

УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель министра строительства,  
архитектуры и жилищно-коммунального  
хозяйства Чувашской Республики – главный  
архитектор Чувашской Республики

  
П.П. Корнилов

«12» декабря 2024 г.

**Программа  
(план мероприятий) профилактики нарушений обязательных требований  
законодательства о градостроительной деятельности  
на 2025 год**

**1. Паспорт программы**

Правовое основание разработки Программы (плана мероприятий) профилактики нарушений обязательных требований законодательства о градостроительной деятельности (далее – программа):	Статья 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».
Ответственный исполнитель программы:	Сектор по контролю за соблюдением муниципальными образованиями законодательства о градостроительной деятельности отдела градостроительства и архитектуры Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики (далее – сектор).
Цель программы:	Предупреждение нарушений: соответствия муниципальных правовых актов законодательству о градостроительной деятельности, соблюдения установленных федеральными законами сроков приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации; соблюдения процедур, установленных законодательством о градостроительной деятельности для подготовки и утверждения документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков; обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации в сфере градостроительной деятельности.
Задачи программы	1. Повышение открытости системы контроля за соблюдением муниципальными образованиями законодательства о градостроительной деятельности. 2. Анализ результатов контрольной дея-

	тельности, формирование на их основе мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований законодательства в сфере градостроительной деятельности. 3. Оказание методической помощи, направленной на повышение правовой культуры должностных лиц органов местного самоуправления.
Ожидаемые результаты	1. Улучшение информирования органов местного самоуправления по вопросам организации и проведения контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности. 2. Снижение количества нарушений, выявляемых при контроле за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности, за счет реализации комплекса профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений законодательства в сфере градостроительной деятельности.
Срок реализации программы	2025

## 2. Организация и проведение мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований

2.1. При разработке программы использованы аналитические материалы с анализом типичных нарушений, выявленных при контроле за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности.

2.2. Задачи, указанные в паспорте программы, определяют ее содержание.

2.3. Мероприятия программы включают 3 раздела:

1 раздел «Информирование общественности о контрольной деятельности» включает мероприятия, направленные на решение задач по повышению открытости осуществления контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности, в частности, освещение практики осуществления данного контроля с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований и рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься органами местного самоуправления в целях недопущения таких нарушений;

2 раздел «Анализ результатов контрольной деятельности» включает мероприятия, направленные на выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований законодательства в сфере градостроительной деятельности, обеспечения доступности аналитической информации о результатах контрольной деятельности;

3 раздел «Профилактика нарушений обязательных требований законодательства в сфере градостроительной деятельности» включает мероприятия, направленные на повышение правовой культуры должностных лиц органов местного самоуправления.

2.4. Мероприятия программы:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители
<b>1. Информирование общественности о контрольной деятельности</b>			
1.1.	Мониторинг действующих нормативных правовых актов в сфере градостроительной деятельности	постоянно	сектор
1.2.	Актуализация и размещение на официальном	постоянно	сектор

	сайте министерства на Портале органов власти Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт министерства) перечней нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности		
1.3.	Подготовка и размещение на официальном сайте министерства информации о принятии и содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие нормативные правовые акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также о необходимых организационных, технических мероприятиях, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения органами местного самоуправления обязательных требований	постоянно	сектор
<b>2. Анализ результатов контрольной деятельности</b>			
2.1.	Разработка на основе аналитических материалов программы профилактики нарушений обязательных требований, предусмотренных законодательством о градостроительной деятельности на 2025 год	декабрь	сектор
<b>3. Профилактика нарушений обязательных требований законодательства в сфере градостроительной деятельности</b>			
3.1.	Проведение семинаров, совещаний с органами местного самоуправления	по мере необходимости	сектор
3.2.	Предоставление устных и письменных разъяснений по вопросам, возникающим у органов местного самоуправления в процессе осуществления градостроительной деятельности	постоянно	сектор

### 3. Оценка эффективности и результативности реализации программы.

При анализе и оценке эффективности и результативности программы используются следующие критерии и целевые показатели:

#### Критерии и целевые показатели

№	Критерий	Показатель
1.	Улучшение информирования органов местного самоуправления по вопросам организации и проведения контроля в сфере градостроительной деятельности	Количество органов местного самоуправления, вовлеченных в мероприятия предусмотренные программой (ед.)
		Общее количество предупредительных мер, проведенных сектором по типичным нарушениям (ед.)
2.	Снижение количества нарушений,	Общее количество выявленных

<p>выявляемых при контроле за соблюдением законодательства в сфере градостроительной деятельности за счет реализации комплекса профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений законодательства в градостроительной деятельности</p>	<p>нарушений (ед.)</p>
	<p>Доля проверок, по итогам которых выявлены нарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок)</p>
	<p>Доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных нарушений были выданы предписания об устранении нарушений (в процентах общего числа проверок, по итогам которых были выявлены нарушения)</p>