

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Чувашской Республике - Чувашии
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.08.2024, поступившего на рассмотрение 23.08.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

23.08.2024г. № КУВИ-001/2024-213830288	
Кадастровый номер:	21:21:112202:245
Номер кадастрового квартала:	21:21:112202
Дата присвоения кадастрового номера:	20.10.2023

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Чувашская Республика-Чувашия, Чебоксарский муниципальный округ, Синьял-Покровское сельское поселение
Площадь:	15463 +/- 1088
Кадастровая стоимость, руб.:	49326.97
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	растениеводство
Сведения о кадастровом инженере:	Николаева Татьяна Николаевна, СНИЛС 106-202-562 00, договор на выполнение кадастровых работ от 23.06.2023 № 48, дата завершения кадастровых работ: 13.10.2023
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
23.08.2024г. № КУВИ-001/2024-213830288			
Кадастровый номер:		21:21:112202:245	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		Земельный участок расположен в границах: 21:00-11.11	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
23.08.2024г. № КУВИ-001/2024-213830288			
Кадастровый номер:		21:21:112202:245	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.10.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 23.12.2022 № 44-07/613 выдан: Приволжское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Константинова Ирина Валерьевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕБОКСАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

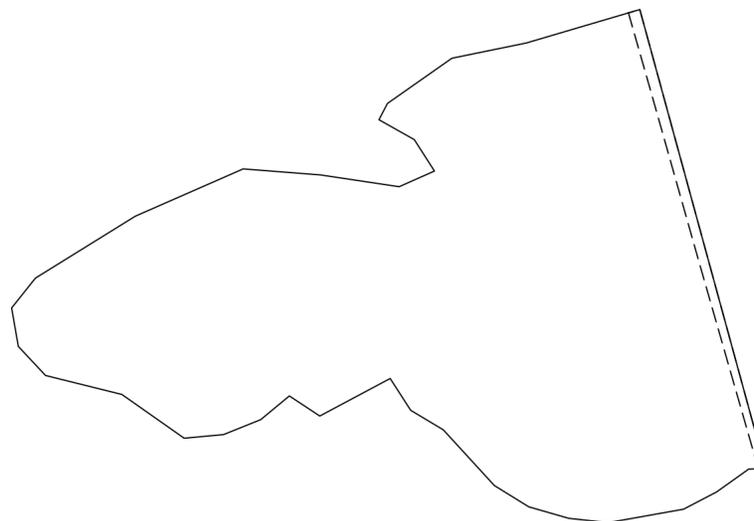
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

23.08.2024г. № КУВИ-001/2024-213830288

Кадастровый номер: 21:21:112202:245

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
23.08.2024г. № КУВИ-001/2024-213830288			
Кадастровый номер:		21:21:112202:245	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	38°36.5'	10.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	58°13.4'	31.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	66°19.0'	31.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	94°27.4'	20.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	98°31.7'	21.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	66°5.6'	10.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	327°20.2'	10.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	299°21.3'	10.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	27°39.1'	4.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	54°57.7'	21.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	78°26.2'	20.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	73°35.2'	31.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	164°42.0'	128.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	268°20.0'	4.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	234°32.6'	10.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	242°28.1'	10.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	259°53.2'	20.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	276°22.9'	10.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	286°1.8'	11.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	301°43.7'	10.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	317°29.5'	20.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	300°55.0'	10.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 12

23.08.2024г. № КУВИ-001/2024-213830288

Кадастровый номер:

21:21:112202:245

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	327°11.8`	10.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	241°56.0`	21.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	303°23.0`	9.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	230°23.5`	10.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	248°5.4`	10.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	264°44.0`	10.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	305°5.6`	20.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	283°57.8`	21.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	316°51.0`	10.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.1	350°9.2`	10.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
23.08.2024г. № КУВИ-001/2024-213830288			
Кадастровый номер:		21:21:112202:245	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-21, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402299.02	1221049.74	Закрепление отсутствует	2.5
2	402307.06	1221056.16	Закрепление отсутствует	2.5
3	402323.73	1221083.07	Закрепление отсутствует	2.5
4	402336.49	1221112.16	Закрепление отсутствует	2.5
5	402334.86	1221133.07	Закрепление отсутствует	2.5
6	402331.69	1221154.21	Закрепление отсутствует	2.5
7	402335.91	1221163.73	Закрепление отсутствует	2.5
8	402344.38	1221158.3	Закрепление отсутствует	2.5
9	402349.74	1221148.77	Закрепление отсутствует	2.5
10	402354.13	1221151.07	Закрепление отсутствует	2.5
11	402366.31	1221168.44	Закрепление отсутствует	2.5
12	402370.41	1221188.48	Закрепление отсутствует	2.5
13	402379.43	1221219.1	Закрепление отсутствует	2.5
14	402255.73	1221252.94	Закрепление отсутствует	2.5
15	402255.6	1221248.47	Закрепление отсутствует	2.5
16	402249.44	1221239.82	Закрепление отсутствует	2.5
17	402244.78	1221230.88	Закрепление отсутствует	2.5
18	402241.15	1221210.53	Закрепление отсутствует	2.5
19	402242.34	1221199.89	Закрепление отсутствует	2.5
20	402245.42	1221189.17	Закрепление отсутствует	2.5
21	402251.17	1221179.87	Закрепление отсутствует	2.5
22	402266.16	1221166.13	Закрепление отсутствует	2.5

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 2

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 12

23.08.2024г. № КУВИ-001/2024-213830288

Кадастровый номер:

21:21:112202:245

1	2	3	4	5
23	402271.43	1221157.33	Закрепление отсутствует	2.5
24	402280.01	1221151.8	Закрепление отсутствует	2.5
25	402269.89	1221132.82	Закрепление отсутствует	2.5
26	402275.3	1221124.61	Закрепление отсутствует	2.5
27	402268.92	1221116.9	Закрепление отсутствует	2.5
28	402264.89	1221106.88	Закрепление отсутствует	2.5
29	402263.91	1221096.25	Закрепление отсутствует	2.5
30	402275.7	1221079.47	Закрепление отсутствует	2.5
31	402280.82	1221058.88	Закрепление отсутствует	2.5
32	402288.65	1221051.54	Закрепление отсутствует	2.5
1	402299.02	1221049.74	Закрепление отсутствует	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

23.08.2024г. № КУВИ-001/2024-213830288

Кадастровый номер: 21:21:112202:245

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 21:21:112202:245/1



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
23.08.2024г. № КУВИ-001/2024-213830288			
Кадастровый номер:		21:21:112202:245	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
21:21:112202:245/1	327	21:21-6.2568
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 23.12.2022 № 44-07/613 выдан: Приволжское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160. п.8 В охранных зонах (далее – ОЗ) запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физ-их или юр-их лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий (далее – ВЛ) электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры ВЛ электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, ВЛ электропередачи, а также в ОЗ кабельных линий (далее – КЛ) электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в ОЗ подземных КЛ электропередачи). п.10 В пределах ОЗ без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные,</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
23.08.2024г. № КУВИ-001/2024-213830288			
Кадастровый номер:		21:21:112202:245	
		<p>землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в ОЗ подводных КЛ электропередачи); е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в ОЗ ВЛ электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в ОЗ подземных КЛ электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в ОЗ ВЛ электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в ОЗ ВЛ электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в ОЗ КЛ электропередачи). п.11 В ОЗ, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в ОЗ ВЛ электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; Ширина охранной зоны по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов - 2 м (ВЛ-0,4 кВ), для ВЛ-1-20 кВ 10 м, 5м -для линий с СИП проводами в населенном пункте.; Реестровый номер границы: 21:21-6.2568; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: Строительство ВЛЗ-10 кВ, ВЛИ-0,4 кВ, КТП-10/0,4 кВ и реконструкция существующей ВЛ-0,4 кВ для электроснабжения жилого дома по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, д. Янду, ул. Лесная, д. 4; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
23.08.2024г. № КУВИ-001/2024-213830288			
Кадастровый номер:		21:21:112202:245	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 21:21:112202:245/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402378.53	1221216.03	-	-
2	402379.43	1221219.1	-	-
3	402255.73	1221252.94	-	-
4	402255.68	1221251.05	-	-
5	402310.77	1221235.24	-	-
6	402358.13	1221221.85	-	-
1	402378.53	1221216.03	-	-

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		