**Об итогах мониторинга роста платы граждан за коммунальные услуги**

**за январь 2024 год**

Структура платы граждан за коммунальные услуги определена ч.4 ст.154 Жилищного кодекса Российской Федерации и включает в себя плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, газ, бытовой газ в баллонах, твердое топливо при наличии печного отопления, плату за отведение сточных вод, обращение с твердыми коммунальными отходами.

Предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – это максимально допустимый рост платы граждан за коммунальные услуги при сопоставимых условиях (одинаковом наборе и объеме коммунальных услуг).

В соответствии с законодательством предельные индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях устанавливаются на основании утвержденных Правительством Российской Федерации средних индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги по субъектам Российской Федерации с учетом предельно допустимого отклонения.

Правительством РФ перенесена индексация тарифов на жилищно-коммунальные услуги с 01 июля 2023 года на 01 декабря 2022 года.

Главой региона Олегом Николаевым подписан Указ Главы Чувашской Республики от 24 ноября 2022 г. № 147 «О внесении изменений в Указ Главы Чувашской Республики от 15 декабря 2018 г. № 149». Принятым Указом утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Чувашской Республики на декабрь 2022 года и 2023 год.

В целом, изменение размера платы граждан за коммунальные услуги в среднем по всем муниципальным образованиям Чувашской Республики не превысит установленное Правительством РФ ограничение, в среднем равное 9%, и в последующем до июля 2024 года повышение тарифов не планируется. Но предусмотрено предельно допустимое отклонение от этого индекса: для нашего региона — 2%. В связи с чем, в некоторых районах и городах повышение будет достигать 11%.

Госжилинспекцией Чувашии проведен мониторинг роста платы граждан за февраль 2023 года, проживающих в г. Чебоксары пр. М. Горького д.31, ул.Анисимова д.8, г.Новочебоксарск ул. Винокурова д.76, ул. 10 Пятилетки д.22, ул. Советская д.7, Чебоксарском районе г. Кугеси ул. Советская д.86, ул. Советская д.76, г. Мариинский Посад ул. Лазо, д.66, д. Сутчево ул. Новая, д.11. Ядринском районе (г.Ядрин, ул.К.Маркса д.76), Красночетайском районе (с.Красные Четаи, ул.Ленина д.70 корп.3), Шемуршинском районе п.Шемурша, ул. Юбилейная д. 6.

При сопоставимом перечне услуг и сопоставимом объеме потребления коммунальных услуг рост платы за коммунальные услуги не превысил установленный для конкретного муниципального образования максимальный индекс. Рост абсолютной величины платы за коммунальные услуги граждан произошел в связи с ростом фактических объемов потребления коммунальных ресурсов (холодной и горячей воды, тепловой энергии на нужды отопления и горячего водоснабжения) как в отдельно взятом помещении, так и в целом по дому.

Коммунальные услуги являются жизненно важными и должны быть доступны для всех. Поэтому наряду с государственным регулированием тарифов, ограничением платы граждан за коммунальные услуги и контролем за величиной затрат регулируемых организаций в республике реализуются меры социальной адресной поддержки нуждающимся гражданам и семьям.

В целях социальной поддержки населения, если доля расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи превышает 22%, предусмотрена возможность получения субсидии на их оплату. Для определения права гражданина на получение субсидии на оплату жилищно-коммунальных услуг необходимо обратиться в органы социальной защиты по месту жительства.