

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

снт "Дубрава"

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт. № 081550000523005653, от 26 июня 2023 г., выдан Администрация Моргаушского района Чувашской Республики.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 3 октября 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: *Администрация Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики*

основной государственный регистрационный номер: 1222100009625

идентификационный номер налогоплательщика: 2100003168

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: —

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): —

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

ООО "НПП "Инженер", адрес: 428003, Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксары г, Президентский б-р, д.31

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Яценко Ирина Юрьевна*

и основной государственной регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *-*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *121-244-077-00*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *2156, 7 марта 2024 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

СРО "Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья"

Контактный телефон: *(8352)20-44-77*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

428003, Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксары г, Президентский б-р, 31, ingenercheb1@ya.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Чувашской Республике - Чувашии	21 августа 2024 г.	КУВИ-001/2024-211771871	Кадастровый план территории	—
2	ПРОЧИЕ	28 декабря 2016 г.	С-16/1	Правила землепользования и застройки Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики, утвержденные Собранием депутатов Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики	—
3	ДОКУМЕНТЫ, СОДЕРЖАЩИЕ ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА, выдан: ППК "Роскадастр"	24 апреля 2023 г.	170-10613/2023-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Сведения об уточняемых земельных участках

На территории кадастрового квартала 21:17:220601 кадастровым инженером в соответствии с государственным контрактом №081550000523005653 от 26.06.2023 г., выполняются работы в рамках гарантийных обязательств. В связи со снятием с учета земельного участка с кадастровым номером 21:17:000000:4, вносятся 13 земельных участков с кадастровыми номерами 21:17:220601:177, 21:17:220601:182, 21:17:220601:183, 21:17:220601:220, 21:17:220601:221, 21:17:220601:222, 21:17:220601:248, 21:17:220601:249, 21:17:220601:46, 21:17:220601:48, 21:17:220601:49, 21:17:220601:30, 21:17:220601:18

Учитывая правила землепользования и застройки Большесундырского сельского поселения минимальная площадь земельного участка с видом разрешенного использования "ведения садоводства" в зоне СХ-3-зона садоводств и дачных участков составляет 300 кв. м., максимальная площадь составляет 1000 кв. м.

В результате выполнения работ был выявлен 1 земельный участок с кадастровым номером 21:17:220601:177 фактически расположенный в кадастровом квартале 21:17:220601. Соответственно сведения об этом участке внесены в КИПТР.

В отношении 2 земельных участков сведения о местоположении границ не внесены в карту-план территории в связи с тем, что:

- сведения о земельном участке с кадастровым номером 21:17:220601:166 дублируют сведения об участке с кадастровым номером 21:17:220601:165;
- фактическая площадь земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:156 меньше площади по сведениям ЕГРН более, чем на 10 процентов. Так как письменное согласие от правообладателей этого участка не получено, то сведения о границах этого участка не включены в КИПТР.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений**1. Сведения о пунктах геодезической сети:**

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 7 августа 2023 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
						наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Геодезическая сеть специального назначения.	СНЭВ, -	МСК-21, зона 1	408 472,90	1 233 666,77	Сохранился	Сохранился	Сохранился

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M1 PLUS	SJ11658749	Свидетельство о поверке №С-ГСХ/07-02-2023/221136775, от 07.02.2023 г. до 06.02.2024 г.
2	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M1 PLUS	SJ11658731	Свидетельство о поверке №С-ГСХ/07-02-2023/221136777, от 07.02.2023 г. до 06.02.2024 г.
3	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe № 71	031918	Свидетельство о поверке № С-БИОМ/29.09.2022/189653792, действует до 28.09.2023

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:18 :
 Система координат МСК-21, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
162	—	—	386 211,63	1 197 664,51	—	—	—
161	—	—	386 241,93	1 197 663,89	—	—	—
н84342 У	—	—	386 241,93	1 197 683,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt-0.20 вычислено с использование программного обеспечения CREDO_DAT 3.1, лицензированное соглашение № 1760.22B055в6.23.08.07 = 0,20	Закрепление отсутствует
н84343 У	—	—	386 211,63	1 197 684,44			
162	—	—	386 211,63	1 197 664,51			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:18 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
162	161	30,31	—	согласовано
161	н84342У	19,66		
н84342У	н84343У	30,31		
н84343У	162	19,93		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:18 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Моргаушский р-н, садоводческое товарищество "Дубрава" тер, уч 18
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	600 ± 17,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,2 * \sqrt{(600)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 300 Рмакс = 1 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земельный участок общего назначения снт "Дубрава" на территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:17:220601:18 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:182 :
 Система координат МСК-21, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
190	—	—	385 851,75	1 196 810,71	—	—	—
н84330 У	—	—	385 852,78	1 196 812,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt-0.20 вычислено с использование программного обеспечения CREDO_DAT 3.1, лицензированное соглашение № 1760.22B055в6.23.08.07 = 0,20	Закрепление отсутствует
н84326 У	—	—	385 828,41	1 196 824,76			
84328	—	—	385 819,02	1 196 806,18			
н84329 У	—	—	385 841,97	1 196 791,94			
190	—	—	385 851,75	1 196 810,71	—	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:182 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			

1	2	3	4	5
190	н84330У	2,37	—	согласовано
н84330У	н84326У	27,12		
н84326У	84328	20,82		
84328	н84329У	27,01		
н84329У	190	21,17		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:182 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Моргаушский р-н, садоводческое товарищество "Дубрава" тер, уч 182
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	600 ± 17,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,2 * \sqrt{(600)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 300 Рмакс = 1 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земельный участок общего назначения снт "Дубрава" на территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:17:220601:182 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:183 :

Система координат МСК-21, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
188	—	—	385 862,27	1 196 832,73	—	—	—
193	—	—	385 845,48	1 196 841,30	—	—	—
н84327 У	—	—	385 838,55	1 196 844,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt-0.20 вычислено с использование программного обеспечения CREDO_DAT 3.1, лицензированное соглашение № 1760.22B055в6.23.08.07 = 0,20	Закрепление отсутствует
н84326 У	—	—	385 828,41	1 196 824,76			
н84330 У	—	—	385 852,78	1 196 812,85			
189	—	—	385 860,65	1 196 829,15	—	—	—
188	—	—	385 862,27	1 196 832,73	—	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:183 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
188	193	18,85	—	согласовано
193	н84327У	7,78		
н84327У	н84326У	22,50		
н84326У	н84330У	27,12		
н84330У	189	18,10		
189	188	3,93		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:183 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Моргаушский р-н, садоводческое товарищество "Дубрава" тер, уч 183
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	599 ± 17,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,2*\sqrt{(599)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин и Pмакс), м ²	Pмин = 300 Pмакс = 1 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2	3
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земельный участок общего назначения снт "Дубрава" на территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:17:220601:183 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:220 :
 Система координат МСК-21, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
282	—	—	385 961,78	1 197 161,29	—	—	—
281	—	—	385 969,13	1 197 182,25	—	—	—
н84335 У	—	—	385 969,74	1 197 183,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt-0.20 вычислено с использование программного обеспечения CREDO_DAT 3.1, лицензированное соглашение № 1760.22В055в6.23.08.07 = 0,20	Закрепление отсутствует
н84336 У	—	—	385 945,81	1 197 193,50			

1	2	3	4	5	6	7	8
н84337 У	—	—	385 937,84	1 197 172,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt-0.20 вычислено с использование программного обеспечения CREDO_DAT 3.1, лицензированное соглашение № 1760.22В055в6.23.08.07 = 0,20	Закрепление отсутствует
282	—	—	385 961,78	1 197 161,29	—	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:220 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
282	281	22,21	—	согласовано
281	н84335У	1,51		
н84335У	н84336У	25,89		
н84336У	н84337У	22,31		
н84337У	282	26,50		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:220 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Моргаушский р-н, садоводческое товарищество "Дубрава" тер, уч 220
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	600 ± 17,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,2 * \sqrt{(600)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0

1	2				3			
6.	Пределный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²				Рмин = 300 Рмакс = 1 000			
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для садоводства			
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—			
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—			
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				земельный участок общего назначения снт "Дубрава" на территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд			
10.	Иные сведения				—			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>21:17:220601:220</u> :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>21:17:220601:221</u> :								
Система координат <u>МСК-21, зона 1</u> Зона № <u>1</u>								
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н84336 У	—	—	385 945,81	1 197 193,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt-0.20 вычислено с использование программного обеспечения CREDO_DAT 3.1, лицензированное соглашение № 1760.22B055в6.23.08.07 = 0,20	Закрепление отсутствует	

1	2	3	4	5	6	7	8
н84335 У	—	—	385 969,74	1 197 183,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Мт-0.20 вычислено с использование программного обеспечения CREDO_DAT 3.1, лицензированное соглашение № 1760.22В055в6.23.08.07 = 0,20	Закрепление отсутствует
280	—	—	385 977,66	1 197 201,59	—	—	—
н84338 У	—	—	385 979,07	1 197 204,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Мт-0.20 вычислено с использование программного обеспечения CREDO_DAT 3.1, лицензированное соглашение № 1760.22В055в6.23.08.07 = 0,20	Закрепление отсутствует
н84339 У	—	—	385 955,39	1 197 215,03			
н84336 У	—	—	385 945,81	1 197 193,50			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:221 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н84336У	н84335У	25,89	—	согласовано
н84335У	280	19,63		
280	н84338У	3,22		
н84338У	н84339У	25,92		
н84339У	н84336У	23,57		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:221 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Моргаушский р-н, садоводческое товарищество "Дубрава" тер, уч 221
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	600 ± 17,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,2*\sqrt{(600)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 300$ $P_{макс} = 1\ 000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земельный участок общего назначения снт "Дубрава" на территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		21:17:220601:221 :
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____					21:17:220601:222 _____		Зона № _____
Система координат _____					МСК-21, зона 1 _____		Зона № _____
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н84339 У	—	—	385 955,39	1 197 215,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt-0.20 вычислено с использование программного обеспечения CREDO_DAT 3.1, лицензированное соглашение № 1760.22B055в6.23.08.07 = 0,20	Закрепление отсутствует
н84338 У	—	—	385 979,07	1 197 204,48			
278	—	—	385 986,79	1 197 220,26	—	—	—
н84341 У	—	—	385 989,15	1 197 225,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt-0.20 вычислено с использование программного обеспечения CREDO_DAT 3.1, лицензированное соглашение № 1760.22B055в6.23.08.07 = 0,20	Закрепление отсутствует
н84340 У	—	—	385 964,83	1 197 235,41			

1	2	3	4	5	6	7	8
н84339 У	—	—	385 955,39	1 197 215,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Мт-0.20 вычислено с использование программного обеспечения CREDO_DAT 3.1, лицензированное соглашение № 1760.22В055в6.23.08.07 = 0,20	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:222 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н84339У	н84338У	25,92	—	согласовано
н84338У	278	17,57		
278	н84341У	5,87		
н84341У	н84340У	26,21		
н84340У	н84339У	22,46		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:222 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Моргаушский р-н, садоводческое товарищество "Дубрава" тер, уч 222
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	600 ± 17,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,2*\sqrt{(600)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 300 Рмакс = 1 000

1	2				3		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для садоводства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				земельный участок общего назначения снт "Дубрава" на территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					21:17:220601:222 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					21:17:220601:248 :		
Система координат МСК-21, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
83587	—	—	385 913,16	1 197 314,64	—	—	—
337	—	—	385 918,47	1 197 334,15	—	—	—
н84354 У	—	—	385 885,23	1 197 345,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt-0.20 вычислено с использование программного обеспечения CREDO_DAT 3.1, лицензированное соглашение № 1760.22B055в6.23.08.07 = 0,20	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6	7	8
н84355 У	—	—	385 888,15	1 197 324,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Мт-0.20 вычислено с использование программного обеспечения CREDO_DAT 3.1, лицензированное соглашение № 1760.22В055в6.23.08.07 = 0,20	Закрепление отсутствует
83587	—	—	385 913,16	1 197 314,64	—	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:248 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
83587	337	20,22	—	согласовано
337	н84354У	35,01		
н84354У	н84355У	21,03		
н84355У	83587	26,82		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:248 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Моргаушский р-н, садоводческое товариществ "Дубрава" тер, уч 248
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	600 ± 17,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,2*\sqrt{(600)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 300 Рмакс = 1 000

1	2	3
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земельный участок общего назначения снт "Дубрава" на территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:17:220601:248 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:249 :
 Система координат МСК-21, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н84354 У	—	—	385 885,23	1 197 345,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt-0.20 вычислено с использование программного обеспечения CREDO_DAT 3.1, лицензированное соглашение № 1760.22B055в6.23.08.07 = 0,20	Закрепление отсутствует
337	—	—	385 918,47	1 197 334,15	—	—	—
83588	—	—	385 918,66	1 197 334,85			
335	—	—	385 917,32	1 197 336,89			
334	—	—	385 920,52	1 197 350,73			

1	2	3	4	5	6	7	8
н84356 У	—	—	385 891,94	1 197 364,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Мт-0.20 вычислено с использование программного обеспечения CREDO_DAT 3.1, лицензированное соглашение № 1760.22В055в6.23.08.07 = 0,20	Закрепление отсутствует
н84354 У	—	—	385 885,23	1 197 345,15			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:249 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н84354У	337	35,01	—	согласовано
337	83588	0,73		
83588	335	2,44		
335	334	14,21		
334	н84356У	31,79		
н84356У	н84354У	20,63		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:249 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Моргаушский р-н, садоводческое товарищество "Дубрава" тер, уч 249
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	601 ± 17,00

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,2*\sqrt{(601)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 300 Рмакс = 1 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земельный участок общего назначения снт "Дубрава" на территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:17:220601:249 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:30 :

Система координат МСК-21, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
379	—	—	386 150,16	1 197 635,65	—	—	—
84180	—	—	386 162,16	1 197 635,63	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8
84173	—	—	386 180,68	1 197 635,75	—	—	—
н84344 У	—	—	386 180,68	1 197 655,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt-0.20 вычислено с использование программного обеспечения CREDO_DAT 3.1, лицензированное соглашение № 1760.22В055в6.23.08.07 = 0,20	Закрепление отсутствует
н84345 У	—	—	386 150,19	1 197 655,44			
379	—	—	386 150,16	1 197 635,65	—	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:30 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
379	84180	12,00	—	согласовано
84180	84173	18,52		
84173	н84344У	19,69		
н84344У	н84345У	30,49		
н84345У	379	19,79		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:30 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Моргаушский р-н, садоводческое товарищество "Дубрава" тер, уч 30
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	603 ± 17,00

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,2*\sqrt{(603)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 300 Рмакс = 1 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земельный участок общего назначения снт "Дубрава" на территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:17:220601:30 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:46 :

Система координат МСК-21, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
416	—	—	386 020,47	1 197 607,12	—	—	—
415	—	—	386 049,93	1 197 607,12	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8
н84350 У	—	—	386 048,82	1 197 627,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Мт-0.20 вычислено с использование программного обеспечения CREDO_DAT 3.1, лицензированное соглашение № 1760.22В055в6.23.08.07 = 0,20	Закрепление отсутствует
н84351 У	—	—	386 019,74	1 197 627,62			
416	—	—	386 020,47	1 197 607,12	—	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:46 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
416	415	29,46	—	согласовано
415	н84350У	20,53		
н84350У	н84351У	29,08		
н84351У	416	20,51		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:46 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Моргаушский р-н, садоводческое товарищество " Дубрава" тер, уч 46
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	600 ± 17,00

1	2	3	4	5	6	7	8
н84351 У	—	—	386 019,74	1 197 627,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Мт-0.20 вычислено с использование программного обеспечения CREDO_DAT 3.1, лицензированное соглашение № 1760.22В055в6.23.08.07 = 0,20	Закрепление отсутствует
н84350 У	—	—	386 048,82	1 197 627,62			
н84352 У	—	—	386 048,01	1 197 648,68			
н84353 У	—	—	386 019,73	1 197 648,40			
н84351 У	—	—	386 019,74	1 197 627,62			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:48 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н84351У	н84350У	29,08	—	согласовано
н84350У	н84352У	21,08		

1	2	3	4	5
н84352У	н84353У	28,28	—	согласовано
н84353У	н84351У	20,78		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:48 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Моргаушский р-н, садоводческое товарищество "Дубрава" тер, уч 48
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	600 ± 17,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,2*\sqrt{(600)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 300 Рмакс = 1 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земельный участок общего назначения снт "Дубрава" на территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:17:220601:48 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:49 :
 Система координат МСК-21, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
418	—	—	386 054,81	1 197 649,04	—	—	—
401	—	—	386 081,62	1 197 650,59			
403	—	—	386 081,63	1 197 668,92			
н84348 У	—	—	386 050,51	1 197 669,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt-0.20 вычислено с использование программного обеспечения CREDO_DAT 3.1, лицензированное соглашение № 1760.22B055в6.23.08.07 = 0,10	Закрепление отсутствует
н84349 У	—	—	386 051,18	1 197 649,04			
418	—	—	386 054,81	1 197 649,04	—	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:49 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
418	401	26,85	—	согласовано
401	403	18,33		
403	н84348У	31,13		
н84348У	н84349У	20,47		

1	2	3	4	5
н84349У	418	3,63	—	согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:49 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Моргаушский р-н, садоводческое товарищество "Дубрава" тер, уч 49
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$600 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,2 * \sqrt{(600)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 300$ $P_{макс} = 1\ 000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земельный участок общего назначения снт "Дубрава" на территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:17:220601:49 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:177 :
 Система координат МСК-21, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
45	—	—	385 876,48	1 196 795,51	—	—	—
190	—	—	385 851,75	1 196 810,71			
н84329 У	—	—	385 841,97	1 196 791,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt-0.20 вычислено с использование программного обеспечения CREDO_DAT 3.1, лицензированное соглашение № 1760.22B055в6.23.08.07 = 0,20	Закрепление отсутствует
н84334 У	—	—	385 867,29	1 196 777,44			
45	—	—	385 876,48	1 196 795,51			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:177 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
45	190	29,03	—	согласовано
190	н84329У	21,17		
н84329У	н84334У	29,18		
н84334У	45	20,27		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:177 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Чуманкасинское с/п, садоводческое товарищество "Дубрава" тер, уч 177
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Чуманкасинское, садоводческое товарищество "Дубрава", уч-к 177.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	602 ± 17,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,2*\sqrt{(602)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	2
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 300 Рмакс = 1 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земельный участок общего назначения снт "Дубрава" на территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:17:220601:177 :

1.	—
----	---

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

Система координат _____

Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Категория земель	
3.	Вид (виды) разрешенного использования	
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ : обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:215 :

Система координат МСК-21, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
278	385 986,79	1 197 220,26	385 986,79	1 197 220,26	—	—	—
223	386 012,38	1 197 207,54	386 012,38	1 197 207,54			
222	386 013,00	1 197 208,42	386 013,00	1 197 208,42			
226	386 022,03	1 197 226,14	386 022,03	1 197 226,14			
277	385 995,13	1 197 238,35	385 995,13	1 197 238,35			
279	385 990,90	1 197 224,93	—	—	0,20	Закрепление отсутствует	
н84341 У	—	—	385 989,15	1 197 225,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		Mt-0.20 вычислено с использование программного обеспечения CREDO_DAT 3.1, лицензированное соглашение № 1760.22B055в6.23.08.07 = 0,20
278	385 986,79	1 197 220,26	385 986,79	1 197 220,26	—	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:215 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
278	223	28,58	—	согласовано
223	222	1,08		
222	226	19,89		
226	277	29,54		
277	н84341У	14,05		

1	2	3	4	5
н84341У	278	5,87	—	согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:215 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Моргаушский р-н, садоводческое товарищество "Дубрава" тер, уч 215
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	596 ± 17,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,2*\sqrt{(596)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	577,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	19
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = P_{мин} = 300$ $P_{макс} = P_{макс} = 1\ 000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земельный участок общего назначения снт "Дубрава" на территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:17:220601:215 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:39 :
 Система координат МСК-21, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
393	386 118,89	1 197 635,65	386 118,89	1 197 635,65	—	—		
84182	386 143,79	1 197 635,66	386 143,79	1 197 635,66				
н84347 У	—	—	386 150,16	1 197 635,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt-0.20 вычислено с использование программного обеспечения CREDO_DAT 3.1, лицензированное соглашение № 1760.22B055в6.23.08.07 = 0,20	—	
н84345 У	—	—	386 150,19	1 197 655,44				Закрепление отсутствует
398	386 143,79	1 197 658,00	—	—			0,20	—
399	386 118,89	1 197 658,10	—	—				
н84346 У	—	—	386 118,89	1 197 655,32			Mt-0.20 вычислено с использование программного обеспечения CREDO_DAT 3.1, лицензированное соглашение № 1760.22B055в6.23.08.07 = 0,20	Закрепление отсутствует
393	386 118,89	1 197 635,65	386 118,89	1 197 635,65	—	—	—	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:39 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
393	84182	24,90	—	согласовано
84182	н84347У	6,37		
н84347У	н84345У	19,79		
н84345У	н84346У	31,30		
н84346У	393	19,67		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:39 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Моргаушский р-н, садоводческое товарищество "Дубрава" тер, уч 39
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	617 ± 17,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,2 * \sqrt{(617)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	558,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	59
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 300 Рмакс = Рмакс = 1 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земельный участок общего назначения снт "Дубрава" на территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:17:220601:39 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:184 :

Система координат МСК-21, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
187	385 870,66	1 196 848,28	385 870,66	1 196 848,28	—	—	—
186	385 872,86	1 196 852,37	385 872,86	1 196 852,37			
191	385 850,44	1 196 864,57	385 850,44	1 196 864,57			
83571	385 844,38	1 196 854,51	385 844,38	1 196 854,51			
н84327 У	—	—	385 838,55	1 196 844,84			
193	385 845,48	1 196 841,30	385 845,48	1 196 841,30	—	—	—
188	385 862,27	1 196 832,73	385 862,27	1 196 832,73			
187	385 870,66	1 196 848,28	385 870,66	1 196 848,28			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:184 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

1	2	3	4	5
187	186	4,64	—	согласовано
186	191	25,52		
191	83571	11,74		
83571	н84327У	11,29		
н84327У	193	7,78		
193	188	18,85		
188	187	17,67		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:17:220601:184 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Моргаушский р-н, садоводческое товарищество "Дубрава" тер, уч 184, уч-к184
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	591 ± 17,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,2*\sqrt{(591)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	547,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	44
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 300 Рмакс = Рмакс = 1 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		<u>21:17:220601:184</u> :
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером _____ :

Система координат _____ Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м				Радиус, м
	X	Y	R	X	Y			R
1	2	3	4	5	6	7	8	9

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером _____ :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	
6.	Иные сведения	

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ :

1.	
----	--

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

1. Сведения о характерных точках контура _____
 вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)
 с кадастровым номером _____:

Система координат _____ Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

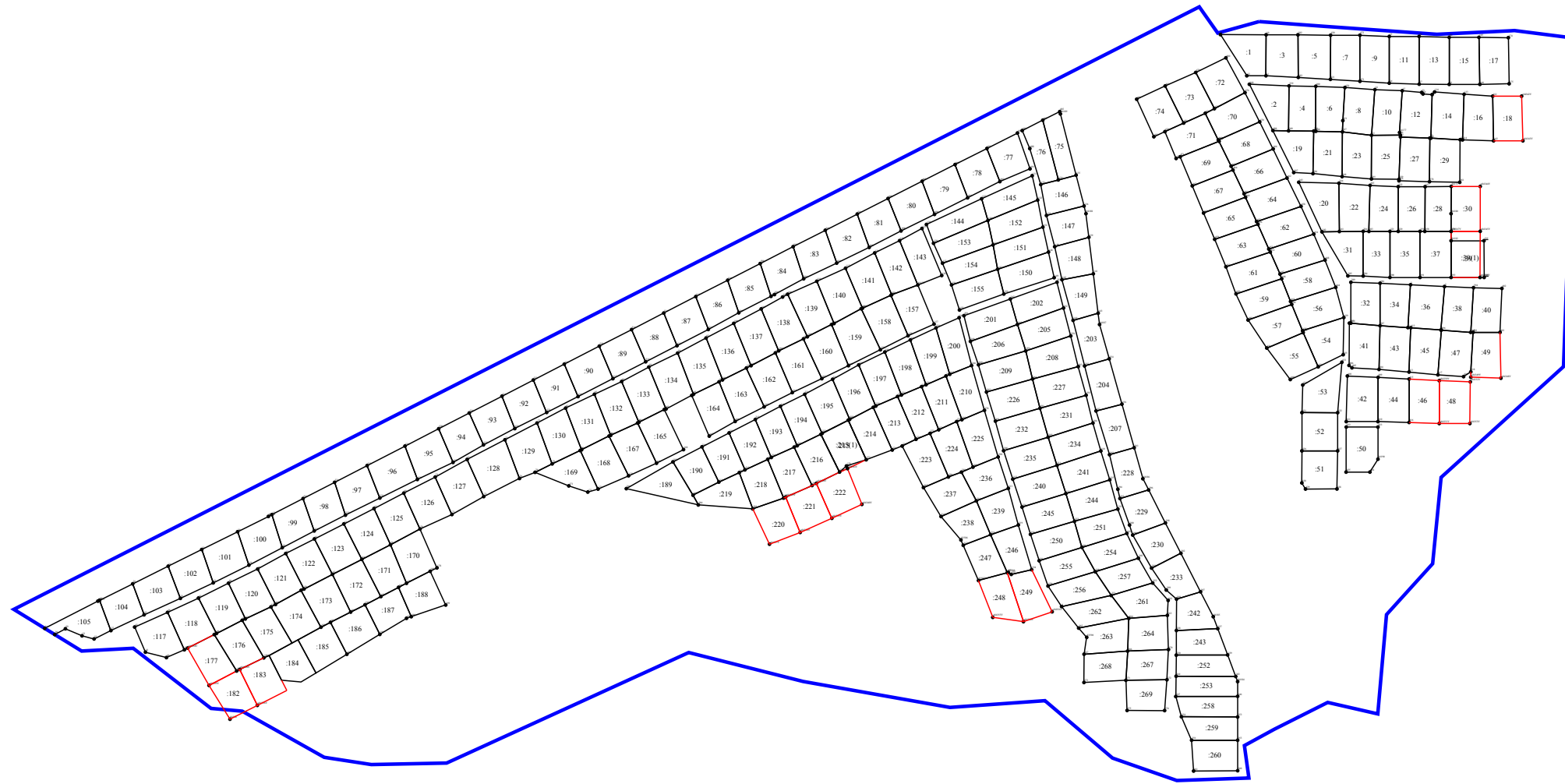
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:

1. _____

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:

1. _____

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:4 000

Условные обозначения:








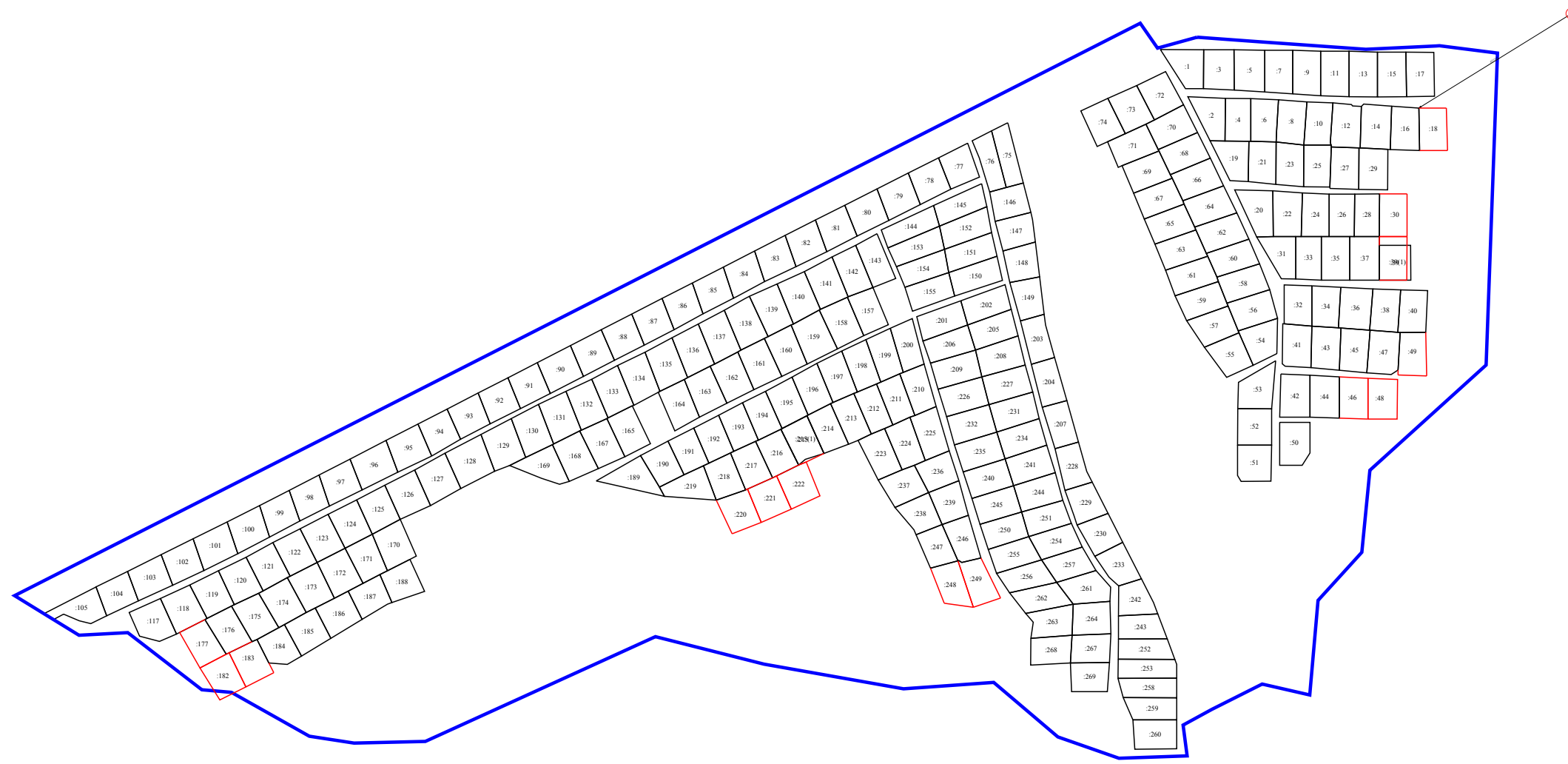




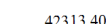
-  - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
-  - Граница кадастрового квартала
-  :79 - Кадастровый номер земельного участка
-  - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
-  - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
-  - Номер кадастрового квартала

Схема геодезических построений



Условные обозначения:

-  - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - дифференциальная геодезическая станция
-  - направления геодезических построений при создании съемочного обоснования
-  - расстояние от дифференциальной геодезической станции до ближайшей точки объекта кадастровых работ