

ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ
ШĂМĂРШĂ
МУНИЦИПАЛЛĂ ОКРУГЕ
ШĂМĂРШĂ
МУНИЦИПАЛЛĂ
ОКРУГĒН АДМИНИСТРАЦИЙĔ



ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
ШЕМУРШИНСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ШЕМУРШИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ЙЫШĂНУ

« » 20 №

Шăмăршă ялĕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«18» октября 2023 № 897

село Шемурша

Об условиях приватизации недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, на 2023 год

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и решением Собрания депутатов Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики от 9 декабря 2022 г. № 5.3 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Шемуршинского муниципального округа на 2023 год» администрация Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики постановляет:

1. Утвердить:

условия приватизации недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, на 2023 год согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

аукционную документацию для проведения аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Отделу экономики администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики организовать в установленном порядке продажу муниципального имущества, указанного в пункте 1 приложения № 1 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

Глава Шемуршинского
муниципального округа
Чувашской Республики

А.В. Чамеев



Условия приватизации недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, на 2023 год

1. Объектом приватизации является недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности Шемуршинского муниципального округа:

жилое здание дома «Ветеран» с кадастровым номером 21:22:000000:2225 общей площадью 399,4 кв.м, нежилое здание сарая с кадастровым номером 21:22:030101:339 общей площадью 44,2 кв.м, нежилое здание сарая с кадастровым номером 21:22:030101:340 общей площадью 33,8 кв.м, нежилое здание сарая с кадастровым номером 21:22:030101:341 общей площадью 16,8 кв.м, нежилое здание сарая с кадастровым номером 21:22:030101:342 общей площадью 44,6 кв.м, с земельным участком с кадастровым номером 21:22:030101:100 площадью 5997 кв.м., разрешенное использование: для содержания и обслуживания здания, расположенного по адресу: Чувашская Республика, р-н Шемуршинский, с. Трехбалтаево, ул. Колхозная, д. 40.

Начальная цена объекта: 908 000 (Девятьсот восемь тысяч) рублей, в том числе НДС 151333 рублей 33 копейки.

Задаток 10% - 90 800 (Девяносто тысяч восемьсот) рублей.

Шаг аукциона 5% - 45 400 (Сорок пять тысяч четыреста) рублей.

2. Способ приватизации - продажа в электронной форме путем проведения аукциона. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за имущество.

С победителем аукциона либо с лицом, подавшим единственную заявку и признанным единственным участником аукциона, договор купли-продажи Имущества заключается в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. При этом с лицом, подавшим единственную заявку и признанным единственным участником аукциона, договор заключается по начальной цене продажи муниципального имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае если подана единственная заявка на участие в аукционе, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора, результаты аукциона в электронной форме аннулируются продавцом.

3. Заключение договора купли-продажи по итогам проведения аукциона.

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи, оплата по договору купли-продажи осуществляется в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня заключения договора.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 (тридцать) дней после дня полной оплаты имущества.