

**Чувашская Республика
Чебоксарский район
Кшаушское сельское поселение**

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

Границы:

- МО - Кшаушское сельское поселение
- населенных пунктов
- дорог, улично-дорожной сети
- Резервная территория для перспективного градостроительного развития

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Земли лесного фонда
- Земли покрытые поверхностными водами
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

Территории, на которые градостроительные регламенты не распространяются

- территории общего пользования

Зоны с особыми условиями использования территорий:

- санитарно-защитная зона
- охранный зона
- водоохранный зона
- зона санитарной охраны источников водоснабжения по сведениям ЕГРН
- I пояс зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Жилые зоны:

- Ж-1 Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами
- Ж-2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловые зоны:

- О-1 Зона общественно-делового назначения

Производственные и коммунальные зоны:

- П-1 Зона производственно-коммунальных объектов

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:

- Т-1 Зона транспортной инфраструктуры
- И-1 Зона инженерной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования:

- СХ-2 Зона размещения сельскохозяйственных предприятий
- СХ-3 Зона садоводства, огородничества

Зоны специального назначения:

- СП-1 Зона специального назначения, связанная с захоронениями

Проектируемая высокоскоростная железнодорожная магистраль ВСМ-2 "Москва-Казань-Екатеринбург"

Приаэродромная территория аэродрома Чебоксары (подзона 3, подзона 5)

Приаэродромная территория аэродрома Чебоксары (подзона 4)

Приаэродромная территория аэродрома Чебоксары (подзона 6)

Приаэродромные территории аэродрома Чебоксары

[illegible]