|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Чăваш Республики**  **Шупашкар хула**  **Администрацийě**  **ЙЫШĂНУ** |  | **Чувашская Республика**  **Администрация**  **города Чебоксары**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

05.04.2023 № 1170

Об утверждении Порядка определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Чебоксары, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями

# В соответствии с Федеральным законом от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 16.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования города Чебоксары - столицы Чувашской Республики администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#sub_1000) определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Чебоксары, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя Горкомимущества Ю.А. Васильева.

Глава администрации города Чебоксары Д.В. Спирин

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

города Чебоксары

от 05.04.2023 № 1170

# **Порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Чебоксары, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями**

# 1. Настоящий Порядок устанавливает порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Чебоксары, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, на территории города Чебоксары.

# 2. Размер платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Чебоксары, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, определяется в размере земельного налога, рассчитанного в отношении такого земельного участка пропорционально площади, занимаемой гаражом, в расчете на год.

# 3. В случае если кадастровая стоимость не установлена в целях применения [пункта 2](#sub_1002) настоящего Порядка, размер платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Чебоксары, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, определяется в расчете на год по формуле

# РП = СЗН УКС S,

# где:

# РП - годовой размер платы за использование земель или земельного участка для возведения гаража, рублей;

# СЗН - ставка земельного налога, установленная решением Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 10.06.2004 № 1287 в отношении земельных участков, предназначенных для размещения гаражей, процентов;

# УКС - средний уровень кадастровой стоимости земель или земельного участка для сегмента «Транспорт» по городу Чебоксары, в границах которых расположены земли или земельный участок для размещения гаража, утвержденный приказом Министерства экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики в соответствии с [пунктом 2 статьи 66](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/662) Земельного кодекса Российской Федерации, рублей/кв. метр;

# S - площадь земель или земельного участка (части земельного участка), используемых для возведения гаража, являющегося некапитальным сооружением, кв. метров.

# 4. Плата за использование земель или земельного участка для возведения гражданами гаража, являющегося некапитальным сооружением, изменяется в связи с изменением среднего уровня кадастровой стоимости земель или земельного участка по городу Чебоксары в результате проведения государственной кадастровой оценки земельных участков или кадастровой стоимости земельного участка.

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_