|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Чувашская Республика**  **Чебоксарское городское**  **Собрание депутатов**  **РЕШЕНИЕ** | SMALLGERB3 | **Чǎваш Республики**  **Шупашкар хулин**  **депутатсен Пухăвĕ**  **ЙЫШĂНУ** |

26 октября 2023 года № 1407

О внесении изменений в Порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества города Чебоксары, утвержденный решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 3 ноября 2020 года № 49

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178–ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 18 октября 2004 года № 19 «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике», Уставом муниципального образования города Чебоксары – столицы Чувашской Республики, принятым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2005 года № 40,

Чебоксарское городское Собрание депутатов

Р Е Ш И Л О:

1. Внести в Порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества города Чебоксары, утвержденный решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 3 ноября 2020 года № 49 (в редакции решений Чебоксарского городского Собрания депутатов от 18 мая 2021 года № 306, от 22 декабря 2022 года № 1023), следующие изменения:

1) в разделе 1:

а) пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Органом, осуществляющим управление муниципальным имуществом, подготовку его приватизации и продажу, является администрация города Чебоксары.»;

б) пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Приватизация муниципального имущества осуществляется способами, предусмотренными [Законом](https://internet.garant.ru/#/document/12125505/entry/0) о приватизации.

Особенности реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества и приватизации указанного имущества определяются [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/#/document/12161610/entry/0) от 22 июля 2008 года № 159–ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».»;

2) в разделе 3:

а) пункт 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3. На основании предложений о приватизации муниципального имущества администрация города Чебоксары осуществляет разработку программы приватизации на предстоящий финансовый год.»;

б) пункт 3.6 изложить в следующей редакции:

«3.6. Программа приватизации согласовывается с:

- заместителями главы администрации города, курирующими деятельность приватизируемых предприятий, хозяйствующих обществ;

- заместителем главы администрации по экономическому развитию и финансам.»;

в) пункт 3.8 изложить в следующей редакции:

«3.8. Предложения по внесению изменений и дополнений в программу приватизации, утвержденную Чебоксарским городским Собранием депутатов, разрабатываются администрацией города Чебоксары в соответствии с настоящим разделом и вносятся на рассмотрение Чебоксарского городского Собрания депутатов.

Предложения по исключению муниципального имущества из программы приватизации представляются функциональными органами, отраслевыми отделами в администрацию города Чебоксары в произвольной форме с обоснованием целесообразности исключения.»;

г) пункт 3.9 изложить в следующей редакции:

«3.9. Программа приватизации размещается администрацией города Чебоксары в течение 15 дней со дня ее утверждения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов ([https://torgi.gov.ru](https://internet.garant.ru/www.torgi.gov.ru)) в соответствии с требованиями, установленными [Законом](https://internet.garant.ru/#/document/12125505/entry/0) о приватизации.»;

д) пункт 3.11 изложить в следующей редакции:

«3.11. Ежегодно не позднее первого июля администрация города Чебоксары представляет в Чебоксарское городское Собрание депутатов отчет о выполнении программы приватизации за прошедший год в свободной форме, но с обязательным указанием перечня приватизированного имущества, способа, срока и цены сделки приватизации.»;

3) в разделе 4:

а) пункт 4.1 изложить в следующей редакции:

«4.1. Комиссия по приватизации объектов муниципальной собственности города Чебоксары (далее – Комиссия по приватизации) создается распоряжением администрации города Чебоксары.»;

б) пункт 4.3 изложить в следующей редакции:

«4.3. В состав Комиссии по приватизации входят представители администрации города Чебоксары, финансового управления администрации города Чебоксары, отраслевых постоянных комиссий Чебоксарского городского Собрания депутатов.»;

в) пункт 4.4 изложить в следующей редакции:

«4.4. Руководство деятельностью Комиссии по приватизации осуществляет председатель комиссии, назначаемый из числа работников администрации города Чебоксары. Председатель комиссии руководит деятельностью комиссии и организовывает ее работу.»;

4) в разделе 5:

а) пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. В процессе приватизации муниципального имущества осуществляется его предпродажная подготовка, план проведения которой разрабатывается Комиссией по приватизации и утверждается администрацией города Чебоксары.»;

б) пункт 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.3. Стоимость приватизируемого имущества (объекта приватизации) определяется как рыночная стоимость муниципального имущества для применения ее в качестве начальной цены его продажи, на основании оценки, проведенной привлеченными администрацией города Чебоксары оценщиками в соответствии с [законодательством](https://internet.garant.ru/#/document/12112509/entry/1) об оценочной деятельности.»;

в) пункт 5.7 изложить в следующей редакции:

«5.7. Информационное обеспечение сущности и хода процесса приватизации муниципального имущества возлагается на администрацию города Чебоксары.

Текст и срок информационного сообщения должен быть подготовлен администрацией города Чебоксары в соответствии с требованиями [Закона](https://internet.garant.ru/#/document/12125505/entry/0) о приватизации и размещен на [официальном сайте](http://gov.cap.ru/main.asp?govid=149) администрации города Чебоксары в сети «Интернет», [официальном сайте](https://internet.garant.ru/www.torgi.gov.ru) Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.»;

5) в разделе 6:

а) пункт 6.2 изложить в следующей редакции:

«6.2. В уставе акционерного общества должны быть учтены требования [Федерального закона](https://internet.garant.ru/#/document/10105712/entry/0) «Об акционерных обществах».

Учредителем акционерного общества выступает администрация города Чебоксары.»;

б) пункт 6.3 изложить в следующей редакции:

«6.3. Права акционера в акционерных обществах, акции которых находятся в муниципальной собственности города Чебоксары осуществляет администрация города Чебоксары в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 1995 года № 208–ФЗ «Об акционерных обществах».»;

6) пункт 10.1 раздела 10 изложить в следующей редакции:

«10.1. Денежные средства, получаемые от приватизации муниципального имущества города Чебоксары, подлежат зачислению в бюджет города Чебоксары в полном объеме.

Финансирование затрат администрации города Чебоксары на организацию и проведение приватизации муниципального имущества города Чебоксары, проведение мероприятий по предпродажной подготовке объектов приватизации, осуществляется за счет средств бюджета города Чебоксары в соответствии со сметой расходов администрации города Чебоксары, утверждаемой в установленном порядке.

Перечень затрат на организацию и проведение приватизации муниципального имущества города Чебоксары, финансируемых за счет средств бюджета города Чебоксары, устанавливается постановлением администрации города Чебоксары.».

2. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава города Чебоксары Е.Н. Кадышев