжких преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотических средств, в общем количестве зарегистрированных преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотических средств - 25,0 процента;
- в) увеличение доли детей, подростков и лиц до 25 лет, вовлеченных в мероприятия по профилактике незаконного потребления наркотиков, в общей численности указанной категории населения - 70,0 процента;
- г) доля больных злоупотребляющих наркотическими веществами, привлеченных к мероприятиям медицинской и социальной реабилитации, в общем числе больных наркоманией, пролеченных стационарно - 30,0 процента;
- д) число больных наркоманией, находящихся в ремиссии свыше двух лет, на 100 больных среднегодового контингента - 8,0 процента.

Приложение

к Перечню приоритетных направлений (плану мероприятий)

реализации Стратегии государственной антинаркотической политики

Российской Федерации на период

до 2030 года в Урмарском муниципальном округе Чувашской Республики

План мероприятий

по реализации Перечня приоритетных направлений (плана мероприятий) реализации Стратегии государственной антинаркотической политики Российской Федерации на период до 2030 года в Урмарском муниципальном округе Чувашской Республики

№№	Описание мероприятия	Исполнители	I этап реализации	II этап реализации
Направление 1. Совершенствование антинаркотической деятельности и государственного контроля за оборотом наркотиков				
Мероприятие 1.1.	Нормативное правовое регулирование антинаркотической деятельности в Урмарском муниципальном округе Чувашской Республики в части совершенствования единой системы профилактики немедицинского потребления наркотических средств и психотропных веществ, организационного и ресурсного обеспечения мер по сокраще-	Органы местного самоуправления Урмарского муниципального округа Чувашской Республики	2023 - 2025 гг.	2026 - 2030 гг.

	нию спроса на наркотики и развитию системы социальной реабилитации и ресоциализации наркопотребителей			
Мероприятие 1.2.	Реализация мероприятий отраслевых программ Урмарского муниципального округа Чувашской Республики	Органы местного самоуправления Урмарского муниципального округа Чувашской Республики	2023 - 2025 гг.	2026 - 2030 гг.
Мероприятие 1.3.	Осуществление контроля за культивированием наркосодержащих растений в промышленных целях, не связанных с производством или изготовлением наркотиков	МО МВД России «Урмарский» (по согласованию)	2023 - 2025 гг.	2026 - 2030 гг.
Мероприятие 1.4.	Осуществление контроля за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих изготовление и реализацию прекурсоров, наркотических средств и психотропных веществ	МО МВД России «Урмарский» (по согласованию)	2023 - 2025 гг.	2026 - 2030 гг.
Мероприятие 1.5.	Обеспечение безопасности легального оборота наркотиков за счет совершенствования механизма контроля за его осуществлением, в том числе за оборотом прекурсоров	МО МВД России «Урмарский» (по согласованию)	2023 - 2025 гг.	2026 - 2030 гг.
Мероприятие 1.6.	Организация методического обеспечения деятельности органов местного самоуправления в Урмарском муниципальном округе Чувашской Республики по организации системы профилактики наркомании и правонарушений, связанных с незаконным оборотом наркотиков, лечения и реабилитации лиц, незаконно потребляющих наркотические средства и психотропные вещества	Антинаркотическая комиссия в Урмарском муниципальном округе Чувашской Республики	2023 - 2025 гг.	2026 - 2030 гг.
Мероприятие 1.7.	Совершенствование взаимодействия органами местного самоуправления, членами антинаркотической комиссии в Урмарском муниципальном округе Чувашской Республики, МО МВД России «Урмарский» (по согласованию), БУ «Урмарская ЦРБ» Минздрава Чувашии (по согласованию), отделом КУ ЦЗН Чувашской Республики Минтруда Чувашии в Урмарском районе (по согласованию)	Антинаркотическая комиссия в Урмарском муниципальном округе Чувашской Республики	2023 - 2025 гг.	2026 - 2030 гг.
Направление 2. Профилактика и раннее выявление незаконного потребления наркотиков				
Мероприятие 2.1.	Проведение информационной кампании, направленной на информирование населения о последствиях употребления наркотических средств и психотропных веществ для здоровья человека, а также об ответственности за их употребление и незаконный оборот	БУ «Урмарская ЦРБ» Минздрава Чувашии (по согласованию) МО МВД России «Урмарский» (по согласованию) Органы местного самоуправления Урмарского муниципального округа Чувашской Республики	2023 - 2025 гг.	2026 - 2030 гг.
Мероприятие 2.2.	Организация социально-психологического тестирования обучающихся образовательных организаций, направленное на раннее выявление немедицинского потребления наркотических средств и психотропных веществ	Отдел образования и молодежной политики администрации Урмарского муниципального округа	2023 - 2025 гг.	2026 - 2030 гг.
Мероприятие 2.3.	Повышение эффективности работы единого профилактического пространства при сопровождении несовершеннолетних лиц, допускающих	Отдел образования и молодежной политики администрации Урмарского муниципального округа	2023 - 2025 гг.	2026 - 2030 гг.

	потребление наркотических средств и психотропных веществ	БУ «Урмарская ЦРБ» Минздрава Чувашии (по согласованию) МО МВД России «Урмарский» (по согласованию) Органы местного самоуправления Урмарского муниципального округа Чувашской Республики		
Мероприятие 2.4.	Проведение в образовательных организациях профилактических мероприятий, направленных на предупреждение негативных процессов, происходящих в молодежной среде в связи с потреблением наркотических средств и психотропных веществ	Отдел образования и молодежной политики администрации Урмарского муниципального округа МО МВД России «Урмарский» (по согласованию) Органы местного самоуправления Урмарского муниципального округа Чувашской Республики	2023 - 2025 гг.	2026 - 2030 гг.
Мероприятие 2.5.	Организация и проведение в учреждениях культуры мероприятий, направленных на первичную профилактику незаконного потребления наркотиков и противоправного поведения несовершеннолетних	Отдел культуры, социального развития и спорта администрации Урмарского муниципального округа	2023 - 2025 гг.	2026 - 2030 гг.
Мероприятие 2.6.	Разработка методических рекомендаций по правовому, духовно-нравственному воспитанию граждан и формированию здорового образа жизни	Отдел культуры, социального развития и спорта администрации Урмарского муниципального округа	2023 - 2025 гг.	2026 - 2030 гг.
Мероприятие 2.7.	Проведение мероприятий для вовлечения населения в систематические занятия физической культурой и спортом. Повышение доступности объектов спорта для населения, в том числе для несовершеннолетних лиц, находящихся в социальной группе риска	Отдел культуры, социального развития и спорта администрации Урмарского муниципального округа Органы местного самоуправления Урмарского муниципального округа Чувашской Республики	2023 - 2025 гг.	2026 - 2030 гг.
Мероприятие 2.8.	Формирование доступности системы медицинской профилактики потребления психоактивных веществ, включая организацию деятельности кабинетов профилактики наркологических расстройств, с использованием принципа межрайонного функционирования	БУ «Урмарская ЦРБ» Минздрава Чувашии (по согласованию)	IV квартал 2024 г.	2026 - 2030 гг.
Мероприятие 2.9.	Совершенствование системы раннего наркологического консультирования лиц, имеющих факторы риска употребления наркотических средств и психотропных веществ	БУ «Урмарская ЦРБ» Минздрава Чувашии (по согласованию)	2023 - 2025 гг.	2026 - 2030 гг.
Мероприятие 2.10.	Совершенствование системы социальной реабилитации и ресоциализации лиц, находящихся в трудной жизненной ситуации, потребляющих наркотические средства и психотропные вещества в немедицинских целях	Отдел КУ ЦЗН Чувашской Республики Минтруда Чувашии в Урмарском районе (по согласованию)	2023 - 2025 гг.	2026 - 2030 гг.
Мероприятие 2.11.	Оказание помощи в трудоустройстве лиц, потребляющих наркотические средства и психотропные вещества в немедицинских целях, прошедших курс лечения от	Отдел КУ ЦЗН Чувашской Республики Минтруда Чувашии в Урмарском районе (по согласованию)	2023 - 2025 гг.	2026 - 2030 гг.

	наркомании			
Направление 3. Сокращение числа лиц, у которых диагностированы наркомания или пагубное (с негативными последствиями) потребление наркотиков				
Мероприятие 3.1.	Организация работы с лицами, на которых по решению суда при назначении административного наказания возложена обязанность пройти диагностику, профилактические мероприятия, лечение от наркомании и (или) медицинскую и (или) социальную реабилитацию в связи с потреблением наркотических средств или психотропных веществ без назначения врача	БУ «Урмарская ЦРБ» Минздрава Чувашии (по согласованию) Отдел КУ ЦЗН Чувашской Республики Минтруда Чувашии в Урмарском районе (по согласованию) МО МВД России «Урмарский» (по согласованию)	2023 - 2025 гг.	2026 - 2030 гг.
Мероприятие 3.2.	Организация работы с лицами, находящимися в трудной жизненной ситуации, потребляющими наркотические средства и психотропные вещества в немедицинских целях, при проведении мероприятий по выявлению, предупреждению и пресечению преступлений и административных правонарушений в сфере незаконного оборота наркотических средств и психотропных веществ, направленной на мотивирование к участию в программах социальной реабилитации	Отдел КУ ЦЗН Чувашской Республики Минтруда Чувашии в Урмарском районе (по согласованию) МО МВД России «Урмарский» (по согласованию) Органы местного самоуправления Урмарского муниципального округа Чувашской Республики	2023 - 2025 гг.	2026 - 2030 гг.
Направление 4. Сокращение количества преступлений и правонарушений, связанных с незаконным оборотом наркотиков				
Мероприятие 4.1.	Осуществление мер, направленных на выявление и уничтожение растительно-сырьевой базы, пригодной для изготовления наркотиков, пресечение преступной деятельности заготовителей, перевозчиков и сбытчиков наркотиков	МО МВД России «Урмарский» (по согласованию)	2023 - 2025 гг.	2026 - 2030 гг.
Мероприятие 4.2.	Осуществление комплекса согласованных межведомственных мер по пресечению деятельности организованных групп и преступных сообществ, специализирующихся на незаконном обороте наркотиков и их прекурсоров, а также лиц, задействованных в налаживании каналов поставок наркотических средств и психотропных веществ на территорию Урмарского района Чувашской Республики, в том числе с использованием ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	МО МВД России «Урмарский» (по согласованию)	2023 - 2025 гг.	2026 - 2030 гг.
Мероприятие 4.3.	Организация и проведение мероприятий в местах компактного проживания и работы лиц, прибывших в Урмарский район Чувашскую Республику из наркоопасных регионов, с целью выявления мигрантов, представляющих оперативный интерес	МО МВД России «Урмарский» (по согласованию)	2021 - 2025 гг.	2026 - 2030 гг.

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №735

пос. Урмары

16 июня 2023 года

О внесении изменений в постановление администрации Урмарского района от 24.10.2022 № 1078 «О мерах поддержки членов семей лиц, признанных на военную службу по мобилизации по Урмарскому району Чувашской Республики»

В соответствии с Указом Главы Чувашской Республики от 03.05.2023 № 54 «О внесении изменений в Указ Главы Чувашской Республики от 10 октября 2022 № 120 и признании утратившими силу некоторых решений Главы Чувашской Республики» администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики постановляет:

1. Внести в постановление администрации Урмарского района от 24.10.2022 № 1078 «О мерах поддержки членов семей лиц, признанных на военную службу по мобилизации по Урмарскому району Чувашской Республики» (далее – постановление) следующие изменения:

1) пункт 3 постановления изложить в следующей редакции:

«3. Меры поддержки, указанные в пункте 1 настоящего постановления распространяется на членов семей участников специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой

Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской и Запорожской областей, проживающим в Чувашской Республике (далее соответственно – участники специальной военной операции, специальная военная операция).

Под участниками специальной военной операции понимаются следующие граждане Российской Федерации:

- 1) проходящие военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, направленные из Федерального казенного учреждения «Военный комиссариат Чувашской Республики» для участия в специальной военной операции;
- 2) находящиеся на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальное звание полиции, принимающие участие в специальной военной операции;
- 3) направленные из Федерального казенного учреждения «Военный комиссариат Чувашской Республики» для заключения контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, принимающие участие в специальной военной операции;
- 4) призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации».

Указанная мера поддержки распространяется на членов семей участников специальной военной операции, погибших (умерших) в результате в специальной военной операции.

2) пункт 4 постановления изложить в следующей редакции:

«4. Предоставление указанной меры поддержки осуществляется в период участия в специальной военной операции».

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования).

Глава Урмарского
муниципального округа

V.V. Шигильдеев

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №759

пос. Урмары

22 июня 2023 года

**Об условиях приватизации муниципального имущества
Урмарского муниципального округа Чувашской Республики**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. № 860 "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме", решением Собрания депутатов Урмарского муниципального округа от 19.01.2023 года № 8/1 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Урмарского муниципального округа на 2023 год» (в редакции изменений от 25.04.2023 года, от 18.05.2023), Администрация Урмарского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Осуществить приватизацию следующего имущества, являющегося муниципальной собственностью Урмарского муниципального округа Чувашской Республики посредством аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене:

1.1. Лот № 1:

Автомобильное средство: Легковой (тип ТС), ВАЗ-21074 (марка, модель), идентификационный номер (VIN) ХТА21074031822564, г.н.з. А457ОХ21, цвет сине-зеленый, 2003 г.в.

Начальная цена продажи 24 656 (двадцать четыре тысячи шестьсот пятьдесят шесть) руб. 00 коп. с учетом НДС.

Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1.1. настоящего постановления:

1) способ приватизации – торги посредством аукциона в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене;

2) размер задатка составляет 10% начальной цены продажи – 2 465 (две тысячи четыреста шестьдесят пять) руб. 60 коп.;

3) величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5% от начальной стоимости и составляет 1 232 (одна тысяча двести тридцать два) руб. 80 коп.

4) срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов;

5) форма платежа и срок оплаты – единовременно, **не позднее 15 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.**

1.2. Лот №2:

Здание котельной, назначение: нежилое, количество этажей – 1, площадь – 66 кв.м., кадастровый номер 21:19:110301:830 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: предоставление коммунальных услуг, общая площадь 230 кв.м., кадастровый номер 21:19:110301:826, расположенные по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, р-н Урмарский, с/пос Большеяниковское, д. Саруй, ул. Молодежная.

Начальная цена продажи 115 684 (сто пятнадцать тысяч шестьсот восемьдесят четыре) руб. 60 коп. с учетом НДС, в т.ч.: нежилое здание – 107 721 (сто семь тысяч семьсот двадцать один) руб. 60 коп., земельный участок – 7 963 (семь тысяч девятьсот шестьдесят три) руб. 00 коп.

Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1.2 настоящего постановления:

1) способ приватизации – торги посредством аукциона в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене;

2) размер задатка составляет 10% начальной цены продажи – 11 568 (одиннадцать тысяч пятьсот шестьдесят восемь) руб. 46 коп.;

3) величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5% от начальной стоимости и составляет 5 784 (пять тысяч семьсот восемьдесят четыре) руб. 23 коп.

4) срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов;

5) форма платежа и срок оплаты – единовременно, **не позднее 15 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.**

1.3. Лот №3:

Здание Орнарского сельского клуба, назначение: нежилое, количество этажей – 1, площадь – 83,2 кв.м., кадастровый номер 21:19:110501:232 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и содержания здания Орнарской сельской администрации, общая площадь 1638 кв.м., кадастровый номер 21:19:110501:203, расположенные по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, р-н Урмарский, с/пос Большеяниковское, д. Орнары, ул. Октябрьская, 55.

Начальная цена продажи 128 378 (сто двадцать восемь тысяч триста семьдесят восемь) руб. 60 коп. с учетом НДС, в т.ч.: нежилое здание – 101 073 (сто одна тысяча семьдесят три) руб. 60 коп., земельный участок – 27 305 (двадцать семь тысяч триста пять) руб. 00 коп.

Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1.3 настоящего постановления:

1) способ приватизации – торги посредством аукциона в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене;

2) размер задатка составляет 10% начальной цены продажи – 12 837 (двенадцать тысяч восемьсот тридцать семь) руб. 86 коп.;

3) величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5% от начальной стоимости и составляет 6 418 (шесть тысяч четыреста восемнадцать) руб. 93 коп.

4) срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов;

5) форма платежа и срок оплаты – единовременно, **не позднее 15 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.**

1.4. Лот №4:

Здание дома для ветеранов №1, назначение: нежилое, количество этажей -1, площадь 331,9 кв.м., кадастровый номер 21:19:160502:654 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения и обслуживания зданий, общая площадь 5130 кв.м., кадастровый номер 21:19:160502:548, расположенные по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, р-н Урмарский, с/пос Арабосинское, д. Арабоси, ул. Больничная, 4.

Начальная цена продажи 279 979 (двести семьдесят девять тысяч девятьсот семьдесят девять) руб. 20 коп. с учетом НДС, в т.ч.: нежилое здание – 203 029 (двести три тысячи двадцать девять) руб. 20 коп., земельный участок – 76 950 (семьдесят шесть тысяч девятьсот пятьдесят) руб. 00 коп.

Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1.3 настоящего постановления:

1) способ приватизации – торги посредством аукциона в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене;

2) размер задатка составляет 10% начальной цены продажи – 27 997 (двадцать семь тысяч девятьсот девяносто семь) руб. 92 коп.;

3) величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5% от начальной стоимости и составляет 13 998 (тринадцать тысяч девятьсот девяносто восемь) руб. 96 коп.

4) срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов;

5) форма платежа и срок оплаты – единовременно, **не позднее 15 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.**

2. Осуществить приватизацию следующего имущества, являющегося муниципальной собственностью Урмарского муниципального округа Чувашской Республики посредством публичного предложения в электронной форме, открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене:

2.1. ЛОТ № 1:

- Нежилое помещение, назначение: нежилое, количество этажей – 1, площадь – 243,1 кв.м., инвентарный №Р19/901, расположенное по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, р-н Урмарский, пос. Урмары, ул. М. Горького, д.6, кадастровый номер 21:19:170102:1837;

- Здание ОПД, назначение: нежилое, количество этажей – 1, площадь – 76,3 кв.м., инвентарный №Р19/901-1, расположенное по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, р-н Урмарский, пос. Урмары, ул. М. Горького, д.6, кадастровый номер 21:19:170102:751;

- Гараж, назначение: нежилое, количество этажей – 1, площадь – 96,6 кв.м., инвентарный №Р19/901-2, расположенный по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, р-н Урмарский, пос. Урмары, ул. М. Горького, д.6, кадастровый номер 21:19:170102:767;

и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения и обслуживания здания, общая площадь 1485 кв.м., расположенные по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, пгт. Урмары, ул. М. Горького, д.6, кадастровый номер 21:19:170102:267.

Начальная цена продажи 310 143 (триста десять тысяч сто сорок три) руб. 60 коп. с учетом НДС, в т.ч.: нежилое помещение с КН 21:19:170102:1837 – 102 248 (сто две тысячи двести сорок восемь) руб. 40 коп., нежилое здание, здание ОПД с КН 21:19:170102:751 – 75 656 (семьдесят пять тысяч шестьсот пятьдесят шесть) руб. 40 коп., нежилое здание, гараж, с КН 21:19:170102:767 – 54 424 (пятьдесят четыре тысячи четыреста двадцать четыре) руб. 80 коп., земельный участок – 77 814 (семьдесят семь тысяч восемьсот четырнадцать) руб. 00 коп.

Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 2.1. настоящего постановления:

1) способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;

2) размер задатка составляет 10% начальной цены продажи – 31 014 (тридцать одна тысяча четырнадцать) руб. 36 коп.;

3) шаг понижения составляет 15 507 (пятнадцать тысяч пятьсот семь) руб. 18 коп. (5% начальной цены продажи);

4) шаг аукциона составляет 7 753 (семь тысяч семьсот пятьдесят три) руб. 59 коп. (2,5% начальной цены продажи);

5) цена отсечения (минимальная цена предложения) составляет 155 071 (сто пятьдесят пять тысяч семьдесят один) руб. 80 коп.;

6) срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов;

7) форма платежа и срок оплаты – единовременно, **не позднее 15 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.**

2.2. ЛОТ № 2:

Нежилое здание, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 310,4 кв.м., инв. №Р19/1057, лит. А, а, а1, кадастровый номер 21:19:070701:495, расположенный по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, Урмарский район, с/пос. Челкасинское, д. Анаткасы, ул. Школьная, д.20 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 4900 кв.м., кадастровый номер 21:19:070701:511, расположенный по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, Урмарский район, с/пос. Челкасинское, д. Анаткасы, ул. Школьная, д.20а.

Начальная цена продажи 110 829 (сто десять тысяч восемьсот двадцать девять) руб. 41 коп. с учетом НДС, в т.ч.: нежилое здание – 16 533 (шестнадцать тысяч пятьсот тридцать три) руб. 41 коп., земельный участок – 94 276 (девяносто четыре тысячи двести семьдесят шесть) руб. 00 коп.

Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 2.2. настоящего постановления:

1) способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;

2) размер задатка составляет 10% начальной цены продажи – 11 082 (одиннадцать тысяч восемьдесят два) руб. 94 коп.;

3) шаг понижения составляет 5 541 (пять тысяч пятьсот сорок один) руб. 47 коп. (5% начальной цены продажи);

4) шаг аукциона составляет 2 770 (две тысячи семьсот семьдесят) руб. 74 коп. (2,5% начальной цены продажи);

5) цена отсечения (минимальная цена предложения) составляет 55 414 (пятьдесят пять тысяч четыреста четырнадцать) руб. 70 коп.;

6) срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов;

7) форма платежа и срок оплаты – единовременно, **не позднее 15 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.**

2.3. ЛОТ № 3:

Нежилое здание, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 130,2 кв.м., инв. №Р19/809, лит. А, а, а1, кадастровый номер 21:19:070701:426, расположенное по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, д. Анаткасы, ул. Школьная, 20 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 5418 (пять тысяч четыреста восемнадцать) кв.м., кадастровый № 21:19:070701:501, расположенный по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, Урмарский район, с/пос. Челкасинское, д. Анаткасы, ул. Школьная, д.20а.

Начальная цена продажи 176 986 (сто семьдесят шесть тысяч девятьсот восемьдесят шесть) руб. 00 коп. с учетом НДС, в т.ч.: нежилое здание – 72 744 (семьдесят две тысячи семьсот сорок четыре) руб. 00 коп., земельный участок – 104 242 (сто две тысячи двести сорок два) руб. 00 коп.

Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 2.3 настоящего постановления:

1) способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;

2) размер задатка составляет 10% начальной цены продажи – 17 698 (семнадцать тысяч шестьсот девяносто восемь) руб. 60 коп.;

3) шаг понижения составляет 8 849 (восемь тысяч восемьсот сорок девять) руб. 30 коп. (5%

начальной цены продажи);

4) шаг аукциона составляет 4 424 (четыре тысячи четыреста двадцать четыре) руб. 65 коп. (2,5% начальной цены продажи);

5) цена отсечения (минимальная цена предложения) составляет 88 493 (восемьдесят восемь тысяч четыреста девяносто три) руб. 00 коп.;

6) срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов;

7) форма платежа и срок оплаты – одновременно, **не позднее 15 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.**

3. Назначить проведение торгов в форме аукциона в электронной форме и посредством публичного предложения в электронной форме, открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене на 10:00 часов 25 июля 2023 года.

4. Сектору цифрового развития и информационного обеспечения отдела организационно-контрольной и аналитической работы администрации Урмарского муниципального округа опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Урмарский вестник», разместить на официальном сайте администрации Урмарского муниципального округа.

5. Отделу экономики, земельных и имущественных отношений администрации Урмарского муниципального округа разместить на сайте www.torgi.gov.ru и организовать в установленном порядке продажу муниципального имущества Урмарского муниципального округа Чувашской Республики, указанного в пунктах 1 и 2 настоящего постановления.

Глава Урмарского
муниципального округа

V.V. Шигильдеев

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №765

пос. Урмары

23 июня 2023 года

**Об организации и проведении торгов по приватизации
муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 года № 178-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», руководствуясь решением Собрании депутатов Урмарского муниципального округа от 19.01.2023 года № 8/1 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Урмарского муниципального округа на 2023 год» (в редакции изменений от 25.04.2023 года, от 18.05.2023 года), постановлением администрации Урмарского муниципального округа от 22.06.2023 года №759 «Об условиях приватизации муниципального имущества», Администрация Урмарского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Объявить о проведении торгов посредством аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и подаче предложений о цене по продаже следующих объектов муниципального имущества Урмарского муниципального округа Чувашской Республики, находящихся в собственности Урмарского муниципального округа:

Лот №1:

Автотранспортное средство: Легковой (тип ТС), ВАЗ-21074 (марка, модель), идентификационный номер (VIN) ХТА21074031822564, г.н.з. А457ОХ21, цвет сине-зеленый, 2003 г.в.

Начальная цена продажи 24 656 (двадцать четыре тысячи шестьсот пятьдесят шесть) руб. 00 коп. с учетом НДС.

Лот №2:

Здание котельной, назначение: нежилое, количество этажей – 1, площадь – 66 кв.м., кадастровый номер 21:19:110301:830 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: предоставление коммунальных услуг, общая площадь 230 кв.м., кадастровый номер 21:19:110301:826, расположенные по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, р-н Урмарский, с/пос Большеяниковское, д. Саруй, ул. Молодежная.

Начальная цена продажи 115 684 (сто пятнадцать тысяч шестьсот восемьдесят четыре) руб. 60 коп. с учетом НДС, в т.ч.: нежилое здание – 107 721 (сто семь тысяч семьсот двадцать один) руб. 60 коп., земельный участок – 7 963 (семь тысяч девятьсот шестьдесят три) руб. 00 коп.

Лот №3:

Здание Орнарского сельского клуба, назначение: нежилое, количество этажей – 1, площадь – 83,2 кв.м., кадастровый номер 21:19:110501:232 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и содержания здания Орнарской сельской администрации, общая площадь 1638 кв.м., кадастровый номер 21:19:110501:203, расположенные по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, р-н Урмарский, с/пос Большеяниковское, д. Орнары, ул. Октябрьская, 55.

Начальная цена продажи 128 378 (сто двадцать восемь тысяч триста семьдесят восемь) руб. 60 коп. с учетом НДС, в т.ч.: нежилое здание – 101 073 (сто одна тысяча семьдесят три) руб. 60 коп., земельный участок – 27 305 (двадцать семь тысяч триста пять) руб. 00 коп.

Лот №4:

Здание дома для ветеранов №1, назначение: нежилое, количество этажей -1, площадь 331,9 кв.м., кадастровый номер 21:19:160502:654 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения и обслуживания зданий, общая площадь 5130 кв.м., кадастровый номер 21:19:160502:548, расположенные по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, р-н Урмарский, с/пос Арабосинское, д. Арабоси, ул. Больничная, 4.

Начальная цена продажи 279 979 (двести семьдесят девять тысяч девятьсот семьдесят девять) руб. 20 коп. с учетом НДС, в т.ч.: нежилое здание – 203 029 (двести три тысячи двадцать девять) руб. 20 коп., земельный участок – 76 950 (семьдесят шесть тысяч девятьсот пятьдесят) руб. 00 коп.

2. Утвердить документацию для проведения торгов по продаже муниципального имущества муниципального образования – Урмарский муниципальный округ Чувашской Республики посредством аукциона, открытого по составу участников и подаче предложений о цене (Приложение № 1).

3. Объявить о проведении торгов посредством публичного предложения в электронной форме, открытого по составу участников и подаче предложений о цене по продаже следующих объектов муниципального имущества Урмарского муниципального округа Чувашской Республики, находящихся в собственности Урмарского муниципального округа:

Лот №1 в составе:

- Нежилое помещение, назначение: нежилое, количество этажей – 1, площадь – 243,1 кв.м., инвентарный №Р19/901, расположенное по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, р-н Урмарский, пос. Урмары, ул. М. Горького, д.6, кадастровый номер 21:19:170102:1837;

- Здание ОПД, назначение: нежилое, количество этажей – 1, площадь – 76,3 кв.м., инвентарный №Р19/901-1, расположенное по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, р-н Урмарский, пос. Урмары, ул. М. Горького, д.6, кадастровый номер 21:19:170102:751;

- Гараж, назначение: нежилое, количество этажей – 1, площадь – 96,6 кв.м., инвентарный №Р19/901-2, расположенный по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, р-н Урмарский, пос. Урмары, ул. М. Горького, д.6, кадастровый номер 21:19:170102:767;

и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения и обслуживания здания, общая площадь 1485 кв.м., расположенные по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, пгт. Урмары, ул. М. Горького, д.6, кадастровый номер 21:19:170102:267.

Начальная цена продажи 310 143 (триста десять тысяч сто сорок три) руб. 60 коп. с учетом НДС, в т.ч.: нежилое помещение с КН 21:19:170102:1837 – 102 248 (сто две тысячи двести сорок восемь) руб. 40 коп., нежилое здание, здание ОПД с КН 21:19:170102:751 – 75 656 (семьдесят пять тысяч шестьсот пятьдесят шесть) руб. 40 коп., нежилое здание, гараж, с КН 21:19:170102:767 – 54 424 (пятьдесят четыре тысячи четыреста двадцать четыре) руб. 80 коп., земельный участок – 77

814 (семьдесят семь тысяч восемьсот четырнадцать) руб. 00 коп.

Лот № 2:

Нежилое здание, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 310,4 кв.м., инв. №Р19/1057, лит. А, а, а1, кадастровый номер 21:19:070701:495, расположенный по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, Урмарский район, с/пос. Челкасинское, д. Анаткасы, ул. Школьная, д.20 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 4900 кв.м., кадастровый номер 21:19:070701:511, расположенный по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, Урмарский район, с/пос. Челкасинское, д. Анаткасы, ул. Школьная, д.20а.

Начальная цена продажи 110 829 (сто десять тысяч восемьсот двадцать девять) руб. 41 коп. с учетом НДС, в т.ч.: нежилое здание – 16 533 (шестнадцать тысяч пятьсот тридцать три) руб. 41 коп., земельный участок – 94 276 (девяносто четыре тысячи двести семьдесят шесть) руб. 00 коп.

Лот №3:

Нежилое здание, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 130,2 кв.м., инв. №Р19/809, лит. А, а, а1, кадастровый номер 21:19:070701:426, расположенное по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, д. Анаткасы, ул. Школьная, 20 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 5418 (пять тысяч четыреста восемнадцать) кв.м., кадастровый № 21:19:070701:501, расположенный по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, Урмарский район, с/пос. Челкасинское, д. Анаткасы, ул. Школьная, д.20а.

Начальная цена продажи 176 986 (сто семьдесят шесть тысяч девятьсот восемьдесят шесть) руб. 00 коп. с учетом НДС, в т.ч.: нежилое здание – 72 744 (семьдесят две тысячи семьсот сорок четыре) руб. 00 коп., земельный участок – 104 242 (сто две тысячи двести сорок два) руб. 00 коп.

4. Утвердить документацию для проведения торгов по продаже муниципального имущества муниципального образования – Урмарский муниципальный округ Чувашской Республики посредством публичного предложения, открытого по составу участников и подаче предложений о цене (Приложение №2).

5. Сроки подачи заявок, дата, время проведения торгов:

5.1. Начало регистрации заявок на электронной площадке – 26 июня 2023 г. в 13:00 часов.

5.2. Окончание регистрации заявок на электронной площадке – 23 июля 2023 г. в 20.00 часов.

5.3. Дата окончания определения участников торгов – 24 июля 2023 г.

5.4. Дата, время начала приема предложений по цене от участников торгов – 25 июля 2023 г. в 10:00 часов.

* Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

6. Сектору цифрового развития и информационного обеспечения отдела организационно-контрольной и аналитической работы администрации Урмарского муниципального округа опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Урмарский вестник», разместить на официальном сайте администрации Урмарского муниципального округа.

7. Отделу экономики, земельных и имущественных отношений администрации Урмарского муниципального округа разместить настоящее постановление на сайте www.torgi.gov.ru и на сайте www.roseltorg.ru.

8. Комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав собственности, владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества Урмарского муниципального округа организовать в установленном порядке продажу объекта недвижимости, указанного в пунктах 1 и 3 настоящего постановления.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел экономики, земельных и имущественных отношений администрации Урмарского муниципального округа.

Глава Урмарского
муниципального округа

V.V. Шигильдеев

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

Урмарского муниципального округа

Чувашской Республики

от 23.06.2023 № 765

АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, СОСТАВЛЯЮЩЕГО КАЗНУ
УРМАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

Лот №1:

Автотранспортное средство: Легковой (тип ТС), ВАЗ-21074 (марка, модель), идентификационный номер (VIN) ХТА21074031822564, г.н.з. А457ОХ21, цвет сине-зеленый, 2003 г.в.

Лот №2:

Здание котельной, назначение: нежилое, количество этажей – 1, площадь – 66 кв.м., кадастровый номер 21:19:110301:830 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: предоставление коммунальных услуг, общая площадь 230 кв.м., кадастровый номер 21:19:110301:826, расположенные по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, р-н Урмарский, с/пос Большеяниковское, д. Саруй, ул. Молодежная.

Лот №3:

Здание Орнарского сельского клуба, назначение: нежилое, количество этажей – 1, площадь – 83,2 кв.м., кадастровый номер 21:19:110501:232 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и содержания здания Орнарской сельской администрации, общая площадь 1638 кв.м., кадастровый номер 21:19:110501:203, расположенные по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, р-н Урмарский, с/пос Большеяниковское, д. Орнары, ул. Октябрьская, 55.

Лот №4:

Здание дома для ветеранов №1, назначение: нежилое, количество этажей -1, площадь 331,9 кв.м., кадастровый номер 21:19:160502:654 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения и обслуживания зданий, общая площадь 5130 кв.м., кадастровый номер 21:19:160502:548, расположенные по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, р-н Урмарский, с/пос Арабосинское, д. Арабоси, ул. Больничная, 4.

С настоящей аукционной документацией можно ознакомиться у продавца аукциона по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, пос. Урмары, ул. Мира, д.5 или на официальных сайтах в сети Интернет www.torgi.gov.ru, www.roseltorg.ru, http://gov.cap.ru/Default.aspx?gov_id=73

1. Законодательное регулирование,
основные термины и определения

Аукцион по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Урмарского муниципального округа Чувашской Республики (торги), проводится в электронной форме в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа

2012 г. №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Сайт – часть информационного пространства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), имеющая уникальное имя (адрес в сети «Интернет»), которую можно посмотреть с любого компьютера, подключенного к сети «Интернет» с помощью специальной программы.

Предмет аукциона – недвижимое имущество, составляющее казну Урмарского муниципального округа Чувашской Республики.

Продавец – Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики.

Организатор – юридическое лицо, владеющее сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – АО «Единая электронная торговая площадка» <https://www.roseltorg.ru/>, адрес местонахождения: 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр.5.

Регистрация на электронной площадке – процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой.

Открытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

Закрытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке Продавец и участники продажи, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

«Личный кабинет» - персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

Электронный аукцион – торги по продаже государственного (муниципального) имущества, право приобретения которого принадлежит участнику, предложившему в ходе торгов наиболее высокую цену, проводимые в виде аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на котором подача заявок и предложений производится только в электронной форме с помощью электронной площадки.

Лот – имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи (электронного аукциона).

Претендент – зарегистрированное на электронной площадке физическое или юридическое лицо, желающее принять участие в электронном аукционе, подавшее в установленном порядке заявку на участие в электронном аукционе и принимающее на себя обязательство выполнять условия электронного аукциона.

Участник электронного аукциона – претендент, допущенный к участию в электронном аукционе.

Электронная подпись информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию; реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

Электронный документ – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ.

Электронный образ документа – электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

Электронное сообщение (электронное уведомление) – любое распорядительное или информационное сообщение или электронный документ, направляемый пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

Электронный журнал – электронный документ, в котором Организатором посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры электронного аукциона.

«Шаг аукциона» – установленная продавцом в фиксированной сумме и не изменяющаяся в течение всего электронного аукциона величина, составляющая не более 5 процентов начальной цены продажи, на которую в ходе процедуры электронного аукциона его участниками последовательно повышается начальная цена продажи.

Победитель аукциона – участник электронного аукциона, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Контакты:

Организатор торгов – АО «Единая электронная торговая площадка» 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр.5, телефон: 8 495 120 20 20

Адрес электронной почты E-mail: info@roseltorg.ru

Продавец – Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики.

Адрес: 429400, Чувашская Республика, Урмарский район, пос. Урмары, ул. Мира, д.5.

График работы с 8.00 до 17.00 ежедневно (кроме субботы и воскресенья), перерыв с 12.00 до 13.00

Адрес электронной почты e-mail: urmary_zem@cap.ru

Номер контактного телефона 8(835-44) 2-10-20

Ответственное должностное лицо (представитель Продавца):

Начальник отдела экономики, земельных и имущественных отношений администрации Урмарского муниципального округа Степанов Леонид Владимирович

II. ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ 25 июля 2023 ГОДА АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ НАХОДЯЩЕГОСЯ В КАЗНЕ УРМАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ ИМУЩЕСТВА НА ЭЛЕКТРОННОЙ ТОРГОВОЙ ПЛОЩАДКЕ <https://www.roseltorg.ru/>

Общие положения

1. Основания проведения торгов: постановление «Об условиях приватизации муниципального имущества Урмарского муниципального округа Чувашской Республики» от 22.06.2023 г. №759.

2. Собственник выставяемого на торги имущества – муниципальное образование Ур-

марский муниципальный округ Чувашской Республики.

3. Продавец – Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики.

4. Форма торгов (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Сведения о выставяемом на аукцион имуществе

Лот № 1:

Автотранспортное средство: Легковой (тип ТС), ВАЗ-21074 (марка, модель), идентификационный номер (VIN) ХТА21074031822564, г.н.з. А457ОХ21, цвет сине-зеленый, 2003 г.в.

Начальная цена продажи 24 656 (двадцать четыре тысячи шестьсот пятьдесят шесть) руб. 00 коп. с учетом НДС.

Размер задатка составляет 10% начальной цены продажи – 2 465 (две тысячи четыреста шестьдесят пять) руб. 60 коп.;

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5% от начальной стоимости и составляет 1 232 (одна тысяча двести тридцать два) руб. 80 коп.

Информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Обременения объектов продажи: Обременений нет.

Сведения о предыдущих торгах: аукцион в электронной форме, назначенный на 19 июня 2023 года признан несостоявшимся так как ни один из претендентов не признан участником.

Лот № 2:

Здание котельной, назначение: нежилое, количество этажей – 1, площадь – 66 кв.м., кадастровый номер 21:19:110301:830 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: предоставление коммунальных услуг, общая площадь 230 кв.м., кадастровый номер 21:19:110301:826, расположенные по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, р-н Урмарский, с/пос Большеяниковское, д. Саруй, ул. Молодежная.

Начальная цена продажи 115 684 (сто пятнадцать тысяч шестьсот восемьдесят четыре) руб. 60 коп. с учетом НДС, в т.ч.: нежилое здание – 107 721 (сто семь тысяч семьсот двадцать один) руб. 60 коп., земельный участок – 7 963 (семь тысяч девятьсот шестьдесят три) руб. 00 коп.

Размер задатка составляет 10% начальной цены продажи – 11 568 (одиннадцать тысяч пятьсот шестьдесят восемь) руб. 46 коп.;

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5% от начальной стоимости и составляет 5 784 (пять тысяч семьсот восемьдесят четыре) руб. 23 коп.

Информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Обременения объектов продажи: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса РФ, от 21.10.2022.

Сведения о предыдущих торгах: не проводились.

Лот № 3:

Здание Орнарского сельского клуба, назначение: нежилое, количество этажей – 1, площадь – 83,2 кв.м., кадастровый номер 21:19:110501:232 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и содержания здания Орнарской сельской администрации, общая площадь 1638 кв.м., кадастровый номер 21:19:110501:203, расположенные по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, р-н Урмарский, с/пос Большеяниковское, д. Орнары, ул. Октябрьская, 55.

Начальная цена продажи 128 378 (сто двадцать восемь тысяч триста семьдесят восемь) руб. 60 коп. с учетом НДС, в т.ч.: нежилое здание – 101 073 (сто одна тысяча семьдесят три) руб. 60 коп., земельный участок – 27 305 (двадцать семь тысяч триста пять) руб. 00 коп.

Размер задатка составляет 10% начальной цены продажи – 12 837 (двенадцать тысяч восемьсот тридцать семь) руб. 86 коп.;

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5% от начальной стоимости и составляет 6 418 (шесть тысяч четыреста восемнадцать) руб. 93 коп.

Информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Обременения объектов продажи: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса РФ, от 29.04.2015.

Сведения о предыдущих торгах: не проводились.

Лот № 4:

Здание дома для ветеранов №1, назначение: нежилое, количество этажей -1, площадь 331,9 кв.м., кадастровый номер 21:19:160502:654 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения и обслуживания зданий, общая площадь 5130 кв.м., кадастровый номер 21:19:160502:548, расположенные по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, р-н Урмарский, с/пос Арабосинское, д. Арабоси, ул. Больничная, 4.

Начальная цена продажи 279 979 (двести семьдесят девять тысяч девятьсот семьдесят девять) руб. 20 коп. с учетом НДС, в т.ч.: нежилое здание – 203 029 (двести три тысячи двадцать девять) руб. 20 коп., земельный участок – 76 950 (семьдесят шесть тысяч девятьсот пятьдесят) руб. 00 коп.

Размер задатка составляет 10% начальной цены продажи – 27 997 (двадцать семь тысяч девятьсот девяносто семь) руб. 92 коп.;

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5% от начальной стоимости и составляет 13 998 (тринадцать тысяч девятьсот девяносто восемь) руб. 96 коп.

Информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Обременения объектов продажи: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса РФ, от 29.04.2015.

Сведения о предыдущих торгах: не проводились.

Сроки подачи заявок, дата, время проведения аукциона

1. Начало регистрации заявок на электронной площадке – 26 июня 2023 г. в 13:00 часов.

2. Окончание регистрации заявок на электронной площадке – 23 июля 2023 г. в 20:00 часов.

3. Дата окончания определения участников аукциона – 24 июля 2023 г.

4. Дата, время начала приема предложений по цене от участников аукциона – 25 июля 2023 г. в 10:00 часов.

* Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

Условия участия в аукционе

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающее приобрести имущество, выставленное на аукцион (далее – Претендент), обязано осуществить следующие действия:

- внести задаток на счет Продавца в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;
- в установленном порядке зарегистрировать заявку на электронной площадке по утвержденной Продавцом форме;
- представить иные документы по перечню, указанному в настоящем информационном сообщении.

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны);

юридических лиц, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

Понятия «группа лиц» и «контроль» используются в значениях, указанных соответственно в статьях 9 и 11 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Обязанность доказать свое право на участие в продаже возлагается на Претендента.

Порядок регистрации на электронной площадке

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Порядок ознакомления с документами и информацией об объекте

Информационное сообщение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте Продавца – Администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики http://gov.cap.ru/Default.aspx?gov_id=73, на электронной площадке <https://www.roseltorg.ru/>.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Организатора запрос о разъяснении положений информационного сообщения. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть выставленное на продажу имущество в период приема заявок на участие в торгах. Запрос на осмотр выставленного на продажу имущества может быть направлен на электронный адрес Продавца urmary_zem@cap.ru, не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Документооборот между Претендентами, участниками торгов, Продавцом и Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Претендента, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Претендента, участника торгов, Продавца либо Организатора торгов и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений (электронные документы, направляемые организатором либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени организатора торгов).

Порядок, форма подачи заявок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

1. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее – открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов необходимых документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации (приложения 1 и 2 к информационному сообщению):

- физические лица и индивидуальные предприниматели – копию всех листов документа, удостоверяющего личность, индивидуальные предприниматели дополнительно предоставляют копии документов, подтверждающих статус предпринимателя;

- юридические лица – копии учредительных документов; документ, подтверждающий отсутствие или наличие в уставном капитале юридического лица доли Российской Федерации,

субъекта Российской Федерации или муниципального образования (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью (при ее наличии) юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью (при ее наличии) организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- документ, подтверждающий внесение суммы задатка.

В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке осуществления действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

2. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

3. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

4. При приеме заявок от Претендентов Организатор обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

В течение одного часа со времени поступления заявки Организатор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

5. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва Претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

6. Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Условия допуска и отказа в допуске к участию в аукционе

1. К участию в процедуре продажи имущества допускаются лица, признанные Продавцом в соответствии с Федеральным законом о приватизации участниками.

2. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.
- заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

3. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

Отмена и приостановление аукциона

1. Продавец вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона.

2. Решение об отмене аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Продавца – Администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики http://gov.cap.ru/Default.aspx?gov_id=73 и в открытой части электронной площадки <https://www.roseltorg.ru/> в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

3. Организатор извещает Претендентов об отмене аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

4. Организатор приостанавливает проведение продажи имущества в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения продажи имущества начинается с того момента, на котором продажа имущества была прервана.

В течение одного часа со времени приостановления проведения продажи имущества организатор размещает на электронной площадке информацию о причине приостановления продажи имущества, времени приостановления и возобновления продажи имущества, уведомляет об этом участников, а также направляет указанную информацию продавцу для внесения в протокол об итогах продажи имущества.

Порядок внесения и возврата задатка

Для участия в аукционе Претендент вносит задаток в размере 10% от начальной цены продажи объектов единым платежом в рублях Российской Федерации.

Оплата задатка производится по следующим реквизитам:

Урмарский финотдел (Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики) л/с 05153Q47510, р/с 03232643975380001500, ИНН 2100002742, КПП 210001001, БИК 019706900, ОКТМО 97538000, к/с 40102810945370000084.

Банк получателя: Отделение - НБ Чувашской Республика/УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары

Назначение платежа – «Задаток для участия в аукционе». Поступление платежа задатка подтверждается выпиской со счета Продавца.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 21 июля 2023 года.

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества, вносится единым платежом на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате стоимости реализуемого имущества по договору купли-продажи.

2. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

3. Порядок возвращения задатка:

- участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

- претендентам на участие в аукционе, заявки и документы которых не были приняты к рассмотрению, либо претендентам, не допущенным к участию в аукционе, в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

4. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

Рассмотрение заявок

1. Для участия в аукционе Претенденты перечисляют задаток в размере 10 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемых объектов и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении аукциона.

2. В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже имущества в электронной форме, Организатор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

3. Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

4. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

5. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, <https://www.roseltorg.ru> и на официальном сайте Продавца – http://gov.cap.ru/Default.aspx?gov_id=73.

6. Проведение процедуры аукциона должно состояться не позднее третьего рабочего дня со дня определения участников, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме.

Порядок проведения аукциона

1. Электронный аукцион проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей 5 (пять) процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Организатор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

2. Со времени начала проведения процедуры аукциона Организатором размещается:

- в открытой части электронной площадки – информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

3. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене объекта, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене объекта продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене объекта следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене объекта, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене объекта является время завершения аукциона.

4. Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене объекта не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

5. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

6. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона. Протокол об итогах аукциона, содержащий цену имущества, предложенную победи-

телем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается Продавцом в течение одного часа со времени получения электронного журнала.

7. Процедура аукциона считается завершённой с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

8. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;

- принято решение о признании только одного Претендента участником;

- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

9. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

10. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю (единственному участнику аукциона) направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

- цена сделки приватизации;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – Победителя (единственного участника) торгов.

Заключение договора купли-продажи по итогам проведения аукциона

1. Договор купли-продажи (приложение 3), заключается между Продавцом и победителем (единственным участником) аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя (единственного участника) аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются Продавцами, победитель (единственный участник) утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Оплата приобретенного на аукционе имущества производится победителем (единственным участником) аукциона одновременно в соответствии с договором купли-продажи имущества.

УФК по Чувашской Республике (Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики), л/с 04153Q47510, р/с 0310064300000011500 в Отделение - НБ Чувашская Республика // УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары, ИНН 2100002742, КПП 210001001, Код ОКТМО 97538000, БИК 019706900, КБК 90311402043140000410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных округов», КБК 90311406024140000430 «Доходы от реализации земельных участков, находящихся в собственности муниципальных округов».

Оплата по договору купли-продажи осуществляется не позднее 15 рабочих дней со дня подписания договора.

3. Задаток, внесенный победителем (единственным участником) аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретенного объекта и перечисляется на счет Продавца в течение 5 (пяти) дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи объекта.

4. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи объекта.

5. При уклонении или отказе победителя (единственного участника) аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи объекта, результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель (единственный участник) утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Кроме того, в случае неисполнения покупателем (единственного участника) обязанности по оплате, а также в случае уклонения участником, признанного победителем аукциона от заключения Договора купли-продажи (Приложение 3 к аукционной документации) с данного участника (покупателя) взимается штраф в размере задатка (10% от начальной цены имущества).

6. Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи после полной оплаты стоимости имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

7. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после оплаты имущества.

С дополнительными сведениями об объекте продажи, формой заявки, условиями договора купли-продажи, требованиями к оформлению представляемых документов, внесения задатка, подачи заявки, правилами проведения продажи на аукционе, покупатели могут ознакомиться по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, пос. Урмары, ул. Мира, д.5, на сайте администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики http://gov.cap.ru/Default.aspx?gov_id=73, официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, сайте организатора торгов <https://www.roseltorg.ru> Тел. для справок: 8(83544) 2-10-20.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение №1

к информационному сообщению

АО «Единая электронная торговая площадка»

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ УРМАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

(для физических лиц)

(все графы заполняются в электронном виде)

Заявка подана:

_____,

именуемый _____, далее Претендент, удостоверение личности _____,

(наименование документа, серия, дата и место выдачи)

адрес электронной почты Претендента _____

контактный телефон Претендента _____

адрес Претендента, банковские реквизиты,

Доверенное лицо Претендента (ФИО) _____

действует на основании _____

удостоверение личности доверенного лица _____

(наименование документа, серия, дата и место выдачи)

принимая решение об участии в торгах по продаже

_____ (наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение, код лота)

(далее – Имущество)

обязуюсь:

1. Выполнять правила и условия проведения торгов, указанные в информационном сообщении, № _____ (указывается код лота с электронной торговой площадки <https://www.roseltorg.ru/>), размещенном на сайте <https://www.roseltorg.ru/>, а также официальных сайтах www.torgi.gov.ru и http://gov.cap.ru/Default.aspx?gov_id=73.

2. В случае признания победителем торгов:
- в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки и на счёт, определяемые договором купли-продажи.
- в установленных законодательством случаях получить согласие антимонопольного органа.

Мне известно, что:

1. Задаток подлежит перечислению Претендентом на счет Организатора торгов после заключения договора о задатке (договора присоединения) и перечисляется непосредственно Претендентом.

Информационное сообщение об аукционе является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

2. В случае отказа (уклонения) победителя торгов от подписания договора, заключаемого по итогам торгов, отказа от оплаты цены Имущества, определенной по итогам торгов, за вычетом ранее внесенного задатка, сумма внесенного им задатка ему не возвращается.

Кроме того, в случае неисполнения покупателем обязанности по оплате Имущества, а также в случае уклонения участником, признанным победителем аукциона от заключения Договора купли-продажи (Приложение 3 к информационному сообщению) с данного участника (покупателя) взимается штраф в размере задатка (10% от начальной цены объекта).

3. Передача Имущества в собственность покупателя производится в срок не более 30 дней после выполнения условий Договора купли-продажи.

4. Настоящим подтверждаю, что ознакомился с информацией о приватизируемом Имуществе. Претензий по объему и качеству документации не имею.

5. Вышеуказанный объект продажи осматриван и претензий к Продавцу по поводу технического состояния объекта не имеется.

6. Настоящей заявкой подтверждаю согласие (обладаю правом давать письменное согласие от имени Претендента) на использование предоставленных мною персональных данных в связи с участием в торгах.

Я гарантирую достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Претендентов.

Я подтверждаю, что располагаем данными о Продавце, предмете аукциона, начальной цене продажи имущества, величине повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона»), дате, времени проведения аукциона, порядке его проведения, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора купли-продажи.

Я подтверждаю, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с Регламентом электронной площадки в соответствии с которым осуществляются платежи по перечислению задатка для участия в торгах и устанавливается порядок возврата задатка.

Я подтверждаю, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с характеристиками имущества, указанными в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, что мне была представлена возможность ознакомиться с состоянием имущества в результате осмотра, в порядке, установленном информационным сообщением о проведении настоящей процедуры, претензий не имею.

Я ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

Я согласен на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

Приложение № 2

к информационному сообщению

АО «Единая электронная торговая площадка»

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ УРМАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

(для юридических лиц)

(все графы заполняются в электронном виде)

Заявка подана:

_____ (полное наименование юридического лица, ИНН, подающего заявку)

_____, именуемый далее Претендент, в лице _____,

(Фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____

адрес электронной почты Претендента _____

банковские реквизиты Претендента _____

юридический адрес Претендента _____

фактический адрес Претендента, _____

контактный телефон Претендента _____

принимая решение об участии в торгах по продаже

_____ (наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение, код лота)

(далее – Имущество)

обязуюсь:

1. Выполнять правила и условия проведения торгов, указанные в информационном сообщении, № _____ (указывается код лота с электронной торговой площадки <https://www.roseltorg.ru/>), размещенном на сайте <https://www.roseltorg.ru/>, а также официальных сайтах www.torgi.gov.ru и http://gov.cap.ru/Default.aspx?gov_id=73.

В случае признания победителем торгов:

- в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки и на счёт, определяемые договором купли-продажи.

- в установленных законодательством случаях получить согласие антимонопольного органа.

Мне известно, что:

1. Задаток подлежит перечислению Претендентом на счет Организатора торгов после заключения договора о задатке (договора присоединения) и перечисляется непосредственно Претендентом.

Информационное сообщение об аукционе является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

2. В случае отказа (уклонения) победителя торгов от подписания договора, заключаемого по итогам торгов, отказа от оплаты цены Имущества, определенной по итогам торгов, за вычетом ранее внесенного задатка, сумма внесенного им задатка ему не возвращается.

Кроме того, в случае неисполнения покупателем обязанности по оплате Имущества, а также в случае уклонения участником, признанным победителем аукциона от заключения Договора купли-продажи (Приложение 3 к информационному сообщению) с данного участника (покупателя) взимается штраф в размере задатка (10% от начальной цены объекта).

3. Передача Имущества в собственность покупателя производится в срок не более 30 дней после выполнения условий Договора купли-продажи.

4. Настоящим подтверждаю, что ознакомился с информацией о приватизируемом Имуществе. Претензий по объему и качеству документации не имею.

5. Вышеуказанный объект продажи осматриван и претензий к Продавцу по поводу технического состояния объекта не имеется.

6. Настоящей заявкой подтверждаю согласие (обладаю правом давать письменное согласие от имени Претендента) на использование предоставленных мною персональных данных в связи с участием в торгах.

Мы гарантируем достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Претендентов.

Мы подтверждаем, что располагаем данными о Продавце, предмете аукциона, начальной цене продажи имущества, величине повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона»), дате, времени проведения аукциона, порядке его проведения, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора купли-продажи.

Мы подтверждаем, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлены с Регламентом электронной площадки в соответствии с которым осуществляются платежи по перечислению задатка для участия в торгах и устанавливается порядок возврата задатка.

Мы подтверждаем, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлены с характеристиками имущества, указанными в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, что нам была представлена возможность ознакомиться с состоянием имущества в результате осмотра, в порядке, установленном информационным сообщением о проведении настоящей процедуры, претензий не имею.

Мы ознакомлены с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных нам разъяснены.

Мы согласны на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

Приложение № 3

к информационному сообщению

Договор купли-продажи № _____

пос. Урмары

2023 г.

" ____ " _____

Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики, именуемое в даль-

нейшем «Продавец», в лице _____, действующего на основании Устава, с одной стороны,
и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующий на основании _____, с другой стороны, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», постановлением администрации Урмарского муниципального округа от № _____, положениями информационного сообщения о продаже, размещенного на официальных сайтах в сети Интернет по адресу: http://gov.cap.ru/Default.aspx?gov_id=73 и www.torgi.gov.ru, на сайте организатора торгов <https://www.roseltorg.ru/> и на основании Протокола № _____ об итогах аукциона от « _____ » _____ 2023 г., (далее - Аукцион) заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает имущество, указанное в пункте 1.2 настоящего Договора (далее - Имущество).

1.2. Сведения об Имуществе, являющемся предметом купли-продажи:

- _____.

2. Обязательства сторон

2.1. Стороны по настоящему Договору обязуются:

Покупатель:

произвести оплату за Имущество по цене и в порядке, установленном в разделе 3 настоящего Договора;

принять указанное Имущество в собственность по акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора, в течение 10 календарных дней со дня полной оплаты стоимости Имущества;

Продавец:

осуществить действия по передаче Имущества в собственность Покупателю в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.

Оплата Имущества

Для покупателя - физического лица

3.1. Установленная по итогам Аукциона цена продажи Имущества, указанного в разделе 1 настоящего Договора, составляет _____ рублей.

3.2. Задаток в сумме _____ рублей, внесенный Покупателем, засчитывается в счет оплаты Имущества.

3.3. Покупатель в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора, но не позднее " ____ " _____ 202_ г., обязан перечислить за вычетом суммы задатка, указанного в пункте 3.2 настоящего Договора, денежные средства в счет оплаты стоимости Имущества в размере _____ (_____) рублей на счет:

УФК по Чувашской Республике (Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики), л/с 04153Q47510, р/с 03100643000000011500 в Отделение - НБ Чувашская Республика // УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары, ИНН 2100002742, КПП 210001001, Код ОКТМО 97538000, БИК 019706900, КБК 90311402043140000410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных округов», КБК 90311406024140000430 «Доходы от реализации земельных участков, находящихся в собственности муниципальных округов».

В платежном поручении, оформляющем оплату, должно быть указано:

Средства от продажи имущества _____ согласно договору купли-продажи № _____ от " ____ " _____ 202_ года.

3.4. Надлежащим выполнением обязательства Покупателя по оплате за Имущество является выполнение пункта 3.3 настоящего Договора.

3.5. Моментом надлежащего исполнения обязательства Покупателя по оплате стоимости Имущества является дата поступления денежных средств на счета, указанные в пункте 3.3 настоящего Договора.

Для покупателя - юридического лица, индивидуального предпринимателя

3.1. Установленная по итогам Аукциона цена продажи Имущества, указанного в разделе 1 настоящего Договора, составляет _____ (_____) рублей с учетом НДС.

3.2. Задаток в сумме _____ (_____) рублей, внесенный Покупателем на лицевой счет Продавца для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение, засчитывается в счет оплаты стоимости Имущества.

3.3. Покупатель в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора, но не позднее " ____ " _____ 202_ г., обязан перечислить за вычетом суммы задатка, указанного в пункте 3.2, и НДС (20 %), денежные средства в счет оплаты стоимости Имущества в размере _____ (_____) рублей по следующим реквизитам:

УФК по Чувашской Республике (Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики), л/с 04153Q47510, р/с 03100643000000011500 в Отделение - НБ Чувашская Республика // УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары, ИНН 2100002742, КПП 210001001, Код ОКТМО 97538000, БИК 019706900, КБК 90311402043140000410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных округов», КБК 90311406024140000430 «Доходы от реализации земельных участков, находящихся в собственности муниципальных округов».

В платежном поручении, оформляющем оплату, должны быть указаны:

Средства от продажи имущества _____, согласно договору купли-продажи № _____ от " ____ " _____ 202_ г.

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации Покупатель самостоятельно исчисляет налог на добавленную стоимость и уплачивает его в федеральный бюджет.

3.4. Надлежащим выполнением обязательства Покупателя по оплате за Имущество является выполнение пункта 3.3 настоящего Договора.

3.5. Моментом надлежащего исполнения обязательства Покупателя по оплате стоимости Имущества является дата поступления денежных средств на счета, указанные в пункте 3.3 настоящего Договора.

4. Переход права собственности на имущество

4.1. Переход права собственности на имущество от Продавца к Покупателю оформляется в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации после полной

оплаты Имущества в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

Факт оплаты подтверждается выпиской из Сводного реестра поступлений и выбытий Управления Федерального казначейства по Чувашской Республике.

4.2. После подписания акта приема-передачи Имущества риск случайной гибели и случайного повреждения Имущества переходит на Покупателя.

4.3. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике.

Расходы по государственной регистрации перехода права собственности на имущество в полном объеме возлагаются на Покупателя.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За нарушение сроков внесения денежных средств в счет оплаты имущества в порядке, предусмотренном пунктом 3.3 настоящего Договора, Покупатель уплачивает пени в размере 0,1 % от невнесенной суммы за каждый день просрочки, включая день погашения задолженности в безналичном порядке на счет: УФК по Чувашской Республике (Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики) л/с 04153Q47510, р/с 03100643000000011500 в Отделение - НБ Чувашская Республика // УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары, ИНН 2100002742, КПП 210001001, Код ОКТМО 97538000, БИК 019706900, КБК 90311402043140000410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных округов», КБК 90311406024140000430 «Доходы от реализации земельных участков, находящихся в собственности муниципальных округов».

уплата пени за просрочку платежа согласно договору купли-продажи № _____ от " ____ " _____ 202_ г.

Просрочка внесения денежных средств в счет оплаты за Имущество в сумме и сроки, указанные в разделе 3 настоящего Договора, не может составлять более пяти рабочих дней (далее – допустимая просрочка). Просрочка свыше пяти рабочих дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате за Имущество, установленных разделом 3 настоящего Договора. При этом внесенный Покупателем задаток не возвращается. Оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется, настоящий Договор считается расторгнутым с момента отказа покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества.

При расторжении настоящего Договора Имущество остается в собственности Урмарского муниципального округа Чувашской Республики.

5.3. В случае неисполнения Покупателем обязанности по оплате стоимости имущества в соответствии с договором купли-продажи, задаток ему не возвращается.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие: надлежащим исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору; в предусмотренных настоящим Договором случаях;

по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения настоящего Договора, рассматриваются в соответствии с действующим законодательством.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, по одному для Продавца и Покупателя.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ:

Администрация Урмарского
муниципального округа
Чувашской Республики

429400, Чувашская Республика, Урмарский район, пос.
Урмары, ул. Мира, д.5

Глава Урмарского муниципального округа

М.П.

АКТ

приема-передачи муниципального имущества

пос. Урмары

2023 г.

Урмарский район

Мы, нижеподписавшиеся, администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики, в лице главы _____, действующего на основании Устава, и _____, с другой стороны, составили настоящий Акт о том, что администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики передала, а _____ принял в собственность за плату:

в соответствии с Договором купли – продажи муниципального имущества _____ 202_ года, заключенным между Администрацией Урмарского муниципального округа Чувашской Республики и _____.

Оплата денежных средств «Продавцу» «Покупателем» в соответствии с Договором купли – продажи муниципального имущества _____ 202_ года произведена полностью. Стороны по оплате претензий друг к другу не имеют.

ПЕРЕДАЛ:

Глава Урмарского муниципального округа

ПРИНЯЛ:

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №766
пос. Урмары 23 июня 2023 года

О внесении изменений в постановление администрации Урмарского муниципального округа от 19.04.2023 № 484 «О создании Координационного центра Урмарского муниципального округа по вопросам социальной поддержки семей граждан, призванных на военную службу по мобилизации»

В соответствии со ст. 36 Устава Урмарского муниципального округа, администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики постановляет:

1. Внести в постановление администрации Урмарского муниципального округа от 19.04.2023 № 484 «О создании Координационного центра Урмарского муниципального округа по вопросам социальной поддержки семей граждан, призванных на военную службу по мобилизации» следующие изменения:

в приложении № 2 постановления вывести из состава «Михеев Ю.Н. - и.о. заместителя главы администрации Урмарского муниципального округа – начальник отдела организационно-контрольной и аналитической работы – заместитель председателя Координационного центра» и ввести «Павлов Н.А. – и.о. заместителя главы администрации Урмарского муниципального округа – начальник отдела организационно-контрольной и аналитической работы – заместитель председателя Координационного центра»;

«Шигильдеву Т.В. – социального координатора филиала Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» по Чувашской Республике-Чувашии».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Урмарского
муниципального округа

В.В. Шигильдеев

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №773

пос. Урмары 23 июня 2023 года

О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 10 сентября 2012 г. № 909 "Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", Администрация Урмарского муниципального округа постановляет:

1. Провести торги посредством аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и подаче предложений о цене на право заключения договоров аренды следующих земельных участков:

ЛОТ №1 - земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – предпринимательство, местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, пгт. Урмары, ул. Советская, дом 10, с кадастровым № 21:19:170103:2678, площадью 1044 кв.м.;

ЛОТ №2 - земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – предпринимательство, местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, пгт. Урмары, пер. Свердлова, с кадастровым № 21:19:170103:2995, площадью 168 кв.м.;

ЛОТ №3 - земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – обеспечение сельскохозяйственного производства, местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, пгт. Урмары, ул. Механизаторов, дом 6, стр. 2, с кадастровым № 21:19:170102:705, площадью 2225 кв.м.

ЛОТ №4 - земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – для строительства объектов приемы и переработки сельскохозяйственной продукции, местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, пгт. Урмары, ул. Кирова, д.35, с кадастровым № 21:19:170102:2256, площадью 50834 кв.м.;

ЛОТ №5 - земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, пгт. Урмары, ул. Промышленная, с кадастровым № 21:19:170101:1133, площадью 1384 кв.м.

2. Утвердить аукционную документацию для проведения торгов посредством аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и подаче предложений о цене на право заключения договора аренды (Приложение № 1).

3. Установить, что:

3.1. По лоту №1:

- начальная цена годового размера арендной платы за Участок – 216 453 (двести шестнадцать тысяч четыреста пятьдесят три) руб. 00 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п. 14 ст. 39.11. Земельного кодекса РФ согласно Отчета об оценке объекта оценки, подготовленного ООО ЦНО «Меридиан» № 22/03-93.5 от 07.02.2023 года;

- сумма задатка - 20% от начальной цены стоимости и составляет 43 290 (сорок три тысячи двести девяносто) руб. 60 коп.;

- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») составляет 6 400 (шесть тысяч четыреста) руб. 00 коп.

Срок аренды земельного участка составляет 3 года.

3.2. По лоту №2:

Начальная цена годового размера арендной платы составляет 51 072 (пятьдесят одна тысяча семьдесят два) руб. 00 коп. (без учета НДС). Начальная цена определена в соответствии с п.14 ст.39.11 Земельного кодекса РФ согласно Отчета об оценке объекта оценки, порядковый №23/03-15.5, подготовленного ООО «ЦНО «Меридиан» 19.06.2023 года.

Сумма задатка - 50% от начальной цены стоимости и составляет – 25 536 (двадцать пять тысяч пятьсот тридцать шесть) руб. 00 коп.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») составляет 1 500 (одна тысяча пятьсот) руб. 00 коп.

Срок аренды земельного участка составляет 3 года.

3.3. По лоту №3:

- начальная цена годового размера арендной платы за Участок – 56 537 (пятьдесят шесть тысяч пятьсот тридцать семь) руб. 25 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ в размере 7 % от кадастровой стоимости;

Сумма задатка - 50% от начальной цены стоимости и составляет 28 268 (двадцать восемь тысяч двести шестьдесят восемь) руб. 63 коп.;

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») составляет 1 600 (одна тысяча шестьсот) руб. 00 коп.

Срок аренды земельного участка составляет 3 года.

3.4. По лоту №4:

- начальная цена годового размера арендной платы за Участок – 152 502 (сто пятьдесят две тысячи пятьсот два) руб. 00 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного

кодекса РФ согласно Отчета об оценке объекта оценки, порядковый №23/03-15.7, подготовленного ООО «ЦНО «Меридиан» 05.06.2023 года;

Сумма задатка - 20% от начальной цены стоимости и составляет 30 500 (тридцать тысяч пятьсот) руб. 40 коп.;

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») составляет 4 500 (четыре тысячи пятьсот) руб. 00 коп.

Срок аренды земельного участка составляет 3 года.

3.5. По лоту №5:

- начальная цена годового размера арендной платы за Участок – 4 844 (четыре тысячи восемьсот сорок четыре) руб. 00 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ согласно Отчета об оценке объекта оценки, порядковый №23/03-04.6, подготовленного ООО «ЦНО «Меридиан» 10.05.2023 года;

Сумма задатка - 100% от начальной цены стоимости и составляет 4 844 (четыре тысячи восемьсот сорок четыре) руб. 00 коп.;

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») составляет 145 (сто сорок пять) руб. 00 коп.

Срок аренды земельного участка составляет 20 лет.

4. Место, сроки подачи заявок, дата, время проведения торгов:

4.1. Наименование электронной площадки www.roseltorg.ru.

4.2. Начало регистрации заявок на электронной площадке – 27 июня 2023 г. в 08.00 часов.

4.3. Окончание регистрации заявок на электронной площадке – 27 июля 2023 г. в 20.00 часов.

Время приема заявок: круглосуточно по адресу www.roseltorg.ru.

4.4. Дата определения участников торгов – 28 июля 2023 г.

4.5. Дата, время начала приема предложений по цене от участников торгов – 29 июля 2023 г. в 10:00 часов.

* Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

5. Отделу экономики, земельных и имущественных отношений администрации Урмарского муниципального округа обеспечить размещение извещения о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в п.1 настоящего постановления на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

6. Сектору цифрового развития и информационного обеспечения администрации Урмарского муниципального округа обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании «Урмарский Вестник» и размещение на официальном сайте администрации Урмарского муниципального округа в срок не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона.

Глава Урмарского
муниципального округа

В.В. Шигильдеев

Приложение № 1
к постановлению администрации
Урмарского муниципального
округа Чувашской Республики
от 23.06.2023 № 773

ДОКУМЕНТАЦИЯ

о торгах, в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложения о цене на право заключения договоров аренды земельных участков

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. ОРГАНИЗАЦИЯ И ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА.....

1. Основные термины и определения аукциона.....
2. Общие положения и условия проведения аукциона
3. Сведения о предмете аукциона.....
4. Требования, предъявляемые к участникам аукциона.....
5. Условия допуска к участию в аукционе.....
6. Порядок регистрации на электронной торговой площадке.....
7. Порядок подачи заявок на участие в аукционе
8. Отзыв заявок на участие в торгах.....
9. Обеспечение заявки на участие в торгах.....
10. Порядок работы аукционной комиссии.....
11. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе
12. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона.....
13. Условия и порядок проведения аукциона.....
14. Порядок заключения договора аренды.....
15. Разъяснение положений аукционной документации и внесение изменений.....

РАЗДЕЛ 2. ПРИЛОЖЕНИЯ К АУКЦИОННОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

- Приложение № 1. Заявка на участие в аукционе.....
- Приложение № 2. Проект договора аренды земельного участка.....

Раздел 1. ОРГАНИЗАЦИЯ И ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА

1. Основные термины и определения аукциона

Организатор торгов/ Арендодатель - Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики

Аукционная документация - комплект документов, утвержденный Организатором торгов, содержащий информацию о предмете аукциона, условиях и порядке его проведения, условиях и сроке подписания договора аренды, проект договора аренды.

Заявитель – любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое

лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора. Заявка на участие в аукционе – является акцептом оферты, содержание которого соответствует условиям, установленным документацией об аукционе, и поданным в срок и по форме, также установленным документацией об аукционе.

Участник аукциона – любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

Победитель аукциона – лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

Оператор – юридическое лицо, владеющее сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – электронная площадка).

Регистрация на электронной площадке – процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой.

Открытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

Закрытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке Организатор торгов и заявители, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

«Личный кабинет» - персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

Электронный аукцион - аукцион, проводящийся посредством интернета, на специализированных сайтах электронных торговых площадок.

Электронный документ – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ.

Электронный образ документа – электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

Электронное сообщение (электронное уведомление) – любое распорядительное или информационное сообщение, или электронный документ, направляемый пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

Электронный журнал – электронный документ, в котором Оператором посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры аукциона в электронной форме.

Электронная подпись (ЭП) – информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию; реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

Официальные сайты торгов - Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, www.roseltorg.ru.

Форма проведения торгов – аукцион в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене.

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора аренды с Участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

2. Общие положения и условия проведения аукциона

2.1. Настоящая документация о торгах в форме электронного открытого аукциона, разработана в соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, распоряжением Правительства Российской Федерации от 12 июля 2018 года № 1447-р "Об утверждении перечней операторов электронных площадок и специализированных электронных площадок, предусмотренных Федеральными законами от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ", письмом ФАС от 22.12.2021 № ГМ/109523/21.

Во всем, что не предусмотрено настоящей документацией, необходимо руководствоваться указанными нормативно-правовыми актами.

2.2. Организатором аукциона является Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики:

Почтовый адрес: 429400, Чувашская Республика, пос. Урмары, ул. Мира, 5.

Ответственные исполнители – Степанов Леонид Владимирович, Иванова Татьяна Геннадиевна.

Контактный телефон: 8(83544) 21020, 8(3544) 21074

Электронный адрес: urmary_zem@cap.ru, urmary_zem2@cap.ru

2.3. Организатор торгов организывает и проводит торги в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений, на право заключения договора аренды земельных участков, являющихся муниципальной собственностью Урмарского района или государственная собственность на которые не разграничена, указанных в п.п. 3.2 настоящей документации (далее по тексту – Участок).

2.4. Извещение о проведении аукциона опубликовано в периодическом печатном издании «Урмарский Вестник», размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, www.roseltorg.ru, на официальном сайте администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики <https://urmary.cap.ru/>

2.5. Все суммы денежных средств в открытом аукционе выражены в валюте: российский рубль. Использование другой валюты не допускается.

2.6. Основание проведения торгов: постановление администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики от 23.06.2023 № 773

3. Сведения о предмете аукциона

3.1. Предметом аукциона является право на заключение договора аренды земельного участка, являющегося муниципальной собственностью Урмарского муниципального округа или государственная собственность на который не разграничена, на условиях, предусмотренных проектом договора аренды (Приложение № 2 к настоящей документации).

При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

3.2. Общая информация по земельным участкам:

ЛОТ № 1 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – предпринимательство, местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, пгт. Урмары, ул. Советская, дом 10, с кадастровым № 21:19:170103:2678, площадью 1044 кв.м.;

с критерием:

Начальная цена годового размера арендной платы за Участок – 216 453 (двести шестнадцать тысяч четыреста пятьдесят три) руб. 00 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п. 14 ст. 39.11. Земельного кодекса РФ согласно Отчета об оценке объекта оценки, подготовленного ООО ЦНО «Меридиан» № 22/03-93.5 от 07.02.2023 года;

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается в 20% от начального размера годовой арендной платы и составляет 43 290 (Сорок три тысячи двести девяносто) руб. 60 коп. без учета НДС.

«Шаг аукциона» устанавливается в пределах 3% от начального размера годовой арендной платы, составляет 6 400 (шесть тысяч четыреста) руб. 00 коп. и не изменяется в течение всего аукциона.

с условиями:

- цель использования – предпринимательство,

- срок аренды – 3 года,

Существующие ограничения (обременения) права: земельный участок ограничен правами, предусмотренными ст. 56 Земельного Кодекса Российской Федерации, земельный участок расположен в зоне с особыми условиями территории - охранная зона воздушная высоковольтная линия электропередачи (ВЛ-10 кВ) «Нефтебаза», реестровый номер границы 21:19-6.156.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

по водоснабжению и водоотведению – МУП УР «Урмарытеплосеть» с письменным подтверждением от 12.03.2021 года №109. Сроки подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения определяются после подачи правообладателем земельного участка (застройщиком) заявления о заключении договора на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения.

по теплоснабжению – МУП УР «Урмарытеплосеть» с письменным подтверждением от 12.03.2021 года №109. Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе отопления устанавливается после подачи правообладателем земельного участка (застройщиком) заявления о заключении договора на подключение.

по газоснабжению – Филиал в г. Козловка АО «Газпром газораспределение Чебоксары» от 03.10.2022 года №339. Плата за подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям устанавливается после подачи правообладателем земельного участка (застройщиком) заявления о заключении договора на подключение к сетям газоснабжения.

по электроснабжению – ООО "Урмарские электрические сети" с письменным подтверждением от 16.02.2021 № 10. Плата за подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям устанавливается после подачи правообладателем земельного участка (застройщиком) заявления о заключении договора на подключение к электрическим сетям.

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- предельная этажность зданий, строений, сооружений, (этаж) – 2; максимальный процент застройки, (%) 80%; минимальные отступы до границ смежного земельного участка – 1 м.

ЛОТ №2 - земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – предпринимательство, местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, пгт. Урмары, пер. Свердлова, с кадастровым № 21:19:170103:2995, площадью 168 кв.м.;

Начальная цена годового размера арендной платы составляет 51 072 (пятьдесят одна тысяча семьдесят два) руб. 00 коп. (без учета НДС). Начальная цена определена в соответствии с п.14 ст.39.11 Земельного кодекса РФ согласно Отчета об оценке объекта оценки, порядковый №23/03-15.5, подготовленного ООО «ЦНО «Меридиан» 19.06.2023 года.

Сумма задатка - 50% от начальной цены стоимости и составляет – 25 536 (двадцать пять тысяч пятьсот тридцать шесть) руб. 00 коп.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») составляет 1 500 (одна тысяча пятьсот) руб. 00 коп.

Срок аренды земельного участка составляет 3 года.

с условиями:

- цель использования – предпринимательство,

- срок аренды – 3 года,

Существующие ограничения (обременения) права: через земельный участок проходят сооружения коммунального хозяйства – канализация по ул. Советская.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

по водоснабжению и водоотведению – МУП УМО «Урмарытеплосеть» с письменным подтверждением от 14.03.2023 года №109. Сроки подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения определяются после подачи правообладателем земельного участка (застройщиком) заявления о заключении договора на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения.

по теплоснабжению – МУП УМО «Урмарытеплосеть» с письменным подтверждением от 14.03.2023 года №109. Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе отопления устанавливается после подачи правообладателем земельного участка (застройщиком) заявления о заключении договора на подключение.

по газоснабжению – Филиал в г. Козловка АО «Газпром газораспределение Чебоксары» от 03.10.2022 года №339. Плата за подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям устанавливается после подачи правообладателем земельного участка (застройщиком) заявления о заключении договора на подключение к сетям газоснабжения.

по электроснабжению – ООО "Урмарские электрические сети" с письменным подтверждением от 16.02.2023 № 10. Плата за подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям устанавливается после подачи правообладателем земельного участка (застройщиком) заявления о заключении договора на подключение к электрическим сетям.

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- предельная этажность зданий, строений, сооружений, (этаж) – 2; максимальный процент застройки, (%) 80%; минимальные отступы до границ смежного земельного участка – 3 м.

ЛОТ № 3 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – обеспечение сельскохозяйственного производства, местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, пгт. Урмары, ул. Механизаторов, дом 6, стр. 2, с кадастровым № 21:19:170102:705, площадью 2225 кв.м.

с критерием:

Начальная цена годового размера арендной платы составляет 56 537 (пятьдесят шесть тысяч пятьсот тридцать семь) руб. 25 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ в размере 7 % от кадастровой стоимости;

Сумма задатка - 50% от начальной цены стоимости и составляет 28 268 (двадцать восемь тысяч двести шестьдесят восемь) руб. 63 коп.;

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») составляет 1 600 (одна тысяча шестьсот) руб. 00 коп.

Срок аренды земельного участка составляет 3 года.

- цель использования – обеспечение сельскохозяйственного производства.

Существующие ограничения (обременения) права: земельный участок ограничен правами, предусмотренными ст. 56 Земельного Кодекса Российской Федерации, земельный участок расположен в зоне с особыми условиями территории - охранная зона воздушной высоковольтной линии электропередачи ВЛ-10кВ «Поселок» от ПС-110/35/10 кВ «Урмары», реестровый номер границы 21:19-6.140.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

по газоснабжению – Филиал в г. Козловка АО «Газпром газораспределение Чебоксары» исх. №277 от 08.06.2023. Плата за подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям устанавливается после подачи правообладателем земельного участка (застройщиком) заявления о заключении договора на подключение к сетям газоснабжения.

по водоснабжению и водоотведению – МУП УМО «Урмарытеплосеть» с письменным подтверждением Исх.№312 от 06.06.2023. Сроки подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения определяются после подачи правообладателем земельного участка (застройщиком) заявления о заключении договора на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения.

по электроснабжению – ООО "Урмарские электрические сети" с письменным подтверждением от 16.02.2023 № 10. Плата за подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям

устанавливается после подачи правообладателем земельного участка (застройщиком) заявления о заключении договора на подключение к электрическим сетям.

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- предельная этажность зданий, строений, сооружений, (этаж) - 1;
- максимальный процент застройки, (%) 75%;
- минимальные отступы до границ смежного земельного участка (м) – 3;

ЛОТ № 4 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – обеспечение сельскохозяйственного производства, местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, пгт. Урмары, ул. Кирова, 35, с кадастровым № 21:19:170102:2256, площадью 50834 кв.м.

с критерием:

Начальная цена годового размера арендной платы за Участок – 152 502 (сто пятьдесят две тысячи пятьсот два) руб. 00 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ согласно Отчета об оценке объекта оценки, порядковый №23/03-15.7, подготовленного ООО «ЦНО «Меридиан» 05.06.2023 года;

Сумма задатка - 20% от начальной цены стоимости и составляет 30 500 (тридцать тысяч пятьсот) руб. 40 коп.;

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») составляет 4 500 (четыре тысячи пятьсот) руб. 00 коп.

- цель использования – в соответствии с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенными в зоне производственно-коммунальных объектов (П-1) Правил землепользования и застройки Урмарского городского поселения.

Существующие ограничения (обременения) права: не установлено.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

по газоснабжению – Филиал в г. Козловка АО «Газпром газораспределение Чебоксары» исх. №277 от 08.06.2023. Плата за подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям устанавливается после подачи правообладателем земельного участка (застройщиком) заявления о заключении договора на подключение к сетям газоснабжения.

по водоснабжению и водоотведению – МУП УМО «Урмарытеплосеть» с письменным подтверждением Исх.№312 от 06.06.2023. Сроки подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения определяются после подачи правообладателем земельного участка (застройщиком) заявления о заключении договора на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения.

по электроснабжению – ООО "Урмарские электрические сети" с письменным подтверждением от 16.02.2023 № 10. Плата за подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям устанавливается после подачи правообладателем земельного участка (застройщиком) заявления о заключении договора на подключение к электрическим сетям.

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- предельная этажность зданий, строений, сооружений, (этаж) - 1;
- максимальный процент застройки, (%) 75%;
- минимальные отступы до границ смежного земельного участка (м) – 3;

ЛОТ №5 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, пгт. Урмары, ул. Промышленная, с кадастровым № 21:19:170101:1133, площадью 1384 кв.м.;

Начальная цена годового размера арендной платы составляет 4 844 (Четыре тысячи восемьсот сорок четыре) руб. 00 коп. (без учета НДС). Начальная цена определена в соответствии с п.14 ст.39.11 Земельного кодекса РФ согласно Отчета об оценке объекта оценки, порядковый №23/03-04.6, подготовленного ООО «ЦНО «Меридиан» 10.05.2023 года.

Сумма задатка - 100% от начальной цены стоимости и составляет – 4 844 (Четыре тысячи восемьсот сорок четыре) руб. 00 коп.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») составляет 145 (Сто сорок пять) руб. 00 коп.

Срок аренды земельного участка составляет 20 лет.

Ограничения (обременения) прав: существующие ограничения (обременения) права: земельный участок ограничен правами, предусмотренными ст. 56 Земельного Кодекса Российской Федерации, земельный участок расположен в зоне с особыми условиями территории - охранная зона газораспределительной сети – уличный газопровод по ул. Промышленная п. Урмары, реестровый номер границы 21:19-6.454; зона санитарной охраны III пояса водозаборной скважины №1 /73 Урмарского РАЙПО, реестровый номер границы 21:19-6.360.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

по газоснабжению – Филиал в г. Козловка АО «Газпром газораспределение Чебоксары» исх. №277 от 08.06.2023. Плата за подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям устанавливается после подачи правообладателем земельного участка (застройщиком) заявления о заключении договора на подключение к сетям газоснабжения.

по водоснабжению и водоотведению – МУП УМО «Урмарытеплосеть» с письменным подтверждением Исх. №312 от 06.06.2023. Сроки подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения определяются после подачи правообладателем земельного участка (застройщиком) заявления о заключении договора на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения.

по электроснабжению – ООО "Урмарские электрические сети" с письменным подтверждением от 16.02.2023 № 10. Плата за подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям устанавливается после подачи правообладателем земельного участка (застройщиком) заявления о заключении договора на подключение к электрическим сетям.

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- предельная этажность зданий, строений, сооружений, (этаж) -3; максимальный процент застройки, (%) 30%;
- минимальные отступы до границ смежного земельного участка –3.

4. Критерием выбора победителя аукциона является наибольшая величина предложенной участником годовой арендной платы за Участок.

5. Требования, предъявляемые к участникам аукциона

5.1. Участником торгов могут быть физические и юридические лица, которые могут быть признаны претендентами по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку, другие необходимые документы и внесшие задаток для участия в аукционе.

5. Условия допуска к участию в аукционе

5.1. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или непредставление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001 № 136-ФЗ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.
- 5.1. Аукцион проводится среди любых юридических лиц независимо от организационно-правовой

формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любых физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, претендующих на заключение договора и подавших заявку на участие в аукционе.

Перечень указанных оснований отказа Заявителю в участии в аукционе в электронной форме является исчерпывающим.

5.2. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Заявителем или участниками аукциона в электронной форме, Комиссия обязана отстранить таких Заявителей или участников аукциона в электронной форме от участия в аукционе в электронной форме на любом этапе их проведения. Протокол об отстранении Заявителя или участника аукциона от участия в аукционе подлежит размещению на официальном сайте в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений.

6. Порядок регистрации на электронной торговой площадке

6.1. Для обеспечения доступа к участию в аукционе в электронной форме Заявителям необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке Торговая площадка «Росэлторг» (АО «Единая электронная торговая площадка») www.roseltorg.ru.

6.2. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

6.3. Регистрации на электронной площадке подлежат Заявители, ранее незарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

6.4. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru.

7. Порядок подачи заявок на участие в аукционе

7.1. Заявка на участие в аукционе подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образов необходимых документов, установленных аукционной документацией, на электронной площадке АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru.

Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса РФ.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один лот.

Заявки подаются на электронную площадку АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в документации об аукционе в электронной форме.

Заявка с прилагаемыми к ней документами, поданная в форме электронного документа, должна быть подписана электронной подписью в соответствии с Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заявки с прилагаемыми к ней документами, поданные с нарушением установленного срока не регистрируются программными средствами электронной торговой площадки.

Информацию о поступлении заявки Оператор сообщает Заявителю путем направления уведомления.

Решение о допуске или не допуске Заявителей к участию в аукционе в электронной форме принимает исключительно аукционная Комиссия.

Заявитель вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Изменение заявки допускается только путем подачи Заявителем новой заявки в установленные в извещении о проведении аукциона сроки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

7.2. Для участия в аукционе заявители представляют:

- 1) заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона и аукционной документацией форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
 - 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
 - 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
 - 4) документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.
- Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона.

8. Отзыв заявок на участие в торгах

8.1. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона, при этом задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8.2. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до даты его проведения. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на сайтах: www.torgi.gov.ru, www.roseltorg.ru, на официальном сайте администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить претендентов, подавших заявки на участие в аукционе, об отказе в проведении аукциона и вернуть задатки.

9. Обеспечение заявки на участие в торгах

9.1. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке

9.2. Оплата задатка производится по следующим реквизитам:

УФК по Чувашской Республике (Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики) л/с 05153Q47510, р/с 03232643976380001500, ИНН 2100002742, КПП 210001001, БИК 019706900, ОКТМО 97538000; Банк получателя: Отделение - НБ Чувашская Республика Банка России/УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары.

В графе «Назначение платежа» необходимо указать: «Задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка».

Задаток должен поступить на указанный счет до 28 июля 2023 года.

Задаток:

- возвращается лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, за исключением победителя и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
- засчитывается в счет арендной платы лицу, признанному победителем аукциона, иному лицу, с которым заключается договор аренды земельного участка;
- не возвращается лицам, не заключившим в установленном порядке договор аренды земельного участка, вследствие уклонения от заключения договора.

10. Порядок работы аукционной комиссии

10.1. Аукционная комиссия (далее – Комиссия) создается Организатором торгов. Комиссия осуществляет рассмотрение заявок на участие в аукционе в электронной форме, принимает решение о допуске к участию в аукционе Заявителей и о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске таких Заявителей к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным документацией об аукционе.

10.2. Оператор через «личный кабинет» Организатора торгов обеспечивает доступ Организатора торгов к поданным Заявителями заявкам и документам.

10.3. Комиссия рассматривает заявки на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия Заявителей требованиям, предъявляемым к участникам аукциона.

10.4. На основании результатов рассмотрения заявок Комиссией принимаются решения о допуске

к участию в аукционе Заявителей и о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске, которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Срок рассмотрения заявок на участие в торгах на право заключения договора аренды не может превышать 5 рабочих дней с даты открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в торгах.

10.5. Если на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, или всем Заявителям отказано в допуске к участию в аукционе, или к участию в аукционе допущен только один участник, Комиссия признает аукцион несостоявшимся. В протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

10.6. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором торгов на официальном сайте торгов, а также на электронной торговой площадке в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

10.7. Заявителям направляются через «личный кабинет» уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок.

11. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе

11.1. Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия заявителей требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

11.2. В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

11.3. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

11.4. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов и на электронной торговой площадке www.roseltorg.ru.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

11.5. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о признании только одного заявителя участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех заявителей, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного заявителя.

11.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

12. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

12.1. Указанное в настоящей документации об аукционе время – московское.

12.2. Место приема заявок и документации – электронная площадка АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru

Дата и время начала подачи заявок:

27.06.2023 - 8 час.00 мин. (время московское);

Форма заявки установлена в приложении № 1 к аукционной документации.

Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционе:

27.07.2023 - 20 час.00 мин. (время московское).

Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:

28.07.2023 - 10 час. 00 мин. (время московское).

Дата, время и место проведения аукциона:

29.07.2023 в 10 час. 00 мин. (время московское), место - АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru.

Дата, время и место подведения итогов аукциона:

27.07.2023, место - АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru.

Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона:

26.07.2023 - 16 час. 00 мин. (время московское).

12.3. При исчислении сроков принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

13. Условия и порядок проведения аукциона

13.1. Аукцион проводится организатором аукциона в электронном виде на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru.

13.2. Аукцион проводится в указанный в извещении о проведении аукциона день и час путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, документации об аукционе, на «шаг аукциона» в пределах 3 % от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

13.3. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Во время проведения процедуры аукциона Оператор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене договора (цене лота).

13.4. Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной (минимальной) цены лота и «шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной (минимальной) цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене договора (лота).

13.5. При проведении процедуры подачи ценовых предложений участники аукциона в электронной форме подают ценовые предложения с учетом следующих требований:

- участник аукциона не вправе подавать ценовое предложение, равное предложению или меньше, чем ценовое предложение, которое подано другим таким участником;

- участник аукциона не вправе подавать ценовое предложение выше, чем текущее максимальное ценовое предложение вне пределов «шага аукциона».

13.6. При проведении процедуры подачи ценовых предложений устанавливается время приема ценовых предложений, составляющее 10 (десять) минут от начала проведения процедуры подачи ценовых предложений до истечения срока их подачи. Время, оставшееся до истечения срока подачи ценовых предложений, обновляется автоматически с помощью программы и технических средств, обеспечивающих проведение аукциона, после повышения начальной (минимальной) цены договора или текущего максимального ценового предложения на аукционе. Если в течение указанного времени ни одного ценового предложения о более высокой цене договора не поступило, аукцион автоматически, при помощи программных и технических средств, обеспечивающих его проведение, завершается.

13.7. В случае, если при проведении процедуры подачи ценовых предложений были поданы равные ценовые предложения несколькими участниками аукциона, то лучшим признается ценовое предложение, поступившее ранее других ценовых предложений.

13.8. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену договора аренды.

13.9. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором в электронном журнале, который направляется Организатору торгов в течение одного часа со времени завершения приема

предложений о цене договора для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона, который размещается на официальных сайтах торгов в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

13.10. Оператор вправе приостановить проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения аукциона начинается с того момента, на котором аукцион был прерван.

В течение одного часа со времени приостановления аукциона оператор размещает на электронной площадке информацию о причине приостановления аукциона, времени приостановления и возобновления аукциона, уведомляет об этом участников, а также направляет указанную информацию организатору торгов для внесения в протокол об итогах аукциона.

13.11. Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах аукциона.

13.12. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

13.13. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

13.14. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона.

13.15. Любой участник аукциона после размещения протокола аукциона вправе направить организатору аукциона в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, запрос о разъяснении результатов аукциона. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты поступления такого запроса обязан представить такому участнику аукциона соответствующие разъяснения в письменной форме или в форме электронного документа.

13.16. Протокол аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru.

14. Порядок заключения договора аренды

14.1. Протокол аукциона является основанием для заключения с победителем торгов договора аренды земельного участка.

14.2. Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

14.3. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта не будет им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, им предложенной. При этом заключение договора аренды для участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, по данной цене договора является обязательным.

14.4. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с действующим законодательством.

14.5. В случае отказа (уклонения) от заключения договора аренды победителем аукциона, задаток ему не возвращается и направляется в бюджет Урмарского муниципального округа Чувашской Республики.

14.6. В случае уклонения участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, от заключения договора аренды, задаток ему не возвращается и направляется в бюджет Урмарского муниципального округа Чувашской Республики.

14.7. Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

15. Разъяснение положений аукционной документации и внесение изменений

15.1. Организатор аукциона обеспечивает размещение аукционной документации на официальных сайтах: www.torgi.gov.ru, www.roseltorg.ru, <https://urmary.cap.ru/>, одновременно с размещением извещения о проведении открытого аукциона в периодическом печатном издании «Урмарский Вестник». С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе можно ознакомиться на официальных сайтах: www.torgi.gov.ru, www.roseltorg.ru, <https://urmary.cap.ru/>.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение № 1

к извещению о проведении аукциона

Заявка на участие в аукционе

от _____
(ф.и.о. или наименование лица подавшего заявку)

1. Изучив данные информационного сообщения, изъявляю желание приобрести в _____ земельный участок, площадью _____ кв.м. с кадастровым номером _____, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, _____ (лот № _____), для _____ размещенным:

- на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>, <https://178fz.roseltorg.ru>);

- Администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики (<https://urmary.cap.ru/doc/laws>);

- периодическом печатном издании «Урмарский Вестник».

Заявитель подтверждает, что он располагает данными об организаторе аукциона, предмете аукциона, начальной цене стоимости предмета аукциона, величине повышения начальной цены («шаг аукциона»), времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об

оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора перехода права в отношении земельного участка и его условиях, в том числе по оплате размера арендной платы земельного участка, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола о результатах аукциона, договора приобретения права в отношении земельного участка.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с условиями освоения земельного участка, указанного в извещении о проведении аукциона.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с порядком отмены аукциона, а также порядком внесения изменений в извещение и документацию об аукционе.

Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, Заявитель обязуется соблюдать условия его проведения, содержащиеся в извещении.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения о земельном участке, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка в результате осмотра, который Заявитель мог осуществить самостоятельно и претензий не имеет.

Заявитель согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

В случае признания победителем аукциона, (лицом, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора), Заявитель обязуется:

– представить документы, необходимые для заключения договора аренды земельного участка;

– заключить в тридцатидневный срок со дня подписания протокола о результатах аукциона договор аренды земельного участка, принять земельный участок по акту приема-передачи.

Предварительно согласен на использование организатором аукциона персональных данных согласно ст. 3 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» в целях, определенных п. 15, 16 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку в порядке, установленном в документации об аукционе.

2. Заявитель согласен с тем, что в случае признания его победителем аукциона (лицом, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора) и его отказа от заключения договора аренды земельного участка, сумма внесенного им задатка остаётся в распоряжении продавца.

3. До подписания договора аренды земельного участка настоящая заявка вместе с протоколом будет считаться имеющей силу договора между сторонами.

4. Почтовый адрес заявителя:

5. Паспорт серии _____ № _____ выданный _____ от _____

Реквизиты заявителя юридического лица или индивидуального предпринимателя _____

6. Платежные реквизиты, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка: _____

ИНН: _____; Тел.: _____

Заявитель:

(фамилия, имя, отчество, наименование)

(подпись)

Приложение № 2

к извещению о проведении аукциона

ДОГОВОР аренды земельного участка

пос. Урмары № _____

_____ года

Урмарского района

Арендодатель — Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики, в лице главы администрации Урмарского муниципального округа _____, действующего на основании Устава, с одной стороны и _____, именуемый далее Арендатор, в лице _____, действующий на основании _____, именуемые в дальнейшем Стороны, в соответствии с протоколом о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельных участков от _____ 20__ г., заключили настоящий договор о нижеследующем.

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору во временное владение и пользование земельный участок из земель _____ общей площадью _____ кв. м с кадастровым номером _____, расположенный по адресу: _____, (далее - Участок), для _____.

1.2. Существующие ограничения (обременения) права: _____.

1.3. Передача Участка оформляется актом приема-передачи, который приобщается к настоящему договору и является его неотъемлемой частью (приложение 1).

1.4. Права собственника Участка не обременены правами третьих лиц.

1.5. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, рассматриваются Урмарским районным судом Чувашской Республики (Арбитражным судом Чувашской Республики).

II. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Настоящий договор заключен на срок с _____ г. до _____ г.

2.2. Настоящий договор вступает в силу с _____ 2022 года.

Условия настоящего договора распространяются на отношения, возникшие между сторонами с даты подписания акта приема-передачи Участка.

III. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий договора.

3.1.2. Требовать от Арендатора устранения выявленных Арендодателем нарушений условий договора.

3.1.3. Требовать в одностороннем порядке досрочного расторжения настоящего договора при невыполнении Арендатором условий договора, при использовании Участка не по целевому назначению, а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

3.1.4. Требовать в случае неоднократной либо длительной задержки (более двух месяцев подряд) внесения арендной платы за три месяца вперед.

3.1.5. Требовать от Арендатора возмещения убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по другим основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Передать Участок Арендатору по акту приема-передачи.

3.2.2. Выполнять в полном объеме все условия настоящего договора.

3.3. Арендатор имеет право:

3.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим договором и в соответствии с действующим законодательством.

3.3.2. Передавать Участок в субаренду в пределах срока действия договора, а также передавать свои права и обязанности по настоящему договору третьему лицу с письменного согласия Арендодателя.

3.4. Арендатор обязан:

3.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего договора.

3.4.2. Своевременно уплачивать Арендодателю арендную плату в размере и порядке, предусмотренном настоящим договором. По требованию Арендодателя представлять подлинники платежных документов.

3.4.3. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным видом использования.

3.4.4. Обеспечить Арендодателю свободный доступ на Участок для осмотра и проверки соблюдения условий Договора, а также обеспечить доступ представителям собственника линейного объекта или представителям организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта (в целях обеспечения его безопасности), и уполномоченным органам государственной власти, органам местного самоуправления, в т.ч. органам государственного и муниципального контроля и надзора, для осуществления своих полномочий в пределах компетенции.

3.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за три месяца о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия договора, так и при досрочном освобождении по акту в удовлетворительном состоянии.

3.4.6. В случае прилегания к земельному участку лесного массива произвести опашку полосой шириной не менее 3 метров в местах их примыкания к лесным массивам, на расстоянии не менее 15 метров от границ леса.

3.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка, экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территорий, а также выполнять работы по благоустройству территории.

3.4.8. Возместить Арендодателю убытки, причиненные ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

3.4.9. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

3.4.10. В случае досрочного расторжения договора привести Участок в состояние, пригодное для дальнейшего целевого использования.

3.4.11. Немедленно извещать Арендодателя и соответствующие органы о всякой аварии или ином событии, нанесшем (или грозящим нанести) Участку, а также близлежащим участкам, ущерб и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка.

3.4.12. Письменно сообщить Арендодателю изменения юридического адреса и фактического своего места нахождения, реквизиты открытых им расчетных счетов и последующие изменения по ним, а также о принятии решения о ликвидации или реорганизации Арендатора в течение 10 дней после принятия решения.

IV. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

4.1. Размер ежегодной арендной платы за Участок с _____ устанавливается в сумме _____ (_____) рублей, без учета НДС, и подлежит перечислению Арендатором ежемесячно, равными долями за каждый месяц вперед, до 10 числа текущего месяца, в Управление Федерального казначейства по Чувашской Республике (Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики, код 903 1 11 0501214 0000 120, р/с 0310064300000011500, Отделение - НБ Чувашская Республика/УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары, ОКТМО 97538000, ИНН 2100002742, БИК 019706900).

4.2. Размер арендной платы может быть пересмотрен Арендодателем в одностороннем порядке в связи с решениями органов государственной власти Чувашской Республики или органов местного самоуправления Урмарского района Чувашской Республики, централизованно устанавливающих размер нормативной цены земли (кадастровую стоимость земельного участка), базовые ставки арендной платы и льготы (уменьшение арендной платы или освобождение от нее) с письменным извещением Арендатора, либо произведения переоценки стоимости годового размера арендной платы. При этом, в случае принятия решений органами местного самоуправления Урмарского района, устанавливающих базовые ставки арендной платы и льготы, переоценку стоимости годового размера арендной платы, надлежащим извещением считается публикация соответствующих решений в средствах массовой информации, размещение на официальном сайте администрации Урмарского района.

Размер арендной платы ежегодно пересматривается Арендодателем в одностороннем порядке в связи с изменением коэффициента-дефлятора, ежегодно утверждаемого Министерством экономического развития Российской Федерации. Коэффициент-дефлятор применяется ежегодно по состоянию на начало очередного года, начиная с года, следующего за годом, в котором принято решение о предоставлении земельного участка в аренду.

В случае изменения исходных данных для расчета арендной платы ее размер подлежит пересмотру.

При этом Арендодатель направляет Арендатору письменное уведомление, которое является обязательным для Арендатора и не подлежит дополнительному согласованию. Данное уведомление может быть доведено до Арендатора путем опубликования информационного сообщения в средствах массовой информации.

4.3. Неиспользование Арендатором Участка не является основанием для невнесения арендной платы в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором, а также для невыполнения Арендатором своих обязательств по договору.

V. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий настоящего договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

5.2. За каждый день просрочки в оплате арендных платежей (п. 4.1. договора) Арендатор уплачивает пеню из расчета 0,1 процента от суммы недоимки на расчетный счет, указанный в п. 4.1. настоящего договора.

5.3. За несвоевременное возвращение арендованного по настоящему договору Участка по истечении срока аренды Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 0,5 процента от годовой суммы арендной платы за каждый день просрочки на расчетный счет, указанный в п. 4.1. настоящего договора.

VI. ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

6.1. Изменения, дополнения и поправки к условиям Договора аренды действительны при оформлении их в письменной форме и подписаны Арендодателем и Арендатором или уполномоченными представителями договаривающихся Сторон.

VII. ВСТУПЛЕНИЕ ДОГОВОРА В СИЛУ И ЕГО ПРЕКРАЩЕНИЕ

7.1. Стороны обязаны зарегистрировать Договор в месячный срок после приобретения права на заключение договора аренды.

7.2. Использование земельного участка без заключения и регистрации Договора согласно дей-

ствуюшему законодательству считается самовольным занятием.

7.3. Арендатор приступает к использованию земельного участка после заключения и регистрации Договора.

7.4. Договор составлен на 5 листах и подписан в двух экземплярах, имеющих юридическую силу оригинала.

Подписанные Договора и приложения к нему хранятся по одному экземпляру у Арендодателя и у Арендатора.

7.5. Право аренды прекращается со дня истечения срока действия Договора аренды или со дня расторжения Договора.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель – Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики, в лице главы администрации Урмарского муниципального округа

Юридический адрес: Чувашская Республика Урмарский район, пос. Урмары, ул. Мира, д. 5

Реквизиты:

р/с 0310064300000011500

в Отделение - НБ Чувашская Республика// УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары

УФК по ЧР (Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики)

ИНН 2100002742

КПП 210001001

БИК 019706900

ОКТМО 97538000

Код 903 111 05012 14 0000 120

подпись/

М.П.

Арендатор: _____

Адрес (место нахождения): _____

телефоны: _____, факс: _____

Расчетный счет Арендатора N _____

_____, БИК _____, ИНН _____

пись/

М.П.

Приложение 1 к договору аренды от _____ г.

АКТ

ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

пос. Урмары

_____ года

Урмарского района

АРЕНДОДАТЕЛЬ передал, а АРЕНДАТОР принял в аренду земельный участок со следующими характеристиками:

1. Адрес земельного участка:

Чувашская Республика, Урмарский район, _____

2. Кадастровый № _____

3. Площадь земельного участка: _____ кв. м.

4. Вид разрешенного использования: _____

На данный момент подписания акта, сдаваемый в аренду земельный участок, находится в состоянии, пригодном для использования его по целевому назначению.

Настоящий акт является неотъемлемой частью договора.

Арендодатель – Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики, в лице главы администрации Урмарского муниципального округа _____

Юридический адрес: Чувашская Республика Урмарский район, пос. Урмары, ул. Мира, д. 5

подпись/

М.П.

Арендатор: _____

Адрес (место нахождения): _____

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ №241-р

пос. Урмары

23 июня 2023 года

О проведении конкурса на замещение вакантной должности руководителя муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Челкасинская основная общеобразовательная школа» Урмарского муниципального округа Чувашской Республики

В соответствии с постановлением администрации Урмарского района от 25.04.2013 № 309 «Об утверждении Положения об организации и проведении конкурса на замещение вакантной

должности руководителя образовательного учреждения Урмарского района Чувашской Республики»

1. Провести конкурс на замещение вакантной должности руководителя муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Челкасинская основная общеобразовательная школа» Урмарского муниципального округа Чувашской Республики 24 июля 2023 года в 13.30 часов по адресу: п. Урмары, ул. Чапаева, дом.2.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Глава Урмарского
муниципального округа

В.В. Шигильдеев

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ №242-р

пос. Урмары

23 июня 2023 года

О проведении конкурса на замещение вакантной должности руководителя муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 1 «Березка» Урмарского муниципального округа Чувашской Республики

В соответствии с постановлением администрации Урмарского района от 25.04.2013 № 309 «Об утверждении Положения об организации и проведении конкурса на замещение вакантной должности руководителя образовательного учреждения Урмарского района Чувашской Республики»

1. Провести конкурс на замещение вакантной должности руководителя муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 1 «Березка» Урмарского муниципального округа Чувашской Республики 24 июля 2023 года в 13.30 часов по адресу: п. Урмары, ул. Чапаева, дом.2.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Глава Урмарского
муниципального округа

В.В. Шигильдеев

Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка

Кадастровым инженером Герасимовой Ольгой Николаевной, почтовый адрес: 428022, ЧР, г. Чебоксары, ул. Сергея Буякова, д. 8, кв.238, электронная почта — kolobok1989@mail.ru, тел: 89083062576, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих государственную деятельность, 0935, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 21:19:250301:127, расположенного по адресу (местонахождению): Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Мусирминское, (бывший ТОО "Мусирминское"), 21:19:130101:137, расположенного по адресу (местонахождению): Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Шоркистринское, выполняются кадастровые работы по образованию земельных участков путем выдела в счет долей в праве общей долевой собственности из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных по адресу (местонахождению): Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Мусирминское и Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Шоркистринское.

В соответствии со ст. 13.1 ФЗ РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ участники долевой собственности извещаются о согласовании проекта межевания земельного участка, о месте и порядке ознакомления с данным проектом межевания. Предметом согласования является местоположение и площадь образуемого земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Муниципальное образование - Урмарский муниципальный округ Чувашской Республики:

Чувашская Республика, Урмарский район, пос. Урмары, ул. Мира, д.5, тел.: 8(83544) 2-10-20, 883544)2-10-74.

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться в течение 30 календарных дней по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, пос. Урмары, ул. Мира, д.5, каб. 201, 204.

Предложение по доработке проекта межевания и возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка по проекту межевания принимаются в течение 30 календарных дней с момента опубликования извещения по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, пос. Урмары, ул. Мира, д.5, каб. 201, 204.

При ознакомлении и проведении согласования проекта межевания земельного участка при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч.12 ст.39, ч.2 ст.40 ФЗ от 24.07.2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка №3.

Кадастровый инженер ООО «Межевик», Кузьминым Станиславом Григорьевичем, (номер квалификационного аттестата 21-11-61; номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность № 13394; член А СРО «Кадастровые инженеры» с 24.06.2016, номер свидетельства 20163230) адрес: 429400, Чувашская Республика, пгт. Урмары, ул. Ленина, д. 14, e-mail: kad2119@gmail.com, тел:8(83544)21494, извещает участников долевой собственности СХПК «Арабосинский» (бывший колхоз «Путь Ильича») о согласовании проекта межевания (размера и местоположения границ) выделяемого в счет земельных долей земельного участка, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, Арабосинское с/поселение, кадастровый номер 21:19:160801:7. С размерами и местоположением границ выделяемого в счет земельных долей земельного участка можно ознакомиться в ООО «Межевик» расположенного по адресу: Чувашская Республика, пгт. Урмары, ул. Ленина, д. 14, по этому же адресу принимаются обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка в письменной форме в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего извещения.

Заинтересованные лица свои обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельных долей земельного участка могут направить, либо вручить в орган кадастрового учета – филиал ФГБУ «ФКП- Росреестра по Чувашской Республике-Чувашии», расположенный по адресу: 428017, Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр-т. Московский, д.37 в в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего извещения.

Заказчик: Софронова Елена Агафоновна, адрес: г. Новый Уренгой, Ямало-Ненецкий автономный округ Тюменской области, мкр. Советский, д.6,кор.3, кв.183, тел:9527597328

Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка №1

Кадастровым инженером Кириной Ю.С., № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность:32701, адрес: ЧР, г.Чебоксары, ул.Эльмена, д.40, кв.36, тел.89279936364, Yulka95_23@mail.ru, подготовлен проект межевания земельного участка, образуемого путем выдела в счет земельных долей из исходного земельного участка с кадастровым номером 21:19:220801:184, расположенного: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Ковалинское. Заказчиком кадастровых работ является Александров Сергей Владимирович,

тел. 89370122257, адрес: ЧР, Урмарский р-н, пгт. Урмары, ул. Заводская, д.42, кв.7.

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться в течение 30 календарных дней со дня опубликования данного извещения по адресу: ЧР, Урмарский р-н, пгт Урмары, ул.Ленина, д.2, пом.2.

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границы выделяемого в счет земельных долей земельного участка и предложения о доработке проекта межевания земельного участка после ознакомления с ним принимаются в течение 30 календарных дней со дня опубликования данного извещения по адресу: 429400, ЧР, Урмарский р-н, пгт Урмары, ул.Ленина, д.2, пом.2, на адрес электронной почты: ugm-bti@yandex.ru, а также в орган регистрации прав по месту расположения земельного участка.

При направлении мотивированных возражений (замечаний, предложений) по местоположению границ и площади образуемых земельных участков предъявлять документы о праве на земельный участок и удостоверение личности.

Список

политических партий, их региональных отделений и иных структурных подразделений, общероссийских общественных объединений и иных общественных объединений, зарегистрированных на территории Чувашской Республики, имеющих право принимать участие в выборах в органы местного самоуправления в Чувашской Республике

1. Всероссийская политическая партия «ЕДИНАЯ РОССИЯ»
2. Политическая партия «Коммунистическая партия Российской Федерации»
3. Политическая партия ЛДПР – Либерально-демократическая партия России
4. Всероссийская политическая партия «ПАРТИЯ РОСТА»
5. Социалистическая политическая партия «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ – ЗА ПРАВДУ»
6. Политическая партия «Российская объединенная демократическая партия «ЯБЛОКО»
7. Политическая партия «Партия народной свободы» (ПАРНАС)
8. Политическая партия «Демократическая партия России»
9. Политическая партия «Российская экологическая партия «ЗЕЛЁНЫЕ»
10. Политическая партия КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ КОММУНИСТЫ РОССИИ
11. Всероссийская политическая партия ПАРТИЯ ЗА СПРАВЕДЛИВОСТЬ!
12. Политическая партия «ПАРТИЯ ПРОГРЕССА»
13. Политическая партия РОССИЙСКАЯ ПАРТИЯ СВОБОДЫ И СПРАВЕДЛИВОСТИ
14. Политическая партия СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ
15. Общественная организация Всероссийская политическая партия «Гражданская Сила»
16. ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ПОЛИТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ «РОССИЙСКИЙ ОБЩЕНАРОДНЫЙ СОЮЗ»
17. Политическая партия «Российская партия пенсионеров за социальную справедливость»
18. Политическая партия «Гражданская Платформа»
19. ВСЕРОССИЙСКАЯ ПОЛИТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ «РОДИНА»
20. Политическая партия «Казачья партия Российской Федерации»
21. Всероссийская политическая партия «ПАРТИЯ ДЕЛА»
22. Всероссийская политическая партия «Гражданская инициатива»
23. Политическая партия «Партия Возрождения России»
24. Политическая партия «Народно-патриотическая партия России – Власть Народу»
25. Политическая партия ЗЕЛЕНАЯ АЛЬТЕРНАТИВА
26. Политическая партия «Партия прямой демократии»
27. Политическая партия «НОВЫЕ ЛЮДИ»
28. Чувашское региональное отделение Политической партии «Российская объединенная демократическая партия «ЯБЛОКО»
29. Чувашское региональное отделение Политической партии ЛДПР – Либерально - демократической партии России
30. Чувашское региональное отделение Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»
31. Чувашское республиканское отделение Политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»
32. Региональное отделение Социалистической политической партии «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ - ПАТРИОТЫ - ЗА ПРАВДУ» в Чувашской Республике
33. Региональное отделение Всероссийской политической партии «ПАРТИЯ РОСТА» в Чувашской Республике
34. ЧУВАШСКОЕ РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ Политической партии КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ КОММУНИСТЫ РОССИИ
35. Региональное отделение Политической партии «Российская партия пенсионеров за социальную справедливость» в Чувашской Республике
36. Региональное отделение Общественной организации Всероссийская политическая партия «Гражданская Сила» в Чувашской Республике
37. Региональное отделение Всероссийской политической партии «ПАРТИЯ ДЕЛА» в Чувашской Республике – Чувашии
38. Региональное отделение ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Чувашской Республике – Чувашии
39. Региональное отделение Всероссийской политической партии «Гражданская инициатива» в Чувашской Республике
40. Региональное отделение Политической партии «Партия Возрождения России» в Чувашской Республике
41. Региональное отделение в Чувашской Республике – Чувашии Политической партии «Гражданская Платформа»
42. ЧУВАШСКОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ Политической партии СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ
43. Региональное отделение в Чувашской Республике Политической партии «НОВЫЕ ЛЮДИ»
44. Региональное отделение в Чувашской Республике Политической партии «Российская экологическая партия «ЗЕЛЁНЫЕ»
45. Региональное отделение в Чувашской Республике ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ-ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ "РОССИЙСКИЙ

ОБЩЕНАРОДНЫЙ СОЮЗ"

46. Урмарское районное местное отделение Чувашского регионального отделения политической партии ЛДПР - Либерально-демократической партии России
47. Урмарское районное Чувашской Республики местное отделение Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»
48. Урмарское местное отделение политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ», действующее на территории Урмарского муниципального округа
49. Местное отделение Социалистической политической партии «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ - ПАТРИОТЫ - ЗА ПРАВДУ» в Урмарском районе Чувашской Республики
50. Общероссийская общественная организация "Союз пенсионеров России"
51. Общероссийская общественная организация "Федерация дзюдо России"
52. Общероссийская общественная организация "Общество по организации здравоохранения и общественного здоровья"
53. Общероссийская общественная организация "Ассоциация горных гидов, спасателей и промышленных альпинистов"
54. Общероссийская общественная организация "Российское общество скорой медицинской помощи"
55. Общероссийская общественная организация "ВСЕНАРОДНОЕ ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ ОБЩЕСТВО - ЗЕЛЕННЫЕ 3000"
56. Общероссийская общественная организация "Общественный Комитет народного контроля"
57. Общероссийская общественная организация инвалидов "Интеграция"
58. Общероссийская общественная организация "Общество защиты прав потребителей образовательных услуг"
59. Общероссийская общественная организация "Казачество России"
60. Общероссийская общественная организация малого и среднего предпринимательства "ОПОРА РОССИИ"
61. Общероссийская общественная организация "Российская Христианско-Демократическая перспектива"
62. Общероссийская общественная организация "Всероссийское общество специалистов по медико-социальной экспертизе, реабилитации и реабилитационной индустрии" "ВРОСЭРРИ"
63. Общероссийская общественная организация "Российский Союз ветеранов Афганистана"
64. Общероссийская общественная организация инвалидов, жертв политических репрессий и тоталитарных режимов
65. Всероссийская общественная организация ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов
66. Общероссийская общественная организация "Российская Ассоциация Репродукции Человека"
67. Общероссийская общественная организация инвалидов "Всероссийское Ордена Трудового Красного Знамени общество слепых"
68. Общероссийская общественная организация инвалидов "Образование для инвалидов"
69. Общероссийская общественная организация "Шахматные надежды России"
70. Общественная организация "Первая общероссийская ассоциация врачей частной практики"
71. Общероссийская общественная организация "Российский творческий Союз работников культуры"
72. Общероссийская общественная организация "Ассоциация ревматологов России"
73. Всероссийская общественная организация "Молодая Гвардия Единой России"
74. Общероссийская благотворительная общественная организация инвалидов "Всероссийское общество гемофилии"
75. Общероссийская общественная организация "Федерация судомодельного спорта России"
76. Общероссийская общественная организация "Спортивная Федерация армейского рукопашного боя России"
77. Общероссийская общественная организация "Союз ветеранов Железнодорожных войск Российской Федерации"
78. Общероссийская общественная организация "Федерация Окинава Годзю-рю каратэ-до"
79. Общероссийская общественная организация "Народно-Патриотическое Объединение "РОДИНА"
80. Общероссийская общественная организация "Российская академия юридических наук"
81. Общероссийская общественная организация "Барменская ассоциация России"
82. Общероссийская общественная организация "Ассамблея народов России"
83. Общероссийская общественная организация "Деловые женщины России"
84. Общероссийская общественная организация "Российский объединенный союз юристов, экономистов и финансистов"
85. Общероссийская общественная организация "Молодежный союз экономистов и финансистов"
86. Общероссийская общественная организация "Национальный совет защиты экологии"
87. Общественная организация "Российское медицинское общество"
88. Общероссийская общественная организация поддержки и развития малого и среднего бизнеса "Российская конфедерация предпринимателей"
89. Общероссийская общественная организация "Российское общество специалистов по гинекологической эндокринологии и менопаузе"
90. Общероссийская общественная организация "Ассоциация нейрохирургов России"
91. Общероссийская общественная организация "Ассоциация Частных Инвесторов"
92. Общероссийская общественная организация "Союз лесопромышленников и лесозэкспортеров России"
93. Общероссийская общественная организация ветеранов органов внутренних дел
94. Общественная организация "Всероссийский центр социально-правовой помощи ветеранам (инвалидам) войн"
95. Общероссийская молодежная общественная организация "Азербайджанское молодежное объединение России"
96. Общероссийская общественная организация "Федеральный союз адвокатов России"
97. Общероссийская общественная организация "Российские ученые социалистической ориентации"
98. Общероссийская общественная организация "Союз нефтегазопромышленников России"
99. Общероссийская общественная организация "Ассоциация коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации"
100. Общероссийская общественная организация "Женщины бизнеса"

101. Общероссийская общественная организация радиоспорта "Союз радиолобителей России"
102. Общероссийская общественная организация инвалидов "Общероссийская спортивная Федерация спорта глухих"
103. Общероссийская общественная организация "Союз кинематографистов Российской Федерации"
104. Общероссийская общественная организация геологоразведчиков (пенсионеров) "Ветеран-геологоразведчик"
105. Общероссийская общественная организация - Ассоциация ветеранов боевых действий органов внутренних дел и внутренних войск России
106. Общероссийская общественная организация "Федерация анестезиологов и реаниматологов"
107. Общероссийская общественная организация "Союз Дизайнеров России"
108. Общероссийская общественная организация "Российское общество историков-архивистов"
109. Общероссийская общественная организация "Федерация космонавтики России"
110. Общероссийская общественная организация "Федерация гандбола России"
111. Общероссийская общественная организация "Российское кардиологическое общество"
112. Общественная организация "Гильдия кинорежиссеров России"
113. Общероссийская общественная организация "Всероссийское общество охраны природы"
114. Общероссийская общественная организация писателей "Литературное сообщество писателей России"
115. Всероссийская общественная организация "Всероссийское общество охраны памятников истории и культуры"
116. Общероссийская общественная организация "Совет родителей военнослужащих России"
117. Всероссийская творческая общественная организация "Союз художников России"
118. Общероссийская общественная организация "Всероссийское общество спасания на водах"
119. Общероссийская общественная организация "Российский Союз Правообладателей"
120. Общероссийская общественно-государственная организация "Союз женщин России"
121. Общественная организация "Всероссийское общество изобретателей и рационализаторов"
122. Общероссийская общественная организация "Российская академия естественных наук"
123. Общероссийская общественная организация "Всероссийское общество автомобилистов"
124. Общероссийская общественная организация болельщиков спортивных команд "КРАСНО-БЕЛАЯ ГВАРДИЯ"
125. Всероссийская общественная организация ветеранов "БОЕВОЕ БРАТСТВО"
126. Всероссийская общественная организация Героев, Кавалеров Государственных наград и Лауреатов Государственной премии "Трудовая доблесть России"
127. Общероссийская общественная организация - физкультурно-спортивное общество профсоюзов "Россия"
128. Общероссийская общественная организация "ЗА НАЦИОНАЛЬНЫЕ ИНТЕРЕСЫ, СУВЕРЕНИТЕТ И ТЕРРИТОРИАЛЬНУЮ ЦЕЛОСТНОСТЬ"
129. Общероссийская общественная организация "ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И КУЛЬТУРЫ"
130. Общероссийская общественная организация "Союз машиностроителей России"
131. Общероссийская общественная организация "Российское научное медицинское общество терапевтов"
132. Общероссийская общественная организация "Российское общественное объединение экономистов-аграрников"
133. Общероссийская общественная организация по содействию в сохранении национально-культурных ценностей узбеков и народов Узбекистана, проживающих на территории России "Всероссийский Конгресс узбеков, узбекистанцев"
134. Общероссийская общественная организация ветеранов уголовно-исполнительной системы
135. Всероссийская общественная организация морских пехотинцев "Тайфун"
136. Общероссийская общественная Спортивная организация "Федерация Кунг-фу России"
137. Общероссийская общественная организация "Народно-патриотическая организация России"
138. Общероссийская общественная организация ветеранов и пенсионеров прокуратуры
139. Общероссийская общественная организация "Российский союз молодых ученых"
140. Общероссийская общественная организация "Общество Врачей России"
141. Общероссийская общественная организация трансплантологов "Российское трансплантологическое общество"
142. Общероссийская общественная организация ветеранов войск правопорядка
143. Общероссийская молодежная общественная организация "Российский союз сельской молодежи"
144. Общероссийская общественная организация "Центр противодействия коррупции в органах государственной власти"
145. Общероссийская общественная организация "Всероссийская Федерация Панкратиона"
146. Общероссийская общественная физкультурно-спортивная организация "Всероссийская федерация школьного спорта"
147. Общероссийская Общественная организация "Ассоциация искусствоведов"
148. Общероссийская общественная организация "Общероссийская физкультурно-спортивная организация "Союз чир спорта России"
149. Общероссийская общественная организация собаководов "Российский союз любителей немецкой овчарки"
150. Общероссийская общественная молодежная организация "ВСЕРОССИЙСКИЙ ЛЕНИНСКИЙ КОММУНИСТИЧЕСКИЙ СОЮЗ МОЛОДЕЖИ"
151. Общероссийская общественная организация "Гильдия отечественных закушников и специалистов по закупкам и продажам"
152. Молодежная общероссийская общественная организация "Российские Студенческие Отряды"
153. Общероссийская общественная организация по содействию в профилактике и лечении наркологических заболеваний "Российская наркологическая лига"
154. Общероссийская общественная организация "Ассоциация Молодых Предпринимателей"
155. Общероссийская общественная организация "РОДИНА-Конгресс Русских Общин"
156. Общероссийская общественная организация "Конгресс туркмен России и выходцев из Туркменистана"
157. Общероссийская общественная организация по защите окружающей среды "Общественный экологический контроль России"
158. Общероссийская общественная патриотическая организация "Военно-спортивный союз М.Т. Калашникова"
159. Общероссийская общественная организация "Медицинская Лига России"
160. Общероссийская общественная организация "Российский союз инженеров"
161. Общероссийская общественная организация "Федерация спортивно-прикладного собаководства и кинологического спорта в системе Российской кинологической федерации"
162. Общероссийская общественная организация "Российский клуб финансовых директоров"
163. Общероссийская физкультурно-спортивная общественная организация "Федерация нокдаун каратэ России"
164. Общероссийская общественная организация содействия защите прав граждан и безопасности общества "Безопасное Отечество"
165. Общероссийская общественная организация "Российское общество симуляционного обучения в медицине"
166. Общероссийская общественная организация "Дети войны"
167. Общероссийская общественная организация "Всероссийский комитет по разрешению экономических конфликтов и защите прав граждан"
168. Общероссийская общественная организация содействия развитию культурных и деловых связей "Союз Украинцев России"
169. Общероссийская общественная организация поддержки и охраны здоровья "Национальная Академия Здоровья"
170. Общероссийская общественная организация "Национальная родительская ассоциация социальной поддержки семьи и защиты семейных ценностей"
171. Общероссийская физкультурно-спортивная общественная организация "Федерация функционального многоборья"
172. Общероссийская общественная организация содействия дружбе народов "СОЮЗ НАЦИЙ И НАРОДОВ РОССИИ"
173. Общероссийская общественная организация "Федерация сноуборда России"
174. ОБЩЕРОССИЙСКАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПО ПОДДЕРЖКЕ РАЗВИТИЯ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЧИСТОПОРОДНЫХ СОБАК "РОССИЙСКИЙ КИНОЛОГИЧЕСКИЙ СОЮЗ"
175. Общероссийская общественная организация "Ассоциация травматологов-ортопедов России"
176. Общероссийская общественная организация "Российское общество клинической онкологии"
177. Общероссийская общественная организация по развитию казачества "Союз Казаков Воинов России и Зарубежья"
178. Общероссийская общественная организация "Союз реставраторов России"
179. Общероссийская общественная организация содействия привлечению инвестиций в Российскую Федерацию "Инвестиционная Россия"
180. Общероссийская общественная организация содействия воспитанию молодежи "ВОСПИТАННИКИ КОМСОМОЛА - МОЁ ОТЕЧЕСТВО"
181. Общероссийская общественная организация по вовлечению молодежи в развитие территорий "Городские реновации"
182. Всероссийская общественная организация "Общество герниологов"
183. ОБЩЕРОССИЙСКАЯ ФИЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ФЕДЕРАЦИЯ ВОРКАУТА РОССИИ"
184. Общероссийская общественная организация инвалидов "Федерация гандбола глухих России"
185. Общероссийская общественная молодежная организация в поддержку молодежных инициатив "Ленинский коммунистический союз молодежи Российской Федерации"
186. Общероссийская общественная организация "Объединение мотоциклистов России Мото-Справедливость"
187. Общероссийская общественная организация содействия профилактике алкоголизма среди населения "Общество трезвенников"
188. ОБЩЕРОССИЙСКАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СОДЕЙСТВИЯ РАЗВИТИЮ И ЗАЩИТЕ ПРАВ ЖЕНЩИН-РУКОВОДИТЕЛЕЙ "АССАМБЛЕЯ ЖЕНЩИН-РУКОВОДИТЕЛЕЙ"
189. Общероссийская общественная организация "Экологическая палата России"
190. Общероссийская общественная организация "Ассоциация антропологов и этнологов России"
191. Общероссийская общественная организация содействия развитию автомобильных перевозок "Объединение Перевозчиков России"
192. Общероссийская общественная организация содействия разработке и реализации научных, социальных инициатив и программ патриотического воспитания граждан "Во славу Отечества"
193. Всероссийское общественное движение добровольцев в сфере здравоохранения "Волонтеры-медики"
194. Общероссийская общественная организация содействия в представлении и защите прав и интересов ветеранов боевых действий "Ветераны боевых действий России"
195. Общероссийская общественная организация содействия реализации антикоррупционных инициатив "Федеральный проект по безопасности и борьбе с коррупцией"
196. Общероссийская физкультурно-спортивная общественная организация "Всероссийская федерация Брейк-данса"
197. Общероссийская физкультурно-спортивная общественная организация "Федерация бодибилдинга России"
198. Общероссийская общественная организация "Содружество ветеранов спорта России"
199. Общероссийская общественная организация содействия духовно-нравственному и спортивно-патриотическому развитию детей и молодежи "Российский Союз Православных Единоборцев"
200. Всероссийская общественная организация содействия развитию профессиональной сферы дошкольного образования "Воспитатели России"
201. Общероссийская общественная организация инвалидов "Российское общество интеграции и адаптации инвалидов"
202. Общероссийская общественная организация "Российское общество специалистов по профилактике и лечению опухолей репродуктивной системы"
203. ОБЩЕРОССИЙСКАЯ ФИЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "Всероссийская Федерация гонок с препятствиями"
204. Общероссийская общественная организация "Всероссийское физкультурно-спортивное общество "Трудовые резервы"

205. Общероссийская общественная организация инвалидов "Всероссийское общество социальной поддержки инвалидов"
206. Общероссийская общественная организация "Российское гидрометеорологическое общество"
207. Общероссийская общественная организация "Всероссийское объединение поддержки молодежи в регионах "Прогресс 2030"
208. Общероссийская физкультурно-спортивная общественная организация "Федерация КЮШО России"
209. Общероссийская общественная организация содействия реализации гражданских антикоррупционных инициатив "Комиссия по борьбе с коррупцией"
210. Общероссийская общественная организация инвалидов "Российское общество социально-трудовой адаптации и реабилитации"
211. Общероссийская общественная организация военных инвалидов "ВоИн"
212. Общероссийская физкультурно-спортивная общественная организация "Федерация автомобильного спорта России"
213. Общероссийская физкультурно-спортивная общественная организация "Российская Федерация петанка"
214. Общероссийская общественная организация содействия судебно-экспертной деятельности "Судебно-экспертная палата Российской Федерации"
215. Общероссийская физкультурно-спортивная общественная организация "Федерация Шорт-хоккея России"
216. Общероссийская общественная организация содействия сохранению животного мира "Российское биологическое общество"
217. Общероссийская физкультурно-спортивная общественная организация развития спорта шашки "Содружество шашкистов России"
218. Общероссийская физкультурно-спортивная общественная организация "Федерация армреслинга (спорт глухих)"
219. Общероссийская общественная физкультурно-спортивная организация по развитию высокоточной винтовочной стрельбы "Федерация Ф-класса России"
220. Общероссийская общественная физкультурно-спортивная организация "Федерация Хапкидо России"
221. Общероссийская общественная организация инвалидов "Всероссийское общество социальной поддержки детей инвалидов"
222. Общероссийская общественная организация ветеранов органов управления по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и пожарной охраны
223. Общероссийская физкультурно-спортивная общественная организация "Всероссийская федерация Косики каратэ"
224. Общероссийская физкультурно-спортивная общественная организация "Федерация шахбокса" России"
225. Общероссийская общественная организация содействия развитию фелинологии "Российское Фелинологическое общество"
226. Общероссийская общественная организация кинологов "Кинологический центр "Элита"
227. Общероссийская общественная организация инвалидов боевых действий и военной службы
228. Общероссийская Общественная Организация по Развитию Спорта, Политики и Культуры Российской Федерации "ЗВЕЗДА РОССИИ"
229. Общероссийская общественная организация содействия развитию и поддержки сферы занятости и управления персоналом "Кадровый работник"
230. Общероссийская общественная организация содействия развитию культуры и искусства "Объединение дизайнеров России"
231. Общероссийская физкультурно-спортивная общественная организация по развитию азиатских боевых искусств "Федерация НОМАД ММА России"
232. Общероссийская общественная организация "Общество гигиенистов, токсикологов и санитарных врачей"
233. Общероссийская общественная организация политического просвещения и инициатив "Молодёжь СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ"
234. Общероссийская физкультурно-спортивная общественная организация "Федерация джампинг фитнеса"
235. Общероссийская физкультурно-спортивная общественная организация "Всероссийская федерация абсолютно реального боя"
236. Общероссийская общественная организация "Российское Содружество специалистов, преподавателей и студентов колледжей"
237. Общероссийская физкультурно-спортивная общественная организация инвалидов "Всероссийская Федерация компьютерного спорта глухих"
238. Общероссийская физкультурно-спортивная общественная организация инвалидов "Федерация флорбола глухих России"
239. Общероссийская физкультурно-спортивная общественная организация "Федерация Каратэ-До Шотокан России"
240. Общероссийская общественная организация врачей, психологов, медицинских и социальных работников "Российское Балинтовское Общество"
241. Общероссийская физкультурно-спортивная общественная организация "ФЕДЕРАЦИЯ РАЗВИТИЯ ПИЛОННОГО СПОРТА В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"
242. Общероссийская общественная организация поддержки детей и женщин, подвергшихся домашнему насилию, сексуальному домогательству и иному сексуальному преследованию "Абсолют" (Совершенный)"
243. Общероссийская общественная организация развития автомобильной транспортной отрасли "Водители России"
244. Общероссийская детская физкультурно-спортивная общественная организация "Клуб юных футболистов "Кожаный мяч"
245. Общероссийская общественная организация инвалидов "Российский центр социальной защиты инвалидов"
246. Общероссийская физкультурно-спортивная общественная организация "Федерация тхэквондо (спорт глухих и спорт лиц с интеллектуальными нарушениями)"
247. Общероссийская физкультурно-спортивная общественная организация «Федерация спортивного программирования»
248. Общероссийская физкультурно-спортивная общественная организация "Всероссийская федерация зимнего плавания"
249. Общероссийская общественная организация по развитию физкультурно-социального проекта "Сильнейшая нация мира"
250. Общероссийская физкультурно-спортивная общественная организация "Федерация Электронного спорта"
251. Общероссийская общественная организация инвалидов "Всероссийское общество правовой поддержки инвалидов"
252. Общероссийская общественная организация содействия развитию образования "Федерация доказательного развития образования"
253. Общероссийская общественная организация содействия реализации и защите прав граждан «Российское объединение домохозяев и землепользователей»
254. Общероссийская физкультурно-спортивная общественная организация "Федерация Юкигассен России"
255. Общероссийская физкультурно-спортивная общественная организация "Российский союз китайских боевых искусств"
256. Общероссийская физкультурно-спортивная общественная организация "Евразийская Федерация Каратэ-до"
257. Общероссийская молодежная общественная организация "Ассоциация почетных граждан, наставников и талантливой молодежи"
258. Общероссийская общественная организация "Ассоциация ландшафтных архитекторов России"
259. Общероссийская общественная организация содействие построению социального государства "РОССИЯ"
260. Общероссийская общественная организация потребителей "Центр защиты прав потребителей "ПравоКонтроль"
261. Общероссийская детская общественная организация "Федерация танцев России"
262. Общероссийская общественная организация участников ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС "Союз чернобыльцев России"
263. Общероссийская молодежная общественная организация содействия развитию экологической культуры "Российское эко-культурное общество"
264. Общероссийская общественная организация содействия развитию института самозанятости "Объединение самозанятых России"
265. Общероссийское общественное движение за достойную жизнь и справедливость "ГРАЖДАНСКОЕ ОБЩЕСТВО"
266. Общероссийское общественное движение "Всероссийский Женский Союз - Надежда России"
267. Всероссийское экологическое общественное движение "Экосистема"
268. Общероссийское общественное движение Зеленых "Родина"
269. Общероссийское общественное движение "Российское объединение избирателей"
270. Общероссийское общественное движение развития традиционных духовных ценностей "Благоденствие"
271. Общероссийское общественное движение сельских женщин России
272. Общероссийское общественное движение "В поддержку армии, оборонной промышленности и военной науки"
273. Общероссийское общественное движение "Российская коммунистическая рабочая перспектива"
274. Общероссийское общественное движение по формированию гражданского сознания на основе духовных и исторических традиций России "Россия Православная"
275. Общероссийское Общественное Движение "Сотворчество народов во имя жизни" (Сежежский форум)
276. Общероссийское общественное движение "Национальное Артийское Движение России"
277. Общероссийское общественное гражданско-патриотическое движение "БЕССМЕРТНЫЙ ПОЛК РОССИИ"
278. Общероссийское общественное движение "В защиту Детства"
279. Общероссийское общественное движение "Выбор России"
280. Общероссийское общественное Конструктивно-экологическое движение России "КЕДР"
281. Общероссийское общественное движение "Российский конгресс народов Кавказа"
282. Общероссийское общественное движение в защиту прав и интересов потребителей "Объединение потребителей России"
283. Общероссийское общественное движение "СОЮЗ ПРАВЫХ СИЛ"
284. Общероссийское общественное движение "Путь России"
285. Общероссийское общественное движение "За сбережение народа"
286. Общероссийское общественное движение "Социал-демократический союз женщин России"
287. Всероссийское общественное движение "Матери России"
288. Общероссийское общественное движение "Корпус "За чистые выборы"
289. Общероссийское общественное движение по увековечению памяти погибших при защите Отечества "Поисковое движение России"
290. Общероссийское общественное движение "НАРОДНЫЙ ФРОНТ "ЗА РОССИЮ"
291. Общероссийское общественное движение по возрождению традиций народов России "Всероссийское созидательное движение "Русский Лад"
292. Общероссийское общественное движение "ЗА ПРАВА ЖЕНЩИН РОССИИ"
293. Всероссийское общественное движение "СОЮЗ МАТЕРЕЙ РОССИИ"
294. Всероссийское общественное движение "СТОПНАРКОТИК"
295. Общероссийское общественное движение "За социально-ответственное государство "НАРОДНОЕ ЕДИНСТВО РОССИИ"
296. Всероссийское общественное движение "ВОЛОНТЕРЫ ПОБЕДЫ"
297. Всероссийское добровольческое молодежное общественное движение "За патриотическое, духовно-нравственное воспитание молодежи "Волонтерская Рота Боевого Братства"
298. Общероссийское общественное движение "Клубы исторической реконструкции России"
299. Всероссийское общественное движение наставников детей и молодежи "Наставники России"
300. Всероссийское общественное движение экологических инициатив "Волонтеры-Экологи"
301. Всероссийское общественное движение в сфере защиты окружающей среды «Волонтеры леса»
302. Всероссийское общественное движение добровольцев в сфере культуры "Волонтеры культуры"
303. Общероссийское общественное детско-молодежное движение авторской песни "Многоголосье"
304. Общероссийская общественно-государственная организация "Добровольное общество содействия армии, авиации и флоту России"
305. Общероссийская общественно-государственная просветительская организация "Российское общество "Знание"

306. Общероссийский профсоюз спортсменов России
307. Всероссийский профессиональный союз работников Российской академии наук
308. Общероссийский профсоюз авиационных работников
309. Общероссийский союз "Федерация Независимых Профсоюзов России"
310. Общественная организация "Российский профессиональный союз трудящихся авиационной промышленности"
311. Общественная организация - Профсоюз работников водного транспорта Российской Федерации
312. Российский независимый профсоюз работников угольной промышленности
313. Российский профессиональный союз работников радиоэлектронной промышленности
314. Российский профсоюз работников промышленности
315. Общественная организация - Российский профессиональный союз железнодорожников и транспортных строителей (РОСПРОФЖЕЛ)
316. Общественная организация - Профессиональный союз работников торговли, общественного питания, потребительской кооперации и предпринимательства Российской Федерации "Торговое единство"
317. Общероссийский профсоюз - Российский объединенный профессиональный союз работников предприятий гражданского машиностроения, оборонной промышленности, металлургии и металлообработки (Российский профсоюз металлостроителей СОЦПРОФ)
318. Общероссийский профсоюз арбитражных управляющих
319. Профессиональный союз работников общего машиностроения Российской Федерации
320. Общественная организация Общероссийский профсоюз работников организаций безопасности
321. Общероссийский профсоюз работников торговли и услуг
322. Общероссийский профессиональный союз работников потребительской кооперации и предпринимательства
323. Российский профессиональный союз работников атомной энергетики и промышленности
324. Общественная организация "Общероссийский профессиональный союз работников физической культуры, спорта и туризма Российской Федерации"
325. Конгресс российских профсоюзов
326. Общероссийская общественная организация «Профессиональный союз лётного состава России»
327. Российский профсоюз докеров
328. Общественная общероссийская организация "Российский профессиональный союз работников судостроения"
329. Профессиональный союз гражданского персонала Вооруженных Сил России
330. Общероссийское объединение профсоюзов "Конфедерация труда России" (КТР)
331. Профессиональный союз работников автомобильного и сельскохозяйственного машиностроения Российской Федерации
332. Общественная организация - Российский профессиональный союз работников инновационных и малых предприятий
333. Профессиональный союз работников строительства и промышленности строительных материалов Российской Федерации
334. Общероссийский профессиональный союз работников природноресурсного комплекса Российской Федерации
335. Общественная организация "Общероссийский профессиональный союз работников жизнеобеспечения"
336. Профессиональный союз работников народного образования и науки Российской Федерации
337. Общероссийский профессиональный союз работников нефтяной, газовой отраслей промышленности и строительства
338. Российский профсоюз работников среднего и малого бизнеса
339. Общественная организация Профсоюз работников связи России
340. Горно-металлургический профсоюз России
341. Общественная организация "Всероссийский Электропрофсоюз"
342. Профессиональный союз работников лесных отраслей Российской Федерации
343. Общероссийская общественная организация Профессиональный союз работников агропромышленного комплекса Российской Федерации
344. Общероссийский профессиональный союз работников культуры
345. Независимый профессиональный союз работников охранных и детективных служб Российской Федерации
346. Российский профсоюз работников строительных специальностей и сервисных организаций
347. Общероссийский профессиональный союз отечественных сельхозпроизводителей и переработчиков сельскохозяйственного сырья "РОССЕЛЬПРОФ"
348. Российский профсоюз строителей и работников смежных профессий
349. Общероссийский профессиональный союз работников промышленной и экологической безопасности
350. Общероссийский профессиональный союз спортсменов и работников спортивных организаций
351. Общероссийская общественная организация "ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ МЕДИЦИНСКИХ РАБОТНИКОВ РОССИИ"
352. Общероссийский Профсоюз работников малого и среднего предпринимательства "Единение"
353. Федеральное (Общероссийское) профессиональное объединение работников сферы обслуживания и рабочего персонала "СОДРУЖЕСТВО"
354. Общероссийский профсоюз работников реставрационной сферы деятельности
355. Межрегиональная общественная организация «Межрегиональный центр поддержки больных аниридой «Радужка»
356. Общественная организация «Ассоциация стоматологов Чувашской Республики»
357. Общественная организация «Независимые профсоюзы Чувашской Республики»
358. Общественная организация «Община казаков Чувашской Республики»
359. Общественная организация «Союз Дизайнеров Чувашской Республики» - региональное отделение общероссийской общественной организации «Союз Дизайнеров России»
360. Региональное отделение Общероссийской общественной организации «Всероссийская федерация гиревого спорта в Чувашской Республике»
361. Общественная организация «Федерация подводного спорта Чувашской Республики»
362. Общественная организация «Чувашская республиканская федерация плавания»
363. Общественная организация-Объединение ветеранов боевых действий органов внутренних дел и внутренних войск Чувашской Республики»
364. Региональная общественная организация «Союз журналистов Чувашской Республики»
365. Региональная общественная организация «Федерация профессионального бокса Чувашской Республики»
366. Региональная общественная организация «Федерация регби Чувашской Республики»
367. Региональная Общественная Организация «Федерация чир спорта Чувашской Республики»
368. Региональная экологическая общественная организация «Зеленый город» Чувашской Республики
369. Региональная физкультурно-спортивная общественная организация «Федерация восточного боевого единоборства Чувашской Республики»
370. Чувашская региональная общественная организация «Гражданская инициатива»
371. Чувашская региональная общественная организация «Федерация закалывания и зимнего плавания «АквАйСпорт»
372. Чувашская региональная общественная организация по защите прав потребителей «Легион»
373. Чувашская республиканская общественная организация «Федерация киокусинкай Чувашской Республики».
374. Чувашская республиканская общественная организация «Кинологический Клуб «Элита»
375. Чувашская республиканская общественная организация «Клуб любителей водномоторной техники «Гладиатор»
376. Чувашская республиканская общественная организация «Комитет по защите прав человека»
377. Чувашская республиканская общественная организация «Союз обществ охотников и рыболовов Чувашской Республики»
378. Чувашская республиканская общественная организация «Союз чувашских художников»
379. Чувашская республиканская общественная организация «Студенческий спортивный союз»
380. Чувашская республиканская общественная организация «Федерация биатлона Чувашской Республики»
381. Чувашская республиканская общественная организация «Федерация лыжных гонок Чувашской Республики»
382. Чувашская республиканская общественная организация ветеранов (пенсионеров) органов внутренних дел и внутренних войск
383. Чувашская республиканская общественная организация ветеранов боевых действий «Доблесть»
384. Чувашская республиканская общественная организация Всероссийского общества изобретателей и рационализаторов
385. Чувашская республиканская общественная организация по защите прав потребителей «Опора»
386. Чувашская республиканская общественная организация помощи инвалидам «Опора»
387. Чувашская республиканская общественная организация Союз «В защиту прав потребителей»
388. Чувашская республиканская территориальная организация Общероссийского профессионального союза работников государственных учреждений и общественного обслуживания Российской Федерации
389. Чувашская республиканская организация профсоюза работников электросвязи общественной организации Профсоюза работников связи России
390. Чувашский региональный союз - территориальное объединение первичных профсоюзных организаций Объединения профсоюзов России СОЦПРОФ
391. Чувашский республиканский профсоюз предпринимателей
392. Чувашское региональное отделение «Волга» Общероссийской общественной организации «Федерация охотничьего собаководства»
393. Чувашская региональная общественная организация содействия в решении социальных проблем семьи и человека «Право на жизнь»
394. Чувашская республиканская общественная организация пограничников «Пограничное братство»
395. Чувашская республиканская общественная организация «Правозащитный центр Виктора Ильина»
396. Чувашская республиканская общественная организация помощи людям, попавшим в трудную жизненную ситуацию "Новая жизнь"
397. Чувашская региональная общественная организация детей-инвалидов и их родителей "Дети-Ангелы"
398. Чувашская республиканская общественная организация содействия ветеранам десантных войск "Союз десантников Чувашской Республики"
399. Чувашская региональная общественная организация защиты прав потребителей "Комитет Народного Контроля"
400. Региональная спортивная общественная организация "Федерация практической стрельбы Чувашской Республики-Чувашия"
401. Чувашская республиканская общественной организации "Федерация самолетного спорта"
402. Чувашская региональная общественная организация Военно-Патриотический Клуб "Ушаковцы"
403. Региональная общественная организация "Федерация конного спорта Чувашской Республики"
404. Чувашская Региональная общественная организация "Кинологическая Федерация"
405. Общественная организация "Союз юристов Чувашской Республики"
406. Региональная общественная организация Чувашской Республики "Доброе дело"
407. Чувашская республиканская общественная организация "Православные добровольцы Чувашии"
408. Чувашская региональная общественная организация "Федерация Сётокан каратэ-до"
409. Региональная общественная организация "Федерация танцевального искусства Чувашской Республики"
410. Чувашская Республиканская общественная организация "Фелинологический центр "Милый друг"
411. Чувашская республиканская общественная организация "Федерация воднолыжного спорта и вейкборда"
412. Чувашская республиканская общественная организация помощи бездомным животным "Усатые-Полосатые"
413. Чувашская республиканская общественная организация "Клуб ветеранов футбольной команды "Динамо"

414. Чувашская республиканская общественная организация "Спортивный центр художественной гимнастики "Олимпикс"
415. Чувашская республиканская общественная организация "Волжские культурные инициативы"
416. Чувашское региональное отделение Всероссийского общественного движения "ВОЛОНТЕРЫ ПОБЕДЫ"
417. Общественная организация "Федерация оздоровительного Цигун и Тайцзицюань и Ушу по Чувашской Республике"
418. Чувашская республиканская общественная организация по формированию гражданского общества "Союз активной молодежи"
419. Региональная общественная организация "Ассамблея представителей народов, проживающих на территории Чувашской Республики"
420. Общественная организация «СПОРТИВНЫЙ КЛУБ АТНАШЕВО» Чувашской Республики
421. Общественная организация «Федерация бодибилдинга Чувашской Республики»
422. Региональная общественная организация «Федерация современного пятиборья Чувашской Республики»
423. Региональная общественная организация «Спортивный клуб велосипедного спорта «СУВАРЫ» Чувашской Республики
424. Чувашская республиканская общественная организация «Центр социального проектирования»
425. Чувашская республиканская общественная организация по формированию гражданского общества «Совет отцов Чувашии»
426. Чувашская республиканская молодежная общественная организация "Республиканский волонтерский центр "Действуй"
427. Чувашское региональное отделение Всероссийского общественного движения добровольцев в сфере здравоохранения "Волонтеры-медики"
428. Чувашская республиканская общественная организация "Землячество Маринско-Посадского района "СЕНТЕР ЕН"
429. Чувашская региональная общественная организация содействия спорту в соревновательной деятельности "ВМЕСТЕ"
430. Чувашская Республиканская общественная организация "Общее дело"
431. Чувашская республиканская общественная организация "Чувашская национальная академия наук и искусств"
432. Общественная организация "Чувашское республиканское физкультурное спортивное общество "Урожай"
433. Чувашская региональная молодежная общественная организация Военно-патриотический клуб "Берет"
434. Чувашское республиканское отделение Всероссийской общественной организации ветеранов "БОЕВОЕ БРАТСТВО"
435. Региональная физкультурно-спортивная общественная организация "Федерация скейтбординга Чувашской Республики"
436. Общественная организация "Ассоциация развития и поддержки вольной борьбы" Чувашской Республики
437. Общественная организация "Землячество краснотайцев "Чавал" Чувашской Республики"
438. Чувашская региональная общественная организация по реализации социальных программ "Город добрых дел"
439. Региональная физкультурно-спортивная общественная организация "Федерация тайского бокса" Чувашской Республики
440. Чувашская Республиканская Общественная Организация "Колыбель Надежды детей-инвалидов и сирот"
441. Чувашская региональная общественная организация по защите детей и пенсионеров "Надежда"
442. Региональная общественная организация "Ассоциация хирургов коленного сустава Чувашской Республики"
443. Общественная организация "Союз ветеранов Военно-Морского Флота Чувашской Республики"
444. Региональная общественная организация "Центр развития изобразительного искусства Чувашской Республики "Художественная школа Аксенова В.В."
445. Чувашская республиканская общественная организация по защите прав потребителей "Щит потребителя"
446. Чувашская региональная общественная организация "Спортивный клуб БОБР"
447. Чувашское республиканское общественное движение "Землячество Ибресинцев"
448. ЧУВАШСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ФЕДЕРАЦИЯ ЕЗДОВОГО СПОРТА "СЛЕД СЕВЕРА"
449. Общественная организация "Федерация регбола Чувашской Республики"
450. Межрегиональная общественная организация "Русская ассоциация хирургов коленного сустава"
451. Чувашская Республиканская общественная организация "Ассоциация участников Федеральной программы подготовки управленческих кадров для отраслей народного хозяйства РФ "Развитие"
452. Чувашская республиканская общественная организация социально-культурного развития "ФРАГМЕНТ"
453. Чувашская республиканская общественная организация "Чувашская республиканская федерация самбо"
454. Региональная общественная организация "Федерация шашек Чувашской Республики"
455. Чувашская республиканская общественная организация "Поисковое объединение "Алые маки"
456. Общественная организация "Центр русской культуры Чувашской Республики"
457. Общественная организация "Федерация Тхэквондо по Чувашской Республике"
458. Общественная организация - Чувашский республиканский профсоюз работников кооперации и предпринимательства
459. Чувашская республиканская организация Общероссийского профессионального союза работников физической культуры, спорта и туризма Российской Федерации
460. Чувашская республиканская профсоюзная организация работников автомобильного и сельскохозяйственного машиностроения Российской Федерации
461. Чувашская республиканская организация профсоюза работников здравоохранения Российской Федерации
462. Общественная организация - Чувашская республиканская организация Профсоюза работников народного образования и науки Российской Федерации
463. Чувашская республиканская организация Общероссийского профсоюза работников жизнеобеспечения
464. Общественная организация - Чувашская республиканская организация Общероссийского профсоюза работников автомобильного транспорта и дорожного хозяйства
465. Чувашская республиканская организация Профессионального союза работников агропромышленного комплекса Российской Федерации
466. Чувашский республиканский комитет профсоюза работников культуры
467. Чувашская республиканская организация Профсоюза работников связи России
468. Общественная организация - Чувашская республиканская организация Профессионального союза работников строительства и промышленности строительных материалов Российской Федерации
469. Чувашская республиканская организация профсоюза работников лесных отраслей Российской Федерации (России)
470. Чувашская республиканская организация Общественной организации "Всероссийский Электропрофсоюз"
471. Чувашская республиканская организация Российского профсоюза работников среднего и малого бизнеса
472. Отделение Межрегиональной общественной организации "Федерация Электронного спорта" по Чувашской Республике
473. Чувашское региональное отделение Межрегионального общественного Движения содействия духовному развитию "Исток Руси"
474. Чувашская республиканская общественная организация помощи людям, попавшим в трудную жизненную ситуацию "ДОМ МИЛОСЕРДИЯ"
475. Региональное отделение Общероссийской общественной организации - физкультурно-спортивного общества профсоюзов "Россия" в Чувашской Республике
476. Чувашская региональная физкультурно-спортивная общественная организация "Кёкусинкай"
477. Чувашская региональная общественная организация содействия развитию гражданского общества "Опора гражданского диалога"
478. Региональная общественная организация "Союз ветеранов космодрома Байконур Чувашской Республики"
479. Чувашское региональное отделение Общероссийской организации инвалидов по содействию развитию телевидения глухих "Всероссийское Телевидение глухих"
480. Чувашская региональная общественная организация "Военно-патриотический клуб "Маргеловцы"
481. Чувашская региональная общественная организация спортивный клуб "Русские мотоциклисты"
482. Чувашская республиканская физкультурно-спортивная общественная организация "Федерация школьного спорта Чувашии"
483. Региональная общественная организация "Федерация пулевой стрельбы и стендовой стрельбы Чувашской Республики"
484. Чувашская Региональная физкультурно-спортивная общественная организация "Федерация пилонного спорта"
485. Чувашская республиканская общественная организация "Спортивно-патриотический центр "ВИКИНГ"
486. Чувашская республиканская молодежная общественная организация "Волонтерский Центр Чувашской Республики"
487. Чувашская республиканская общественная благотворительная организация "Добрые люди"
488. Межрегиональная общественная организация "Чувашский национальный конгресс"
489. Чувашская региональная общественная организация содействия защите прав граждан "Гражданский контроль"
490. Общественная организация "Союз профессиональных писателей Чувашской Республики"
491. Чувашская республиканская общественная организация ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов
492. Чувашская республиканская общественная организация "Федерация чувашской национальной борьбы-керешу"
493. Чувашская республиканская общественная организация "Агентство территориального развития"
494. Общественная организация "Федерация Триатлона Чувашской Республики"
495. Чувашская республиканская общественная организация "Союз писателей Чувашской Республики"
496. Первичная профсоюзная организация бюджетного учреждения Чувашской Республики "Урмарская центральная районная больница" Министерства здравоохранения и социального развития Чувашской Республики профсоюза работников здравоохранения Российской Федерации

