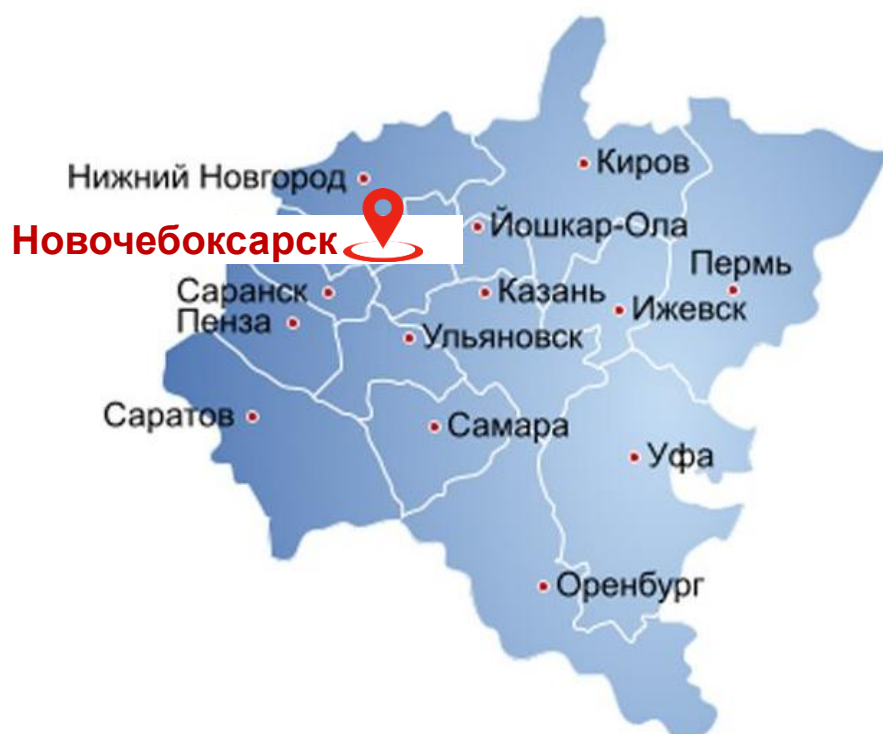


2023



Инвестиционный паспорт города Новочебоксарска Чувашской Республики



Содержание

1. Общие сведения о муниципальном образовании	3
2. Природные ресурсы.....	3
3. Демографические показатели	4
4. Основные экономические показатели	4
5. Инвестиционная инфраструктура: транспорт, телекоммуникации, финансовый сектор, производственная, инженерная, научно-образовательная, социальная, гостиничная инфраструктура	5
5.1. Транспорт	5
5.2. Телекоммуникации	7
5.3. Финансовый сектор	7
5.4. Производственная инфраструктура.....	7
5.5. Научно-образовательная инфраструктура	10
5.6. Социальная инфраструктура	11
5.7. Туристическая инфраструктура	12
6. Приоритетные направления развития	15
7. Ключевые инвестиционные проекты.....	16
8. Свободные земельные участки.....	17
9. Меры поддержки	17
9.1. ОЭЗ ППТ «Новочебоксарск»	17
9.2. Меры поддержки предпринимателей.....	19
Меры поддержки инвесторов 1 уровня (до 50 млн. рублей)	19
Меры поддержки инвесторов 2 уровня (более 50 млн. рублей)	23
Меры поддержки инвесторов 3 уровня (от 200 млн. рублей)	25
10. Структура администрации и контактные данные	27

1. Общие сведения о муниципальном образовании

Новочебоксарск расположен в непосредственной близости к столице Чувашской Республики — г. Чебоксары. Городская черта утверждена в декабре 1998 года. Город делится на 3 жилых района: Восточный, Южный, Западный, в них 18 микрорайонов. Площадь территории города составляет 51,14 кв.км.

Новочебоксарск начали возводить в 1960 году, когда вокруг больших городов создавались города-спутники. Первоначально он так и назывался «Спутник». Начали строить его на свободных от застроек площадях. Разрастаясь, он вбирал в себя окрестные деревни. Их названия сейчас носят микрорайоны Новочебоксарска – Юраково, Ельниково, Иваново и другие. В 1978 году введен первый миллион квадратных метров жилья, 29 октября 1983 года, родился стотысячный житель.

Город построен благодаря энтузиазму романтиков большихстроек, приехавших из всех республик и областей СССР на строительство химического комбината и Чебоксарской ГЭС. Днем рождения города принято считать 18 ноября 1960 года.

Основной национальный состав города: чуваша – коренной народ Чувашской Республики, русские, татары, марийцы. Кроме того, в городе проживают представители других национальностей бывшего Советского Союза. Всего же встречаются представители примерно 50 национальностей – мордва, украинцы, белорусы и другие.

Новочебоксарск – один из самых благоустроенных и красивых городов республики. Застраивался он по новейшим проектам ленинградских архитекторов. За последние несколько лет город сильно преобразился – он растет, строится и развивается. Появляются не только новые дома и магазины, на глазах вырастают целые микрорайоны. Город украшают храм Святого равноапостольного князя Владимира – первокрестителя Руси.

Городу Новочебоксарску неповторимый облик придают парк культуры и отдыха «Ельниковская роща» – «жемчужина» Новочебоксарска, уникальный в своем роде Спортивный комплекс – один из самых крупных спортивных сооружений Чувашской Республики, а также современные памятники.

2. Природные ресурсы

Новочебоксарск — город в Чувашской Республике в Российской Федерации. Располагается в правобережье р. Волги, в пределах междуречья р. Цивиль и Кукшум. Общая площадь зеленых насаждений на территории города Новочебоксарска составляет 1773,9 га. На территории города находится особо охраняемая природная территория местного значения - Ельниковская роща.

Рельеф представляет собой волнистую, местами, всхолмленную равнину, расчлененную долинами рек Кукшум, ручьями и многочисленными оврагами. В городе развиты экзогенные геологические процессы: оврагообразование, оползневые процессы, заболачивание, затопление пониженных участков.

Полезные ископаемые – в окрестностях города имеются месторождения кирпичного и керамзитового сырья, песков строительных, торфа.

Климат города умеренно континентальный: умеренно-жаркое лето и холодная зима с неустойчивой погодой, с частыми осадками в виде дождей и снега, туманами и солнечными днями. Летом температура в среднем достигает 25-35 градусов, зимой — 20 –25 градусов.

Источник: "Климат Чувашии"

Показатель	Янв.	Фев.	Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Авг.	Сен.	Окт.	Нояб.	Дек.
Средний максимум, °С	-9,4	-7,4	-1,5	8,5	18,4	22,2	24,2	22	15,5	6,6	-1,2	-6,2
Средний минимум, °С	-16,4	-14,1	-8,5	0,4	7,7	11,9	14,4	12,4	7,2	0,8	-5,8	-12,2
Норма осадков, мм	30	24	24	35	40	66	71	64	54	53	43	34

Город является высокоурбанизированной территорией. Основными источниками техногенных воздействий на природную среду являются объекты промышленности, коммунального хозяйства, очистные сооружения, гражданское строительство, транспорт и транспортные магистрали и другие объекты инженерной и хозяйственной деятельности человека. Экологическая обстановка в городе определяется валовыми выбросами в атмосферу, количеством сбрасываемых неочищенных или недостаточно очищенных сточных и ливневых вод в поверхностный водоём – р. Волгу. Загрязнение воздушного бассейна осуществляется промышленными предприятиями и автотранспортом. В городе осуществляется селективный сбор ТБО.

3. Демографические показатели

По данным Всероссийской переписи населения 2020 года, численность населения составила 120650 человек. По состоянию на 1 января 2022 года численность населения моложе трудоспособного возраста – 20,2%, трудоспособного – 57,1%, старше трудоспособного – 22,7%. Доля мужчин в общей численности населения составила 45,7 %, женщин – 54,3 %. С 2019 года наблюдается рост численности трудоспособного населения.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	отчет	отчет	отчет	отчет	отчет
			2018	2019	2020	2021	2022
1	Количество родившихся	тыс. человек	1,305	1,197	1,137	1,160	0,991
		в % к предыдуще му году	90,7	91,7	94,9	102	85
3	Общий коэффициент рождаемости	человек на 1000 населения	10,3	9,4	8,9	9,1	7,8
4	Количество умерших	тыс. человек	1,283	1,271	1,659	1,922	1,418
		в % к предыдуще му году	102,4	99,1	130,5	116	74
5	Общий коэффициент смертности	человек на 1000 населения	10,1	10,0	13,0	15	11,1
6	Естественный прирост (+), убыль (-)	тыс. человек	0,022	-0,074	-0,522	-0,763	-0,427
7	Коэффициент естественного прироста	человек на 1000 населения	0,2	-0,6	-4,0	-5,9	-3,3
8	Миграционный прирост (+), снижение (-)	тыс. человек	0,146	0,504	0,885	0,642	0,394
		в % к предыдуще му году	40,2	345,2	175,6	73	61

4. Основные экономические показатели

№ п/п	Показатели	Единица измерения	отчет	отчет	отчет	отчет	отчет
			2018	2019	2020	2021	2022
1	Оборот организаций*	млн. рублей	50651,3	52893,3	50635,1	59538,0	53591,9
2	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами, по видам деятельности, относящимся к промышленному производству*	млн. рублей	38184,2	39284,9	35408,2	43142,2	36210,0

3	Число предприятий и организаций*	единиц	1822	1788	1592	1546	1531
4	Ввод в эксплуатацию жилых домов	кв. м	45597	53055	37255	17554	29227
5	Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования	тыс. руб.	5213	4555	3500	2814,9	3545,4
6	Протяженность автомобильных дорог	км	186	186	186	186	186
7	Оборот розничной торговли*	млн. рублей	8475,4	9116	10123	11609,4	12663,7
8	Оборот общественного питания*	млн. рублей	153,7	200,5	235,7	289,2	269
9	Доходы бюджета города Новочебоксарска	млн. руб.	1918,86	2418,65	2524,7	2852,2	3066,5
10	Расходы бюджета города Новочебоксарска	млн. руб.	1890,51	2211,2	2570,4	2923,3	3100
11	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников организаций*	рублей	28947,6	31404,8	33978,1	37 215	41 649
12	Среднесписочная численность работников*	тыс. чел	20,5	20,4	20	19,6	19,2
13	Численность зарегистрированных в ЦЗН безработных, человек	человек	406	709	1564	431	374
14	Уровень зарегистрированной безработицы, %	%	0,63	1,10	2,2	0,6	0,5

* - по предприятиям и организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства, средняя численность которых превышает 15 человек

5. Инвестиционная инфраструктура: транспорт, телекоммуникации, финансовый сектор, производственная, инженерная, научно-образовательная, социальная, гостиничная инфраструктура

5.1. Транспорт

Расстояния по автомобильным дорогам

Расстояние по автодорогам от Новочебоксарска до крупных городов (альтернативных рынков труда): Йошкар-Ола ~ 82 км; Казань ~ 150 км; Ульяновск ~ 247 км; Н.Новгород ~ 254 км; Самара ~ 489 км; Москва ~ 680 км; Пермь ~ 702 км; Санкт-Петербург ~ 1369 км.

Наименование показателя	Значение
Близость к транспортно-логистической инфраструктуре	
Расстояние до федеральной трассы М7	18 км
Расстояние до федеральной трассы А151	30 км
Расстояние до федеральной автомобильной дороги Р-176	13 км
Расстояние до аэропорта	24 км
Расстояние до железнодорожной станции в г. Чебоксары	28 км
Расстояние до Чебоксарского речного порта	30 км

Автодорожный транспорт

Западнее г. Новочебоксарска построена автодорога Федерального значения «Вятка» по нормативам 1 технической категории. По автодороге «Вятка» (Чебоксары – Йошкар-Ола – Киров – Сыктывкар) обеспечивается кратчайший выезд из города в южном направлении на автодорогу «Волга» и далее на «Цивильск – Ульяновск», в северном – по телу плотины Чебоксарской ГЭС в Заволжье и в Республику Марий Эл на Йошкар-Олу.

На пересечении а/д «Вятка» с железной дорогой Чебоксары 2 – Новочебоксарск построен путепровод.

Транспортное сообщение г. Новочебоксарска с г. Чебоксары осуществляется по маршруту Чебоксары - Новочебоксарск. Общегородская магистраль, соединяющая Новочебоксарск со столицей Республики, ул. Советская пересекает а/д «Вятка».

С юго-востока к г. Новочебоксарску подходит основная республиканская дорога Кугеси – Атлашево – Новочебоксарск, 3 технической категории. Интенсивность движения 1,7 тыс. ед. С этой дороги осуществляется выезд на республиканские дороги «Атлашево – Камаево» и далее в восточном направлении на а/д «Марпосад – а/д «Волга». Прямого автодорожного кратчайшего сообщения г. Новочебоксарск и г. Марпосад, между которыми протекает р. Цивиль и отсутствуют дороги, не осуществляется.

Населенные пункты Чебоксарского района, расположенные в непосредственной близости к г. Новочебоксарску, но за городской чертой, связаны между собой и с городом прочими территориальными дорогами 4-5 технической категории.

Новочебоксарск имеет развитые автобусные маршруты.

Автовокзал в г. Новочебоксарске расположен на ул. Винокурова в центре города в приспособленном помещении. От автовокзала организовано пригородное автобусное сообщение в Кугеси, Цивильск и др. и междугородные маршруты в райцентры Алатырь, Батырево, Ибреси, Канаш, Козловка, Кр. Четаи, Ядрин, Шумерля, Урмары, Яльчики, Аликово, в соседские области и в города Казань, Свияжск, Волжск, Йошкар-Ола, Дзержинск, Лысково, Звенигово и др.

Между городом Новочебоксарск и г. Чебоксары организовано регулярное автобусное сообщение. К концу 2023 года планируется завершение I этапа изменений маршрутной сети города в рамках перехода на новую модель транспортного обслуживания Чебоксарской агломерации, в том числе касающуюся межмуниципальных перевозок.

На территории Новочебоксарска 186,2 км автомобильных дорог общего пользования II категории, из них:

центральных дорог 29 ед. – 62,959 км (крупные улицы– Промышленная (16,785 км), ул. Набережная (8,9 км), Винокурова (5,552 км), Советская (4,2 км, местный проезд по ул. Советская – 2,647 км), Х Пятилетки (3,73 км), Тепличный проезд (3,5 км), ул. Восточная (3 км.).

На регулярных внутригородских автобусных маршрутах работает 1 перевозчик, который обслуживает 6 городских маршрутов.

Перевозка пассажиров городским электрическим транспортом осуществляется на 4 троллейбусных маршрутах. Им перевозится до 40% городского населения.

Водный транспорт

Пассажирские перевозки в границах Ильинка – Козловка и транспортные услуги по грузовым перевозкам и обработке грузовых транзитных судов в акватории Чебоксарского, Куйбышевского и Нижнекамского водохранилищ осуществляет Чебоксарский речной порт.

К порту приписаны пристани на р. Волга - Ильинка, Новочебоксарск, Марпосад, Козловка, а также Волжск, Звенигово, Йошкар-Ола.

Грузовой район Новочебоксарского порта с причальными стенками длиной 208 м расположен в 3 км ниже Чебоксарской ГЭС. Предприятия, расположенные вдоль р. Волга, не имеют железнодорожных подъездов, что увеличивает стоимость перевозки грузов в связи с необходимостью перевалки.

Основные прибывающие водным транспортом грузы – инертные стройматериалы, песок, гравий, щебень и др., для дорожных и строительных организаций.

Воздушный транспорт

Воздушный транспорт в Чувашской Республике в силу целого ряда причин занимает в структуре перевозок грузов и пассажиров очень незначительную величину.

Аэропорт расположенный в г. Чебоксары является гражданским аэропортом III класса. С 1996 года имеет статус международного и допущен к приему и отправке судов повышенной грузоподъемности.

Имеются две взлетно-посадочные полосы, расположенные параллельно с северо-востока на юго-запад. Главная ВПП размером 2500 х 65 имеет бетонное покрытие, южнее на 50 м расположена ГВПП –1 размером 1 500х100 м.

С аэродрома выполняются рейсовые, тренировочные, контрольные полеты, полеты по выполнению авиационных работ, учебно-тренировочные полеты.

Внутренние рейсы по Республике отсутствуют.

5.2. Телекоммуникации

Территория города Новочебоксарска полностью охвачена основными федеральными операторами сотовой связи (МТС (Мобильные ТелеСистемы), Билайн (Вымпел-Коммуникации), Мегафон, Теле2 (Т2-Мобайл).

Кроме того, услуги подключения к телекоммуникационной сети Интернет осуществляют провайдеры: Novonet, WIFIRE, Ростелеком, Дом.ру

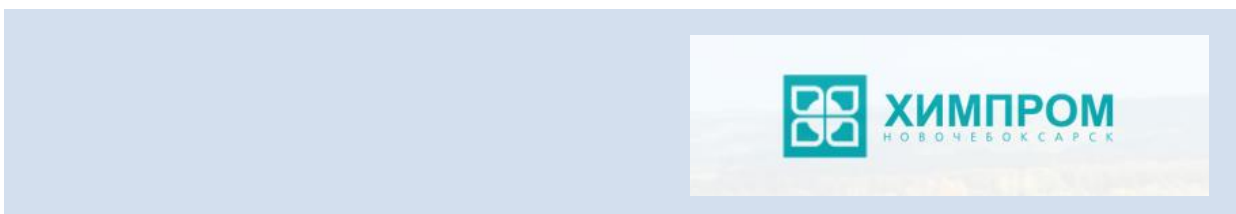
5.3. Финансовый сектор

В городе Новочебоксарске развитая сеть финансовых учреждений. Действуют филиалы многих крупнейших российских коммерческих банков: «Авангард», «Ак Барс Банк», «Альфа-Банк», Банк «ВТБ», «Почта Банк», «Банк Пойдем», «Промсвязьбанк», «Россельхозбанк», «Сбербанк», «Совкомбанк».

5.4. Производственная инфраструктура

Системообразующие организации экономики Чувашской Республики, имеющие региональное значение и крупные, экономически или социально значимые организации, имеющие муниципальное значение

ПАО "Химпром"



ПАО «Химпром» – одно из ключевых предприятий отечественной химической индустрии, чья деятельность сосредоточена на крупнотоннажной химии. Производится более 150 наименований и марок продукции, которая пользуется спросом на внутреннем и международном рынках.

Стратегия развития компании ориентирована на производство продукции с высокой добавленной стоимостью, строительство новых и модернизацию существующих производственных мощностей на действующих площадках, реализацию инвестиционных проектов с коротким сроком окупаемости и высокой доходностью, создание новых перспективных продуктов и расширение ассортимента.

«Химпром» активно занимается научно-исследовательскими работами в области химии, повышения энергоэффективности и охраны окружающей среды, которые впоследствии применяются на производстве. Предприятие имеет свой научно-исследовательский центр и штат высококвалифицированных научных сотрудников.

Основные производственные комплексы – неорганический, органический, хлорорганический, фосфорорганический, кремнийорганический, резинохимикаты, поверхностно активные вещества, а также реагенты для теплоэнергетики, нефтедобывающей и нефтеперерабатывающей промышленности. Завод развивает крупнейшее в России производство пероксида водорода, которое соответствует международным стандартам и обеспечивает потребность текстильной и целлюлозно-бумажной промышленности в экологически чистых отбеливателях.

Источник: <https://www.himprom.com/>

АО "Перкарбонат"



АО «Перкарбонат» Российский производитель перкарбоната натрия, экологически чистого кислородсодержащего компонента для производства синтетических моющих средств, отбеливателей и средств бытовой химии. Именно наша продукция облегчает жизнь миллионам людей, потому что именно благодаря нашему экологически чистому отбеливателю, входящему в состав большинства стиральных порошков, белье в миллионах домашних хозяйствах становится белее, а пятна отстирываются проще. При этом окружающей среде не наносится какойлибо вред, перкарбонат разлагается на безвредные кальцинированную соду, кислород и воду.

Источник: <http://www.percarbonat.ru/>

ООО "Хевел"



«Хевел» — это первый и единственный в России завод полного цикла, где происходит весь процесс создания солнечных модулей от поступления сырья до отгрузки готовых изделий, включая самый высокотехнологичный передел — производство гетероструктурной фотоэлектрической ячейки, которая является «сердцем» модуля. Предприятие динамично развивается на протяжении всей своей истории, создавая дополнительные рабочие места в регионе. На сегодняшний день на заводе работает более 600 человек.

С 2019 года завод начал выпуск двусторонних солнечных модулей по гетероструктурной технологии. Двусторонние гетероструктурные солнечные модули вырабатывают до 30% больше электроэнергии в течение всего жизненного цикла по сравнению с односторонними модулями. Сегодня «Хевел» производит двусторонние солнечные модули по гетероструктурной технологии, состоящие из 60, 66, 72 ячеек и 144 полужаеек, а также ряд другой продукции.

Источник: <https://www.hevelsolar.com/>

ООО «Швейная фабрика «Пике»



ООО «Швейная фабрика «Пике» - один из ведущих производителей одежды для сна, дома и отдыха. Входит в состав крупного производственного холдинга АО «Лента», более 75 лет успешно работающего в сфере легкой промышленности. Компания выпускает качественную и комфортную женскую, мужскую и детскую одежду для сна, дома и отдыха под торговой маркой MELADO. Производство расположено в г. Новочебоксарск (Чувашская Республика).

Фабрика «Пике» - крупное предприятие, оснащенное современным и высокотехнологичным парком оборудования. Его мощности позволяют выпускать более 80 тыс. изделий в месяц. Численность сотрудников - более 200 человек. В составе фабрики – собственный дизайнерский офис, раскройный и швейный цеха, участок термопечати, а также обособленные подразделения по производству одежды. Их совместная отлаженная работа позволяет выпускать более 30 капсул одежды в год.

Источник: <http://pikecheb.ru>



АО «Лента» - современное и динамично развивающееся предприятие с более чем 75-летней историей, расположенное в столице Чувашской республики, г. Чебоксары и г. Новочебоксарск.

Производственный парк включает в себя лентоткацкое, шнуроплетельное, тесьмовязальное, красильно-отделочное, крутильное и швейное оборудование ведущих мировых и отечественных производителей.

Ассортимент выпускаемой продукции востребован во всех отраслях промышленности и насчитывает более 1200 наименований лент и шнуров шириной от 4 до 300 мм из различных видов сырья: хлопка, полиамида, полиэфира, полипропилена и материалы с особыми свойствами.

Основные сферы применения продукции: производство автокомпонентов, средств индивидуальной защиты, грузоподъемного оборудования, снаряжения для охоты и рыбалки, строительной оснастки, одежды, галантереи, и др.

Источник: <https://lentacheb.ru>

Филиал ООО «Керамика» в г. Новочебоксарске



Бренд Santek принадлежит ООО «Керамика». Предприятие располагает двумя высокотехнологичными современными комплексами по производству керамики и одним заводом акриловых ванн и поддонов на территории Российской Федерации — в Чебоксарах и Новочебоксарске

Santek выпускает полный спектр санитарной керамики для жилых и общественных помещений: напольные унитазы с бачками, умывальники с постаментами, писсуары, подвесные унитазы и биде, а также широкий ассортимент умывальников для комплектации мебели для ванных комнат.

АО «Швейная Фабрика» «Элита»



Швейная фабрика «Элита» создана в 1992 году в городе Новочебоксарск. Специализируется на производстве мужских сорочек. С 2004 года предприятие выпускает мужские сорочки под торговой маркой VESTER.

Успехи компании и бренда на российском рынке среди потребителей и многолетних партнёров, планомерное увеличение объёмов производства, победа в конкурсе «Мода России», звание лучшего социально-ответственного предприятия Чувашии и внимание со стороны европейских коллег.

В 2010 году предприятие провело значительное техническое переоснащение фабрики и применяет с тех пор только самые передовые технологии. Консультации технологов, в том числе западных, и работа с европейскими специалистами высочайшего уровня стали регулярными.

В 2017 году предприятие запустило в России совершенно новый бренд мужских сорочек «He has 34».

30 лет производства. Более 13 миллионов произведённых сорочек. Сотни партнёров. Более 150 магазинов в 70 городах. 4 бренда.

ООО «Чебоксарский трубный завод»



группа
ПОЛИПЛАСТИК

ООО «Чебоксарский трубный завод» - один из крупнейших производителей полиэтиленовых труб в Поволжье, работающий с 2003 года в структуре Группы ПОЛИПЛАСТИК.

Сегодня ООО «Чебоксарский трубный завод» выпускает самые современные и технологичные трубы для наружных сетей водоснабжения и водоотведения, газораспределения, ГВС и отопления, трубы для кабельных систем, фитинги для полимерных трубопроводов, неразъемные соединения «полиэтилен-сталь», цокольные вводы, полимерные колодцы, полиэтиленовые ёмкости для питьевой и технической воды, ЛОС, КНС, а также сварочные аппараты для электромуфтовой сварки Трасса М.

«Дверной» кластер.

ООО ТОРГОВЫЙ ДОМ "ЛЕСПРОМ-2000"

ООО "ГЕОНА ДОРС"

ООО "ДВЕРИ ОСТИУМ"

ООО "ДВЕРИЯ"

ООО "ЛЕГНО МОБИЛИ"

ООО "ЛОРД"

ООО "ПОГОНАЖ-ИНВЕСТ"

ООО "ПРЕСТИЖ"

ООО "САЛИДО"

ООО "ФОРТЕЗА"

5.5. Научно-образовательная инфраструктура

Образование

Образовательная система города представлена вариативной сетью образовательных учреждений различных типов и видов. 27 дошкольных образовательных учреждений и 2 структурных подразделения при школах города посещают свыше 10 тыс. детей. Для всех желающих есть возможность направить ребенка в детский сад в возрасте с 2-х лет.

18 школ (1 гимназия; 2 лицея; 14 средних общеобразовательных школ; 1 вечерняя (сменная) общеобразовательная школа и 1 школа для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья) посещают свыше 15 тыс. учеников.

В городе функционируют 9 учреждений дополнительного образования:

- Центр развития творчества детей и юношества им. А.И. Андрианова;
- Детская школа искусств;
- Детская музыкальная школа;
- Детская художественная школа;
- МБОУ ДО "Детско-юношеская спортивная школа №1";
- МБОУ ДО "Детско-юношеская спортивная школа №2";
- АУ "СШОР № 3" Минспорта Чувашии;
- БУ ЧР "Спортивная школа олимпийского резерва №4" и ХК "Сокол";
- БУ ЧР "Спортивная школа по конному спорту".

На территории города 2 средних специальных учебных заведения: АУ ЧР СПО «Новочебоксарский политехнический техникум», БОУ ЧР СПО «Чебоксарский химико-механический техникум».

Географическая близость столицы Чувашской Республики - города Чебоксары (с развитой сетью высших учебных заведений, учреждений среднего профессионального образования) позволяет получить практически любое профильное образование.

5.6. Социальная инфраструктура

Культура

В городе функционируют 7 учреждений культуры:

- Историко-художественный музейный комплекс;
- Дворец культуры «Химик»;
- Библиотеки;
- «Дождь» - чувашский экспериментальный мим-театр;
- Детская школа искусств;
- Детская музыкальная школа;
- Детская художественная школа.

Физическая культура и спорт

Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спорта в составляет свыше 53,2%.

Перечень основных спортивных объектов:

МБОУ ДОД «Детско-юношеская спортивная школа №1»,

МБОУ ДОД «Детско-юношеская спортивная школа №2»,

БОУ ДОД «ДЮСШ по конному спорту»,

БОУ СПО «Новочебоксарское училище олимпийского резерва (техникум)»,

АУ ДОД «СДЮСШОР № 3»

БОУ ДОД «СДЮСШОР № 4 по хоккею с шайбой».

Спортивный комплекс СДЮСШОР №3 является уникальным спортивным объектом. Это одно из самых крупных спортивных сооружений Чувашской Республики, включает в себя легкоатлетический манеж, 50-м и 25 м плавательные бассейны, четырех залный «Дом физкультуры», зал атлетической гимнастики, гостиницу, буфет-столовую, восстановительные центры.

Социальные учреждения и учреждения здравоохранения

Учреждения социальной сферы и учреждения здравоохранения города Новочебоксарска:

- БУ ЧР «Новочебоксарский центр социального обслуживания населения» Министерства труда и социальной защиты Чувашской Республики;
- БУ ЧР «Новочебоксарский социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних» Министерства труда и социальной защиты Чувашской Республики;
- Отдел социальной защиты населения города Новочебоксарска КУ «Центр предоставления мер социальной поддержки» Министерства труда и социальной защиты Чувашской Республики;
- КУ «Центр занятости населения города Новочебоксарска» Министерства труда и социальной защиты Чувашской Республики;
- ГУ – Управление Пенсионного фонда Российской Федерации в городе Новочебоксарск Чувашской Республики – Чувашии;
- ГУ – Региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации по Чувашской Республике - Чувашии в городе Новочебоксарск;
- АУ «Новочебоксарская городская стоматологическая поликлиника» Министерства здравоохранения Чувашской Республики;
- БУ ЧР «Новочебоксарская городская больница» Министерства здравоохранения Чувашской Республики;
- БУ ЧР «Новочебоксарский медицинский центр» Министерства здравоохранения Чувашской Республики;
- Структурное подразделение № 3 БУ ЧР «Республиканский наркологический диспансер» Министерства здравоохранения Чувашской Республики;
- Новочебоксарское обособленное отделение КУ ЧР «Республиканский противотуберкулезный диспансер» Министерства здравоохранения Чувашской Республики;
- Структурное отделение г. Новочебоксарск БУ ЧР «Республиканский кожно-венерологический диспансер» Министерства здравоохранения Чувашской Республики;
- Подразделения БУ ЧР «Республиканская психиатрическая больница» Министерства здравоохранения Чувашской Республики;
- ФГБУЗ МСЧ № 29 Федерального медико-биологического агентства России;
- АО «Санаторий «Надежда»;
- Санаторий «Салампи»;
- АО «Чувашская медицинская страховая компания».

5.7. Туристическая инфраструктура

Гостиницы

	Наименование	Адрес	Телефон	Сайт	Геолокация
Гостиницы					
1	"Новый континент"	ул. Винокурова, 46	8(8352)757444	https://гостиница-новый-континент.рф/	Геолокация
2	"Нептун"	ул. Промышленная, 61А	8(8352)372277	https://vk.com/nchk_neptun	Геолокация
3	"XL"	ул. 10-ой Пятилетки, 19А	8(8352)212122	https://hotelxl.ru/	Геолокация
4	"Сокол"	ул. Ж.Крутовой, 1А	8(8352)737747	https://hcsokol.rchu.v.ru/	Геолокация
5	Центральный стадион	ул. Ж.Крутовой, 12А	8(8352)749833	https://vk.com/novc_heb	Геолокация
6	"Вятка"	ул. Цыганкасинская, 2	8(8352)786355	https://vk.com/vyatk_atatneft	Геолокация
7	"Маяк"	ул. Набережная ул., 30	87(961)3408008	https://vk.com/mayak_hotell	Геолокация
Санатории					
1	Санаторий "Салампи"	ул. Набережная, 40	8(8352)737343	https://salampi21.ru/	Геолокация
2	Санаторий "Надежда"	ул. Набережная, 46	8(8352)770404	https://nadegda.ru/	Геолокация

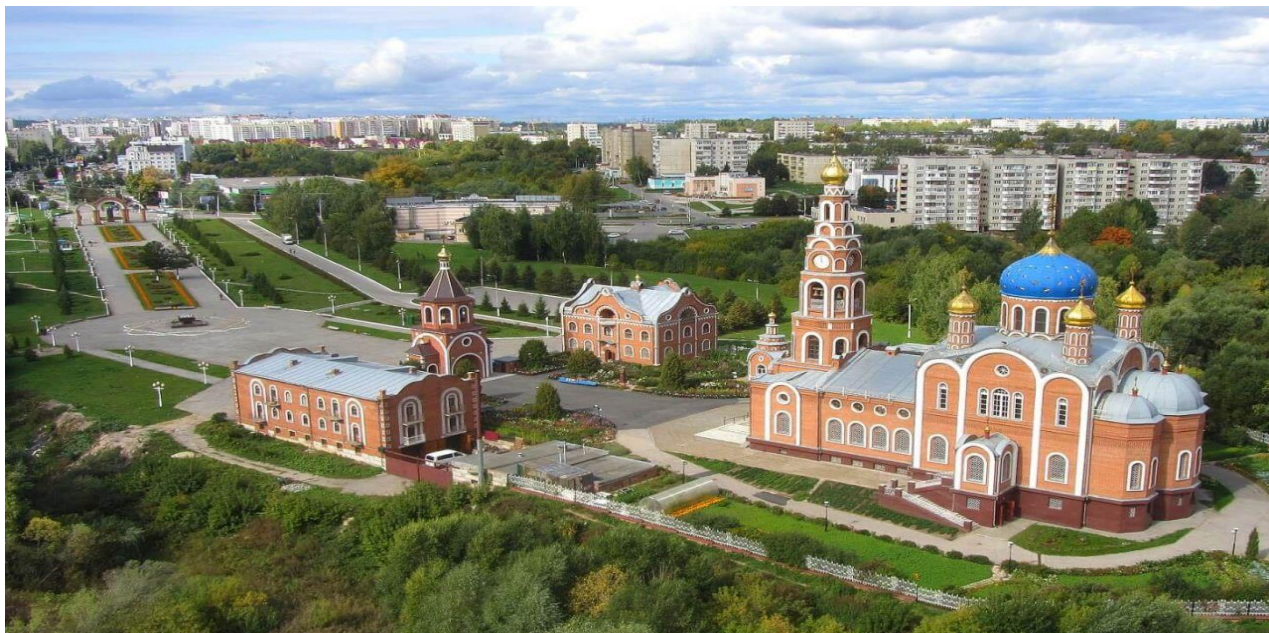
Точки общественного питания

	Наименование	Адрес	Телефон	Режим работы	Число посадочных мест	Геолокация
1	Кафе «Валдай»	пр.Ельниковский, 1	73-00-00	8.00-23.00	180	Геолокация
2	Кафе «XL»	ул.10 пятилетки, 19 А	49-29-49	16.00-01.00	34	Геолокация
3	Кафе «Парус»	ул.10 Пятилетки, 31 А	78-52-55	7.00-23.00	32	Геолокация
4	Столовая № 1	ул.10 Пятилетки, 43		10.00-00.00	44	Геолокация
5	Бар «Суши-бар»	ул.10 Пятилетки, 70	36-31-86	12.00-00.00		Геолокация
6	Ресторан «Киликия»	ул.В.Интернационалистов, 35	29-14-14	круглосуточно	100	Геолокация
7	«Вкусно и точка»	ул.Винокурова, 42 Ж	23-74-60	7.00-00.00	216	Геолокация
8	Кафе «Пицца-Ник»	ул.Винокурова, 44	77-69-11	10.00-22.00	30	Геолокация
9	Кафе «Бархан»	ул.Винокурова, 82	75-33-33	11.00-03.00	48	Геолокация
10	Ресторан «Гриль Хаус»	ул.Винокурова, 99	46-41-41	11.00-23.00	46	Геолокация
11	Кафе «Авеню»	ул.Винокурова, 18	38-43-80	10.00-22.00	50	Геолокация
12	Банкетный зал «ШЕФ ЖДЕТ»	ул.Восточная, 1/1	59-33-03	11.00-23.00	60	Геолокация
13	Кафе «Мимика»	ул.Восточная, 1/1	49-22-11	11.00-23.00	120	Геолокация
14	Кафе «Бергамот	ул.Восточная, 12	60-09-90	7.00-23.00	60	Геолокация
15	Кафе «Лофт»	ул.Ж.Крутовой, 12 А	22-90-94	11.00-2.00	60	Геолокация
16	Кафе «Азия»	ул.Коммунистическая, 17 Б	74-82-38	11.00-23.00	32	Геолокация

17	Ресторан «Жульен	ул.Молодежная, 4		11.00-6.00	80	Геолокация
18	Кафе «Вокруг света»	ул.Набережная, 26 Б	76-26-39	11.00-23.00	90	Геолокация
19	Ресторан «Маяк»	ул.Набережная, д. 30	8-961-340-80-08	11.00-02.00	160	Геолокация
20	Кафе, столовая ФШП	ул.Промышленная, 61	73-33-90	8.00-22.00 11.00-19.00	200	Геолокация
21	Кафе «Парус»	ул.Советская, 40	73-22-55	8.00-23.00	200	Геолокация
22	Ресторан «Старый город»	ул.Советская, 42	8-937-947-66-72	17.00-05.00	60	Геолокация
23	Кафе «LoveCafe»	ул.Советская, 44	37-51-02	10.00-22.00	30	Геолокация
24	Шашлычный комплекс	ул.Советская, 46 А К2	8-987-662-88-00	10.00-23.00	100	Геолокация
25	Ресторан «Максим»	ул.Советская, 46	37-41-00	11.00-23.00	50	Геолокация
26	Бар «Суши-бар»	ул.Советская, 9 А	38-85-92	12.00 - 00.00	24	Геолокация
27	Бар «Суши-бар»	ул.Строителей, 14	37-44-33	12.00-00.00		Геолокация
28	Кафе «Шотландский паб»	ул.Строителей, 14	37-44-33	10.00-00.00	32	Геолокация
29	Кафе «Сан-Ремо»	ул.Строителей, 18 А	8-952-026-29-54	09.00-22.00	50	Геолокация
30	кафе «Авеню»	ул.Терешковой, 16	38-21-80	16.00-5.00	228	Геолокация

Объекты показа

Собор святого равноапостольного князя Владимира



Собор святого равноапостольного великого князя Владимира построен в виде креста. Здание храма завершается пятью куполами, изображающими собою небо. Над входом в храм построена колокольня, на которой находится 12 колоколов.

В 2003 году облик Соборной площади дополнился фонтаном, который воздает дань истории местности. Он посвящен деревьям, существовавшим на этой территории до возникновения города Новочебоксарска. 13 водных струй символизируют 13 деревень. На гранитном основании высечены названия всех населенных пунктов. Инициатором создания объекта стал глава Чувашской республики, уроженец одной из этих деревень Николай Федоров. Примечательный фонтан-памятник был создан архитектором Надеждой Рожковой.



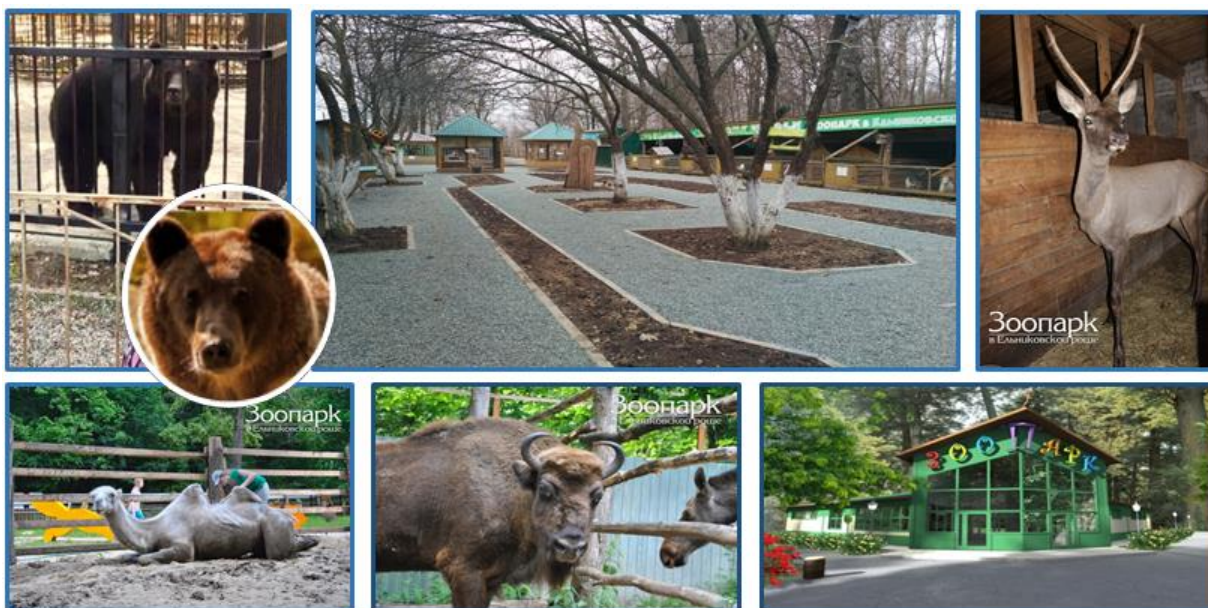
Парк культуры и отдыха «Ельниковская роща» является памятником природы республиканского значения, многокомплексным учреждением культуры с сочетанием культурно-просветительских, физкультурно-оздоровительных, экологических мероприятий.

Территория парка связана развитой асфальтной дорожно-тропиночной сетью. Зона активного отдыха, в ночное время подсвечивается фонарями уличного освещения. Зона аттракционов представлена 10-ю стационарными конструкциями для детей от 3-х до 20 лет.

Зона тихого отдыха занимает северную часть территории парка. Преобладают естественные дубравы. Лесной фонд представлен в основном средневозрастными насаждениями.

Зоопарк на территории Ельниковской рощи

Территория, украшена резными деревянными фигурами. В зоопарке есть и домашние животные (козы, овцы, пони) и дикие животные (лисы, волки, медведь) животные, домашняя птица (куры, утки, гуси, павлин, цесарки, голуби), верблюд, зубр.



Прочее:

- Верхняя Волжская Набережная
- Чебоксарская ГЭС
- Детский городок
- Музейный комплекс
- Дворец культуры "Химик". Кинотеатр.
- Мим-театр экспериментальной драмы «Дождь»

- Аллея Славы
- Аллея Ветеранов
- Аллея Победы
- Конно-спортивный комплекс
- Ледовый дворец
- "Соборная площадь".
- Собор святого князя Владимира
- Соборная мечеть
- Храм святителя Николая Чудотворца
- Храм блаженной Ксении Петербургской
- Стелла «Я люблю Новчик»
- Стела «Главное, ребята, сердцем не стареть»
- Монумент жертвам Чернобыльской АЭС и других техногенных катастроф
- Фонтан «Памяти» в честь 13 деревень, вошедших в состав Новочебоксарска

6. Приоритетные направления развития

SWOT – анализ

Приведенный SWOT анализ позволяет выявить стратегически важные ресурсы развития и оценить инвестиционную привлекательность, выявить сильные и слабые стороны города Новочебоксарска

Сильные стороны	Слабые стороны
• Выгодное экономико-географическое и транспортное положение, благоприятствующее развитию межрегиональных экономических связей (выезд на федеральные автомобильные трассы, наличие ж/д путей в промышленной зоне, р. Волга, аэропорт в г. Чебоксары) • Территориальная близость города к столице Чувашской Республики – городу Чебоксары, городам Йошкар-Ола и Казань • Наличие ОЭЗ ППТ «Новочебоксарск» • Наличие на территории города крупных действующих промышленных предприятий • Наличие рекреационных ресурсов (городской парк, р. Волга)	• Недостаточно развитая транспортная инфраструктура, в том числе межмуниципальная с г. Чебоксары • Наличие простаивающих и неэффективно используемых промышленных мощностей • Маятниковая миграция • Отток высококвалифицированных специалистов, дефицит кадров рабочих специальностей • Низкий уровень доходов населения • Отсутствие качественных услуг досуга и общепита
Возможности	Угрозы
• Рост спроса на внутренний туризм • Развитие взаимовыгодного межмуниципального сотрудничества	• Высокий уровень экологической нагрузки на территорию города • Высокая степень износа коммунальной инфраструктуры

Помимо вышеуказанных сильных и слабых сторон, внутренне присущих экономике города Новочебоксарска Чувашской Республики, большое влияние на дальнейшее развитие города оказывают факторы внешней среды (политические, экономические, технологические, социальные). Это факторы, которые несут в себе как дополнительные возможности для развития, так и потенциальные угрозы:

7. Ключевые инвестиционные проекты

В соответствии с распоряжением Кабинета Министров Чувашской Республики от 31 мая 2021 г. N 428-р О Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Чувашской Республики до 2035 г. по городу Новочебоксарску Чувашской Республики определен следующий перечень инвестиционных проектов:

Наименование проекта, инвестор	Краткое описание проекта	Срок реализации, годы	Стоимость (объем инвестиций), млн руб.
ООО «Алпроф»	Строительство завода по переработке листового-полированного стекла	2022-2025	120
ООО "Альтдорстрой"	Строительство завода по изготовлению вибропрессованных изделий из бетона	2022-2025	155
ООО "Глобалэко"	Системы очистки сточных вод	2022-2025	170
ООО "ПромЛитСнаб"	Глубокая переработка производственного сырья, содержащего алюминий, медь, пластмассы	2022-2025	50
ООО "Нейрон Пласт"	Переработка отходов	2022-2025	390
ПАО «Химпром»	Строительство второй очереди производства гипохлорита кальция	2022-2024	1656
ПАО «Химпром»	Увеличение выпуска гипохлорита кальция (переворужение производства)	2021-2022 гг.	504
ПАО «Химпром»	Техническое перевооружение схемы производства ацетонанила с увеличением мощности до 1700 т/мес.	2024	652
ООО «Волжская перекись»	Строительство производства перекиси водорода (H ₂ O ₂) мощностью 50 тыс. т/год на существующей площадке	2022-2023	4617,5
ПАО «Химпром»	Модернизация производств кремнийорганического комплекса с увеличением выпуска товарной продукции	2020-2025	1276
ООО «Стар Нафта»	Строительство мясокомбината		3500
ООО «Группа Оргсинтез»	Запуск 2-й очереди производства гипохлорита кальция		2100
ООО «Био Планета»	Строительство производства полилактида (PLA) по инновационной технологии мощностью 10 тыс. тонн в год		8000
ООО «Партвуд»	Создание производства по выпуску древесноволокнистых плит (МДФ)		1300
ООО «Звениговский»	Строительство производственного комплекса	2025	468

8. Свободные земельные участки

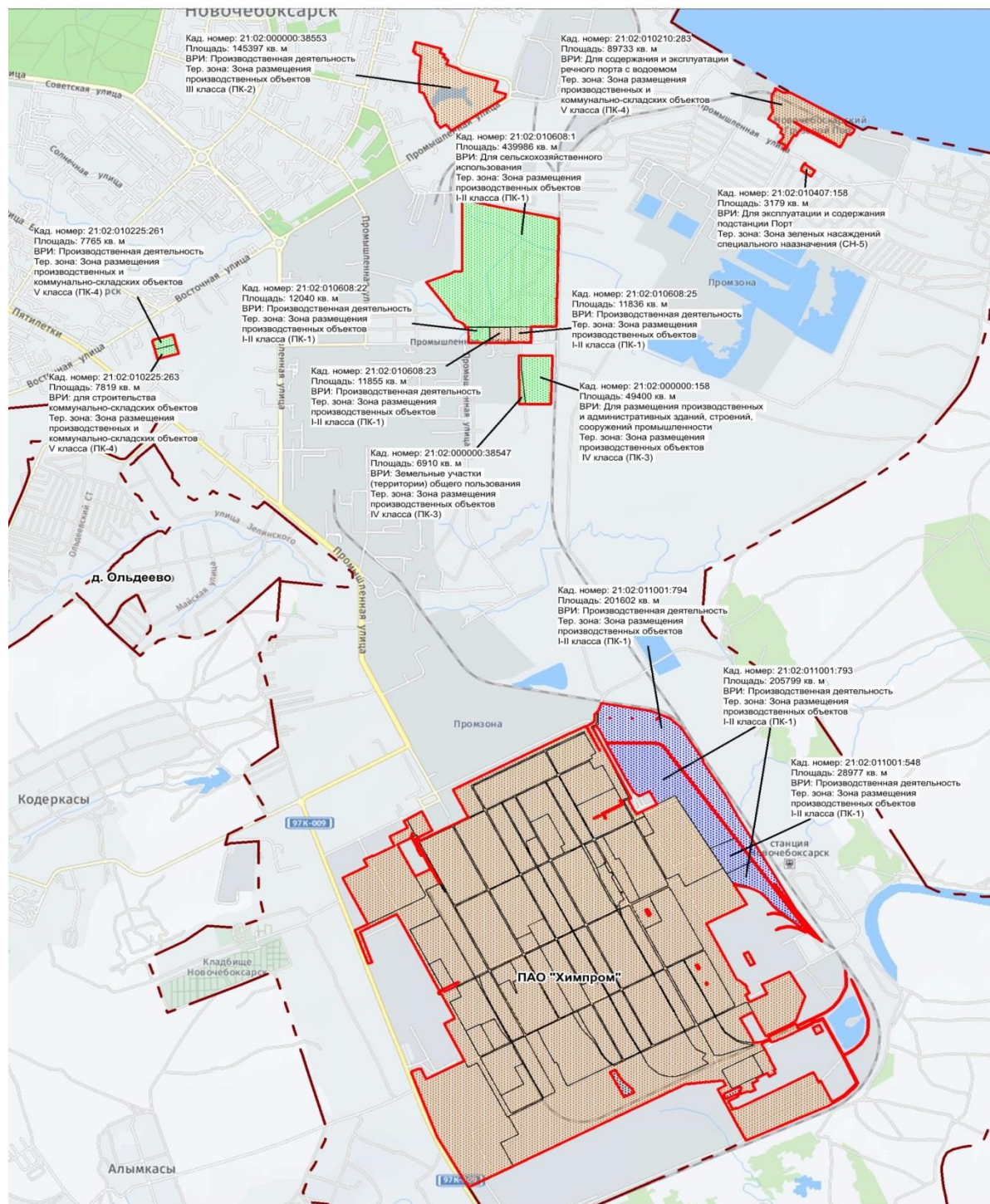
№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, га	Кадастровая стоимость, млн. рублей	Разрешенное использование земельного участка
1.	21:02:010210:582	2,1236	12,99	строительство производственных объектов
2.	21:02:010216:53	0,1371	3,22	для строительства здания фитнес-центра
3.	21:02:010225:134	1,0089	8,27	строительство производственной базы
4.	21:02:010209:33	1,2137	9,55	строительство коммунально-складских объектов
5.	21:02:010303:1257	0,7198	9,05	строительство многоуровневой парковки
6.	21:02:010303:1258	0,8213	9,97	строительство многоуровневой парковки
7.	21:02:010615:486	0,8380	6,65	Производственная деятельность
8.	21:02:010614:535	1,5879	10,26	Производственная деятельность
9.	21:02:010603:1104	0,6189	5,05	Производственная деятельность
10.	21:02:010614:536	2,5115	15,17	Производственная деятельность
11.	21:02:010614:537	1,5879	18,42	Производственная деятельность

9. Меры поддержки

9.1. ОЭЗ ППТ «Новочебоксарск»

Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 ноября 2022 г. № 1977 на территории города Новочебоксарска Чувашской Республики создана особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Новочебоксарск».





Льготы для резидентов ОЭЗ «Новочебоксарск» закреплены Федеральным законодательством и Законом Чувашской Республики от 21 декабря 2022 г. № 120 «О внесении изменений в статьи 33 и 47 Закона Чувашской Республики "О вопросах налогового регулирования в Чувашской Республике, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению субъектов Российской Федерации».

9.2. Меры поддержки предпринимателей

УРОВНИ ИНВЕСТОРОВ

INVEST  ORYOL



1 УРОВЕНЬ



2 УРОВЕНЬ



3 УРОВЕНЬ

Меры поддержки инвесторов 1 уровня (до 50 млн. рублей)

МИКРОФИНАНСИРОВАНИЕ ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ



Для юридических лиц и ИП



Для самозанятых

ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА



По микрозаймам,
обеспеченным
залогом



Без залогового
обеспечения

ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ПО ДОГОВОРАМ ЗАЙМА/КРЕДИТА, ЛИЗИНГА И БАНКОВСКОЙ ГАРАНТИИ

INVEST  ORYOL

ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ



Объем
собственного
залогового
обеспечения



Максимальный
размер
поручительства



Максимальный срок
поручительства
по договорам
займа/кредита



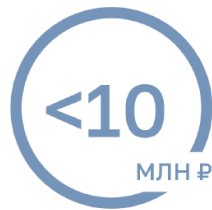
Максимальный срок
поручительства
по договорам
финансовой
аренды (лизинга),
банковской гарантии



Размер
вознаграждения
(комиссии) Фонда
за предоставление
поручительства

СУБСИДИИ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ ЧАСТИ ЗАТРАТ,
СВЯЗАННЫХ С ПРИОБРЕТЕНИЕМ ОБОРУДОВАНИЯ

INVEST CHUVASHIA



Максимальный
размер субсидии



Для вновь
зарегистрированных
и действующих
менее 1 года



Затрат от цены
покупки

ВОЗМЕЩЕНИЕ ЧАСТИ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ ПЕРВОГО ВЗНОСА
ПРИ ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА ОБОРУДОВАНИЯ

INVEST CHUVASHIA

ОСНОВНЫЕ
УСЛОВИЯ

Осуществление
деятельности на территории
Чувашской Республики

Обеспечение прироста
объема отгруженных товаров
собственного производства

Обеспечение и увеличение
уровня средней заработной
платы работников

Создание рабочих мест

Обеспечение прироста объема
инвестиций в основной капитал

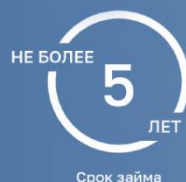


Размер субсидии

• Постановление КМ ЧР N 375 «Об утверждении
Правил предоставления субсидий из республиканского
бюджета Чувашской Республики на возмещение
промышленным предприятиям части затрат на уплату
первого взноса (аванса) при заключении договора
(договоров) лизинга...»

ЛЬГОТНЫЕ ЗАЙМЫ

INVEST CHUVASHIA



ПРОГРАММА
«ПРОМЫШЛЕННОСТЬ»



Софинансирование
за счет средств
займа



Процентная
ставка

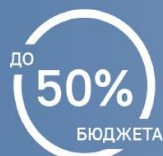


При банковской
гарантии, а также
гарантии Корпорации
МСП, РГО

**ПРОГРАММА
«ИНВЕСТИЦИОННАЯ
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ»**



Срок займа



Софинансирование
за счет средств
займа



Процентная
ставка

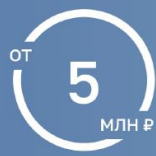


При банковской
гарантии, а также
гарантии Корпорации
МСП, РГО

Добавл
и сред



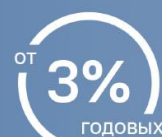
Срок займа



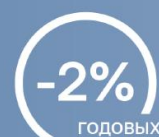
**ПРОГРАММА
«ОБНОВЛЕНИЕ»**



От стоимости
приобретенного
оборудования



Процентная
ставка



При банковской
гарантии, а также
гарантии Корпорации
МСП, РГО

**ПРОГРАММА
«СОВМЕСТНЫЕ ЗАЙМЫ»**



Федеральные
средства



Средства
регионов



Срок займа



Базовая ставка



Базовая ставка в первые
3 года при банковской
гарантии

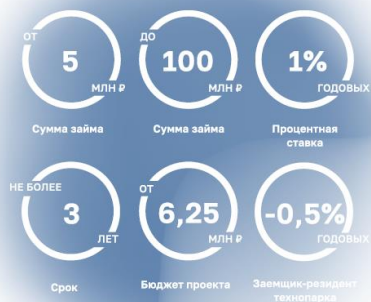


Софинансирование за
счет средств займа

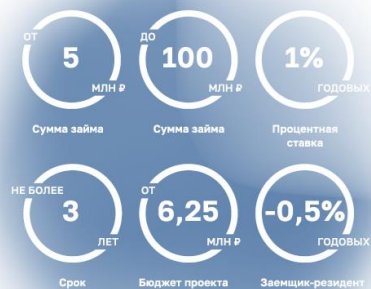


Льготные займы

INVEST CHUVASHIA



Программа
«Выполнение научно-исследовательских
и опытно-конструкторских работ»



Льготные займы

INVEST CHUVASHIA



Программа на корректировку
технологической документации



Статус «Масштабный инвестиционный проект» условия

INVEST CHUVASHIA

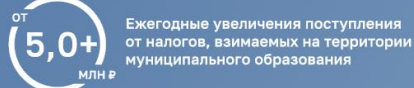
Стоимость инвестиционного проекта



Создание новых рабочих мест



или



Документарное подтверждение
наличия средств в размере не
менее 30 % стоимости
инвестиционного проекта

Ежегодные увеличения поступления
от налогов, взимаемых на территории
муниципального образования

СТАТУС «МАСШТАБНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ» ФОРМЫ ПОДДЕРЖКИ

INVEST  CHUVASHIA

Консультативное, методическое
и информационное
сопровождение

Ускоренное рассмотрение
вопросов, возникающих в ходе
реализации проекта

Контроль за своевременным
получением инвестором
необходимых согласований и
разрешений

Содействие в создании
инфраструктуры бизнеса

Размер арендной платы за
земельные участки в размере
ставки земельного налога за
единицу площади

Цена покупки земельного
участка в собственность в
размере 15 процентов от
кадастровой стоимости

- Закон ЧР №32 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения и масштабные инвестиционные проекты...»
- Постановление КМ ЧР №3 «О совете по инвестиционной политике и общественном контроле за реализацией крупных социально значимых инвестиционных проектов...»

Меры поддержки инвесторов 2 уровня (более 50 млн. рублей)

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

INVEST  CHUVASHIA

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

50%

освобождение от уплаты
налога на имущество

0,1%

ставка налога на
имущество (в отношении
имущества, созданного
(приобретенного) в рамках
реализации
инвестиционного проекта)

- 1 регистрация на территории
Чувашской Республики
- 2 инвестиции на сумму более
50 млн. рублей
- 3 не более чем на пять лет со
дня получения льготы

- 1 регистрация на территории
Чувашской Республики
- 2 инвестиции на сумму более
5 млрд. рублей
- 3 не более чем на пять лет со
дня получения льготы

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

14%

ставка налога на прибыль
организаций

- 1 регистрация на территории
Чувашской Республики
- 2 инвестиции на сумму более
50 млн. рублей
- 3 не более чем на пять лет со
дня получения льготы

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ

8,5%

размер ставки налога на прибыль
организаций для определения
предельной величины налогового вычета

- 1 регистрация на территории Чувашской
Республики
- 2 инвестиции на сумму более 50 млн. рублей (на
строительство и (или) приобретение основных
средств, ранее не бывших в употреблении
(эксплуатации))
- 3 основной вид деятельности - деятельность,
включенная в раздел С «Обрабатывающие
производства» ОКВЭД

ПОДДЕРЖКА НОВЫХ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

INVEST  CHUVASHIA

Новый инвестиционный проект (НИП) – ограниченный по времени и ресурсам комплекс мероприятий, направленных на создание и последующую эксплуатацию новых объектов основных средств или на реконструкцию существующих объектов, которые вводятся в эксплуатацию после **1 января 2021** года

УСЛОВИЯ

>50
МЛН ₽

Стоимость проекта

ПОДДЕРЖКА НОВЫХ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

INVEST  CHUVASHIA

ФОРМЫ
ПОДДЕРЖКИ

Направление
бюджетных инвестиций
в объекты инфраструктуры

ИНФРАСТРУКТУРА

ИНЖЕНЕРНАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ
КОММУНАЛЬНАЯ
ИНДУСТРИАЛЬНЫХ
ПАРКОВ
НАУЧНО-
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ
ЦЕНТРОВ

ОЭЗ
ТОСЭР
ИННОВАЦИОННЫХ
ПРОМЫШЛЕННЫХ
ТЕХНОПАРКОВ

ПОДДЕРЖКА НОВЫХ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

INVEST  CHUVASHIA

ВЫСВОБОЖДАЕМЫЕ
СРЕДСТВА
НАПРАВЛЯЮТСЯ НА:

Выполнение инженерных изысканий, проектирование, экспертизу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий

Строительство, реконструкцию и ввод в эксплуатацию объектов инфраструктуры

Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

• Постановление Правительства РФ N 1704 «Об утверждении Правил определения новых инвестиционных проектов, в целях реализации которых средства бюджета субъекта Российской Федерации, высвобождаемые в результате снижения объема погашения задолженности субъекта Российской Федерации...»

Меры поддержки инвесторов 3 уровня (от 200 млн. рублей)

СОГЛАШЕНИЯ О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ

INVEST  CHUVASHIA

Соглашения о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК) – соглашение, заключенное между инвестором и публично-правовым образованием, по которому последнее обязуется обеспечить инвестору неприменение в отношении него актов (решений) органов власти, ухудшающих его положение (стабилизационная оговорка)

Добавить в сравнение

СОГЛАШЕНИЯ О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ

INVEST  CHUVASHIA

УСЛОВИЯ

Новые инвестиционные проекты с объемом капиталовложений

Объем «стабилизационных» обязательств зависит от объема капиталовложений в рамках проекта

ОБЪЕМ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ

ОТ 200 МЛН Р

В региональные проекты

ОТ 750 МЛН Р

В федеральные проекты, в зависимости от сферы деятельности

• Федеральный закон N 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»

СОГЛАШЕНИЯ О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ

INVEST  CHUVASHIA

МЕХАНИЗМ КОМПЕНСАЦИИ ПОНЕСЕННЫХ ЗАТРАТ НА СЧЕТ УПЛАЧЕННЫХ НАЛОГОВ

ВОЗМЕЩЕНИЕ ЗАТРАТ

Обеспечение стабильных условий на срок заключения соглашения (Стабилизационная оговорка)

5 ЛЕТ

Для обеспечивающей инфраструктуры

10 ЛЕТ

Для сопутствующей инфраструктуры

6 ЛЕТ

Если инвестор заключил договоры с МСП

10 ЛЕТ

ЗАКЛЮЧЕНИЯ СОГЛАШЕНИЯ

Публичная проектная инициатива (конкурс)

Частная проектная инициатива

10. Структура администрации и контактные данные



Пулатов Дмитрий Александрович

Глава администрации города
Новочебоксарска



+7(8352)731315



t.me/novpulatov



vk.com/novpulatov



nowch-doc5@cap.ru

Ф.И.О.	Должность	Контакты
Семенов Максим Львович	Заместитель главы администрации по экономике и финансам	(8352)738452 nowch-doc5@cap.ru
Афанасьев Дмитрий Валерианович	Начальник Управления городского хозяйства	(8352)738426 nowch-ugx@cap.ru
Матина Ольга Анатольевна	Заместитель главы администрации по социальным вопросам	(8352)749990 nowch-doc5@cap.ru
Дмитриев Евгений Юрьевич	Заместитель главы администрации - руководитель аппарата администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики	(8352)738113 nowch-doc5@cap.ru
Ершов Николай Аркадьевич	Начальник МБУ «Архитектурно-градостроительное управление г. Новочебоксарска Чувашской Республики»	(8352)737871 agu21@mail.ru
Ялфимова Розалия Федаилевна	Начальник отдела экономического развития и торговли	(8352)743569 nowch-economy10@cap.ru
Дубская Алена Александровна	Заместитель начальника отдела экономического развития и торговли	(8352)730489 nowch-economy6@cap.ru
Арланова Ольга Николаевна	И.о. начальника управления имущественных и земельных отношений	(8352) 733726 nowch-land8@cap.ru
Суродина Елена Геннадьевна	Начальник отдела земельных отношений	(8352)732519 nowch-land3@cap.ru
Запорожцева Екатерина Михайловна	Начальник Финансового отдела	(8352)731566 nowch-finance-adm@cap.ru