

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Чувашской Республике - Чувашии
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.12.2024, поступившего на рассмотрение 17.12.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413990	
Кадастровый номер:	21:21:124802:90
Номер кадастрового квартала:	21:21:124802
Дата присвоения кадастрового номера:	19.10.2010

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Чебоксарский, с/пос. Большекатрасьское, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала.
Площадь:	24492 +/- 1369
Кадастровая стоимость, руб.:	72741.24
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 19.08.2010
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413990			
Кадастровый номер:		21:21:124802:90	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		Земельный участок расположен в границах: 21:21-11.2	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

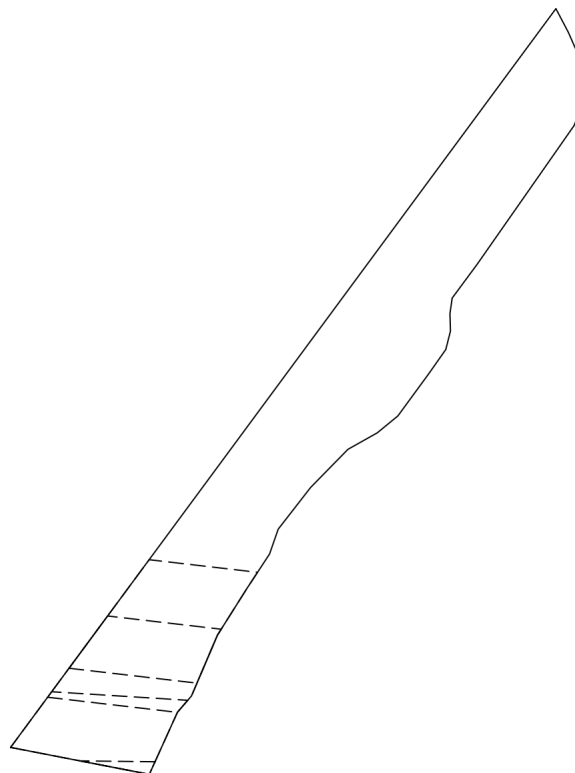
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413990			
Кадастровый номер:		21:21:124802:90	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Собственность. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.05.2015; реквизиты документа-основания: сD-R охранная зона ВЛ-110 Теплоэлектроцентр-2-Катраси с отпайками на электрическую подстанцию Светлая, на электрическую подстанцию Луч № б/н выдан: ООО "Пенза ГПС". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.05.2015; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24 февраля 2009 года от 24.02.2009 № 160. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.03.2020; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.03.2020; реквизиты документа-основания: постановление от 08.09.2017 № 1083 выдан: ООО "Газпром трансгаз Нижний Новгород" Филиал Чебоксарское ЛПУМГ . Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Константинова Ирина Валерьевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕБОКСАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413990			
Кадастровый номер:		21:21:124802:90	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		
----------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413990

Кадастровый номер: 21:21:124802:90

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	36°25.4'	492.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	152°16.9'	14.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	21:21:124802:228(1)	427135, Респ Удмуртская, Игринский р-н, с Кушья, ул Заречная, д 15; 431418, Респ. Мордовия, р-н. Инсарский, с. Лухменский Майдан, ул. Первомайская, д. 30
4	1.1.3	1.1.4	156°14.9'	15.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.5	169°22.5'	13.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	187°5.5'	12.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	201°11.5'	10.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	214°56.3'	90.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	216°28.0'	22.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	188°7.2'	8.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	178°16.5'	9.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	194°8.7'	10.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	215°5.5'	15.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	216°11.2'	27.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	230°39.1'	14.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	240°38.0'	18.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	224°23.5'	28.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	217°51.1'	28.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	199°10.7'	14.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	213°18.6'	22.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 19

17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413990

Кадастровый номер:

21:21:124802:90

1	2	3	4	5	6	7	8
21	1.1.20	1.1.21	212°15.0`	29.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.21	1.1.22	203°5.6`	35.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.22	1.1.23	220°43.2`	11.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.23	1.1.24	204°22.3`	36.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.24	1.1.1	280°59.2`	75.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413990			
Кадастровый номер:		21:21:124802:90	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК кадастрового округа				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	396409.11	1227593.06	-	0.6
2	396805.32	1227885.43	-	0.6
3	396792.74	1227892.04	-	0.6
4	396778.81	1227898.17	-	0.6
5	396765.27	1227900.71	-	0.6
6	396752.89	1227899.17	-	0.6
7	396742.65	1227895.2	-	0.6
8	396668.1	1227843.12	-	0.6
9	396650.09	1227829.81	-	0.6
10	396641.75	1227828.62	-	0.6
11	396632.45	1227828.9	-	0.6
12	396622.53	1227826.4	-	0.6
13	396609.45	1227817.21	-	0.6
14	396586.88	1227800.7	-	0.6
15	396577.82	1227789.65	-	0.6
16	396568.98	1227773.94	-	0.6
17	396548.55	1227753.94	-	0.6
18	396526.16	1227736.54	-	0.6
19	396512.82	1227731.9	-	0.6
20	396494.3	1227719.73	-	0.6
21	396469.29	1227703.95	-	0.6
22	396436.74	1227690.07	-	0.6



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413990				
Кадастровый номер:		21:21:124802:90		
1	2	3	4	5
23	396427.98	1227682.53	-	0.6
24	396394.67	1227667.44	-	0.6
1	396409.11	1227593.06	-	0.6



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

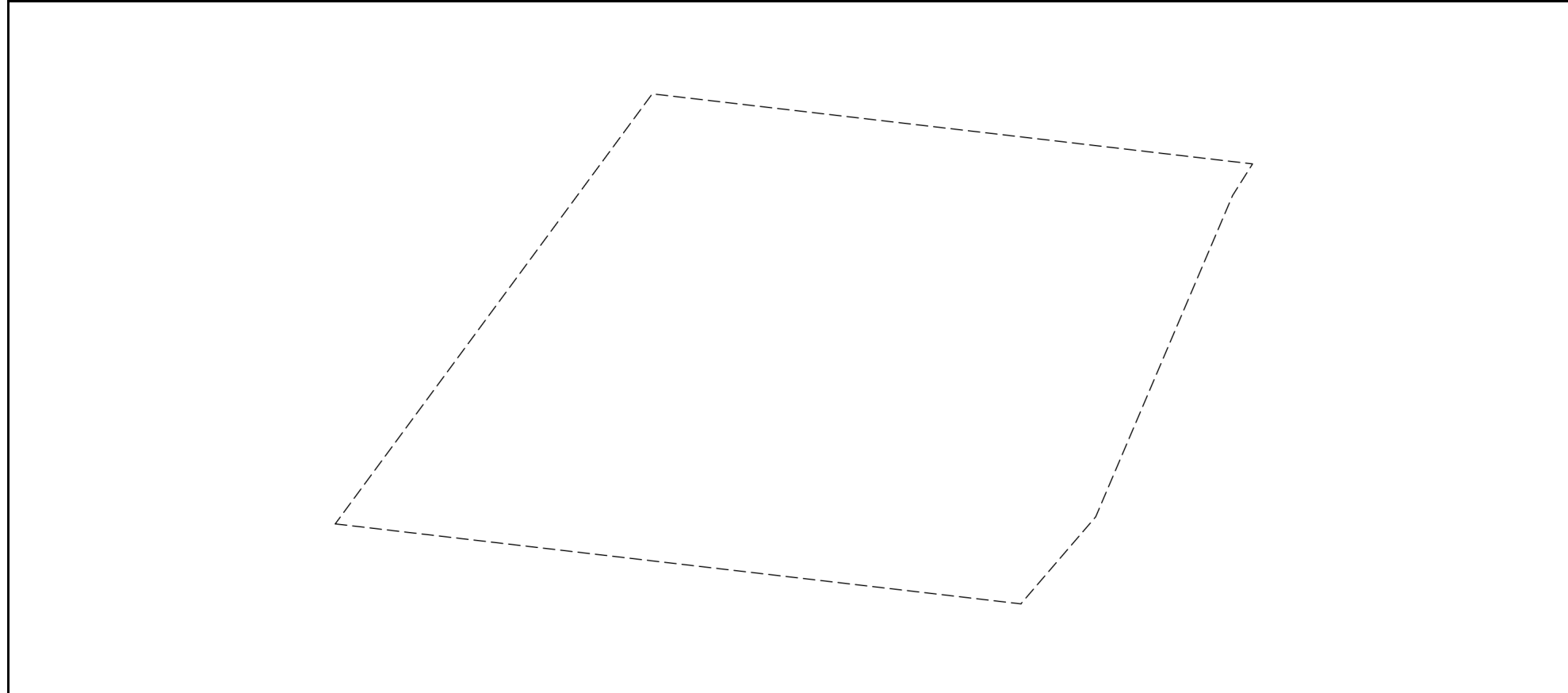
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413990

Кадастровый номер: 21:21:124802:90

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 21:21:124802:90/1



Масштаб 1:600 Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 19

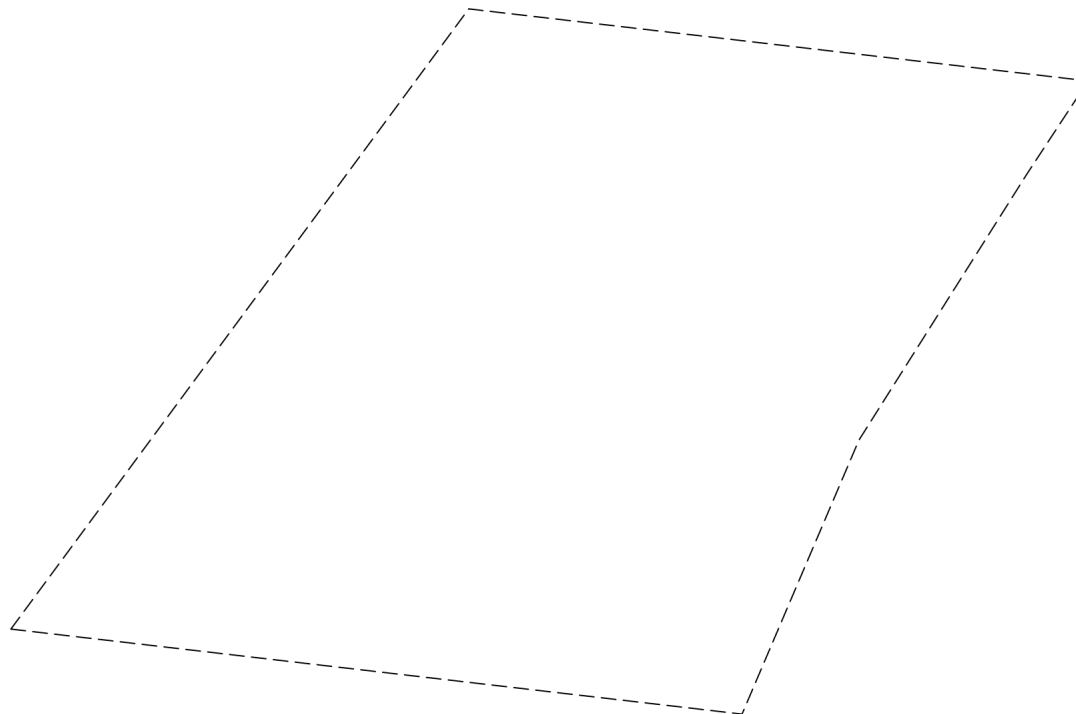
17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413990

Кадастровый номер:

21:21:124802:90

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 21:21:124802:90/2



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 19

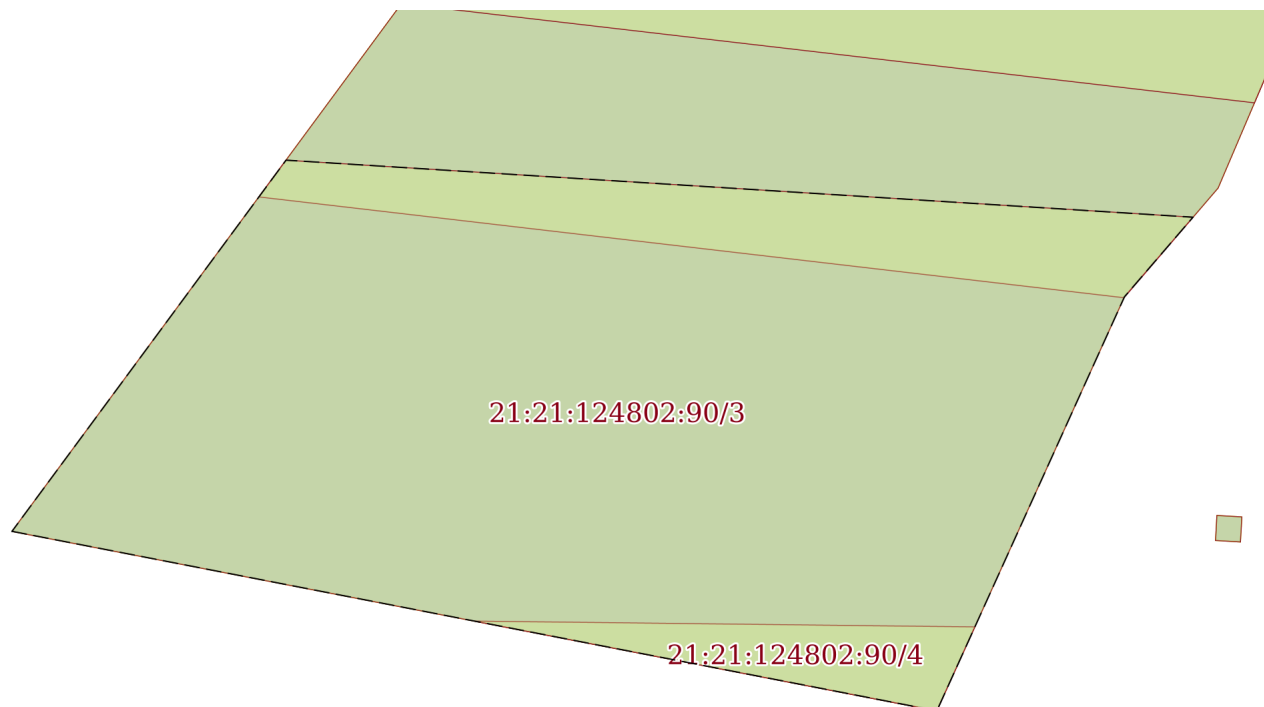
17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413990

Кадастровый номер:

21:21:124802:90

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 21:21:124802:90/3



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

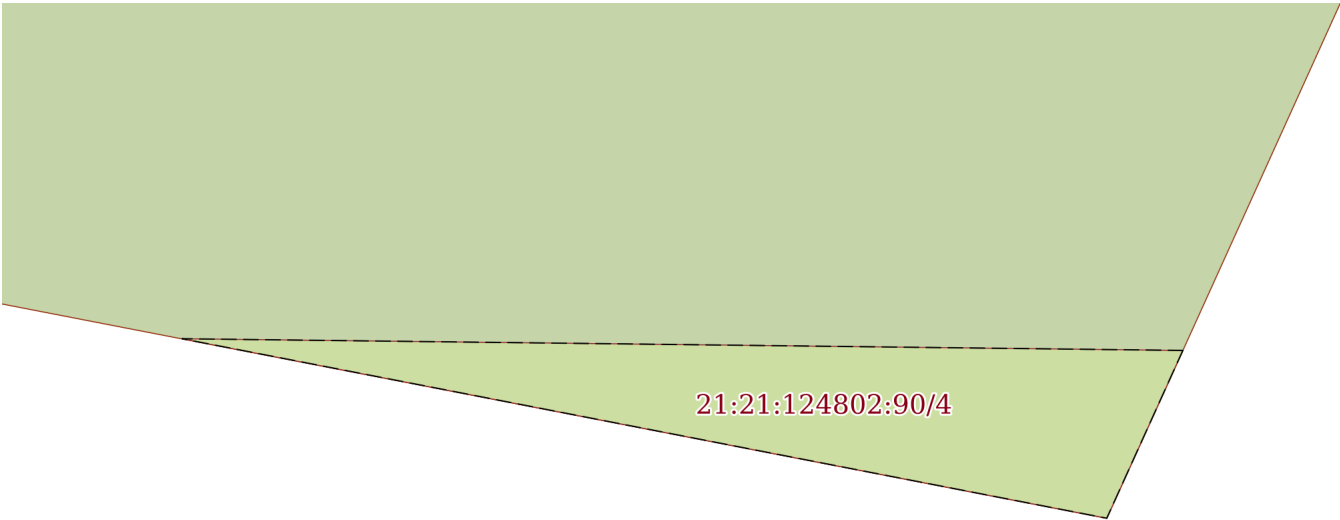
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413990			
Кадастровый номер:		21:21:124802:90	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 21:21:124802:90/4	
			
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 19		
17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413990		
Кадастровый номер:		21:21:124802:90
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
21:21:124802:90/1	3142	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: сD-R охранная зона ВЛ-110 Теплоэлектроцентр-2-Катраси с отпайками на электрическую подстанцию Светлая, на электрическую подстанцию Луч № б/н выдан: ООО "Пенза ГПС"; Содержание ограничения (обременения): правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160); Реестровый номер границы: 21.21.2.123
21:21:124802:90/2	3910	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24 февраля 2009 года от 24.02.2009 № 160; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24 февраля 2009 года; Реестровый номер границы: 21.00.2.70
21:21:124802:90/3	2722	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Постановлением правительства РФ №1083 от 8 сентября 2017 охранные зоны объектов магистральных газопроводов (далее - охранные зоны) устанавливаются: а) вдоль линейной части магистрального газопровода - в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси магистрального газопровода с каждой стороны. 4. В охранных зонах запрещается: а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413990			
Кадастровый номер:		21:21:124802:90	
		<p>связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов;в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов;г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения;е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью;ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода;з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы;и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом "ж" пункта 6 настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня;к) огораживать и перегораживать охранные зоны;л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 настоящих Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах "д" - "к" и "м" пункта 6 настоящих Правил;м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.; Реестровый номер границы: 21:00-6.354; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территорий объекта "Линейное сооружение - магистральный газопровод Пермь-Казань-Горький-2 (от 642 км до 764.6 км) на территории Чувашской Республики; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: -</p>	
21:21:124802:90/4	137	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 08.09.2017 № 1083 выдан: ООО "Газпром трансгаз Нижний Новгород" Филиал Чебоксарское ЛПУМГ ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Постановлением правительства РФ №1083 от 8 сентября 2017 охранные зоны объектов магистральных газопроводов (далее - охранные зоны) устанавливаются: а) вдоль линейной части магистрального газопровода - в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси магистрального газопровода с каждой стороны. 4. В охранных зонах запрещается:а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов;б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов;в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов;г) складировать любые материалы, в том</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413990			
Кадастровый номер:		21:21:124802:90	
		<p>числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения;е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью;ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода;з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы;и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом "ж" пункта 6 настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня;к) огораживать и перегораживать охранные зоны;л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 настоящих Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах "д" - "к" и "м" пункта 6 настоящих Правил;м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.; Реестровый номер границы: 21:00-6.357; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территорий объекта "Линейное сооружение - магистральный газопровод "Пермь-Казань-Горький-1" от 529,9 км до 877 км (от 606 км до 723,8 км) на территории Чувашской Республики; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: -</p>	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413990			
Кадастровый номер:		21:21:124802:90	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 21:21:124802:90/1				
Система координат СК кадастрового округа				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	396436.02	1227612.92	-	-
2	396427.91	1227682.5	-	-
3	396427.98	1227682.53	-	0.6
4	396436.74	1227690.07	-	0.6
5	396469.29	1227703.95	-	0.6
6	396472.5	1227705.98	-	-
7	396479.6	1227645.08	-	-
1	396436.02	1227612.92	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 4

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 19

17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413990

Кадастровый номер:

21:21:124802:90

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 21:21:124802:90/2

Система координат СК кадастрового округа

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	396451.57	1227624.39	-	-
2	396443.59	1227692.99	-	-
3	396469.29	1227703.95	-	0.6
4	396494.3	1227719.73	-	0.6
5	396503.02	1227725.46	-	-
6	396509.78	1227667.35	-	-
1	396451.57	1227624.39	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 4

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 19

17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413990

Кадастровый номер:

21:21:124802:90

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 21:21:124802:90/3

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	396409.11	1227593.06	-	-
2	396438.97	1227615.1	-	-
3	396434.38	1227688.04	-	-
4	396427.98	1227682.53	-	-
5	396394.67	1227667.44	-	-
1	396409.11	1227593.06	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 7
17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413990				
Кадастровый номер:			21:21:124802:90	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 21:21:124802:90/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	396401.42	1227670.5	-	-
2	396394.67	1227667.44	-	-
3	396401.89	1227630.26	-	-
1	396401.42	1227670.5	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия