|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧĂваш Республики**  **Куславкка МУНИЦИПАЛЛĂ**  **ОКРУГĔН**  **АдминистрацийĔ**  **ЙЫШĂНУ** |  | **Чувашская республика**  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **Козловского муниципального округа**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
| 2023 № |  | 14.06.2023 № 525 |
| Куславкка хули |  | г. Козловка |



О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Устава Козловского муниципального округа Чувашской Республики, принятым решением Собрание депутатов Козловского муниципального округа Чувашской Республики от 08.11.2022 № 1/36, Правилами землепользования и застройки Козловского городского поселения Козловского района Чувашской Республики, разработанными обществом с ограниченной ответственностью «ЗЕМЛЯ» в 2017 года, утвержденными решением Собрания депутатов Козловского городского поселения Козловского района Чувашской Республики от 30.12.2019 №198/2, Правилами землепользования и застройки Тюрлеминского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики, разработанными обществом с ограниченной ответственностью «ЗЕМЛЯ» в 2017 года, утвержденными решением Собрания депутатов Тюрлеминского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики от 28.09.2017 № 60/3, на основании обращений: Зарипова Р.М (вх. от 19.05.2023 №4673942), Бурдейной Е.В. (вх. от 02.06.2023 № 2621), Потаповой Т.М (вх. от 27.04.2023 № 2011), Корниловой Н.А. (вх. от 20.03.2023 № 1238), Николаевой А.В. (вх. от 14.06.2023 № 500) администрация Козловского муниципального округа Чувашской Республики постановляет:

1. Провести публичные слушания 28.06.2023 года в 17.00 часов в актовом зале администрации Козловского муниципального округа Чувашской Республики по следующим вопросам:

1) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства — гараж, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:12:000000:7165, расположенного по адресу: город Козловка, ул. Октябрьская, улица 7, уч.15, в части увеличения этажности с 1 этажа до 2 этажей;

2) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства — индивидуального жилого дома, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:12:130901:22, расположенного по адресу: деревня Курочкино, улица Советская, д. 30, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северо-восточной стороны с 3 м до 0,0 м, юго-восточной стороны с 3 м до 0,0 м;

3) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства — учебно-образовательный центр (не жилое здание), в границах земельного участка с кадастровым номером 21:12:121401:45, расположенного по адресу: город Козловка, ул. Пушкина, д. 30, в части увеличения этажности с 2 этажей до 4 этажей;

4) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства — многофункциональный центр (не жилое здание, с кадастровым номером 21:123:000000:414), в границах земельного участка с кадастровым номером 21:12:121401:19, расположенного по адресу: город Козловка, ул. Пушкина, д. 49, в части увеличения этажности с 2 этажей на 4 этажей;

5) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства — садового дома, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:12:120301:37, расположенного по адресу: город Козловка, садоводческое товарищество «Дружба», участок 6, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северо-восточной стороны с 3 м до 1,0 м, северо-западной стороны с 3 м до 1,46 м;

6) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства — нежилого административного здания, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:12:120904:693, расположенного по адресу: город Козловка, ул. Лобачевского (в районе магазина «Пятерочка»), в части уменьшения минимального отступа от всех границ земельного участка с 3 м до 0,0 м.

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации Козловского муниципального округа Чувашской Республики:

2.1. Опубликовать в периодическом печатном издании «Козловский вестник» оповещение о проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, о месте размещения и контактных телефонах Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации Козловского муниципального округа Чувашской Республики и разместить на официальном сайте Козловского муниципального округа Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Правилами землепользования и застройки Козловского городского поселения Козловского района Чувашской Республики, разработанными обществом с ограниченной ответственностью «ЗЕМЛЯ» в 2017 года, утвержденными решением Собрания депутатов Козловского городского поселения Козловского района Чувашской Республики от 30.12.2019 №198/2 , Правилами землепользования и застройки Тюрлеминского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики, разработанными обществом с ограниченной ответственностью «ЗЕМЛЯ» в 2017 года, утвержденными решением Собрания депутатов Тюрлеминского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики от 28.09.2017 № 60/3.

2.2. Обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в течение 10 дней со дня проведения публичных слушаний в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Козловского муниципального округа Чувашской Республики.

1. Председательствующим на публичных слушаниях назначить первого заместителя главы администрации МО – начальник Управления по благоустройству и развитию территорий администрации Козловского муниципального округа Чувашской Республики - Чапурина П.Г.

4. Отделу строительства, дорожного хозяйства и ЖКХ администрации Козловского муниципального округа Чувашской Республики организовать:

4.1. Проведение экспозиции по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: город Козловка, ул. Ленина, д. 55 в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов в период с 14.06.2023 года по 28.06.2023 года.

4.2. Консультирование посетителей экспозиции по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: город Чебоксары, улица Ленина, д. 55 с 15.00 до 17.00 часов 20 июня и 27 июня 2023 года.

1. Предложения и замечания по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, в письменном виде направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации Козловского муниципального округа Чувашской Республики по адресу: город Козловка улица Ленина, д.55 (приемная главы Козловского муниципального округа Чувашской Республики), тел.: тел. 2-12-12, 2-13-59.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО – начальника Управления по благоустройству и развитию территорий администрации Козловского муниципального округа Чувашской Республики Чапурина П.Г.

7. Настоящее постановление подлежит опубликованию в периодическом печатном издании «Козловский вестник» и размещению на официальном сайте Козловского муниципального округа в сети «Интернет».

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава

Козловского муниципального округа

Чувашской Республики А.Н. Людков